

16+

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА - ПЛЮС

№ 44(186) 17 ДЕКАБРЯ 2025

Газета для тех, кто хочет знать правду!

Городская панorama

2 стр.

Через пять лет после ремонта:
депутаты оценили «технологии
Парахина»

Власть и общество

3 стр.

Замахнулись на 20 процентов:
прокуратура ограничила
аппетиты чиновников

Среда обитания

14-15 стр.

**Сплошное безобразие: жители
Орловского округа жалуются на
бездорожье и мусор**

**4 стр.**

ИМИДЖ НАШЕГО ГОРОДКА



<https://t.me/orelsredaplus>

**Дорогие читатели!
Приглашаем вас подписаться
на телеграм-канал
«Орловская среда-плюс»!**

чтобы найти нас в интернете, наберите в поисковой строке

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС
и читайте газету на сайте **ORELSREDAPLUS.RU**

«НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ПАРАХИНА»

Депутат Орловского областного совета Виталий Рыбаков и депутат Орловского горсовета Вадим Кривов в очередной раз обращают внимание на плохое состояние дорог в областном центре.

Депутат Рыбаков разместил на своей странице ВКонтакте видео, которое сопроводил рядом вопросов. Гарантийный срок ремонта улицы Розы Люксембург по-парахински равен сроку эксплуатации? Почему допускаются необоснованные траты из бюджета города Орла? Всё еще остаются вопросы законности приемки моста Дружбы, принятого председателем приемной комиссии Парахиным. Уже несколько лет начальник следственного отдела СУ СК Константин Баранов по каким-то причинам не видит нарушений закона, хотя есть акт КСП, заявления, очевидно, что мост протекает. Следователь СУ СК лично выезжал на объект, показания передавались в СУ СК по Орловской области, а дела до сих пор нет. В чем причина и какова мотивация?

Депутаты выехали на улицу Розы Люксембург и мост Дружбы и проанализировали нынешнее состояние объектов дорожного ремонта.

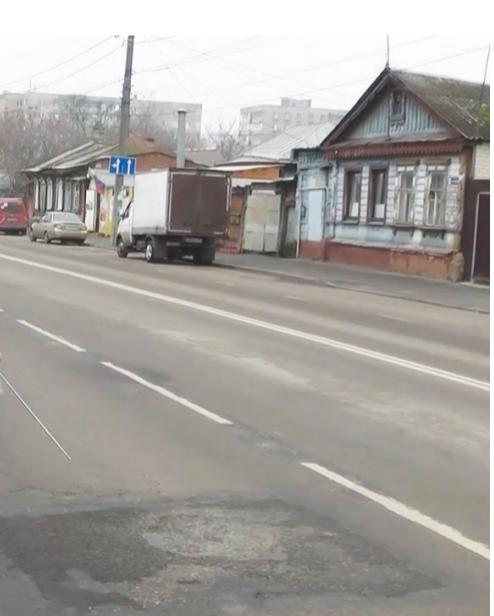
Вадим Кривов:

— Мне продолжают поступать жалобы жителей на состояние

дорожного покрытия на улице Розы Люксембург. Это именно та улица, где после проведенного ремонта заместитель председателя областного совета голыми руками отрывал куски асфальта. Тогда подрядчик обещал устранить недостатки. Прошло пять лет.

Виталий Рыбаков:

— Здесь мы видим, как производится текущий ремонт. Люк закатали в асфальт; люк залит асфальто-битумной крошкой, и в случае аварии для коммунальных служб города будет большой проблемой произвести ремонтные работы. Согласно ответам администрации Парахина, регулярный текущий ремонт позволяет поддерживать дорожное покрытие в нормативном состоянии. Вершина качественного ремонта — это заливка битумом люков, одного и второго, по улице Розы Люксембург. Я это смело могу назвать новыми технологиями Парахина. Несколько лет назад первый заместитель Клычкова Ивановский обещал навести порядок



Ю.Н. Парахин
Мэр
города Орла

в сфере ремонта дорог областной столицы. Но, как и многие другие заместители, покинул регион. Видимо, достигнуть изменений при действующем главе региона Клычкове не представляется возможным.

Вадим Кривов:

— И, конечно, проблемой Заводского района остаётся не так давно отремонтированный мост Дружбы, швы которого в очередной раз требуют ремонта. Его приемку подписал лично мэр Парахин, и теперь в отсутствии гарантий со стороны обанкротившегося подрядчика денежные средства выделяются из бюджета города Орла. Помимо швов на мосту образовалась большая колейность, что негативно влияет на безопасность дорожного движения. Плачевное состояние дорог, в том числе и недавно отремонтированных, остаётся бедой областной столицы. И пока в правительстве Клычкова не найдётся человека,

Вадим
КРИВОВ



способного изменить ущербный подход к освоению бюджетных средств, депутаты Справедливой команды будут добиваться наведения порядка совместно с надзорными органами региона.

Видео Виталия Рыбакова — на странице депутата ВКонтакте



Дорога к Светлой жизни превратилась в каток

Дорогу к городскому пляжу на озеро Светлая жизнь сдали более полугода назад, однако нарушенный в двух местах водоотвод до сих пор не приведён в порядок. Сейчас на месте «прощадки» капитально отремонтированной дороги — лёд, а в межсезонье для водителей, видимо, предусмотрели аквапланирование.

Еще весной депутат Орловского областного совета Виталий Рыбаков говорил о нарушениях, допущенных при ремонте дороги к Светлой жизни, на заседании правительства и предупреждал мэра Парахина о возможных негативных последствиях для участников дорожного движения. Парахин пообещал, что недостатки будут устранены.

Напомним, дорогу к Светлой жизни ремонтировало ООО «Газресурс». Контракт заключала «Спецавтобаза»; стоимость работ составила 41 миллион рублей. Работы проводились в несколько этапов: подготовительный, устройство дорожной одежды, искусственных сооружений, восстановление тротуара, устройство недостающих бортовых камней, благоустройство прилегающей территории, нанесение разметки



и установка дорожных знаков, а также устройство электроосвещения.

«Согласно муниципальному контракту будет произведено и благоустройство территории: высадят по

пятнадцать новых светильников взамен старых», — рассказывали представители заказчика.

Уже в июне кадры ушедшей под воду новой дороги появились в соцсетях. В частности, в группе Истоки г. Орел ВКонтакте опубликовали кадры затопленной парковки и части дорожного полотна.

«Вероятно, как и на Карабашском шоссе, ливнёвки на новой дороге чиновники не предусмотрели», — заключили «Истоки».

Косвенно это подтвердили и чиновники мэрии, дав журналистам весьма расплывчатый ответ: «Знаем о проблемных участках в городе и стараемся, по возможности, дооборудовать имеющиеся ливневые сети. К сожалению, произвести работы одновременно, решив проблемы скапливания осадков, невозможно ввиду ограниченного финансирования, выделяемого из вышестоящих бюджетов» (с). Депутаты Справедливой команды намерены обратиться в надзорное ведомство по поводу отсутствия претензионной работы со стороны городской администрации и халатного отношения чиновников к своим обязанностям.

Подайте «передовикам» на хлеб, масло и икру

Чиновники администрации Орловского муниципального округа, невзирая на дефицит муниципального бюджета, решили направить дефицитные деньги на повышение зарплат себе любимым. Причем сразу более чем на 20 процентов, то есть с двукратным опережением инфляции. Инициативу проявили на фоне массовых жалоб жителей округа на то, что администрация отказывает им в ремонте разбитых дорог, ссылаясь на отсутствие средств в бюджете (см. статью «Дороги в Орловском МО: «Щебёнка влипла в нашу глину» на стр. 14-15). Свои аппетиты администрация обосновала в числе прочего тем, что чиновники, дескать, «находятся на передовой взаимодействия с гражданами» и обеспечивают социальную стабильность в округе и регионе. И если им не повысить зарплаты, то, очевидно, стабильность пошатнется.

Прокуратура чиновников несколько «притормозила», в результате зарплатные аппетиты снизились до 10 процентов.

ВО ИМЯ И НА БЛАГО

К ноябрьской сессии окружного совета был заготовлен целый пакет документов, за который предлагалось проголосовать депутатам. Если конкретно, то Орловский окружной совет под руководством небезызвестного нашим читателям Николая Галкина наштамповала серию проектов решений, в соответствии с которыми должностные оклады главы округа Александра Черных, работников окружной администрации, Контрольно-счетной палаты и аппарата окружного совета с 1 января 2026 года должны были вырасти сразу на 20,7%.

Для обоснования такого солидного повышения заместитель главы администрации округа по экономике, финансам и сельскому хозяйству господин Алешин подготовил пояснительные записки (по каждой категории работников), которые читаются просто на одном дыхании, как поэма!

Вот что пишет господин Алешин, разъясняя депутатам, почему необходимо повысить зарплаты чиновников именно на 20,7%.

«По прогнозу Минэкономразвития, годовая инфляция в 2025 году составит 6,8%», — ссылается господин Алешин на официальные данные и тут же правляет министерство, подключая неких «независимых экспертов»:

«Реальный инфляционный рост цен в годовом выражении за 10 месяцев 2025 года, по данным независимых экспертов, составляет 16%... В текущем году ускорился рост цен на продовольственные и непродовольственные товары. Среди товарных категорий наиболее высокий рост цен зафиксирован на автомобили и технику — 20-45%, ГСМ — 8-9%, услуги транспорта — 12%, услуги ЖКХ — 12%, аренду жилья — 21-25%, одежду — 20%, молоко и мясо — 20%, сыр — 13-14%, масло сливочное — 35%, масло растительное — 21%, хлебобулочные изделия — 18%, макаронные изделия — 12%, кофе — 30%».

Очевидно, из этих показателей господин Алешин вывел среднее арифметическое, и чтобы чиновникам администрации и работникам окружного совета в наступающем году хватало зарплат на покупку авто и хлеба с макаронами, вместе с господами Галкиным и Черных определил процент повышения зарплат: 20,7%.

Данную величину господин Алешин подкрепил информацией об

увеличении минимального размера оплаты труда:

«С 1 января 2026 года МРОТ будет увеличен на 20,7% и составит 27 093 рубля. За прошедшие четыре года (2022-2025) увеличение МРОТ составило 62%. За этот же период рост должностных окладов муниципальных служащих составил 33%», — констатировал в пояснительной записке господин Алешин и, очевидно, решив, что это непорядок, предложил «на основании вышеизложенного» увеличить должностной оклад главы Орловского муниципального округа господина Черных на 20,7%, как и оклады других, перечисленных выше, муниципальных служащих — от самого Алешина и прочих замов Черных до рядовых клерков администрации и аппарата окружного совета. При этом Алешин особо подчеркнул, что повышение зарплат чиновников является «не просто увеличением расходов бюджета, а целевыми инвестициями в человеческий капитал, которые напрямую скажутся на эффективности управления и, как следствие, на социально-экономическом развитии территории». В пояснительной записке о необходимости увеличить оклады работникам администрации господин Алешин пропел буквально дифирамб себе самому и своим коллегам, который, как мы считаем, необходимо процитировать, да бы жители округа знали, кому они обязаны своим счастьем. И не забывали, что за такое счастье надо платить. Итак, цитируем (грамматика и стилистика оригинала сохранены):

«В настоящее время средняя заработная плата по служащим администрации округа в месяц составляет 49 600 рублей. Среднемесячная заработная плата работников организаций и предприятий, работающих на территории округа, за 9 месяцев 2025 года по данным государственной статистики составила 73 900 рублей. Для эффективной работы (далее внимание! — Прим. ред.) с цифровыми платформами, проектным управлением и сложными административными регламентами требуются квалифицированные кадры. Высокая текучесть персонала (за период 2022 — 1.11.2025 годов из администрации округа по собственному желанию уволилось 135 человек) это подрывает преемственность, накопление опыта и стабильность работы Орловского муниципального округа» (!!! - Выделено нами - Прим. ред.).

Вот как надо себя ценить, — подумали мы, прочитав этот абзац пояснительной записки, и убедились, что чиновники окружной администрации вообще и господин Алешин в частности действительно ценят себя очень высоко.

«Муниципальные служащие находятся на передовой взаимодействия с гражданами, решая их повседневные проблемы, от чего напрямую зависит социальная стабильность не только в округе, но и регионе в целом» (!!! — Прим. ред.).

Вот это да! — подумали мы и еще раз перечитали комментарии в соцсетях тех самых граждан — жителей Никуличей, Вязков, Хардиково, Леженок и других населенных пунктов Орловского муниципального округа, которым выпало счастье побывать «на передовой взаимодействия» с окружными чиновниками. Почему-то граждане, чьи проблемы так самоотверженно «решают» муниципальные службы, после такого «взаимодействия» не спешат их благодарить, а идут в СМИ или записывают видеоОбращения — хоть

к кому-нибудь — в надежде, что об их проблемах узнают «наверху» и помогут. Впрочем, окружные чиновники, как мы поняли, благодарности от граждан и не ждут — их задача — начислить эту благодарность себе самим. В виде повышения зарплат. Что четко и ясно формулирует господин Алешин в своей пояснительной записке.

Бюджету округа такая «благодарность», по оценке прокуратуры, обошлась бы в копеечку. В частности, на содержание главы округа предлагалось прибавить полмиллиона из бюджета, на зарплату работников КСП — еще полмиллиона, 20 миллионов — на выплаты муниципальным служащим, а к установленным расходам на функционирование окружного совета хотели прибавить еще 782 тысячи.

По мнению господина Алешина (которое, как мы полагаем, разделяют и господа Галкин, Черных и председатель КСП Плахова), эти миллионы должны были способствовать поддержанию социальной стабильности в округе и регионе. Однако у прокуратуры сложилось иное мнение.

ПРИОРИТЕТЫ ОПРЕДЕЛЕНЫ НЕВЕРНО

Мифы о стабильности и самоотверженности окружных чиновников развеяла прокуратура Орловского района, которая проверила законность проектов о повышении зарплат и дала на них свое заключение. Отрицательное, разумеется.

Во-первых, в этом заключении, утвержденном прокурором района Сергеем Блиновым, надзорное ведомство напомнило забывшимся депутатам и бюрократам, что дефицит муниципального бюджета на 2026 год составляет более 105 миллионов рублей (по сравнению с 2025 годом он вырос почти на 15 миллионов). При этом администрации округа не исполнены судебные решения по исковым заявлениям на сумму более 7 миллиардов рублей! И, как отмечает прокуратура, в бюджет округа ассигнования на исполнение этих решений не заложены в необходимом объеме, а по некоторым статьям расходов и вовсе уменьшены — в отличие от расходов на повышение зарплаты.

Что касается социальной стабильности, то, как указывает прокуратура, заложенных в бюджете средств явно недостаточно на приведение автомобильных дорог в соответствие с требованиями ГОСТ, организацию освещения, водоснабжения и водоотведения на территории округа, на переселение граждан из аварийного жилья и т.д. По мнению прокуратуры, такое распределение бюджетных денег является длительным нарушением прав граждан, поскольку все вышеупомянутые администрация округа должна делать во исполнение решений судов.

Свое мнение прокуратура подкрепляет конкретными примерами:

«Несмотря на длительное неисполнение решения суда об организации водоотведения в д. Хардиково, водоснабжения в д. Медведево, а также других населенных пунктах округа, на проектирование объектов теплово-газо- и водоснабжения населения, водоотведения на 2026 год запланировано за счет собственных средств округа только 2 миллиона, что не обеспечит исполнение указанных мероприятий...» Более того, как отмечается в прокурорском заключении, эти расходы еще и сократили почти в пять раз (в бюджете 2025 года на эти цели было заложено более 10 млн рублей).

Действительно, зачем сельским жителям водопровод и канализация, если главе округа и его подчиненным зарплат не хватает на булку с маслом, чтобы икра не скатывалась? Зачем детям новая школа в Овсянникове, на строительство которой в бюджете округа на 2026 год заложили всего 33,4 миллиона рублей (повторим: на повышение зарплат себе любимым окружные чиновники запланировали 20 миллионов), тогда как стоимость строительства — не менее миллиарда. Так что Овсянниковская школа построена точно не будет — несмотря опять же на решение суда.

Многодетные семьи, получившие от государства земельные участки под жилищное строительство, тоже не увидят на своей земле ни газа, ни воды, ни канализации, ни дорог, хотя суд обязал районные власти обеспечить их коммунальной инфраструктурой еще в 2020 году. Но на это требуется полтора миллиарда рублей, а в бюджет заложили только 17,4 миллиона — что поделать, нет денег!

Прокуратура перечисляет еще ряд расходных статей, на которые окружной администрации не хватает денег. И делает вывод:

«Несмотря на имеющиеся в Орловском муниципальном округе вопросы местного значения, которые требуют дополнительного финансирования, а также первостепенного решения, **приоритеты при формировании расходных обязательств округа администрацией округа определены неверно**. Таким образом, с учетом дефицитности бюджета округа, который в том числе увеличился в сравнении с предыдущим годом, повышение размера окладов муниципальных служащих на 20,7%, что в два раза превышает уровень инфляции, нецелесообразно и противоречит закрепленному в ст. 43 БК РФ принципу эффективности расходования бюджетных средств».

И что вы думаете? Депутатам окружного совета, а заодно и чиновникам администрации пришлось с прокуратурой согласиться. И повысить свои оклады всего на 10 процентов, то есть в пределах инфляции. Что интересно, на ноябрьской сессии окружного совета депутаты (за малым исключением) проголосовали за повышение на 10% так же дружно, как за несколько дней до того на комитетах дружно голосовали за повышение на 20%. То есть, если бы им сказали, что надо голосовать за 5% или за 35%, результат был бы тем же? Кстати, и господин Алешин представил на сессию точно такую же пояснительную записку, в которой привел те же самые доводы в обоснование 10-процентного повышения зарплат, что и в обоснование 20-процентного повышения. Вот интересно, останется ли теперь эффективность взаимодействия чиновников с гражданами на прежнем уровне или снизится в два раза? И вдруг за социальную стабильность граждан придется доплачивать отнятые у бюрократов 10% из своего кармана? Впрочем, и те 10%, которые чиновники получат плюсом к своим зарплатам — они ведь тоже из нашего кармана, из кармана тех, кто платит налоги. И вправе требовать, чтобы эти деньги в первую очередь тратились на школы, дороги, водопровод, фонари, и уже во вторую — на содержание бюрократического аппарата. И то лишь в том случае, если этот аппарат работает и дает результат, нужный гражданам. Чтобы им не приходилось идти в прокуратуру и в суды.

ИМИДЖ ОРЛА ФОРМИРУЮТ ДВА ИСТУКАНА?

Удивительный документ обнаружили орловские журналисты на сайте мэрии Орла. Из него стало ясно, что жуткие Дед Мороз и Снегурочка, прозванная в народе СнегоЙорочкой в честь орловского мэра Парахина, призваны «повысить имидж Орла в России в качестве туристской дестинации», выявить идентичность территории и даже стимулировать экономическую активность!

Документ, изданный 31 июля 2025 года и подписанный мэром Парахиным, называется постановлением об утверждении муниципальной программы «Территориально-пространственное развитие туристского кода центра города Орла на 2025–2027 годы». Уже само название повергло нас в некий ступор. Мы не поняли, что значит «территориально-пространственное развитие туристского кода центра города»? Что такое туристический (не туристский) код — более или менее понятно. Это стратегический документ (программа) мероприятий в масштабах города (или части города), направленный на привлечение туристов. Как можно «территориально-пространственно» развивать программу (документ), мы, хоть убей, представить не можем. Но в мэрии, похоже, этой целью никто и не задавался. Поэтому что для привлечения туристов в этой муниципальной программе прописано однозначно единственный мероприятие — приобретение и установка двух артобъектов. Тех самых 10-метровых фигур Деда Мороза и СнегоЙорочки, которые, по замыслу мэрии, должны привести — внимание! — к формированию в туристском центре города максимально привлекательной для жителей и его гостей комфортной среды, сохранившей историко-культурные особенности, наследие, объекты застройки и ландшафты».

«Арт-объекты в виде Деда Мороза и Снегурочки станут яркими символами новогоднего Орла, создавая атмосферу праздника и притягивая туристов. Эти инсталляции будут выполнены в современном стиле с использованием подсветки и интерактивных элементов, что сделает их популярными фототочеками. Включение в композицию локальных орловских мотивов (например, узоров орловского списка или символики города) подчеркнет уникальность места и усилит связь с культурным наследием региона».

Кто сочинял эти, по нашему, исключительно субъективному мнению, бредовые обоснования необходимости поставить в створе улицы Ленина две гигантские статуи, да еще заплатить за них более 17 миллионов рублей, мы, конечно, не знаем. Но знаем, что никаких туристов они, конечно, не привлекут, и даже если их с ног до головы разрисовать элементами



Фото - https://vk.com/interesting_orel

орловского списка, никакой связи двух жутковатых фигур с культурным наследием региона не возникнет.

Вообще текст этой программы, как и установка дорогостоящих статуй в центре города, на наш взгляд, напоминает изощренное глумление над жителями Орла. И жители, похоже, это прекрасно понимают. Достаточно почитать комментарии в орловских пабликах, где граждане высказываются и по поводу фигур, и по поводу бюджетных трат на эти фигуры. Кстати, из федерального бюджета на приобретение и установку пресловутых персонажей Орлу перечислили 12,5 миллиона рублей, а городской бюджет еще доплатил за СнегоЙорочку и ее дедушку почти пять миллионов. Мы почитали, что думают об этом жители города Орла. Процитируем ряд комментариев:

— Не снегоЙора — символ идентичности Орла, а Титаник. Он идентифицирует Орёл как... в общем... тот ещё город.

— Привлекать туристов надо не кондомами, циклопическими сооружениями и обрубками деревьев, а озеленением, чистотой и ухоженностью улиц, хорошей работой транспорта и добротой жителей, которые живут в достатке, имеют хорошие зарплаты, достойные пенсии, в такой город сами люди потянутся, а не в захолустье, где вырубили деревья, всё перервали и обнесли заборами.

— Лучше бы эти деньги на зарплаты работникам МУП «ТТП» потратили. Хотя бы аванс за ноябрь выплатили в честь Нового года.

— Идентичность города повысить чем? Позором?

— Вы у народа-то спрашивали, что ему нужно? Почему бы по большинству в опросах не сделать именно то, в чём

действительно нуждается город и его люди? Вы орловчан-то не можете привлечь на улицы города, а пыжитесь туристов завлечь.

— Лучше бы эти деньги на питание в школы и детсады отдали.

https://vk.com/vk_orel

— Администрация Орла, вам пора привернуться у психиатра, отключение интернета, отключение всякой иллюминации, по требованиям безопасности, как сообщается, не противоречит тому, что вы устроили в центре города?.. А может, причина проста — тупо стырить деньги? За 17 лямов поставить бэушные куклы, не дорого? Или это как с автобусами: купить бэушные по цене новых, и, разумеется, они не ездят, потому что стоят поломанные, и на их ремонт нет средств? Когда же вы уже наворуетесь, сколько же вам надо?

В гробу карманов нет, как говорится.

— Необходимость закупки для туризма! Ну тогда в ту же графу — необходимость закупок для освещения города и его асфальтирования, а также покупку городского автотранспорта и желательно штук 30-40 сразу и с техосмотром, и чтобы сразу вышли на маршруты!!!

— Какой туризм? Это уродство круглый год стоять будет, туристов привлекать? Я скажу, что туристов привлечет: если всю нашу администрацию будут содержать в известном учреждении... Где им сажать место! Народ валом попрёт!

— Не знаю, как там с туристами. Мой ребёнок их испугался, даже идти не хотел в сторону улицы Ленина.

— Это только ваше мнение, чиновники! Мое мнение как человека, живущего в Орле всю жизнь, — последние лет 5 смотришь на все происходящее в городе, и не покидает желание покинуть этот, когда-то

прекрасный, город. Дно. Просто уничтожают город.

— Кто вообще хоть додумался до такого??!! Два истукана стоят и отпугивают, словно чучела, людей. Да ещё за такие деньжища. Неужели до сих пор непонятно, что туристы приезжают посмотреть древние здания?? Потому как от них веет не только историей, но и энергетикой. Поэтому не удивляюсь, что в Сабурово больше туристов, чем в Орле. Надо Ряды ремонтировать для туристов.

https://vk.com/interesting_orel

Пытаясь взывать к здравому смыслу мэров чиновников и обратить их внимание на плачевное состояние города, граждане даже выложили фото с улицы Гагарина, сопроводив вот таким комментарием:



Фото — Ольга Канавина, источник https://vk.com/interesting_orel

«Вот так выглядит исторический центр Орла улица Гагарина (бывшая Воскресенская) с массой исторических развалин».

Невозмутимая мэрия ответила лаконично и жестко:

«В перечне объектов ремонта на 2025-2026 годы ул. Гагарина не значится».

Действительно, зачем ремонтировать улицы, если на следующий год можно еще пару каких-нибудь фигур прикупить? Чтобы идентичность территории вывилась в двойном размере. Кстати, эта самая идентичность — это то, как жители воспринимают свой город, и формируется она, с одной стороны, историей, климатом, географическим положением, а с другой — внешним обликом, традициями и событиями. И, судя по отзывам граждан, восприятие орловчанами родного города сегодня далеко не радужное. И сформировали его не Дед Мороз со Снегурочкой, а те, кто их нам «подсунул». Вот такая вот дестинация!

Долги орловских школ и детсадов пошли в рост

Пока администрация Орла усиленно занимается установкой в центре города дорогостоящих новогодних арт-объектов вроде светящихся белок или зубров, долги орловских школ и детских садов продолжают расти. И не исключено, что в скором времени может повториться сценарий с блокировкой счетов и вводом дебета для воспитанников, как это было в октябре – ноябре.

По информации издания «Орелтаймс», на прошлой неделе Арбитражный суд Орловской области «рассмотрел и вынес решения в отношении более 30 детских садов и школ города Орла. Всего за один день долговая масса учреждений, в отношении которых были вынесены решения суда, выросла почти на 5 млн рублей.

Общеобразовательные учреждения города не платят за электричество, поставку тепла, питание, охрану, интернет и даже не вносят страховые взносы за учителей и воспитателей, которые там работают.

Вопреки требованиям прокуроров разных званий и чинов, фактам с ограничением питания детей в детских садах Орла,

бесконечной критики властей коллегами-депутатами, ситуация в городе с материальным обеспечением школ и детсадов, судя по возрастающим требованиям, не меняется», — пишет «Орелтаймс».

<https://oreltimes.ru/news/obshhestvo/kom-dolgov-detsadov-i-shkol-orla-nabiraet-neshutochnye-razmerы/>

Действительно, по данным СМИ, например, лицей №22 задолжал компании — поставщику питания более 400 тысяч рублей, около полумиллиона должна школа №50 за коммунальные ресурсы, у школы №45 имелись долги за электричество и так далее и тому подобное.

Мэрия Орла обещает решить проблему блокировки счетов путем создания муниципального учреждения, на счете которого будут аккумулироваться деньги школ и детсадов и который якобы будет невозможно заблокировать. Но если эти деньги не будут поступать на счет в нужном объеме (как сейчас они не поступают на счета образовательных учреждений, потому что тратятся, видимо, на какие-то другие цели), то ничего не изменится. Да и неизвестно, когда именно будет создана эта

централизованная бухгалтерия и появится ли она вообще.

Тем не менее исправлять ситуацию необходимо. И если мэрия по каким-то причинам не может или не хочет это делать, ее можно заставить. Например, через горсовет, который обязан взять расходование бюджетных средств на организацию питания школьников и дошкольников под свой реальный контроль. Повторяем — реальный, а не номинальный.

Так, например, можно принять решение представительного органа муниципальной власти и обязать администрацию Орла опубликовать в свободном доступе полный перечень заключенных контрактов на поставку продуктов питания в образовательные учреждения за 2023–2025 гг. с указанием поставщиков, сумм, дат оплат и исполнения, а также представить в горсовет отчёт о причинах задолженности перед поставщиками, превышающей 1 млрд рублей. Кроме того, следует создать специальную комиссию горсовета по контролю за финансированием образовательных учреждений и включить в нее наряду с депутатами представителей родительской

общественности, СМИ и юристов. Не мешало бы внедрить либо на сайте горсовета, либо на сайте администрации Орла цифровую платформу, где в реальном времени будут отображаться меню в образовательных учреждениях города, стоимость рациона питания, источники финансирования и статус оплаты поставщикам.

Ну, и наконец, до полного погашения долгов по питанию и коммунальным платежам в образовательных учреждениях необходимо запретить выделение бюджетных средств на декоративно-праздничные мероприятия.

Еще, конечно, было бы очень эффективно не платить зарплаты чиновникам мэрии, ответственным за финансы и питание детей в школах и детсадах, начиная с мэра Парахина — до тех пор, пока не будут погашены долги. Но вот беда — закон не позволяет. Впрочем, закон не позволяет и кормить детей так, как кормили их месяц назад — хлебом, макаронами и гречкой. Но ведь кормили же, ссылаясь на отсутствие денег. Так может, и с мэрами бирюкратами так попробовать? Вдруг сработает — и деньги появятся?

Валентина Остроушко: АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЛА ОПРОВЕРГЛА ПРОКУРАТУРУ?

«Итак, безнаказанность порождает вседозволенность.

Помните историю с вырубкой деревьев на Наугорке?

Для того чтобы построить по федеральной программе водовод (в домах на Наугорке давние проблемы с подачей воды, и вообще она ржавая), администрация Орла организовала вырубку деревьев на пути прокладки труб. Так было уничтожено 72 здоровых дерева, только два прокуратуре удалось спасти.

Прокуратура Советского района г. Орла внесла представление главе Советского района Орла (начальник территориального управления по Советскому району г. Орла). И, чтобы выполнить предписание прокуратуры, городская власть должна определить, где и когда она должна высадить новые деревья. Причём деревья, которые надо высадить, должны быть не саженцами...

Здесь, в одной из своих заметок я писала: «Честно говоря, я не очень понимаю, как прокуратура сможет добиться от городской власти такого подвига, как компенсационная высадка полноценных деревьев...

Ну, во-первых, от нашей городской власти добиться чего-либо конкретного всегда не так просто было. И всё сходит с рук с тех самых пор, как появился термин «техническая ошибка»: тогда дорогу по плану должны были проложить в одно место, а проложили к дому тёщи нынешнего мэра Паракина... Паракин почувствовал вседозволенность...

И вот результат.

Ситуация для органов прокуратуры не ах!

Ответит?» - задалась вопросом Валентина Остроушко, а чуть позже продолжила тему, связав орловскую ситуацию с нашумевшим делом Долиной.

Напомним, певица продала свою квартиру в Москве за 112 миллионов гражданке Лурье, а затем обратилась в суд, заявив, что действовала под гипнозом мошенников и передала деньги им. Суды нескольких инстанций встали на сторону Долиной, приняв решение признать договор купли-продажи недействительным. Таким образом, добросовестный покупатель Лурье осталась без квартиры и без денег. После широкого общественного возмущения

ответила на коллективное письмо, под которым стоят подписи 105 жителей Наугорки: «Согласно представленным актам предусмотрена компенсационная высадка 79 деревьев взамен предполагаемых к сносу зелёных насаждений». Акты были администрации города, то есть предусмотрена компенсационная высадка на основании актов городской власти...

А не так давно и. о. первого заместителя мэра г. Орла М. В. Родштейн дала ответ жителям, что компенсационные высадки в данном случае не предусмотрены. То есть она полностью опровергла ответ прокуратуры...

А дальше или прокуратура смирится, или будет забрасывать администрацию Орла и её подразделения представлениями, если что, выходить в суд.

Появятся ли от этого деревья на Наугорке?

Время покажет...

Один раз прокуратура уже отступила... В деле Паракина с технической ошибкой... Когда дорога, строительство которой было предусмотрено по документам на одной из улиц, прошла по другому пути прямо к дому тёщи нынешнего мэра Орла Паракина (тогда главы Орловского района)... Паракин почувствовал вседозволенность...

И вот результат.

Ситуация для органов прокуратуры не ах!

Ответит?» - задалась вопросом Валентина Остроушко, а чуть позже продолжила тему, связав орловскую ситуацию с нашумевшим делом Долиной.

Напомним, певица продала свою квартиру в Москве за 112 миллионов гражданке Лурье, а затем обратилась в суд, заявив, что действовала под гипнозом мошенников и передала деньги им. Суды нескольких инстанций встали на сторону Долиной, приняв решение признать договор купли-продажи недействительным. Таким образом, добросовестный покупатель Лурье осталась без квартиры и без денег. После широкого общественного возмущения

делом занялся Верховный суд, а Долина пообещала вернуть Лурье деньги, на что последняя не соглашается, настаивая на признании за ней права собственности на законно приобретенную квартиру.

Итак, вот что пишет в продолжение темы Валентина Остроушко:

«Отвечающая за работу с журналистами в МИДе Мария Захарова комментирует всё, что в голову ей придёт... Например, она сообщила не так давно, что дело певицы Ларисы Долиной может использоваться недругами России как повод к столкновению общества внутри страны. (...)

... Но это уже случилось. Общество уже раскололось. И большинство встало на сторону богатой и известной Долиной. Просто потому, что то же самое большинство столкнулось с такой же несправедливостью, как и Лурье, в судах, кабинетах полиции и администрации...

И народу не важно, что Лурье тоже из богатых, людей шокировала сама ситуация: за ошибки и беспечность известной певицы должен расплачиваться другой человек...

У многих россиян ситуация такая же, пусть и в другом виде. Телефонное право, договорённости, вседозволенность богатых...

(...)

Власть, которая может творить всё, что угодно, даже прямой абсурд, вот это и привело к расколу общества, о котором говорила Мария Захарова... Не ищите врагов вовне, их и внутри страны хватает.

Разберём ситуацию на примере администрации г. Орла и прокуратуры...

Прокуратура объявила, что администрация города обязана произвести компенсационные высадки уже зрелых

деревьев на месте срубленных на пути прокладки водовода по Наугорке. А администрация города открыто и в письмах жителям Наугорки, и в соцсетях отвечает, что никакой компенсационной высадки не будет.

Администрация города претендует на право жить без указки со стороны правоохранительных и иных органов.

Это и есть поведение Долиной: я ошиблась, но за мои ошибки должен платить другой...

Администрация Орла ещё как ошиблась, имея бюджетную яму в 2 миллиарда. Но не жители Наугорки выкопали такую яму, а чиновники – областные и городские... И до сих пор прокуратура не стала выяснять, кто виноват в том, что бюджет города треснул по швам, вот и получает наглую ответку...

Я не думаю, что заместитель мэра Орла М. Родштейн сама могла развернуть кампанию по невыполнению предписания прокуратуры, её действия согласованы с мэром, потому что в этой системе по-другому не бывает...

Но и мэр Орла Ю. Паракин также сам не мог начать сопротивление прокурорским действиям... Вот вы подумайте, стал бы он так дерзок с прокуратурой, имея в запасе дело о технической ошибке, которая помогла ему построить дорогу к дому своей тёщи, если бы не имел покровительства вышестоящего? А у него там ещё и дело о выборах подвисло...

В любой момент эти дела могут заискать в Следственном комитете...

Он что, так уверен в своих покровителях, что решил зарубиться с теми, кто одним росчерком пера может возобновить все его заволокиенные дела?

Долина тоже была уверена в своих покровителях...

Или дело в другом? – этим вопросом Валентина Остроушко завершает свои размышления на злободневную тему, обещая, впрочем, вскоре рассказать, в чем же дело. Ждем продолжения.

Источник: <https://t.me/pravdavorle>

«20 лет строительства и обещаний, уходящих под воду»

Руслан Перелыгин – об орловском «Титанике»:

До официальной даты сдачи объекта остаётся меньше месяца. Впереди монтаж и наладка дорогостоящего высокотехнологичного оборудования, получение лицензий, подбор персонала. С учётом бюрократических процедур и реальных темпов работ шансы уложиться в срок выглядят призрачными.

ЦЕНА ОБЕЩАНИЙ: 7 МИЛЛИАРДОВ И ДОВЕРИЕ КРЕМЛЯ

За почти 20 лет проект многократно финансировали. По последним данным, общая стоимость строительства и оснащения «Титаника» превысила 7 миллиардов рублей, из них значительная часть пришлась на федеральные средства. Уверен, что бесконечные переносы сроков, смена подрядчиков и публичные признания в неспособности выполнить даже самые строгие поручения подорвали доверие федерального центра. Об этом прямо говорит усиленный контроль со стороны федеральных надзорных органов. Когда объект, который лично поручал президент, не может быть сдан годами, – это уже не просто региональный провал, а удар по репутации всей системы исполнения национальных проектов.

Сегодня орловский «Титаник» стал метафорой: сколько бы ни вкладывали средств, сколько бы ни меняли руководителей, без чёткого плана и жёсткого контроля даже самый амбициозный



Руслан
ПЕРЕЛЫГИН



проект рискует стать памятником собственной несостоятельности. И если в 2026 году центр наконец откроется, главный вопрос останется: стоило ли оно того?

Сама идея была очень хорошая, особенно в то время, когда многие успешные регионы начали развитие медицинских центров. Но, к сожалению, наши горе-губернаторы пропали все сроки и возможности. Теперь «Титаник», как чемодан без ручки, который нести тяжело, а бросить жалко.

Даже если он действительно «поплыёт» в 2026 году, то быстро наткнётся на айсберг реальности в виде дефицита медперсонала и врачей в Орловской области. На данный момент в вопросе условий для профессиональных кадров мы не можем конкурировать даже с соседними регионами, не говоря уже про Москву».

Источник: <https://t.me/spravdep>

Фото - Андрей Сасин, источник <https://regionorel.ru/news/sudba-orlovskogo-titanika/>

НЕСИТЕ ВАШИ ДЕНЕЖКИ!

Орловские управляющие компании дружно (за исключением одной-единственной организации) проигнорировали просьбу городских властей предоставить данные о своей деятельности. Эти цифры были необходимы для расчета повышения квартплаты на следующий год. Ровно такая же картина была и год назад. Впрочем, УК прекрасно понимают, что, даже не раскрывая подробности своей деятельности (а правильнее сказать – бездействия), они все равно получат отмашку на увеличение квартплаты. По многолетней привычке УК возьмут за основу утвержденный городом документ (который теоретически должен действовать только применительно к нанимателям муниципального жилья и к домам, оставшимся без управления) и автоматом распространят повышение тарифа на все орловские многоэтажки. Впрочем, еще есть надежда, что некоторые депутаты выступят против. По крайней мере, на профильном комитете далеко не все были согласны играть на руку управляющим компаниям, которые игнорируют не только жителей, но и запросы городских властей.

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИЦА ТЕ ЖЕ

Напомним, в прошлом году УК также лили крокодильи слезы, жалуясь, как им тяжело выживать в условиях постоянного роста цен на все. И точно так же не предоставили никаких расчетов, обосновывающих их аппетиты. Мы писали об этом в статье «Сами себя перехитрили» №41 (138) от 27 ноября 2024 г. <https://orelsredaplus.ru/sami-sebya-perehitriili/> В 2025-м ситуация зеркально повторяется. УК категорически не хотят показывать, какие работы они проводят в домах, какие у них реальные затраты и доходы, на какую сумму они хотели бы поднять квартплату. Одна единственная УК (как и в прошлом году) отважилась показать городу свою внутреннюю «кухню». Видимо, на весь трехсоттысячный город одной единственной УК нечего скрывать, и они действительно работают с собственниками жилья.

Вот и в декабре 2025-го заммэра Алексей Степанов подробно рассказал, что расчеты пришлось делать без учета мнения и данных орловских УК. «У нас Жилищным кодексом определено, что местные власти устанавливают размеры платы за содержание жилого помещения в следующих случаях и для следующих категорий: для нанимателей жилых помещений по договорам соцнайма, для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда; для собственников, которые не приняли решение о выборе способа управления МКД; и для собственников жилых помещений в МКД, которые приняли решение о выборе способа управления, но не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт. То есть Жилищный кодекс предполагает изначально, что, когда люди выбрали УК, они вправе сами установить свои некоторые ценные категории. Как в большую, так и в меньшую сторону. Мы в соответствии с решением горсовета направили во все УК предложение о том, чтобы они представили нам пакет документов по аналогии, как мы делали с тарифами на перевозки. [...] В этом году нам всего одна УК предоставила расчет. Мы, конечно, его проанализировали. Но на основании одного расчета не смогли сделать выкладку, как по перевозкам. Нам надо от разных УК получить пять разных фактически собираемых и теоретически требуемых сумм. То есть от пяти УК нужно взять пять пятиэтажек условно, пять девятиэтажек с лифтом, пять девятиэтажек с крышными котельными, пять

– с центральным отоплением – и нам уже тогда, исходя из этого пула цифр, можно выходить на то, что складываются фактические нужды, и выносить на рассмотрение комитета. К сожалению, все, что мы смогли сделать, – это опереться на прогноз социально-экономического развития и индекс потребительских цен. Мы вышли на повышение на 9,1%. УК в письмах предлагали учесть еще рост НДС. Но мы написали запрос в управление по тарифам, и нам ответили, что УК по-разному применяют НДС. Одни – 5%, другие – 16%, третьи – 20% с компенсацией. Усреднить данные невозможно – иначе наш расчет превратится в безумно сложную аналитику, и кто-нибудь обязательно будет недоволен», – пояснил, как шла работа над документом, Алексей Степанов.

При этом уже в который раз Степанов напомнил, что УК вправе сами изменять плату за обслуживание МКД, причем как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения. Для этого всего лишь необходимо провести общее собрание жителей. Встретиться с собственниками и объяснить им, на какие цели пойдут деньги жильцов. При этом в каждом конкретном доме есть свои нюансы, и потому УК может менять размеры не только квартплаты целиком, но и отдельных составляющих. Например, если жильцы хотят, чтобы их двор убирали чаще и косили траву не раз за лето, а каждые две недели, то достаточно взять в штат еще одного дворника или купить газонокосилку. Если жильцы согласны увеличить эту строку расходов, то общее собрание принимает предложение УК, и в следующем году двор будут убирать уже в четыре руки, и трава будет коситься гораздо чаще. По факту УК не хотят встречаться с жителями, ведь тогда им придется рассказать не только о своих планах, но и отчитаться, куда сейчас уходят собираемые с жителей деньги. Поэтому УК в Орле предпочитают использовать постановление городских властей, лишь бы не смотреть в глаза жильцам и не отвечать на их вопросы.

PRO ET CONTRA

Мнения депутатов, которые пришли на заседание комитета, кардинальным образом разделились. Одни выступили в поддержку повышения квартплаты. Другие отметили, что на фоне постоянных жалоб людей на неуправляемость УК необходимо в первую очередь налаживать контроль за работой «управляшек». А вопрос с тарифами пусть регулируют сами УК, когда начнут наконец-то встречаться с жителями и совместно с людьми определять, на сколько необходимо повышать плату в каждом конкретном доме по результатам опять же конкретной работы в МКД.

Так, депутат Игорь Коновалов отметил:


**Игорь
КОНОВАЛОВ**

«Что мы получаем в итоге? Жилинспекция, как она работает, – желает оставлять лучшего. Постоянно ссылаются на мораторий, что у них (жилинспекции) нет инструментов. Но по жалобам жителей они могут делать проверки? На мой взгляд, никакой работы с УК не ведется. Об этом постоянно говорят жители. Влиять мы на ситуацию никак не можем. В будущем, когда создадим муниципальную УК, тогда, может быть, что-то и изменится. А пока порядка нет, может быть, рано говорить о повышении

тарифов? Надо повышать квартплату тогда, когда работа УК будет налажена. Когда жители будут видеть, что повышение приводит к тому, что содержание жилья становится лучше. А сейчас получается – нас просят – давайте поднимем, вон, у соседей на сколько выросло. Но почему же никто не смотрит, какое качество работы УК в соседних регионах? Точно такая же картина с тарифами за проезд. Мы сравниваем с тем, что у соседей, но при этом не смотрим на качество работы транспорта в соседних городах. Необходимо учитывать не только размеры квартплаты, но и качество работы УК, сколько на них поступает жалоб от жителей. Мы же на это не смотрим! Нам постоянно при обсуждении этой инициативы (о повышении квартплаты) напоминают, что УК вправе сами собрать жителей и договориться с ними о том размере, который необходим для конкретного дома с учетом работы конкретной УК. Что нам мешает сейчас оставить тариф на прежнем уровне, а общее собрание жильцов посмотрит на работу своей управляющей и примет решение о повышении тарифа? У меня на округе есть УК, которые работают и о которых жители очень хорошо отзываются. А в основной массе у нас нерадивые УК, которые делают работу на «отмахись». Мое мнение: нужно оставить тариф и усиливать работу жилинспекции, работать по возрождению муниципальной УК.

Я считаю, что жители и УК должны взаимодействовать. Люди у нас адекватные. Мы недавно обсуждали, что жители перешли на новый режим сбора мусора, а здесь мы вдруг говорим, что по вопросу квартплаты с ними нельзя найти общий язык. Если люди будут реально видеть работу УК – в подъездах регулярно будут убирать, траву косить каждые две недели, то почему бы не заплатить лишние два-три рубля с квадратного метра? Люди будут платить, если увидят, куда идут их деньги. А так мы тупо поднимаем тариф, а качество услуг не меняется на моей памяти уже лет десять и еще десять лет не изменится! – эмоционально выступил Игорь Коновалов.

Депутат Елена Герасимова напомнила, что для тех жителей, у кого плата за квартиру превышает определенную долю семейного бюджета, предусмотрены компенсации. И на эти цели закладывается порядка 42 миллионов из городского бюджета. Получается, что повышение квартплаты приведет к тому, что УК получат больше денег, но при этом еще больше средств уйдет из городской казны.

Депутаты-единороссы дружно выступили в защиту УК.

Депутат Виктор Борняков, например, объявил управляющие компании «страдальцами»:

«Мое мнение, что повышать надо, так как страдают УК, которые хорошо работают. И таких много. А страдают они потому, что жителей очень сложно собрать на общее собрание и при этом еще убедить их в необходимости повышать тариф. Кто захочет выступить и попросить соседей, что необходимо повысить плату на 15%? Никогда такого не будет, даже если УК расскажет, что делает по дому, во всех деталях. Много домов, где пенсионеры, которые не разбираются в особенностях и тонкостях и всегда голосуют против повышения. Нужно помнить о перспективе брошенных домов – если не повышать тариф, то их число вырастет», – напомнил Борняков.

Депутат Василий Новиков также поддержал инициативу администрации, увязшей рост квартплаты с уровнем инфляции. Независимо от желания депутатов цены выросли, и УК обязаны проиндексировать те же зарплаты,

– отметил в своем выступлении Новиков. Также он напомнил, что тарифы горсовет повышает не для всех УК, а лишь для нескольких категорий жителей. А то, что УК автоматом распространяют это постановление на всех – тут уже депутаты ни при чем. Нужно разделять полномочия горсовета и то, что УК постоянно критикуются жителями. Новиков согласился с тем, что нужно искать пути и методы воздействия на недобросовестные УК, но при этом нельзя не принимать повышение тарифов, так как пострадают те жители, кто вообще не выбрал управляющую компанию или арендует муниципальное жилье.

Председатель комитета Александр Головин напомнил, что если не поднять тарифы на предложенные 9%, то УК просто не на что будет вести ежедневную деятельность. Нужно помнить о сотрудниках УК, которые работают и тоже видят, как растут цены. Вопрос необходимо разбить на две составляющие – контроль за работой УК отдельно (и создание муниципальной УК). И вопрос повышения тарифов – отдельно. Если не поднимать плату хотя бы на уровень инфляции, то власти загонят управляющие компании в такую ситуацию, что они просто не смогут вести свою деятельность.

Василий Новиков отметил, что в ситуации, когда Жилищная инспекция по сути не работает из-за введенного моратория на проверки, необходимо выходить на вышестоящий уровень и просить отменить этот запрет. Сейчас прокуратура согласовывает проверки, если есть угроза жизни. Но это ненормально – доводить ситуацию до состояния, когда возникает угроза жизни. Необходимо контролировать работу УК, пока еще не случилось ничего критичного. И тут необходимо двигаться по пути внесения изменений в действующие нормативы и правила. Мораторий на проверки предприятий в сфере ЖКХ должен быть отменен. УК опять должны стать подконтрольными той же областной жилинспекции. Ведь многие депутаты помнят те времена, когда эта структура реально работала. И сотрудники этого подразделения по-прежнему получают зарплату! Встречи с сотрудниками жилинспекции уже проводились, и Новиков напомнил, что, по мнению этой структуры, система контроля за УК выстроена очень нелогично. Получение лицензии занимает всего две недели. А вот чтобы лишить лицензии недобросовестную УК, требуется несколько месяцев судов. Яркий пример – «Умный дом», который провалил подготовку к зиме в этом году.

Депутат Сергей Себякин предложил депутатам вмешаться в ситуацию и самим поучаствовать в общих собраниях собственников жилья, послушать, что говорят жильцы, как отчитываются УК о своей работе. Ведь нужно выслушать не только одну сторону. В УК тоже хватает проблем – сокращение дворников и слесарей произошло не от хорошей жизни. Нужно искать баланс интересов. Если не повышать тариф, то хуже станет тем же жильцам. Но при этом необходимо помнить, что повышение тарифа должно приводить к улучшению обслуживания домов. И надо донести эту мысль до УК.

При голосовании трое проголосовали «за», и двое участников комитета выступили «против». Теперь свое слово должны сказать депутаты на сессии горсовета. С большой долей вероятности, голоса также разделятся на «за» и «против». Но опыт прошлых лет показывает, что повышения тарифов орловцам все же не избежать. Нет сомнений и в том, что обслуживание домов останется на таком же неудовлетворительном уровне, как сейчас.

Сергей МИЛЯХИН

КОВЁР КАК ОСНОВА УЮТА

Трудно представить уютный дом без мягкого ковра. Геометрический узор, необычная фактура или смелый дизайн — простой способ сделать интерьер динамичным и стильным.

Ковер GISSAR
167-81



550 ₽/шт

Ковер GISSAR
307-81



690 ₽/шт

Ковер BALANCE 1000A
BROWN 3000



1 130 ₽/шт

Ковер Ascona 10060B
GREY TERRA



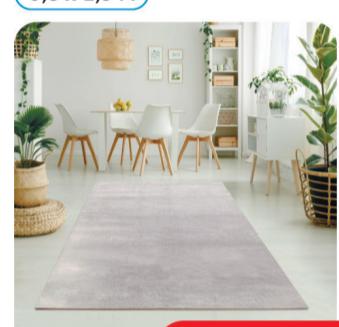
1 950 ₽/шт

Ковер Color дизайн
L368B white-red



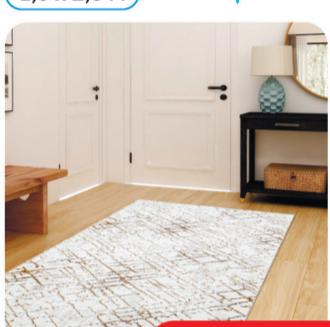
1 600 ₽/шт

Ковер BALANCE 1000A
CREAM 1005



2 070 ₽/шт

Ковер Daenerys 9836
DB66 cream-cream



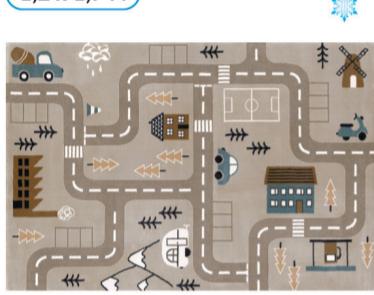
3 000 ₽/шт

Ковер LISABON
1 white



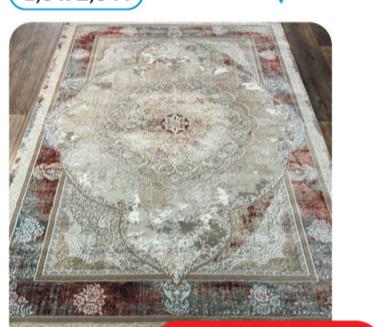
4 570 ₽/шт

Ковер BOHO KIDS
дизайн 80EGE



6 275 ₽/шт

Ковер DECO 27257A
MULTI



9 420 ₽/шт

Ковер CANNA U022B
BROWN-L BEIGE



10 560 ₽/шт

Ковер Charm 0YO75A
I grey-c blue



10 600 ₽/шт

Ковер MARRAKECH
29079A D.VIZON-CREAM



19 690 ₽/шт

Ковер PERSIA LUX 1500
G145 BROWN



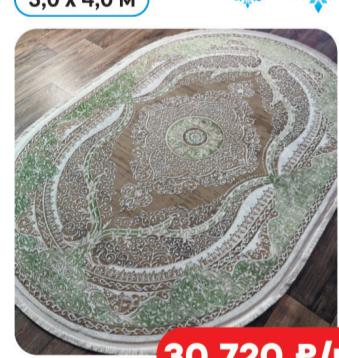
22 140 ₽/шт

Ковер CANNA S063A
BROWN-L BEIGE



26 400 ₽/шт

Ковер DECO 10137A
GREEN-BEIGE



30 720 ₽/шт

Ковер ISFAHAN 29044B
RED-RED



33 050 ₽/шт

Ковер ISFAHAN 29026A
BEIGE-BEIGE



33 050 ₽/шт

Ковер ISFAHAN 29067A
BROWN-BROWN



33 050 ₽/шт

Ковер PERSIA LUX 1500
G145 MELANJ



52 480 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 64А,Б, магазин «Напольные покрытия», 2-й этаж, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»



ПРАЗДНИЧНАЯ СЕРВИРОВКА

Идеальный праздник складывается из деталей. Элегантная скатерть и нарядная дорожка — завершающие штрихи, которые превратят ваш стол в главное украшение вечера.



210 ₽/шт
Салфетка Доляна
«Снежинка» фетр 4408866

■ 40x26 см ■ материал: полиэстер 100%



300 ₽/шт
Салфетка подстановочная
Снегири 771-141

■ диаметр: 38 см ■ материал: пластик



1 180 ₽/наб
Набор салфеток
Полонез Listelle 4 шт.

■ 37x37 см ■ материал: хлопок 100%



1 060 ₽/шт
Салфетка-наперон
Полонез Listelle

■ 80x80 см ■ материал: хлопок 100%



980 ₽/шт
Скатерть Этель
«Серебряные снежинки»

■ 150x180 см ■ материал: полиэстер 100%



1 030 ₽/шт
Дорожка на стол для сервировки
Полонез Listelle

■ 40x145 см ■ материал: хлопок 100%



1 870 ₽/шт
Скатерть
Полонез Listelle

■ 115x145 см ■ материал: хлопок 100%



1 990 ₽/шт
Скатерть New Years
plants 10658889

■ 149x220 см ■ материал: хлопок 100%



2 059 ₽/шт
Скатерть Этель
«Christmas tree»

■ 149x220 см ■ материал: хлопок 100%

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 68, магазин «Товары для дома»,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»



НОВОГОДНЕГО СТОЛА

Новогодний стол должен сиять! Подберите идеальные тарелки и бокалы — их блеск, форма и стиль зададут тон всему торжеству.

330 ₽/шт



Менажница «Зимняя сказка»
3 секции 6255168

■ 28,5x8x2,5 см ■ материал: доломит

475 ₽/шт



Поднос «Зимняя сказка»
Agness 898-242

■ 33x2,1 см ■ материал: сталь

580 ₽/шт



Блюдо
«Новогодние олени» 9592074

■ 23x13x2,5 см ■ материал: керамика

680 ₽/шт



Тарелка сервировочная Доляна
«Домашние гномики» 10869719

■ диаметр: 20 см ■ материал: керамика

850 ₽/шт



Фруктовница на ножке
MULTICOLOR LENARDI 163-004

■ 20,5x11 см ■ материал: фарфор

4 880 ₽/наб



Набор столовых приборов
Agness 942-043

■ материал: сталь нержавеющая

480 ₽/наб



360 мл

Набор бокалов SYLVAN TR5103GCL

■ 360 мл ■ материал: стекло

Набор бокалов
для вина
COLUMBA OPTIC
91L/1SI81/0/00000/640-664

2 900 ₽/наб

■ 640 мл
■ материал: стекло



640 мл

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орёл, ул. Городская, 68, магазин «Товары для дома»,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»



Лесоторговая

пн-вс: с 8:00 до 20:00, без перерыва и выходных

ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685,
302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.

АРОМАТЫ ДЛЯ ДОМА

Ароматы — это настроение вашего дома. Аромадиффузор наполнит комнаты любимыми нотами: от свежих цветочных до древесных и пряных, создавая атмосферу, в которую хочется вернуться.

Bago Home

ФИБРА
ЧЕРНЫЕ / 8 штук

■ Палочки
для диффузора
370 ₽/наб



Bago Home

**СВЕЖИЙ
ХЛОПОК**

■ Саше
ароматическое
300 ₽/шт



■ Диффузор
ароматический



1 290 ₽/шт

Rose

**GREEN
TEA**

■ Диффузор
ароматический

490 ₽/шт



Rose

**MILK
CHOCOLATE**

■ Диффузор
ароматический

490 ₽/шт



Rose

**COTTON
FRESH**

■ Диффузор
ароматический

490 ₽/шт



■ Спрей
ароматический
1 130 ₽/шт



100
мл объем
в флаконе

1 130 ₽/шт

■ Свеча
ароматическая



132
мл объем
в фланкере

1 700 ₽/шт

Bago Home

**СВЕЖИЙ
НОМЕДЕТОХ**

■ Диффузор
детокс

1 230 ₽/шт



Bago Home

**МАНГО /
СОЧНЫЙ АПЕЛЬСИН**

■ Набор диффузор
+ спрей

1 435 ₽/наб



75
мл объем
в фланкере

Bago Home

**НОВОГОДНЯЯ
ЁЛКА**

■ Набор
диффузоров + свеча

1 620 ₽/наб



Bago Home

ОРИДЖИНАЛС 2
5 штук

■ Набор
диффузоров

1 700 ₽/наб

Bago Home



Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орёл, ул. Городская, 64Д, магазин «Текстиль», 3-й этаж,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»



Сотрудники ГАИ помогли доставить ребенка в больницу

Сотрудники отдельного СБ ДПС Управления Госавтоинспекции регионального УМВД старший инспектор ДПС старший лейтенант полиции Никита Ларин и инспектор ДПС старший лейтенант полиции Юрий Тимофеев несли службу на 399 км автодороги М-2 «Крым». Примерно в 19 часов к ним подъехала автомашина «Лада-Гранта». Из автомобиля выбежал взъерошенный водитель и сообщил инспекторам, что везет свою

малолетнюю дочь в детскую областную больницу – малышка случайно проглотила инородный предмет. Родители опасались, что у девочки могут возникнуть проблемы с дыханием. Мужчина попросил полицейских помочь им быстрее доставить ребенка в медицинское учреждение.

Заглянув в салон «Лады-Гранты», полицейские увидели испуганную девочку 4-5 лет и ее встревоженную

мать. Сотрудники Госавтоинспекции незамедлительно сообщили о сложившейся ситуации дежурному. Инспекторы пересадили девочку с мамой в патрульный автомобиль, включили звуковой и световой сигналы и оперативно выдвинулись в сторону областного центра. В кратчайшие сроки малышка была передана в руки медиков.

Пресс-служба УМВД России



Прокуратура направила в суд уголовное дело о хищении 56 млн рублей при строительстве Жилинской школы

Прокуратура Орловского района Орловской области утвердила обвинительное заключение по уголовному делу в отношении Дмитрия Чуркина и Сергея Буланова. Они обвиняются по ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество).

По версии следствия, в марте 2023 года Чуркин, являясь единственным участником ООО «АС Монтаж», заключил от имени возглавляемой им подрядной организации с казенным учреждением Орловской области «Орелгосзаказчик» контракт на выполнение работ по строительству

школы в д. Жилина Орловского муниципального округа со сроком окончания работ до ноября 2024 года.

Фактически Чуркин не планировал в полном объеме исполнять условия контракта, вступил вговор со своим знакомым Булановым, являющимся единственным участником и генеральным директором ООО «Кристал», о хищении бюджетных средств, заключив с данной организацией договор субподряда.

Часть полученных в рамках исполнения контракта денежных средств по фиктивным основаниям была перечислена на счета субподрядной

организации и других юридических лиц, фактически не осуществляющих хозяйственную деятельность, и впоследствии «обналичена» под видом исполнения гражданско-правовых договоров. Также за счет указанных средств оплачивались лизинговые платежи за дорогостоящее транспортное средство.

Всего указанным путем Чуркиным и Булановым из бюджета похищено более 56 млн рублей. В результате строительство социально важного объекта до настоящего времени не завершено, срок окончания работ перенесен. С целью завершения

строительства школы прокуратурой неоднократно вносились представления в адрес правительства региона, подрядчика и заказчика. За нарушение срока исполнения контракта должностное лицо подрядчика по постановлению прокуратуры привлечено к административной ответственности в виде штрафа в размере более 1,2 млн рублей.

Преступление выявлено в ходе прокурорской проверки.

Уголовное дело направлено в Советский районный суд г. Орла для рассмотрения по существу.

Прокуратура Орловской области

Житель Новосильского района добился снижения пенсионного возраста через суд

Житель Новосильского района Орловской области обратился в суд с иском к Отделению Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Орловской области о признании права на досрочное назначение пенсии в связи с проживанием в зоне с льготным социально-экономическим статусом вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС.

Исковое заявление мотивировано тем, что с момента рождения и по настоящее время мужчина зарегистрирован в населенном пункте, территория которого в период с 26.04.1986 по 31.01.1998 относилась к зоне проживания с льготным социально-экономическим статусом вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, в связи с чем он имеет право на назначение пенсии с уменьшением возраста в соответствии со ст. 34 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 №1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на 3 года, то есть на 1 год с учетом периода проживания с момента катастрофы

на Чернобыльской АЭС по 30.06.1986, и дополнительно на 1 год за каждые 4 года проживания или работы на территории зоны проживания с льготным социально-экономическим статусом.

Однако пенсионный орган в досрочном установлении пенсии заявителю отказал, что и послужило основанием для обращения в суд.

При рассмотрении дела суд установил, что ответчик исключил из подсчета периода времени, когда заявитель, являясь зарегистрированным по месту жительства на территории зоны с льготным социально-экономическим статусом вследствие аварии на Чернобыльской АЭС, работал в организации, расположенной за пределами зоны радиоактивного загрязнения.

Изучив представленные доказательства, суд пришел к выводу о том, что выезд истца в спорный период за пределы места жительства при осуществлении им трудовой деятельности носил временный характер, не может расцениваться как смена места постоянного проживания и порождать либо прекращать права, предоставление которых обусловлено постоянным проживанием.



С учетом изложенного суд удовлетворил исковые требования в полном объеме и признал за истцом право на снижение общеставленного пенсионного возраста на три года.

Решение суда было обжаловано

ответчиком в апелляционном порядке, оставлено без изменения и вступило в законную силу.

Пресс-служба Новосильского районного суда

Орловец стал фигурантом уголовного дела о мошенничестве

Следователи ОП № 3 (по Северному району) УМВД России по городу Орлу расследуют уголовное дело, возбужденное по признакам преступления, предусмотренного частью 2 статьи 159 УК РФ (мошенничество). Подозреваемым является 28-летний орловец.

Так, ранее в органы внутренних дел обратился гражданин, который сообщил, что мужчина 1997 года рождения – сын сожительницы,

договорился о покупке у его родственницы автомобиля за 200 тысяч рублей. Машину орловец забрал, пообещав постепенно выплатить сумму, и пропал.

Сотрудники управления уголовного розыска ОП № 3 (по Северному району) УМВД России по городу Орлу установили местонахождение 28-летнего жителя областного центра. Мужчина уехал в Москву. Там он был привлечен к административной ответственности за нарушение Правил дорожного

движения. Также полицейские выяснили, что, прибыв в столицу, мужчина сразу продал автомобиль за 200 тысяч рублей. Выплачивать деньги знакомой за иномарку он не собирался.

Подозреваемого доставили в Орел. На время следствия ему избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде и надлежащем поведении.

Пресс-служба УМВД России по Орловской области

КАПРЕМОНТ КАК СТИХИЙНОЕ БЕДСТВИЕ

На минувшей неделе тема капитального ремонта МКД внезапно стала одной из центральных в местных СМИ. И, как обычно, поводом послужило не что-то хорошее, а ЧП. Конкретно – поломка только что замененного и толком даже не поработавшего лифта в доме №3 по улице Игнатова. ЧП напомнило про очень серьезную проблему – качества проводимого за деньги жителей капитального ремонта. Тему затронули и на профильном комитете областного совета. Причем оказалось, что руководитель Фонда капремонта толком о ситуации в доме №3 ничего не знает. Попутно в ходе обсуждения вскрылись и другие «мелочи», из-за которых некоторые жители считают капремонт чем-то вроде стихийного бедствия. Хотя по задумке орловцы должны были бы радоваться, что до их дома добрались рабочие.

«НЕМНОГО ПОТЕРПЕТЬ»

Руководитель регионального фонда капремонта Владимир Слизовский отметил, что острой проблемой остается значительная задолженность по взносам за капремонт. По состоянию на 2025 год общий размер задолженности на счёте регионального оператора составляет 658 млн рублей, из которых 137,1 млн рублей – задолженность за пределами сроков исковой давности, которая может быть признана безнадёжной к взысканию. Рост задолженности во многом связан с проведённой фондом масштабной работой по выявлению и сверке площадей с данными ЕГРН, по результатам которой был проведен перерасчёт сумм для собственников. На претензионно-исковую работу в 2025 году было выделено 11 млн рублей, средства освоены полностью. За истекший период поданы заявления в суды на общую сумму более 73 млн рублей, а взыскано по итогам этой работы более 46 млн рублей. На сегодняшний день собираемость взносов на капремонт – 93,75% (в 2024 году было 92%).

На 2025 год были запланированы работы более чем на 926 млн рублей. Это и ремонт 31 крыши, и комплексный ремонт 56 домов, и замена 48 лифтов. На текущий момент из 31 запланированной крыши сданы 26, по остальным пяти объектам идёт подготовка к приёмке. На 2026 год запланирован комплексный ремонт 103 МКД, работы на 5 крышах и замена 314 лифтов в 88 домах. Более половины объектов уже законтрактованы. При этом в 2026 году собственникам самостоятельно предстоит заменить 402 лифта в 91 доме. В случае если в 26-м году люди сами не справятся с этой большой и очень сложной работой, предусмотрено, что деньги таких домов со спецсчета будут переведены в «общий котёл», а заменой лифта займется уже сам фонд, - пояснил руководитель регионального фонда капремонта.

Зампред комитета Руслан Фрайда уточнил, есть ли какие-то проблемы с заменой лифтов в домах. Директор фонда проинформировал, что существует проблема задержки запуска высокотехнологичного оборудования, так как одновременно ведется замена более 300 единиц. «Ввиду запуска одновременно такого количества высокотехнологичного оборудования есть проблемы по скорости ввода в эксплуатацию. У меня инженерный центр не успевает все оперативно отрабатывать. Да, придется немного потерпеть именно с запуском. Это главная трудность», - отметил Слизовский. Между тем по лифтам проблема все же есть, и очень даже серьезные.

ФИЛИАЛ АДА В СВОЕМ ЖЕ ДОМЕ

Очень подробно о произошедшем ЧП с лифтом накануне комитета рассказали наши коллеги из издания «ОрелГрад», опубликовавшие письмо жителей пострадавшего дома №3 по улице Игнатова. <https://orelgrad.ru/2025/12/08/v-orle-novyyj-lift-poterpel-krushenie/>

«По программе капремонта в нашем доме начали замену двух лифтов. Этот процесс изначально сопровождался нарушениями: лифты стали устанавливать под старую, неотремонтированную кровлю. Как



только пошли регулярные дожди, подрядчик остановил работы по монтажу. Только после продолжительных обращений жильцов в управляющую компанию, фонд капремонта, жилищную инспекцию и к губернатору Орловской области управляющая компания произвела необходимый ремонт кровли, и работы по установке лифтов продолжились. Первым заменили грузовой лифт. 1 декабря 2025 года он был принят комиссией, подписаны все документы, и на следующий день его запустили в эксплуатацию. И тогда же начался демонтаж пассажирского лифта. 4 декабря 2025 года этот новый лифт совершил неконтролируемый подъём на технический этаж, с силой ударился о крышу лифтовой шахты и упал на уровень 14-го этажа. Это не поломка. Это авария. Нам, жильцам, чудовищно повезло, что в тот момент в кабине никого не было. В противном случае трагедии было бы не избежать. Теперь наш дом полностью остался без лифтов. Пожилые люди, семьи с колясками, все жители оказались в заложниках у этой ситуации», - говорится в тексте письма, опубликованного «ОрелГрадом».

Самое печальное в этой истории, что ситуация с лифтом на Игнатова не исключение. В письме жители приводят аналогичную проблему, с которой столкнулись жители другой многоэтажки. И все произошло также после замены лифтового оборудования на новое. «Мы не одни в этой беде. Из общения с соседями нам стало известно, что похожая опасная ситуация произошла в четырнадцатиэтажке по соседству, по ул. Октябрьской, 205, где также параллельно меняют лифты по программе капремонта. Там новый пассажирский лифт вел себя неадекватно: ехал вниз, внезапно остановился, а затем бесконтрольно понесся вверх. Людям в испуге удалось выйти только на 14-м этаже. Этот факт доказывает, что проблема носит системный характер и связана с качеством работ или самого оборудования новых лифтов», - говорится в обращении жителей в редакцию СМИ.

В ходе заседания профильного комитета депутаты попросили руководителя фонда капремонта прокомментировать ситуацию, описанную жителями в обращении к СМИ. «По Игнатова, 3 у нас 14-этажный дом. Два лифта. Один (грузовой) был смонтирован, проведена приемка и проверка инженерным центром, Ростехнадзор ввел в эксплуатацию. Передали управляющей компании для дальнейшего использования. Что там произошло дальше – не знаю. Кто туда залез, или по гарантии что-то сломалось... Работает комиссия. Ко мне пришли жители, не УК пришла, а сами люди. Срочно вытащили подрядчика и побежали туда разбираться. Пока выводов комиссии нет. В случае если там ошибка подрядчика – в течение 2 недель он поправит все за свой счет, исправит кабину разбитую и что необходимо», - рассказал с трибуны Владимир Слизовский. Что произойдет, если вскроется не вина подрядчика, и сколько в этом случае займет устранение неисправностей, а также что произошло в других домах, на

которые ссылались люди в своем обращении, – увы, ответа не прозвучало.

При этом стало понятно, что помимо проблемы «бешенных» лифтов, в причинах которой еще только предстоит разобраться, есть и другие серьезные беды. В частности, это связано с огромным объемом запланированных работ по замене подъемников, из-за чего затягиваются сроки ввода нового оборудования в эксплуатацию. И если для чиновников такие задержки – это всего лишь просьба немного потерпеть, то для жителей верхних этажей каждый лишний день без подъемника – это филиал ада в своем же доме. Спуститься-подняться за продуктами, выйти погулять во двор, отправиться по делам – каждый выход превращается в настоящую катогру с последующим возвращением пешком по лестнице в родные стены. А все, что в этой ситуации может сделать глава регионального фонда – это констатировать факты задержек с запуском лифтов. Никаких реальных шагов (например, взять на временную работу в фонд дополнительных сотрудников, чтобы активизировать приемку лифтов) в ходе заседания комитета озвучено не было.

РЕМОНТИРОВАТЬ ОТРЕМОНТИРОВАННОЕ?

Вице-спикер облсовета Михаил Вдовин поинтересовался, почему опять идет ремонт дома на углу Салтыкова-Щедрина и Пионерской? Ведь капремонт этой многоэтажки прошел относительно недавно и сопровождался чередой скандалов (предположим, что речь шла о доме №37А). Так что депутаты прекрасно помнят и этот дом и то, что он только-только вышел из ремонта. И вот опять красивое здание опутано строительными лесами. Что случилось? Оказалось, что в 2025-м ремонт идет не за счет собственников. Гарантийный срок по этому зданию закончен, и новый ремонт идет... за счет средств областного бюджета. Михаил Вдовин удивился: кто и как принял решение на ремонт дома за счет средств бюджета? Там что, живет кто-то из больших чиновников, если средства на ремонт внезапно пошли не за счет сбора с жителей, а за счет щедрой и, судя по всему, бездонной областной казны? Вице-спикер напомнил, что в областном центре есть люди, которые десятки лет ждут очереди, у них льется с потолков, но им все время переносят срок ремонта на более и более отдаленную перспективу. И внезапно дом, который только-только (всего 9 лет назад) прошел через капремонт, опять ремонтируется? По словам Владимира Слизовского, жители пошли в суд и выиграли дело. Теперь фонд вынужден выполнять решение суда. А поскольку тратить на это средства, собранные с других домов, нельзя, вот и пришлося исполнять решение суда за счет бюджета региона.

Здесь стоит отметить одну важную деталь. Когда с трибуны выступают чиновники или руководители высшего звена различных предприятий (фондов), то необходимо обращать внимание не только на то, что они говорят, но и на то, о чем они старательно пытаются умолчать. Например, конкретно по дому №37А на Салтыкова-Щедрина во время подготовки этой статьи мы обнаружили в соцсетях фотографии 2023 года. На снимках видно, как с только что отремонтированных балконов на тротуар (то есть на головы пешеходов) отваливаются огромные куски штукатурки. Руководитель фонда изящно промолчал о том, что же произошло с этим домом. Виноват ли был проектировщик? Или это строители так налепили штукатурку, что она продержалась ровно до окончания гарантийного срока? Или это УК так умудрилась обслуживать (а вернее, не обслуживать дом), что он через 9 лет потребовал повторного ремонта? Без ответа на эти вопросы ситуация выглядит не просто некрасиво, но даже опасно (для тех же пешеходов). И это – не считая колossalной потери финансов. Впрочем, вернемся к комитету.

Михаил Вдовин отметил, что в такой ситуации ремонт домов не закончится никогда. После гарантийного срока (когда

застройщик уже ни при чем) люди добиваются устранения недоделок. Резонно возникает вопрос: а как фонд контролирует (и контролирует ли вообще) качество ремонта, если по прошествии каких-то 9 лет дому опять нужна помощь строителей? Ответа не последовало.

Между тем депутаты напомнили, что аукнется еще и капремонт Ленинской и других домов, по которым уже в ходе самого ремонта жители жаловались на некачественные работы. Участники комитета спросили: сколько домов по суду сделают в этом году? Оказалось, что две многоэтажки будут переделывать вслед за «специалистами». В следующем году в рамках исполнения судебных решений список может оказаться куда длиннее. Так, по словам директора фонда, на 2026-й высока вероятность начать ремонт недоделанных девяти домов по улице Ленинской.

Депутат Виталий Рыбаков поинтересовался ситуацией в Мценске: «Вы разбирались, как работала фирма семьи Кочетаева, есть ли там проблемы после ремонта, прошедшего этой фирмой?» Слизовский отметил, что проблем не видит: «Что касается фирмы «Стандарт» и ее работы по Мценску и Мценскому району, то нареканий по качеству работ (которые прошли через фонд, а не по спецсчетам – их вообще не так много было)... по ходу самих работ нарекания были, но они исправлялись в процессе – это рабочие моменты. Глобальных проблем не припомню, надо поднимать документы. Сейчас там занимаются правоохранительные органы. Может быть, они что выявят», - отметил глава фонда капремонта.

Виталий Рыбаков отметил, что, по его информации, внимание обратить все же стоит. «Мне стало известно, что там недостаточно утеплителя на чердаках. Когда мы делали депутатский запрос (наши коллеги из Мценска), там рабочие Кочетаева срочно перекладывали утеплитель. Поэтому я прошу вас обратить не это внимание, потому что зима и морозы вскроют эти недоделки», - отметил депутат. Так что высока вероятность, что в ближайшее время тема капремонта опять окажется в центре внимания СМИ. И опять в связи с проблемами.

Сергей МИЛЯХИН
Фото – группа «Граждане Орла» в ВК https://vk.com/wall-148721487_156158

ПРЯМАЯ РЕЧЬ:

**Депутат Орловского облсовета
Игорь Рыбаков:**



**Игорь
РЫБАКОВ**

- Ситуация с аварией нового лифта в многоэтажном доме по улице Игнатова вызывает у Справедливой команды много вопросов.

Совместно с депутатами жители дома 3 по улице Игнатова и Октябрьской, д. 205 долгое время добивались замены аварийных лифтов в доме. И вот осенью начались работы. 1 декабря комиссия приняла новый грузовой лифт, проведя соответствующие проверки, и на следующий день его запустили в эксплуатацию. Казалось бы – долгожданное обновление, безопасность и комфорт. Но уже 4 декабря случается авария, всего лишь через 3 дня после принятия работ!

Слизовский Владимир Николаевич, директор регионального фонда капитального ремонта, прокомментировал ситуацию, отметив, что на месте уже работает комиссия и выясняет причины аварии. В ближайшие две недели подрядчик должен исправить ситуацию.

Справедливая команда держит данный вопрос на контроле. Также настаиваем на проведении необходимых проверок поставляемого оборудования и квалификации подрядчиков для исключения таких ситуаций в будущем.

Источник: <https://vk.com/tubakovigor>

«Орловские новости»: Орловцы обратились к Путину из-за низкой стоимости квартир при расселении из аварийного жилья

Жители Орла записали видеообращение к Владимиру Путину из-за нарушения их прав при расселении из аварийного жилья.

Орловчанка Джавгарат Кулиева рассказала, что при расселении из аварийного жилья ее квартира была оценена в 52 тыс. рублей за кв. м. Женщина отметила, что на такие деньги невозможно купить новое жилище, так как средняя стоимость кв. м вторичного жилья в Орле составляет 88,8 тыс. рублей. Сейчас семья орловчанки оказалась на улице.

Жительница аварийного жилья Наталья Дербечева рассказала, что выкупная стоимость ее квартиры на улице Карабевской составила 42 тыс. рублей за кв. м. Женщина осталась на улице вместе с несовершеннолетними внуками, которых она одна воспитывает.

Орловцы попросили возбудить уголовное дело в отношении эксперта

Оксаны П-ой, изготавлившей заведомо ложные экспертные заключения. Жильцы аварийного жилья рассказали, что эксперт не проводила необходимые

экспертизы, а также постановила, что угроза жизни и здоровью людей в доме с трещиной в 31 сантиметр отсутствует.

Помимо этого, собравшиеся

попросили возбудить уголовное дело в отношении мэра Юрия Паракина.

Источник: https://newsorel.ru/fn_1767197.html

ПРЯМАЯ РЕЧЬ:

«Администрация города Орла пытается в судебном порядке получить отсрочку исполнения судебных актов, ссылаясь на блокировку счетов, что является кощунством, поскольку у города находятся сотни миллионов для приобретения и оплаты новогодних декораций, газонов, салютов. А на расселение из аварийного жилья денег нет. Просим возбудить уголовное дело в отношении мэра города Орла Паракина Юрия Николаевича по факту халатности, а также по факту злостного уклонения от погашения кредиторской задолженности».

(Из обращения орловчан к Владимиру Путину)



«Орлтаймс»: В Орле создана петиция за отмену дорожного знака на Октябрьской

Орловцы сказали – орловцы сделали. Запущена петиция с требованием отменить дорожный знак на пересечении ул. Октябрьской и ул. Андрианова.

На данный момент её подписали 524 человека. И это довольно много.

«Новый дорожный знак на пересечении ул. Октябрьской и ул. Андрианова в Орле не только причиняет неудобства жителям, но и оказывает негативное влияние на дорожную обстановку в нашем районе. Из-за установки этого знака потоки машин переносятся на другие улицы, создавая новые пробки и потенциальные аварийные ситуации. Это особенно заметно в часы пик: жителям ул. Октябрьской, 134, 136, 132а, а также ул. Костомаровской, 1, 3, 5, 7, чтобы попасть во дворы своих домов, приходится либо делать крюк в километр, либо грубо нарушать ПДД. Такую же ситуацию испытывают жители ул. Андрианова, 1, 2, 4, 5, домов по ул. Горького от дома 115 до ул. Приборостроительной включительно. Кроме того, по вышеперечисленным

причинам сильно затрудняется проезд к 19-й школе, школе для глухих и слабослышащих и проезд во врачебно-физкультурный диспансер и микрорайон на набережной (ул. Андрианова, 31, 33, 35, 35к1, 37, 39 и дома частного сектора)», — указывается в тексте петиции.

В продолжение орловчанка указывает, что установка знака была произведена без учёта интересов жителей, а главное — без анализа дорожной обстановки: «Мы считаем, что данное решение является результатом непрофессионализма и вредительства. Мы требуем его немедленной отмены с целью улучшения качества дорожных условий и безопасности жителей», — заключает автор петиции.

Напомним: на неделе на участке дороги по ул. Октябрьской появился знак, запрещающий поворот налево на ул. Андрианова. Ранее на Октябрьской был установлен запрет поворота налево на ул. Приборостроительную при движении из центра в сторону ул. Ломоносова. Теперь орловские автолюбители вообще



не могут попасть в огромной жилой массив напрямую.

С данной проблемой орловцы обратились к власти. Чиновники рекомендовали горожанам направить свои замечания и предложения в город администрацию.

Однако орловцы пошли дальше и создали народную петицию.

Источник: <https://oreltimes.ru/news/obshhestvo/v-orle-sozdana-peticija-za-otmenu-dorozhnogo-znaka-na-oktyabrskoj/>

«Орелград»: Глава района Орловщины попал в ДТП

Причём сделал это на служебном внедорожнике Haval F7.

Фото: Петр Матвеичук



О его покупке «Орёлград» сообщил в 2023 году. Дорогостоящую машину приобрели для Единой дежурно-диспетчерской службы, службы материально-технического обслуживания Малоархангельского района.

Как ясно из материалов дела, рассмотренного Арбитражным судом Орловской области, ДТП произошло ещё 4 января 2024 года. Участниками стали граждане Матвеичук (очевидно, глава Малоархангельского района) и Дмитриюхин. Первый управлял тем самым внедорожником, второй — «Фордом-Фокусом».

Заводской районный суд Орла признал виновником Матвеичука. В рамках этого дела была проведена экспертиза. Однако взгляды на её итоги разошлись.

«Единая дежурно-диспетчерская служба» посчитала, что, согласно выводам данной экспертизы, виноваты все же оба участника, и обратилась за получением соответствующего возмещения в «Росгосстрах». Представители ПАО провели осмотр машины, тоже сочли виновником Матвеичука и отказались предоставить страховую выплату. Претензия

осталась без удовлетворения.

Тогда служба подала иск в арбитраж. Размер требований составил 400 тысяч рублей.

Областной арбитраж отказал в назначении повторной экспертизы, однако частично удовлетворил требования учреждения к страховщикам. Согласно решению, «Росгосстраху» придётся выплатить службе 201 тысячу 120 рублей, а также внести 5531 рубль как компенсацию государственной пошлины.

Решение может быть обжаловано в вышестоящей инстанции в течение месяца.

Источник: <https://orelgrad.ru/2025/12/12/glava-rajjona-orlovshiny-popal-v-dtp/>

От редакции ОС:

Отстает выяснить, что делал гражданин Матвеичук, он же — глава района, за рулем автомобиля Единой дежурно-диспетчерской службы? Неужели устроился подрабатывать диспетчером и ехал на дежурство?

ДОРОГИ В ОРЛОВСКОМ МО: «ЩЕБЁНКА ВЛИПЛА В НАШУ ГЛИНУ»

Жители пригородного Орловского муниципального округа массово жалуются на плохую инфраструктуру в населенных пунктах: на отсутствие нормальных дорог и освещения, грязные тротуары, безобразное состояние контейнерных площадок и невывоз мусора. «Переговоры» с чиновниками через бесконечные обращения, в том числе в соцсетях, ни к чему не приводят. Только в декабре текущего года в соцсети ВКонтакте было опубликовано сразу несколько жалоб граждан.

«ТАКОЕ БЕЗОБРАЗИЕ В ДЕРЕВНЕ ХАРДИКОВО...»

Речь шла и о свалке в деревне Хардиково. Не стихийной, а вполне себе законной, расположенной на мусорной площадке, ставшей «достопримечательностью» этой деревни.

Жители разместили обращение к главе округа Черных на странице телеканала «Истоки», сопроводив его соответствующими фотографиями и комментариями:

«Добрый день, Александр Александрович!

Такое безобразие в д. Хардиково Орловского муниципального округа. Во-первых, кто будет восстанавливать ограждение на данной мусорной площадке? И далее, когда и кто будет наводить порядок на мусорной площадке и прилегающей к ней территории? И основной вопрос: когда появится на данной мусорной площадке обещанная Вами лично камера видеонаблюдения?».

Вот что ответила администрация Орловского муниципального округа:

— Работы по уборке начнутся при улучшении погодных условий и будут организованы Платоновским территориальным управлением.

Ремонт контейнерной площадки потребует значительных вложений, финансирование на текущий год исчерпано, поэтому работы переносятся на будущий год при утверждении соответствующей суммы.

Установка видеокамер пока невозможна из-за отсутствия инфраструктуры (электропроводки и опор). Этот вопрос будет рассматриваться в будущих бюджетных циклах.

Далее общение граждан и чиновников продолжилось, но, как можно догадаться, оказалось безрезультатным.

Валерия Е.:

— Администрация Орловского муниципального округа, а чем вам погодные условия нехороши? Снега ждёт?

Александр И.:

— А площадку детскую, которая рядом, кто отремонтирует? Одни дураки ломают (возле клуба тоже всё разломано), детям гулять негде. На качелях просто повешена была табличка о том, что нельзя



пользоваться, и всё. Камера и штрафы... решат проблему.

Администрация Орловского муниципального округа:

— Александр И., добрый день. Хочу прояснить ситуацию, связанную со скоплением мусора в районе контейнерной площадки.

— Вызов твёрдых коммунальных отходов (ТКО) — это коммунальная услуга, ответственность за которую несёт региональный оператор УК «Зелёная роща». Именно туда жители вносят плату за данную услугу. К сожалению, систематические сбои в графике вывоза ТКО приводят к накоплению отходов, с чем мы сейчас и столкнулись.

В настоящее время территориальное управление проводит санитарную очистку площадок, однако объём работ значителен и требует дополнительных ресурсов и финансирования.

Я понимаю обеспокоенность жителей и, в свою очередь, призываю всех соблюдать правила размещения отходов на

контейнерных площадках — это также поможет улучшить ситуацию. Работы по уборке будут внесены в план-график вящего территориального управления. Ориентировочный срок проведения санитарной очистки — до конца текущего года. Уточните, пожалуйста, адрес детской площадки.

Валентина С.:

— Когда у нас в Хардиково будут чистить тротуары? Уже ходить невозможно, одна грязь.

Александр И.:

— Тротуар от Рио до клуба, грязь на уровне бордюра. Сам тротуар в листве, песке и грязи. Миллион раз просили убрать тротуар, и ничего каждый сезон. В городе пыль убирают с тротуаров, а у нас в единственном месте, где асфальт, грязи полно.

Департамент дорожного хозяйства:

— Автомобильная дорога межмуниципального значения Орел — Хардиково находится на балансе КУ ОО «Орелгосзаказчик». Ваши замечания доведены до организации для принятия мер. Транспортно-эксплуатационное состояние поддерживается в рамках средств, доведенных на содержание.

Транспортно-эксплуатационное состояние поддерживается в рамках средств, доведенных на содержание.

Кристина И.:

— Департамент дорожного хозяйства, мы и про тротуар. Достаточно почистить в год один раз хорошо, и всё будет в порядке. Средств не нужно, нужна техника, которая в городе пыль трясет.

Департамент дорожного хозяйства:

— Ваши замечания доведены до балансодержателя дороги для учета в работе. При формировании планов работ по текущему содержанию дороги ваши замечания будут учтены.

Валентина С.:

— По улице Центральной вы хоть бы раз прошли до клуба и посмотрели, какая грязь, сплошная глина, привезёте глину, а вы ходите как хотите, имейте совесть, мы тоже люди.

Департамент дорожного хозяйства:

— Автомобильная дорога межмуниципального значения Орел — Хардиково находится на балансе КУ ОО «Орелгосзаказчик». Ваши замечания доведены до организации для принятия мер. Транспортно-эксплуатационное состояние поддерживается в рамках средств, доведенных на содержание.

«СТЫДНО С 2021 ГОДА ВРАТЬ СТАРИКАМ И ДЕЯМ!»

1 декабря в группе Наш Мирон | Новости | Северный район г. Орел появилось еще одно обращение к главе Орловского муниципального округа — на этот раз по поводу дороги в Вязках: проезжая часть «из глины» — сплошные ямы, по этой «дороге» дети ходят в школу, автомобилисты ездят на работу. Никаких надежд на то, что здесь что-то изменится, у местных жителей нет:

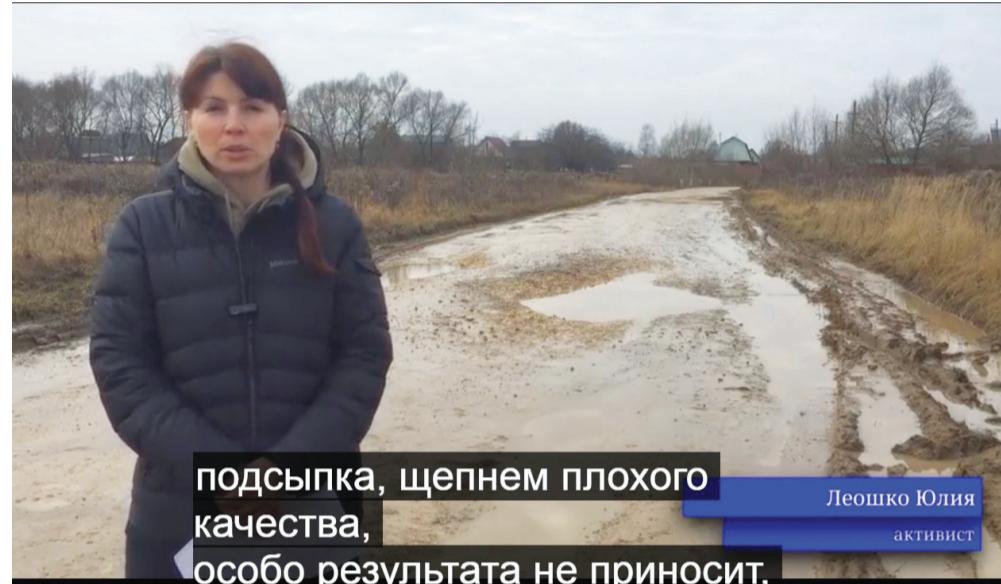
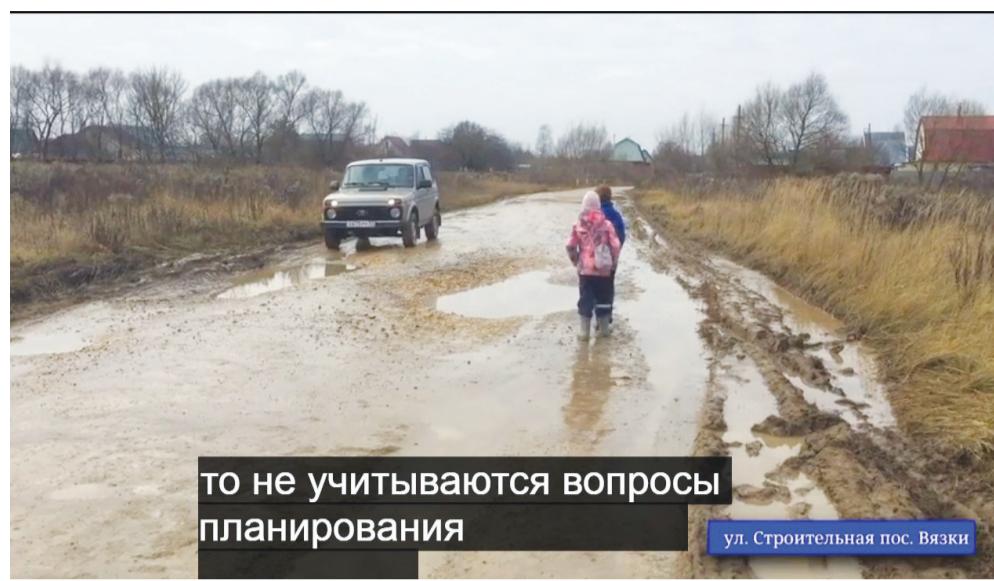
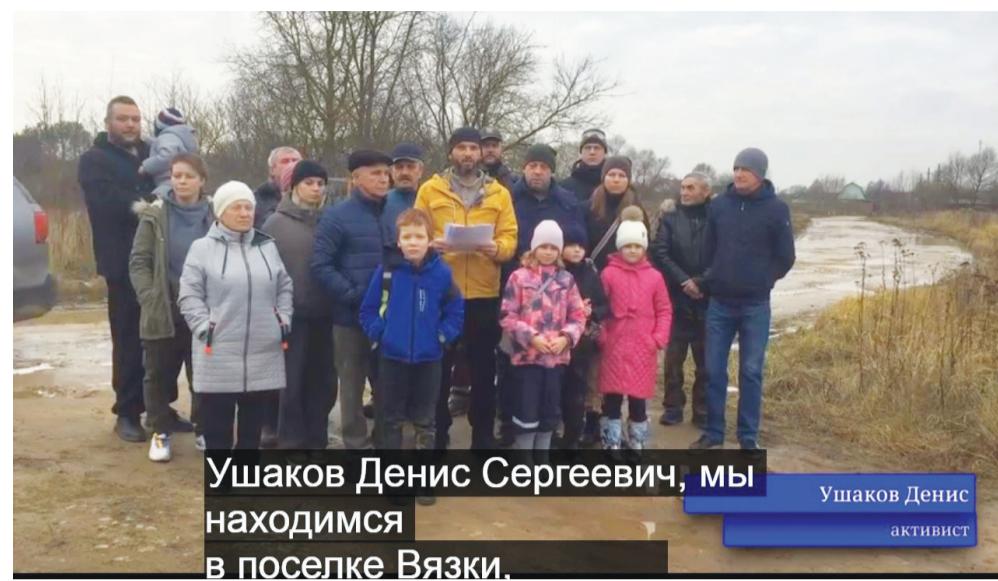
«Официальное обращение к исполнителям наказов Президента! Администрация Орловского муниципального округа, организуйте сход жителей поселка и деревни Вязки. Примите наказы, замечания, критику и бюджет! Дайте людям дорогу! Стыдно с 2021 года вратить старикам и детям!».

Граждане записали соответствующее видеообращение, находясь на той самой дороге:

Денис. У.:

— Уважаемая администрация Орловского муниципального округа! К вам обращается неравнодушный гражданин Российской Федерации. Мы находимся в поселке Вязки и хотим сообщить о проблеме: дороги поселка по улицам Березовая роща, Янтарной, Строительной, а также деревни Вязки — улице Отрадной — находятся в отвратительном состоянии. Ямы чередуются кочками, ехать можно только медленно из-за грязи, тротуаров не предусмотрено, а ведь по этим дорогам ежедневно ходят школьники. Из





множества ответов следует, что дорожная сеть посёлка и деревни Вязки в идеальном состоянии.

Галина С.:

— У нас даже нет здесь магазина. Мы должны ехать на микрорайон. А автобус дачный не в силах ехать по этой грунтовке, по этой щебёнке, которая влипла в нашу глину, он просто отказывается к нам ездить.

Артем Е.:

— Инфраструктура здесь не соответствует никаким нормам. На легковой машине проехать местами вообще невозможно. Приходится объезжать все кочки, ямки, подвеска каждый год меняется в любом случае. Автобусы не доехают до улиц Янтарной, Строительной, потому что они останавливаются на асфальтовой дорожке. В конце лета уже сюда поворот запрещен. Каждый день приходится ездить к школе, гробя свою машину, дорог пешеходных нет. Ребенка одного отправить невозможно.

Школьник Лев Е.:

— Я учусь в Вязковской школе, я хочу, чтобы сделали хорошую дорогу, чтобы я хотя бы ходить мог тут нормально, или хотя бы на велосипеде...

Ольга С.:

— Дороги нет абсолютно. Рядом школа. Ждём дорогу с 2022 года, 2025 год заканчивается. Сколько лет еще ждать?

Активистка Юлия А.:

— Мы вынуждены констатировать, что проблема с состоянием дорог в поселке Вязки является типичной для Орловского муниципального округа. Буквально недавно жители деревни Леженки обращались с аналогичным вопросом касательно улицы Яблоневой. Периодическая подсыпка щебнем плохого качества особого результата не приносит, потому что он быстро проваливается, и после дождей дорога превращается в грязное месиво. Кроме того, при проектировании дорог обычно почему-то не учитывается планирование тротуаров, освещения, лежачих полицейских. А это очень важно, потому что при наличии асфальтированной дороги сильно возрастают риски для пешеходов, особенно в темное время суток и в плохую погоду. Мы очень рады, что у нас существует муниципальная программа развития сети дорог общего пользования местного значения, рассчитанная на 2022–2027 годы. Мы видим, что из года в год финансирование увеличивается, но при этом в рамках имеющегося бюджета планирование

программы. При наличии таких программ необходимо будет подготовить соответствующую документацию, подать заявки. При отсутствии запросить целевое финансирование у федеральных структур. Мы считаем, что такой подход полностью соответствует стратегии развития и улучшения качества жизни населения в Орловском муниципальном округе.

Вот как прокомментировали видеообращение жителей н.п. Вязки орловчане:

— На снегоИорочку и фонтаны деньги есть. На дорогу с 2021 года денег нет.

— Ну, это же не дорога к ТЁЩЕ.

— Деревня, поселок, а магазина нет, Раньше хоть какой-то плохонький был, так сказать, магазинчик. Сейчас и такого нет. Местным тяжело приходится, да и дачникам...

ВЫЧЕСТЬ РЕМОНТ ДОРОГИ ИЗ ЗАРПЛАТ ЧИНОВНИКОВ?

Ещё одну чудо-дорогу продемонстрировали в соцсетях жители деревни Никуличи (Интересный город Орел. Орловчане. ВК):

— Вот по такой дороге нужно добираться в д. Никуличи по ул. Раздольной Орловского м.о. детям в сады и школы, на работу, пожилым людям до магазина! Скорой помощи, такси, доставки мебели и остального транспорта вообще не дождаться — все отказываются ехать! Дорога одна, другого пути нет! Здоровье людей ставят под угрозу, так как скорая помощь не проедет! Людям на собственном транспорте объехать это препятствие практически невозможно!

Комментарии появились соответствующие:

П.:

— На Снегурочку и Деда Мороза потратили 17,5 мультов, а 20 машин щебня не нужно!



Администрация Орловского муниципального округа:

— Мы понимаем вашу озабоченность состоянием дороги в д. Никуличи, ул. Раздольная, особенно остро проявляющуюся в осенне-зимний сезон. Однако вынуждены отметить, что в текущем финансовом году лимит средств уже полностью исчерпан, и проведение ремонтных мероприятий в этом году невозможно. Тем не менее вопрос восстановления дорожного полотна путем подсыпки щебнем будет вынесен на обсуждение в следующем, 2026 году.

Лидия П.:

— Интересно, а что там обсуждать? Выдать каждой семье по внедорожнику?

Леонид У.:

— Бюджет зарплат администрации муниципального округа нужно пересмотреть на 2026 год с учетом стоимости ремонта дороги до населенного пункта д. Никуличи.

Алевтина Х.:

— Точно такая же дорога (а точнее, её отсутствие) по переулку Волжскому и улице Ручейной в Северном районе. И каждый год один и тот же ответ — ваша улица в план не входит. И так уже более 15 лет... Как будто не в городе живём, а в глухой деревне.

Администрация города Орла:

— Алевтина Х., добрый день! Ремонт указанных улиц, к сожалению, не предусмотрен в следующем году.

Алевтина Х.:

— Администрация города Орла, а только две недели назад, на заявку супруга через госуслуги отвечали, что переулок Волжский вынесен на обсуждение для включения его в следующем году. Не подскажете, сколько ещё лет ждать ремонта данной улицы? Там ни дороги, ни освещения, абсолютно ничего...

Администрация города Орла:

— Дороги ремонтируются каждый год. Но невозможно все сделать одновременно. Дорожные работы реализуются с учетом доведенного достаточного объема целевого финансирования из средств вышестоящих бюджетов. Направим Ваше обращение в профильное управление администрации города Орла для рассмотрения возможности ремонта в 2026 году при достаточном финансировании.

Алевтина Х.:

— Направьте, будьте добры. Более пятнадцати лет люди бьются, пытаются добиться ремонта данной улицы. У неё не такая большая протяженность, чтобы не найти средства хотя бы на отсыпку гранулятом. Освещение тоже хотелось бы, иначе по таким ямам, ещё и в темноте, совершенно невозможно передвигаться.

Администрация Орловского муниципального округа:

— Интересный город Орел | Орловчане!, добрый день. Мы понимаем вашу озабоченность состоянием дороги в д. Никуличи, ул. Раздольная, особенно остро проявляющуюся в осенне-зимний сезон. Однако вынуждены отметить, что в текущем финансовом году лимит средств уже полностью исчерпан, и проведение ремонтных мероприятий в этом году невозможно. Тем не менее вопрос восстановления дорожного полотна путем подсыпки щебнем будет вынесен на обсуждение в следующем, 2026 году.

Подготовила Наталья ЗАРУБИНА

Жители переулка Бетонного обеспокоены опасными дорожными ловушками, расставленными коммунальщиками. Огромная яма, на-громождение разбитого асфальтого полотна и бетона во дворе дома №9 и еще одна – присыпанная дыра на углу пятиэтажек – создают гражданам массу проблем. Если сейчас, когда еще нет сильных морозов и снега, «ловушки» видны – их можно обойти или объехать, то совсем скоро они будут представлять еще большую угрозу для водителей и пешеходов. Кроме того, тепловые сети, как видно на присланных в редакцию снимках, торчат наружу, а это недопустимо.

Вот что рассказал житель Орла Сергей М.:

– Прошло уже полтора месяца, как коммунальщики раскопали яму во дворе нашего и соседних домов. Скоро морозы, и никто не намерен её заделывать. Кроме того, есть еще яма – на углу нашего дома, на подъездной дороге, это еще и единственный путь к магазину. То есть по этой дороге ходят все: и взрослые, и дети, и пенсионеры спотыкаются. Пройти

«ЖДИТЕ – ДЕЛАТЬ НЕКОМУ»

невозможно. Орелгортеплоэнерго здесь проводило ремонтные работы, первый раз весной и потом еще в октябре. Яму, оставшуюся после весеннего ремонта, просто присыпали, и всё, люди потом кое-что подкладывали, как могли, чтобы можно было выезжать, а эта – вторая – стоит раскрыта. И вот мы там еле-еле выезжаем и еле-еле ходим. Звонили в теплоэнерго и писали, они сказали: ждите – делать некому. Деньги они берут с граждан регулярно, у нас самая дорогая квитанция отопления, а услуги оказываются, как будто им не платят. После дождей и когда снег растает, здесь вообще океан. Вода стоит. Думаю, к дому даже скопия не подъедет.

«Орловская среда-плюс» обращается к прокуратуре Орловской области с просьбой провести проверку по указанным фактам и обязать ответственную организацию отремонтировать нарушенное дорожное полотно.



ВЕСЕЛЫЕ КАРТИНКИ

