

Власть и общество

4-5 стр.

Не нравится - покупайте сами: за что «мальчики при должностях» ополчились на орловских бойцов

Коммуналка

6 стр.

Люди платят за помойку: кто наведет порядок на контейнерных площадках?

Правовая среда

16 стр.

В защиту народного прокурора: жители Владимирской области требуют вернуть Владислава Малкина

2-3 стр.



**АХ, КВАРТИРКА, ЗАГЛЯДЕНЬЕ,
ПИОНЕРА ИДЕАЛ**



<https://t.me/orelsredaplus>

Дорогие читатели!

**Приглашаем вас подписаться
на телеграм-канал
«Орловская среда-плюс»!**

**Читайте
газету**

**ОРЛОВСКАЯ
СРЕДА-ПЛЮС**

**в Интернете
на сайте**

WWW.ORELSREDAPLUS.RU

FLB: МОСКОВСКАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ОРЛОВСКОГО

За время своего губернаторства член КПРФ Андрей Клычков не только пол

105-летию Великой Октябрьской Социалистической революции посвящается



Когда нынешней весной мне позвонил мой товарищ из федеральной силовой структуры и загадочно сказал: «У вашего губернатора появился запасной аэродром в столице, причём в прибрежной зоне», я, честно говоря, не обратил внимания на эту информацию. Мало ли что мог иметь в виду источник. Может быть, домик какой-то, участок или таунхаус...

Но прошло несколько месяцев, губернатор Орловской области в своих выступлениях всё чаще стал упоминать о «тревожном чемоданчике», и я задумался: а что же он в этот чемоданчик положил? Автомобиль Genesis G 90, полученный в подарок от АО «Щёлково Агрохим» не то что приватизировать на себя не удастся, на нём и ездить-то теперь опасно, ведь все жители Орла в курсе того, как и за что было получено это транспортное средство. Орловскую «квартиру», а точнее, большую часть особняка на ул. Гостиничной в посёлке Дружном площадью в 386,6 квадратных метра также с собой не захватить, поскольку она находится в пользовании.

Остаётся мотоцикл Honda да украинский автомобиль-вездеход ЛуАЗ-967, точно такой же, какой был передан в августе 2014 года украинскому батальону «Миротворец» для участия в военных действиях в Донбассе. Изделие Луцкого автозавода «миротворцам» не помогло, батальон через две недели попал в окружение под Иловайском и был разгромлен.

Есть ещё кое-какое московское имущество — оформленная на родственников «двушка» площадью всего-то в 54,5 квадратных метра, часто упоминаемый журналистами Volkswagen Touareg Exclusive, по случаю купленный родственником супруги губернатора сразу после того, как в Орле и Белгороде растворились бюджетные средства, выделенные на аванс для ремонта Красного моста. Но супруга Клычкова за рулём этого автомобиля всё-таки неоднократно была замечена.

Правда, всё это какие-то несерьёзные мелочи, в общем-то (за исключением последней позиции) недостойные внимания контролирующих и правоохранительных органов, а также журналистов и обществественности. Настоящая крупная рыба ждала всех не в Орле, а в столице, и именно о ней мне прозрачно намекал мой товарищ, имеющий непосредственное отношение к самой информированной структуре в системе органов безопасности...

ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ ФАЙЛЫ

В рамках совместного проекта Агентства федеральных расследований FLB.ru и газеты «Орловская среда-плюс» мы неоднократно обращались к анализу легализованных и скрытых от обычных граждан объектов недвижимости, принадлежащих орловским чиновникам. Наибольшее внимания, конечно, удостоился мэр Орла Юрий Парахин. Дома, квартиры, магазины, гаражи, рынки и торгово-офисные комплексы, разбросанные по Орлу и Орловскому району, связанные с его именем через различные фирмы, соучредителей и пр., оформлены на его родственников, бывшую жену и её родных, а также на многолетних деловых партнёров. Но их можно «вычислить» по официально доступным базам данных. А вот с недвижимостью Андрея Клычкова нам пришлось основательно повозиться.

Есть, конечно, объекты, оформленные, как и у Парахина, на родственников. У чиновников принято «жить по доверенности». Но самые интересные из них оказались «засекреченными». Нет, на них нет официального грифа «Секретно» или даже «Для служебного пользования», иначе мы не имели бы права публиковать подробные сведения. Это объекты-призраки, которые в реальности существуют и даже есть в «особых» базах данных, но для десятков миллионов наших граждан, которые могут гипотетически поинтересоваться ими, их не существует!

Если вам, уважаемые читатели, станет по случаю известен кадастровый номер «аэродрома на берегу реки», приобретённого членом ЦК КПРФ, губернатором Орловской области Андреем Евгеньевичем Клычковым, то вы никак не сможете проверить его собственника по Единому государственному реестру недвижимости. В профессиональной электронной базе запрос будет сбрасываться, многочисленные организации, оказывающие платные услуги в сфере получения информации из ЕГРН, будут давать вам ответ «объект не найден».

Базы дают подробный ответ лишь различным силовым структурам, судебным инстанциям, нотариусам, официальным наследникам собственников. Но мы, даже зная результат, не можем его официально воспроизвести в виде выписки. Причина здесь следующая. Если, скажем, ваш приятель из полиции зайдёт в специальную полную базу, то он сделает это под своим паролем, который зафиксирован «там, где

безопаснее использовать безналичные расчёты. Правда, от них тоже остаются следы, но это всё-таки не лятна от специальной краски на меченых купюрах с надписью «взятка». Да и способов передачи безналичных финансовых средств гораздо больше, чем у наличных...

Вообще, для чиновника высокого ранга одна из главных вещей в его чиновничьей работе — это не допускать явного превышения расходов над доходами. Мало того, что необъяснимые доходы могут изъять, ещё ведь начнут их происхождение выяснять, а это уже прямой путь к уголовной статье. Поэтому «жить по средствам» для руководителя высокого уровня — это задача архисложная, но обязательная.

А что делать, если губернатору, скажем, хочется машину, такую же, как у некоторых коллег или федеральных министров? Можно приобрести служебный транспорт, а можно, как Андрей Евгеньевич Клычков, сделать так, чтобы её тебе подарили. Правда, подарки стоимо-

Фоменко». Всё это даёт редкое в Москве сочетание близости к центру города и зелёного оазиса в мегаполисе;

здесь расположены школы «Интеграл» и «Протон», входящие в рейтинг лучших школ Москвы.

Жилищный комплекс «Западный порт» находится в районе Филёвский Парк в Западном административном округе, на берегу Москва-реки, в нескольких минутах ходьбы от станции метро «Фили».

Из окон квартир открываются панорамные виды на парки, набережную и Московский Международный Деловой Центр «Москва-Сити». Поблизости расположен Филёвский лесопарк.

Жилой комплекс состоит из монолитных жилых домов высотой 20 этажей, двух детских садов на 150 мест и двух подземных паркингов. Квартиры площадью от 38 до 120 кв. м реализуются в корп. 1. Высота потолков — 2,9 м.

Недалеко от жилого комплекса расположены крупные торговые центры: «Филион», «Афимолл Сити». Для любителей прогулок — несколько парковых зон в шаговой доступности: «Филёвский парк», детский парк «Фили», «Парк Победы» на Поклонной горе. Рядом находится памятник архитектуры XVII века — храм Покрова в Филах.

Вот в таком районе и в таком жилом комплексе захотелось губернатору приобрести квартиру. Но как это сделать, если квартира стоит по рыночной цене более 60 миллионов рублей (от 50 до 66 с лишним), а общий доход губернатора за 2017 — 2020 годы составил, если верить его официальной справке о доходах, всего 15 миллионов 383 тысячи рублей с копейками? Может быть, супруга помогла? Нет, она за то же время получила чуть более 305 тысяч рублей. А квартиру очень хотелось, но не так, чтобы потом гарантированно получить уголовное дело, а таким образом, чтобы вписаться в доходы. И тут уже потребовались ловкость рук, изворотливость ума, наработанные связи и даже юридическое образование...

Небольшое отступление. На последнем заседании Орловского областного Совета народных депутатов Андрей Евгеньевич Клычков, когда его в очередной раз стали упрекать в том, что негоже в момент, когда страна в опасности, принимать в подарок автомобиль стоимостью в 16 миллионов с лишним, и лучше бы его продать и использовать деньги для покупки автомашин скорой помощи, неожиданно вспыхнул. И стал рассуждать о том, что среди депутатов есть люди побогаче, чем он, которые в список, составленный журналом «Форбс», входят. Да ещё и зарегистрированы не как он, губернатор, в Орловской области, а в Москве. Потом запутался и стал говорить, что он — не бизнесмен. И это истинная правда!

Ни у одного орловского бизнесмена, в какой бы список по оборотным средствам он ни вошёл, нет возможности повернуть такую бизнес-операцию, какую удалось оформить губернатору Клычкову.

Он совершенно легально, хотя и в тайне от всех (даже люди с большими звёздами на погонах были не в курсе) приобрёл в собственность

Здравствуй!

Вас приветствует онлайн сервис <https://zakazkadastr.ru/>.

Ваше обращение рассмотрено. К сожалению по вашему запросу ответ от источника **Объект не найден**

В связи с этим Вам произведен возврат денежных средств, ожидайте в течение 1-3 раб дней.

С уважением

Команда онлайн сервиса проверки недвижимости

<https://zakazkadastr.ru/>

Типичный ответ на запрос: «объект не найден»

надо». А потом, в случае возникновения проблем люди из «там, где надо» могут прийти и спросить: а с какой целью вы интересовались недвижимостью, скажем, орловского губернатора? А какая в этом была оперативная необходимость? И хорошо, если умный офицер предварительно придумает и обеспечит документальным подтверждением версию необходимости проверки. Если нет, то как минимум выяснение обеспечено... Так что придётся читателям пока верить нам на слово. Но мы это доверие, поверьте, оправдаем.

Кстати, соседние объекты (мы проверяли) без проблем пробиваются по базам. Какие-то из них находятся в собственности города Москвы, другие уже в собственности частных лиц. Но интересующий нас объект оказался засекреченным.

Отметим, летом 2022 года Госдума приняла в третьем чтении, а президент подписал закон, вносящий изменения в законодательство о персональных данных, в соответствии с которыми сведения из ЕГРН, содержащие персональные данные, могут быть в свободном доступе только с согласия собственника. Но закон в этой части вступает в силу лишь 1 марта 2023 года, а собственник «запасного аэродрома» оказался «засекречен» уже сейчас. Значит, как любят говорить следователи, подозреваемому есть что скрывать...

А ещё читатели могут попытаться отыскать документ, на основе которого данный объект был приобретён губернатором Орловской области. Поскольку он не относится к персональным данным и не имеет грифов секретности, мы можем его назвать. Это распоряжение правительства Москвы от 21.10.2021 года № 774-РП. И попробуйте найти это постановление на сайте столичного правительства! Вам покажут распоряжение № 774, но не из 2021 года, а, скажем, из 2011-го. А другого как бы и нет. Номера до него найти можно, после него — тоже, а вот само постановление... Ответ «по вашему запросу ничего не найдено».

Чем объясняется такая секретность? Ответ кроется в названии распоряжения: «О предоставлении жилой площади». Именно поэтому обычным людям с такими документами знакомиться не нужно. Во всяком случае так считают чиновники, определяющие статус документов при составлении баз данных...

ЗА ЧТО КЛЫЧКОВ ПОЛУЧИЛ МИЛЛИОН ДОЛЛАРОВ В ПОДАРОК?

Впрочем, сразу оговоримся, чемоданчик или портфель с пачками зелёных бумажек, на которых изображён почтенный улыбочивый старичок, Андрей Евгеньевич Клычков не получил. Не модно это сейчас. Гораздо актуальнее и

статью в 16 с лишним миллионов рублей слишком заметны, в результате чего подаренный губернатору и несколько раз использованный им Genesis G 90 пылится теперь в гараже БУ ОО «Орловское автохозяйство». После всероссийского скандала с подарком от подмосковной фирмы, да ещё в период СВО, да ещё с использованием спецсигналов в другом регионе это теперь как чемодан без ручки: и тащить тяжело, и бросить жалко.

Но вот захотелось губернатору квартиру, не служебную, а собственную. Да ещё не в Орловской области, а в столице нашей Родины — Москве. И такую, чтобы она соответствовала его уровню (мы не имеем в виду рейтинги, по ним Клычкову вообще коммуналка положена), чтобы в хорошем месте находилась, у метро (хотя зачем ему метро?), у реки, с хорошим видом. И обязательно как минимум бизнес-класса. Такая квартира нашлась. Вот как район и дом, в котором она находится, описывали в рекламных проспектах:

«Район отличает относительно небольшая плотность застройки;

огромная рекреационная зона площадью 417 га — одноименный парк культуры и отдыха с выходом на обустроенную Филёвскую набережную;

по программе реконструкции набережных Москвы-реки предусмотрен проект набережной от парка до театра «Мастерская Петра

mos.ru Официальный сайт Мэра Москвы

Новости Афиша Услуги Мэр Власть Карта Мой район Инструкции Обратная связь

Распоряжение Правительства Москвы № 774 - РП от 21.10.2021 г.

Везде Услуги Инструкции Новости Документы Власть Афиша Проекты Фото и видео

Сначала новые Органы власти Тип документа Период публикации

Возможно, вы имели в виду «Распоряжение Правительства Москвы № 774 - РП от 21.10.2021 г.»

Расширенный поиск

По вашему запросу ничего не найдено

- Проверьте написание.
- Попробуйте упростить или сократить запрос.
- Используйте другие ключевые слова.

Или воспользуйтесь навигацией: каталог услуг, справочная информация, свежие новости Москвы.

Ответ на запрос о распоряжении правительства Москвы

О Губернатора: скидка 90% и в рассрочку учил в подарок автомобиль, но и купил квартиру в элитном доме в столице



Так выглядит дом, в котором на 5-м этаже будет проживать губернатор Орловской области Андрей Клычков

четырёхкомнатную квартиру в том самом элитном жилом комплексе «Западный порт», о котором мы рассказывали. И купил он её почти в четыре раза дешевле кадастровой стоимости, в семь раз дешевле, чем она оценивалась в 2019 году на этапе строительства, и в десять (!) раз дешевле предельной рыночной стоимости на 2022 год. Это вполне укладывается в его доходы, тем более что купил Клычков квартиру с рассрочкой платежа. О такой супер-сделке может лишь мечтать любой россиянин.

А обычный россиянин может купить за, скажем, 6 миллионов 900 тысяч рублей однокомнатную квартиру площадью в 27 квадратных метров в Новой Москве в деревне Середнево, в 48 минутах езды от метро и со сдачей в 2024 году. Или, например, за 6,5 миллиона приобрести 20-метровую студию в Зюзино. Жить в ней можно, но вот прописаться — нет. А тут 120 кв. м лишним метров, четыре комнаты, первая линия от реки. И всего-то за 6 182 213 рублей, да ещё в рассрочку на пять лет! А вот и договор купли-продажи, который, как и целый ряд других документов относительно данной квартиры, имеется в распоряжении ФЛВ.ру.

Признаюсь, я такого аттракциона неслыханной щедрости, каким является договор Департамента городского имущества города Москвы и гражданина Клычкова Андрея Евгеньевича 2.09.1979 г. рождения, уроженца г. Калининграда, зарегистрированного в Орловской области, никогда не видел. Более того, я даже представить себе не мог, что такое возможно, тем более в период СВО, когда, как говорит сам Клычков, «каждая копейка на счету».

Чтобы читателям было понятно, этот договор фактически означает, что гражданину Клычкову за что-то (возможно это «что-то» указано в распоряжении правительства Москвы «О предоставлении жилой площади» от 21.10.2021 г. № 774-РП) сделан подарок примерно в 60 миллионов рублей, или один миллион долларов США. Это разница между его затратами и примерной максимальной рыночной стоимостью 4-комнатной квартиры в первом корпусе дома № 3 по Большой Филёвской улице, обладающей сходными с «Клычковской» характеристиками.

Почему московское правительство делает такой щедрый подарок гражданину, зарегистрированному в другом регионе? Он — многодетный отец? Да, у него трое детей, но это лишь повод не попасть под мобилизацию, а не купить квартиру с дисконтом в 90%. Мне представляется, что, если бы все семьи с тремя детьми получали бы по 50-60 миллионов рублей «отцовско-материнского капитала», то наше население быстро бы достигло размеров китайского.

А может быть, это какая-то засекреченная спецпрограмма по обеспечению «доступным жильём» самых нуждающихся в нашей стране людей — губернаторов? Или заслуги, оказанные Андреем Клычковым московскому правительству, были столь значительны, что он удостоен 60-миллионной премии?

Что можно поставить ему в заслугу? Ну забрал он

из столицы мусорные разваливающиеся троллейбусы, на утилизацию которых Москва не хотела тратить деньги, ну оказал ещё ряд услуг подобного свойства, ну перешёл из «непримиримой оппозиции» в «примиримую» и отбыл из столицы на несколько лет... Платить ему за это миллион долларов в виде «скрытой взятки» или «компенсации»?

ГУБЕРНАТОРСКАЯ ИПОТЕКА — СЧАСТЬЕ ДЛЯ ИЗБРАННОГО

Сперва я собирался озаглавить данный раздел «ипотека для избранных», но по зрелом размышлении решил, что найти ещё одного, даже избранного, жителя Орловской области, который сумел по примеру Пионера (так за глаза именуют губернатора Клычкова в регионе) получить ипотеку без первого взноса, в десять раз меньше рыночной цены, на пять лет в рассрочку, просто нереально. «Пионер — всем детям пример!» — такой лозунг придумали коммунисты, а комсомольцы озвучили на X пленуме ЦК ВЛКСМ в далёком 1939 году. Но пример Андрея Клычкова и для детей, и для взрослых — это недостижимый идеал оборотистости, использования служебного положения в корыстных целях и улучшения личного благосостояния за счёт бюджета.

Вопрос в том, за счёт какого бюджета оплачена разница в десятки миллионов рублей между той суммой, за которую квартира в «Западном порту» была продана губернатору Клычкову, и её рыночной стоимостью. При первом взгляде на договор сразу приходит мысль: ради обеспечения «доступным и комфортабельным жильём» гражданина, зарегистрированного в другом регионе, бюджет города Москвы потерял от 45 до 60 миллионов рублей, которые Департамент городского имущества города Москвы мог выручить от продажи той самой квартиры по рыночной цене. Вопрос: почему Андрею Клычкову была подарена солидная разница? Каким образом уважаемый департамент может объяснить реальный ущерб, который понёс столичный бюджет? Напомним, такой ущерб квалифицируется статьями 159 (мошенничество), 285 (злоупотребление должностными полномочиями) и другими как особо крупный.

Из текста договора следует, что таким фантастическим образом Андрей Евгеньевич Клычков сумел приобрести квартиру ввиду своей некой исключительности, которая, как мы отметили, вполне возможно, раскрывается в тексте распоряжения правительства Москвы № 774-РП от 21.10.2021 г. Несомненно, правоохранные органы, которые будут расследовать столь любопытную сделку, получат этот документ в своё распоряжение.

Мы не можем сейчас опубликовать официально выписку из Единого государственного реестра недвижимости, но, поверьте, в ней

нет ничего интересного, кроме указания кадастровой стоимости квартиры, констатации того, что она является собственностью орловского губернатора и что существует обременение, «ипотека по закону», оформленная 2 мая 2022 года. И зачем было убирать этот документ из открытого доступа, нарушая, между прочим, пока ещё действующий (до 1 марта 2023 года) порядок? Всё равно орловчане всё это узнают, да и правоохранные органы — тоже...

Читайте, уважаемые жители Орла, Орловской области, да и других регионов, читайте и завидуйте Андрею Евгеньевичу! Вы ведь не входите в число избранных, исключительных людей, в элиту чиновничества, которому позволено обустраивать свою жизнь подобным образом. Более того, я совсем не уверен в том, что вынесение в публичную плоскость столь странного с юридической точки зрения и абсолютно аморального с точки зрения обычных людей договора, принесёт какие-то реальные результаты. Политические деятели, особенно беспринципные и чисто нечестные на руку, как правило, имеют солидную поддержку или со стороны власти имущих коллег, или коррумпированных силовиков, или просто используют наработанные связи, о которых мы можем и не догадываться.

Пример тому — «дело мэра Орла Юрия



Бережёт ли Андрей Клычков народное добро?

Кадастровая стоимость (руб)	
23092111.98	
Дата определения	
26.11.2020	
Дата внесения	
22.06.2021	
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	
Собственность	
№ 77:07:0005010:2894-77/055/2022-7	
от 05.05.2022	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	
Ипотека в силу закона	
№ 77:07:0005010:2894-77/055/2022-8	
от 05.05.2022	

Информация о кадастровой стоимости квартиры Клычкова и ипотеке

Парахина». Полтора года ведётся расследование уголовного дела по обвинению его в тяжком преступлении, и вот уже пять месяцев как руководство Следственного управления Следственного комитета России по Орловской области пытается прекратить его уголовное преследование.

Имена чиновников орловской городской администрации и областной администрации, которые фигурируют в уголовном деле по хищению бюджетных средств, выделенных на реконструкцию Красного моста в Орле, скрываются следствием, и дело, возбуждённое в отношении этих людей, может постигнуть участь «парахинского».

В описанном нами абсолютно диком и аморальном случае с приобретением Андреем Клычковым, губернатором Орловской области, в один из самых тяжёлых моментов новейшей истории нашей страны квартиры по бросовой, заниженной в десять раз цене, тоже найдутся некие «оправдывающие обстоятельства». Их будут активно искать сотрудники областной администрации и столичные адвокаты. Но, к счастью, не они дают оценку деяниям Андрея Евгеньевича. Их будут оценивать правоохранные органы и граждане Орловской области. А их оценки гораздо важнее всех бюрократических оправданий и попыток придать беспрецедентной сделке с недвижимостью официально утверждённый «законный» вид.

В заключение ещё пара вопросов и ответов. Читателей может удивить, почему распоряжение московского правительства было принято в октябре 2021 года, а договор купли-продажи квартиры Клычкова оформлен в апреле 2022 года.

Отвечаем: с большой вероятностью причиной была необходимость вносить новый объект собственности в ежегодную справку о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за 2021 год, которую необходимо было заполнить до 1 апреля 2022 года. А в последний год губернаторства Андрей Евгеньевич «светить» своё приобретение очень не хотел.

Как мы уже выяснили, апрель 2022 года был весьма «урожайным» для орловского губернатора. Так и хочется вспомнить анекдот советских времён о том, как некий оборотистый гражданин поймал золотую рыбку и на её предложение исполнить три желания ответил: «Квартира, машина, дача — это первое желание!»

Читатель спросит нас, что же известно насчёт дачи? Отвечаем: в собственности такого объекта у орловского губернатора нет. Но в пользовании, причём возмездном (порядка 100 000 рублей в месяц), может быть, ещё есть один объект на территории ГУП Правительства Москвы «Дом отдыха «Озера» в Одинцовском районе. Но тут уж, как говорится, «вскрытие покажет»...

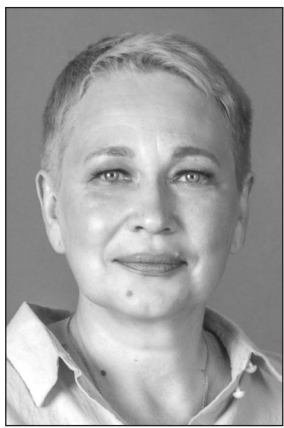
Богомолов Алексей
07.11.22

Источник: <https://fb.ru/5/4856.html>

ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ жилого помещения с рассрочкой платежа	
г. Москва	11 апреля 2022 года
<p>Город Москва, в лице Департамента городского имущества города Москвы, юридический адрес: город Москва, 1-й Красноярский проезд, дом 21, стр. 1, основной государственный регистрационный номер 1037739510423, выдан МИ ФНС № 39 по г. Москве от 08.02.2003 г. (серия 77 № 007292636), ИНН 7705031674/КПП 770301001, в лице исполняющего обязанности начальника Управления координации работ по объектам застройки и обязанности деятельности в округе Департамента городского имущества города Москвы Дмитрия Павлова Владимировича, действующей на основании доверенности от 16.12.2020 г., зарегистрированной в Реестре за № 77:1955-н/77:2020-6-1194, удостоверенной Жуковой Анастасией Николаевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Камаловой Юлии Хамитовны, именуемой в дальнейшем «Продавец»,</p>	
<p>и гражданином Российской Федерации Клычков Андрей Евгеньевич, под мужской, 02.09.1979 года рождения, место рождения: г. Калининград, паспорт № [REDACTED], выданный 05.07.2012 г. УМВД России по Орловской области, код подразделения: 570-003, зарегистрированный по адресу: Орловская обл., Орловский р-н, п. Дружный, ул. Гостиницкая, д. [REDACTED] кв. [REDACTED] именуемый в дальнейшем «Покупатель», заключили настоящий договор о нижеследующем:</p>	
1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА	
<p>1.1. Продавец на основании Распоряжения Правительства Москвы от 21.10.2021 г. № 774-РП «О предоставлении жилой площади» передает, а Покупатель принимает в собственность квартиру № [REDACTED], находящуюся по адресу: город Москва, Большая Филёвская улица, дом 3 (три), корпус 1 (один), состоящую из 4-х (четырёх) жилых комнат, общей площадью — 120,4 кв. м, площадью жилого помещения (с лоджиями, балконами, прочими летними помещениями) — 121,9 кв. м.</p> <p>1.2. Указанная квартира принадлежит на праве собственности городу Москве, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.06.2021 г. сделана запись регистрации за № 77:07:0005010:2894-77/072/2021-3, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Кадастровый (или условный) номер объекта: 77:07:0005010:2894.</p> <p>1.3. Переход права собственности Покупателю на квартиру подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве.</p>	
2. РАЗМЕР ПЛАТЕЖЕЙ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ	
<p>2.1. По согласованию Сторон настоящего договора и в соответствии с Распоряжением Правительства Москвы от 21.10.2021 г. № 774-РП «О предоставлении жилой площади», окончательная выкупная стоимость квартиры составляет 6 182 213 (шесть миллионов сто восемьдесят две тысячи двести тринадцать) рублей 88 копеек.</p> <p>Покупатель перечисляет на расчетный счет Продавца - Управление федерального казначейства по городу Москве, 7705031674, Кор/счет 40102810545370000003, счет 03100643000000017300, БИК 004525988, ОКТМО 45380000, КПП 770301001 в ГУ Банка России по ЦФО, код бюджетной классификации 07111401020028000410, денежную сумму в размере 6 182 213 (шесть миллионов сто восемьдесят две тысячи двести тринадцать) рублей 88 копеек.</p> <p>2.2. Перечисление денежных средств должно быть осуществлено Покупателем в следующем порядке и в сроки:</p> <p>2.3.1. Денежная сумма 6 182 213 (шесть миллионов сто восемьдесят две тысячи двести тринадцать) рублей 88 копеек перечисляется Покупателем посредством ежемесячных</p>	

<p>а) с уплатой процентов за пользование рассрочкой по ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации.</p> <p>2. Ежемесячные платежи осуществляются до 20 числа каждого месяца в течение 60 месяцев, начиная с апреля 2022 года в соответствии с Графиком платежей (приложение № 1 к Договору), который является неотъемлемой частью Договора.</p> <p>2.3.3. При досрочном погашении части средств в счет основного долга, проценты за пользование рассрочкой по ключевой ставке пересчитываются с учетом досрочно оплаченной суммы. Сумма начислений по процентной ставке подлежит пересчету при досрочном погашении с учетом фактического остатка по основному долгу.</p> <p>При этом сумма остатка по основному долгу утверждается Сторонами по настоящему договору новым графиком платежей.</p>
3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
<p>3.1. Покупатель вправе требовать от Продавца предоставления квартиры в соответствии со статьями 460 и 549 Гражданского кодекса Российской Федерации.</p> <p>3.2. Продавец не отвечает за недостатки жилого помещения, предоставленного Покупателю по настоящему Договору, возникшие по вине строительных, либо эксплуатирующих организаций, или которые должны были быть обнаружены Покупателем во время осмотра жилого помещения при заключении настоящего Договора.</p>
4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
<p>Невнесение Покупателем в течение более 6 месяцев ежемесячных платежей в сроки, установленные пунктом 2.3.3 в соответствии с Графиком платежей (приложение № 1 к Договору), является его существенным нарушением и основанием для расторжения настоящего договора и возврата жилого помещения в собственность Продавца.</p>
5. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ
<p>5.1. Передача квартиры производится по передаточному акту, который подписывается Продавцом и Покупателем одновременно при подписании Договора Сторонами.</p> <p>5.2. На момент подписания передаточного акта Покупатель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировался и ознакомился с реальным состоянием квартиры в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения квартиры.</p> <p>С момента подписания передаточного акта квартиры Продавцом и Покупателем квартира считается переданной.</p>
6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ
<p>6.1. Покупатель несет бремя расходов по оплате государственной пошлины за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.</p> <p>6.2. В соответствии со статьей 488 Гражданского кодекса Российской Федерации возникает залог в силу закона.</p> <p>6.3. Квартира № [REDACTED], находящаяся по адресу: город Москва, Большая Филёвская улица, дом 3 (три), корпус 1 (один), Покупатель, который принимает на себя обязанности по уплате налогов на недвижимость, а также эксплуатацию и ремонт квартиры с соблюдением действующих с техническим обслуживанием и ремонтом, в том числе капитальным, всего дома и придомовой территории.</p> <p>Покупатель обязан использовать квартиру только для проживания, производить переустройство и переоборудование в квартире лишь с разрешения исполнительных органов власти в порядке, определенном законодательством Российской Федерации и города Москвы.</p>

КОЛОНКА РЕДАКТОРА



Главный редактор
Татьяна ФИЛЕВА

Когда в понедельник информационное пространство региона буквально взорвали две новости — о московской квартире губернатора Клычкова и о рвущихся рюкзаках и «деревянных» берцах, которыми тот же Клычков и команда снабдили мобилизованных орловчан, соцсети захлестнул вал народного негодования, которое только усилилось после публикации циничных комментариев губернатора и его неподражаемого советника. Орловчане в социальных сетях недоумевают: как у них язык поворачивается говорить такое (какое такое — читайте в нашем материале «Кому — хлам, кому — хоромы»)? Как у них совести хватает?

В отличие от своей аудитории, журналисты, как люди информированные, ничему подобному уже давно не удивляются: ни покупке недвижимости в столице за 10 процентов от ее реальной стоимости, ни закупкам негодного обмундирования и экипировки для бойцов, ни хамству в адрес рядовых граждан, которые, между прочим, когда-то за губернатора голосовали (хотя, понятно, не все).

Потому что ничего особенно нового, собственно, не произошло: сколько их было за время губернаторства Клычкова — тех странных закупок (хотя бы медоборудования), после которых кто-то приобретал квартиры (пусть и не в Москве, а, скажем, в Белгороде) или дорогие иномарки? И не сосчитаешь. Про хамские выпады советника и говорить не приходится, как и про циничные ответы его патрона на вопросы, почему подследственный мэр руководит городом, или как в гараже обАда оказался «Генезис» за 16 миллионов.

Почему граждане думали, что с началом СВО линия поведения местной управленческой верхушки как-то изменится, в общем-то понятно — народ у нас доверчивый, тем более что и чиновники в общем-то до поры до времени в грязь лицом не падали. Частичную мобилизацию провели без эксцессов, в части и на полигоны регулярно навещаются, орловских бойцов навещают, гуманитарную помощь возят. И вряд ли кто-то из граждан задумывался над простыми вопросами: кто эту помощь закупает, у кого, за счет каких средств, сколько этих средств имеется в распоряжении правительства области, сколько и на что расходуется и где, собственно, отчетность об их расходовании. А между тем, если получить честные ответы на эти вопросы, многое станет ясно. Например, почему орловских мобилизованных вместо нормальной экипировки снабдили некондиционным барахлом. Или почему губернатор и его советник так болезненно отреагировали на огласку этого факта.

Понятно, что отследить все источники поступлений в пользу орловских бойцов невозможно — их слишком много: нашим ребятам помогают и бизнес, и простые граждане, и общественные организации, и волонтеры, и партии. Вот, например, «Единая Россия» собирает помощь через свои общественные приемные, для юридических лиц та же ЕР открыла расчетный счет, и деньги на него можно перевести только со специальной пометкой. Главное же, что, как мы понимаем, средства, то есть приход-расход, на партийном счете строго контролируются — иначе и быть не может. Но нас интересует другой счет, тот, реквизиты которого периодически публикуют в соцсетях губернатор Клычков и его советник Лежнев. Счет этот принадлежит почему-то региональному отделению Детского фонда — общероссийской общественной организации, которая занимается в числе прочего и сбором средств в помощь детям беженцев, семьям мобилизованных, но никак не самим мобилизованным. Тем не менее, как мы понимаем, именно на счете Детского фонда и аккумулируются все средства, которые граждане и организации перечисляют в поддержку наших воинов. Почему именно там? Не знаем. Как не знаем и о том, будет ли Детский фонд когда-нибудь отчитываться о поступлении и расходовании этих средств. Почему-то нам кажется, что нет. Конечно, мы ни на что не намекаем, но как-то это неправильно и непрозрачно, не правда ли? Нам, конечно, могут возразить, что, мол, время не то, что главное помогать бойцам, а не разводить бюрократию и тому подобное. Не согласны. Потому что в других регионах есть другая практика. Вот, например, в Ростовской области, вскоре после объявления частичной мобилизации, в начале октября, был создан специальный Фонд помощи мобилизованным. Для обеспечения прозрачности всех финансовых потоков в фонде действует попечительский совет. При этом, как рассказал местный СМИ губернатор Голубев, все закупки, во-первых, согласовывают с воинскими частями, а во-вторых, и в главных, фонд работает напрямую с производителями — без перекупщиков и третьих лиц.

У нас о ростовской практике, должно быть, не слышали, а если слышали, то, видимо, предпочли забыть. Потому и не удивляют рюкзаки, берцы и фонарики, которые орловские бойцы назвали «детским миром». И квартира орловского губернатора не удивляет тоже.

КОМУ — ХЛАМ, КОМУ — ХОРОМЫ

7 ноября президент России Владимир Путин во время встречи с губернатором Тверской области заявил, что чиновники должны проявлять внимание к мобилизованным гражданам, вне зависимости от того, где они находятся — на полигонах или в зоне боевых действий. Глава государства также сообщил, что собирается лично встретиться с россиянами, чтобы обсудить, как обстоят дела с поддержкой мобилизованных. Полагаем, на встречу с президентом очень желали бы попасть жители Орловской области, в том числе и те, кто был призван в ходе частичной мобилизации. Честное слово, они могли бы многое рассказать Владимиру Путину о внимании и поддержке, которые им оказывают орловские власти.

Буквально на днях губернатор Клычков и его советник Лежнев проявили к мобилизованным орловчанам такое пристальное внимание, что с ходу, за считанные минуты, просмотрев пару коротеньких видео, определили, что наши бойцы... пьяные. И не постеснялись заявить об этом публично. А поводом для столь «внимательного» отношения стали резкие и нелицеприятные отзывы бойцов о качестве экипировки, которой снабдили их губернатор Клычков и его присные в рамках той самой поддержки мобилизованных.

«ДЕТСКИЙ МИР» ОСТАВЬТЕ СЕБЕ

Примечательно, что в тот же день, 7 ноября, когда Владимир Путин напомнил чиновникам о необходимости внимательно относиться к мобилизованным россиянам, экс-зампред Орловского облсовета Валентина Остроушко опубликовала в своем телеграм-канале несколько видеозаписей с так называемым «поздравлением» с главным коммунистическим праздником, которое орловские мобилизованные адресовали, разумеется, губернатору-коммунисту Клычкову. На видео орловские ребята показали, какие «подарки» поступили им от орловских властей, которые на каждом углу кричат о поддержке земляков.

В одном из видео орловский боец продемонстрировал, как за считанные секунды голыми руками можно разорвать рюкзак — такими рюкзаками мобилизованных снабдили орловские чиновники.

— Это рюкзаки, которые нам Клычков отправил, — поясняют авторы видео. — Спасибо губернатору. Вот они, рвутся — замки, всё отрывается.

Для сравнения орловчане показали рюкзаки, которые получили бойцы из Владимирской области — крепкие и надежные, словом, такие, как положено.

— А еще они получили пособия в 100-200 тысяч, — рассказали орловские мобилизованные. — А мы, орловские, что получили? Да ни фига мы не получили. Получили рюкзаки, которые рвутся, и форму, которая порвалась на следующий день по швам...

Еще один боец с сожалением констатировал, что свой рюкзак он продемонстрировать не может, поскольку тот уже возле автобуса развалился пополам.

В следующем видео показали нож, который погнулся при попытке открыть консервную банку, и резиновые сапоги, в которых, по мнению поставивших их нашим бойцам чиновников, они должны воевать зимой.

— Так что уважаемый, вы у нас

просто молодец, просто супер, — обратились орловчане к Клычкову, правда, не называя фамилии, — спасибо вам все ребята говорят. Пришлите-ка нам лучше денежек, мы сами все купим по уму. А этот «детский мир» вы себе оставьте, в войнушку с охраной будете играть.

Чуть позднее появилась третья видеозапись — с обращением мобилизованных к губернатору Клычкову. Вот оно:

— Андрей Евгеньевич Клычков, не покупайте рюкзаки, которые рвутся, не доезжая даже не то что до фронта — ребята 300 километров проезжают, и они рвутся. Не тратьте деньги для галочки. Ребята очень жалуются на рюкзаки, на «деревянные» берцы, на котелки, которые ломаются сразу, на резиновые сапоги, которые можно сразу выбросить, фонарики китайские, которые не горят, из «Фикспрайса»... А то выходят статьи в интернете, что все орловские ребята довольны — да никто не доволен, подойдите и спросите у каждого орловского пацана лично... Не довольны, но готовы пойти и воевать... Опять же, у нас бизнеса полно в Орле, дорогих машин много ездит. Почему никто не может помочь? Родственники помогают гуманитарной помощью, а те, у кого реально есть деньги, что-то их не видно здесь... Ну не покупайте вы, пожалуйста, рюкзаки, которые стоят дешево. Дешево — это не значит хорошо. Над нами все будут смеяться. В чем он понесет вещи? В мешке? В пакетице из «Пятерочки»? Если не можете на всех, купите хотя бы на половину людей, но нормальные вещи, чтобы в них можно было ходить, а не убивать ноги и не носить вещи в пакетиках. Всем, кто помог, спасибо!

НЕ НРАВИТСЯ — ПОКУПАЙТЕ САМИ!

Как и следовало ожидать, на претензии в свой адрес Клычков... обиделся. Причем, настолько, что в комментарии явно наговорил лишнего. Именно в этом комментарии он определил, что рвавшие рюкзак орловчане были нетрезвые (хотя, если это и так, на качестве рюкзаков это явно никак не отражается, к тому же ролик с прямым обращением к губернатору явно записывали люди в здравом уме и трезвой памяти. — Прим. ред.)

Так вот, Клычков заявил буквально следующее:

«Я слабо представляю, чтобы вещи, которые мне дали, я, выпив, стал рвать и рассказывать, какое всё плохое. Не знаю, что они там рвали, то ли то, что получали, то ли что-то своё. Ну это уже на их совести. Бывают разные люди, мы видим, какие у нас бывают мобилизованные. Относиться к этому можно по-разному. Я отношусь так, что моя задача обеспечить нуждающихся обмундированием».

Потом и вовсе договорился до того, что всем, мол, не угодишь и что на вкус и цвет товарищей нет — как будто речь шла о модных брюках или штiblетах.

Цитируем обиженный спич Клычкова:

«Нам мобилизованные сами говорили, что купить ничего не могли. Мы мониторили специально и всё, что быстро находили, то и отправляли, и все замечания будем обрабатывать дальше... Если кому-то не нравится, покупайте сами, сейчас выделили деньги. Всем не угодишь. Вот купили сейчас

разгрузку хорошую, найдутся те, кто скажет, что цвет не тот. На вкус и цвет мил не будешь», — обиженно ответил губернатор.

Далее эстафетную палочку подхватил верный оруженосец советник Лежнев, принявшийся защищать стозерена, как умеет. Защиту Лежнева прекрасно описали наши коллеги из «ОрелТаймс». Цитируем:

«Советник губернатора по СМИ отбил нападки мобилизованных орловцев. Лежнев высказался по ситуации с видео в сети, на котором бойцы из Орловской области демонстрируют «качество» присланных командой Клычкова вещей. Сделал он это в своём telegram-канале.

Мысль Лежнева витиевато растеклась от упреков в адрес бойцов в распитии алкоголя, до индальгенций в адрес Клычкова. Советник попытался донести до народа, что губернатор не имеет никакого отношения к закупке вещей, в том числе тех самых рвущихся рюкзаков для бойцов, его задача — собирать деньги. И тут же, забывая о ранее сказанном, Лежнев возвращался к значимости персоны Клычкова в снабжении орловских военнослужащих.

«Выпившие, а местами пьяные, какие-то непонятные мужики рвут рюкзаки с претензией к губернатору Клычкову. Губернатор Клычков никакого отношения к рюкзакам не имеет. У него задача — найти деньги, а закупкой занимаются коллеги. Но я убежден, на линии фронта все эти вопросы отпадут [...]. Губернатор каждому купил разгрузочные жилеты, шапки, квадрокоптеры, телефоны, лопаты и т.д.»

Не забыл Лежнев и о самозащите от нарастающих нападков со стороны «диванных патриотов», упрекающих советника в нечистоплотности и наживе на закупке товаров для мобилизованных.

«Никакого отношения Лежнев к этим вещам не имеет. Лежнев занимается гуманитарной помощью солдатам на линии фронта. Здесь закупками занимались мои коллеги, и я уверен, что всё, что они могли закупить оперативно, они закупили и доставили», — оправдался Лежнев.

Да и в целом, заключает советник, брак в вещах быть мог, но подобные вопросы нужно решать по-мужски, а не истериками в Интернете.

«Наши ребята — не наши, не знаю. Они там в масках, лица прячут, хотя я не понимаю, зачем они лица прячут. Они там высказывают своё недовольство по поводу рюкзаков. Мужики, давайте, без суеты, без паники. Вас не 100, не 200 и даже не 500 человек. Да, возможно где-то был брак, ничего страшного нет. Истерики закатывать не надо. И вы помните, кроме нас у Вас никого нет, есть только орловский тыл, который готов всегда помочь», — заявил советник» (конец цитаты) <https://orelimes.ru/news/svo/lezhnev-zashhitil-klychkova-ot-urjokov-mobilizovannyh-orlovcev/>

Мы не будем подробно комментировать эти высказывания, потому что прекрасный комментарий-пост 8 ноября опубликовала в своем телеграм-канале Валентина Остроушко. Его мы процитируем ниже, а пока просто оценим клычковско-лежневскую риторику в адрес мобилизованных, тех самых ребят, к которым, по словам президента, следует проявлять внимание и оказывать поддержку. Приведем всего лишь лексический ряд,

ОМУ – ХОРОМЫ

который прекрасно характеризует истинное отношение губернатора и его советника к людям, которые завтра будут на передовой – под пулями и снарядами:

«это уже на их совести», «если кому-то не нравится, покупайте сами», «всем не угодишь», «выпившие, а местами пьяные, какие-то непонятные мужики», «они там в масках, лица прячут, хотя я не понимаю, зачем они лица прячут», «давайте без суеты», «истерики закатывать не надо»...

Чувствуете чиновничью спесь? Чувствуете привычку говорить императивами? А всего-то и требовалось объяснить, что, да, мол, некрасиво получилось, разберемся, виновных накажем, всю некачественную экипировку заменим. И извиниться за то, что поставили некондицию. Или хлам, как выразилась Валентина Остроушко.

Примечательно, что вся эта история развернулась на фоне другой, столь же неприглядной – о покупке губернатором Клычковым квартиры в Москве за смешную сумму в шесть миллионов рублей (см. стр. 2-3). Вот об этом и размышляет Валентина Остроушко в своем телеграм-канале.

ПРАЗДНИК ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОЗРЕНИЯ

«Вчера праздник Великого Октября стал для Орловской области праздником общественно-го прозрения. И прямо сейчас здесь, в отдельно взятом регионе, происходят события сродни тем, что столетие назад происходили в стране: воюющему народу – рваные рюкзаки, себе – хоромы... Последствия не заставили себя ждать.

...Статью о четырёхкомнатной квартире, которую губернатор купил в Москве, все читали? Шла спецоперация, а он приобрел 120 квадратов в элитном

доме Москвы за... шесть миллионов. Причём, оплата не сразу, а в течение 60 месяцев... Покупка - у департамента правительства Москвы, то есть у мэрии Москвы...

Квартира на самом деле стоит миллионов 60.

Так почему она практически задаром досталась орловскому губернатору?

Можно только предполагать... (...)

В этот же день, что и вышла статья в московском издании, ребята, которые мобилизованы из Орловской области, продемонстрировали на видео в моём канале новый хлам, который им собрала орловская власть на фронт.

... «Выпившие, а местами пьяные непонятные какие-то мужики рвут рюкзаки с претензией к губернатору Клычкову», - предъявляет претензии мобилизованным советник Лежнев после видео...

Поосторожней со словами, вы - так называемая власть. Это не пьяные мужики, это наши защитники... Не нравятся такие? А какие есть в России, наши, родные... Они в Грузию не бежали, в глазных клиниках справки об операциях не брали...

Они пошли нас защищать, и вас тоже - Клычков с Лежневым...

И не вам с презрением отзываться о тех, кого завтра бросят в бой, о тех, кто может не вернуться или вернуться с огромными проблемами для здоровья...

...Читаешь и диву даешься... Они в каком мире живут, эти мальчики при должностях?

Я понимаю, что мир закупок и откатов – это особый мир, из которого тяжело возвращаться...

Но вот это что? «Кроме нас у вас никого нет», - заявил Лежнев тем самым орловским бойцам, которых назвал пьяными... И это после видео с разодранными рюкзаками от орловской власти

и резиновыми сапожками в зиму на фоне владимирских качественных рюкзаков? В смысле, если будете бузить, ничего не получите?

Вообще-то большинство собрано на войну родственниками, а не вами... А ваше вон оно...

После этих видео мне продолжает поступать информация и о некачественном обмундировании от орловской власти, о завышенных закупках товаров на фронт от губернаторской команды по сравнению с волонтерскими, многократно завышенных...

И, кстати, где наши силовики? ФСБ где? Прокуратура? Эти видеосюжеты посмотрели? Нравится? Нет?

Нам тоже не нравилось, когда на разворованные деньги от Красного моста были куплены элитные автомобили (вы же сами нам об этом рассказали) – и никто за это из власти не наказан...

Так вот, если бы были наказаны, такого позора с фронтowymi поставками не было бы... Поостереглись бы...

... А когда губернатор пытается оправдаться за покупку квартиры в Москве и говорит, что существуют порядки для предоставления жилья, то хочется ему напомнить, что он орловский губернатор и к категории социально незащищённых московских жителей не относится... Какие у него могут быть порядки предоставления жилья в Москве?

Что касается его слов о так называемых заказчиках выхода этой информации: «Я знаю, кто этим занимается», поверьте, ничего он не знает... Ни-че-го.

... А Президент России уже знает – и о таком обеспечении мобилизованных орловской властью, и о чудо-квартире орловского губернатора», - заключает Остроушко, и добавить к этому, как говорится, нечего.

Комментирует депутат Орловского облсовета, руководитель фракции «Справедливая Россия – За Правду» Руслан ПЕРЕЛЫГИН:

- В очередной раз Орловская область усилениями губернатора и его команды оказалась в центре крупного скандала.

Долгая и мучительная история с выплатами нашим мобилизованным получила продолжение, но не то, которое ожидали наши воины и их семьи. Единовременное пособие составит всего 50 000 рублей. Эта сумма выглядит смехотворно, учитывая, что некоторые семьи мобилизованных остались без кормильцев. Кроме того, в Интернете появились многочисленные видео об ужасном качестве обмундирования, которое губернатор Орловской области Андрей Клычков отправляет бойцам на передовую.

На сегодняшний день губернатор Орловской области Андрей Клычков своими действиями и обидами, недостойными высшего должностного лица региона, компрометирует не только себя, но и Правительство России, и Президента. 19 октября на заседании Совета Безопасности Владимир Путин подчеркнул, что мобилизованные должны быть обеспечены всем необходимым. Это касается оборудования казарм и мест дислокации, бытовых условий, экипировки и снаряжения, питания и медицинского обслуживания. «У нас есть все возможности для того, чтобы решать все возникающие здесь вопросы, а они есть, на современном и достойном нашей страны уровне», - подчеркнул президент. По мнению Андрея Клыčkова, разваливающиеся от легкого усилия рюкзаки - это уровень, достойный нашей страны?! Я уже молчу о неуважении, которое он проявил к нашим землякам, идущим сражаться и защищать в том числе его жизнь, обвинив их в пьянстве и умышленной порче имущества. Сваливать свои ошибки на невиновных людей – поступок, не достойный мужчины и тем более главы региона.

Семьи бойцов хотят справедливости для своих родных. Сейчас же создается очаг социального напряжения как среди мобилизованных, так и среди их семей. А губернатор занимается самоуправством, игнорируя позицию правительства и президента.

Показательна история одной орловчанки, которой нечем платить за коммуналку после сборов сына на СВО. Женщины обратились в приёмную реготделения партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ЗА ПРАВДУ» в Орловской области. Она рассказала, что ее сына отправили в учебный центр в начале октября, а за два дня до этого выдали список вещей, который необходимо купить. Он обошёлся в 40 тысяч рублей. Это берцы, костюм, лекарства и много другое. Орловчанка является пенсионеркой, такая сумма - буквально все ее сбережения.

По словам женщины, в учебный центр приезжал губернатор Орловской области Андрей Клычков, который обещал ребятам подъемные.

«В итоге нет ничего, - продолжает мама бойца. - Ребята питаются сами, кто как может, за свой счёт, потому что кроме полевой кухни нет ничего». Нет ничего – это и про тактическую экипировку. По словам женщины, за свой счёт они приобретали и тактические перчатки, и нож, и балаклавы, и многое другое.

«Служивцы из других областей получили подъемные – кто по 100 тысяч, кто ещё сколько, а про наших орловских складывается впечатление, что они не россияне», - возмущается женщина.

«Допустим, ты мобилизован, и рядом с тобой сидит такой же товарищ из Брянска, но ему пришли подъемные 200 тысяч, и он может купить все необходимое, и орловскому бойцу обидно до слез. Я считаю, ребятам нужно выплатить подъемные не менее 200 тысяч, чтобы они смогли купить себе самое необходимое и могли быть спокойны за свои семьи, детей, жён, матерей, зная, что они сыты и ни в чем не нуждаются. Потому что я на данный момент бедствую после отправки сына и думаю, что не одна семья бедствует. Мне даже нечем платить коммуналку», - закончила со слезами орловчанка.

И вся эта ситуация разворачивается параллельно с покупкой Андреем Клычковым четырёхкомнатной квартиры в элитном жилом комплексе «Западный порт» в Москве за поразительные 6 млн руб. (при реальной цене в 60 млн руб.). Даже в Орле нет таких цен на жильё! Додумать можно разное. Но, учитывая славу Орловщины в коррупционных скандалах, я бы уже ничему не удивился. Тем более, что сам губернатор не видит коррупционной составляющей в получении дорогих подарков (автомобиль бизнес-класса) и поддерживает главу города, находящегося под следствием. О каком доверии населения может идти речь? Надеюсь, у многих сейчас спали розовые очки.

Я считаю, что это возмутительно и не по-человечески. Наши ребята, орловчане, рискуют собой, своими жизнями. Я уже не раз это говорил и повторю снова. Нашим воинам и их семьям нужна ежедневная помощь и поддержка. Региону по силам обеспечить их не только самым необходимым, а подобные факты халатного исполнения должностных обязательств и фактического вредительства должны пресекаться следственными органами незамедлительно, невзирая на должности! На кону стоят человеческие жизни, жизни наших земляков, наших героев!

Я считаю, что Андрей Клычков должен извиниться перед мобилизованными и их семьями за оскорбительные слова в их сторону и оперативно обеспечить наших ребят всем необходимым для выполнения поставленных задач. Прежде всего - оперативно заменить некачественное снаряжение!



Руслан ПЕРЕЛЫГИН



«Мы живём не в «Зелёной роще...»

Состояние контейнерных площадок в очередной раз обсудили на заседании профильного комитета горсовета. Сколько бы ни говорили с высоких трибун, как все стало хорошо и прекрасно с увеличением платы за вывоз ТКО, суровая орловская действительность выглядит совершенно по-иному. Да, именно фотографии заваленных мусором площадок регулярно появляются в орловских соцсетях. После кавалерийского наскока отходы вывозят, а затем все возвращается на круги своя. В чем проблема и почему люди зачастую не могут подойти к контейнерам у себя же во дворах, пытались разобраться депутаты.

СТАНЕТ «ПРАКТИЧНЕЕ И ЭСТЕТИЧНЕЕ»?

Создание и ремонт контейнерных площадок проводится в рамках ведомственной целевой программы «Обустройство мест накопления твердых коммунальных отходов». В течение трёх лет планируется комплексно, включая подходы и подъезды, обустроить 82 контейнерные площадки. До конца года в Орле запланировано отремонтировать 15 контейнерных площадок. Обустройство подходов и подъездов к ним также включено в план работ.

Как рассказала замначальника управления ЖКХ мэрии Оксана Тарарыченкова, на все площадки завезены стройматериалы, проведена планировка территории. На нескольких площадках залиты бетонные основания и установлены закладные под стойки. Работы по всем пятнадцати площадкам должны быть завершены к 9 ноября.

Выступающую прервал председатель комитета Илья Жуков, который показал снимки только что устроенных площадок и порекомендовал не принимать работы такого качества.

Депутаты заострили внимание на качестве работ на новых площадках. Представитель мэрии отметила, что пора менять подход к устройству таких площадок в части замены материалов. «Со следующего года мы этот вопрос возьмем на особый контроль. У нас есть некоторые наработки, и мы пойдем по другому пути. Пусть это будет немного дороже, но практичнее и эстетичнее», - добавила чиновница.

Депутаты отметили, что эстетичность — не самое основное на сегодняшний день. Гораздо важнее качество работы.

«Или мы просто бросаем щебень, или на старую плиту заливаем бетон. Считаю, что администрации необходимо проработать вопрос либо по установке плит, либо по заливке бетоном. Но мы понимаем, что плиты можно устанавливать в любую погоду и даже под дождем. А вот заливать бетон мы можем только летом. А то, что сегодня есть, — это тихий ужас», - прокомментировал председатель комитета Илья Жуков.

ДЕПУТАТ БУКАЛОВ — О ДВУХ МУСОРНЫХ «МИРАХ»

Депутат Владимир Букалов вообще предложил использовать определение «два разных мира» для разных городских территорий, где накапливается мусор.

«Первый мир - это в кварталах многоквартирных домов. И второй мир — это частный сектор. Главная беда - в частном секторе. То, что

делает «Зеленая роща», — это вообще мы идем не туда, - высказался Букалов. - У меня на округе 70% составляет частный сектор. Мы не учитываем реалий, в которых живут жители в частном секторе. Там жители выносят огромное количество разнокалиберного мусора со своих огородов и участков, из сараев. Да, в частном секторе много сараев! Они были, есть и будут. И места сбора отходов по своей концепции не соответствуют запросам жителей частного сектора. У меня нет готового решения, но лепить там из бюджета такие контейнерные площадки — это нелепо. Делать к ним какие-то подъезды - то же самое, потому что люди сваливают мусор огромными кучами. Перевозчик его не вывозит. Весь этот мусор гниет. Эти гниль и грязь закрывают и щебень, и асфальт на подъездах. Весь смысл теряется. Нужно понять мощности перевозчика и периодичность вывоза. На мой взгляд, решит проблему только какая-то бетонная площадка, достаточно высокая, огороженная металлическим забором, и чтобы эту площадку вычищали с помощью погрузчика с последующей уборкой метлой. Только если такие площадки будут регулярно подметать, можно добиться чистоты. То, что мы делаем сейчас, — деньги на ветер. Проблема не решается, жители недовольны».

Коллегу поддержал депутат Головин, который отметил, что претензий к перевозчикам и самой «Зеленой роще» очень много. В частном секторе действительно нужна такая площадка, чтобы люди могли туда выносить крупногабаритные отходы. То есть нужно изменить комплексный подход к самим площадкам. Нужно разработать стандарт площадок на контейнер, плюс площадка для КГО. Еще один момент, на который обратил внимание Головин, - у нас очень большой «разрыв» между районными администрациями и мэрией. «Районные администрации практически исключены из системы по размещению площадок. Именно они должны подбирать места, следить за качеством выполняемых работ. Нужно разработать понятный алгоритм, по которому потом все будут работать. Кроме того, есть проблема с вывозом строительного мусора. Нужны площадки в районах, чтобы люди знали — сюда можно свезти весь негабарит, а дальше уже разбираться, куда его везти. Как вариант. Потому что человек опилил деревья, а куда везти ветки? На полигон — две тысячи за тонну древесины — это очень дорого», - отметил Головин.

ВОКРУГ ДОМОВ - ПОМОЙКА

«Я во многих городах был, по размеру сопоставимых с нашим, но проблема в таком масштабе складывается только в Орле, - высказался депутат Тимур Нерушев. - В крупных городах, в той же столице, контейнерные площадки находятся рядом с садами, рядом со школами, на проезжей части, на придомовых территориях. Там нет ни грязи, ни мусора. Я хожу теперь как фотограф-любитель, у меня половина снимков — контейнерные площадки. И там нет никакого чуда конструкторской мысли. Площадки, как правило, разделены. Есть площадки для негабарита, есть площадки, где расположены «люльки». Большинство площадок — это на два, три, пять контейнеров, в

зависимости от численности проживающих людей, места. Площадки закрытые! Без всякого разделения. У нас сортировка мусора заложена в тариф. Люди за это платят на самом деле. Я понимаю, что многие коммерческие структуры хотят, чтобы им облегчили жизнь. Но люди заплатили за сортировку, и это включено в тариф! Если вы хотите, чтобы жители сортировали — уберите сортировку из тарифа» - потребовал Нерушев.

«Сейчас тариф - больше восьми рублей, - продолжил депутат. - И у нас кому не позвонишь в «Зеленой роще» — это у нас полигон не принимает. Мы за это не отвечаем. Администрацию спрашиваешь — у нас договора нет. Почему у нас нет алгоритма прохождения сбора отходов? Почему не провели инвентаризацию этих площадок? Это не огромные деньги - сделать закрытые площадки. В основном не из-за отсутствия контейнеров грязь. На моем округе все завалено мусором не из-за того, что нет контейнеров. Есть две существенные проблемы: к этим площадкам банально невозможно подойти, и второе — на площадках стоят эти самые «люльки». Из них, что бы человек не выбросил, всё разлетается. И что разлетелось — никто не хочет собирать. Люди живут на обычной помойке. Раньше помойкой называли место вокруг мусорных баков, а теперь помойка у жителей - вся площадь дома, вокруг которого разлетается мусор. На три-четыре контейнера закрытая площадка будет стоить тысяч 150 максимум. Справимся? Я понимаю, что где-то нужно на два-три контейнера. А мы делаем бетонные основания, заливаем по полметра бетоном. Зачем? Неужели контейнер столько весит, чтобы продать обычный асфальт? Какие-то глобальные решения на пятнадцать площадок, как будто строительство космодрома у нас в городе! Да поставьте обычные ограждения на асфальте! Только они должны быть закрытыми и защищенными от ветра! Их можно поставить не пятнадцать, а пятьдесят точно, но для этого нужно поработать с оператором, а оператор должен поработать с перевозчиком — в какое место машины могут подъехать. Как им удобнее машиной забрать. Я все время возмущен. Я живу в центре города. Огорожено все. Но у нас контейнеры всегда стоят на проезжей части. И сколько бы я ни звонил в «Рощу», они всегда стоят на проезжей части...».

Депутат Швалов предложил администрации выработать универсальный подход к обустройству площадок в зависимости от типов контейнеров, их числа и возможностей перевозчика: разные машины предназначены для сбора и перевозки разных типов контейнеров. «Это очень важно в свете того, что в ближайшее время перевозчиками будет протарговываться контракт сразу на два года вперед. Но почему-то мнение перевозчиков не учитывается при обустройстве площадок, - поддержал идею коллеги Тимур Нерушев. - Между тем такие детали должны быть прописаны в контракте. Мы живем не в «Зеленой роще». И поэтому администрация, а не «Роща», несет ответственность за областной центр. «Зеленая роща» лишь выиграла конкурс на проведение определенного вида работ», - напомнил Нерушев.

Сергей МИЛЯХИН

Напомним, месяцем ранее руководитель УК «Зеленая роща» Александр Муромский в группе регоператора рассказал, что федеральным и региональным законодательством определены полномочия органов местного самоуправления по созданию мест накопления ТКО, предусматривающие устройство на территориях общего пользования контейнерных площадок, закупку и ремонт контейнеров.

В настоящее время в Орловской области услугой по обращению с ТКО охвачено около 90% населения, однако данный показатель существенно варьирует по муниципальным образованиям. В ряде районов более половины жителей не имеют возможности размещать ТКО на контейнерных площадках. Это способствует появлению стихийных свалок, несанкционированному сжиганию и захоронению отходов. До настоящего времени в регионе имеется несколько десятков не обеспеченных контейнерными площадками поселений с населением свыше 300 человек в каждом.

Проанализировав ситуацию, региональный оператор направил главам муниципальных образований адресные обращения о необходимости устройства в населенных пунктах площадок, оборудованных контейнерами. В настоящее время идет формирование местных бюджетов на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов. В связи с этим регоператор обратился к главам муниципальных образований с просьбой при планировании бюджетов предусмотреть денежные средства, необходимые для создания новых контейнерных площадок, оснащенных контейнерами, и содержания имеющихся площадок.

Муромский подчеркнул, что мнение о наличии у региональных операторов обязательств по закупке и замене контейнеров для всех мест накопления ТКО является необоснованным. На закупку и ремонт мусоронакопительных емкостей региональные операторы могут тратить не более 1% от валовой выручки. Поэтому УК «Зеленая роща» может закупать только 300-400 контейнеров и бункеров в год. При этом в период 2019-2021 годов УК «Зеленая роща» обеспечила поставку контейнеров в большинство муниципальных образований области, в полной мере использовав указанную целевую тарифную составляющую. Руководитель регоператора отметил, что острой проблемой является состояние земельных участков, прилегающих к контейнерным площадкам. Дело в том, что земельным законодательством и законодательством об обращении с отходами определено, что уборка земельного участка обеспечивается его собственником. Региональные операторы должны только подбирать отходы, просыпавшиеся при погрузке.

Александр Муромский сообщил, что, безусловно, часть фактов загрязнения отходов прилегающих к площадкам территорий связана с нарушением перевозчиками графиков вывоза ТКО. Но региональный оператор осуществляет ежедневный контроль за работой перевозчиков, при выявлении нарушений периодичности вывоза отходов к ним применяются штрафные меры, предусмотренные договорными отношениями.

Для повышения эффективности контроля УК «Зеленая роща» внедряет автоматизированную систему управления, интегрирующую сведения о состоянии мест накопления ТКО и маршрутах мусоровозов. Система позволяет в режиме реального времени отслеживать местоположение конкретного мусоровоза и оперативно оценивать на основании фотоматериалов состояние контейнерных площадок до и после вывоза отходов. Сейчас более половины мусоровозов оснащены устройствами, интегрированными с автоматизированной системой. В оцифрованные маршруты вывоза ТКО загружены данные о 45% контейнерных площадок. Работа по оптимизации процесса контроля и мониторинга вывоза ТКО с использованием автоматизированной системы будет продолжена. В договорах на вывоз ТКО, которые будут заключены по итогам конкурсных процедур на период с 1 января 2023 года, использование перевозчиком данной системы в полном функциональном объеме будет обязательным пунктом.

По сообщениям из группы ВК регоператора «Зеленая роща»



STATUS[®]
POWER TOOLS

СКИДКА 10%

*Подробности акции и список товаров, участвующих в акции, уточняйте у продавцов-консультантов. Срок действия акции с 10.11.2022г по 09.12.2022г
ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135



3-350 ₺

3 015 ₺



Лобзик STATUS JS-550 570 Вт
маятник

3-750 ₺

3 375 ₺



Краскопульт STATUS SP-300
300 Вт

4-250 ₺

3 825 ₺



Дрель ударная STATUS DP-851
850 Вт реверс

5-450 ₺

4 905 ₺



Шурупверт аккумулят. STATUS
CT-16-2 Li 16 V, 1,5 А/ч, кейс

5-950 ₺

5 355 ₺



Фрезер STATUS RH-1200
1200 Вт

5-950 ₺

5 355 ₺



Миксер STATUS MX-1000
1000 Вт

6-050 ₺

5 445 ₺



Перфоратор STATUS MPR-31
800 Вт SDS+ кейс

6-650 ₺

5 985 ₺



Шурупверт STATUS C20-2 Li
20 V, 2 А/ч 2 аккумулят., кейс

6-950 ₺

6 255 ₺



Пила циркуляционная STATUS
CP-110U 1050 Вт 110 мм

7-950 ₺

7 155 ₺



Пила сабельная STATUS RS-850
850Вт

8-150 ₺

7 335 ₺



Перфоратор STATUS MPR-45
1050 Вт SDS+ кейс

9-950 ₺

8 955 ₺



Пила STATUS CP-90U 600 Вт 89 мм
универсальная

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Электроинструмент и садовая техника», г. Орёл, ул. Городская, 86,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135

Реклама

📍 Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

☎ +7(4862)71-48-01

🌐 LESOTORGOVAYAVORLE

ЛЕСОТОРГОВАЯ

ПН - ВС: С 8:00 ДО 20:00, БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ

реечный ПОТОЛОК

скидка 10%*

с 01.11.2022 по 30.11.2022
Павильон 19

Акция «Скидка 10% на реечный и кассетный потолок» проходит с 01.11.2022г по 30.11.2022г; подробности и товары, участвующие в акции, уточняйте у консультанта в магазине «Павильон 19» по адресу ул. Городская, 98, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

Реечный потолок

Реечный потолок — одна из разновидностей подвесных металлических конструкций. Визуально он представляет собой поверхность, составленную из реек. Эта конструкция отличается простотой, поэтому легка в монтаже.

У этого отделочного материала широкая область применения, его можно использовать в помещениях с повышенной влажностью или повышенным механическим воздействием. Материал долговечен и износоустойчив, минимальный срок его службы — 25 лет. Разнообразие моделей, большое количество размеров позволяет воплотить любые задумки в интерьере.

Популярность этих конструкций обуславливается:

- Простой монтаж. Человек, имеющий минимальный опыт в строительстве и имеющий инструменты, может самостоятельно установить;
- Перекрывает все имеющиеся дефекты. Если основание повреждено или деформировано, то конструкция скроет все недостатки;
- Минимальная нагрузка на стены. Рейки имеют малый вес, тем самым не нагружая стены, поэтому отсутствует риск, что они пострадают от реек;
- Высокая устойчивость к влажности, грибку, повреждениям и коррозии, этим обуславливается долгий срок эксплуатации;
- Огнеупорный материал, из которого состоят рейки, гарантирует пожарную безопасность.

395 ₽

356 ₽ / шт.



Панель-рейка H135 металл
3313 (4м) CESAL

395 ₽

356 ₽ / шт.



Панель-рейка 100 бежевый
штрих 210 (3м)

400 ₽

360 ₽ / шт.



Панель-рейка S150 мозаика
металлик B32 (3м) CESAL

610 ₽

549 ₽ / шт.



Панель-рейка 100
Белые облака B33 (3м)

670 ₽

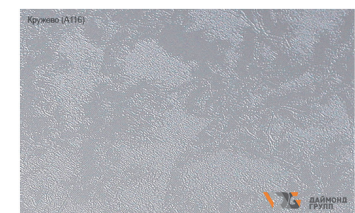
603 ₽ / шт.



Панель-рейка S100 шелк белый
B29 (4м) CESAL

820 ₽

740 ₽ / шт.



Панель-рейка 150 Кружево
A116 (4м)

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: «Павильон 19», г. Орёл, ул. Городская, 98,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862) 71-48-01

ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU

Реклама



КАССЕТНЫЙ ПОТОЛОК

скидка 10%*

с 01.11.2022 по 30.11.2022
Павильон 19

Акция «Скидка 10% на реечный и кассетный потолок» проходит с 01.11.2022г по 30.11.2022г; подробности и товары, участвующие в акции, уточняйте у консультанта в магазине «Павильон 19» по адресу ул. Городская, 98, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

Кассетный потолок

Кассетные потолки применяются в различных по стилю, эксплуатации и размеру помещениях. Их можно встретить в бассейнах, офисах, общественных местах, больницах, лабораториях, кинотеатрах и даже квартирах. В жилых помещениях эта конструкция прекрасно впишется в ванную комнату, санузел.

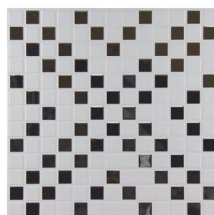
Кассетные плитки изготавливаются из алюминия. Несущие элементы этих потолков могут выдерживать значительные нагрузки, составляющие 8-10 кг/м². Сначала крепят подвесы с основанием к поверхности потолка, а затем в них укладывают металлические кассеты.

К достоинствам кассетных потолков относят:

- Легкий монтаж. Не требуется предварительная подготовка поверхности перед установкой потолка, даже если поверхность имеет неровности, плиты все скроют;
- Скрывает коммуникации. Между потолком и кассетными плитками есть расстояние, куда можно спрятать трубы или проводку, при необходимости обеспечить доступ к ним, сняв одну из плит;
- Гигиеничность. Плиты не отсыревают, не поддаются коррозии, на них не образуется грибок. Уход не требует особых усилий, потолок можно просто протереть тряпкой;
- Совместимость с любыми источниками света. Кассетные конструкции позволяют вмонтировать любые светильники или люстры;
- Безопасность. Покрытие плиток покрыто специальным составом, который надежно предохраняет их от воздействий факторов окружающей среды.

115 ₺

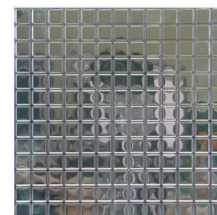
104 ₺ / шт.



Кассета потолочная (300x300)
D-1-26

125 ₺

113 ₺ / шт.



Кассета потолочная (300x300)
D-1-24

160 ₺

144 ₺ / шт.



Кассета потолочная (300x300)
039 Жасмин

170 ₺

153 ₺ / шт.



Кассета потолочная (300x300)
Жемчужно-белый

225 ₺

203 ₺ / шт.



Кассета потолочная (300x300)
К 90 Белый мрамор

275 ₺

248 ₺ / шт.



Кассета потолочная (300x300)
036 Волна

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: «Павильон 19», г. Орёл, ул. Городская, 98,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135

Г. ОРЁЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862) 71-48-01

LESOTORGOVAVORLE

Реклама

ЛЕСОТОРГОВАЯ

ПН - ВС: С 8:00 ДО 20:00, БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ

ОСЕННИЕ СКИДКИ* на садовую мебель

* Организатор акции: ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135. Сроки проведения с 01.11.2022 по 30.11.2022. Подробности акции и список товаров, участвующих в акции, уточняйте у продавцов-консультантов по адресу: г. Орёл, ул. Городская, 64. Скидки по другим акциям не суммируются с действующей акцией.



26 900 ₽

24 210 ₽

Набор мебели «Вахата мини с подушками» (стол + 2 кресла) коньяк BTS01-MT002



28 600 ₽

24 310 ₽

Набор мебели иск. ротанг «Доминика» (стол 70x40 см + 2 кресла + диван) темно-коричневый



21 400 ₽

18 990 ₽

Качели садовые «Варна»



14 250 ₽

12 825 ₽

Кресло-качели Кокон Овал ротанг белый, подушка бордо



72 400 ₽

65 160 ₽

Набор мебели иск. ротанг «Брюссель» (стол 90x50 см + диван + 2 кресла) беж



73 600 ₽

66 240 ₽

Набор мебели иск. ротанг 4+1 AFM-440 (стол 90x90 см + 4 стула) Black



33 700 ₽

30 330 ₽

Кресло-качели AFM-109B Brown каркас коричн., подушка коричн.



210 900 ₽

200 355 ₽

Набор мебели иск. ротанг AFM-370A (стол + 3 дивана + 2 пуфика) Dark Grey

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Садовый центр», г. Орёл, ул. Городская, 98, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135 —

📍 Г. ОРЁЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

☎ +7(4862)71-48-01

🌐 ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU



Реклама

ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ МОБИЛИЗОВАННЫМ

«Орловская среда-плюс» продолжает публиковать актуальную информацию о мерах поддержки мобилизованных граждан и членов их семей, а также о последних изменениях в законодательстве, касающихся мобилизации и военной службы по призыву.

Как известно, в соответствии с докладом министра обороны РФ и заявлением президента РФ призыв по частичной мобилизации в РФ завершён в конце октября.

4 ноября «Российская газета» сообщила о подписании президентом Владимиром Путиным закона об альтернативной службе в период мобилизации.

Поправки в Закон «О мобилизационной подготовке и мобилизации в РФ» устанавливают порядок прохождения альтернативной гражданской службы в период мобилизации. Кроме того, отменяется запрет призывать на военную службу по мобилизации граждан, имеющих неснятую или непогашенную судимость за совершение тяжкого преступления.

Как пишет «РГ», «закон дополняется статьёй 17.1 «Прохождение альтернативной гражданской службы в период мобилизации».

Лица, проходящие альтернативную гражданскую службу в организациях Вооружённых сил РФ, других войск, воинских формирований и органов в качестве гражданского персонала, при объявлении мобилизации продолжают проходить такую службу. При этом граждане, проходящие альтернативную гражданскую службу в организациях, подведомственных органам исполнительной власти или органам местного самоуправления, в период мобилизации могут быть направлены для прохождения альтернативной гражданской службы на должностях гражданского персонала ВС РФ, других войск, воинских формирований, органов и специальных формирований.

Несмотря на отмену запрета на призыв по мобилизации осуждённых за некоторые тяжкие преступления, для ряда составов он сохраняется. Предусматривается, что призыву по мобилизации по-прежнему не подлежат граждане, имеющие неснятую или непогашенную судимость за совершение преступлений против половой неприкосновенности несовершеннолетнего, преступлений террористической направленности, а также наиболее тяжких преступлений против основ конституционного строя и безопасности государства, в частности, предусмотренных статьями Уголовного кодекса 275 («Государственная измена»), 2751 («Сотрудничество на конфиденциальной основе с иностранным государством, международной либо иностранной организацией»), 276 («Шпионаж»), 277 («Посягательство на жизнь государственного или общественного деятеля»), 279 («Вооружённый мятеж»).

7 ноября «Ведомости» со ссылкой на источники в Совете Федерации и собеседника, близкого к военному ведомству, сообщили, что законопроект о двухгодичной военной службе не будет внесен в парламент: «Идея депутатов и сенаторов увеличить срок службы в армии по призыву с года до двух не получила поддержки ни в администрации президента, ни в Минобороны. По словам последнего, власти решили сделать упор «не на количественной, а на качественной» подготовке военнослужащих, и увеличение срока службы этому способствовать не может».

КЛЫЧКОВ — О РЕГИОНАЛЬНЫХ ВЫПЛАТАХ

На днях губернатор Орловской области Андрей Клычков сообщил, что в Орловской области семьям мобилизованных дополнительно выделят по 50 тысяч рублей.

«Пройдя этап первичного формирования потребностей наших ребят, мы приняли решение о дополнительном выделении 50 тысяч рублей семьям мобилизованных», проинформировал Клычков.

Напомним, накануне губернатор Орловской области подвергся серьезной критике по поводу отсутствия региональных выплат мобилизованным. Клычков объяснял это тем, что Орловская область — небогатый регион, однако СМИ раскритиковали орловского губернатора, так как главы других регионов нашли средства, чтобы поддержать своих призывников. Также ранее депутат облсовета, руководитель фракции «Справедливая Россия — Патриоты — За правду» в Орловском облсовете Руслан Перелыгин в ходе обсуждения бюджета на октябрьской сессии предложил Клычкову поручить финансовому блоку предусмотреть денежные средства для региональных выплат мобилизованным в размере не менее 100 тысяч рублей на каждого.

МИНОБОРОНЫ — О ЗАРПЛАТАХ МОБИЛИЗОВАННЫХ

8 ноября представитель финансового блока Минобороны России Сергей Мищенко ответил на вопросы о выплатах мобилизованным. Публикуем вопросы - ответы.

1. Президентом России даны указания о минимальном размере денежного довольствия для мобилизованных граждан. Сколько минимально будет получать мобилизованный военнослужащий, и из чего эта сумма складывается?

Ответ:

Минимальная сумма, которую будут получать военнослужащие, призванные в рамках частичной мобилизации, составит 195 тыс. рублей.

Эта сумма состоит из ежемесячной социальной выплаты и денежного довольствия военнослужащего, которое в первую очередь зависит от оклада по воинской должности, занимаемой военнослужащим, оклада по воинскому званию и выслуги лет.

Так, рядовой на должности мотострелка будет получать минимально 195 тыс. рублей.

2. То есть это минимальная сумма, которую получит рядовой, а если это будет офицер, он получит больше?

Ответ:

Да, абсолютно правильно. Если военнослужащий, например, сержант или прапорщик, или офицер, у него, безусловно, в зависимости от воинского звания, а также от воинской должности, будь он командиром отделения, взвода или роты, у него эта сумма будет больше.

К примеру, командир взвода будет получать около 225 тыс. рублей, а командир батальона - около 243 тыс. рублей.

3. С какого момента начинают начисляться денежные средства мобилизованным? Когда и за какой период происходит зачисление денежных средств?

Ответ:

Денежные средства военнослужащим, призванным в рамках частичной мобилизации, начисляются на банковскую карту с 10 по 20 число каждого месяца за предыдущий месяц военной службы. То есть военнослужащим, проходившим службу с 1 по 31 октября, будет начислено денежное довольствие с 10 по 20 ноября. И минимальная сумма денежного довольствия, которую я вам озвучил ранее, будет составлять 195 тыс. рублей.

Хочу подчеркнуть, что минимальную сумму в 195 тыс. рублей получают те, кто прослужил с 1 по 31 октября. Если военнослужащий прослужил не 31 день, а, к примеру, 20 дней, то сумма начисленного денежного довольствия будет меньше, пропорционально прослуженному сроку за октябрь.

Хочу обратить ваше внимание, что к настоящему времени все документы для начисления денежного довольствия военнослужащих подготовлены.

В текущем месяце денежное содержание начнёт выплачиваться досрочно, уже с 8 ноября.

4. По просьбе военнослужащего его семья может получать за него денежное довольствие? Много ли таких случаев и что для этого нужно?

Ответ:

Да, есть такая возможность. Денежное довольствие военнослужащего зачисляется на его расчётный счёт, который военнослужащий представил. По желанию военнослужащего денежное довольствие может быть перечислено его родственникам, для этого военнослужащему необходимо оформить доверенность. Кроме того, существует возможность оформить дополнительную банковскую карту, привязанную к тому же расчётному счёту, который ранее представил военнослужащий. Но это решение военнослужащий принимает самостоятельно, и сам оформляет дополнительную банковскую карту.

5. Облагается ли денежное довольствие мобилизованного подоходным налогом? Если да, то какая часть?

Ответ:

Денежное довольствие военнослужащего, призванного в рамках частичной мобилизации, облагается подоходным налогом так же, как и у всех военнослужащих, проходящих военную службу по контракту.

Однако, хочу подчеркнуть, что социальная выплата, установленная Президентом России, в размере 158 тыс. рублей — подоходным налогом не облагается.

На примере военнослужащего в звании рядового, призванного в рамках частичной мобилизации на должность мотострелка, из полагающихся ему 195 тыс. рублей — 158 тыс. не будут облагаться налогом, а оставшиеся 37 тыс. будут облагаться подоходным налогом в 13%.

Если говорить о денежном довольствии командира взвода в звании лейтенанта, которое составит около 225 тыс. рублей, то социальная выплата в размере 158 тыс. рублей не облагается налогом, а около 68 тыс. рублей за звание, должность командира взвода и выслугу лет облагается налогом в 13%.

6. Какие ещё дополнительные выплаты предусмотрены для военнослужащих, призванных по мобилизации?

Ответ:

Дополнительные выплаты к денежному довольствию военнослужащим, призванных по мобилизации, устанавливаются, как и всем военнослужащим, в соответствии с приказом Министра обороны Российской Федерации 2019 г. № 727.

Например, им могут быть установлены: ежемесячная надбавка за особые условия военной службы;

ежемесячная надбавка за особые достижения.

7. В указе президента говорится о том, что военнослужащим срочной службы, заключившим контракт, устанавливается единовременная выплата в размере 195 тыс. рублей. Можете разъяснить данную выплату?

Ответ:

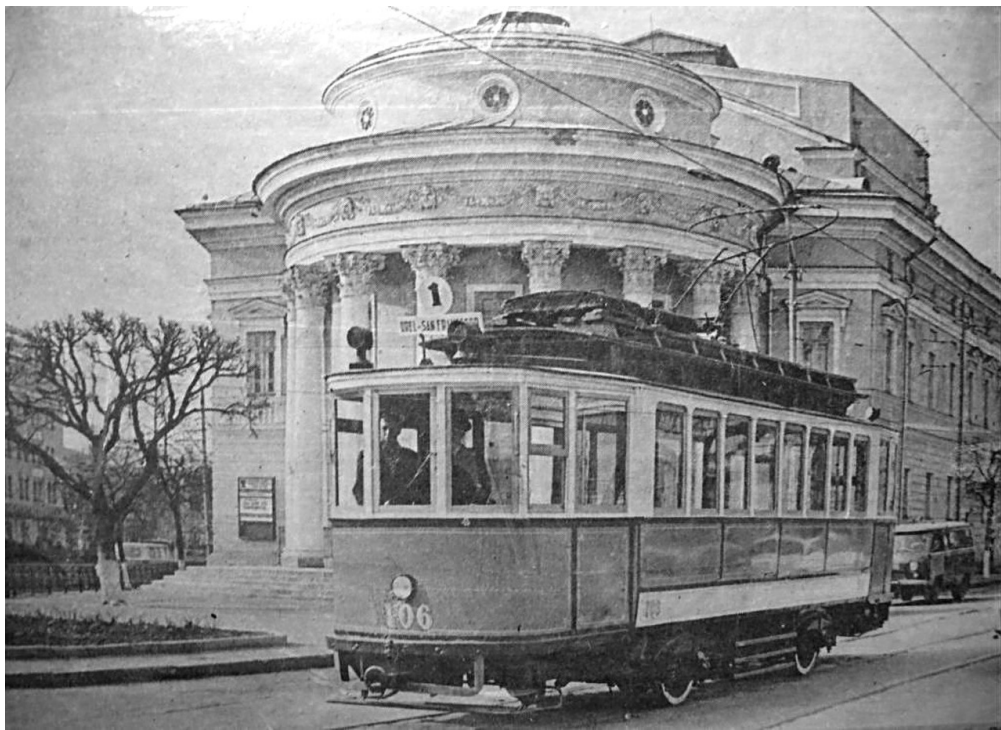
Да, действительно, указом президента определено, что начиная с 21 сентября 2022 года всем военнослужащим, проходящим срочную службу и заключившим контракт о прохождении военной службы сроком на один год и более, и гражданам, призванным в рамках мобилизации, также заключившим контракт на прохождение военной службы на срок один год и более, будет начислена единовременная денежная выплата в размере 195 тыс. рублей. Данная выплата производится после заключения контракта о прохождении военной службы. Далее они будут получать денежное довольствие с соответствующими надбавками, как все военнослужащие, проходящие военную службу по контракту, в зависимости от выполняемых задач.

ДОХОДЫ И МЕРЫ СОЦПОДДЕРЖКИ

В этот же день Пенсионный фонд Российской Федерации опубликовал следующую информацию: «Доходы мобилизованных не учитываются при определении права на меры соцподдержки».

В частности, доходы мобилизованных граждан с 1 ноября не учитываются для оценки нуждаемости при назначении детских пособий. Соответствующие правила утверждены постановлением правительства. Они также предусматривают, что отсутствие у мобилизованного дохода за периоды, по которым происходит оценка нуждаемости, не служит основанием для отказа в назначении выплат семье военнослужащего. ПФР напомнил, что критерии нуждаемости применяются при назначении ежемесячных пособий родителям детей от 8 до 17 лет и беременным женщинам. Право на такие выплаты есть у семей со средним доходом на человека ниже прожиточного минимума. Для получения пособий у родителей должен быть подтвержденный заработок или объективные причины его отсутствия, а имущество семьи должно отвечать установленным требованиям. Если отца ребенка призвали на военную службу по мобилизации, его прошлые заработки, включая зарплату, премии, предпринимательский доход и прочие, теперь не учитываются при расчете нуждаемости. Кроме того, если ранее семье было отказано в пособии по причине отсутствия заработка у мобилизованного, теперь его супруга может повторно обратиться в Пенсионный фонд за пособием. Решение об отказе в выплате из-за отсутствия в расчетном периоде доходов вынесено не будет.

Фонд «Духовность и культура провинции» – об орловском электротранспорте



3 ноября, в день 124-летия орловского трамвая, в редакцию нашей газеты обратилась директор орловского фонда «Духовность и культура провинции» Ирина Петренко. С конкретными предложениями, как сохранить орловский электротранспорт. По мнению Ирины Петренко, которая является еще и управленческим консультантом-практиком, оказывающим помощь организациям в повышении их эффективности, главными критериями развития электротранспорта должны стать безопасность, бесперебойность пассажирских перевозок и комфорт. Не прибыльность, на которую в первую очередь ориентируются местные управленцы.

Попробуем в этом разобраться вместе со специалистом. Вот что говорит Ирина Петренко:

— Как директора недавно созданного фонда «Духовность и культура провинции» и как орловчанку меня интересует тема сохранения духовного и культурно-исторического наследия в нашем городе. У меня возникает вопрос: а почему орловский трамвай до сих пор не относится к охраняемым культурно-историческим объектам (техническим средствам)?

Считаю, что это должно быть закреплено в документах, в этом случае появится статья в бюджете на сохранение, на реконструкцию, возможно, на покупку новых единиц техники. Все предпосылки к этому есть. Нужно чье-то волевое решение? Нужна организационная подготовка? Всё ведь можно осуществить, если задаться целью. Думаю, надо для начала создать рабочую группу, а затем организовать «круглый стол» для обсуждения и выработки резолюции с участием специалистов в области культурно-исторического наследия, представителей власти, представителей профильных ведомств, СМИ. Нам нужна компетентная слаженная команда людей, любящих свой город и не равнодушных к его истории и культуре.

— Как управленческий консультант по роду деятельности хотела бы сказать, что же нам нужно делать для того, чтобы муниципальные предприятия общественного транспорта стали успешными. Поверьте, это возможно, хотя люди, принимающие решения, порой нас убеждают в обратном.

Просто нужно срочно менять концепцию развития общественного транспорта, а затем цели, стратегию, задачи, экономикой. Конкретные предложения по

этому вопросу я вносила еще в 2018 году на слушаниях по бюджету на 2019 год. Была у меня встреча с Новиковым Василием Федоровичем (председателем Орловского горсовета. — прим. ред.), и он меня поддержал — вещи-то очевидные. Жаль только, что ничего с тех пор не изменилось.

— Итак, любые улучшения будут успешны только тогда, когда они учитывают интересы собственника. Грамотный управленец может делать всё правильно, но если он не соблюдает интересы собственника, то никогда не добьется хорошего результата. Собственник муниципальных предприятий — муниципалитет — исполнительная власть народа. Значит главный собственник — народ, и в его интересах должны работать все муниципальные предприятия, не только транспортные. А чего хочет народ от общественного транспорта? Уверена, я сейчас выражаю мнение жителей Орла, — это безопасный общественный транспорт, регулярный и бесперебойный, комфортный, доступный для любых категорий граждан, экологичный. Кроме того, для большинства жителей важно, чтобы общественный транспорт наилучшим образом вписывался в культурно-исторический облик города. Но для этого надо, чтобы этот облик был узнаваемым, имел свои неповторимые черты. К этому нужно стремиться.

— А у нас сейчас что во главе угла? Прибыльность — вот главный критерий работы общественного транспорта, которым, как хлыстом, стегает администрация свои же детища — муниципальные предприятия. Этот «хлыст» заставляет предприятия общественного транспорта суетливо искать новые источники дохода. Ведь нужна прибыль любой ценой! А

какова тому цена? Цена — уход в сторону от основных критериев, наплевательское к ним отношение. Нарушается график движения, транспортные средства разбиты до критического состояния, сотрудники обозлены (ведь и их зарплата зависит от лжекритерия «прибыль»).

Прибыль — это хорошо, но факультативно. Главное для муниципального предприятия — выполнение задач социальной направленности.

Если принять такой подход, очевидным становится, что для выполнения этих задач предприятие нужно финансировать из муниципального бюджета, но только в той части, что касается прямых расходов на их решение и соответствующей доли накладных расходов.

— Еще несколько лет назад меня приглашали специалисты тогда еще существовавшего ПАТП, чтобы я как экономист помогла их защитить в суде. В суде против их же собственника. Странно звучит, не правда ли? Они судились с администрацией, чтобы отстоять свои же субсидии — за перевозку льготников. И тогда я погрузилась в эту тему. Для меня было удивительно, что в списке доходов большую часть занимали доходы сторонние. Ну, а что же им делать оставалось, если руководителю предприятия говорят: ты должен обеспечить прибыль. Что, в первую очередь, приходит в голову? Первое — пассажирские перевозки на сторону, второе — ремонт на сторону. К чему это приведет: будет страдать муниципальный парк. Другой путь — это повышать тарифы.

— В судах меня поразила позиция городской администрации: нам не нужно предприятие, которое не приносит прибыль. Стоп. О чем вы вообще говорите? А как же миссия и стратегия? Мне в кулуарах потом сказали: «Вы не используйте эти слова, пожалуйста, они всех очень раздражают». Это было еще в 2018 году. А что происходит сейчас? Не хочется в это верить, но, если муниципалитет не интересуется мнением главного собственника — народа и направляет стратегию на развал электротранспорта, то, естественно, хороший менеджер, с точки зрения собственника, должен электротранспорт развалить. Вот это страшно, потому что любой руководитель понимает, что власть хочет от него выполнения конкретной задачи. Если власть ставит задачу обеспечить правильные критерии — социальные: безопасность, бесперебойность перевозок, доступность и комфорт — это одно. Если она ставит задачу прибыльности, тут варианты не в пользу людей. «Лжекритерий» прибыльности однозначно неприменим для общественного муниципального транспорта, но он прекрасно подходит для частных перевозчиков. Это одна из причин того, что нельзя делать ставку на частный городской транспорт.

— Еще немного о прозрачности учёта. Чтобы в муниципальный бюджет включить статьи, компенсирующие расходы муниципальных предприятий общественного транспорта, нужно внедрить прозрачный качественный учёт. Это дело непростое, но необходимое. В «мутной воде» новая парадигма не заработает. Этот учёт касается как финансов, так и критериев деятельности всех сотрудников, каждого на своём рабочем месте. И,



Ирина ПЕТРЕНКО:

— Сегодня исполнилось 124 года орловскому электрическому трамваю.

Мелькнула предательская мысль: «А бюджет ли 125-летие?». С силой отгоняю её. Представляю, как в 1898 году наши прабабушки и прадедушки радовались трамвайчику, и понимаю, что не имею права даже думать о том, что орловский электротранспорт исчезнет.

Поэтому со светлой надеждой и радостью поздравляю с днем рождения орловского трамвая коллектив ТТП и всех причастных к сохранению орловского наследия!

А всех, кто готов участвовать в круглом столе на тему сохранения орловского электротранспорта, прошу обращаться в фонд «Духовность и культура провинции», на нашу страницу ВКонтakte <https://vk.com/public212551133> или по моему телефону: +7 953 615 84 10

конечно, всё должно делаться в соответствии с новой социально направленной стратегией. Вот такая системная работа, несомненно, принесёт свои результаты.

— Что удивляет? Что очевидные для всех доводы наталкиваются на категорическое или завуалированное неприятие со стороны лиц, принимающих решения. Почему? Основной их довод таков: нет денег. Нет денег у муниципальных предприятий, нет денег в бюджете. Есть деньги для всего, только не для того, что очень нужно людям. Так всё-таки, нет денег или нет желания их привлечь?

Остановлюсь лишь на трёх очевидных способах привлечения ресурсов.

Неоднократно уже мною доказано и показано на примерах, что всего лишь грамотная постановка управленческого учёта внутри предприятия прилично экономит его затраты и открывает неиспользованные ресурсы.

В настоящий момент есть федеральная программа, поддерживающая, в частности, городской электротранспорт. Вот что нам нужно! Но близлежащие города вошли в программу, а Орёл — нет. Почему?

Если орловский трамвай будет официально признан охраняемым культурно-историческим объектом (техническим средством), нам откроются новые источники федерального финансирования: программы, гранты.

Со своей стороны я готова посодествовать безвозмездно в подготовке заявок на привлечение федерального финансирования для конкретных задач по спасению орловского электротранспорта.

О ПЫЛЕВЫХ БУРЯХ И ПРОЧИХ ОРЛОВСКИХ СЮРПРИЗАХ

СНЕЖНЫЕ ГОРЫ

«Спецавтобаза» традиционно, согласно муниципальному контракту, следит за чистотой орловских улиц и мостов. При этом зимой дороги убираются в соответствии с утвержденной очередностью — сначала мосты и главные магистрали, во вторую очередь — менее важные дороги, и в третью — совсем небольшие проезды. Для посыпки улиц заготовлена 20%-я песко-соляная смесь, запасы которой на сегодняшний день составляют 4 000 тонн, и 3 000 тонн 10%-й смеси. Такое количество песко-соляной смеси ориентировочно используется в течение месяца. Кроме этого, заключены договоры на поставку 12 300 тонн песка и 5 500 тонн соли. Этого объема песко-соляной смеси, по оценкам представителей мэрии, хватит для поддержания нормального состояния автодорог на предстоящую зиму.

Затронули депутаты и большую тему: куда вывозить снег с улиц города. Напомним, когда областной центр возглавлял мэр Ефим Вельковский, песок и соль с улиц города просто ссыпали на лед рек Оки и Орлика в надежде, что половодье унесет все это «богатство». Однако как раз в тот период больших паводков не было. В итоге на реках образовались огромные песчаные отмели. А ущерб экологии от соли тогда вообще никто не считал. Впрочем, у такого решения был несомненный плюс: поскольку машинам не приходилось далеко возить снег, они успевали сделать за день множество рейсов и очистить город в рекордно короткие сроки даже после очень обильных снегопадов. Оказалось, идея Вельковского продолжает будоражить умы депутатов по сей день, и на очередном заседании комитета опять прозвучало предложение — сваливать снег на лед рек. Мы вернемся к этому чуть позже.

Впрочем, забота об экологии и здравый смысл возобладали — снег будет вывозиться, как и прежде, на одну площадку. А именно — на территорию бывшего аэропорта «Южный». С учетом его предстоящей реконструкции этой зимой властям последний раз выдали разрешение использовать бетонные плиты аэропорта под складирование вывезенного с городских улиц снега. На следующий год будет искать деньги и оборудовать площадку с асфальтобетонным покрытием в районе Залегощенского шоссе. И хотя рассматривалось несколько площадок, это место с точки зрения логистики оказалось самым удачным.

Важную тему затронул депутат Владимир Букалов. Он отметил, что уже несколько лет управляющим компаниям легально некуда вывозить снег. Между тем в городе есть ряд дворов, где невозможно сгрести сугробы в сторону и оставить таять до весны — снежные горы необходимо убирать. Поэтому депутат просит решить проблему и разработать во всех деталях механизм вывоза. «Давайте мы соберем УК этой зимой. Объявим им порядок, точку вывоза, лимиты. Но скажем всем, куда можно в течение зимы свозить, потому что в прошлом году это так и не было решено». Ответом на предложение депутата была гробовая тишина в зале. Услышали ли его предложение чиновники, будут ли какие-то телодвижения в сторону решения проблемы, увы, осталось без ответа.

Но депутат Букалов не успокоился



Каждую весну Орел сталкивается с удивительным рукотворным явлением — пылевыми бурями. Песко-соляная смесь, которой посыпают улицы зимой, остается лежать на дорогах после таяния снега. А весной вся эта едкая смесь поднимается вихрями в воздух, и орловцы полной грудью вдыхают соленую пыль. Депутаты горсовета в очередной раз обсудили проблему и попытались найти решение на заседании профильного комитета. Рассмотрели и другие аспекты подготовки к зимнему сезону: в частности, куда свозить снег зимой управляющим компаниям, почему в Орле нет и не будет снегоплавильных станций и многое другое.

и снова заговорил об очистке дворов, предложив использовать некогда распространенную практику — сваливать вывезенный со дворов снег на лед рек! По мнению депутата, с улиц свозить снег на реки нельзя, так как там и соли, и химические реагенты. А вот во дворах домов «снег чистый», почему-то уверен депутат. В ответ чиновники мэрии опять промолчали.

ПЕСЧАНЫЕ БУРИ

Уже в который раз на комитете была затронута тема перехода от использования песко-соляной смеси к другим вариантам. Так, депутат Александр Головин спросил, не просчитывалась ли цена вопроса? В какую сумму обходится заготовка песко-соляной смеси, ее разбрасывание, а затем уборка с улиц города песка, который весной провоцирует настоящие песчаные бури? Уже в который раз руководитель «Спецавтобазы» отметил, что с реагентами не все так радужно, как хотелось бы. В прошлом году была закуплена пробная партия. Но цена реагентов такова, что бюджета предприятия не хватит, даже если все деньги на зимнее содержание дорог пустить только на реагенты. При этом, действительно, есть и масса плюсов. В качестве примера был назван реагент «Бионорд». Он безопасен для обуви (не разъедает швы и кожу), для домашних животных и для зеленых насаждений. При этом существуют полтора десятка вариантов только одного этого реагента, которые различаются составом и пропорциями используемых ингредиентов. Все это подбирается под конкретные погодные условия для различных климатических зон.

Депутат Тимур Нерушев отметил, что при сравнении цен на реагенты и на песко-соляную смесь все время забывают посчитать несколько очень важных моментов. В первую очередь — забытые песком ливневые канализации. Мало того, что их приходится регулярно чистить (а это очень дорогое удовольствие), так еще

и неработающие ливневки приводят к более быстрому разрушению дорог. Потоки воды не просто размывают асфальт, они еще и разрушают его при перепадах температур, то замерзая, то оттаивая. Поэтому при сравнении цен на песко-соляную смесь и на реагенты типа «Бионорд» необходимо учитывать еще такие составляющие, как прочистку ливневок и ремонт дорог, разрушенных потоками воды. Увы, невозможно посчитать и оценить все те неудобства, которые испытывают пешеходы, которым после каждого дождя приходится преодолевать водные преграды. Так же, как невозможно посчитать расходы на химчистку одежды, так как ливневки забиваются достаточно регулярно, а проезжающие машины нередко обдают пешеходов грязью с ног до головы. Зато есть аспект, который посчитать можно (но почему-то никто эту цифру не называет) — это транспортные расходы. Песко-солянку надо разбросать, потом собрать. Реагенты работают дольше, и, соответственно, расходы на транспорт будут заметно ниже. К примеру, сибирские города уже давно начали использовать именно реагенты вместо привычной песко-соляной смеси, и наверняка там просчитали, что выгоднее и что безопаснее использовать в городе для борьбы с гололедицей. Поэтому депутат Нерушев предложил в следующем году посчитать все гораздо основательнее с учетом всех нюансов, а не только стоимость песка против стоимости реагента. Кстати, в этом году на прочистку ливневок Орел потратил 20 миллионов рублей. Но в эту сумму, помимо непосредственно самой прочистки, включен также ремонт и строительство новых участков. Так что на комитете не смогли оперативно ответить, в какую цену обходится городу посыпка улиц песком и борьба с последствиями такого решения.

СНЕГ ВЫВЕЗЛИ. ЧТО ДАЛЬШЕ?

Депутаты обратили внимание, что сейчас снег вывозится на территорию

аэропорта. Но ведь в снежной массе, помимо упомянутого песка и соли, есть и масса других компонентов — тот же мусор, автомобильные масла и т.д. Замэра уточнил, что после таяния снега все, что осталось на специальной площадке, забирает и вывозит «Спецавтобаза». Чтобы во время таяния никакие вредные компоненты не попали в ливневку или не пошли в сторону рядом расположенных жилых домов, специальная площадка оборудуется твердым покрытием и делается обваловка по периметру. Это есть и сейчас в аэропорту, это будет и на новой площадке на Залегощенском шоссе, отметили на комитете.

Депутаты задали и вопрос о строительстве снегоплавильных станций, как это сделано в крупных городах. Напомним, такие устройства позволяют решить сразу несколько проблем. Это и сокращение пути грузового транспорта (а значит, и увеличение числа рейсов за смену), ведь сейчас машины вывозят снег со всего города за его пределы. Это и решение проблемы с загрязнением места таяния снега нефтепродуктами. Это и уменьшение износа дорог, ведь груженные снегом машины сократят число рейсов. Однако при всех очевидных плюсах есть и самый главный минус — высокая стоимость снегоплавильных установок. Поэтому в Орле пока о таком способе утилизации снега речи не идет. Будем по старинке возить все на специальную площадку, где плавить снег будет солнышко. Увы, никто не задался вопросом, какова цена такой снегоплавильной станции, и сопоставима ли она с теми затратами на горючее, которое сжигают самосвалы, отправляя убранный с улиц города снег на территорию аэропорта (а со следующего года — на Залегощенское шоссе).

Еще один вопрос, увы, не получил развития на этом заседании комитета, однако депутаты его рассмотрели чуть ранее, поэтому мы расскажем о нем в рамках этой статьи. На вопрос, какие сложности или опасения есть у руководства «Спецавтобазы» по поводу предстоящего зимнего сезона, руководитель «Спецавтобазы» ответил, что опасение лишь одно — грядущая реформа. Напомним, еще в августе было решено до конца этого года реорганизовать МУП в муниципальное бюджетное учреждение (МБУ). По предварительным расчетам, это позволит обеспечить оперативность принятия и исполнения решений, но главное — осуществлять финансирование работ исходя из фактически сложившихся погодных условий, что невозможно предусмотреть и реализовать при размещении муниципальных контрактов. Кроме того, после реорганизации МБУ сможет получить ежегодную экономию бюджетных средств за счет освобождения от уплаты НДС в объеме до 100 млн рублей при сохранении прежнего объема выполняемых работ в натуральном выражении. Реорганизация должна пройти в срок до 31 декабря этого года. Основной целью деятельности МБУ останется выполнение работ и оказание услуг в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города и благоустройство территории областного центра.

НЕВИДИМАЯ УГРОЗА

Потеря умственных способностей, или деменция — один из самых страшных недугов, который может приключиться с человеком. И особенно страшно, что на эту проблему в нашем обществе не обращают должного внимания. Изменить ситуацию призывает заслуженный врач РФ, сенатор от Орловской области Владимир Круглый. На днях в пресс-центре «Парламентской газеты» <https://www.pnp.ru/politics/kruglyy-predlozil-vyyavlyat-rasstroystva-intellekta-vo-vremya-dispanserizacii.html> состоялась обстоятельная беседа с сенатором, во время которой он рассказал и о существующих проблемах с диагностикой деменции, и о факторах, влияющих на развитие этого заболевания. А самое главное — о законодательных инициативах. Что же предлагается изменить в системе оказания медицинской помощи, чтобы болезнь хотя бы попала в поле зрения врачей?

ОДИН ИЗ СОРОКА

В разных странах число больных с когнитивными нарушениями (в частности, болезнью Альцгеймера) различно. Но порядок цифр всегда сопоставимый. Поэтому, если в одной стране число больных измеряется миллионами, то в другой их не может быть несколько человек на всю державу. Во всем мире число больных с различными когнитивными расстройствами приближается к 57 миллионам! И это опять же только учтенные пациенты. К 2050 году эта цифра удвоится. При этом, если в Европе таких больных 8 миллионов, в США — 6,5 миллиона, то в нашей стране в медучреждениях числится всего 52 тысячи. По мнению Владимира Круглого, это одна из главных проблем — нет точной статистики, а значит, нет и необходимого лечения, нет помощи родственникам таких пациентов. Если же считать в сопоставимых цифрах, то в России таких больных должно быть порядка 1,5-2 миллионов! То есть помощь врачей получает лишь один из сорока пациентов, которым она так необходима. Более того, невозможно даже спланировать, сколько необходимо лекарств, какая нужна социальная поддержка самим пациентам и их родственникам. При этом есть достаточно распространенные приемы помощи больным на ранней стадии. Но поскольку таких больных не выявляют, то и на ранней стадии минимизировать серьезные риски не получается.

ГРУППА РИСКА

В группу риска входят в основном пожилые люди. Но под угрозой не только старшее поколение. Одно из самых распространенных заболеваний — болезнь Альцгеймера (характеризующееся прогрессирующим снижением интеллекта, нарушением памяти и изменением личности). И хотя по всему миру ведется огромное количество исследований, ни этиологию, ни точный патогенез этой болезни пока установить не удалось. Соответственно, нет и серьезного лечения (на поздних стадиях). А риски заболевания есть у каждого. Доказано, что на риск возникновения заболеваний головного мозга существенно влияют многие факторы. В первую очередь, как ни странно, — снижение слуха. Как рассказал Владимир Круглый, когда у человека снижается слух, у него уменьшается возможность общения, возможность реагирования, он начинает жить как бы «в себе», и это способствует возникновению нарушений в работе мозга. Еще один серьезный «звоночек» — это повышенное артериальное давление. Что приводит не только к серьезным рискам инсульта, но и нарушает кровоснабжение головного



Владимир Круглый. Фото © Юрий Инякин, «Парламентская газета»

мозга. В этом же ряду стоят: ожирение, сахарный диабет, гиподинамия (малая подвижность), курение. Никотин, по словам заслуженного врача, способствует улучшению мозговой деятельности, но только на короткое время. В итоге люди стараются еще больше и больше стимулировать мозг сигаретой. А в долгосрочной перспективе возникают серьезные риски когнитивных нарушений.

Отдельно Владимир Круглый коснулся такой интересной вещи, как влияние образования на возникновение болезней. Ученые выяснили, что чем выше уровень образования, тем ниже риск заболеть когнитивными поражениями головного мозга. При этом уровень образования — отнюдь не условная вещь. Это не означает, что у человека с дипломом вуза шансов заболеть меньше, чем у выпускника ПТУ. Здесь в первую очередь необходимо говорить о мозговой активности. Чем больше человек нагружает свой интеллект сложными задачами, тем сильнее он снижает вероятность заболеть. И здесь есть еще такой важный момент, как социальная активность. В добавление к перечисленным факторам риска Круглый добавил социальную изоляцию и депрессию. Эти две составляющие тоже способствуют возникновению деменции.

Вместе с тем есть люди, которые вели исключительно насыщенную и плодотворную жизнь, но закончили ее с серьезнейшими когнитивными проблемами. Так что даже исключение всех перечисленных факторов риска (а они доказаны на большом числе наблюдений) 100-процентную защиту от деменции, увы, не гарантирует.

Наконец, в последнее время буквально у нас на глазах появился новый фактор риска — психические расстройства после ковида. Таким образом, новая коронавирусная инфекция выступила одним из спусковых механизмов, который способствует быстрому развитию деменции.

ВРАЧИ И БЮРОКРАТИЯ

Как отметил в беседе с журналисткой «Парламентской газеты» Владимир Круглый, сегодня существует первоочередная проблема ранней диагностики когнитивных нарушений, в том числе деменции. Кто первый должен обратить внимание на начавшиеся проблемы? Понятно, что изначально, с большой долей вероятности, это заметят в семье. Допустим, возникло у родственников подозрение, что старший член семьи начал вести себя не совсем нормально. При этом в 10% случаев когнитивные нарушения возникают уже в 40-50

лет! Болезнь Альцгеймера молодеет. «У нас в стране огромный шаг вперед был сделан, когда появились клинические рекомендации по диагностике, лечению болезни Альцгеймера и других нарушений. Там все написано четко и понятно. Второй очень важный документ — это антидементный план. Его создали ведущие российские специалисты, и там тоже очень много тестов, с помощью которых можно определить расстройство. Но у нас, к сожалению, врачи первичного звена, врачи общей практики и терапевты (врачи первого контакта) этому не обучаются и не знают, как выявить деменцию. В системе обучения врачей и системе постдипломного образования этим важнейшим приемам не учат», — отметил Владимир Круглый. Хотя эти приемы, по его словам, достаточно просты. Да и признаки ранних нарушений проявляются достаточно ярко. Человек становится ко всему негативно настроенным, считает себя постоянно обиженным (его все вокруг стараются как-то ущемить, дать ему что-то некачественное или вообще отравить какой-нибудь таблеткой). В итоге появляется замкнутый круг — пациент не верит врачам, не идет с ними на контакт. Заболевание прогрессирует.

Проблемой стала и российская бюрократия. Например, диагноз «болезнь Альцгеймера» может поставить только психиатр (невролог имеет право диагностировать лишь деменцию). Направить на медико-социальную экспертизу таких пациентов, чтобы их признали инвалидами, может только психиатр. Однако многие люди не желают обращаться в психоневрологические диспансеры и вообще относятся к ним настороженно, отмечают парламентарий. Плюс огромное количество нюансов, кодов заболеваний — это вносит очень большие сложности. Бюрократические препоны серьезно мешают быстро и оперативно поставить диагноз и начать какую-то базовую раннюю терапию.

Следующая беда российской медицины: обеспечение лекарствами привязано к инвалидности, а не к диагнозу. Это касается очень многих заболеваний. Если человек инвалид, он имеет право на льготные лекарства. Получается феноменальная вещь (правда, это не касается болезни Альцгеймера, а служит скорее иллюстрацией победы бюрократии над здравым смыслом): человек серьезно заболевает, но он не признан инвалидом и не может получить льготные лекарства. Состояние его ухудшается. Он становится инвалидом. Получает наконец необходимое лечение. Состояние улучшается и... Правильно! У

него снимают инвалидность — состояние ухудшается. И так — по кругу. Поэтому переход на получение лекарств в соответствии с диагнозом давно не просто назрел, а перезрел, — отметил Круглый. Впрочем, вернемся к деменции.

СТРАШНО, АЖ ЖУТЬ

У многих укоренился страх перед самим словосочетанием «врач-психиатр». В обществе появляется привычка ставить штампы: если пошел к психиатру, значит, псих, и от такого надо держаться подальше. Люди с недоверием идут в психоневрологические диспансеры. А в поликлинике психиатров, увы, нет. Поэтому одно из направлений, над которым работают законодотворцы, — возврат врачей психиатров в общие поликлиники. Зайти в один из кабинетов районной поликлиники намного проще и не так страшно, как ехать на другой край города в специальный диспансер.

Большие надежды возлагаются и на диспансеризацию. Чем старше становится человек, тем более углубленным становится осмотр врачей. Поэтому одно из предложений, над которым сейчас работают, — включать в план диспансеризации специальный блок для диагностики деменции. Это, кстати, может быть как специальный врач, так и терапевт или семейный врач. Владимир Круглый повторил, что на самом деле первичная диагностика деменции строится на достаточно простых тестах на когнитивные функции. Такая система будет выявлять группу риска. И из этой группы риска значительная часть пациентов так и не доедет до психдиспансера. Именно поэтому так важно сделать кабинеты психиатров здесь же — в районных поликлиниках. В Москве, например, уже созданы «кабинеты памяти».

А между прочим, достаточно много людей страдают «забывчивостью», когда, уйдя из дома, забывают выключить газ или не перекрывают воду, которая набирается в ванну. И при внимательном осмотре врачей можно понять, что такая «забывчивость» на самом деле — предвестник серьезнейших когнитивных нарушений. И выявление таких нарушений на ранней стадии позволит избежать огромных проблем как родственникам таких пациентов, так и соседям. А самое главное, позволит под каждого больного выстроить четкую и эффективную систему профилактики и начать лечение, если это необходимо. Существуют базовые препараты, которые помогают больным, пока они еще в социуме, пока они могут сами себя обслуживать. Нагрузка на общество в целом уменьшится многократно. Круглый привел пример США, где траты на когнитивные заболевания сопоставимы с затратами на борьбу с сердечно-сосудистыми заболеваниями. Ведь помимо прямых затрат есть колоссальные косвенные затраты. Люди вынуждены бросать работу, чтобы ухаживать за такими больными, чтобы те всегда были под присмотром. Или отдают таких больных в специальные учреждения, и государство несет затраты на их содержание.

Возвращаясь к теме «кабинетов памяти»: это не потребует колоссальных затрат. Дороже обойдется включение в диспансеризацию осмотра психиатром. Но, по мнению Круглого, затраты на диспансеризацию многократно окупятся ранней диагностикой и лечением деменции. Особенно это актуально для одиноких россиян, которые лишены родственников и без взгляда со стороны не могут правильно оценить свое состояние, а в итоге пропускают начало опасного расстройства. То есть тот самый момент, когда человеку еще можно помочь лекарствами.

Сергей МИЛЯХИН

Справедливая команда Мценского горсовета: «Экономить на детях недопустимо!»

Пока в Орловском горсовете кипят дебаты вокруг Красного моста и критическое положение МУП ТТП, мценские коллеги орловских депутатов бьются... за детские площадки. Удивительно, но в XXI веке в третьем по величине городе Орловской области местная власть считает, что благоустройство придомовых и дворовых территорий – забота исключительно жителей многоквартирных домов. Жителям Орла, где те же детские площадки благоустраиваются за бюджетный счет – либо по муниципальным программам, либо по наказам избирателей, такая ситуация может показаться дикостью. В Мценске же это реальность. Городские чиновники по какой-то непонятной причине решили, что бюджетные средства на обустройство детских площадок тратить не положено. С этим в корне не согласны депутаты Справедливой команды Мценского горсовета.

Напомним, «Справедливую Россию» в городском совете Мценска представляют восемь депутатов - Владимир Селиверстов, Александр Бухтеев, Александр Дорохов, Евгений Котляров, Евгений Савичев, Марина Сенина, Галина Сухачева и Андрей Шутеев. Триумфально победив на выборах в 2021 году (в истории представительного органа города Мценска СП впервые получила такое число мандатов), в открытом обращении к своим избирателям депутаты Справедливой команды в качестве одного из главных направлений своей депутатской работы назвали именно благоустройство дворов и оснащение детских и спортивных площадок современным оборудованием, чтобы мценские дети могли развиваться, заниматься спортом и отдыхать в цивилизованных условиях – не хуже, чем их сверстники из Орла или Ливен. Самый действенный и эффективный способ выполнить данные избирателям обещания – это использовать средства, выделяемые каждому депутату на выполнение наказов избирателей. Так и намеревались поступить депутаты Справедливой команды Мценского горсовета. Но, как оказалось, в Мценске существует особый подход к распределению «депутатских» денег: как уже говорилось, городская администрация почему-то решила, что тратить бюджетные средства на детские площадки нельзя. Под запрет даже подвели «теоретическую базу» в виде некоего заключения КСП города Мценска, где говорится о том же самом. К каким последствиям привело это, прямо скажем, ничем не обоснованное решение, «Орловской среде-плюс» рассказал руководитель фракции «Справедливая Россия» в Мценском горсовете Владимир Селиверстов.



Владимир СЕЛИВЕРСТОВ, руководитель фракции СП в Мценском горсовете

«На прошлой неделе Мценск с рабочим визитом посетил полномочный представитель по правам ребенка в Орловской области Константин Домогатский. И поскольку наша фракция считает, что для решения проблемных вопросов города необходимо использовать все возможные законные средства и способы, я обратился к уполномоченному по правам ребенка с одной из самых острых проблем, которая очень беспокоит наших жителей. Речь идет об обеспечении детей разного возраста игровыми зонами и спортивным оборудованием в необходимом количестве и качестве на придомовых и муниципальных территориях города, - сообщил Владимир Селиверстов.

На встрече с Константином Игоревичем был поднят вопрос отношения к данной проблеме администрации г. Мценска и главы города Кочетаева Н.А. Позиция местных чиновников, как мы понимаем, такова: в связи с ограниченностью бюджета города содержание данных игровых зон и детского оборудования является для

администрации большой проблемой. И администрация решила эту проблему кардинально, по принципу «нет детских площадок – нет проблем».

В нашем городе есть две детские игровые зоны – в городском парке культуры, вернее, в том, что от него осталось, и в сквере Калининкова. Вот там, по мнению администрации, все дети города и должны играть. Никаких других способов решения данной проблемы мэрия не рассматривает. То есть получается интересная ситуация. На придомовых территориях детские игровые элементы можно устанавливать только за счёт средств собственников (хотя и эту процедуру многие собственники вряд ли смогут пройти), соответственно, и их содержание также ложится на плечи жильцов МКД. Использовать средства, выделяемые депутату на исполнение наказов избирателей, по мнению администрации г. Мценска, тоже нельзя.

Остаются муниципальные территории, но, оказывается, и с ними тоже не все так просто. Во время встречи с уполномоченным по правам ребенка К.И. Домогатским я на конкретном примере описал ему ситуацию, когда, по моему мнению, нарушаются права детей. Именно эта ситуация и послужила поводом для обращения к нему на приём. Дело в том, что ко мне как к депутату обратились жители ул. Давыдова с просьбой помочь в обустройстве детской игровой зоны на муниципальной территории, предназначенной изначально для социальных объектов и расположенной на данной улице. Это район частной застройки, территориально он находится достаточно далеко от центра города, ближайшая игровая площадка – в сквере Калининкова, и жители улицы Давыдова, а также улиц Донского, Ермолова, Маресьева не имеют возможности ежедневно возить своих детей на прогулку в сквер. Чтобы как-то выйти из положения, граждане сами предприняли попытку благоустройства данной территории, а также обратились ко мне за содействием в решении этого очень важного для них вопроса.

В начале 2022 года на основании обращения жителей был сформирован наказ избирателей, который я передал в отдел УКХ г. Мценска для дальнейшей проработки. Уже были подобраны элементы игрового оборудования для последующей установки, но... спустя 9 месяцев в мой адрес поступило письмо за подписью главы города Н. А. Кочетаева о том, что он отказывает в исполнении этого наказа избирателей по той причине, что на данной территории есть деревья и самодельное оборудование.

Жители перечисленных выше улиц в свою очередь направили главе города коллективное обращение с просьбой привести данную территорию в порядок в соответствии с законодательством РФ. И в этом глава города им отказал, сославшись на ограниченность бюджетных средств. Чем, по моему мнению, нарушил права детей, проживающих в данном поселке, лишив их места для отдыха и возможности проводить досуг в непосредственной близости от дома.

Поэтому я попросил уполномоченного



Справедливая команда Мценского горсовета (слева направо): Евгений САВИЧЕВ, Александр БУХТЕЕВ, Евгений КОТЛЯРОВ, Владимир СЕЛИВЕРСТОВ, Галина СУХАЧЕВА, Марина СЕНИНА, Александр ДОРОХОВ, Андрей ШУТЕЕВ

по правам ребенка в Орловской области Константина Игоревича Домогатского оказать содействие в решении данного вопроса в рамках его компетенции. Он направил запросы в адрес прокурора Орловской области А. Н. Тимошина и главы города Мценска Н. А. Кочетаева. Я в свою очередь подготвил обращение на имя заместителя межрайонного прокурора Д.С. Меркулова по факту воспрепятствования со стороны администрации г. Мценска приобретению и установке детского игрового оборудования на улице Давыдова в рамках программы выполнения наказов избирателей.

Депутаты фракции «Справедливая Россия - За Правду» Мценского горсовета убеждены: экономить на детях недопустимо! И никакие ссылки на нехватку бюджетных средств не могут оправдать подобную «экономия», - говорит Владимир Селиверстов.

Добавим, «экономят» городские власти не только на детских площадках, но и на школьном питании (о чем «ОС» уже писала ранее), и даже одну небольшую дорожку, ведущую к детскому саду, городские власти не могут отремонтировать восемь лет!

В 2014 году мною был организован первый и единственный на сегодняшний день орган ТОС (территориального общественного самоуправления) в городе Мценске, - рассказал эту, увы, не удивительную для мценских жителей историю Владимир Селиверстов. – Одной из проблем, с которой мне как председателю домового комитета пришлось столкнуться в рамках работы ТОСа, было неудовлетворительное состояние пешеходно-транспортной дороги вдоль домов № 1, 2, 3 по ул. Кузьмина, ведущей к центральному входу в детский сад №14. Именно по этой дороге местные жители водят своих детей в сад. Тогда я инициировал общее собрание жильцов данных домов, на котором было принято решение направить коллективное обращение к депутатам городского и областного советов, а также к тогдашнему главе города Волкову, в котором жители просили отремонтировать дорогу. Ответ главы города гласил: в связи с ограниченностью бюджета города данная дорога ремонтироваться не будет. Данный вопрос будет рассмотрен при формировании бюджета в 2015-2016 гг.

Сейчас, в 2022 году, уже будучи депутатом городского Совета от партии «Справедливая Россия - За Правду» я в ответ на свои депутатские запросы получаю отписки, которые представляют собой почти точные копии ответа Волкова образца 2014 года. Прошло восемь лет, дорога все так же находится в неудовлетворительном состоянии, всё так же мамы с колясками и

детьми продолжают прыгать через лужи и ямы... Об этом я тоже рассказал Константину Игоревичу Домогатскому, он направил официальный запрос в адрес главы города Кочетаева. О его ответе я обязательно проинформирую избирателей.

В горсовете я вхожу в комиссию по бюджету и понимаю, что основная статья пополнения доходной части бюджета города – это НДФЛ, - говорит Владимир Селиверстов. – И в свое время часть поступлений от НДФЛ, которые должны были пойти в том числе и на ремонт данной дороги, и на финансирование школьного питания, были переданы из городского бюджета в бюджет области. Возможно, это было сделано в обмен на обязательства правительства Орловской области финансировать критически важные объекты инфраструктуры города Мценска, такие как дороги, детсады, школы, питание детей и т.д. Но, как мы видим, взамен город Мценск ничего не получил. И самое интересное, что администрация города Мценска по каким-то причинам не обращается в область за субсидиями для решения важных социальных проблем.

Я полагаю, это происходит потому, что одни и те же чиновники всё так же, как и восемь лет назад, продолжают работать в администрации города, и им куда проще давать отписки, объясняя, почему ту или иную проблему нельзя решить, чем заниматься решением этих проблем. Причина такого бездействия, на мой взгляд, кроется в отсутствии контроля и спроса с чиновников на местах за результат решения тех или иных вопросов граждан. Все это порождает недоверие граждан к органам власти и социальную апатию: получая отписки, видя, что их проблемы не решаются годами, люди замыкаются – вместо того, чтобы дальше отстаивать свои права.

Депутаты Справедливой команды Мценского горсовета не могут мириться с таким положением вещей. Наши избиратели оказали нам доверие – и мы не имеем права их подводить. Поэтому мы не только будем держать на депутатском контроле все вопросы, с которыми к нам обращаются жители Мценска, но и добиваться их эффективного решения в каждом конкретном случае, - говорит Владимир Селиверстов. – Мы готовы писать депутатские запросы, обращаться в надзорные и контролирующие органы и даже в администрацию президента, которая является очень действенным рычагом воздействия на местных чиновников. Фракция «Справедливая Россия – за Правду» будет прилагать все усилия для защиты прав жителей города Мценска, и в том числе наших детей, на достойную и комфортную жизнь.

Жители Владимирской области требуют вернуть народного прокурора Малкина



Владислав МАЛКИН

Под таким лозунгом в сети Интернет распространяется петиция, которую составили жители Владимирской области. Граждане требуют вернуть на должность областного прокурора Владислава Малкина, который недавно покинул свой пост по собственному желанию. Напомним, прокуратура Владимирской области Владислав Малкин возглавил в феврале нынешнего года. Местные СМИ в публикациях о новом областном прокуроре называли его защитником сирот и борцом с коррупцией, ссылаясь на информацию, полученную от орловских журналистов. Действительно, уход Владислава Малкина из прокуратуры Орловской области многие жители региона восприняли с большим огорчением, поскольку за полтора года работы областного прокурора прокуратура стала едва ли не единственным органом, который реально помогал гражданам – будь то дети-сироты, обманутые дольщики, жители аварийных домов или пациенты домов-интернатов – в решении их проблем. Кроме того, прокурор Малкин отличался непримиримой позицией по отношению к коррупционерам различных мастей – именно при его руководстве прокуратура инициировала возбуждение целого ряда уголовных дел в отношении чиновников, одним из фигурантов дела о злоупотреблении полномочиями стал и мэр Орла Юрий Парахин.

На новом месте работы Владислав Малкин остался верен своим принципам. За семь месяцев пребывания в должности прокурора Владимирской области он, как пишут авторы петиции, зарекомендовал себя как народный прокурор. Полагаем, многие орловчане солидарны с жителями Владимира. Все, кто хочет поддержать авторов петиции, могут подписать ее на сайте <https://www.change.org/верните-прокурора-малкина>. На сегодняшний день подписи под петицией поставили более 1400 человек. Текст петиции мы публикуем ниже.

«10 октября владимирские СМИ сообщили общественности об уходе Владислава

Малкина с поста главного прокурора Владимирской области. Владислав Александрович руководил областным надзорным ведомством чуть более 7 месяцев и за это время успел зарекомендовать себя как «народный прокурор». Прокурор Малкин известен благодаря ряду возбужденных по инициативе прокуратуры резонансных дел, в том числе и коррупционных.

Как сообщает местное издание «Зебра ТВ», «с назначением на должность прокурора Владимирской области Малкина стали регулярными жилищные проверки и приемы граждан из аварийных домов, в суды направлено 200 исков о признании домов аварийными и их расселении. За нарушения при расселении аварийных домов возбуждено не менее 10 уголовных дел, в том числе и в городе Владимире — в отношении известных застройщиков.

Малкин контролировал решение вопросов дольщиков во Владимире и Владимирской области. Вернул из небытия рассмотренные спорных дел, которые до этого спустились «на тормозах»: незаконное возведение «дома-утиюга», снос незаконной заправки у площади Фрунзе, магазина «Куб» и гостиницы «Панорама» и др.

При Малкине прокуратура активно контролировала соблюдение подрядчиками сроков строительства Рпенского проезда во Владимире. Сам Владислав Малкин на заседании законодательного органа заявил, что из бюджета Владимирской области расхищаются десятки миллионов рублей, и практически со всеми исполнителями бюджетных заказов подписывают фиктивные акты приемки работ.

Источники «Зебра ТВ» дали понять, что служебное рвение Владислава Малкина могло не понравиться сразу нескольким группам интересов во Владимирской области».

С голословными обвинениями, очень похожими на «информационный вброс», выступил депутат Госдумы Александр Хинштейн, на первый взгляд не имеющий никакого отношения к Владимирской области.

Однако реакция населения на новость об отставке главного прокурора говорит сама за себя: комментаторы справедливо отмечали, что «за полгода, которые Малкин провёл на должности, он сделал больше, чем его предшественники за весь срок службы. Да, многие прокурорские поувольнялись с его приходом, ибо работать заставлял. Это серьёзная потеря для области. Побольше бы таких прокуроров».

Неравнодушные граждане отправляют в адрес Генерального прокурора и Президента РФ письма с требованием восстановить В. А. Малкина в должности в надежде, что в области наконец будет наведён порядок!

Просим Генерального прокурора и Президента РФ разобраться в сложившейся ситуации и не отправлять в отставку прокурора Малкина, которому умышленно не дают работать. Он - единственная надежда на справедливость для жителей Владимирской области, где десятилетиями игнорировались грубейшие нарушения законодательства.

Также просим привлечь к ответственности лиц, распространяющих информацию клеветнического характера и дискредитирующих В.А. Малкина и органы прокуратуры.

Требуется помощь в распространении петиции!

Комментирует депутат Орловского облсовета Виталий РЫБАКОВ:

— По поводу ухода в отставку прокурора Владимирской области Владислава Малкина хочу сказать следующее.

Все жители Орловской области прекрасно помнят, как работал надзорный орган региона, когда им руководил прокурор Полуэктов. Тогда уголовные дела в отношении чиновников — и большого ранга, и помельче — нередко попадали «под сукно». Поговаривали даже, что на этот счет было некое негласное правило...

Лозунг нашего президента Владимира Владимировича Путина — неприкосновенных нет — в Орловской области непонятным образом не сбавывался...

Но после отставки Полуэктова в регион приехал молодой и энергичный прокурор, который, на мой взгляд, не просто оживил работу прокуратуры, но и показал реальные результаты борьбы с коррупцией.

Конечно, его активная деятельность многим не понравилась, многие попали в зону дискомфорта с перспективой оказаться под уголовным преследованием!

Впоследствии даже циркулировали слухи, что из Орловской области его перевели во Владимирскую, потому что он слишком конкретно зацепил чиновничью группировку, которая годами (при Козлове, Потомском и Клычкове), ротируя внутри своих людей, «пилила» бюджеты в честь своей победы над уехавшим прокурором! Так это или нет, неизвестно, но даже сам факт, что подобные слухи появились, говорит о многом.

Я наблюдал за деятельностью прокурора Малкина в течение всего времени, пока он занимал свою должность в прокуратуре Орловской области, и хочу сказать: да, он был прямолинеен, даже иногда резковат, но, уверен, по-другому было нельзя!

Он как никто другой видел картину закоренелой коррупции в регионе. И не случайно именно в период его руководства надзорным органом региона пошли существенные подвижки по делу о «технической ошибке мэра Парахина». И когда прокурора Малкина перевели во Владимирскую область, злые языки говорили, что Парахин закатил пирушку в честь какой-то победы над уехавшим прокурором! Так это или нет, неизвестно, но даже сам факт, что подобные слухи появились, говорит о многом.

Что же дальше? Как я полагаю, во Владимирской области прокурор Малкин увидел все ту же картину процветающей коррупции! Кстати, именно во Владимирскую область уехали работать известные орловские «персонажи»: Александр Ремига, который в свое время хорошо «поработал» в Орловской области, и бывший мэр Мценска Сергей Волков, который тоже успел настолько продуктивно потрудиться на Орловской земле, что «забыл» (как писали региональные СМИ) о том, как в его собственности оказался земельный участок в водоохранной зоне по смешной цене, и кто и на какие средства строил ему дом.

И во Владимирской области прокурор Малкин стал так же жестко бороться с коррупцией, как и ранее в Орловской. И, подозреваю, тогда в дело вступили группы влияния, которым Малкин стал перекрывать кислород, чиновники, которые не хотели честно жить!

Очень не хочется верить в то, что чиновничье лобби, а возможно, и ОПГ могут влиять на кадровую политику надзорного ведомства. Тем более, когда речь идет о высокопрофессиональных и принципиальных сотрудниках. А прокурор Владислав Малкин именно такой. И не случайно жители Владимирской области называют его народным прокурором.

Насколько мне известно, в новой истории российских регионов еще не было случаев, когда граждане выступили с инициативой по сбору подписей за восстановление областного прокурора в должности. И вот во Владимирской области это произошло: люди требуют вернуть Владислава Малкина. Это значит, что за время своей работы он смог заслужить доверие жителей региона, как и ранее в Орловской области. Потому что работал по закону и по справедливости. А сегодня в обществе существует огромный запрос на справедливость!



Виталий РЫБАКОВ