

Газета для тех, кто хочет знать правду!

Власть и общество

2 стр.

Кто не хочет делать - ищет причины: депутат Рыбаков о проблемах Вятского Посада и бездействии чиновников

Политика

3 стр.

Не голосуйте за послушных: Справедливая команда Орловского округа обратилась к избирателям

Среда обитания

6 стр.

Что задумал Парахин? Зачем заблокировали парковку на ул. Гагарина



Сергей ЛЕЖНЕВ

Андрей КЛЫЧКОВ

Валерия КЛЫЧКОВА



Артем БУРЦЕВ

КТО КУШАЛ, А КТО ВИЛКИ ПОДНОСИЛ?

4-5 стр.

чтобы найти нас в интернете, наберите в поисковой строке

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС

и читайте газету на сайте **ORELSREDAPLUS.RU**

ДВЕ БЕДЫ ВЯТСКОГО ПОСАДА

Депутат Рыбаков отстаивает права граждан, пока чиновники бездействуют

Две беды стабильно на протяжении долгих лет отравляют жизнь жителей Вятского Посада и окрестных населенных пунктов. И это не дураки и дороги, а мост через Оку, который едва ли не каждую весну уходит под воду, и канализационные стоки, текущие в реку Рыбницу. Многочисленная армия чиновников – от поселковых до областных – либо разводит руками, демонстрируя управленческое бессилие, либо имитирует бурную деятельность, не решая ни одну из названных проблем.

«Кто хочет, тот делает, кто не хочет – ищет причины, чтобы не делать», – так характеризует ситуацию депутат Орловского облсовета Виталий Рыбаков, который на протяжении нескольких лет помогает жителям Вятского Посада добиваться соблюдения их прав.

ДЕТИ ЧИНОВНИКОВ ПО ЭТОМУ МОСТУ НЕ ХОДЯТ

Многострадальный мост через Оку в районе деревни Гать стабильно затапливает едва ли не каждую весну. Из-за чего местным жителям из Вятского Посада, Лаврово, Гати и других населенных пунктов приходится добираться до города и обратно, делая крюк в 60 километров. А многие вообще остаются отрезанными от областного центра на несколько недель. К тому же возникают сложности с быстрым доступом к целому ряду населенных пунктов скорой помощи и других экстренных служб.

Решение проблемы очевидно: мост необходимо поднять над уровнем воды так, чтобы его не затапливало в половодье. Однако местные и областные власти находят причины этого не делать, причем, по чиновничьему обыкновению, объясняют свое бездействие... заботой о гражданах.

На апрельском заседании комитета по градостроительной деятельности и транспорту Орловского облсовета председатель комитета Виталий Рыбаков в очередной раз напомнил коллегам и чиновникам областного правительства о проблеме, которая затрагивает многих жителей Орловского муниципального округа:

– Ситуация, при которой тысячи людей периодически оказываются отрезаны от областной столицы, недопустима, – заявил Виталий Рыбаков и предложил руководителю профильного департамента Субботину подумать, как сделать мост всепогодным. Субботин в свою очередь указал на ряд возможных проблем при строительстве моста, одной из которых было бы... неудобство для жителей в процессе производства работ!

Тогда-то Виталий Рыбаков и вспомнил поговорку про того, кто хочет и делает, и про того, кто ищет причины, чтобы не делать. Тогда же депутат сообщил, что направил обращение на имя главы региона о необходимости в кратчайший срок решить эту важную для жителей проблему.

Однако Клычков, как и его подчиненный Субботин, нашел причины для того, чтобы отложить решение вопроса в долгий ящик. По его словам,



построить новый мост на Гати опять же мешают жители. Дескать, некоторые собственники отказываются предоставлять земельные участки для строительства моста. О том, что в подобных случаях земля обычно изымается (выкупается) для муниципальных нужд, губернатор позабыл.

Впрочем, о том, как региональная власть на самом деле относится к проблемам рядовых граждан, рассказал депутат Виталий Рыбаков, побывавший на том самом мосту через Оку, после того как он освободился от воды. Через две недели после окончания половодья (то есть в середине апреля) мост по-прежнему стоял без перил, которые сняли на время паводка. Местные жители реально боялись ходить по мосту и тем более опасались за жизнь и здоровье своих детей. Тогда же Виталий Рыбаков обратил внимание Клыčkова на данную проблему, однако к концу апреля мост так и стоял без перил.

Вот что сообщил депутат в видеоролике, опубликованном на его странице в ВК 25 апреля:

– 3 апреля сошла большая вода в деревне Гать. Ни Клычков, ни его профильные чиновники, судя по всему, не думают о безопасности граждан, жителей Орловской области. Всё это происходит потому, что дети Клыčkова и дети чиновников по этому мосту не ходят. Перила до сих пор не восстановлены! Ещё две недели назад я обратился с данной проблемой к Клычкову, но, как всегда, результат нулевой! Перил нет.

Прошу главное надзорное ведомство региона принять срочные меры воздействия на нерадивых чиновников, – обратился Рыбаков в прокуратуру.

https://vk.com/id606682259?w=wall606682259_8701

Граждане поддержали депутата в комментариях, заметив, что бездействуют и глава района, и Орелгосказчик, и профильный департамент областного правительства, и губернатор Клычков. И только после публикации видеоролика с обращением Рыбакова в прокуратуру в соцсетях департамент дорожного хозяйства сообщил, что на мосту установлено новое перильное ограждение – для безопасности граждан. Произошло это в первых числах мая, то есть через месяц после того, как сошла вода. Этот вопиющий случай, по словам Виталия Рыбакова,

наглядный пример того, как «товарищ Клычков «заботится» о безопасности жителей».

«Дети Клыčkова, Субботина, Яценко по этому мосту не ходят! Вот главная причина! Вот поэтому такое отношение к людям», – считает депутат.

ЭКОЛОГИЯ ПОД УГРОЗОЙ

Не менее болезненной является для жителей Вятского Посада и так называемая канализационная проблема, которая существует в поселке уже много лет и решением которой вместе с жителями давно занимается депутат Рыбаков. После многочисленных депутатских запросов, обращений в правоохранительные и надзорные органы депутату и местным активистам удалось добиться, чтобы вопрос о сбросе сточных вод в реку Рыбницу в Вятском Посаде дошел до суда. Судебный процесс инициировала природоохранная прокуратура после обращения депутата Рыбакова. Суд вынес решение

о прекращении сброса канализационных вод в реку. Однако есть вероятность, что на протяжении уже длительного времени решение суда не исполняется, и сточные воды по-прежнему текут в Рыбницу. Об этом рассказал Виталий Рыбаков, побывавший в Вятском Посаде:

– Жители Вятского Посада сообщили, что уже долгое время машина, которая должна откачивать нечистоты с насосной станции, не приезжает. При этом переполнения накопительной емкости не происходит. А это значит, что в очередной раз может не выполняться решение суда, и происходит незаконный сброс канализационных отходов в почву или в реку, – проинформировал депутат.

На своей странице в ВК он разместил видеоролик, в котором продемонстрировал недостроенный коллектор в поселке Вятский Посад с поваленными открытыми люками, а также снял один из колодцев, через который идет активный сброс фекальных масс в сторону реки.

– Мало того – в санитарно-защитной зоне стали выделять участки для строительства домов. Несмотря на заверения администрации, канализационные стоки от недостроенного коллектора продолжают стекать в сторону реки Рыбницы, – сообщил Рыбаков.

– Они немножко вывозят, а в ночное время напрямую в Рыбницу качают, – рассказал местный житель Сергей Князьков. – Коль запретили сбрасывать канализационные воды в Рыбницу, насосы отсюда надо демонтировать и увезти. Здесь не должно быть насосов вообще! Тем самым мы перекроем лазейку.

В комментарии к видеоролику Виталий Рыбаков написал, что в очередной раз направил депутатский запрос руководителю департамента контрольно-надзорной деятельности Ирине Булгаковой, которая, работая природоохранным прокурором, в свое время инициировала судебное расследование по поводу сброса фекальных масс в Рыбницу.

– Следует провести проверку исполнения решения суда и выяснить, куда теперь насосы Вятского Посада перекачивают отходы жизнедеятельности и самое главное – куда эти отходы сбрасывают. Как депутат Справедливой коман-



Виталий РЫБАКОВ



ды я считаю, что пора возбуждать уголовное дело в отношении лиц, которые не выполняют решения суда и уничтожают экологию нашей малой Родины!

– заявил Рыбаков.

Видеоролик Виталия Рыбакова – на странице депутата в ВК.

https://vk.com/id606682259?w=wall606682259_8896



ВЛАСТЬ ДОЛЖНА РАБОТАТЬ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЕЕ ИЗБИРАЕТ



Депутат Орловского окружного совета Николай Грядунов и Справедливая команда Орловского муниципального округа обратились к жителям округа, призвав их принять активное участие в выборах.

Обращение опубликовано на странице руководителя фракции Справедливая Россия в Орловском облсовете Руслана Перельгина. Текст обращения – ниже.

https://vk.com/rvperelygin?w=wall303040433_16418



Николай ГРЯДУНОВ

«Уважаемые жители Орловского муниципального округа!

20 сентября 2026 года состоятся выборы в Орловский окружной Совет народных депутатов. От того, кого вы выберете своим депутатом на 5 лет, будет зависеть уровень жизни в ваших поселениях.

Депутаты-бюджетники — это работники администраций, школ, колледжей, детских садов, клубов, спортивных комплексов — всегда будут представлять только свои личные интересы и интересы администрации, но не жителей, в этом я, Грядунов Николай, убедился, являясь беспартийным депутатом по округу № 24.

В сентябре 2021 года в Совет было

избрано 24 депутата, из них 19 — представители «Единой России» и 4 — КПРФ. Все эти депутаты вместе голосовали на Совете за повышение тарифов ЖКХ, налогов на землю и имущество, за увеличение зарплаты для работников администрации с 53, 5 млн руб. в 2022 году до 111 млн руб. в 2026 году, то есть в 2 раза.

Девять единороссов являются нарушителями антикоррупционного законодательства, причем депутаты Чернов, Кожухов, Барсукова, Савенкова, Быкова, Яценко и Перельгин получают заработную плату, премии и другие материальные выплаты от главы округа, из нашего бюджета, за который сами и голосуют.

А еще шесть депутатов, в том числе Губарева, Гришин, Косолапов, Агафонов, скрыли в своих декларациях миллионные доходы, квартиры, автомобили, земельные участки, дома, счета в банках и др. Прокуратурой были поданы в Совет представления об их отставке. Однако единороссы и КПРФ голосовали против их отставки, и все нарушители остались в Совете, имеют большинство и выполняют указания своих партийных руководителей и главы администрации Черных А.А. и совершенно не принимают никаких мер по улучшению жизни своих избирателей.

Те же депутаты по указанию главы округа голосовали за выделение на исполнение наказов избирателей всего 150-250 тыс. руб. в год на округ и против предложения депутата Грядунова о выделении в бюджете на наказания избирателей до 1 млн руб. ежегодно на каждый округ, чтобы можно было направить эти деньги на отсыпку дорог щебнем, улучшение освещения улиц и на решение других проблем жителей.

В то же время проголосовали за расходы на выплату главе округа 2,87 млн руб. в год, т.е. в среднем в месяц

около 240 тыс. руб., получается, как на целый год на весь округ, где около 15 деревень.

Депутаты-единороссы и КПРФ, чтобы не привлечь главу округа Черных А.А. по ст. 315 УК РФ за злостное невыполнение решений судов в течение 4,5 лет, поддержали его, проголосовав за невыделение в бюджете округа денег на исполнение ряда судебных решений по дорогам, улучшению освещения улиц, проведению воды, канализации и другим вопросам, которые направлены на улучшение жизненного уровня жителей, в том числе многодетных семей и участников боевых действий. Эти депутаты готовы не выделять денежные средства на деревни, где они сами проживают или где были избраны депутатами.

Ежегодно переходящий остаток в бюджете — 300-470 млн руб. неосвоенных денежных средств. Деньги в бюджете закладывались в первую очередь на денежные выплаты администрации, а на выполнение наказов избирателей и судебных решений все выделялось по остаточному принципу. Наглядный пример, как в конце 2025 года администрация вынесла на Совет проект решения, где с 2026 года оклады у всех сотрудников должны были увеличиться на 20,7%, т.е. на процент увеличения минимального размера оплаты труда, хотя в районе работники с такими зарплатами отсутствуют, и только районная прокуратура не позволила это сделать, в итоге проголосовали за повышение окладов на 10%, а это значит, что 25 млн руб. было сэкономлено в бюджете, но они не были направлены на наказания избирателей или выполнение решений судов.

В сентябре и ноябре 2025 года при проведении публичных слушаний за проведение оформлялись даже там, где слушания не проводились, а в списках присутствующих записывались

фамилии жителей, которые там никогда не проживали. А эти депутаты опять промолчали.

Мы, Справедливая команда, будем бороться с проявлениями коррупции в администрации округа и окружном Совете. Мы не будем голосовать за предложения администрации по повышению тарифов и налогов, по невыделению денежных средств в бюджете на исполнение решений судов и других требований жителей. Мы добьемся выполнения администрацией решений судов через прокуратуру и судебных приставов.

Мы будем требовать уменьшения денежных средств на содержание «раздутой» администрации. Вместе со Справедливой командой добьемся выделения ежегодно на наказания избирателей на каждый округ около 1 млн руб., направляя их на проектирование и отсыпку дорог щебнем, улучшение освещения улиц и другие пожелания жителей. Будем требовать от администрации выполнения различных муниципальных программ, планов, мероприятий и ваших просьб и требований, будем держать на контроле отсыпку проблемных дорог щебнем, чего совершенно не делали депутаты-единороссы и КПРФ.

Администрация на эти выборы опять выдвигает кандидатами в депутаты по округам послушных им депутатов и представителей администрации, поэтому будьте внимательны!

Просим довести эту информацию до своих соседей и родственников и всех жителей Орловского муниципального округа.

Обязательно придите на выборы 20 сентября 2026 года, так как бюджетники делают это в обязательном порядке. И поддержите на выборах Справедливую команду, а мы постараемся оправдать ваши надежды и ожидания».

FLB.RU: КРИМИНАЛЬНЫЙ ОБЛАДАТЕЛЬ «ВСЕЙ ПОЛНОТЫ ИНФОРМАЦИИ» О ЛЕЖНЕВЕ И О КЛЫЧКОВЕ

БОГОМОЛОВ АЛЕКСЕЙ

С каждым судебным заседанием по делу «организованной группы» Лежнева вопросов к губернатору Орловской области становится всё больше



Судебное следствие по делу советника губернатора Орловской области Лежнева и компании идёт своим чередом. Каждое заседание приносит новую информацию, из которой по крупицам складывается близкая к реальности картина тяжкого преступления коррупционной направленности, растянутого по времени на пять лет. Преступление, в которое были втянуты сотни людей, в том числе руководители предприятий, депутаты разных уровней, бюджетники, муниципальные и государственные служащие. Следствие знакомит нас с новыми данными, аудиозаписями телефонных переговоров, записями обмена голосовыми сообщениями фигурантов дела в мессенджерах и иными материалами оперативно-розыскной деятельности.

Наши коллеги из местных СМИ пытаются делать различные, иногда очень интересные умозаключения, основываясь на этих материалах. Но почему-то никто не задумывался о том, что среди обвиняемых есть человек, который, будучи активным участником преступной группы, до сих пор не только не на скамье подсудимых, но и вне досягаемости отечественных правоохранительных органов вообще.

Этот человек имеет самый обширный криминальный опыт среди всех обвиняемых, он лучше всех знает Сергея Лежнева, более того, связан с ним как личной дружбой, так и деловыми контактами значительно дольше, чем другой близкий друг Лежнева — губернатор Андрей Клычков.

Этот друг Лежнева, повторяем, проходящий по делу в качестве обвиняемого, единственный, кому удалось четыре года успешно скрываться за границей, причём исключительно в недружественных нам странах. Его биография, известные нам особенности взаимоотношений с советником Лежневым и пробившиеся в СМИ фрагменты аудиозаписей показывают, что именно он, Артём Васильевич Бурцев, может обладать всей полнотой информации как о Лежневе, так и о Клычкове.

Нет, конечно, он сейчас далеко и пока покачивается, но его озвученная в суде фраза, относящаяся к 2023 году, обращённая к советнику Лежневу, содержит неприкрытую угрозу: «Я не хочу быть перед тобой сукой, но у меня есть потребность и я ею с тобой поделился».

И в этом свете нам представляется, что, если Артём Бурцев вернётся из временной эмиграции и «станет су-ой» перед Лежневым, то ни советнику, ни губернатору мало не покажется.

КРИМИНАЛЬНЫЙ ОПЫТ И «НЕСЧАСТНАЯ ЖИЗНЬ» АРТЁМА БУРЦЕВА

Напомним, что именно в прошлом месяце в судебных заседаниях по делу Лежнева неоднократно звучала фамилия Бурцева. У человека мало информированного могло создаться впечатление, что этот гражданин всего лишь маленький «винтик» в системе

хищений бюджетных и не бюджетных денег, которая была создана преступным сообществом, лидерство в котором в разное время приписывали то Сергею Лежневу, то его старшему брату Александру.

Если мы почитаем расшифровки телефонных переговоров фигурантов дела, то в них Артём Бурцев выглядит почти жертвой и чуть ли не потерпевшим. Сделал «свою маленькую работу» для Лежнева, а потом, бедный, был вынужден через Украину и Чехию с женой и несовершеннолетней дочерью бежать в Италию, причём, судя по его упрёкам в адрес Лежнева, тот с ним своими прибылями не особенно и делился.

Часто истинное лицо человека выдают оговорки, как говорят, «оговорки по Фрейду». Бурцев, рассказывая советнику в голосовом сообщении о своей тяжёлой жизни и непосильном труде по уборке еврогурцов и оказанию услуг по евроремонту, такую оговорку допустил: «Я живу *** пойми где. Я работаю, как абрек, на теплице, чтобы мне кушать и жить. У меня нет полноценной семейной жизни. У ребёнка нет полноценного развития. Они уехали от меня. Потому что по Белгороду ускучилились? Да потому что я не тяну здесь жизни! Настал момент прояснить нюансы наших отношений... Я понимаю, что моя жизнь и проблемы тебе на... не нужны. Ситуация тянется полтора года... Есть предложение вернуться ключевое... Я считал, что у нас была ответственность друг перед другом. Я выполнял, хотя были разные предложения... Но я людям отказывал... Сегодня нет никакой помощи, в твоих словах — тебе это не нужно и не интересно... Я хочу ясности от тебя... Если это тебе не интересно, разойдёмся. Каждый знал, на что шёл... Одно дело, когда кушал, а другое — когда вялки подносил».



Друзья Сергей Лежнев и Артём Бурцев

«Фрейдовская» оговорка Бурцева — это употреблённое им словосочетание «работая, как абрек». Отечественная история, рассказывая нам об абреках, никогда не упоминает их статус вместе со словом «работать». В.И. Даль давал такое определение: «Абрек — отчаянный горец, давший срочный обет или зарок не щадить головы своей и драться неистово; также беглец, приставший для грабежа к первой шайке».

Нет, Артём Бурцев, конечно, не совсем уж отчаянный горец, а ОПГ Лежнева — не первая шайка, к которой он «пристал». Родился Артём 11 ноября 1984 года в городе Нижневартовске, тогда ещё райцентре Тюменской области, в семье Василия Николаевича и Розы Ульфатовны Бурцевых. В детском возрасте он оказался в Белгороде. Его первые следы там относятся к середине девяностых, а действующий паспорт был в декабре 2004 года выдан Отделением №3 УПВС УВД г. Белгорода.

В 2002 году 18-летний Бурцев уже стал индивидуальным предпринимателем (вид деятельности — сдача внаём собственного нежилого недвижимого имущества). Потом было директорство в разных ООО, а в 2012-2013 годах появились и учреждённые им лично фирмы ООО «Реал Эстейт Белогорье» и ООО «Эксерссплюс». Первое занималось операциями с недвижимостью, второе — консультациями по коммерческой деятельности.

Связей с родным Нижневартовском,

который к тому времени административно перешёл в Ханты-Мансийский АО, Бурцев однако не терял. 20 марта 2013 было возбуждено уголовное дело № 2012120894 по ч. 3 ст. 159 УК РФ (мошенничество). Бурцев имел статус подозреваемого, и ему была определена мера пресечения — подписка о невыезде. Но он не стал дожидаться свидания со следователями и ареста, а тихо скрылся от следствия. 12 февраля 2013 года УМВД России по Ханты-Мансийскому АО — Югре по г. Нижневартовску завело розыскное дело № 101148 и объявило Бурцева в федеральный розыск. Циркуляр о прекращении розыска за номером 2014/447 вышел только 24 сентября 2014 года. Так что скрываться от правоохранительных органов и проводить время в бегах Артёму Бурцеву не впервой...

Криминальных событий различной интенсивности в жизни Артёма Бурцева было достаточно. Его привлекали к ответственности не только за мошенничество, но и за незаконное привлечение к работе в ООО «Варта» ряда граждан Украины (2009 г.), за нарушение сроков перерегистрации оружия (2010 г.) и по некоторым другим делам.

Так что из обвиняемых по делу ОПГ Лежневых реальный криминальный опыт был именно у Бурцева. Ни Лежнев-старший, ни Молчанов, ни Подрезов, ни Мурадян с Жировой, даже ни Михаил Маркин до «дела Лежнева» не скрывались от федеральных силовиков по всей стране в течение почти двух лет, причём в итоге с безболезненным выходом из уголовного дела. Сегодня же опыт пребывания в бегах подсказывает Бурцеву не возвращаться в Россию. А почему именно, мы с вами сегодня и обсудим.

СЕРГЕЙ И АРТЁМ ПОДРУЖИЛИСЬ ДО ЗНАКОМСТВА ЛЕЖНЕВА С КЛЫЧКОВЫМ

Насколько нам известно, Сергей Лежнев и Артём Бурцев познакомились в Белгороде немногим менее двадцати лет назад. Именно в те времена у двух друзей, хотя и по отдельности, постепенно накапливался криминальный опыт.

Если первое уголовное дело Бурцева было возбуждено по статье «Мошенничество», то его друг Сергей Лежнев первый раз пошёл под уголовное дело по статье «Разбой» в далёком 2005 году. В отношении него, в то время курсанта Белгородского юридического института МВД, возбуждали уголовное дело, он был задержан и взят под стражу. Но связи его отца, служившего в полиции, а также брата — начальника ОБЭП г. Старый Оскол, а также некоего «односельчанина, занимавшего высокий пост в Белгородском УВД», сыграли свою роль. Лежнева отпустили под залог в 100 тысяч рублей. Кстати, в 2024 году за его свободу предлагался залог уже в 40 миллионов... Правда, из Белгородского юридического института МВД Сергея отчислили, причём с четвёртого курса. Формальная причина — «грубое нарушение дисциплины».

В годы учёбы Сергей Владимирович Лежнев ещё не выглядел грозным брутальным «разбойником», но, как говорили его белгородские недоброжелатели в видео, представленном неким «Союзом независимых журналистов», что якобы «юный Лежнев, по примеру старшего брата из ОБЭПа пытался извлекать деньги из коммерсантов. Выбирал самых слабых и беззащитных. Строителей и простых рабочих. Перед ними курсант эффективно раскрывал «корочку» МВД, прикрывая мясистым пальцем звание курсанта».

Не напоминает ли вам этот рассказ о том, как Лежнев, используя «корочку советника губернатора», буквально вымогал деньги у бизнесменов для «добровольно-принудительного» перевода в подконтрольные ему фонды?

А первое уголовное дело Лежнева, в котором сменилось несколько следователей, при помощи родственников и «покровителей» из УВД много лет назад было развалено и тихо скончалось.

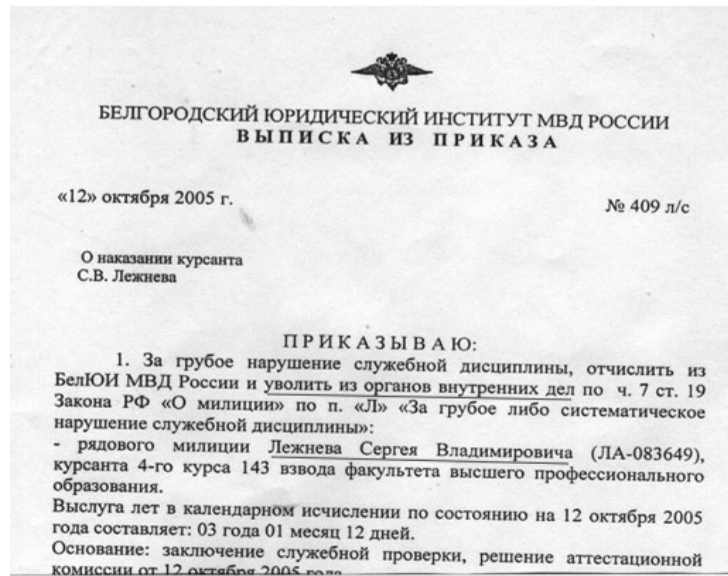
На фотографии начала двухтысячных худенький Серёжа в «боевом виде», в бронежилете и с дубинкой в руках. Это фото напомнило мне другой сюжет. Не менее худенький молодой человек, также некогда курсант юридического института МВД, только из Калининграда, приехав в Орёл, с упоением любил рассказывать в компании о том, как он вместе с другими курсантами был отправлен (с дубинкой и в бронежилете) в оцепление местного рынка, где ОМОН наводил порядок среди представителей одной из национальных диаспор, монополизировавших там торговлю. Может быть, эти воспоминания о дубинках в курсантских руках и сблизили в своё время Андрея Клычкова и Сергея Лежнева...



Коллаж. Сергей Лежнев с дубинкой и палицей в 2003 и в 2018 годах

А вот многолетняя дружба Сергея Лежнева с Артёмом Бурцевым основывалась не только на любви к спецсредствам, а на более широкой, личной, экономической и криминальной почве. С 2012 года Бурцев несколько лет был генеральным директором, коммерческим директором и начальником отдела продаж в ООО «Белагропродукт» (ООО «Белагро»). В его компании вместе трудились, во всяком случае официально получали доходы, его жена Юлия и супруга Лежнева Алина.

Отношения между двумя супружескими парами были практически такими же, как у четы Лежневых с Андреем и Валерией Клычковыми.



Выписка из приказа об отчислении Лежнева

Впрочем, с Бурцевым Сергей Лежнев был связан крепче, поскольку стал даже крёстным отцом его дочери.

Когда в 2017 году «злой блогер» Лежнев занял пост советника губернатора Орловской области, ему пришлось расстаться с псевдожурналистской деятельностью в Белгороде.

«Продолжать своё дело, — полагают авторы фильма «Блогеры шантажисты Сергей Лежнев и Артём Бурцев», — Лежнев поручил близкому другу местному коммерсанту Артёму Бурцеву». Но, как считают, деятельность Артёма Васильевича на ниве «закошмаривания» бизнесменов продолжалась недолго. Новые горизонты друга-подельника Лежнева, полностью открывшиеся к 2019 году, потребовали его самого деятельного участия.

Бурцеву была поручена важнейшая роль в деятельности «организованной группы» Лежнева — обналичивание денег, добытых, как подозревает следствие, преступным путём. Роль человека-кошелька, который временно аккумулирует и отмывает средства «группы» для её руководителя и других бенефициаров, переоценить невозможно. Её мог исполнять только доверенный человек, бывший в курсе абсолютно всех дел. И это доверие поначалу строилось на тех же принципах, что и доверие, сложившееся между Лежневым и губернатором Клычковым.

Отличие «доверенного кошелька» от обычного в том, что он точно знает, откуда пришли деньги и к кому они в конце концов уходят.

Читатели, интересующиеся темой, могут мне возразить: мол, депутат Орловского областного Совета народных депутатов, член президиума регионального политсовета «Единой России» Юрий Котляр тоже был «кошельком Лежнева» и честно признался в том, что обналичивал деньги для «организованной группы». И, между прочим, стал не обвиняемым, а свидетелем, не потеряв ни депутатства, ни своего поста в политсовете.

Кстати, на заседании Орловского областного Совета народных депутатов, где обсуждалось признание Котляра в обналичивании средств и было принято решение «простить» его, председатель облсовета Леонид Музалевский «грозно» назвал его поведение «недопустимым», но сказал, что это «дело в компетенции правоохранительных органов». Депутатский и партийный статус (а это уж точно в компетенции Музалевского) тут почему-то оказались ни при чём...

Между Котляром и Бурцевым есть большое отличие. Котляру явно никто не рассказывал о конечных бенефициарах, о них он мог только догадываться. Бурцев же, учитывая его многолетнюю доверительную связь с Лежневым, на сто процентов знал обо всём.

Из материалов следствия, озвученных во время судебного процесса, нам известно, что у «орг. группы» Лежнева могло быть, как подозревают, три основных источника финансовых средств, о которых не мог не знать губернатор Клычков: хищения на строительстве и реконструкции мостов, завышенные цены на медоборудование и закупка его орловскими учреждениями здравоохранения по предложенным «лежневскими» контрактам и аккумуляция средств для использования по своему усмотрению в различных фондах.

Сергей Лежнев, используя те необъятные полномочия, которые дал ему его друг губернатор Андрей Клычков, свободно распоряжался десятками миллионов рублей, как безналичных, так и наличных. Сергей Лежнев стал практически первым чиновником, получившим должность персонально от Андрея Клычкова. Будучи официально «советником по СМИ», он сразу объяснил заинтересованным гражданам, куда им не следует соваться. Через несколько дней после назначения он заявил, что «в его компетенции будет взаимодействие со СМИ, а также, «как и в Белгороде», контроль за госзакупками «и медицинской сферой».

В другом интервью Лежнев говорил: «Просто Клычков — это друг. Я очень сильно ценю дружбу. Если бы он сказал стать начальником по закупкам, я бы тоже пошёл».

А вот что говорил Лежнев о своём положении (губернатор потом не только не одёрнул его, а скорее поощрял) в ноябре 2018 года. В тот момент до ареста Лежнева оставалось ещё пять с половиной лет. Читаем его интервью «Орловским новостям». Вот три цитаты:

«Я понимаю, что пришёл сюда, и впереди

непаханое поле. Я пришёл не советовать, а пришёл трудиться вместе с губернатором, вместе со всеми. У меня, например, есть понимание проверки тендеров на честность, прозрачность, я этим и занимаюсь».

«И губернатору не интересен процесс, как мы решаем проблемы. Ему нужно решение этих проблем».

«Коллеги, с которыми я работаю, и так знают, что то, что я говорю — это губернаторские поручения».

Эти три фразы — самая яркая иллюстрация взаимоотношений Лежнева и Клычкова. Сегодня следствие, основываясь на материалах дела, вправе задать вопрос губернатору: «Хищения на Красном мосту и других объектах — это ваше поручение? Закупка медоборудования по завышенным ценам — это тоже ваше задание? А работа с фондами? Самые крупные компании Орловщины платили дань Лежневу, перечисляя деньги в контролируемые им фонды под ваши гарантии, а вы об этом не знали?»

А ещё можно спросить губернатора о том, не получал ли он, случаем, каких-то денег, крупных подарков, автомобилей и пр. при посредничестве Лежнева? С каждым судебным заседанием вопросов к губернатору становится всё больше. Мне рассказывали о том, что он будто бы просил не привлекать его к следствию в качестве свидетеля. Может быть, это стоит сделать в суде?

Немного о «подарках». 3 августа 2020 года «лежневский» подрядчик ООО «Ремспецмост» торжественно открыл движение по мосту «Дружба» в Орле, естественно, с недоделками и хищениями. Это дало ему прямую путёвку в контракт на реконструкцию Красного моста в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» за средства из бюджетов всех уровней. Совокупные затраты тогда оценивались в 1,4 млрд рублей.

Запомним дату открытия моста и начала пути к полутарамиллиардному контракту, который УКС г. Орла заключил с «Ремспецмостом» — 3 августа и дату заключения контракта — 18 ноября.

Между ними произошло ещё одно событие. 1 сентября 2020 года на имя Евгения Юнёва — родного брата супруги губернатора Клычкова — был приобретён Volkswagen Touareg Exclusive 2020 г. в., получивший госномер P529TM799. Насколько нам известно, господин Юнёв в тот период работал в фитнес-центре в Одинцово (з/п 70 000 р.), а потом доставщиком в интернет-магазине (43 500 р.). Автомобиль, по некоторым сведениям, перегонял в Москву Сергей Лежнев. Ездит на нём Валерия Клычкова. Следствие могло бы поинтересоваться у губернатора либо его жены относительно источников средств для покупки этого авто, а также допросить Лежнева по поводу связи покупки кроссовера с решением о том, что именно «Ремспецмост» будет ремонтировать «Красный мост».

Артём Бурцев «спалился» на том, что отдал за счёт курируемой им фирмы по обналичке долг в 50 тысяч за мебель для своей квартиры в ЖК «Лимон». Орловские журналисты, работающие в зале суда, тут же связали это с тем, что тогда, в декабре 2020 года, уже шёл «разгар финансового пиршества вокруг орловских контрактов».

В то же время любому коррупционеру известно, что «предоплата» за заключение контракта получается «покровителем» или «решальщиком» авансом, ещё до подписания, в данном случае это было где-то в августе, после принятия решения. Может быть, этот «аванс» перед «финансовым пиршеством» и вылился в люксовый кроссовер для губернаторской жены?

До какого-то времени деятельность Лежнева и Бурцева шла, что называется, в «штатном режиме». Бурцев, как он упоминает, выполнял свою «маленькую работу», в частности обналичил 12 миллионов рублей и начал дообустраивать свою квартиру в ЖК «Лимон» в Белгороде. В то время по рыночным ценам обналичка стоила не менее 20% от суммы, так что два с половиной миллиона, которые он считает «кращениями», были, как подозревают, получены ко времени. О других сюжетах с его участием, как нам представляется, прекрасно известно следствию.

Система, созданная братьями Лежневыми и их подельниками, стала рушиться уже через два года. Пока губернатор Клычков и мэр Орла Парахин уверяли жителей в том, что «Ремспецмост» — прекрасная компания и на мест вот-вот выйдут десятки единиц техники, контрактные деньги стремительно

разворовывались. Давайте вспомним, что они говорили в период самой активной стадии хищения пять лет назад.

Февраль 2021 года. Юрий Парахин о гарантиях успеха ООО «Ремспецмост»: «Я гарантирую, потому что, первое, подрядчик зарекомендовал себя на других объектах. Я думаю, что и здесь он также выполнит свои обязательства в срок и качественно».

Андрей Клычков, 2021 год: «Работа контролируется», «с этой недели подрядчик выходит на работу, увеличивает в десятки раз количество рабочих», «в начале следующей недели в полном объёме будет активизирована работа», «ну всё, работы уже начались».

Все эти и другие высказывания губернатора об ООО «Ремспецмост» депутат Орловского областного Совета народных депутатов Виталий Рыбаков собрал в видеосюжете под названием «Афера на Красном мосту. Афера под личным контролем Клычкова?».

Фразу «Ну всё, работы уже начались» Клычков опубликовал на своей страничке 13 сентября 2021 года. Через 8 дней, 21 сентября 2021 года, после попытки скрыться на Украине был задержан генеральный директор ООО «Ремспецмост» Евгений Подрезов, который дал показания на Лежнева, а 6 октября был объявлен в розыск успешно скрывшийся от следствия в Харьковской области Александр Молчанов, учредитель ООО «Ремспецмост».

Клычков не знал того, что деньги уже выведены, обналичены и даже разделены? «Фольксваген» был уже год как оформлен на брата жены. Какие работы «уже начались»? Кстати, если во время допроса свидетеля Клычкова в суде ему будут задавать вопросы о взаимоотношениях с Подрезовым и Молчановым, ему даже не удастся доказать, что он с ними «не знаком».

Мне рассказали, что, когда бывшему прокурору Орловской области Малкину на стол положили список участников охоты, организованной для Клычкова и его друзей Юрием Парахиным, тот, увидев две фамилии, спросил: «А это что за граждане?» «А это подрядчики с Красного моста», — ответил ему сидевший напротив человек, рассказавший мне эту историю. Малкин был буквально в бешенстве. Кстати, те же фамилии, естественно рядом с фамилиями Клычкова и Лежнева, можно встретить в списке гостей ресторана «Ривьера», в котором члены «организованной группы», их покровители и некоторые другие чиновники «обмывали» мост «Дружба»...

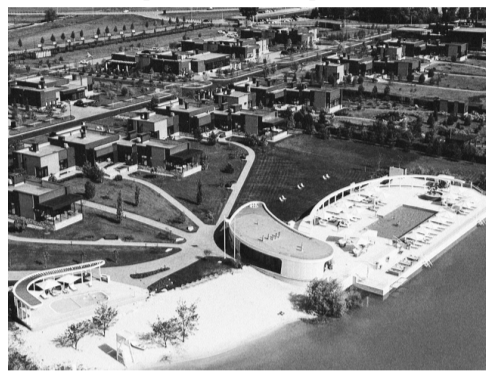


Эти люди знают всё друг о друге. Парахин, Лежнев, Клычков

Сергей Лежнев, Андрей Клычков и Юрий Парахин знают друг о друге практически всё, иначе их многолетняя совместная работа не имела бы смысла, да и никто из них не вписался бы в освоение государственных денег втёмную, без взаимных гарантий и обязательств. Любой из них мог бы дать следствию полную картину «финансового пиршества» вокруг Красного моста и других общих проектов. Но пока самым реальным является всё же возможное признание Лежнева, которое он сделает в тот момент, когда поймёт, что покровитель не то чтобы его бросил, а просто неспособен ему реально помочь. И когда реальные 15 лет лишения свободы станут не угрозой, а неизбежностью. Главное — успеть...

А осенью 2021 года Лежнев и Бурцев были сильно взволнованы происходящим. 15 октября 2021 года Артём Бурцев зарегистрировался в пятизвёздочном отеле на белгородском фешенебельном курорте Rivera Wellness Resort в посёлке Разумное на ул.

Прелестной, где и он, и Сергей Лежнев любили проводить время. 16 октября к нему присоединился Лежнев. По нашим данным, они обсуждали стратегию совместных действий в сложившейся непростой ситуации. На этой конспиративной встрече, как мы предполагаем, и было принято решение — отправить Бурцева за границу. В своём будущем Лежнев был уверен, поскольку считал себя неприкасаемым и никуда уезжать не собирался. А вот с Бурцевым было сложнее. Детали договорённости друзей-подельников нам неизвестны, но факт остаётся фактом: Бурцев вслед за Молчановым отправился на Украину, а после начала СВО перебрался в Чехию и далее в Италию, где в ноябре 2022 года его и задержал Интерпол. Теперь Артём Бурцев находится под надзором и над ним нависает перспектива экстрадиции.



Курорт, на котором 16 октября 2021 года проходила последняя встреча Лежнева и Бурцева

Да, Бурцев обналичивал для Лежнева деньги. Но это всего лишь эпизод незаконной банковской деятельности, который сам по себе Бурцеву ничем страшным не грозил. Котляр ведь признал всё, сдал всех, кого мог, и стал из обвиняемого свидетелем. И этот факт заставляет нас задуматься, почему Артём Бурцев до сих пор за границей? По какой причине он отказался от предложенного ему возвращения в Россию? «Бегать» вечно, находясь под опекой Интерпола, у него лично не хватит денег. Лежнев же, как он утверждает, его «слил» и оставил без средств к существованию. Но он каким-то образом живёт в Италии. Кто оплачивает его пребывание там? Неужели Интерпол?

И здесь на авансцену выходит самый очевидный, с учётом, как говорится, «вновь полученных сведений», вывод: показания Бурцева в отношении Лежнева сегодня никому особенно не нужны и свободы ему за них никто не обещает. Материалов, избочивающих советника, у следствия предостаточно.

А не хотят видеть Артёма Бурцева ни в России, ни в суде, вероятно, по одной лишь причине: он, как полагают, обладает достаточно полной и, скорее всего (человек он в криминальном смысле опытный), подкреплённой документально информацией о возможной вовлечённости губернатора Клычкова в деятельность «организованной группы» его советника. И «пугает» он теперь уже не Лежнева, а того самого «Первого», о котором говорят Молчанов, Лежнев и Бурцев, и того самого упоминаемого ими «сенатора», который активно помогал Лежневу-старшему в осуществлении его схемы вымогательства денег у директора своего же предприятия, а потом посещал Лежнева-младшего в СИЗО.



Андрей Клычков и сенатор Иконников

Почему возвращение Артёма Бурцева и его допросы следователями сегодня откладываются на неопределённое время? Ответ один — разоблачение губернатора Клычкова в предвыборный период не является первоочередной целью. Поэтому и он, и сенатор, и даже председатель партии, который так яростно защищает Лежнева, могут спать спокойно. Во всяком случае, до третьей декады сентября...

Источник: <https://fb.ru/2/5782.html>

ПАРКОВКА НА ГАГАРИНА: КАКИЕ ЦЕЛИ ПРЕСЛЕДУЕТ ПАРАХИН?

Справедливая команда добивается «разблокировки» стоянки возле супермаркета у дома №51 на ул. Гагарина.

После ремонта этой территории, который провели после неоднократного обращения депутатов округа в администрацию г. Орла и в правоохранительные органы, возникла новая проблема: неизвестные, но явно наделенные властными полномочиями личности распорядились перекрыть парковку бетонными блоками и ограничить доступ транспорта к супермаркету. Кто как бы намекает: хотели ремонт территории – вы его получили, а теперь пришла пора заплатить по счетам. Всё происходящее напоминает некий шантаж, иных объяснений нет.

Что это: халатность или превышение должностных полномочий? – задаёт справедливый вопрос Виталий Рыбаков. – Жителям дома по улице Гагарина перекрыли бетонными блоками парковку перед их домом, – написал депутат на своей странице в соцсети ВКонтакте. – По этому поводу задаю вопрос горе-управленцу мэру Парахину: почему после ремонта дорожного покрытия перед домом некие лица установили бетонные блоки, создав массу неудобств нашим гражданам?! Почему такое нечеловеческое отношение к людям? Какие цели преследует Парахин? Может, хочет пригласить Клычкова и торжественно открыть стоянку с эффектным перерезанием ленточки под марш духового оркестра? Есть версия, что таким образом пытаются «надавить» на бизнес с целью заключения определенных контрактов. Только такое давление вполне может являться превышением должностных полномочий. Напомню, по уголовным статьям уже осуждены первые заместители Парахина Минкин и Ничипоров. Депутатами Справедливой команды написаны обращения в администрацию и надзорные ведомства региона.

Депутат выехал на место и записал видео, где в том числе граждане высказались по поводу происходящего.

– Жители дома №51 по улице Гагарина пожаловались на перекрытие бетонными блоками стоянки перед их домом. Из-за этого на проезжей части улицы Гагарина и во дворах паркуются машины, сужая проезжую часть и создавая неудобства гражданам. Дорожные знаки и оповещения о дорожных работах отсутствуют, да и работы по ремонту давно выполнены, – прокомментировал Рыбаков.

Вот что рассказали жители:



– Заехал в магазин, хотел припарковаться, но парковка закрыта, пришлось оставить автомобиль на проезжей части. Это очень неудобно и опасно.

– Парковку перекрыли – это неудобно. Во дворах ставим машины, возле подъездов, а тут пустует место.

– Некоторые трудности составляет парковка машин. Площадку закрыли, и места возле магазинов нет, приходится добираться пешком, что очень неудобно, особенно с сумками.

– Помимо неудобств для граждан, которые активно пользовались стоянкой, я вижу ограничения оперативного подъезда транспорта ремонтных и экстренных служб, например пожарной техники, – отметил депутат Рыбаков.

– Сейчас в сети появилась информация, что администрация Парахина, возможно, таким образом принуждает бизнес заключить контракты на уборку территории исключительно с бюджетным учреждением – Спецавтобазой. И если эта информация подтвердится, то сам Парахин и лица, принявшие такое решение, могут быть привлечены к ответственности, вплоть до уголовной. Для пресечения нарушений депутаты Справедливой команды направили обращение в администрацию и надзорные органы. Совместными усилиями мы решим и эту проблему, сделаем жизнь граждан комфортной и безопасной.

Днём ранее депутат Рыбаков опубликовал на своей странице в ВК

комментарий по поводу находившейся долгое время в ненормативном состоянии дороги перед супермаркетом:

– Дорогие друзья! Год назад к депутатам Справедливой команды обратились жители дома на улице Гагарина, 51 с жалобой на то, что на протяжении десятка лет территория перед домом на улице Гагарина находится в ненормативном состоянии. Образовались ямы глубиной до двадцати пяти сантиметров. Я как депутат неоднократно обращался в администрацию города с тем, чтобы эта территория была приведена в нормальное состояние. И я рад, что проблему в этом году решили! Однако сейчас возникла следующая проблема. Некие лица, либо из-за хулиганских побуждений, либо по указанию администрации Парахина с двух сторон перекрыли въезд на отремонтированную парковку. Вторую неделю жители не могут подъехать к своему дому, как это было ранее. Я как депутат этого округа вынужден обратиться к прокурору Заводского района. Если это хулиганы перекрыли въезд, этим будет, полагаю, заниматься полиция, а если выясним, что перекрыли по указанию администрации Парахина, то ситуацию с перекрытием проездов можно назвать самоуправством или превышением должностных полномочий, а это уже будет расследовать СУ СК по Орловской области.

Кроме закрытой парковки обнаружилась еще одна проблема. Как отметила одна из местных жительниц, территорию заасфальтировали, но не полностью.

– Придомовая территория была в плохом состоянии: ямы, выбоины, невозможно было проехать, и вот сейчас эту территорию заасфальтировали, но не до конца. Вот это мини-озеро просто не даёт возможности проехать с ребенком на коляске, даже на машине тут трудно проехать, и хотелось бы этот вопрос решить: заасфальтировать, чтобы всё было по-человечески.

– Благодарим, что сделали дорогу возле магазина, ещё бы сделать дороги во дворах, и будет вообще замечательно, – высказала своё пожелание ещё одна орловчанка.

– Депутаты Справедливой команды продолжают работу по обеспечению комфортной безопасной среды для жителей города. В ближайшее время в этом районе мы планируем добиться приведения в нормативное состояние улицы Красина и ряда других объектов. Совместными усилиями мы сделаем жизнь граждан комфортнее и безопаснее, – заключил депутат Рыбаков.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

В распоряжении редакции оказалась копия документа, который орловская мэрия не так давно разослала собственникам нежилых помещений, в том числе сетевых магазинов, аптек и прочих коммерческих объектов (даже рекламных конструкций) в городе Орле. Документ именуется соглашением О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ОРЁЛ» и предлагает собственникам содержать муниципальные территории в порядке за свой счет.

Итак, согласно документу, собственники помещений, которые в соглашении именуется благоустроителями, обязаны

кроме участия (в том числе и финансового) в содержании прилегающей к их объектам территории выполнять целый перечень работ самостоятельно или с привлечением иных лиц за свой счет. А именно:

- очищать прилегающую территорию от мусора и иных отходов производства и потребления, растительности, опавшей листвы, сухой травянистой сорной растительности, коры деревьев, порубочных остатков деревьев и кустарников;

- проводить работы по очистке прилегающей территории, за исключением цветников и газонов, от снега и наледи для обеспечения свободного и безопасного прохода граждан;

- осуществлять противогололедную обработку прилегающей территории;

- косить траву и обрезать поросль;

- очищать не реже двух раз в год (весна, осень) канавы, трубы, дренажи, предназначенные для отвода ливневых и грунтовых вод, за исключением систем, находящихся на балансе и обслуживании организаций;
- очищать и красить малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства (ограды, скамейки, заборы, газонные ограждения) в соответствии с техническим и эстетическим состоянием не реже двух раз в год (весна, осень);
- выполнять прочие работы.

По сути, бизнесу предлагают выполнять функции городской администрации (а если конкретнее, то муниципальной Спецавтобазы) по содержанию общественных территорий. Причем на безвозмездной основе. При этом сама администрация ограничивается

минимумом обязанностей. Так, она обязана осуществлять контроль за качеством и периодичностью выполнения работ по благоустройству, составлять акты «о недостатках работ», а также оказывать информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства.

Неплохо придумано! Бизнес выполняет работу мэрии, а мэрия консультирует бизнес, как эту работу выполнять лучше!

Заметим, в проекте соглашения, который получили орловские владельцы коммерческой недвижимости, специально оговаривается, что заключается оно на добровольной и безвозмездной основе. Понятно, что «добровольцев», желающих взвалить на свои плечи ярмо по благоустройству территорий, которые должны благоустроиваться за бюджетный

счет, найдется немного. Если вообще найдутся желающие бесплатно косить траву, красить скамейки, убирать мусор и чистить дренажные каналы вместо тех, кому положено это делать и кто получает за это бюджетные деньги.

Как заставить бизнес добровольно подписаться под таким соглашением? Способов есть. Например, можно перекрыть парковку перед каким-нибудь магазином и сделать вид, что это сделали неведомые хулиганы. И пообещать с хулиганами разобраться – при условии, что владелец магазина согласится стать «благоустроителем». Чем не способ?

«Орловская среда-плюс» будет следить за этой любопытной ситуацией – думаем, в скором времени мы узнаем, оправдаются ли наши предположения.

ТРУБЫ ПВХ ДЛЯ НАРУЖНОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Хотите надёжно обустроить наружную канализацию? Трубы ПВХ — идеальное решение: они устойчивы к коррозии и агрессивным средам, прослужат свыше 50 лет! Просты в монтаже и экономят бюджет — закажите сейчас и обеспечьте долговечность своей системы!

Труба для наружной канализации

коричневая



НПВХ SN4 ГОСТ Р 54475-2011
ХЕМКОР

∅ 110 мм диаметр трубы ↔ 1000 мм длина трубы

398 ₽/шт

НПВХ SN4 ГОСТ Р 54475-2011
ХЕМКОР

∅ 110 мм диаметр трубы ↔ 3000 мм длина трубы

1 120 ₽/шт

ПВХ (4,9 Р)

∅ 200 мм диаметр трубы ↔ 1000 мм длина трубы

1 309 ₽/шт

ПВХ (4,9 Р)

∅ 200 мм диаметр трубы ↔ 3000 мм длина трубы

3 310 ₽/шт

Тройник канализационный

коричневый



ПВХ (90)

∅ 110 мм диаметр трубы

495 ₽/шт

ПВХ (45)

∅ 200 мм диаметр трубы

3 520 ₽/шт

Отвод канализационный

коричневый



ПВХ (90)

∅ 110 мм диаметр трубы

354 ₽/шт

Заглушка

коричневая



ПВХ

∅ 200 мм диаметр трубы

792 ₽/шт

Муфта

коричневая



ПВХ

∅ 200 мм диаметр трубы

2 215 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Строительные товары», г. Орел, ул. Городская, 98, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Эренс В.В. ИНН 575107927740 ОГРНИП 317774600569087

Реклама

📍 г. Орёл, ул. Городская, 70
☎ +7 (4862) 71-48-01
🌐 lesotorgovayavorle

 **Лесоторговая**

пн-вс: с 8:00 до 20:00, без перерыва и выходных

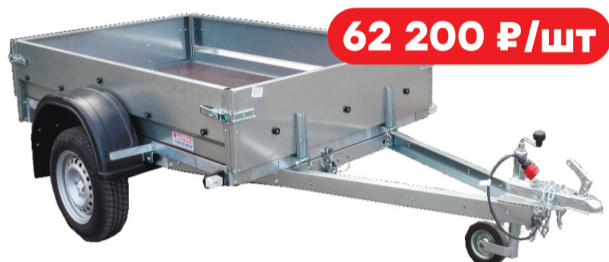
ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685, 302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.

ПРИЦЕПЫ ДЛЯ ЛЮБЫХ ЗАДАЧ

Сделайте перевозку грузов удобной и безопасной: в нашем садовом центре представлены прицепы с каркасами и тентами! Тент защитит содержимое от дождя и пыли, а каркас обеспечит надёжность конструкции. Подберём комплект под ваши задачи — заходите!

Прицеп автомобильный

модель 829400 ТОВАРИЩ (2.0x1.3, рес3/13")



62 200 ₽/шт

1.83 x 3.31 м

размер

445 кг

грузоподъемность

Прицеп автомобильный лодочный

модель 829440 ДЕЛЬФИН (3.9 рес/13")



62 400 ₽/шт

1.72 x 4.29 м

размер

460 кг

грузоподъемность

Прицеп автомобильный

модель 829400 ТОВАРИЩ (2.0x1.3, рес3/13")
увеличенный борт 510 мм



64 600 ₽/шт

1.83 x 3.31 м

размер

445 кг

грузоподъемность

Прицеп автомобильный

модель 829400 ТОВАРИЩ (2.5x1.3, рес3/13")



66 500 ₽/шт

1.83 x 3.81 м

размер

430 кг

грузоподъемность

Прицеп автомобильный

модель 829400 ТОВАРИЩ (3.0x1.5, рес/13")



78 300 ₽/шт

2.04 x 4.315 м

размер

415 кг

грузоподъемность

Прицеп автомобильный лодочный

модель 82944С ДЕЛЬФИН (5.5, рес/13")



82 900 ₽/шт

1.89 x 5.65 м

размер

500 кг

грузоподъемность

Прицеп автомобильный

модель 829450 (3.0x1.5, разборная рама, рес/13")



89 400 ₽/шт

2.01 x 4.355 м

размер

480 кг

грузоподъемность

Прицеп автомобильный

модель 829450 (3.2x1.4, разборная рама, рес/13")



89 700 ₽/шт

1.89 x 4.55 м

размер

440 кг

грузоподъемность

Прицеп автомобильный

модель 829450 (3.5x1.5, разборная рама, рес/13")



95 200 ₽/шт

2.02 x 4.845 м

размер

415 кг

грузоподъемность

Прицеп автомобильный двухосный

модель 8294К2 ТОВАРИЩ (3.0x1.5, рес/13")



103 300 ₽/шт

2.04 x 4.315 м

размер

510 кг

грузоподъемность

В магазине представлен широкий ассортимент комплектующих:

- каркасы и тенты к прицепам
- опорные стойки и колеса
- кронштейны для запасного колеса
- домкраты
- лебёдки и др.



Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Садовый центр», г. Орел, ул. Городская, 98, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»



ДОМАШНИЙ АРСЕНАЛ

Пора обновить арсенал инструментов! В нашем ассортименте — надёжные электроинструменты для дома: мощные, удобные и по приятной цене. С ними любой ремонт пройдёт быстро и без хлопот. Загляните к нам — ваш идеальный инструмент уже ждёт!

Шуруповерт DAMAN DCD12PC
аккумуляторный



12 В **28 Нм**
1 x 1.5 Ач
щеточный
тип двигателя

1 950 Р/шт

Шуруповерт Ресанта СШ-550-1
сетевой



550 Вт **25 Нм**
щеточный
тип двигателя

2 490 Р/шт

Шуруповерт DAMAN DCD21-2
аккумуляторный



21 В **48 Нм**
2 x 2 Ач
щеточный
тип двигателя

3 480 Р/шт

Шуруповерт PIT PSR18-D5
аккумуляторный



20 В **30 Нм**
2 x 1.5 Ач
щеточный
тип двигателя

4 450 Р/шт

Шуруповерт CROWN CT21072HX-2 BMC
аккумуляторный



12 В **30 Нм**
2 x 2 Ач
щеточный
тип двигателя

6 490 Р/шт

Шлифмашина BRAIT BAG125B
угловая



950 Вт
11 000 об/мин | 125 мм
диаметр диска

3 100 Р/шт

Шлифмашина ИНТЕРСКОЛ УШМ-125/900
угловая



900 Вт
11 000 об/мин | 125 мм
диаметр диска

3 760 Р/шт

Лобзик PIT PST70-C2
электрический



700 Вт
3 000 об/мин
70 мм
глубина пропила

3 800 Р/шт

Дрель Ресанта ДУ-13/580
ударная



580 Вт
3 000 об/мин
3 000 уд/мин

2 890 Р/шт

Дрель PIT PSB13-C8
ударная



950 Вт
3 000 об/мин
48 000 уд/мин

5 150 Р/шт

Перфоратор BRAIT BRH24



850 Вт
патрон SDS+
4 850 уд/мин

4 270 Р/шт

Перфоратор Ресанта П-24-650К



650 Вт
3 900 уд/мин

4 690 Р/шт

Перфоратор ХОПЕР П-26/1000
+ кейс



1000 Вт
патрон SDS+
4 600 уд/мин

5 580 Р/шт

Перфоратор PIT PBH24-C



850 Вт
патрон SDS+
5 000 уд/мин

6 100 Р/шт

Перфоратор DCK KZC05-26



800 Вт
4 000 уд/мин
пылесборник

16 800 Р/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Электроинструмент и садовая техника», г. Орел, ул. Городская, 86, 1-й этаж, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135

Реклама

г. Орёл, ул. Городская, 70
+7 (4862) 71-48-01
lesotorgovayavorle

Лесоторговая

пн-вс: с 8:00 до 20:00, без перерыва и выходных

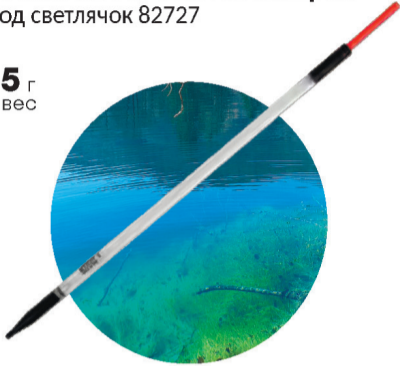
ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685, 302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.

РЫБОЛОВНЫЕ ТОВАРЫ

Хотите вернуться с рыбалки с уловом? Мы поможем: в ассортименте — качественные воблеры, блёсны, удильца, поплавки и эффективная прикормка. Подберите свой набор и наслаждайтесь каждой минутой на водоёме!

Поплавок скользящий
под светлячок 82727

5 г
вес



90 ₽/шт

Поплавок
Акула (SHARK) для дальнего заброса
огруженный балыза WD-AF 15228

3+2 г
вес



110 ₽/шт

Леска плетёная
Элите (Elite) x4 КОСА (BRAID)
темно-серая 125/014 4950-014

125 м
размотка

0.14 мм
толщина
лески

6.2 кг
разрывная
нагрузка



690 ₽/шт

Блесна колеблющаяся
6001 цвет С102-1 203247

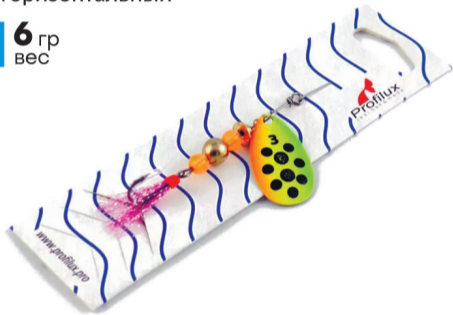
18 г
вес



120 ₽/шт

Блесна вращающаяся
Френч 3 Премиум цвет 211 регги
горизонтальный

6 гр
вес



165 ₽/шт

Воблер
Боксер (Boxer) цвет №027 312976

7.5 гр
вес

40 мм
длина

0.6 м
заглубление



380 ₽/шт

Катушка
Орка (Orka) 3000

5.2:1
передаточное
число

4+1
количество
подшипников

290 гр
вес



2 625 ₽/шт

Живая наживка

Опарыш белый

50 мл
вес

40 ₽/шт

Червь

200 мл
вес

70 ₽/шт

Насадка Нут
натуральная

100 гр
вес



100 ₽/шт

Жмых кукурузный
Макуха с отверстием мед 314202

320 гр
вес



135 ₽/шт

Добавка для прикормки
Дунаев Кукуруза Слива

320 мл
вес



135 ₽/шт

Прикормка
Формула Карп Страберри
(Formula Carp Strawberry) карп-клубника
309355

900 гр
вес



165 ₽/шт

Ароматизатор
клубника

100 мл
вес



170 ₽/шт

Бойлы насадочные
вареные банан Нв0213

100 гр
вес

14 мм
диаметр



283 ₽/шт

Удильце с/к
Акула Боло (Shark Bolo) 89027

4 м
длина
удильца

4
количество
секций

25 гр
тест



2 625 ₽/шт

Удильце фидерное
Экстрем Бп Фидер
(Extreme BP FEEDER)

3.6 м
длина
рабочая

150 гр
тест

3+2
количество
секций



3 230 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98А, магазин «Спецодежда»,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

Поправка: в №16 (203) от 20 мая на стр. 10 допущена ошибка. Вместо адреса: «г. Орел, ул. Городская, 98» следует читать: «г. Орел, ул. Городская, 98Д».

— ИП Рыбаков И.А. ИНН 575100032500 ОГРНИП 314774629600406

Реклама

г. Орёл, ул. Городская, 70

+7 (4862) 71-48-01

ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685,
302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.

leso-
torg.ru



ОЧЕРЕДНОЙ РЕМОНТ – ОЧЕРЕДНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

Очень показательная история разворачивается в ходе капитального ремонта школы №29 в Орле. Напомним, о возможности срыва сроков на этом объекте депутаты городского совета начали говорить еще в октябре прошлого года (мы писали об этом в статье «Школьные проблемы не заканчиваются» в №38 (180) от 29 октября 2025 г. <https://orelsredaplus.ru/shkolnye-problemy-ne-zakanchivayutsya/>) Уже тогда депутаты были уверены – во второй четверти (то есть в январе 2026-го) занятия в школе могут так и не начаться. На календаре уже лето, а на комитете обсуждают, сможет ли школа №29 распахнуть двери хотя бы к 1 сентября. Пока предсказки к этому народные избранники не видят.

Депутаты уже несколько раз посещали проблемный объект. В мае картина выглядела все так же печально, как и в конце прошлого года. Ни количеством рабочих, ни темпами строительства стройка даже близко не подошла к этапу завершения. В момент посещения там находилось всего 8 рабочих, причем двое – подсобные. Депутатов заверили, что со дня на день главный подрядчик СК «Гранит» ожидает новую бригаду из Белгорода для усиления. Но ни перед комитетом, ни перед майской сессией никакого усиления на стройке так и не случилось. Как отмечали видеовидеи все своими глазами депутаты, даже при увеличении числа рабочих возникнет проблема с запасом строительных материалов. Их необходимо заказать, оплатить и доставить – и все это до августа, ведь к сентябрю учителям нужно еще расставить мебель и подготовить помещения к занятиям.

На майском профильном комитете горсовета заммэра Мария Родштейн рассказала, что готовность школы составляет порядка 90%. Монтаж вентилируемого фасада выполнен на 89%, электрика закончена на 90%, отделочные работы – на 92%, отопление и вентиляция – на 81%, сантехника – на 45%, слаботочка – на 70%. В день выезда депутатов на объекте работало 8 человек, и куратор стройки от мэрии зафиксировал, что добавилось лишь трое, хотя подрядчик обещал до 25 рабочих. В мэрии в курсе того, что темпы работ не нарастают. К подрядчику уже применили финансовые санкции за срыв сроков. С 25 ноября по конец апреля начислены пени почти на 1,5 миллиона рублей. Плюс выставлены еще претензии на 300 тысяч рублей. Представлен график производства работ со сроком окончания 24 июля, – пояснила депутатам Мария Родштейн. Также заммэра отметила, что, со своей стороны, администрация направила все документы в прокуратуру для проведения проверки действий подрядчика. К прокуратуре мы вернемся в конце статьи.

Депутаты уверены, что без увеличения числа рабочих ни к 24 июля, ни к 24 августа школу подрядчик не доделает. На объекте до сих пор нет законченных участков (например, одно крыло здания можно было бы полностью завершить и позволить учителям наводить там порядок, мыть полы и заносить мебель). Но самое неприятное – на объекте нет признаков активной стройки. Подрядчик регулярно обещает усилить бригаду, но фактически ситуация не меняется,

– отмечал председатель комитета. Кстати, первое подобное обещание (добавить рабочих рук) было дано вообще полгода назад – в декабре 2025-го. У депутатов создалось стойкое ощущение, что увиденное ими в школе не работа, а имитация работы. Лишь бы с подрядчиком не расторгли контракт. И то, что у подрядчика есть второй объект, городских депутатов совершенно не интересовало. Когда подрядчик подписывал контракт конкретно по 29-й школе, необходимо было рассчитывать все силы и возможности, чтобы выполнить взятые обязательства.

Недовольство побывавших на объекте также вызвала сама организация процесса. Так, некоторые строительные материалы хранятся на открытом воздухе, что создает риск их повреждения. Естественно, представитель подрядчика попытался заверить депутатов, что «с железками ничего не будет – они под навесом лежат». Но само отношение к материалам – очень показательный момент во всей этой истории.

Представитель подрядчика вяло перечислил, что именно будет сделано в первую очередь, когда на объекте прибавится рабочих рук. Список получился на удивление коротким. То ли представитель не отличался красноречием, то ли... В беседу опять включилась заммэра и отметила, что на объекте работает субподрядчик. И более-менее реальную картину может дать только он. А сам подрядчик вообще слабо представляет, как обстоят дела. Вместо конкретных сведений от СК «Гранит» на совещаниях слышны лишь обещания «усилиться и ускориться». Даже отговорка, что есть усиление на втором упомянутом объекте (в Хотынце) и рабочих могут перекинуть в Орел, увы, было опровергнуто в профильном областном департаменте, где тоже возникли вопросы, правда, уже по Хотынецкой стройке. По сведениям из регионального департамента, в Хотынце тоже все замерло, и второй объект аналогично находится на грани срыва.

Депутат Павел Колосов перечислил, кто и на каких работах был занят в момент приезда в школу депутатов. И заявленное на словах число работников расходится с тем, что увидели сами народные избранники – в лучшем случае на объекте было всего 6 рабочих.



Павел КОЛОСОВ

«Этот объект мы рассматриваем с октября на комитетах. И уже в октябре было понятно, что подрядчик проблемный. Теперь уже большой вопрос, сдадут ли школу хоть к сентябрю? Тут назывался большой процент выполнения, и расторгать контракт, может быть, и не вариант. А вот в октябре, когда возникли проблемы, надо было расторгать. Ведь уже тогда было очевидно – они не тянут те объемы, которые набрали. Почему довели до сегодняшнего дня?... Каждый раз мы приезжаем, и нас заверяют, что завтра тут появятся огромное число людей и дополнительные бригады. И это на протяжении как минимум полугода. Этот подрядчик,

очевидно, уже ничего не сдаст. Там огромный кассовый разрыв, и, по словам субподрядчика, ему не платят. Чего мы ждем?» – поинтересовался Павел Колосов.

Мария Родштейн отметила, почему контракт не был расторгнут прошлой осенью. «Не расторглись, потому что в конце прошлого года федеральные лимиты были отозваны на прошлый год и были перенесены на этот. В связи с этим порядка 18 миллионов (если не ошибаюсь) были перенесены, и это явилось основанием для переноса сроков по муниципальному контракту уже на 2026 год. Что касается расторжения, я надеюсь, что мы сделаем, как уже делали и с 32-й, и с 39-й школами. Мы завершим этот объект в этом году. Мы действительно хотим забрать один корпус и начать его наполнять мебелью. Она закуплена вся, и мы можем приступать. Если уходить в расторжение, то лимиты нам никто новые не доведет, и там дата будет уже 2027 год. Будем стараться за это лето все завершить, чтобы дети в сентябре пошли в школу», – отметила Мария Родштейн.

При этом у депутатов возникли вопросы: а что будет с теми недочетами и недоработками, которые выявили депутаты в ходе визита? На каком этапе будут удовлетворены претензии? Сначала примут кое-как сделанное, а потом уже начнут исправлять? Увы, четкого ответа представитель подрядчика дать не смог, словно он впервые вообще услышал о том, что депутаты обнаружили какие-то недоработки на вверенном ему объекте.

Приглашенный на комитет депутат областного совета Виталий Рыбаков добавил ко всему вышесказанному, что присланный представитель не владеет ситуацией, и вообще непонятно, зачем этот человек приглашен в городской совет.

«Всегда, когда на объект приезжали депутаты и городского, и областного совета, нас встречал всего лишь один прораб. А в школу приезжали и два председателя комитетов, а последний раз было три председателя комитетов! А нас встречает один прораб, который не может ответить ни на один вопрос. И сейчас мы опять видим этого прораба, который на мои вопросы опять не сможет ответить!» – отметил Виталий Рыбаков.

Действительно, так все и произошло. Представитель подрядчика не смог толком рассказать, ни какой аванс был получен организацией на проведение ремонта, ни почему после обещанного увеличения числа рабочих на стройке осталось всего четыре человека вместо восьми. При этом Виталий Рыбаков отметил, что рабочим, которые согласились побеседовать с депутатами, задолжали зарплату уже за 4 месяца. И почему происходит ротация работников, легко догадаться. Одних людей оставили с долгами, а теперь пытаются завлечь других субподрядчиков. При этом со стройки намеренно уводят людей, чтобы старые не могли предупредить новых – обещания по поводу оплаты будут не выполнены. Третий вопрос, на который не смог дать ответ приглашенный на комитет представитель СК «Гранит», – это есть ли долги по зарплате и какова сумма общего долга? Естественно, что и вопрос по срокам сдачи также оказался

риторическим. Депутаты не смогли оценить финансовую ситуацию – есть ли вообще у СК «Гранит» средства, чтобы завершить начатое?

Также в ходе бурного обсуждения на комитете был отмечен такой нюанс. Несмотря на сложную ситуацию, в стране действует программа капремонта школ. Городские власти продолжают разрабатывать проектно-сметную документацию, чтобы включить в программу как можно больше социальных объектов. Многие здания уже давно нуждаются в обновлении, но средств ни в городской, ни в областной казне на полноценный ремонт нет. Вся надежда была на федеральный проект. Однако недобросовестные подрядчики мешают реализации намеченных планов. В прошлом году из-за срывов сроков в программу капремонта не попала ни одна школа (планировалось как минимум четыре), и лишь одно учреждение культуры. Действия недобросовестных подрядчиков не только срывают сроки по конкретным объектам, но и – что гораздо серьезнее – подрывают доверие к местным властям. Также подорванным оказывается и авторитет местных властей в глазах федералов – ведь на месте оказались не способны даже проконтролировать реализацию проекта на своей же территории! Слабым утешением в этой ситуации может стать только тот факт, что чаша терпения уже переполнилась, и на сессии пообещали все же расторгнуть контракт, если на объекте не появятся обещанные дополнительные рабочие руки, а представительный график завершения ремонта опять будет нарушаться.

Ситуацию со своей стороны оценила и областная прокуратура. Так, весной по поручению прокурора Орловской области Алексея Тимошина была проведена проверка хода капитального ремонта здания школы №29 в Орле. Работы на объекте ведет ООО «СК «Гранит». В ходе проверки было установлено, что часть денежных средств, полученных подрядчиком в рамках исполнения муниципального контракта, были использованы не по целевому назначению, а направлены на оплату строительного материала для объекта, расположенного на территории другого субъекта. По указанному факту прокуратурой в отношении юридического лица вынесено постановление о возбуждении дела об административном правонарушении по ст. 15.14 КоАП РФ (нецелевое использование бюджетных средств), которое направлено на рассмотрение по существу в суд. Также прокуратура области направила в Арбитражный суд Орловской области исковое заявление о взыскании с ООО «СК «Гранит» ущерба, причиненного в результате нарушений законодательства о контрактной системе в сфере закупок, в размере более 1,3 млн рублей. Кроме того, установлено, что на объекте не соблюдаются сроки проведения работ, предусмотренные муниципальным контрактом. В целях восстановления законности прокуратура направила директору подрядной организации представление об устранении нарушений федерального законодательства, рассказали в пресс-службе надзорного ведомства.

ТЕРПЕНИЕ, ТЕРПЕНИЕ И ЕЩЕ РАЗ ТЕРПЕНИЕ

Туалеты – слишком дорогое удовольствие для Орла. К такому выводу можно было прийти, выслушав доводы городской администрации, почему в областном центре до сих пор нет никакой внятной программы по строительству необходимых горожанам «синих домиков». Депутаты горсовета уже в который раз вернулись к давней и, увы, никак не решаемой проблеме тотального дефицита общественных туалетов. Самое удивительное, что в ряде городов (в том же соседнем Брянске) смогли найти простое и эффективное решение. В Орле же выхода из тупика пока не видно.

Представители горАда уже по традиции бодро доложили, что в городе функционирует ряд общественных туалетов, находящихся в ведении различных муниципальных учреждений. Так, по словам заммэра Марии Родштейн, «ОМЗ» отвечает за пять туалетов ямного типа на территориях кладбищ (Афанасьевского, Иоанно-Богословского, Лепёшкинского и Наугорского). Их обслуживание осуществляется подрядчиками в рамках контрактов по содержанию кладбищ. ЦПК Орла располагает четырьмя биотуалетами и двумя модульными туалетами в Городском и Детском парках. (Один из которых практически постоянно закрыт, хотя всегда фигурирует в отчетах чиновников). МБУ «Спецавтобаза» обслуживает два общественных туалета в парке Победы и сквере Семьи (последний также долгое время не работал, и удалось ли его починить – большой вопрос). В 2026 году на содержание туалетов заключены все необходимые контракты. Основной проблемой, препятствующей установке новых туалетов, на комитете было названо отсутствие денег. Первый заместитель мэра города Мария Родштейн озвучила впечатляющую цифру: стоимость одного современного общественного туалета сейчас составляет около десяти миллионов рублей (такой туалет поставили в сквере Семьи). «Такой роскоши мы позволить себе не можем», – отметила перспективы создания новых объектов Мария Родштейн. При этом замечательный штрих – чиновники регулярно рапортуют о создании системы «инцидент менеджмент», которая должна фиксировать обращения и жалобы жителей. Но на комитете выяснилось, что в мэрию никаких жалоб от орловцев на нехватку туалетов не поступало! Депутатам пришлось озвучивать претензии людей, поскольку если в мэрию люди отчаялись «докричаться», то депутатам они все еще могут высказать все свои боли. Мария Родштейн заверяла, что «на всех основных пешеходных магистралях мы обеспечены туалетами». При этом ни на главной туристической улице – Ленинской, ни на продолжении этого променада – бульваре Победы, ни на столь любимой лично губернатором набережной (со стороны Железнодорожного района) туалетов нет. Даже к имеющимся кабинкам наблюдаются серьезные очереди (в частности, назывался туалет в Детском парке). Второй туалет там вообще закрыт, – отмечали участники комитета горсовета по ЖКХ.

Из перспектив было названо лишь запланированное строительство туалета в районе Стрелки (за Богоявленской церковью). Кроме того, ведется работа по возвращению в муниципальную собственность здания бывшего туалета за

краеведческим музеем (наше издание писало о судьбе этого строения в материале «Зачем Орлу туалеты?» в №9 (151) от 12 марта 2025 г. <https://orelsredaplus.ru/zachem-orlu-tualety/>). После изъятия объекта планируется его ремонт и восстановление первоначального назначения. То есть оба новых туалета будут в двух шагах друг от друга.

Помимо постоянно называемых мэрией адресов в городе существует достаточно много скверов и парков, которые не оборудованы туалетами, а люди там гуляют. На комитете озвучили массу «точек притяжения» которые просто необходимо дооснащать санузлами. То есть проблема отнюдь не в нехватке одного-двух сооружений. Отношение же властей к подобным просьбам не меняется уже много лет. Например, мы подробно писали, что перед реконструкцией «Дворянского гнезда» единственная просьба музейного сообщества была – сделать туалет для туристов. В итоге на Дворянке туалет так и не появился.

Депутаты предложили привлечь к решению проблемы бизнес – ведь не всегда требуются капитальные постройки. Да и биотуалеты могут стать хорошим решением, особенно в удаленных частях города. Традиционная «отмазка» чиновников (в частности, постоянно используемая губернатором Андреем Клычковым в ходе прямых эфиров – что все орловские кафе пускают просто прохожих в туалет) в этот раз была разбита в пух и прах депутатами. Народные избранники обратили внимание, что орловские кафе теперь пускают посетителей в свои санузлы только при наличии чека, что еще больше усугубляет проблемы для горожан и туристов. То есть сначала ты должен отстоять очередь. Потом что-либо купить. И только получив на руки заветный чек с кодом, можно попасть в туалет. Дети и больные орловцы как раз обладают необходимым терпением, чтобы в прямом смысле «выстоять» всю эту процедуру.

Мэрии предложили для начала разработать план-схему – где бы муниципальные власти хотели видеть туалеты, и предложить эти места бизнесу. Если у города есть деньги на всякие флажки, но нет средств обеспечить людям минимальный комфорт для отправления естественных потребностей организма, то пусть хотя бы бизнес получит от властей четкое техническое задание. Всего-то нужно перечислить места, где есть все необходимые коммуникации и – самое главное – потребность в таких домиках. Заммэра поинтересовалась у депутатов, кого из бизнесменов народные избранники имеют в виду, когда говорят о разработке такого проекта? Депутатов немного шокировала такая постановка вопроса. А что, в мэрии вообще не способны разработать проект не под конкретного «любимого подрядчика», который потом и займется реализацией задуманного? Кроме того, депутаты просили обратить внимание не только на центральные улицы. В каждом районе города необходимо предусматривать места установки санузлов.

Кстати, еще совсем недавно озвучивался проект, что в Орле несколько общественных остановок отдадут частному бизнесу под кафе и мини-магазинчики. А в качестве социальной нагрузки сами же бизнесмены оборудуют в остановочных павильонах санузлы. Почему «заглох» этот проект и можно ли его

как-то трансформировать, чтобы вдохнуть в это полезное начинание жизнь, увы, на комитете ни слова сказано не было.

Между тем вовсе не обязательно в этом вопросе изобретать велосипед. Можно начать вообще с малого – разработать приложение или сайт, где были бы отмечены все уже существующие туалеты, о которых постоянно рапортует в своих докладах мэрия. Добавить туда все те торговые центры и организации (например, поликлиники, ТЦ или районные администрации), куда люди могут попасть, если вдруг им приспичило. Это не потребует ни колоссальных финансовых затрат, ни огромных людских ресурсов. С задачей справятся пара студентов-программистов. Впрочем, вряд ли это чудо когда-либо произойдет, потому что депутаты регулярно просят о создании такого сайта или приложения как минимум последние три года. <https://orelsredaplus.ru/v-orle-sozdatut-kartu-raspolozheniya-tualetov/>

Кстати, для наполнения «карты туалетов» и модерации поступающих сведений можно вообще подключить самих же горожан. То есть для бюджета это не будет стоить ни копейки. А модерация таких точек на карте, увы, крайне необходима. В этом убедились наши коллеги из издания «Орловский Вестник», которые просто взяли тот самый эпичный список мэрии и прошлись ножками по всем указанным горАдом адресам с туалетами. Оказалось, что некоторые «отхожие» места существуют только в отчетах чиновников. https://vk.com/wall-218250101_911

Если же настроиться на решение проблемы не «малой кровью», а уже по-серьезному, то тут можно «подсмотреть», что и как делали в других российских регионах. Самый быстрый и малозатратный для бюджета способ – стимулировать малый бизнес устанавливать общественные туалеты. Например, в Томске с 2019 года действует муниципальная программа субсидирования затрат на приобретение, установку и содержание модульных туалетов и биокабин. Предпринимателю компенсируют до 90% расходов, но не более 200 тысяч рублей в год. Аналогичный механизм внедрён в Йошкар-Оле (Республика Марий Эл), где администрация возмещает до 100 тысяч рублей на одну кабину. Условие: туалет должен быть доступен для всех граждан, включая маломобильные группы, и работать не менее 10 часов в сутки. Результат – за два года в Йошкар-Оле появилось более 15 новых точек, а в Томске – около 30. Для Орла это означает возможность разместить биотуалеты в парках, у автовокзала и на центральных улицах без привлечения крупных инвесторов.

Немного другим путем пошли в Тамбове (население 290 тысяч, то есть сопоставимо с Орлом). Здесь проблему решают через управляющие компании и ТСЖ. В 2020 году местные депутаты приняли правила благоустройства, обязывающие собственников многоквартирных домов при капремонте восстанавливать дворные общественные туалеты, если они были предусмотрены проектом. На практике это означает, что УК за свой счёт (или с софинансированием из муниципального бюджета) устанавливают модульные кабины на придомовых территориях, а затем сдают их в аренду предпринимателям. За три года

в Тамбове так восстановили 12 туалетов. Орлу стоит обратить внимание на этот опыт: в городе много дворов старой застройки, где туалеты были, но пришли в негодность. Их можно включить в программу капремонта.

А, например, в Хабаровске решили развивать биокабинки. Да, сам Хабаровск – город крупный (более 600 тысяч), и сравнивать его с Орлом не совсем корректно. Но его практика с биокабинами успешно тиражируется в малых городах Хабаровского края, таких как Вяземский и Бикин. Суть в том, что на наиболее загруженных автобусных остановках устанавливаются простейшие биотуалеты (средняя цена – 120-150 тысяч рублей). Их обслуживание берут на себя частные фирмы по договору аутсорсинга. Оплата – через терминалы или купюроприёмники (20-30 рублей). Для Орла, где бюджет ограничен, это самый дешёвый вариант: 10-15 биокабин на остановках и в скверах кроют самую острую потребность.

Понятно, что проблема туалетов на трассах – это уже за пределами ведения города, но хотелось бы отметить одну характерную деталь. Недавно мне довелось проехать на автомобиле от Орла до Обнинска (Калужская область). И что бросилось в глаза. Ни на одной автобусной остановке по родной Орловщине туалетов не было. Зато стоило пересечь границу с Калужской областью – и на каждой (подчеркиваю – на каждой!) остановке был туалет. Одна страна. Одни люди. Одни законы и нормы. Только почему-то отношение к людям совершенно разное. Орловцев отправляют искать ближайшие кусты. А для калужан смогли найти способ поставить человеческие туалеты. Почему бы не поинтересоваться, как это удалось сделать нашим соседям?

Наконец, упомянем опыт Пскова и Смоленска. В Пскове (население 209 тысяч) в 2022 году установили три автоматических общественных туалета финского производства, подключённых к городской канализации. Стоимость одного – около 3 млн рублей, но они окупаются за 2-3 года за счёт платы в 30 рублей. Администрация заключила контракт с местным Водоканалом на эксплуатацию. В Смоленске (320 тысяч жителей) пошли по пути установки полуавтоматических модулей в парках культуры – они дешевле (1,5 млн) и требуют лишь ежедневной уборки силами одного сотрудника. Оба города признали этот опыт успешным: вандализм минимален, жители довольны.

Пока же главная проблема Орла, как видится депутатам, не нехватка денег, а отсутствие политической воли и чёткой «дорожной карты» – конкретных шагов, которые власть намерена предпринять для решения наболевшего вопроса. Да и не обязательно 100% расходов взыскивать на городскую казну. Субсидирование 15 биотуалетов обойдётся максимум в 1,5–2 млн рублей в год, что сопоставимо с установкой одного светового фона. А концессионные туалеты вообще не требуют бюджетных вложений. Если мэрия не будет топтаться на месте, как сейчас, усиленно делая вид, что в Орле нет проблемы с общественными туалетами, а просто возьмет на вооружение проверенные решения, то уже через год – два туалетная проблема перейдёт из разряда хронических во вполне решаемые.

Сергей МИЛЯХИН

ТАБЛИЧКИ «В ЗАКОНЕ»

Наше издание продолжает знакомить читателей с тем, как идет реализация нового закона о замене иноязычных надписей и вывесок в областном центре. Буквально в тот же день, когда вышел наш материал «Виктор Панков: о «смеси французского с нижегородским» в №12 (199) от 15 апреля 2026 г. <https://orelsredaplus.ru/viktor-pankov-o-smesi-francuzskogo-s-nizhegorodskim/>, вопрос об иностранных надписях рассматривали на заседании профильного комитета горсовета. Так что получилось органичное дополнение темы. В этом номере мы познакомим читателей с имеющимися у городских властей рычагами воздействия на нарушителей и расскажем, почему порядка в этой сфере так мало.

Замначальника управления градостроительства мэрии Елена Суханова напомнила депутатам, что в марте 2026 года заработали поправки в закон о защите прав потребителей, касающиеся информации, предназначенной для публичного ознакомления. Поправки коснулись достаточно болезненной темы — размещения надписей на иностранных языках. При этом, как было отмечено на комитете, в Орле надписи на латинице встречаются гораздо чаще, чем на кириллице. Кстати, корреспонденту «Орловской среды-плюс» во время поездки в соседние Брянск и Тулу еще несколько лет назад очень сильно било по глазам как раз преобладание у соседей русских вывесок. Причем даже в том случае, когда речь шла о товарном знаке. То есть соседи уже давно поняли, что, если написать «Саламандра» русскими буквами, обувь от этого менее удобной не станет. В чем секрет безграничной любви «литературной столицы» к надписям на английском, еще только предстоит выяснить. А вот что ждет владельцев таких вывесок — уже очевидно.

«Хочу отметить, что существовавшие до 1 марта правила (в частности, наши правила благоустройства) были даже более жесткими, чем сейчас введены федеральным законом. Это касается той части, что все рекламные конструкции на латинице согласовывались нами только при наличии зарегистрированного товарного знака. Если такой знак не был зарегистрирован, то латинские буквы для размещения информации не допускались. Сейчас закон допускает размещение без перевода и без каких-либо разъяснений зарегистрированного товарного знака и фирменного наименования юридического лица, если оно есть в ЕГРЮЛ. Это относится только к юридическим лицам, на индивидуальных предпринимателей и самозанятых это правило не распространяется. У нас нередко выходят сотрудники АТК, выдают предписания, и собственники зачастую самостоятельно демонстрируют нарушения либо согласовывают уже в правильном варианте и устанавливают то, что соответствует правилам благоустройства», — рассказала депутат Елена Суханова.

В качестве примера депутатам показали фасады зданий по площади Мира и Карла Маркса, где такая работа уже была проведена. Там собственники заменили все вывески на латинице в соответствии с требованиями. Остались зарегистрированные товарные знаки, например «KFC». Интересный момент: ряд предприятий, которые находились в процессе регистрации товарного знака (а этот процесс может занимать до года), обращались в мэрию за разрешением на вывески. И такие вывески не допускались к размещению до тех пор, пока не была полностью пройдена вся процедура и не получены все документы о регистрации знака.

«Закон предусматривает возможность размещения надписи на иностранном языке по желанию предпринимателя, но при этом два обязательных требования — наличие дублирующей надписи на русском языке и приоритет русской надписи. То есть должно быть понятно. И все, кроме товарного знака и названия, должно быть обязательно переведено на русский язык. Что значит «приоритетность»? Если предприниматель хочет разместить название на иностранном языке, то его перевод должен быть осуществлен так, чтобы русское наименование стояло первым, шрифт кириллических букв не был меньше латинских букв. И перевод обязательно должен быть идентичным. То есть это не английское слово, написанное русскими буквами, а именно полноценный смысловой перевод. К примеру, если название «Star», то это должен быть русский перевод «Звезда». Кроме того, есть такое понятие как «англицизмы» — заимствованные из английского языка слова, которые в принципе уже давно у нас используются и все понятно без перевода. Но здесь тоже нужно иметь в виду, что не все англицизмы официально вошли в состав русского языка. И чтобы с этой ситуацией разобраться, необходимо обращаться к «Словарю иностранных слов». Причем подойдет не любой словарь, а только тот, что разработан институтом лингвистических исследований Российской Академии Наук. Если в этом словаре слово зафиксировано как англицизм и используется в русском языке, то его перевод не требуется. К таким словам, например, относится слово «фитнес». Оно не требует перевода. Оно официально к русскому языку отнесено. Или возьмем популярные сейчас «барбершопы». Перевод — «мужская парикмахерская». Имеет место такое название, но должна быть ссылка, указание, что это мужская парикмахерская», — познакомила депутатов с основными моментами изменившегося законодательства Елена Суханова.

При этом сейчас в Орле идет работа над поправками в действующие правила благоустройства, в частности, чтобы привести их в соответствие с федеральными законами. И помимо прочего нужно конкретизировать требования к информационным конструкциям уже в сфере практического применения законов. Но при этом остается одна из главных проблем, на которую депутатов попросили обратить внимание при рассмотрении этой темы. В нашем городе отсутствует действенный механизм для контроля за уже размещенными информационными конструкциями.

«Если говорить откровенно, то все, что висит в городе, не более чем на 5% или 10% согласовано в установленном порядке с администрацией города Орла. Все остальное — это самовольно размещенные информационные конструкции. Я на этом заостряю внимание, чтобы ни у кого не сложилось мнение, что мы согласовывали такое безобразие, которое творится на улицах, — эту разношерстность, пестроту для привлечения потенциальных потребителей. На мой взгляд, это, наоборот, отталкивает покупателей. Всего 5-10% согласовано, и нами предпринимаются действия в tandem с АТК по выявлению таких несанкционированных вывесок. И сейчас в свете того, что утвержден туристический маршрут «Бирюзовое кольцо России», обратились и к АТК, и силами своих специалистов обследуем все основные пути, по которым проходит маршрут, и все здания пытаемся привести в соответствие с законом. Выдаются предписания собственникам помещений, чтобы они в течение 30 дней привели в соответствие свои информационные конструкции. После выдачи предписания представитель АТК должен выйти повторно, чтобы обследовать, устранено ли нарушение. Если нет,

то материалы должны быть направлены в УМИЗ для принудительного демонтажа информационных конструкций. К сожалению, за все время существования этого порядка (а он, если не ошибаюсь, был утвержден в 2024 году) ни одна конструкция еще принудительно не была демонтирована. И еще, конечно, обратить хотелось бы внимание, что административная ответственность за нарушения этих требований не предусмотрена ни в федеральном кодексе, ни в законе Орловской области об административных нарушениях. И поэтому те предприниматели, которые только собираются что-то сделать, слушают своих «прожженных» коллег, что им ничего не грозит, и в итоге просто игнорируют нормы. Мы проводили неоднократно встречи с предпринимательским сообществом. В том числе буквально перед комитетом. И мы разъясняли малому и среднему бизнесу необходимость сначала получения разрешения, согласования внешнего вида информационной конструкции и только потом — начало осуществления деятельности. Потому что зачастую они тратят деньги на ту конструкцию, которая совершенно не соответствует [установленным в Орле правилам], а потом, естественно, начинаются жалобы — мол, мы столько денег потратили, а вы нас заставляете переделывать. Мы пытаемся до них дотянуться... И последнее, на что хотелось бы обратить внимание: существует такое понятие «дизайн-код». Это разработка некоей концепции, которая бы соответствовала требованиям, выдерживала какой-то единый стиль, единый характер — сейчас на базе архитектурно-строительного института запущен для студентов конкурс для разработки дизайн-кода для ряда улиц, и в нем участвуют и наши предприниматели, которые работают над созданием проектов информационных конструкций», — отметила Елена Суханова. Может быть, наиболее интересные предложения и разработки затем будут внедрены по всему городу.

Еще один момент, который был затронут в рамках обсуждения вопроса, мы уже описывали ранее в нашем материале и его довольно наглядно показывал студент дизайнер Виктор Панков. Это сочетание вывесок и обшарпанных стен домов, захлапанных балконов над входами в торговые точки и эпичных кусков отваливающейся штукатурки. Кстати, наиболее яркий и характерный пример — в центре Орла на главной туристической «жемчужине» нашего города — улице Ленина. Туристы просто стоят перед выбором — восхищаться сохранившейся лепниной на фасадах домов или же стараться держаться подальше от стен, чтобы не получить по голове куском этой самой лепнины. Председатель комитета отметил, что наведение порядка с вывесками невозможно оторвать от вопроса наведения порядка с фасадами домов, особенно в таких местах, которые массово посещают туристы.

«Когда устанавливалась архитектурная подсветка на улице Ленина, мы проводили собрание с собственниками домов, чтобы получить разрешение на установку гирлянд. И все в один голос говорили, что в первую очередь необходимо отремонтировать фасады, а уже потом говорить о подсветке. Мы объясняли, что финансирование невозможно перенаправить из одной строки расходов на другую строку. Более того, это даже разного уровня бюджеты. Подсветка шла из федерального бюджета. И, насколько я понимаю, Фонд капремонта имеет очередность капремонта домов, и нарушение этой очередности чревато большими проблемами относительно прав жителей других домов не на центральных улицах, но тех, которые стоят в приоритете по очередности ремонта. И мы, к сожалению, повлиять на это

никак не можем. Мы понимаем, что это очень некрасиво. Мы обращаемся к арендаторам помещений, чтобы они хоть как-то подделали фасады вокруг входов в свои торговые точки», — рассказала Елена Суханова.

Депутат Сергей Елесин отметил колоссальную финансовую нагрузку, которая ляжет на плечи предпринимателей в связи с принятием нового закона. Кстати, и в начале 2000-х именно этот аргумент стал одним из решающих, почему Орел отказался переделывать все иноязычные вывески. Сейчас ситуация иная.

«Вы понимаете, какие колоссальные убытки несет бизнес в связи с принятием нового закона? Сколько ресурсов (и людских, и финансовых) требуется, чтобы перевести все вывески, поменять ценники, описания товаров, лейблы и так далее, и так далее. Потому что многие пишут не только торговую марку, которую можно не переводить, но и фирменные слоганы. У меня еще вопрос: у нас есть объекты культурного наследия, здания, облик которых мы согласовывали. И не только депутаты. Облик зданий согласовывала архитектура исходя из иностранных названий на вывесках. Мне интересно — чисто теоретически, если я использовал согласованные в законном порядке вывески, я теперь обязан буду через архитектуру проводить всю эту длительную процедуру пересогласования? Потому что новая вывеска не соответствует тем разрешениям, что выдавались на исторические здания?» — поинтересовался Сергей Елесин.

Елена Суханова отметила, что закон обратной силы не имеет. По логике законотворческой, в обратную пересогласовывать ничего не нужно. Но в этом конкретном случае необходимо уточнить, как будет работать новый закон. Сейчас две структуры следят за соблюдением закона — Роспотребнадзор и УФАС, так что лучше уточнить у них. По городу выдано около 360 предписаний о демонтаже вывесок, которые не соответствуют новым требованиям. При этом явный лидер тут Заводской район — 205 предписаний. В Железнодорожном — всего 5 предписаний. В Заводском уже добровольно демонтированы 24 конструкции, согласованы 55. Несогласованными остаются 122 конструкции. В остальных районах цифры не столь впечатляющие, но работа также идет. Информация постоянно меняется и дополняется, но с учетом колоссальной нагрузки на АТК и по другим направлениям их ответственности — работа затянется надолго.

Депутаты обратили внимание еще на такую деталь, как время, которое отводится организациям на переделку вывески — хватит ли предпринимателям всего 30 дней, чтобы исправить все недостатки? Представитель мэрии заверила, что связывались с предприятиями-изготовителями, и там аврала и завала с заказами на переделку не наблюдается. Все, кто хочет поменять вывеску, могут сделать это в рамках законного срока. Более того, если предприниматели ставят в известность власть о промежуточных шагах (согласовывают эскизы и т.д.), это говорит в пользу того, что предписание исполняется, и тут важнее качественно доделать вывеску, а не жестко уложить в отведенные тридцать дней.

Сергей МИЛЯХИН



Сергей ЕЛЕСИН

Суд взыскал с работодателя полмиллиона компенсации за неиспользованный отпуск

Орловский областной суд в апелляции рассмотрел дело о взыскании денежной компенсации за неиспользованный отпуск при увольнении, процентов за задержку выплаты компенсации за неиспользованный отпуск, компенсации морального вреда.

Истец обратился в суд с иском к обществу с ограниченной ответственностью частная охранная организация «ПРОМПАК» (далее — ООО «ПРОМПАК») о взыскании денежной компенсации за неиспользованный отпуск

при увольнении, процентов за задержку выплаты компенсации за неиспользованный отпуск, компенсации морального вреда.

Суд первой инстанции установил, что в период с 9 января 2017 года по 9 сентября 2025 года истец фактически работал в ООО «ПРОМПАК», при этом ежегодный отпуск в период работы ему предоставлялся продолжительностью не более 14 календарных дней, то есть с нарушением трудового законодательства и трудового договора, компенсация за неиспользованный отпуск

при увольнении не произведена.

Представитель ответчика возражал относительно удовлетворения заявленных требований.

Суд искивые требования удовлетворил частично и взыскал в пользу С. компенсацию за неиспользованный отпуск в размере 390 847,60 руб., компенсацию за задержку выплаты в размере 80 571,84 руб., начиная с 27 марта 2026 года по день фактического расчета включительно денежную компенсацию в размере 1/150 действующей в это время ключевой ставки Центрального

банка Российской Федерации от невыплаченной суммы компенсации за неиспользованный отпуск, моральный вред в сумме 20 000 рублей.

Ответчик не согласился с решением суда и обжаловал его в апелляции.

Судебная коллегия по гражданским делам Орловского областного суда согласилась с выводами суда первой инстанции и оставила решение районного суда без изменения.

Пресс-служба Орловского областного суда

Зарегистрировать общее имущество СНТ станет проще

В 2026 году продолжает действовать упрощенный порядок регистрации недвижимости, или так называемая «дачная амнистия».

Первая «дачная амнистия» была объявлена в сентябре 2006 года. Почти за 20 лет действия амнистии в упрощенном порядке орловцы зарегистрировали свои права более чем на 64 тысячи объектов недвижимости, из которых 35,3 тыс. — земельные участки, 17,4 тыс. — индивидуальные жилые дома, 11,3 тыс. — садовые домики.

Сейчас действие программы продлено до 1 марта 2031 года.

Напомним, «дачная амнистия» действует в отношении жилых строений и садовых домиков, расположенных на земельных участках, предназначенных под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС), ведение личного подсобного хозяйства (ЛПХ) и садоводства.

Дом и земельный участок должны находиться в границах населенного

пункта. Также нужны документы, подтверждающие факт владения жилым домом до 14 мая 1998 года. Это может быть договор о подключении к инженерным сетям, квитанции об оплате коммунальных услуг, свидетельство о наследстве и др. Строение должно быть капитальным, то есть прочно связанным с землей. Объект не должен быть признан самовольной постройкой.

С ноября 2024 года в упрощенном порядке стало возможно оформить и хозяйственные постройки (капитальные сараи, бани, летние кухни, погреба, колодцы и пр., не являющиеся частью жилого дома и имеющие бытовое назначение), технический учет или техническая инвентаризация которых проведены до 1 января 2013 года.

С начала года в рамках «дачной амнистии» жители региона зарегистрировали права в отношении почти 2 тысяч объектов недвижимости. Годом ранее за аналогичный период оформлено порядка 1,8 тысячи прав на недвижимость.

После 1 марта 2031 года граждане, не воспользовавшиеся дачной амнистией, утратят возможность оформить свои права в упрощенном порядке. Для регистрации права собственности по стандартной процедуре потребуется подготовить весь необходимый пакет документов или установить права на объект недвижимости в судебном порядке.

Стоит отметить, что владельцы садовых участков имеют право оформить в общую долевую собственность имущество общего пользования своего СНТ. Это могут быть, к примеру, инженерно-технические коммуникации, контейнерные площадки, земли общего пользования и т.д.

«Росреестр предлагает упростить эту процедуру. Предполагается, что право собственности на общее имущество СНТ будет возникать у садоводов автоматически в силу закона, сразу после постановки объектов на кадастровый учет по аналогии с общим имуществом в многоквартирных домах», — поясняет

Элина Козлова, и.о. руководителя орловского Управления Росреестра.

«Сейчас, чтобы оформить право общей долевой собственности на имущество общего пользования, нужно провести общее собрание членов СНТ, рассчитать доли каждого собственника и после этого подать документы на регистрацию в Росреестр. На все эти этапы требуется значительное время. Упрощенная процедура избавит от необходимости получения дополнительных согласований и разрешений, например при подключении СНТ к ресурсоснабжающим сетям, и позволит сделать это без потери времени и лишних затрат. При этом передать общее имущество третьим лицам без согласия всех членов СНТ будет невозможно», — говорит председатель правления СНТ «Виктория» Андрей Воропаев.

*Пресс-служба
Управления Росреестра
по Орловской области*

Землю у пруда Сахарный вернули государству

По иску прокуратуры суд признал действительными договоры аренды земельных участков, расположенных в границах водного объекта.

Орловская природоохранная межрайонная прокуратура провела проверку соблюдения законодательства в сфере охраны водных объектов.

Установлено, что администрацией Орловского муниципального округа коммерческой организации в долгосрочную аренду предоставлены три земельных участка, расположенные в районе д. Гавриловской и п. Большевик.

В нарушение требований земельного и водного законодательства указанные земельные участки расположены в границах акватории и береговой полосы пруда Сахарный на ручье без названия.

Ручей и пруд внесены в государственный водный реестр, принадлежат к водному бассейну р. Оки и относятся к водным объектам, находящимся в государственной собственности Российской Федерации.

Вопреки требованиям законодательства на один из участков, переданных в аренду, было оформлено право собственности муниципального образования.

В целях восстановления законности и защиты публично-правовых интересов государства прокуратура направила в суд исковое заявление о признании недействительными результатов межевания указанных земельных участков и признании недействительными договоров аренды, применения последствий недействительности ничтожных сделок.

Орловский районный суд требования ведомства удовлетворил.

Исполнение судебного акта находится на контроле прокуратуры.

Прокуратура Орловской области

О правилах выезда детей за границу

УФСБ России по Орловской области напоминает правила пересечения Государственной границы несовершеннолетними гражданами Российской Федерации.

Согласно изменениям, внесенным в Федеральный закон от 15 августа 1996 года № 114-ФЗ «О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию» и вступившим в силу с 20 января 2026 года, несовершеннолетние граждане Российской Федерации не могут выезжать за границу по свидетельству о рождении. Для выезда за рубеж, в том числе для поездок в Абхазию, Белоруссию, Южную Осетию, Казахстан и Киргизию, детям до 14 лет необходим заграничный паспорт. Для несовершеннолетних граждан старше 14 лет порядок выезда остался прежним: они могут посещать указанные страны по паспорту гражданина Российской Федерации.

Кроме того, в соответствии со ст. 20 отмеченного Федерального закона несовершеннолетние граждане Российской Федерации, выезжающие с территории Российской Федерации без сопровождения законных представителей, должны иметь при себе кроме паспорта нотариально оформленное согласие на выезд от одного из законных представителей.

Пресс-служба УФСБ России по Орловской области

Орловские и петербургские сотрудники ФСБ предотвратили мошенничество в отношении орловчанки

Сотрудниками УФСБ России по Орловской области совместно с УФСБ России по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области в ходе оперативно-разыскных мероприятий выявлена и пресечена попытка осуществления мошеннических действий в отношении жительницы Орловской области.

Позвонивший ей злоумышленник представился сотрудником Федеральной службы безопасности Российской Федерации. В последующем общение с якобы его коллегами осуществлялось в иностранных мессенджерах. В ходе беседы они сообщили, что на женщину оформлены заявки на предоставление кредитов на общую сумму около 3 млн рублей, и пояснили, что в целях недопущения привлечения гражданки к уголовной

ответственности за содействие террористической деятельности на следующий день ее банковские счета будут заблокированы. В связи с этим ей необходимо было в срочном порядке получить кредит и перевести денежные средства на «безопасный счет».

Следуя инструкциям мошенников, жертва манипуляций оформила кредит на сумму 497 тыс. рублей. На данном этапе оперативники УФСБ своевременно выявили угрозу и предотвратили дальнейшую передачу денежных средств злоумышленникам.

Обращаем внимание, сотрудники специальных служб, правоохранительных органов, работники государственных и муниципальных органов власти и кредитно-финансовых организаций Российской Федерации никогда не звонят по

телефону или через интернет-мессенджеры с требованиями и предложениями перевода денежных средств на безопасные счета, а также передачи их курьерам или иным лицам.

Взаимодействие с сотрудниками ФСБ России осуществляется посредством личного контакта, в условиях, позволяющих удостовериться в личности собеседника. При поступлении подозрительных звонков и сообщений необходимо завершить беседу и в случае, если обратившийся к вам представился сотрудником ФСБ России, сообщить об указанных фактах в дежурную службу УФСБ России по Орловской области по номеру 43-23-90.

Пресс-служба УФСБ России по Орловской области

ВРЕМЯ ДЛЯ ДУШИ

В преддверии Дня России депутаты облсовета Виталий Рыбаков и Игорь Рыбаков организовали паломнические поездки по святым местам.

Депутаты Орловского областного совета Виталий Рыбаков и Игорь Рыбаков много лет поддерживают добрые традиции организации паломнических поездок. В преддверии Дня России депутаты организовали и профинансировали три автобусных тура по святым местам Орловщины.

К ИКОНЕ ТИХВИНСКОЙ БОЖЬЕЙ МАТЕРИ

Первой точкой маршрута стал Болхов. Депутат Виталий Рыбаков организовал экскурсию в местный монастырь, где хранится одна из трёх главных православных святынь региона — икона Тихвинской Божьей Матери. (Две другие — Балькинская икона Божьей Матери в женском монастыре в Орле и «Всех скорбящих Радость» в Богоявленском соборе). Гостей встретила матушка, провела подробную экскурсию, рассказала историю обители. Жители смогли заказать молебны и требы. Кроме того, группа побывала в старинных болховских храмах: Свято-Троицком, Преображенском и в храме Георгия Победоносца.



— просветителя вятичей, убитого язычниками в XII веке. Согласно преданию, на месте его гибели забил родник. Сегодня сюда едут паломники со всей России. Жители смогли набрать святой воды и окунуться в купель.

В КОРСУНЬ ПОД БАЯН

Третья поездка — в Верховский район — выдалась самой тёплой и «вкусной». Ее организаторы — депутаты Виталий и Игорь Рыбаковы лично провожали участников игрой на баяне. В Корсунской пустыни группу ждала экскурсия от местной матушки. Сейчас там



ИСТОРИЯ, КРУЖЕВА И КУПЕЛЬ В МЦЕНСКЕ

Незабываемые впечатления получили участники поездки в город Мценск, также организованной при поддержке депутатов. В краеведческом музее имени Соловьёва для орловчан провели интересную и содержательную экскурсию. Жители узнали историю древнего русского города, ознакомились с изделиями мастеров старинных ремёсел. Особый восторг вызвал показ плетения на коклюшках и демонстрация местного кружева. Гости полюбовались картинами мценских художников. Не обошли стороной и литературное наследие — вспомнили Тургенева и Фета, уроженцев этих мест.

Затем группа отправилась к источнику и в монастырь святого Иоанна Кукши

действуют две обители: мужская Введенская и женская Иоанна Богослова. Монастырь полностью отстроен и выглядит очень красиво.

Матушки ведут большое подсобное хозяйство. Для жителей, приехавших на экскурсию, организовали продажу домашней продукции. Люди с удовольствием купили творог, сыры, варенье и молочные продукты — всё натуральное, своё. Завершилась поездка купанием в святом источнике, заказом треб и возвращением домой с богатыми гостинцами.

От редакции: Как отмечают участники, такие поездки — редкая возможность совместить духовную пользу с приятным и познавательным отдыхом и поддержать местных производителей.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Депутат Орловского облсовета Виталий Рыбаков:

- Традиция организовывать поездки по святым местам Орловской области и других регионов существует не один десяток лет. Как показывает время, такие экскурсии очень востребованы — ведь они дают людям возможность прикоснуться к истории, помолиться у чудотворных икон и просто отдохнуть душой.



Виталий РЫБАКОВ

Депутат Орловского облсовета Игорь Рыбаков:

- Каждая паломническая поездка для наших активистов и просто замечательных людей становится не просто культурным событием, но и позволяет прикоснуться к вечному. В суете повседневной жизни особенно важно находить время для души, помнить о своих корнях и сохранять те ценности, которые делают нас сильнее и помогают оставаться людьми.



Игорь РЫБАКОВ

«Баня на Курской — это наша отдушина»

Общественная баня на 3-й Курской вновь работает по выходным дням, об этом «ОС-плюс» сообщили её постоянные посетители.

Напомним, ранее нам стало известно о сокращении графика работы бани в связи с задолженностью перед «Орелгортеплоэнерго». Как рассказали в администрации ООО «Банно-прачечное хозяйство», организация обратилась к городу за субсидией, но пока суд да дело, Гортепло приняло решение ограничить работу заведения двумя днями — четвергом и пятницей. Таким образом, все те, кто мог посещать баню только в выходные дни: работающее население, спортсмены (у бани — физкультурно-оздоровительный профиль) и другие категории граждан — этой возможности лишились.

Постоянные посетители бани запаниковали: мало того, что в своё время их «изгнали» из бани на Октябрьской, пообещав «модернизацию» и обманув, так ещё и на Курской вот-вот закроют. Напомним, еще в 2024 году «Орловская среда-плюс» писала, что знаменитая орловская баня на улице Октябрьской приказала долго жить: «Без малого пять лет назад её сдали в концессию

ООО «Технодом», которое должно было баню реконструировать, модернизировать и открыть в 2023 году. Потом срок открытия перенесли на конец 2024 года, а потом концессионер и вовсе передумал и расторнул концессионное соглашение по суду. Теперь «реконструированное и модернизированное» здание бани почти в центре города пугает горожан ободранными стенами из-за страшного забора и зияет пустыми оконными проёмами».

Вот и в этот раз граждане, вынужденные скитаться в поисках других подходящих бань, всерьёз обеспокоились происходящим: если разорят очередную общественную баню, сотни людей лишатся возможности оздоравливаться за относительно приемлемую цену. Тем более им непонятно, как можно вот так просто лишать областной центр стратегически важного муниципального банно-прачечного хозяйства.

Однако после нашей публикации на эту тему неожиданно нашёлся выход: дни посещений перенесли с «неудобных» четверга и пятницы на субботу и воскресенье.

— Четверг и пятница — это неудобное время для большинства посетителей, — рассказал «Орловской среде-плюс»

Александр Владимирович А. — В субботу и воскресенье в баню успевают все — и работающие, и спортсмены — много ходит молодых людей, футболистов, и мы — пенсионеры. На Октябрьской баню уже закрыли, туда я ходил с детских лет, сначала пообещали реконструкцию, потом коронавирус был, а затем и вовсе гастарбайтеры исчезли, денег не стало, и всё разорили. Наверное, кто-то дом там жилой очень хочет построить. Частные бани, их сейчас стало много, — не вариант, — пар там не тот, не в классическом понимании. Так вот из бани на Октябрьской весь «коллектив» посетителей перешёл на Курскую, но и тут начали дни сокращать. Оставьте в покое эту баню, по возможности отремонтируйте, надо вам цену за посещение поднять, мы согласны даже на это. Только надо её закрывать. В бане на Пушкинском яблоку негде упасть, наши туда ходили — она забита под завязку, это одна из старейших бань в городе. Баня на Курской — наша отдушина: это и здоровье, и отдых, и общение, мы тут уже все как родственники стали. Тот, кто в общественную баню не ходит, не понимает её пользы — это же продление жизни.

Ольга РОЖДЕСТВИНА

Благодарность врачу

Дорогая редакция! Позвольте через вашу газету поблагодарить замечательного врача Орловской областной клинической больницы - кардиолога первого кардиологического отделения Алёну Викторовну Шалимову за профессионализм и доброту.

Алёна Викторовна — молодой доктор, прекрасно знающий своё дело: она провела все необходимые обследования и назначила мне поэтапное лечение, которое дало свои плоды: мне стало намного лучше. Помимо профессионализма Алёна Викторовна обладает редкими в наше время человеческими качествами: она очень внимательна и добра к людям. К своим пациентам она заходит не по одному разу в течение смены, интересуется самочувствием, внимательно следит за тем, как проходит назначенное ей лечение; отвечает на все вопросы, так что у больных не остаётся ненужных тревог и страхов.

Спасибо ей большое за помощь. Здоровья, благополучия, всего самого доброго.

Прилепская Антонина Ивановна,
поселок Малая Куликовка

«Половина СНТ задыхается»

Орловские дачники, чьи участки находятся в черте города, шокированы невыносимой вонью, которая распространяется из оврага в районе СНТ «Лужки-2». Вот уже целый месяц граждане задыхаются от резкого запаха с примесью «химии»: запах идёт со стороны плотины, ежедневно вечером из трубы сбрасывается непонятная жижа. Откуда – пока неизвестно.

Вот что рассказали дачники:

– Вонючая вода течёт из трубы, изпод железнодорожного полотна. Наше СНТ находится в городской черте, запах чувствуется не только у нас на участках, но и в городе. Никогда такого не было: когда снег тает, в овраг стекает вода, и на этом всё – никакого запаха. А теперь вот что происходит: за железной дорогой два ручья, там башни

какие-то, напоминающие зернохранилища, стального цвета бочки, от них течёт ручей – нормальная, чистая вода, а слева какой-то ангар большой, и с территории этого ангара через трубу льётся жижа, вонизм, запах резкий, химический, все это попадает к нам на территорию СНТ, стекает в небольшой пруд, который находится в конце 1-й Курской, а потом из этого пруда жижа течёт дальше по оврагу в реку Оку. Всё это рядом с СНТ. Течёт вот уже месяц, где-то с восьми вечера, бывает с одиннадцати вечера. Мы обращались в природоохранную прокуратуру, в администрацию городскую. Из администрации нас послали в прокуратуру. В четверг приходили из природоохранной прокуратуры, люди ходили с прокурорами, всё показывали. Больше месяца мы задыхаемся, половина СНТ задыхается. По

городским улицам даже идёшь – чувствуется, люди жалуются. Что там происходит и откуда конкретно что течёт, мы выяснить не можем, там везде тростник и трясина. Дышать нечем от оврага, где-то двести дачных участков охватывает эта вонь – половину СНТ, вечером не то что окна открыть, вообще на улице находиться нельзя, и в городской черте – улица Весенняя и другие – по 1-й Курской запах такой, что дышать невозможно.

«Орловская среда-плюс» обращается к Орловской природоохранной прокуратуре с просьбой найти источник «химического» запаха в районе СНТ «Лужки-2» и принять меры к устранению возможных нарушений природоохранного законодательства.

Ольга РОЖДЕСТВИНА



ВЕСЕЛЫЕ КАРТИНКИ



16+ Городская газета

ОРЛОВСКАЯ
СРЕДА
ПЛЮС

Цена свободная



250000004469

Учредитель и издатель: ООО «Издательский дом «Орловская среда»

Главный редактор Т. Ю. ФИЛЁВА

E-mail: redaktsiya@orelsredaplus.ru

Адрес издателя и редакции:

302028, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 25/27, пом. 1

Тел.: 8(4862) 25-00-85, 8(939) 855-00-85

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство: ПИ № ТУ57-00254 от 29 октября 2013 года.

Редакция не несет ответственности за информацию, содержащуюся в рекламе и объявлениях, и может не разделять мнение авторов.

Тираж 10 000 экз.

Время подписания номера в печать: по графику – 18.00, фактически – 18.00.

ОТПЕЧАТАНО в ГБУ «ИД «Брянская пресса» 241028, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, 40. Заказ № 1282