

Газета для тех, кто хочет знать правду!

Городская среда

2 стр.

Экологическое бедствие:
Клычков грезит, Парахин
пилит, нечистоты текут в Оку

Политика

3 стр.

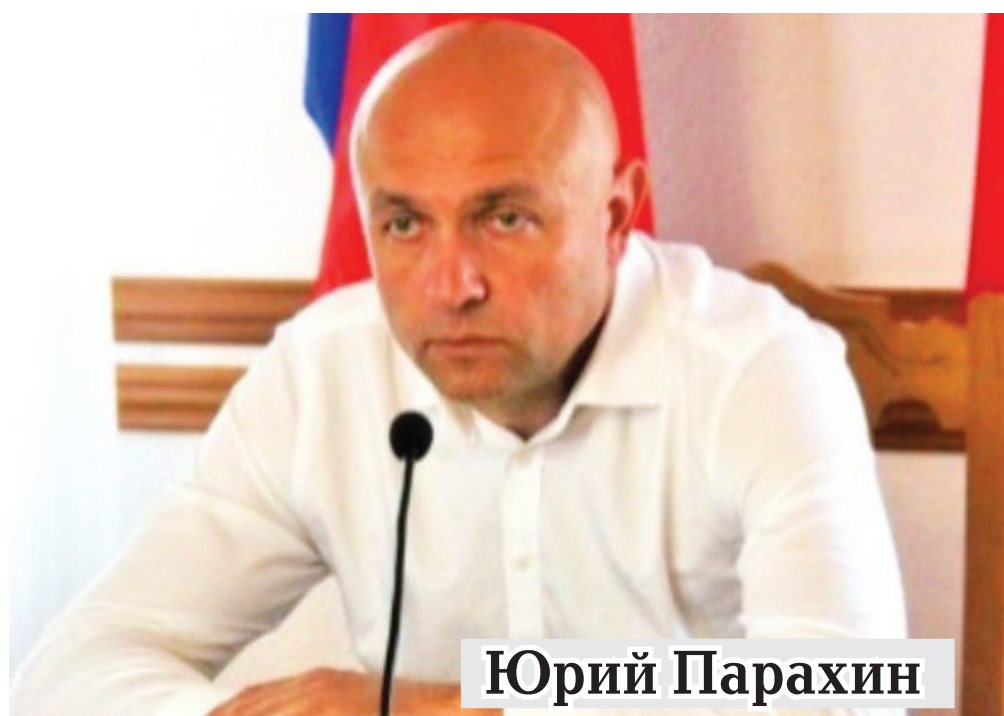
Богач - бедняк: ЦИК
опубликовал сведения
о доходах орловских
слуг народа

Объектив

15 стр.

Лучшая клумба - 2026:
горожане активно участвуют
в конкурсе «Родного Орла»

В ОРЛЕ СЛОЖИЛАСЬ ГРУППА «ЧЁРНЫЙ ПЕРЕДЕЛ»? 4-6 стр.



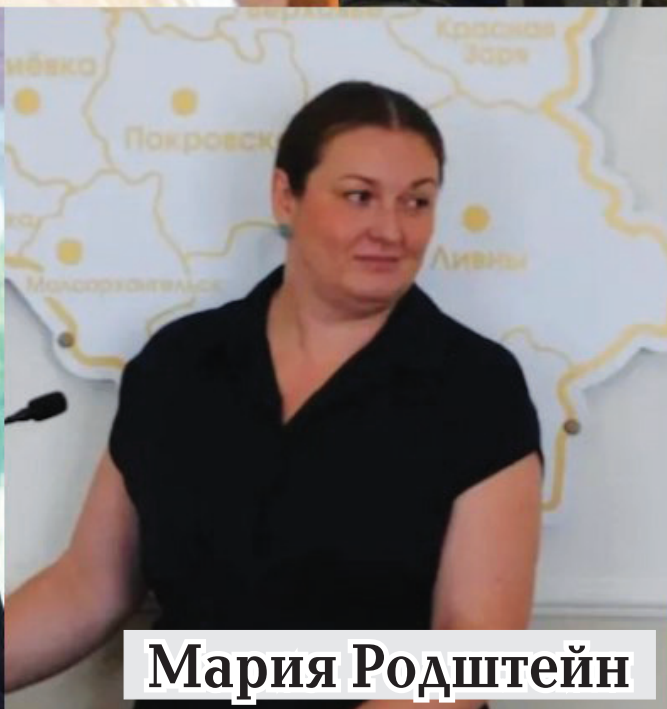
Юрий Парахин



Вячеслав Миронов



Олег Минкин



Мария Родштейн



Вадим Ничипоров

чтобы найти нас в интернете, наберите в поисковой строке

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС

и читайте газету на сайте **ORELSREDAPLUS.RU**

Пила Парахина дотянулась до набережной

Жители Орла, журналисты и прокурор помешали очередным планам мэрии вырубить десятки деревьев под предлогом проведения работ по благоустройству.

На этот раз под топор должны были попасть порядка 80 деревьев в зеленой зоне на левом берегу Оки. Красные «черные» метки на дубах, ясенях, тополях и березах заметили граждане и сообщили о них в редакцию издания «ОрелТаймс». Под вырубку наметили и деревья на берегу реки в районе плотины орловской ТЭЦ. В ответ на запрос журналистов из «ОрелТаймс» администрация Орла сообщила, что «на данном участке рассматривается возможность реализации проекта по благоустройству набережной Оки. Зелёные насаждения были предварительно обследованы для подготовки проектно-сметной документации. Оказываются, специалисты (имена которых в ответе не указываются) выделили около 100 деревьев, из которых порядка 80 имеют признаки аварийности либо относятся к инвазивным видам, то есть вытесняющим местные виды растительности и негативно влияющим на состояние городской экосистемы.

Впрочем, нанесение маркировки, как подчеркнули в горадминистрации, вовсе не означает, что дерево будет срублено», — пишет издание.

«Маркировка является частью обязательного предварительного обследования территории, которое проводится на этапе подготовки ПСД. Такая работа необходима для оценки существующих зелёных насаждений и формирования проектных решений», — указывается в ответе на запрос «ОрелТаймс».

В мэрии добавили, что все указанные данные являются предварительными, ну а до принятия окончательных проектных решений каждое дерево будет обследовано повторно.

«По итогам дополнительной оценки перечень зелёных насаждений, подлежащих сохранению или удалению, может быть скорректирован. При разработке проекта будет учитываться необходимость максимального возможного сохранения здоровых деревьев», — отписались чиновники в ответ на запрос СМИ.



<https://oreltimes.ru/news/obshchestvo/v-orle-80-derevev-mogut-byt-vyrubleny-radi-stroitelstva-naberezhnoj/>

Заметим, как сообщает сама мэрия, возможность благоустройства набережной только рассматривается, никакого проекта нет и в помине, как нет и денег на его реализацию, но деревья уже успели обследовать и приговорить к вырубке! Зная, как в последние годы в Орле реализуются масштабные проекты по благоустройству, можно с большой долей уверенности предполагать, что вместо красивой набережной орловчане получат голый берег без малейшей тени. Достаточно вспомнить, как вырубili деревья на улице Комсомольской, или как снесли пристройку к «Славутичу», которые якобы мешали подрядчику. В результате подрядчик пришел к банкротству и приостановил работы, горожане страдают от отсутствия тени на одной из центральных улиц города, а на месте снесенного кафе — кучи земли и трава...

Неудивительно, что каждая попытка администрации города под руководством



Парахина (а именно в его бытность мэром зеленые насаждения в Орле стали вырубать массово и варварски) совершить очередную «резню бензопилой» вызывает крайне негативную реакцию общества и СМИ.

На этот раз на публикации в «ОрелТаймс» и других изданиях оперативно отреагировала прокуратура. Прокурор Орловской области Алексей Тимошин поручил провести проверку по информации СМИ о запланированной органами власти вырубке зеленых насаждений на участке вдоль левого берега реки Оки, сообщили в региональной прокуратуре.

«Прокуратура проверяет соблюдение законодательства при проведении обследования деревьев, организации мероприятий по сохранению зеленого фонда города.

При выявлении нарушений будут приняты меры прокурорского реагирования.

Ход и результаты проверки находятся на контроле прокуратуры области», — говорится в официальном пресс-релизе надзорного ведомства.

Комментирует депутат Орловского облсовета Игорь Рыбаков:



Игорь РЫБАКОВ

— Наблюдая за упорным стремлением мэра Парахина лишить Орел зеленых насаждений, я задаюсь вопросом: может быть, он является неким дендрофобом? Однако, судя по тому, что дом его тещи, в котором он проживает, находится в сосновом лесу, и деревья в нем никто не вырубает, это не так. Тогда возникает предположение, что для массовых вырубок в Орле имеется иная причина. Например, возможность «освоить» миллионы рублей на выпиловке деревьев, прикрываясь санитарной рубкой или под предлогом реализации перспективного проекта десятикилометровой набережной, которую пару раз прожектировал начальник Парахина Андрей Клычков под грядущие выборы.

Но зачем будоражить людей красноречием? Денег в бюджете нет, в регионе — тотальный провал национальных проектов, а Клычков в компании с таким же, как и сам, горе-управленцем Парахиным надумали перед выборами пропиариться на очередном прожекте и заодно освоить под шумок десятков-другой миллиончиков?

Я считаю, что прежде чем что-то пилить и благоустраивать на набережной, надо провести ряд изыскательских работ, так как объект планируется строить в прибрежной зоне. То есть необходима экспертиза, чтобы оценить влияние бетонного сооружения на окружающую среду. Ока — это водный объект, а по обеим берегам реки — водоохранная зона! И пока не будет проведен ряд вышеуказанных мероприятий, ни о каком проекте и тем более строительстве десятикилометровой набережной не может быть и речи.

А деревья пусть остаются неприкосновенными — глядишь, и наступит время, как в сказке Шехерезады из «Тысячи и одной ночи», когда либо осел очокурится, либо вибрирует куда-то денут...

Кто превращает Оку в канализационный коллектор?

Депутат Виталий Рыбаков сообщил, что жители улицы Городской вновь пожаловались на очередную сброс канализации в реку Оку в районе Лужковского моста. «Пока глава региона грезит о десятикилометровой набережной, а его ставленник горе-управленец Парахин пилит деревья, осваивая бюджетные деньги, экологическая среда нашей областной столицы терпит бедствие! — написал депутат Рыбаков на своей странице в соцсети ВКонтакте. — И причиной этому, по моему мнению, является бездействие чиновников областной и городской администраций.

Депутат выехал на место и записал видео, которое затем опубликовал на своей странице в ВК:

— Жители улицы Городской в очередной раз пожаловались на сброс фекальных масс в районе Лужковского моста.

Информация подтвердилась: днем и ночью жидкость, имеющая характерный специфический запах, из канализационного люка бурным потоком течёт в реку Оку. Весной чиновники информировали депутатов, что проблема решена. Но, как мы видим, воз и ныне там. Пока глава региона Клычков озабочен строительством самой длинной набережной вдоль Оки, в реку ежедневно сливаются нечистоты

из разных районов города. Купание в ней запрещено.

— Уважаемые жители города, только представьте себе, что такое количество нечистот — это сотни тысяч кубов — попадает днем и ночью в нашу Оку. Мэр Парахин игнорирует экологические проблемы города и, видимо, считает главной своей задачей пилить деревья по всему городу. Я считаю, что чиновники, игнорируя такие факты, совершают экологические преступления. Материалы направляю в надзорное ведомство региона.

Вот как прокомментировали происходящее жители города Орла:

— Нам не нужна самая большая набережная в России, нам нужен зелёный город! Плитку хотя бы привели в нормальный вид на набережной, которая уже есть, а то половина отвалилась.

— Как можно информировать, что всё сделано, а на самом деле даже не начать исправлять проблему? Это получается, такой пример жителям Орловской области подадут... Страшно думать так, не то что смотреть.

— В Оку сливают, и все знают. В озеро Весёлое между Матросова и Веселой слободой — такая же картина. Но речка движется, озеро наполняется, вонь стоит невыносимая. Особенно вечером. ЖК К...лья, как построили, так от них начался сброс всех нечистот. Жуть. Город катится



в пропасть!!! Клычков ездил в Белоруссию, и почему не начать пресекать такое свинство. В Белоруссии чистота, порядок, озера с утками и лебедями. На озёрах куча малышей-птиц растёт. Это показывает, что озеро пригодно для птиц и людей.



Видео Виталия Рыбакова — на странице депутата ВКонтакте https://vk.ru/id606682259?w=wa11606682259_9141



КТО ЧТО НАЖИЛ НА СЛУЖБЕ НАРОДУ

Заглядывать в чужие кошельки и карманы – дело, как известно, неблагоприятное и, прямо скажем, неблагоприятное. И совсем другое дело – заглянуть в декларации о доходах слуг народа – чиновников и депутатов. С 2022 года граждане такой возможности не имеют – декларации не публикуются. Исключение – период выборов. Сведения о доходах и имуществе кандидатов в депутаты публикуют избирательные комиссии. И на днях Центризбирком такие сведения как раз и опубликовал. В данном случае речь идет о кандидатах в депутаты Госдумы от Орловской области, которые баллотируются как по партийным спискам, так и в качестве одномандатников. При этом большинство из них являются действующими депутатами либо чиновниками и находятся на содержании налогоплательщиков (депутаты – в случае, если работают на освобожденной основе). Полагаем, гражданам будет небезынтересно узнать, как живут слуги народа в материальном плане, сравнить их уровень жизни со своим и сделать выводы.

КОММУНИСТЫ НЕ БЕДСТВУЮТ

Начнем с самого знаменитого на Орловщине депутата. И хотя формально он в Госдуму был избран не по региональному, а по федеральному списку, и на нынешних выборах также его возглавляет, имя его неразрывно связано с нашей областью. Конечно же, мы говорим о Геннадии Зюганове, главе фракции КПРФ в Государственной Думе.

Итак, в 2025 году коммунист номер один Геннадий Андреевич Зюганов заработал и получил 32 миллиона 475 тысяч 668 рублей 47 копеек. В эту сумму вошли зарплата за работу в Аппарате Государственной Думы, а также пенсия, выплаты из ГКУ «Соцказначейство Москвы» и, по-видимому, проценты по вкладам в Сбербанке и ВТБ. Всего у Зюганова семь банковских счетов (вкладов), на которых хранится в общей сложности 133 миллиона 44 тысячи 663 рубля 13 копеек. Из недвижимости у партийного лидера коммунистов имеется дом в Московской области площадью 113,9 кв. метра, а также три квартиры. В Москве Зюганову принадлежит квартира площадью 145,4 кв. м и квартиры площадью 160,5 кв. м, а в Орловской области – квартира площадью 56,1 кв. м. Есть еще некое нежилое помещение в столице площадью 15,9 кв. м. Это, собственно, всё, чем владеет несменяемый партийный лидер. По меркам нынешней российской элиты – довольно скромно, а как по меркам коммунистической идеологии – не знаем...

Еще более скромно (хотя смотря с чем сравнивать) выглядит благосостояние любимца Геннадия Андреевича орловского губернатора Андрея Клычкова, который, как известно, входит в один из региональных списков КПРФ на выборах.

Доходы Клычкова в 2025 году составили 4 миллиона 990 тысяч 358 рублей и 5 копеек. Причем в эту сумму вошла не только губернаторская зарплата, но и какие-то деньги, которые выплачивал Клычкову департамент социальной защиты, опеки и попечительства, труда и занятости Орловской области. Неужели орловский губернатор – социально незащищенный? Если судить по сведениям о доходах и имуществе, то вряд ли. Ибо среди имущества у Андрея Клычкова значатся два земельных участка площадью 1000 кв. м и 2500 кв. м, знаменитая квартира в Москве площадью 120,4 кв. м, а также мотоцикл ХОНДА RUNE 2004 г. и легковой автомобиль ЛУАЗ 967М, 1987 г.

Как пишут наши коллеги из «Орловских новостей», оба транспортных средства достаточно редкие. Автомобиль ЛУАЗ выпускали в советское время по заказу ВДВ и использовали как транспортёр особо малой подъёмности для эвакуации раненых и подвоза боеприпасов. А мотоцикл «Хонда Руна» называют эксклюзивным круизёром-суперпредноутом в стиле нео-ретро, который выпускался ограниченным тиражом в 2004 и 2005 годах.

Хотя, если обратить внимание на состояние счетов орловского губернатора (а их у него три), то впору задуматься, может, он и впрямь нуждается в соцзащите. При доходе почти в пять миллионов в год (а это чуть более 400 тысяч рублей в месяц) на трех счетах (вкладах) Клычкова находится всего 36 тысяч 570 рублей 49 копеек. Вот и думай: то ли глава региона банкам не доверяет и зарплату наличными получает, то ли тратит все до копейки? А на земельных участках пшеницу Зюгановку выращивает?..

Другое дело – однопартиец Клычкова, депутат облсовета, член фракции КПРФ Андрей Фролов. Этот товарищ также фигурирует в федеральном партийном списке кандидатов и, соответственно, предоставил в избирком сведения о своих доходах и имуществе. И этот документ прямо-таки радует глаз. Сразу скажем, что зарплату в облсовете депутат Фролов не получает. Его доход складывается из других источников.

Итак, член КПРФ Фролов Андрей Александрович в 2025 году получил 16 миллионов 335 тысяч 231 рубль 64 копейки. В эту сумму вошли выплаты из Министерства обороны (Фролов служил по контракту в зоне СВО), а также денежные средства, поступившие из АО «Уралэлектромедь», АО «ЧЦЗ» (Челябинский цементный завод), ФГАОУ ВО «УрФУ имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» (здесь Фролов с 2007 года трудится доцентом кафедры международной экономики), ну и конечно от деятельности ИП Фролов Андрей Александрович, поскольку Андрей Александрович является предпринимателем – и, судя по декларации, довольно успешным. Ибо в его собственности находятся 13 земельных участков, большинство из которых (а именно 10) расположены в Орловской области. Самый маленький из них имеет площадь 404 кв. метра, далее следуют два участка площадью по 5 тысяч кв. метров, один – 8360 кв. метров, два – по 78 000 кв. метров, еще два – по 156 тысяч кв. метров, один участок имеет площадь 350 000 кв. метров и наконец еще один – 476 000 кв. метров. В общей сложности уроженец города Свердловска, бывший депутат городской думы Сысертского городского округа Свердловской области (до 2017 года), а с 2021 года – депутат Орловского облсовета Андрей Фролов владеет более чем 130 гектарами орловской земли. Но не только ими.

Помимо земельных участков в Орловской области, в собственности депутата Фролова находятся небольшой участок (579 кв. м) в Московской области, а также два участка в Свердловской области (664 кв. м, 1/2 участка площадью 664 кв. м и 26/1341 участка площадью 2704 кв. м). Впрочем, это сущая мелочь по сравнению с орловской «латифундией».

Неплохо обстоят дела у депутата-коммуниста и с недвижимостью. Так, он является владельцем четырех жилых домов. Один находится в Московской области (277,1 кв. м), два – в Орловской (78 кв. м и 66 кв. м) и 1/2 дома площадью 87,7 кв. м – в Свердловской области. Квартир у Фролова пять. Две в Москве: одна площадью 98,5 кв. м, во второй, площадью 113,7 кв. м, 1/4 доли. И три – в Свердловской области: 174,1 кв. м, 35,6 кв. м и 65,6 кв. м (1/2 доли). Кроме жилых помещений, Андрей Фролов имеет в собственности и иные объекты недвижимости. Таковых у него насчитывается 16, большинство – в Москве. Площадь столичной нежилкой недвижимости варьируется от 7 кв. метров до 86,5 кв. метра, одно из помещений является апартаментом площадью 85,5 кв. метра. Помимо этого Фролов владеет четырьмя помещениями в Свердловской области (от 12 до 46 кв. метров) и одним – самым крупным, площадью 103,1 кв. метра, в Санкт-Петербурге.

Что касается транспортных средств, то их у депутата не имеется. Как не имеется и акций каких-либо компаний (в том числе тех уральских, от которых он получил

в прошлом году часть своих доходов). Зато имеется 12 счетов в банках, но вот денег на них – негусто. Конечно, побольше, чем у губернатора Клычкова, но при доходах в 16 миллионов – совсем мизер, а именно – 259 тысяч 525 рублей 88 копеек. Видимо, депутат-предприниматель все сразу в дело пускает? Или, может быть, на благотворительность?..

Самые скромные доходы у руководителя фракции КПРФ в Орловском областном совете, заместителя председателя совета, председателя комитета по здравоохранению Ивана Дынкovichа.

В 2025 году он получил в общей сложности 3 миллиона 217 тысяч 101 рубль 17 копеек. Источниками доходов стали зарплата в Орловском облсовете и проценты по банковским вкладам.

Из недвижимого имущества Дынкovich владеет тремя земельными участками в Орловской области (два – по гектару, один – площадью 5252 кв. метра), жилым домом площадью 42,4 кв. м и квартирой в 36,8 кв. м. На счетах (во вкладах) в банках Иван Сергеевич держит 380 тысяч 693 рубля 73 копейки.

ЕДИНОРОССЫ НЕ ОТСТАЮТ

Теперь самое время перейти к сведениям о доходах кандидатов-единороссов. Таковых в Орловской области двое – и оба уже работают, так сказать, на благо региона. Один – вице-губернатор Александр Бирюков, который в «Единой России», собственно, не состоит, но является сторонником партии и весьма состоятельным человеком, судя по его декларации.

Итак, заместитель губернатора Орловской области, руководитель представительства Орловской области при Правительстве Российской Федерации получил доходов на общую сумму 6 миллионов 656 тысяч 383 рубля 94 копейки. И это не только зарплата вице-губернатора, но и проценты по вкладам, а также – социальные пособия.

При этом получающий социальные пособия господин Бирюков является собственником 61 земельного участка. Из них 9 – в Курской области (общая площадь 9,8 га), остальные – в Московской (общая площадь – более 13 га). Список недвижимого имущества вице-губернатора Бирюкова включает в себя также 14 жилых домов в Курской (106 кв. м, 42,3 кв. м, 172 кв. м, 293 кв. м, 168,9 кв. м, 176,7 кв. м, 181,4 кв. м, 243,8 кв. м) и Московской (1089,3 кв. м, 1437 кв. м, 1007 кв. м, 707,5 кв. м, 315,5 кв. м, 722,8 кв. м) областях, причем площадь каждого объекта московской недвижимости в разы превышает площадь курских домов. Помимо этого у господина Бирюкова имеются в Москве две квартиры площадью 350 и 184,2 кв. метра, а также восемь машино-мест. А еще – 11 нежилых помещений в столице, в Московской и Курской областях. Площадь нежилых зданий варьируется от 12,5 до 4757,4 кв. метра, а один объект является нефтяным и газовым сооружением протяженностью 148 метров.

Из движимого имущества, то есть транспортных средств, у Бирюкова имеются квадроцикл и снегоход YAMAHA, автомобиль легковой ЛАДА 212140, LADA 4X4, 2017 г. и ретроавтомобиль легковой ГАЗ, 69А, 1959 г.

Число банковских счетов (вкладов) господина Бирюкова – 11. На них находится 1 миллион 030 тысяч 990 рублей 96 копеек. Основной же капитал Александра Петровича – в ценных бумагах, то есть облигациях акционерного общества «Коммерческая недвижимость финансово-промышленной корпорации «ГАРАНТ-ИНВЕСТ» числом 113 660 штук на суммы 113 миллионов 660 тысяч руб.

На этом фоне второй выдвиженец «Единой России» вице-спикер облсовета и руководитель фракции ЕР Михаил Вдовин выглядит просто бесребренником, хотя и его человеком бедным назвать нельзя – особенно по орловским меркам. Доход Михаила Вдовина в 2025 году выразился в

сумме 5 миллионов 262 тысячи 760 рублей 36 копеек. Сюда вошли зарплата в Орловском облсовете, проценты по вкладам в банках, две пенсии (в том числе военная) и опять же социальные пособия (от Отделения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Курской области). Жилых домов у Михаила Вдовина не имеется, а вот земельные участки есть. Их два – оба в Курской области площадью 82 400 кв. м и 5000 кв. м (есть подозрение, что на этой земле вице-спикер облсовета выращивает свой знаменитый чеснок и помидоры, но это не точно). Есть у Вдовина и квартира в Орловской области площадью 88,5 кв. м и некое нежилое здание площадью 46,4 кв. м, о назначении которого можно только гадать. Из транспортных средств – легковой автомобиль «МИЦУБИСИ АУТЛЕНДЕР» 2016 г. и мотоцикл «УРАЛ ИМЗ-8 1233» 2004 года выпуска. На шести банковских счетах хранится 3 миллиона 782 тысячи 948 рублей 92 копейки. Акции, облигаций и иных ценных бумаг у вице-спикера не имеется.

КТО ЖИВЕТ НА ЗАРПЛАТУ, А КТО – НЕ ТОЛЬКО...

Самая короткая декларация – у депутата облсовета, руководителя фракции «Справедливая Россия» Руслана Перелыгина. Земельных участков, домов, квартир, иной недвижимости, автомобилей в собственности у Перелыгина нет. Сумма его доходов за 2025 год – 609 тысяч 604 рубля 21 копейка. Источник доходов – один: это зарплата, которую Перелыгин получает как советник Председателя партии С. М. Миронова (50 тысяч рублей). В облсовете Перелыгин работает без зарплаты. На банковских счетах (вкладах) депутата хранится остаток в сумме 14 тысяч 095 рублей 69 копеек. И никаких социальных выплат и пособий.

Как и депутат Перелыгин, руководитель фракции ЛДПР в Орловском облсовете депутат Владислав Числов тоже живет на одну зарплату. Правда, эта зарплата в разы превышает зарплату его коллеги. В 2025 году Числов заработал в облсовете (другие источники дохода отсутствуют) 3 миллиона 185 тысяч 382 рубля 25 копеек. При этом в собственности у Числова имеются семь земельных участков (общая площадь – 8,5 га), жилой дом (214,8 кв. м) и квартира (77,7 кв. м). Вся недвижимость – в Орловской области. Также Владислав Числов является владельцем двух легковых авто – LADA LARGUS 2019 г. и «Фольксваген Тигуан», 2012 г. А на счетах (вкладах) у него хранится весьма умеренная при его доходах сумма в 233 тысячи 452 рубля 25 копеек.

Наконец, кандидат в Госдуму от партии «Новые люди» Сергей Почтарев – единственный из орловских претендентов на думский мандат, кто в настоящее время не является депутатом и не состоит на чиновничьей службе. Однако для полноты картины считаем не лишним обозначить и его доходы и список имущества. Итак, свои 14 миллионов 448 тысяч 900 рублей Почтарев в 2025 году получил из двух источников: от предпринимательской деятельности и в качестве зарплаты в спортивно-патриотическом клубе «Витязь». Из недвижимости у Почтарева две квартиры в Орловской области (Орловская область: 37,1 кв. м и 107,6 кв. м) – и больше ничего. Есть еще 23 банковских счета, на которых в общей сложности находится 43 тысячи 072 рубля 26 копеек.

В этом смысле господин Почтарев, похоже, солидарен с губернатором Клычковым и депутатами Фроловым и Числовым, которые при миллионных доходах держат в банках совсем не миллионные суммы.

Что касается прочих кандидатов в депутаты Госдумы, представляющих партию пенсионеров, партию «Зеленые» и партию «Родина», то сведений об их доходах и имуществе на официальном сайте ЦИК на момент подготовки публикации пока не имелось. Что же, подождем.

FLB.ru: ХРОНИКА КРИМИНАЛЬНОГО

БОГОМОЛОВ АЛЕКСЕЙ

Мэр, три первых вице-мэра Орла и главный архитектор области приложили руку к легализации автобусного парка ведущего «теневого диспетчера» города и захвату муниципальной земли.

Всего пару недель назад мы начали рассказывать о том, как семь лет назад в Орле появился так называемый «Автобусный парк Прасоловой», дамы, аффилированной к отбывающему трёхлетний срок бывшему первому вице-мэру Вадиму Ничипорову. (См. «Ничипоров сидит, но дело его живёт»). При работе над этой статьёй мы осознали, что вскрыли только поверхностные слои криминальных взаимоотношений частных предпринимателей и представителей высшего эшелона городской и даже областной власти. Дальнейшее расследование подтвердило наши опасения.

На «теневого диспетчера» созданной осуждённым первым вице-мэром Орла Ничипоровым и подчинённой ему криминальной системы управления городским транспортом, как выяснилось, так или иначе в последние семь лет «работали» и мэр Орла Юрий Парахин, и бывший первый вице-мэр Олег Минкин, осуждённый за мошенничество к 5 годам лишения свободы, и действующий первый вице-мэр Мария Родштейн, и даже в течение девяти лет исполняющий обязанности главного архитектора области Вячеслав Миронов. Кто-то участвовал напрямую, а кто-то закрывал глаза в нужном месте и в нужное время.

В легализации автобусного парка под видом стоянки индивидуального легкового транспорта граждан, в оформлении «надлежащим образом» самозахвата большого неразграниченного участка муниципальной земли, в прекращении любых проверок «Автобусного парка Прасоловой» у каждого чиновника была своя роль. Один организовывал фейковые «публичные слушания», другой с помощью своей бывшей фирмы уничтожал «красные линии», третий обеспечивал прикрытие сверху, иммунитет от проверок и визировал документы, четвёртый своим приказом организовывал так называемое «перераспределение земель». Всё как в нормальной организованной группе людей, объединённых общей целью — обеспечить наиболее комфортные и выгодные условия работы «курице, несущей золотые яйца», скромному семейству индивидуальных предпринимателей Прасоловых.

В этой семье у папы, мамы и дочери также были свои роли: папа — номинальный глава фирмы, дочь — арендатор земельного участка под «Автобусным парком Прасоловой», мама — фактический руководитель. Вступление в законную силу приговора организатору и вдохновителю «порочной системы управления городским транспортом» Вадиму Ничипорову пробило чиновничью «крышу». Пробило, но пока не снесло...

НАСКОЛЬКО КАПИТАЛЬНЫМ ЯВЛЯЕТСЯ ОФИС ПРАСОЛОВЫХ?

Почти два века назад появился бессмертный афоризм Козьмы Пруткина: «Если на клетке слона прочтёшь надпись: буйвол, — не верь глазам своим». Точно так же мы призываем читателей и сотрудников правоохранительных органов не верить тому, что под вывеской «Автостоянка 24/7» (прежнее название «Автостоянка 24 часа») находится каморка сторожа. Данное сооружение является полноценным офисом ИП Прасолов И.А., в котором до сих пор (по нашему мнению, абсолютно незаконно) осуществляет свою деятельность «теневой диспетчер» бывшего первого вице-мэра Орла Вадима Ничипорова **Ольга Прасолова**.

Участок городской земли, напоминаем, дочь Прасоловой Екатерина Жарикова получила в аренду в мае 2019 года,

когда Вадим Ничипоров вроде бы не имел никакого отношения к транспортной системе Орла. Но, как выяснило следствие, он и тогда «держал руку на пульсе».

Вот фрагмент допроса обвиняемого Ничипорова 5 мая 2025 года:

Следователь Сахаров: Поясните, с какой целью вы встречались в офисе ИП Прасолов И.А. с Прасоловой О.Н. в период, когда работали в администрации Северного района г. Орла и, исходя из положения должностной инструкции, не имели никакого отношения к организации транспортного обслуживания в Орле?

Обвиняемый Ничипоров: Как я и ранее говорил, ко мне обращались разные перевозчики, что-то спрашивали. С конца 2017 года я был на базах нескольких перевозчиков... мог быть у Прасоловой. С какой целью я ездил на эти базы, когда работал в администрации Северного района г. Орла, я не помню. Целенаправленно я туда не ездил, возможно, заезжал по дороге.

Бывший первый вице-мэр Орла со скрипом, но признал, что посещал офис (базу) Прасоловой. Сама Прасолова на допросе рассказывала, как обращалась к Ничипорову по поводу грейдера, чтобы «выровнять грунт на нашей базе в 909 квартале». Целый ряд свидетелей, М., О. и пр. во время следствия упоминали о визитах Ничипорова в «офис» или «на базу» Прасоловой.

На стр. 127 вступившего в законную силу приговора Советского районного суда по «делу Ничипорова» также упоминаются регулярные посещения Ничипоровым офиса ИП Прасолова И.А., «в том числе и в нерабочее время». В общем, на самом деле под вывеской «Автостоянка 24/7» на ул. Чеченовой скрывается курировавшийся много лет Ничипоровым «офис Прасоловой», он же «база Прасоловой».

А теперь немного о том самом офисе, строительство которого началось в 2019 году, практически сразу после заключения договора аренды участка дочерью Прасоловой Екатериной Жариковой.

На Яндекс Карте от 2017 года строения на участке отсутствуют



На Яндекс Карте от 2020 года уже есть строения на участке.



Вот для сравнения два изображения. На первом, 2017 года — никаких строений на участке нет, на втором, 2020 года — двухэтажное здание на бетонном фундаменте и сплошной металлический забор также не бетонном фундаменте.

Просматривая видеоматериалы, снятые на «базе Прасоловой», мы увидели не только бетонный фундамент здания, но и капитальную бетонную смотровую яму, а также другие элементы, совокупность которых свидетельствует о признаках капитальной постройки. Ключевой признак капитальной постройки, определяемый Градостроительным кодексом РФ (далее — ГрК РФ), — это неразрывная связь с землёй — здание невозможно перенести куда-то без «несоразмерного ущерба назначению», поскольку есть фундамент (ленточный, плитный, свайный). Это нельзя сделать без нанесения ущерба земле, на которой оно стоит.

Как утверждают посетители офиса, он подключён к различным коммуникациям и работает круглогодично, то есть имеет, по меньшей мере, подключение к электричеству, водоснабжению и отоплению.

Долговечность материалов — использование бетона и металла — также

свидетельствует о капитальности объекта.

Ещё один признак — это предназначение для долгосрочной эксплуатации. «Офису Прасоловой» почти семь лет, и он в прекрасном техническом состоянии, хотя эксплуатируется ежедневно.

В то же время п. 3.1 проекта договора между городской администрацией и Екатериной Жариковой гласит: «Участок предоставляется для целей, не связанных со строительством».

Что грозило бы ей в соответствии с действующим законодательством? В соответствии со ст. 615 Гражданского кодекса РФ (далее — ГК РФ), арендатор должен использовать имущество строго в соответствии с договором аренды. Строительство капитальных и полукapитальных сооружений на участке «без права строительства» — это нарушение существенных условий договора аренды и прямое основание для расторжения договора аренды судом по требованию арендодателя (администрации г. Орла).

Второе нарушение — это использование земельного участка не по целевому назначению (ст. 42 Земельного кодекса РФ, далее — ЗК РФ). Нарушен режим использования земель. За это предусмотрена административная ответственность по ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ (штраф для ИП составляет от 0,5% до 1% кадастровой стоимости участка, но не менее 100 000 рублей).

Третье — это наличие признаков самовольной постройки (ст. 222 ГК РФ).

«Офис Прасоловой» имеет два уровня, жёсткое основание и подключение к инженерным сетям. Если объект признаётся капитальным, то это самовольная постройка, которая подлежит сносу за счёт арендатора.

В декабре 2019 года в отношении построек, находившихся в то время на территории, занятой «Автобусным парком Прасоловой», проводилась проверка Росреестра по поступившему из прокуратуры Орловской области обращению ООО «Стройлидер +». В обращении указывалось, что на участке имеются капитальные строения. В доступных нам материалах проверки говорится о том, что с одной стороны, на стоянке может быть помещение для охраны (видимо, это двухэтажный офис Прасоловой), а с другой — в круг полномочий Росреестра «не входит классификация объектов по признаку принадлежности или не принадлежности к объектам недвижимости».

Кроме того, — говорилось в Определении Управления Росреестра об отсутствии административного правонарушения от 10 декабря 2019 года, — специальными познаниями в области строительства специалисты Управления не обладают. В связи с чем установить, является ли данное сооружение объектом капитального строительства, не представляется возможным». На основании у них «отсутствия познаний» специалисты Управления Росреестра, тем не менее, сделали вывод об «отсутствии события» административного правонарушения!

Сейчас, через семь лет, обстановка изменилась. Осуждён Ничипоров, долгое время покрывавший «Автобусный парк Прасоловой», да и суды имеют обширную практику в определении того, является ли постройка капитальной и самовольной. В спорном же случае может быть назначена строительно-техническая экспертиза, хотя на взгляд профессионалов-строителей, признаки капитального незаконно возведённого строения очевидны. А к вопросу, зачем, кроме выполнения функций офиса, Ольге Прасоловой и её родственникам может понадобиться капитальное здание, мы ещё вернёмся...

О ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОНАХ И ВИДАХ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В статье «Ничипоров сидит, но дело его живёт» мы особое внимание уделяли вопросу нахождения «Автобусного парка

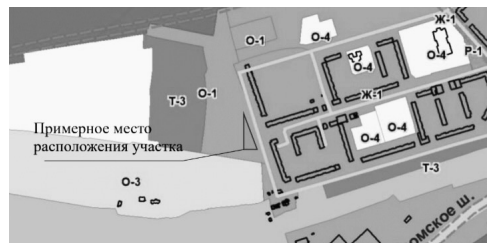
Прасоловой» в несоответствующей территориальной зоне и несоответствию использования участка виду разрешённого использования.

Вынуждены повиниться, мы выяснили, что на момент написания ответа вице-мэра Степанова депутату Елене Бобковой участок, на котором находится «Автобусный парк Прасоловой», действительно находился в зоне Т-1 (Территориальная зона транспортной инфраструктуры), хотя в материалах аукциона указана зона О-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения).

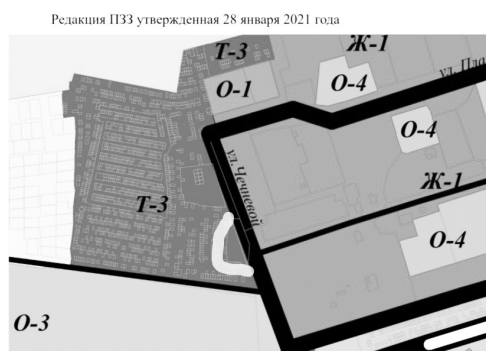
Но в том, как общественная зона стала транспортной, как говорится, «есть нюансы». Нам удалось выяснить одну очень интересную вещь. 2 ноября 2020 года Юрий Парахин стал мэром Орла. Доктор экономических наук с «жизненным» опытом (у него уже было уголовное дело в 2014-2015 гг.) быстро вошёл в контакт с Вадимом Ничипоровым, который с 2012 года создавал подчинённую ему систему транспортного обслуживания населения, где одну из ключевых ролей играла Ольга Прасолова.

12 января 2021 года Парахин пригласил Ничипорова занять должность в городской администрации, связанную с транспортным обслуживанием населения. Для Прасоловых наступают «светлые времена». Не проходит и нескольких дней с момента назначения Ничипорова, как его шеф Юрий Парахин начал заниматься внесением «подвисших» изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», которые в том числе переводили территорию «Автобусного парка Прасоловой» из общественной зоны в транспортную, что формально облегчало деятельность ИП Прасолов И.А.

Ныне отбывающий пятилетний срок лишения свободы бывший первый заместитель Парахина Олег Минкин ещё в марте 2020 года организовал проведение публичных слушаний. Список объектов, которых они касались, очень длинный, но автостоянки на ул. Чеченовой нам найти не удалось. Тем не менее 28 января 2021 года мэр Парахин и председатель горсовета Новиков подписали депутатское решение № 7/00-70-ГС, в результате которого «Автобусный парк Прасоловой» стал находиться в изменённой территориальной зоне — Т-1 (зона транспортной инфраструктуры). Случайность? Во времена нахождения по главе Орла Юрия Парахина приучили всех к тому, что такие случайности исключены...



2019 год - участок в общественной зоне



2020 год — после прихода Парахина — в транспортной

На самом деле территориальная зона — это не самое главное, главное то, что изначальный вид разрешённого

САМОЗАХВАТА ЗЕМЛИ В ОРЛЕ

использования данного земельного участка, который никто не менял и не отмечал, это «Стоянка для хранения индивидуального легкового транспорта». И никак иначе!

Вице-мэр Алексей Степанов в своём ответе депутату горсовета Елене Бобковой и жителям района называет разрешённый вид — «Хранение автотранспорта». Давайте вместе поставим чиновника на место и объясним ему, что такое «Хранение автотранспорта» в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков.

Код 2.7.1 «Хранение автотранспорта» — это не стоянка автобусов, а «размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места». Ни о каких «гаражах» на «семейном участке Прасоловых» речи не идёт.

Есть другой код 4.9.2. «Стоянка транспортных средств». Но это «размещение стоянок (парковок легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок)».

Третий код 7.2.3. «Стоянки транспорта общего пользования» — «размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту». Это и есть стоянка автобусов, но, во-первых, в материалах аукциона указан совершенно иной вид разрешённого использования, а во-вторых, даже если большое воображение чиновника может представить себе, что это и есть «разрешённый вид», то напомним ему, что использование участка с кодом 7.2.3 для обычной платной стоянки автомашин населения запрещено.

Если надзорные органы обнаруживают на конечных станциях, разворотных площадках, депо муниципальных/коммерческих автобусов, троллейбусов, трамваев и маршрутных такси такую коммерческую парковку для личных автомобилей граждан, то это наказывается штрафом по ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ (для юрлиц — от 0,5% до 1 % кадастровой стоимости участка, но не менее 100 000 рублей).

Различные ведомства, отвечая на простой вопрос депутата городского совета о том, соответствует ли вид разрешённого использования участка, который арендует дочь Ольги Прасоловой — «Стоянка для хранения индивидуального легкового транспорта», фактическому использованию участка, синхронно говорят о «соответствии», называя, тем не менее, разные, не соответствующие ни условиям аукциона, ни договору, ни даже Классификатору видов разрешённого использования земельных участков, виды использования, «забывая» уточнить их конкретные коды. Вот цитаты.

Алексей Степанов, вице-мэр Орла: «Земельный участок с кадастровым номером 57:25:0021101:639 расположен в территориальной зоне транспортной инфраструктуры (Т-1), в которой вид разрешённого использования «хранение автотранспорта» является разрешённым видом». Мы выяснили, что это не так. По закону это гаражи!

И.о. начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области — главного архитектора Орловской области В.С. Миронов со ссылкой на администрацию Орла сообщает другой вид разрешённого использования — «эксплуатация платной автостоянки». Но, во-первых, в Классификаторе видов разрешённого использования земельных участков такого вида использования вообще нет, а во-вторых, платная автостоянка — это отнюдь не автобусный парк.

Заместитель руководителя орловского Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области

(далее — Управление Росреестра) Т.А. Маляева, ссылаясь на «классификатор», называет видом разрешённого использования несуществующий вид — «для стоянок автомобильного транспорта».

Три ответа, в которых все говорят о «соответствии», но называют три разных вида разрешённого использования, ни один из которых не соответствует ни условиям аукциона, ни договору аренды! Иначе как сговором такое единодушие назвать трудно.

КАК ЖАРИКОВОЙ «ПРОСТИЛИ» САМОЗАХВАТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЗЕМЛИ

У нас достаточно много ведомств, которые занимаются контролем за исполнением земельного законодательства. И время от времени они выявляют вопиющие нарушения действующих законов, которые в конце концов приводят к уголовным делам. Или не приводят...

«Автобусный парк Прасоловой» — это классический пример того, как чиновники несколько лет подряд игнорировали выявленные нарушения закона, которые должны были привести к расторжению договора аренды и в дальнейшем к возбуждению уголовного дела.

Мы напоминаем, что дочь Ольги Прасоловой Екатерина Жарикова 13 мая 2019 года получила в аренду 1700 кв. м муниципальной земли.

Через три с половиной месяца Управление Росреестра решило проверить, как гражданка Жарикова использует арендуемый участок. Увиденное поразило их! Вместе с 17 сотками земли за синим металлическим забором на бетонном фундаменте оказался ещё и муниципальный участок в 10 соток. Цитируем Акт проверки Управления Росреестра от 4 сентября 2019 года № 62-08: «При сопоставлении сведений о местоположении ограждения, полученных при проведении обследования, и информации, содержащейся в едином государственном реестре недвижимости, выявлено, что ограждение установлено на территории, которая входит в состав земель, государственная собственность на которые не разграничена. Площадь земельного участка, занятого за юридическими границами земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021101:3639, составляет 1009,9 кв. м». К Акту был приложен схематический чертёж участка, в отношении которого проводилась проверка. Самовольно захваченная часть на нём заштрихована.

Схема захваченного участка из Акта проверки

4 сентября 2019 года Управление Росреестра вынесло гражданке Жариковой предписание № 37 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации. Ей было предписано до 25 ноября 2019 года устранить указанное нарушение (самовольное использование земельного участка) путём его освобождения или законного приобретения прав

на него.

Но проверяющие даже не представляли, с кем они имеют дело! Ни Жарикова, ни её родители не пошевелили и пальцем для исполнения предписания. Они просто проигнорировали его! И самозахваченный участок не самой дешёвой городской земли площадью в 10 соток на годы стал частью «Автобусного парка Прасоловой»!

В поисках того, как городские и областные власти, а также надзорные органы отреагировали на самозахват 10 соток муниципальной земли семейством Прасоловых, мы изучили свежую выписку из ЕГРН. Оказывается, не отреагировали никак! Более того, в выписке есть информация о том, что 31 января 2020 года была проведена повторная проверка. Результат — нарушение не устранено. 1 октября 2020 года состоялась третья внеплановая проверка. Результат: правонарушение выявлено, нарушение не устранено.

А затем в ноябре 2020 года мэром стал Юрий Парахин, который, напоминаем, назначил «главным по транспорту» ныне отбывающего трёхлетний срок лишения свободы Вадима Ничипорова, аффилированными лицами к которому были и Ольга Прасолова, и Екатерина Жарикова. В результате городские власти не только полностью проигнорировали результаты проверок Управления Росреестра, но и сумели прекратить любые проверки «Автобусного парка Прасоловой».

В результате «прихваченные» на бесплатной основе 10 соток городской земли уже семь лет как работают на благо ИП Прасолов И.А., прибыль от деятельности которого, как говорится во вступившем в силу решении суда по делу Ничипорова, «распределялось между семьями Прасоловой О.Н. и Ничипорова В.Н.»

Мы уже упоминали о том, что за самовольное использование государственной земли есть административная ответственность, что присоединение такого участка к арендуемому должно было привести к расторжению договора аренды и пр. Но здесь есть ещё и криминальный аспект. По договору аренды Жарикова должна была платить за 17 соток земли 910 321 рубль в год. В этом году, судя по ответу вице-мэра Алексея Субботина, Жарикова должна была обогащать городскую казну из расчёта в 1 464 995, 63 рубля в год. А сколько она должна была платить за 10 соток? От 535 482 рублей в 2019 году до 861 761 рубля в 2026 г. Правоохранители смогут посчитать точно, а мы выводим приблизительную цифру в 700 000 рублей в год. Это ущерб в виде упущенной выгоды, который был нанесён городу Орлу. 7 лет — это без малого пять миллионов рублей.

Конечно же, доктор экономических наук Юрий Парахин, мыслящий крупными категориями, такой мизерной потери все эти годы якобы не замечал. Как «не замечал» и работы созданной Ничипоровым системы выкачивания денег из частных перевозчиков, провала в развитии общественного транспорта. Но крайне трудно убедить и нас, и наших читателей в том, что Парахин был «не в курсе» и что-то «прозевал». Уж что-то, а деньги он считать умеет, и свои, и чужие...

Что касается роли Прасоловых, мы можем характеризовать описанную ситуацию как имеющую признаки мошенничества в особо крупном размере (ч. 4 ст. 159 УК РФ), а действия городских властей можно назвать или халатностью, или, что более вероятно, превышением должностных полномочий с нанесением особо крупного ущерба (ч. 3 ст. 286 УК РФ). Посмотрим, согласятся ли с нашими выводами сотрудники прокуратуры и полицейские следователи...

КАК МАРИЯ РОДШТЕЙН ИЗМЕНИЛА ДЛЯ ПРАСОЛОВЫХ ГЕНПЛАН ОРЛА

И не только Генеральный план города Орла, но и с помощью «ручной» фирмы убрала юридические ограничения (т.н. красные линии) с территории, где

расположен «Автобусный парк Прасоловой». Но давайте обо всём по порядку. Есть Генеральный план города Орла, в котором обозначены магистральные улицы, в том числе районного значения. Улица Чечневой, о которой мы пишем, названная в честь Марины Павловны Чечневой (1922 — 1984) — лётчицы, Героя Советского Союза, гвардии майора, командира эскадрильи знаменитого 46-го гвардейского ночного бомбардировочного полка, является именно такой транспортной артерией.

К улице Чечневой, как и к другим магистральным улицам, применяется базовый принцип непрерывности дорожной сети. Но этот принцип был грубо нарушен. После задержания и отправки под домашний арест первого вице-мэра Орла Вадима Ничипорова Екатерина Жарикова (дочь Ольги Прасоловой) внезапно озаботилась межеванием и расширением арендованного ей участка. До конца аренды, по условиям договора не продляемой автоматически, оставалось полтора года. Правоохранители прекрасно знают, что подобный манёвр в большинстве случаев делается арендатором с целью дальнейшего приобретения земли в собственность.

Екатерина Жарикова обратилась в ООО «Надир +», которое занимается геодезией, картографией, землеустройством, кадастровыми работами и сходными видами деятельности. И тут на сцену вышла крупная фигура городской власти, первый вице-мэр Орла, главный архитектор города Мария Викторовна Родштейн, много лет имевшая к ООО «Надир +» и параллельно работавшему ЗАО (АО) «Надир» самое непосредственное отношение.

Мария Родштейн в этих фирмах была то гендиректором, то главным архитектором, то «генеральным директором проектного института в сфере градостроительства и межевания ЗАО «Надир». Отметим, что нынешний гендиректор ООО «Надир +» С.А. Торсуков был шесть лет директором АО «Надир», после чего его и сменила Мария Родштейн.

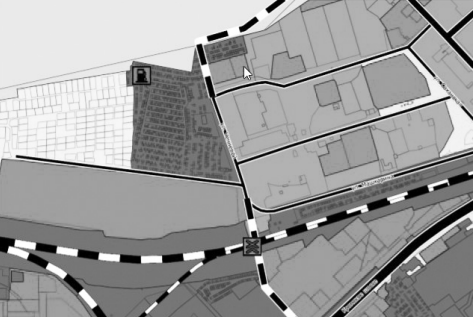
Сегодня в Орле не нужно доказывать кому-то, что ООО «Надир +» является фирмой, аффилированной к Марии Родштейн (между прочим, сейчас она — действующий первый вице-мэр г. Орла), что реально и без проблем оформить городскую землю в аренду или собственность можно только заказав межевание у этой «ручной» фирмы, и что именно к её проектам межевания самым благосклонным образом относится и. о. начальника управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области — главного архитектора области Вячеслав Миронов. Для этого достаточно побеседовать с предпринимателями, которые, что называется, «в теме». Естественно, дочь Ольги Прасоловой, Екатерина Жарикова, после ареста Вадима Ничипорова, раньше казавшегося неуязвимым, заказала межевание в ООО «Надир +».

Мы уже упоминали о том, что в первый же год аренды на участке, не предназначенном для строительства, появились капитальные строения на заглоблённом

плане города Орла.

Фрагмент Генерального плана г. Орла. Магистраль прервана для нужд Прасоловых

Продолжение на стр. 6



FLB.ru: ХРОНИКА КРИМИНАЛЬНОГО САМОЗАХВАТА ЗЕМЛИ В ОРЛЕ

Продолжение. Начало на стр. 4-5.

бетонном фундаменте. По закону (ст. 222 ГК РФ и ст. 39.0 ЗК РФ), если на участке законно стоит капитальное здание, то собственник этого здания имеет исключительное право на выкуп земли под ним без торгов.

Вот как схема захвата муниципальной земли смотрится применительно к участку, на котором расположен «Автобусный парк Прасоловой».

Построили на арендованной муниципальной земле капитальные сооружения (2019 г.). Захватили участок муниципальной земли общего пользования (створ магистральной улицы — часть ул. Чечневой (2019 г.).

С помощью Олега Минкина провели «публичные слушания» (2020 г.) С помощью ООО «Надир +» подготовили и при помощи Вячеслава Миронова утвердили новый проект межевания, с помощью Марии Родштейн, в том числе озвучившей вопрос публично, отменили красные линии и «прирезали» эту землю к официальному участку (2024 г.).

А дальше нам видится оформление офиса ИП Прасолова как «капитального строения» (например, через суд или по амнистии) и на этом основании выкуп всего огромного куска городской земли общего пользования за бесценок.

Итак, смотрим, как с помощью Родштейн осуществлялась подготовка к захвату муниципальной земли. Вот фрагмент разрешения транспортной инфраструктуры Генерального плана города Орла. Чёрная прерывистая линия магистрали на ул. Чечневой вдруг прерывается при заходе в оранжевую зону Ж-1 и там бесследно растворяется. Единая городская артерия превращается из магистральной улицы в разорванные тупики, уничтожая транспортную связность Заводского района. Это, напоминаем, прямое нарушение принципа непрерывности улично-дорожной сети (п. 11.2 СП 42.13330.2016 «Градостроительство»). ГрК РФ требует, чтобы сеть магистралей проектировалась как «единая непрерывная система».

Проектом межевания территории (ПМТ), разработанного ООО «Надир +», чётко зафиксирована юридическая ликвидация коридора перспективной ма-

автотранспорта и придомовая зона дома №3 на ул. Чечневой. Отмена красных линий магистрали районного значения ради коммерческих или частных интересов отдельных землепользователей напрямую нарушает комплекс федеральных законов и сводов правил.

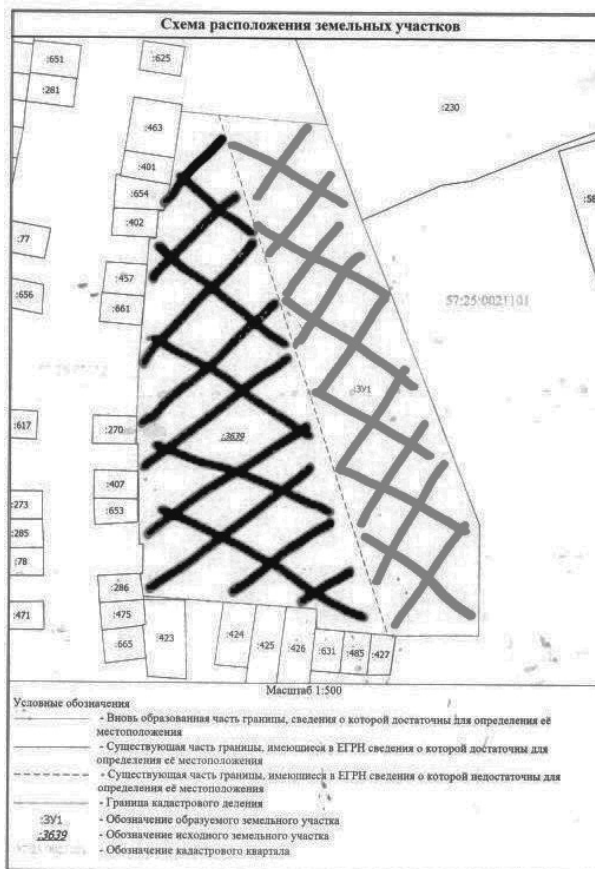
Показательно, что Мария Родштейн цинично оправдывает эту отмену интересами жителей многоквартирных домов и арендаторов (Жарикова Е.И.). Вот её комментарий 2024 года: «Красные линии, отмечающие планируемые элементы транспортной инфраструктуры, проходят прямо по земле многоквартирного дома и частично по иным сооружениям».

Изъятие земли МКД невозможно, следовательно, реализовать строительство дороги в данном варианте невозможно, пояснила начальник управления градостроительства администрации Орла Мария Родштейн. Отмена красных линий позволяет законно и в полной мере пользоваться землей арендаторам и собственникам».

Ещё о «красных линиях». Они отделяют земли общего пользования (дороги, улицы) от других зон. Земли общего пользования не подлежат приватизации или включению в границы частных участков для перераспределения. Упразднение красных линий под стоянку нарушает законные права всех жителей города на развитие дорожно-транспортной инфраструктуры. Это прямое нарушение правового статуса территорий общего пользования (ч. 12 ст. 85 ЗК РФ и ст. 36 ГрК РФ) и игнорирование резервирования земель для муниципальных нужд (ст. 56.1 ЗК РФ), поскольку створы перспективных магистралей, закреплённые Генпланом, являются зарезервированными для муниципальных нужд линейными объектами.

История с межеванием, которое заказала Жарикова, естественно для перераспределения муниципальной земли и легализации самозахваченного участка с помощью городских властей на проекте не закончилась. 10 декабря 2024 года и. о. начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области — главного архитектора В.С. Миронов, рассмотрев обращение Жариковой и проект межевания, разработанный ООО «Надир +», решил утвердить этот проект и объединить арендованный участок с тем, который был самовольно захвачен в 2019 году. Интересно, что в проекте межевания указан вид разрешённого использования по классификатору с кодом 2.7.1, то есть «Хранение автотранспорта». Но, напомним, это не стоянка автобусов, как сейчас у Прасоловых, а «Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машиноместа».

Мы с вами видим, что начиная с 2019 года сначала физическое лицо Жарикова Е.И., а потом ИП Жарикова Е.И. совместно с сотрудниками администрации г.



Земельные участки. Черным заштрихован арендованный, серым — «прихваченный» (Приложение к приказу Миронова)

Орла (первый вице-мэр О. Минкин, первый вице-мэр М. Родштейн, первый вице-мэр В. Ничипоров и мэр Ю. Парахин), а также вместе с и. о. начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области — главного архитектора В. Мироновым осуществляли и почти завершили, на наш взгляд, преступную комбинацию с многолетним самовольным использованием, а в дальнейшем — захватом участка муниципальной земли.

В 2019 и 2020 годах данный участок в 1000 кв. м был признан самовольно используемым Жариковой в результате проверок управления Росреестра. Нарушения в течение 7 лет не устранялись, дальнейшие проверки были блокированы. Оплата за занятый участок не вносилась. В 2024 году по заказу Жариковой было проведено межевание и к арендуемому ей участку с нарушениями множества норм действующего законодательства и подзаконных актов были присоединены ещё 1300 кв. м. На настоящий момент запись об этом в ЕГРН отсутствует, но, насколько нам известно, готовится попытка возобновления закончившегося 15 мая 2026 года договора аренды или заключения нового договора, а также выкуп за бесценок всего участка в 3 000 кв. м на том основании, что там было возведено капитальное строение.

Администрация города и частный предприниматель использовали процедуру перераспределения земель, чтобы в обход конкурентных торгов (аукционов) бесплатно или за бесценок присвоить официально признанный самовольно используемым участок, находившийся за юридическими границами земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021101:3639, площадь которого составляла 1009,9 кв. м. Это городская земля, которая была зарезервирована под дорогу общего пользования. Мы видим в данном случае классический сговор власти и хозяйствующего субъекта, который не только нарушает земельное и градостроительное законодательство, закон о защите конкуренции, но и законные права и интересы всех жителей города Орла.

Источник: <https://flb.ru/2/5794.html>

Комментирует депутат Орловского облсовета, председатель комитета по градостроительной деятельности и транспорту Виталий РЫБАКОВ:



Виталий РЫБАКОВ

- 27 июля в полдень я прочитал статью «Хроника криминального захвата земли в Орле» на портале FLB.ru и, предполагая, что, как всегда, статья будет перепечатана в ведущем и уважаемом издании «Орловская среда-плюс», решил дать комментарий к публикации. Все мы знаем, что на протяжении ряда лет в Орловском муниципальном округе (примерно с 2016 года) стали происходить «чудеса» с землями колхозов, учебных заведений, больниц и т.д. Результатом этих «чудес» после ухода с должности главы района Юрия Парахина стало внезапное и стремительное бегство парахинского преемника Романа Жукова и, как вишенка на торте, арест первого заместителя главы округа Аксютинной. А с 2020 года «чудеса» с землями и объектами недвижимости продолжились уже в Орле, когда кресло мэра города занял ставленник Клычкова Юрий Парахин. С момента этого странного назначения и на протяжении нескольких лет жители города были свидетелями целого ряда коррупционных скандалов, где просматривался конфликт интересов: это скандалы, связанные с Южным рынком, со спонсорской помощью подрядчика, работавшего на улице Октябрьской, строительством дороги по улице Орловских партизан и т.д.

Результатом отличной работы правоохранительных органов стал арест и приговор к реальному сроку заключения первого вице-мэра Олега Минкина (за «распил» в ходе благоустройства площади Жукова), арест и предстоящий суд над начальником Жилуправления мэрии Татьяной Решетовой, осуждение ряда руководителей МУП «ТТП». И вот совсем недавно вступил в силу приговор к трем годам лишения свободы в отношении второго первого зама Парахина гражданина Вадима Ничипорова, который отвечал за транспорт в городе Орле и не только. И качественное расследование, которое провели уважаемые столичные журналисты, меня одновременно порадовало и крайне удивило! Вот, оказывается, насколько далеко всё зашло?! Читая статью, сопоставляешь факты, и прорисовывается схема взаимодействия некоего организованного сообщества из числа чиновников высшего ранга города Орла и зарвавшихся предпринимателей, так что в пору буквально после публикации проводить проверку и, возможно, возбуждать новое уголовное дело в отношении персонажей, названных в статье.

О каком доверии к муниципальной и региональной власти может идти речь, если у нас на глазах ущемляются права граждан, годами не платится арендная плата в бюджет города, а земельные участки уходят налево и направо?! И схема, описанная в публикации, полностью подходит под статью 210 УК РФ, где есть главный интересант, распределены роли между участниками группы и, соответственно, имеется группа прикрытия. Я как депутат намерен обращаться в главное надзорное ведомство региона, чтобы действиям чиновников и предпринимателей, описанным в данной статье, была дана правовая оценка.

Замечу, подобных дел не одно и не два. Депутаты и журналисты имеют много информации о противоправных действиях не только в Орле, но и о самозахвате земель и водных объектов в районах Орловской области, где местные «князьки» из числа глав и районных депутатов творят, что хотят. Считаю, каждый такой случай должен стать поводом для прокурорской проверки и дальнейших действий правоохранительных органов.



Проект межевания территорий ООО «Надир +». Выделена черным отмена «красных линий» около участка Жариковой

гистралей. Заказчик (Е.И. Жарикова) и проектировщик использовали механизм внесения изменений в документацию по планировке территории (ППТ) и перераспределения земель (участок 3639) для того, чтобы убрать юридические ограничения (красные линии) с территории, где фактически расположена стоянка

БЫСТРЫЙ АПГРЕЙД ИНТЕРЬЕРА

Самоклеящиеся панели—идеальное решение: монтаж займёт минимум времени, а результат порадует долгие годы.
В нашем ассортименте—широкий выбор фактур и расцветок под любой стиль!

Плёнка Axelfix с/кл 1392 размер 0.45x8 м • дерево темно-серое 350 Р/шт	Плёнка Axelfix с/кл H1681 размер 0.45x8 м • цветы 350 Р/шт	Плёнка Axelfix с/кл H1744 размер 0.45x8 м • геометрия 350 Р/шт	Плёнка Axelfix с/кл 1393 размер 0.45x8 м • дерево темно-светлое 350 Р/шт
Плёнка Axelfix с/кл Y05 размер 0.45x8 м • мрамор бело-зелёный 350 Р/шт	Плёнка Axelfix с/кл 3952 размер 0.45x8 м • лён 350 Р/шт	Плёнка Axelfix с/кл 2600D размер 0.45x8 м • кирпичи 350 Р/шт	Плёнка Axelfix с/кл 110 размер 0.45x8 м • гранит голубой 350 Р/шт
Плёнка Axelfix с/кл A0008-2 размер 0.45x8 м • дерево тёмное 350 Р/шт	Плёнка Axelfix с/кл 0011M размер 0.45x8 м • гранит коричневый 550 Р/шт	Плёнка Axelfix с/кл LB-016A размер 0.45x8 м • голография красный 350 Р/шт	Плёнка Axelfix с/кл LB-402 размер 0.45x8 м • голография серебро без рисунка 350 Р/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Обои», г. Орел, ул. Городская, 64Д, 3-й этаж,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135—

Реклама

📍 г. Орёл, ул. Городская, 70
☎ +7 (4862) 71-48-01
🌐 lesotorgovayavorle

 **Лесоторговая**
пн-вс: с 8:00 до 20:00, без перерыва и выходных
ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685,
302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.

ДЕРЕВО В ИНТЕРЬЕРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВЕ:

Брус, рейка, планкен, щит и наличник — всё, что нужно для надёжной конструкции и красивого оформления.
Древесина от проверенных поставщиков прослужит годами, сохраняя природную эстетику.

Поможем рассчитать объём и выбрать породу.

Штапик

10x10x2000 мм

35 ₽/шт

» хвоя

Рейка

сухая строганная
профилированная

10x30x3000 м

60 ₽/шт

» хвоя

Брус

сухой строганный
профилированный

20x40x2000 мм

74 ₽/шт

» хвоя

Уголок

гладкий

30x2500 мм

185 ₽/шт

» хвоя

Плинтус

гладкий

40x2500 мм

200 ₽/шт

» хвоя

Брус

сухой строганный
профилированный

40x40x3000 мм

222 ₽/шт

» хвоя

Наличник

плоский

70x2200 мм

270 ₽/шт

» хвоя

Доска

сухая строганная
профилированная

20x100x3000 м

350 ₽/шт

» хвоя

Доска заборная

сорт ABC

21x140x2000 мм

430 ₽/шт

» лиственница

Планкен

прямой / сорт AB

20x120x4000 мм

920 ₽/шт

» лиственница

**Дверь
жалюзийная**

850x294 мм

» сосна

935 ₽/шт

**Щит
мебельный**

18x600x1000 мм

1 150 ₽/шт

» хвоя

**Доска
подоконная**

28x300x1600 мм

1 400 ₽/шт

» хвоя

Террасная доска

сорт AB

27x142x4000 мм

**Столешница
овальная**

28x1200x600 мм

**Пиломатериал
обрезной
ФГИС ЛК**

22 900 ₽/м³

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Строительные товары», г. Орел, ул. Городская, 98,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ИП Филина Л.Н. ИНН 575209008383 ОГРНИП 314574913300161

Реклама

г. Орёл, ул. Городская, 70
+7 (4862) 71-48-01

ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685,
302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.

leso-
torg.ru



ПОДБИРАЕМ ИЗДЕЛИЯ И ЗАЩИТУ

Дерево достойно лучшей защиты: наши пропитки глубоко проникают в волокна, оберегая от внешнего воздействия и подчёркивая благородную фактуру.

Пропитка для древесины
ULTRA БОР Квил
в ассортименте

» 0,75 кг
объем



570 ₽/шт

Акватекс
белый

» 0,8 л
объем



664 ₽/шт

Масло для террас
и садовой мебели БОР Квил
в ассортименте

» 0,64 кг
объем



825 ₽/шт

Пропитка Wood Protect
для защиты древесины Dufa
в ассортименте

» 750 мл
объем



880 ₽/шт

Текстурол Ландшафт
в ассортименте

» 0,9 л
объем



945 ₽/шт

Антисептик Classic S Omnitex
в ассортименте

» 0,9 л
объем



1 290 ₽/шт

Антисептик Protex MASTERLINE
в ассортименте

» 0,9 л
объем



679 ₽/шт

Антисептик Барьер-БИО
бесцветный

» 10 л
объем



919 ₽/шт

Антисептик Барьер-БИО
дуб

» 10 л
объем



1 142 ₽/шт

Антисептик невымываемый
финишный для древесины
Неомид 435 / Орех

» 5 кг
объем



7 835 ₽/шт

Огнебиозащита ARMA
I степени красная

» 10 л
объем



1 100 ₽/шт

Антисептик трудновываемый
для древесины
Неомид Экстра Эко

» 10 кг
объем



2 310 ₽/шт

Состав биоцидный АНТИЖУК
Wood Master
бесцветный

» 5 л
объем



717 ₽/шт

Отбеливатель для древесины
Барьер-БИО
бесцветный

» 6 кг
объем



864 ₽/шт

Состав огнебиозащитный
ПРОСЕПТ ОГНЕБИО ПРОФ 1
1-ая группа

» 20 л
объем



2 970 ₽/шт

-10%

старая цена
3 300 р.

*Организатор акции Эренс Виктория Витальевна ИНН 575107927740 ОГРНИП 317774600569087. Сроки проведения с 01.06.2026 г. по 31.08.2026 г. Подробные условия проведения акции, список товаров по акции уточняйте у продавцов-консультантов. Скидки по другим акциям не суммируются с действующей акцией. Количество товара, участвующего в акции ограничено. Внимание: реклама не является офертой.

Где купить: магазин «Краска», г. Орел, ул. Городская, 98Д,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Эренс В.В. ИНН 575107927740 ОГРНИП 317774600569087

Реклама

г. Орёл, ул. Городская, 70
+7 (4862) 71-48-01
lesotorgovayavorle

Лесоторговая
пн-вс: с 8:00 до 20:00, без перерыва и выходных
ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685,
302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.

ЛАМИНАТ ДЛЯ СТИЛЬНОГО ИНТЕРЬЕРА

Подарите пространству характер: Stepline подчеркнёт стиль вашего дома и не потеряет вид даже при интенсивной эксплуатации.

Ламинат
STEPLINE
НЕМЕЦКИЕ ТЕХНОЛОГИИ

купи 9 м² ламината + 1 м² в подарок

- 34-й класс износостойкости. Уверенная эксплуатация в коммерческих и жилых помещениях.
- Верхний защитный слой европейского качества: защита от песка, когтей и передвижения мебели.
- Пропитка замка: восковая обработка с четырёх сторон — защита от влаги и «антискрип».
- Прочность замка. Запатентованная система замкового соединения позволяет укладывать ламинат быстро и качественно. Почти невозможно сломать замок при сборке.
- Совместим с тёплым полом при использовании подходящей подложки.

Pr704 8 ММ ТОЛЩИНА 34 КЛАСС 1217x196 мм размер старая цена 1 960 р. 1 568 Р/м² -20%*	H019 8 ММ ТОЛЩИНА 34 КЛАСС 1220x200 мм размер старая цена 1 960 р. 1 568 Р/м² -20%*	Pr703 8 ММ ТОЛЩИНА 34 КЛАСС 1217x196 мм размер старая цена 1 960 р. 1 568 Р/м² -20%*	H022 8 ММ ТОЛЩИНА 34 КЛАСС 1220x200 мм размер старая цена 1 960 р. 1 568 Р/м² -20%*
H020 8 ММ ТОЛЩИНА 34 КЛАСС 1220x200 мм размер старая цена 1 960 р. 1 568 Р/м² -20%*	H017 8 ММ ТОЛЩИНА 34 КЛАСС 1220x200 мм размер старая цена 1 960 р. 1 568 Р/м² -20%*	CS 12-21 12 ММ ТОЛЩИНА 34 КЛАСС 1218x240 мм размер старая цена 2 070 р. 1 656 Р/м² -20%*	CS 12-09 12 ММ ТОЛЩИНА 34 КЛАСС 1218x240 мм размер старая цена 2 070 р. 1 656 Р/м² -20%*

*Организатор акции ИП Пенькова Лолита Павловна ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135. Сроки проведения с 18.06.2026 г. по 30.09.2026 г. Подробные условия проведения акции и товары, участвующие в акции, уточняйте у продавца-консультанта. Не распространяется на уцененные товары и не суммируется с другими акциями. Внимание: реклама не является офертой.

Где купить: магазин «Напольные покрытия», г. Орел, ул. Городская, 64 А, Б, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ХРОНИЧЕСКОЕ ОЖИДАНИЕ ЛЕКАРСТВ

Ситуация с обеспечением льготников лекарствами в Орловской власти остается крайне сложной – по состоянию на 1 мая 2026 года для исполнения уже вынесенных судебных решений по лекарственному обеспечению требовалось более 1,2 млрд рублей. При этом, по словам главы депздрава, дополнительная потребность сверх заложенного бюджета составляет вообще 1,5 млрд рублей. А как сообщают наши коллеги из издания «Орел-Таймс», в депздраве им пояснили, что для данных целей финансирование ограничено <https://oreltimes.ru/news/obshhestvo/orlovskoj-vlasti-nuzhno-1-2-mlrd-rublej-na-sudebnye-reshenija-polgotnym-lekarstvam/>. В рамках выделенных лимитов закупки лекарств уже проведены. Ранее на профильном комитете облсовета чиновники признавали, что выделенных на год средств на всех льготников не хватит. И если по мелочам еще наблюдаются хоть какие-то попытки выправить положение, то глобально картина не меняется. А результат в итоге более чем предсказуем.

Недавно на канале «Вести-Орел» вышло большое интервью руководителя депздрава Константина Бобракова. Первый же вопрос как раз и касался решения проблем по лекарствам для льготников. Вот как ситуация выглядит летом 2026-го. <https://ok.ru/group/59615072092255/topic/156995523829087>

«Лекарственное обеспечение по-прежнему остается актуальным, и каждый раз при встрече с коллегами я напоминаю, что еще огромную работу предстоит сделать. Многие вещи сделаны, многие вещи поправлены были. В том числе и связанные с информационным обменом, вовлеченностью руководителей медорганизаций и администрации медорганизаций в этот процесс. И разъяснительная работа, которая ведется практически на каждом приеме со стороны врача среди пациентов. Некоторые моменты, которые были сделаны и которых не было до начала моей работы, — СМС-оповещение пациентов о том, что препарат их ожидает. Это ускоряет процесс получения препарата, который пациент ждет. Это процесс работы с регистром, который на самом деле был создан с нуля, регистр по судебным актам, по исполнительным производством, в котором была дана оценка — что за препараты находятся в этих актах, какая между ними происходит конкуренция (где необходимо принимать врачебные суждения во врачебных комиссиях). Но важнее то, что мы в течение довольно короткого промежутка времени (и продолжаем эту работу) уменьшили количество рецептов, находящихся на отсроченном обеспечении. Начал я с 17 тысяч (большая цифра, конечно). Быстро скоординировались. Были налажены закупочные процедуры. Постепенно была вовлечена в работу немного измененная схема объединения заказов медорганизаций. А вся совокупность всего объема и на складе, и в других медорганизациях, аптеках, которые заказали препараты, — они были видны всем (и департаменту), и при взаимодействии депздрава скорее происходило перемещение препаратов (туда), где они прямо сейчас нужны — это тоже позволило снизить градус напряженности, связанный с лекарственным обеспечением в моменте времени. Во главе угла сейчас находится вопрос финансового обеспечения лекарствами, приобретения препаратов,

сопровождение этого вопроса. И в данном случае мы ждем очень взвешенных и ответственных решений в части дополнительных средств на лекарственное обеспечение в этом году. И готовимся к 2027 году, собираем заявку. Этот вопрос мы автоматизируем, приобретен программный комплекс, который отлаживается для того, чтобы учесть все заявки, все вопросы дозировок, учесть актуальный список, который находится в РФ, чтобы поскорее перейти к вопросу закупок и чтобы точно иметь возможность обеспечивать орловцев с 1 января 2027 года всеми необходимыми препаратами», — рассказал в интервью Константин Бобраков.

Если внимательно изучить ответ господина Бобракова, то бросается в глаза, что он ни разу не обмолвился о фундаментальных проблемах, которые лежат в основе кризиса с обеспечением льготников лекарствами. А это — хронический разрыв между имеющимися у региона полномочиями и финансами на их реализацию. Напомним, льготное лекарственное обеспечение делится на две части: федеральные льготники — их должны обеспечивать за счёт субвенций из федерального бюджета, и региональные льготники — то есть расходные обязательства самой области. И здесь кроется первая ловушка: федеральные субвенции рассчитываются по усреднённым нормативам, которые хронически не поспевают за реальными ценами и реальной заболеваемостью орловцев. Денег из Москвы приходит меньше, чем требуется, но регион обязан исполнить федеральный закон. В итоге дефицит по федеральным льготникам «автоматом» перетекает в долги регионального бюджета.

Вторая причина, о которой необходимо упомянуть, — специфика структуры населения и заболеваемости. Орловская область — это стареющий регион с интенсивным миграционным оттоком молодёжи. Здесь накопилась высокая концентрация хронических больных (онкология, сахарный диабет, сердечно-сосудистые патологии). Современная терапия, особенно онкологическая, стоит баснословных денег. Один курс лечения одного пациента может стоить 200-300 тысяч рублей в месяц. А таких курсов обычно бывает несколько. В небольшом регионе, где не работает эффект масштаба, появление даже нескольких десятков «тяжёлых» пациентов мгновенно обрушивает годовую потребность в лекарствах.

Кстати, о старении. На начало 2025 года в Орловской области проживало более 190 тысяч человек старше трудоспособного возраста — это около 27% населения. А старение населения неизбежно влечет за собой рост полиморбидности — наличия у одного человека сразу нескольких хронических заболеваний. Во-первых, растёт заболеваемость диабетом — в том числе среди молодёжи. Во-вторых, благодаря современной терапии пациенты с хроническими заболеваниями живут дольше, а значит, дольше остаются в льготных регистрах. Оба фактора увеличивают нагрузку на бюджет. И каждый новый диагноз автоматически переводит человека в категорию льготников. Бюджет же верстается исходя из данных регистров прошлого года. Возникает временной лаг: количество нуждающихся растёт быстрее, чем корректируются лимиты финансирования. Когда в середине года выясняется, что потребность существенно выросла, региональные власти оказываются перед выбором: либо

влезать в колоссальные долги перед поставщиками (что запрещено Бюджетным кодексом), либо вводить режим отложенного исполнения рецептов.

Также стоит детально разобрать, как работает «судебная ловушка», из-за которой сложилась такая катастрофическая ситуация. Главный источник цифры в 1,2 млрд рублей — это не столько невыданные таблетки от давления, сколько решения судов о незамедлительном обеспечении конкретными дорогостоящими препаратами. Как это работает? Пациенту (часто по жизненным показаниям) врачебная комиссия выписывает лекарство не по торговому наименованию, а конкретный дорогой бренд, либо препарат, не входящий в стандартный перечень ЖНВЛП. Региональный депздрав часто отказывает, ссылаясь на отсутствие бюджета, или предлагает более дешёвый аналог. Тогда прокуратура или сам пациент идут в суд (мы подробно писали об этом в материале «Помоги себе сам» в №5 (102) от 14 февраля 2024 г. <https://orelsredaplus.ru/pomogi-sebe-sam/>). Суды общей юрисдикции почти всегда встают на сторону больного, требуя обеспечить лекарство немедленно.

И вот тут мы подходим к ключевому моменту. Когда депздрав области проигрывает суд, возникает кассовый разрыв. В бюджете региона деньги на этот конкретный пациента заложены не были. Исполнительный лист поступает в казначейство. Средства на этот конкретный препарат приходится снимать с других статей (например, с текущей закупки инсулина для сотен диабетиков), чтобы не уйти под уголовную статью за неисполнение решения суда. Так и копится «снежный ком»: оплатили одному истцу по суду 2 млн — недокормили плановую закупку на 200 человек. На следующий месяц эти 200 человек тоже пойдут в суд. Процент судебных решений растёт экспоненциально, а плановая закупка разваливается полностью. 1,2 млрд рублей — это отложенные судебные решения, по которым реальных живых денег в казне просто нет.

Для полноты картины: нехватка денег на лекарства льготникам — это не уникальная «орловская болезнь». В схожих по численности и бедности регионах (Тамбовская, Брянская, Курская области) те же «лекарственные» скандалы с многомиллиардными исками. Где-то долги чуть меньше, где-то больше. Но системная проблема одна: федеральное правительство установило неотъемлемое право на бесплатное лекарство, а обязанность платить за несоответствие норматива реальной жизни возложило на плечи «нищих» региональных бюджетов.

Выход из пике возможен только через внешний федеральный спецтранш на погашение «судебки» и полную централизацию закупок дорогих орфанных и онкологических препаратов на уровне Федерации (например, через фонд «Круг добра» или через Минздрав РФ). Пока наш регион пытается гасить долг из собственных крох, ситуация будет лишь усугубляться: новые суды плодят новые долги быстрее, чем область способна заработать. Впрочем, о такой возможности (вмешательства федералов) региональные чиновники в своих докладах вообще не говорят. Озвученные меры — СМС-оповещение, объединение заказов, работа с регистром — не затрагивают главную проблему: хронический разрыв между полномочиями и финансированием. Без решения этого вопроса все остальные шаги остаются лишь тактическими улучшениями.

Есть и еще одна существенная причина, которую невозможно исправить на региональном уровне, и необходимо обращаться для устранения этой беды на федеральный уровень. Об этом мы также неоднократно писали. Чтобы не возвращать неизрасходованные федеральные деньги в конце года (что считается признаком плохой работы ведомства), в прошлые годы депздрав вносил изменения в планы-графики закупок, приобретая препараты в количествах, значительно превышающих реальную потребность. Результат этой политики оказался катастрофическим. На складах ГУП «Орелфармация» были выявлены товарные запасы лекарств с истекшим сроком годности на десятки миллионов рублей.

Эти деньги могли пойти на закупку тех самых инсулинов и противоопухолевых препаратов, которых сегодня не хватает людям. Вместо этого регион платит трижды: первый раз — когда покупает ненужное, второй раз — когда утилизирует просроченное, третий раз — когда судится с гражданами и выплачивает компенсации за купленные ими самостоятельно лекарства.

Чтобы решить проблему глобально, требуется изменение федеральной методики распределения субвенций. Необходимо введение повышающих коэффициентов для регионов с высокой долей пожилого населения и специфической структурой заболеваемости. Кроме того, Минздраву необходимо пересмотреть политику списания невостребованных остатков: страх возврата денег в федеральный бюджет заставляет регионы совершать иррациональные закупки. Если регион не потратил выделенные деньги потому, что аукционы не состоялись из-за отсутствия заявок поставщиков, эти средства не должны возвращаться в федеральный бюджет. Они должны оставаться на счетах региона и иметь возможность переноса на следующий финансовый период без бюрократических препятствий.

КОГДА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР

В главке СК взяли на контроль ситуацию с лекарствами для орловчанки

К председателю СК России Александру Бастрыкину через его приёмную в социальной сети «ВКонтакте» поступило обращение жительницы города Орла по вопросу ненадлежащего медицинского обеспечения. Заявительница страдает заболеванием, в связи с чем нуждается в регулярном приеме лекарственного препарата. Однако с мая текущего года медикамент ей не предоставляется. Из-за прерывания терапии самочувствие женщины ухудшается. Обращения в профильные структуры результатов не принесли, — говорится в официальном сообщении в группе СК. В связи с жалобой в Следственном комитете организована процессуальная проверка.

Председатель Следственного комитета Александр Бастрыкин поручил руководителю местного следственного управления доложить о ходе и результатах процессуальной проверки, а также принимаемых мерах по обеспечению прав женщины на качественное лекарственное обеспечение. Исполнение поручения поставлено на контроль в центральном аппарате ведомства.

Сергей МИЛЯХИН

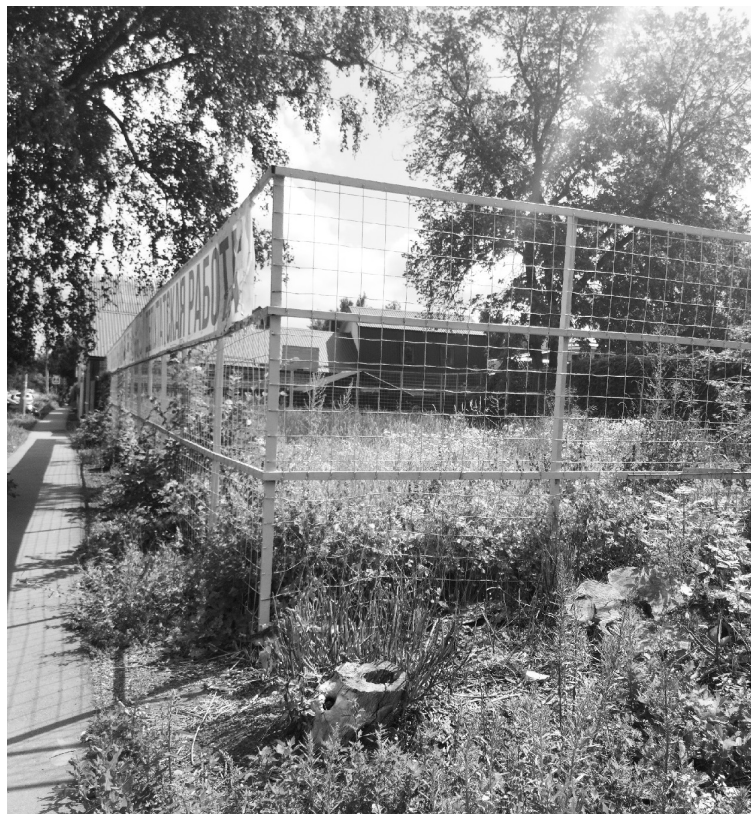
Спортивная площадка возле дома №20 на улице Красина, построенная по просьбе жителей в 2010 году, давно пустует.

— Это очень печальное зрелище, — сокрушается жительница соседнего дома №53 на ул. Комсомольской активистка Светлана Томсинская. — Дети из этой пятиэтажки давно выросли — они здесь играли в футбол, баскетбол, а другие, к сожалению, не появляются. Вот и зарастает площадка сорняками. Не находится среди нынешних отцов тех, кто бы приводил сюда детей, занимался с ними.

С этой площадкой интересная история была, — продолжила Светлана Томсинская. — Ребята играли во дворе, мячи летели во двор соседнего частного дома, а соседка им мячи принципиально не возвращала. И тогда родители этих детей решили попросить депутата Виталия Рыбакова, чтобы он сделал для них закрытую площадку. Написали обращение: ребята сами бегали, собирали подписи. И вот они получили эту площадку: уж так радовались. В доме были дети... Потом эти детки выросли, разъехались, площадка стала пустовать, а со временем и вовсе заросла сорняками. Когда писали обращение, Рыбаков поставил условие: чтобы на эту площадку могли ходить дети из всех соседних домов. То есть кто хочет заниматься — пожалуйста, приходите. И вот мы смотрим теперь на эту заросшую территорию, и сердце кровью обливается. Сейчас у этого дома новая управляющая компания, она неплохо работает, но некому обратиться в УК и попросить её выкосить здесь всё. Где найти такого отца, который этим займется?

Сейчас, как принято говорить, всё стало платным, дорого заниматься спортом, физкультурой. Вот, пожалуйста, вам бесплатно: организуйтесь, ходите, занимайтесь. А что мы видим сейчас: на спорт-площадку в нашем дворе на Комсомольской приходят мужчины, пьют пиво, закусывают фастфудом. Мне прям хочется им сказать: мужчины, дорогие, особенно те, у которых есть сыновья, ну, займитесь ими: побегайте с ними, попрыгайте, это и вам полезно. И дети будут это помнить всю жизнь. И передадут своим детям вот эти добрые, хорошие, здоровые ростки. А иначе у нас получается что: вечером собираются дети, и какие у них игры: дикие, я бы сказала. Игр, в которые мы играли, конечно, уже нет: ручеёк, пятнашки, — этого уже давно нет. В прятки ещё играют. А так... Выламывают палки и друг за другом с этими палками носятся с криками. Это даже не войнушка, а просто кто кого ткнёт этой палкой. Дети гуляют уже с десяти лет одни, сами себе предоставлены, и даже у этих детей какие игры: противостояние. Кидаются каштанами, палками, камнями,

«В ДЕТЯХ ЕСТЬ ДОБРОТА, НО ЕЁ НАДО ВЫРАСТИТЬ»



просто траву рвут и в лицо друг другу бросают. Вот это игры. Или приходят компании подростков — наш двор проходной, ругаются нецензурно, с бутылками, с какой-то едой. И отношения между ними недружеские: вот какого-нибудь маленького найдут и тычут его, толкают, он пищит, хнычет, но не уходит. А уж они забавляются. Думаешь: поднимись и уйди, зачем тебе эта компания?

Почему из маленьких детей, с которыми гуляют на детских площадках заботливые мамы, такое вырастает? Как я думаю, главным образом мамы следят, чтобы их детей никто не обидел, а делать их дети могут всё, что угодно: рвать цветы, бросать в других детей всё, что под руку попадётся. А за детьми школьного возраста уже и вовсе никто не следит. Вот за будку зайдут, бутылки там бьют, кирпичи, которыми мы облагораживаем клумбы. Подойдешь — сделаешь замечание, вроде ребята-то нормальные, но в них ничего хорошего и полезного не закладывают. И вот они друг от друга набираются

хулиганских выходов... И у них какое-то всё время противостояние, не объединение в дружбе, а наоборот. Начинают друг друга пинать, унижать, споры, ссоры. Когда ребенок предоставлен улице, он с улицы всю грязь и соберёт. Вы думаете, кто-то подойдет им замечание сделает? Нет. Вот так они и «развиваются».

Дети всё видят и всё запоминают. Вот моя внучка, вроде маленькая ещё девочка, а она родителям говорит: бабушка научила меня говорить «р»; когда мы ехали из сада, она мне рассказывала, где какие остановки и заставляла их запоминать, чтобы я не заблудилась; бабушка со мной выучила таблицу умножения, бабушка научила меня котиков любить; мы, когда с бабушкой гуляли, всё время пели песни. Так что, видите, казалось бы, это мимоходом, но дети запоминают всё.

Думаю, пора уже взрослым выходить на улицу и организовывать досуг своих детей. Я вспоминаю своё детство: у нас не ждали, когда придёт кто-то из домоуправления.

Отцы и качели ставили, и грибки, деревья даже с нами сажали. И что важно: у детей были обязанности по дому, они должны были помогать родителям. Были обязанности смотреть за младшими, какая-то ответственность. Сейчас такого нет. Сбегали в магазин — купили пиццу, сидят — едят, ругаются матом. И я не вижу инициативных отцов, не вижу...

Вот бегают по двору два мальчика, братья — шустрые, смывленные, но вытворяют что угодно. Я им делаю замечание — строго, а один и говорит: «А вы меня не догоните!» И тут же со мной опять разговаривает, между делом ёжика ногой напощал, но тут же пошёл и купил корм кошке. В нём есть доброта, но её надо вырастить.

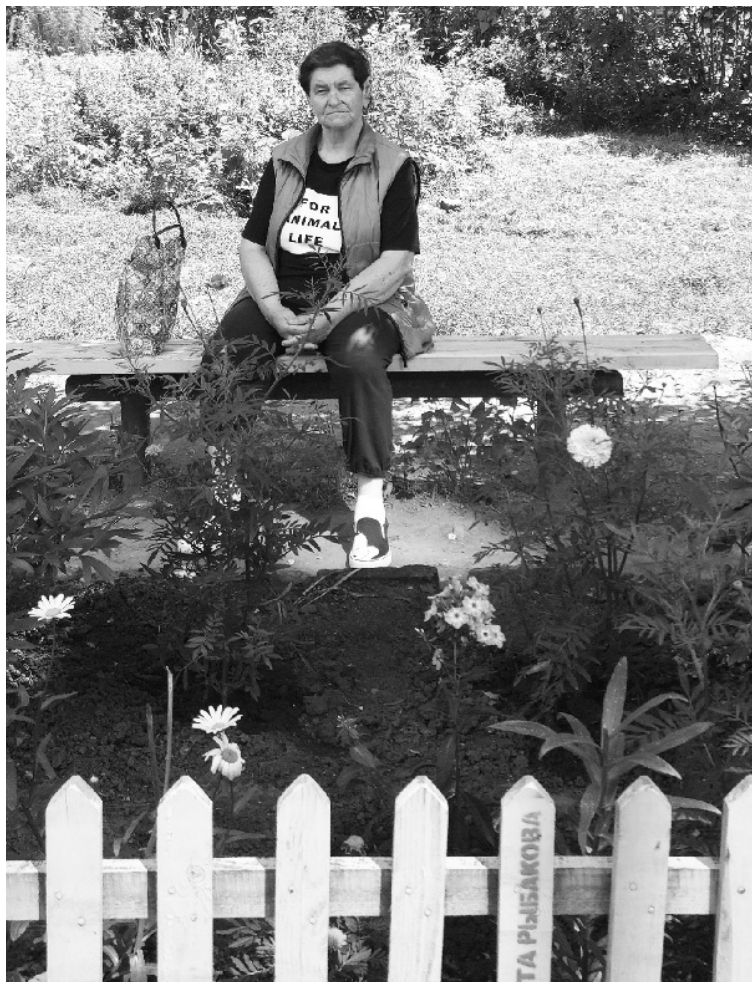
Дети ничем не заняты, а это очень серьёзно. Ведь как помогает человеку в жизни желание чем-то заниматься, приносить пользу людям. Я жила по чести и по совести всю жизнь, и мне не страшно умирать. С чистой совестью. Жизнь дана на добрые дела. И надо как можно больше успеть. Думаю, каждому человеку нужно спросить с себя: что я сделал для людей? Если ты сделал много, от этого радостно. Когда делаешь добро, приносишь пользу людям, нет ни агрессии, ни зла, ни мстительности, ну, нет этих чувств. Я вижу, что люди радуются, а мне вдвойне радостнее.

...Мало кто знает, но во дворе дома №53 на улице Комсомольской, в котором раньше располагался всем известный ресторан «Москва», стараниями Светланы Томсинской и других жильцов разбит настоящий парк. Клумбы, деревья, многочисленные зоны отдыха — всё высажено и облагорожено ими — неравнодушными, трудолюбивыми и очень добрыми людьми. Здесь всё растёт, цветёт, и поют птицы, здесь даже дворовые коты ухоженные, а главный любимый всеми кот Роман, с самой высокой точки двора наблюдающий за порядком, от всеобщего обожания преисполнен чувства собственного достоинства. Здесь всё на своих местах, и всё в полном порядке. Не зря сюда так тянет и детей, которые играют в свои странные игры, и «заблудившиеся» шумные компании. Всё тянется к красоте. А она, как известно, спасает этот мир.

Наталья ЗАРУБИНА

На фото: заросшая спортивная площадка возле дома №20 на ул. Красина.

Самая ухоженная клумба во дворе дома №53 на ул. Комсомольской и «хозяйка клумбы» 87-летняя Ольга Васильевна Голоктионова.



СТАРОСТЬ В РАДОСТЬ

Роспотребнадзор на странице в ВК публикует серию очень интересных интервью, посвященных самым разным аспектам здоровья. Одна из последних передач раскрыла достаточно актуальную тему: как продлить свою жизнь. https://vk.com/cmd.online?z=video-37446736_456239718 Сразу следует оговориться, что речь шла не о том, как стать долгожителем, а именно о том, как скорректировать свое поведение, пищевые пристрастия и распорядок дня с одной очень важной целью — подольше сохранить физическую и умственную активность. Старение — это не просто «износ» организма, а сложный биологический процесс, который современная наука всё чаще рассматривает как совокупность механизмов, поддающихся коррекции. Поэтому в одну передачу создатели включили интервью с разными учеными, каждый из которых раскрыл свое видение механизмов старения и объяснил способы, как на это можно воздействовать.

Позволим себе немного нарушить ту последовательность, которую строили авторы передачи, и начнем с самого короткого выступления. Кандидат биологических наук Камилль Хафизов объяснил, что гены влияют на долголетие куда в меньшей степени, чем об этом принято думать. Более существенную роль играет ваш образ жизни и ваши повседневные привычки. То есть как раз то, на что любой при желании может повлиять. При этом, безусловно, существуют различные мутации в генах, которые ответственны за самые разные заболевания. И вот они как раз влияют на продолжительность жизни, но... прямо противоположным образом — то есть укорачивают ее. Благодаря развитию технологий ученые получили возможность полностью прочитать геном человека. И были найдены гены, которые как-то ассоциированы с длительностью жизни. Но пока какой-то четкой мутации «долголетия» не обнаружено. У обследованных учеными аксакалов всегда находили комплексные наборы, и они оказались больше привязаны к конкретным природным условиям. При этом существуют медицинские тесты на исследование генома, но они вам мало что расскажут о состоянии организма и о прогнозах на вашу старость, — отметил ученый. Сразу несколько выступавших отметили такую важную деталь: на долголетие влияет не только образ жизни, но даже образ мышления! У оптимистов шансы подольше протянуть на этом свете куда выше, чем у пессимистов. И очень большое значение имеет окружение. В качестве примера ученый привел Абхазию, где исследователи много лет искали «ген долголетия» и в итоге... ничего не смогли найти. Но все же выводы из увиденного и изученного были сделаны. Например, жизнь в горах и у моря куда благоприятнее для организма, чем в пыльном и душном городе. Плюс уникальное уважение к старшему поколению. Как бы это странно ни звучало, но, когда человек каждый день видит уважение со стороны окружающих и понимает, что его жизнь ценна, это влияет на долголетие куда больше, чем какие-то уникальные точки в геноме (которых у абхазов обнаружить так и не удалось).

Раскрыть работу механизма старения внутри клеток организма попытался следующий спикер, доктор биологических наук Петр Каменский. Он напомнил давно забытые школьные

факты. Внутри каждой клетки есть митохондрии, которые на бытовом языке называются «клеточными энергостанциями». Основная их функция — производство энергии для клетки. Для этого им необходим кислород. Поскольку реакции внутри клетки очень сложные, и их очень много, то иногда возникают активные формы кислорода, которых в норме возникать не должно. Почему их и назвали «активными» — они вступают в реакции и активно окисляют различные молекулы в митохондриях и в клетках организма. К объектам, которые могут быть окислены, относят и нашу с вами ДНК. В результате воздействия активных форм кислорода возникают различные мутации, которые в подавляющем большинстве очень вредны для организма. Такое воздействие приводит к нарушениям в нормальной работе клеток и ускоряет старение. Есть теория (пока неподтвержденная), что активные формы кислорода входят в число основных причин старения. Есть даже исследования, которые показали, что если в организм вводить вещества-антиоксиданты, то они способны замедлить старение. Эти научные исследования легли в основу разработки целой серии препаратов, которые доказали клиническую эффективность (пусть и не для всего организма, а лишь для отдельных органов). Но доказано совершенно точно, что это работает. Речь в выступлении Петра Каменского шла о глазных каплях и кремах для кожи. Сам спикер использовал капли и заметил эффект как минимум в сохранении зрения. Эти исследования — пока только первый шаг на пути изучения и создания средств, которые могут эффективно бороться со старением всего организма.

Пока лекарств для всех органов не изобрели, стоит использовать простые приемы. Нет ничего лучше активных физических нагрузок, здорового питания, полноценного сна и оптимизма. При этом ученые все же заметили одну интересную особенность в поведении митохондрий, которую нужно использовать в повседневной жизни, если вы ставите задачу пожить как можно дольше. У митохондрий есть естественные суточные циклы слияния и деления. И есть оптимальный режим, который позволяет получить максимум энергии от митохондрий. Для этого достаточно строго придерживаться режима питания. Если вы будете есть в одно и то же время (при этом часто, но помалу) — это приведет к тому, что вы сможете получить максимум энергии от митохондрий.

Самое большое выступление было у человека, который не только занимается изучением проблем долголетия, но и своим собственным примером доказывает, что дожить до почтенного возраста и при этом сохранить ясность ума и возможность заниматься наукой — это не что-то из разряда фантастики. Академик РАН Виктор Малеев рассказал, что главный момент — это сильно изменившаяся жизнь людей. На многих вредных производствах удалось заменить людей роботами. Развитие медицины (в частности, вакцинация) дало возможность избежать некоторых заболеваний, которые раньше выкашивали огромное количество детей. При этом наблюдаются две противоположные тенденции. С одной стороны, жизнь становится более безопасной и здоровой. Но, с другой стороны, усиливается загрязнение окружающей среды (в частности, воздуха, что очень хорошо заметно на примере нашего полувсехшего областного

центра). И это, несомненно, сказывается как на росте многих заболеваний, так и на ухудшении общего состояния здоровья жителей. Например, по смертности от онкозаболеваний наш регион стабильно входит в тройку самых неблагополучных по всей России. И тут вряд ли академик открыл Америку для орловцев.

Важная деталь в вопросе возраста — это отношение государства к своим гражданам. Очевидно, что люди, у которых есть стабильная и достойная зарплата, будут иметь больше возможностей для лечения и профилактики заболеваний. Те, у кого есть своя крыша над головой, наверняка будут уделять больше внимания своему самочувствию, чем те, кто работают по 12 часов ради оплаты неподъемной ипотеки.

Академик Виктор Малеев посоветовал почаще прислушиваться к собственному телу. Ведь у него просто фантастические возможности для восстановления и компенсации каких-то утраченных функций. Физическая нагрузка (особенно в современных условиях) выходит на первый план. Но опять же очень важно соблюдать меру: если подъем тяжестей в целом благотворно влияет на организм, то работа с очень большим весом, напротив, повышает шансы на травму. Даже если увеличить двигательную активность всего на 5%, то продолжительность жизни возрастет сразу на 10%.

Поскольку сам академик уже находится в почтенном возрасте, то ведущие программы не могли не поинтересоваться личными секретами долголетия ученого. И как ни странно, но на первом месте он назвал не физкультуру, а... позитивный настрой и хорошее отношение к окружающим. Если у человека есть интересное хобби, если он постоянно общается с людьми, то это все сказывается на долголетию. При этом важно нагружать мозг (о чем мы уже писали ранее в материале о старческом слабоумии). Ни в коем случае нельзя полностью перепоручать смартфонам и компьютерам повседневные бытовые задачи. Необходимо запоминать (а не записывать) список необходимых продуктов перед походом в магазин, производить в уме простейшие действия — сложение, вычитание, деление, умножение, разгадывать сканворды. Тренировка для ума не менее важна, чем тренировка для мышц, — напомнил академик.

Некоторые проверенные, а сейчас несправедливо забытые вещи также необходимо внедрять в массы. То же закаливание (или, как вариант, контрастный душ) оказывает очень положительный эффект на организм. И тут есть целый ряд «но». Закаливание необходимо делать строго вне фазы обострения хронических заболеваний и не превращать короткое воздействие холода в длительный температурный шок. Иначе можно, наоборот, навредить организму. Кстати, закаливание помогает легче пережить и аномальную жару — ведь организм улучшает терморегуляцию в целом. А лето — вообще идеальное время, чтобы начать приучать организм к температурным перепадам. На примере закаливания Виктор Малеев показал, что организму необходимо создавать трудности. Это активирует не только защитные функции, но и в целом заставляет тело работать более органично и активно.

Что касается питания, то академик напомнил: однообразное меню (даже если в нем нет вредных продуктов) отнюдь не приносит вам пользу. Старайтесь разнообразить свой стол,

включайте в блюда новые продукты. Меняйте их состав и сочетания. Напомнил выступающий и о правиле 5 фруктов или овощей. Считается, что каждый день необходимо съедать как минимум по пять различных свежих продуктов.

Если подводить итог, то напомним, что на длительность жизни влияют ваш настрой и образ мыслей. Юмористы и оптимисты имеют выше шансы отпраздновать 75-летний юбилей, чем те, кто постоянно всем недоволен и брюзжит по малейшему поводу.

Доказанный негормональный метод продления жизни — это ограничение калорийности при сохранении питательной ценности. Даже умеренное сокращение калорий (на 10-15%) улучшает чувствительность к инсулину, снижает воспаление и замедляет эпигенетическое старение. Существуют и более мягкие протоколы, имитирующие этот эффект: например, интервальное голодание (когда чередуются 16 часов голода и 8 часов «пищевое окно»). Такая схема питания запускает аутофагию, улучшает метаболическое здоровье. Очень хорошо работает упор на цельные растительные продукты, богатые полифенолами и антоцианами (ягоды, зелень, специи), которые борются с оксидативным стрессом и активируют гены долголетия.

База и самое главное — это физическая активность. Движение — мощнейший инструмент воздействия на тело. Высокоинтенсивные интервальные тренировки показали способность омолаживать митохондрии и даже увеличивать длину теломера. Аэробные нагрузки улучшают работу сердца и мозга, а силовые тренировки противостоят саркопении — возрастной потере мышечной массы, критичной для сохранения подвижности и метаболического здоровья. Комбинация всех трёх типов нагрузок даёт максимальный эффект.

Необходимо взять под контроль стрессовые ситуации. Хронический стресс ускоряет укорачивание теломера и вызывает изменения, эквивалентные дополнительным годам биологического старения. Гормон стресса кортизол в постоянно повышенной концентрации разрушает нейроны. Ежедневные практики осознанности, медитация и качественный 7-9-часовой сон являются физиологической необходимостью, так как именно во время глубокого сна активизируются процессы очистки мозга и выработки гормона роста.

Важно понимать, что волшебной таблетки от старости не существует. Научные данные неумолимы — фундаментом замедления старения остаются питание, физическая активность, сон и психологическое благополучие. Именно эти факторы и создают среду, в которой клеточные механизмы старения работают медленнее. Фармакология может стать мощным дополнением, но не заменой. А вот где врачи реально могут помочь — это в ходе диспансеризации. Не ленитесь регулярно проходить полные медицинские осмотры. Ведь чем раньше вы обнаружите проблему со здоровьем и начнете ее лечение, тем выше шансы стать первым долгожителем в вашей семье. Плюс к этому — не забывайте делать профилактические прививки. Например, та же вакцина от гриппа не защищает от заражения, но позволяет избежать очень серьезных и неприятных осложнений этого заболевания.

Сергей МИЛЯХИН

ВОРОНЕЖСКИЕ СТРАДАНИЯ В ДЕЛЕ ЛЕЖНЕВА

В Орле после перерыва возобновился судебный процесс по делу советника губернатора Орловской области Сергея Лежнева. В ходе очередного судебного заседания были опрошены свидетели из Воронежа. Наша коллега — журналист и блогер Валентина Остроушко опубликовала репортаж из зала суда. <https://t.me/pravdavorle/1584>



Валентина
ОСТРОУШКО

Карина — бывшая горничная воронежского отеля «Азимут» неожиданно для неё самой стала обладателем фирм «Альфацвет» и «Азбука цветов»...

Об этом она сама рассказала во время допроса по видеосвязи при рассмотрении дела об организации преступного сообщества в Советском райсуде Орла.

Во время следствия приезжали к ней из Орла полицейские, и только тогда она узнала, что в бытность работы горничной была ещё и бизнес-леди...

— Утрата личных документов или передача? — поинтересовался гособвинитель.

— Паспорт вроде бы теряла, — объяснила Карина. — Это было давно, и совершенно не помню, когда и как.

А потом ещё интереснее...

Паспорт ей вернули! Бросили в почтовый ящик...

— Я решила, что принёс кто-то из соседей...

Приблизительно в 2020-м или 21-м году дело было...

— Вы не прекращали деятельность этих организаций?

— Нет, — сообщила Карина.

— А на госуслуги никаких сообщений не приходило?

Не приходили, оказывается...

Странность мне вам объяснять? Думаю,

не надо... Вы и так у меня, уважаемые читатели, люди умные. А если теряете паспорт, то знаете, когда дело было.

А ещё...

Гостиница «Азимут» — бывшая «Брно», элитная гостиница Воронежа, расположенная в центре города... Там останавливаются чиновники и бизнесмены, из Белгорода в том числе.

— Знаете что-либо о компании «Ремспецмост», сведениями о ремонте мостов в Орле обладаете? — спросил гособвинитель.

Нет, конечно, горничная из Воронежа мосты в Орле не строила и деньги с них не... Что не?

Не обналачивала, создав подставные фирмы?

Не она, конечно...

Убирала номер в гостинице, паспорт в кармане фартука был, выпал... Кто-то подобрал...

И давай на него фирмы создавать...

А потом пошёл по адресу, указанному в паспорте, и вернул его в почтовый ящик...

О-хо-хо да а-ха-ха...

Придумала... Я. Или не я? Чего только в воронежских гостиницах не случается.

Вторым допрашиваемым жителем Воронежа стал один из сотрудников фирмы «ДорМостПроект», которая проектировала мост «Дружба» в 2013-14 годах (в смысле его реконструкции), а потом получила от Орловской горадминистрации право авторского надзора...

Могли другие компании получить это право, но Орёл выбрал Воронеж... А не Питер там или дорожную Москву...

И даже сейчас, в суде, Воронеж благодарит Орёл за такой выбор... Представитель авторского надзора по имени Александр Васильевич рассказывал о том, что печально прославило мост «Дружба». Конечно же, о замене шва...

Два варианта швов: термо Thorma-Joint, разработанный британской компанией Prismo, должен был использоваться при реконструкции этого моста, но в итоге его заменили на российский аналог «Формошов» от ГК ПРАС.

Вначале КСП Орла выявила факт неравноценной замены, а на её материалах УФСБ и прокуратура уже провели свои разработки, которые легли своей частью в уголовное дело об организации преступного сообщества... Шов заменили, а вот стоимость заменить забыли...

— Английский вариант наиболее апробирован, — сообщил свидетель, — но было письмо от заказчика о замене в связи со сложностью поставки: был ковид и удорожание материала.

Оказывается, если верить свидетелю, шов (или весь мост?) приняли с оговоркой: если что, подрядчик заменит.

«Если что» наступило через два

месяца...

— Зима дала о себе знать, сокрушался свидетель из авторского надзора...

И тут же сообщал, что вообще-то такие швы держатся недолго, их меняют через 2-5 лет...

Наш оказался рекордсменом...

Гособвинитель пытался узнать у свидетеля, не оказывает ли влияние протекание шва на нижние металлоконструкции, не приходит ли они от этого в негодность?

Воронежский свидетель стоял на смерти: он будто не слышал вопроса:

— Не оказывает влияния на грузоподъёмность...

А ведь это свидетель обвинения...

Зима, повторял свидетель, виновата.

И получалось, что зима в Орловской области бывает раз в 2 года, а то и в 5 лет...

Следующий свидетель Сергей Александрович, который работал в Воронежской компании «ДорМостПроект» главным инженером и руководил проектом реконструкции орловского моста «Дружба», вообще впал в амнезию прямо во время видеосвязи... Он не помнил ничего...

Ни стоимость шва, ни количество выездов в Орёл в составе команды авторского надзора, ни какие документы подписывал, ни с кем из подрядчиков общался.

...Воронеж орловских и белгородских не сдал...

Соседи как-никак...

Приглашайте, если что, на следующий мост...

Но тут вышел на связь Питер.

Продолжение следует

В Орловской области стартует кампания, посвящённая безопасности на перекрёстках

На Орловщине запущен региональный этап всероссийской социальной кампании «Продвижение безопасности», посвящённой безопасности на перекрёстках. В зоне особого внимания — пересечения дорог, где ежедневно встречаются водители, пешеходы, велосипедисты и пользователи средств индивидуальной мобильности. Цель кампании — изменить отношение людей к своему поведению на дороге: сделать так, чтобы осторожность и уважение к другим участникам движения стали нормой, а не исключением. Только тогда, когда каждый водитель, пешеход и велосипедист чувствуют ответственность не только за себя, но и за тех, кто рядом, перекрёстки перестают быть местом повышенной опасности.

Официальное открытие кампании состоялось на пресс-конференции с участием руководства областной Госавтоинспекции, представителей регионального министерства транспорта и экспертов в сфере безопасности дорожного движения. Вслед за этим в городах и районах области пройдут практические мероприятия: тематические занятия в школах и автошколах, просветительские акции на фестивальных площадках и выезды непосредственно на загруженные перекрёстки.



— Ситуация на перекрёстках требует постоянного внимания и ответственности со стороны всех участников дорожного движения. Любые нарушения и невнимательность быстро приводят к серьёзным последствиям. При этом соблюдение Правил дорожного движения и дисциплинированное поведение на дороге дают заметный результат. Наша задача — закрепить это понимание и напомнить: избежать аварий на перекрёстках возможно, если каждый водитель и пешеход действуют осознанно и внимательно, — отметил начальник управления Госавтоинспекции регионального УМВД.

Дорожная статистика показывает актуальность вопросов дорожной безопасности в Орловской области. По данным Госавтоинспекции, за 2025 год в регионе на перекрёстках зафиксировано 267

ДТП, в которых погибли 20 человек, ранения получили 360 человек. В отличие от большинства регионов с разнонаправленной динамикой, в Орловской области все три показателя выросли одновременно — это тревожная тенденция, которая требует прямого и честного разговора с жителями.

Анализ аварийности показывает, где именно сосредоточены основные проблемы. На нерегулируемых перекрёстках произошло 172 ДТП — 64,4% от всех происшествий в этой категории; погибли 17 человек, ранены 217 человек. Там, где нет ни светофора, ни регулировщика, водители нередко действуют, полагаясь на случай, — и цена такой самонадеянности оказывается слишком высокой. На регулируемых перекрёстках зафиксировано 95 ДТП, 3 погибших, 143 раненых. Наезды на пешеходов также участились:

произошло 55 ДТП, 4 погибших, 53 раненых.

За 6 месяцев 2026 года на перекрёстках в Орловской области произошло 72 ДТП, что на 39,5% меньше, чем за аналогичный период прошлого года. В этих ДТП погибли 3 и получили ранения 101 человек. Эти показатели также снизились на 72,7% и 39,5% соответственно.

Программа кампании в Орловской области рассчитана на жителей всех возрастов. Просветительские мероприятия охватят образовательные организации всех уровней — от детских садов до автошкол. Школьники в возрасте 14 — 18 лет смогут принять участие во всероссийском конкурсе видеоконтента о безопасности на перекрёстках — победителей ждут смартфоны в качестве призов. Для аудитории старше 18 лет пройдёт конкурс на «Авторадио». Информационную поддержку кампании обеспечат популярные блогеры и радиостанция «Лайк ФМ».

С июля по ноябрь кампания «Продвижение безопасности» охватит 40 регионов России с наиболее высокими показателями аварийности на перекрёстках по итогам 2025 года. Мероприятия пройдут во всех восьми федеральных округах страны.

Текст и фото — пресс-служба УМВД России по Орловской области

Еще минус один единоросс

«Орловская среда-плюс» продолжает серию публикаций об уголовных делах, возбужденных в отношении чиновников и депутатов — представителей партии власти. Сегодняшний наш герой — бывший первый вице-мэр Сочи и экс-глава департамента строительства Краснодарского края Денис Юрковский.



Денис
ЮРКОВСКИЙ

Юрковский был задержан в конце мая нынешнего года и по ходатайству следствия помещен в суд под стражу.

По информации кубанских СМИ, 38-летний Юрковский, начавший карьеру чиновника в 25 лет, работал в администрациях Центрального и Адлерского районов Сочи, возглавлял Адлерский район, а в 2019 году (как утверждают местные журналисты, по протекции вице-губернатора Андрея Алексеенко) руководил департаментом строительства Краснодарского края.

Затем он занимал пост первого вице-мэра Сочи, а в 2022 — 2024 годах руководил МУП «Водоканал» и был депутатом городского собрания от «Единой России». Предшественники Юрковского на должности директора «Водоканала» также стали фигурантами уголовных дел.

Напомним, ранее мы писали о том, что в ходе антикоррупционных мероприятий в Краснодарском крае был задержан бывший заместитель главы Краснодарского края и депутат Госдумы России от партии «Единая Россия» Анатолий Вороновский.

Вороновского обвиняют «в создании «миллиардного общака» под видом благотворительного фонда. Следствие считает, что организация использовалась для легализации сомнительных доходов и сбора средств с предпринимателей в обмен на административное покровительство. Вскрытие этой теневой бухгалтерии показало, что за фасадом помощи нуждающимся скрывались финансовые потоки, связывавшие интересы бюрократии и крупного капитала», — пишет издание «Кубань информ».

<https://kub-inform.ru/statii/kubanskaya-zhatva-kak-2026y-prodolzhil-cheredu-gromkikh-arestov-vo-vlasti/> Примечательно, что никто из представителей регионального отделения «Единой России» никак не прокомментировал задержание Юрковского, равно как никто из однопартийцев не выступил в его поддержку, отмечают кубанские СМИ и блогеры.

Фото — со страницы Дениса Юрковского в ВК https://vk.com/denisyurkovskiy?z=photo732301344_457239363%2Falbum732301344_0%2Frev

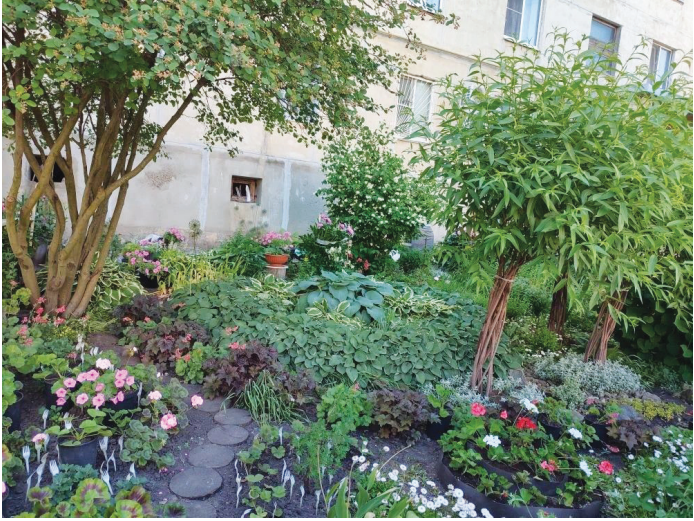
«ЛУЧШАЯ КЛУМБА - 2026»: СДЕЛАЙ СВОЙ ДВОР КРАСИВЕЕ И ПОЛУЧИ ПОДАРОК!

Конкурс «Лучшая клумба – 2026», объявленный общественным движением «Родной Орел» для жителей Советского и Заводского районов областного центра, вызвал столь широкий общественный отклик и собрал столько много желающих участвовать, что организаторы решили продлить прием заявок и фото клумб на месяц.

Напомним, «Родной Орёл» предлагает жителям Советского и Заводского районов города Орла проявить фантазию и продемонстрировать мастерство в озеленении дворовых территорий. И поделиться с жителями города фотографиями цветников, палисадников и клумб, обустроенных самими гражданами, чтобы вдохновить горожан на создание красоты в каждом дворе.

Чтобы принять участие в конкурсе, нужно:
подписаться на группу «Родной Орёл» в ВК <https://vk.ru/rodnoiorel>;
в комментариях под конкурсным постом разместить фото своей клумбы и указать адрес.
Дождаться результатов!
Оставить комментарий необходимо с личной открытой страницы, чтобы организаторы могли связаться с вами. Также убедитесь, что у вас открыты личные сообщения.

Заявки принимаются до 31 августа.
Каждый участник получит подарок!
«Родной Орел» ждет фото красивых клумб и цветущих дворов!



ул. 6-й Орловской дивизии, 21



ул. Комсомольская, 282



ул. Розы Люксембург, 54



ул. Комсомольская, 274



ул. Октябрьская, 211



ул. Приборостроительная, 54

«Куда делись наши деньги на капремонт»?

Несколько лет в доме №72 на ул. Черкасской в Орле протекает крыша. Добиться ее ремонта жителям не удается.

— Мы живем на восьмом этаже, — рассказала жительница дома Алла. — На девятом этаже живет многодетная семья с тремя детьми. Крыша течет довольно давно, протекает уже до восьмого этажа — у меня в квартире тапки стоят. Я обращалась в ЖЭУ-1. Ничего определенного они не говорят: то денег у них не хватает, то еще что-то, то обещают

залатать... Но у нас стенка в коридоре уже рушится. По кухонной стене идут потеки с крыши, и уже отваливаются куски штукатурки. Кроме того, очень страшно, что вода течет там, где проведены коммуникации — вай-фай, электропроводка.

Наш дом был построен в середине семидесятых годов, одним из первых в этом районе. Остальные дома построили позже, но у них уже и крыши отремонтированы, и всё остальное сделано — у нас ничего! Сказали, что на замену лифта нам денег не хватает. В каком году

поменяют — в 28-м или в 30-м, точно никто не знает.

Заявки в ЖЭУ оставляли неоднократно, и я лично туда приходила. Все записали, пообещали устранить, но... как всегда, не хватает денег. В соседних домах — таких же, как наш, денег, собранных на капремонт, почему-то хватает: у них и подъезды отремонтированы, и окна заменены, и лифты, и территория около домов облагорожена, а у нас ничего не сделано. Куда тогда наши деньги делись? — задает справедливый вопрос Алла.

«Орловская среда-плюс» также

адресует ряд вопросов региональному фонду капремонта:

- Включен ли дом №72 на ул. Черкасской в программу капремонта (подпрограмму ремонта крыши)?

- Если включен, то в какие сроки?

- Если не включен, то по какой причине?

- Что необходимо предпринять собственникам жилья, чтобы войти в программу капремонта в возможно короткие сроки?

Просим считать данную публикацию официальным запросом СМИ в региональный фонд капитального ремонта.

ВЕСЕЛЫЕ КАРТИНКИ



Осталась одна маршрутка...

Орловчане, проживающие в районе улиц Розы Люксембург, 5-го Августа и Черкасской, испытывают колоссальные неудобства из-за дефицита транспорта. Вот что рассказал нам житель Черкасской улицы Александр.

— По улице Розы Люксембург через район Черкасской ходит одна маршрутка — номер два. Ходит непонятно как, раз в час, если не реже. Утром ее не бывает, днем тоже трудно дождаться. Когда-то, еще после советских времен, транспорт в нашем районе ходил нормально, не одна маршрутка, когда был закрыт Красный мост, здесь вообще много маршрутов было. А теперь осталась одна. Считаю, необходимо по улице Розы Люксембург пустить дополнительные хотя бы еще два-три маршрута в сторону улиц 5-го Августа и 3-й Курской — район у нас густонаселенный, здесь школы, детские сады, и люди испытывают неудобства из-за отсутствия транспорта.

От редакции: «Орловская среда-плюс» адресует предложение открыть дополнительные маршруты транспорта новому начальнику «транспортного цеха» мэрии Сергею Дутову, а также депутатам комитета по транспорту Орловского горсовета. Надеемся, депутаты и чиновники прислушаются к гражданам и найдут транспортную доступность данного района.

Городская газета

ОРЛОВСКАЯ
СРЕДА-ПЛЮС

Цена свободная



Учредитель и издатель: ООО «Издательский дом «Орловская среда»

Главный редактор Т. Ю. ФИЛЁВА

E-mail: redaktsiya@orelsredaplus.ru

Адрес издателя и редакции:

302028, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 25/27, пом. 1

Тел.: 8(4862) 25-00-85, 8(939) 855-00-85

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство: ПИ № ТУ57-00254 от 29 октября 2013 года.

Редакция не несет ответственности за информацию, содержащуюся в рекламе и объявлениях, и может не разделять мнение авторов.

Тираж 16 000 экз.

Время подписания номера в печать: по графику — 18.00, фактически — 18.00.

ОТПЕЧАТАНО

в ГБУ «ИД «Брянская пресса»

241028, г. Брянск,

пр-т Ст. Димитрова, 40.

Заказ № 1823