

Газета для тех, кто хочет знать правду!

Факты, события, мнения **2 стр.**

**Действиям мэра Парахина
требуется правовая оценка:
депутаты и журналист
обратились к руководству СУ СК**

Обратная связь

3 стр.

**Ситуация катастрофическая:
жителям д. Образцово
систематически
отключают воду и свет**

Федеральная пресса

4-5 стр.

**Репутация не пострадала?
Судью арбитражного суда
не стали наказывать
за гламурную вечеринку**

С ШАМПАНСКИМ ПОТОРОПИЛИСЬ...



14-15 стр.

чтобы найти нас в интернете, наберите в поисковой строке

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС

и читайте газету на сайте **ORELSREDAPLUS.RU**

5 АВГУСТА

ДЕНЬ ОСВОБОЖДЕНИЯ ГОРОДА ОРЛА

РУСЛАН
ПЕРЕЛЫГИНС ПРАЗДНИКОМ,
ЛЮБИМЫЙ ГОРОД!

СПРАВЕДЛИВАЯ КОМАНДА

ИГОРЬ
РЫБАКОВ

Оплата данной публикации, не связанной с выборами, произведена за счет средств избирательных фондов кандидата в депутаты Государственной Думы ФС РФ девятого созыва по одномандатному избирательному округу № 147 Орловская область – Орловский одномандатный избирательный округ Перельгина Руслана Викторовича и кандидата в депутаты Орловского областного Совета народных депутатов созыва 2026-2031 годов по одномандатному избирательному округу № 9 Рыбакова Игоря Анатольевича на пропорциональной основе.

Депутаты и журналист обратились к руководителю СУ СК России по Орловской области

Депутаты Орловского областного Совета Виталий Рыбаков и Руслан Перельгин вместе с журналистом Татьяной Филёвой обратились к руководителю следственного управления Следственного комитета РФ по Орловской области Александру Николаевичу Полшакову. Видео записи обращения размещена на страницах депутатов в ВК.

Пять лет назад Орловщину потрясла запись с печально известного совещания в мэрии Орла, на котором с председателями территориальных избирательных комиссий обсуждались способы фальсификации результатов выборов и давались рекомендации, как эти способы применять на практике. Согласно выводам экспертов Минюста, к этим действиям был причастен мэр Орла Юрий Парахин.

Об этом руководству следственного управления Следственного комитета по Орловской области и напомнили депутаты и журналист.

- Почти пять лет назад в сети появилась запись скандального совещания. На этой записи председателей территориальных комиссий склоняли фальсифицировать результаты выборов. Из заключения Минюста следует, что этим занимался мэр города Орла Юрий Парахин. Тем не менее он до сих пор занимает свой пост и



оказывает содействие в проведении выборов, - сообщил Руслан Перельгин. - Волонтеры при расследовании на протяжении шести лет привели к тому, что осенью истекают сроки давности привлечения к уголовной ответственности. Сотрудники следственного управления Следственного комитета по Орловской области по какой-то причине не увидели криминала в этой истории.

Татьяна Филёва вспомнила, какую жесткую реакцию общественности вызвала публикация записи с совещания:

- Когда в средства массовой информации попала запись совещания, на которой даются распоряжения о фальсификации

выборов, жители были возмущены.

Когда была опубликована экспертиза министерства юстиции, которая подтвердила участие мэра, жители ждали объективного расследования и наказания виновных.

Но позиция следственного управления Следственного комитета по Орловской области у многих разрушила веру в правосудие. Неужели отдельные граждане могут быть неприкасаемы для закона и суда?

Депутат Виталий Рыбаков обратил внимание на результаты расследования резонансных уголовных дел, а точнее, на их отсутствие:

- Во время работы предыдущих

руководителей Следственного комитета Орловской области несменяемым оставался руководитель второго отдела по расследованию особо важных дел полковник Баранов. По моему мнению, его слабая работа не дала конкретных результатов при расследовании ключевых дел коррупционной направленности при реализации национальных проектов. Считаю, что особого внимания заслуживают материалы в отношении высших чиновников Орловской области. Включая мэра Орла Юрия Парахина.

В заключение Руслан Перельгин обратился к Александру Полшакову:

- Уважаемый Александр Николаевич! В преддверии единого дня голосования мы просим обратить внимание на материалы резонансного уголовного дела, которому не дали ход предыдущие руководители, и дать юридическую оценку действиям мэра города Орла - гражданина Парахина. А также приложить все силы, чтобы выборы в Орловской области проходили честно и прозрачно.

Видеозапись обращения размещена на страницах депутатов Виталия Рыбакова и Руслана Перельгина в ВК.

<https://vk.ru/rvperelygin>
<https://vk.ru/id606682259>



Фестиваль улыбок и хорошего настроения

28 июля во дворе дома 286 на ул. Комсомольской прошел традиционный ежегодный фестиваль героев мультфильмов «ЛатиКон». В этом году праздник был особенным – «ЛатиКон» отметил 10-летнюю годовщину. С юбилеем участников фестиваля поздравили депутаты Справедливой команды Орловского городского Совета Сергей Елесин и Елена Бобкова.

Участниками фестиваля стали дети и их родители, активные жители города, которых объединяет интерес и любовь к мультипликации. Юные орловчане пришли на праздник в костюмах персонажей любимых мультфильмов. Программа была яркой и насыщенной: много музыки и конкурсов с призами, а также спектакль «Дорогами легенд», танец огня и воды с веерами и шоу мыльных пузырей.

Инициатором и главным организатором праздника все эти годы выступает старшая по дому Елена Шведова. Активное участие в проведении этого замечательного



фестиваля приняли депутаты Справедливой команды Виталий Рыбаков, Елена Бобкова и Сергей Елесин.

— Посетили душевный праздник двора на улице Комсомольской, 286, — сказала Елена Бобкова. — Получился

по-настоящему теплый вечер, где было много детей, улыбок и хорошего настроения. Такие праздники объединяют соседей, создают добрую атмосферу и делают наши дворы по-настоящему живыми.

— Справедливая команда благодарит



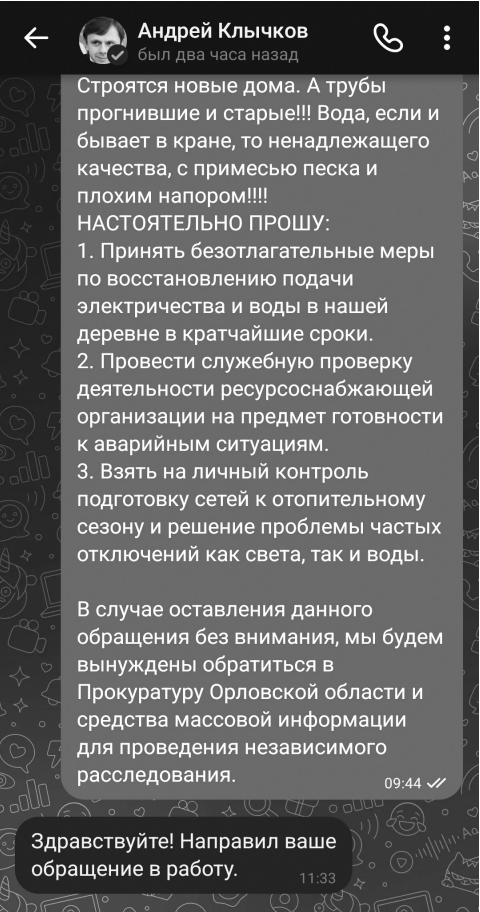
организатора фестиваля — старшую по дому Елену Шведову. Благодаря ее неравнодушию, инициативе и проделанной работе удалось подарить жителям настоящий праздник, — отметил Сергей Елесин. — Спасибо всем, кто был с нами!

ЖИТЕЛИ Д. ОБРАЗЦОВО: «СТРОЯТСЯ НОВЫЕ ДОМА, А ТРУБЫ ПРОГНИВШИЕ И СТАРЫЕ!»

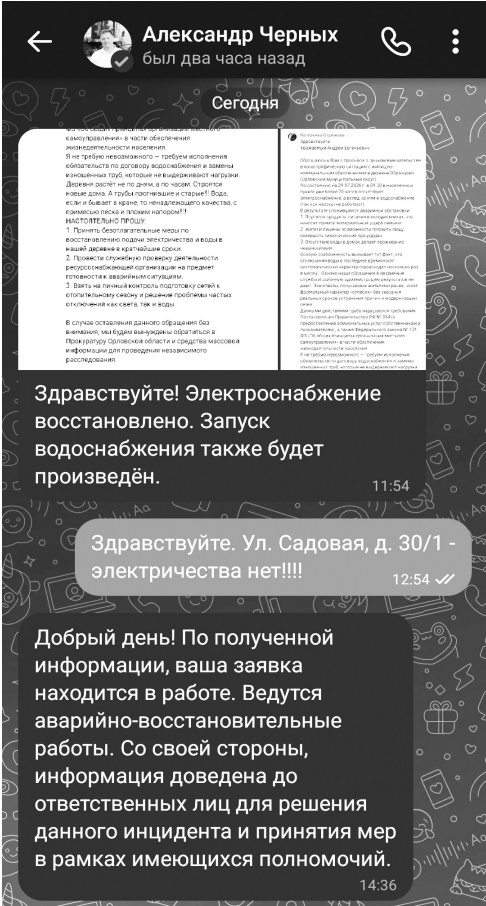
Жители деревни Образцово Орловского муниципального округа обратились к депутату Виталию Рыбакову с просьбой предать огласке катастрофическую ситуацию с жилищно-коммунальным обеспечением населенного пункта и бездействием органов местного самоуправления.

Вот отрывок из обращения граждан: «По состоянию на 29.07.2026 г. в 9.30 в населенном пункте уже более 20 часов отсутствует электроснабжение, а вслед за ним и водоснабжение (так как насосы не работают). В результате сложившейся аварийной обстановки: 1. Портятся продукты питания в холодильниках, что наносит прямой материальный ущерб семьям. 2. Жители лишены возможности готовить пищу, совершать гигиенические процедуры. 3. Отсутствие воды в домах делает проживание невыносимым.

Особую озабоченность вызывает тот факт, что отключения воды в последнее время носят систематический характер (происходят несколько раз в месяц). Однако наши обращения к губернатору и в районную администрацию результатов не дают. Все ответы, полученные жителями ранее, носят формальный характер «отписок» без указания реальных сроков устранения причин и модернизации сетей. Данными действиями грубо нарушаются требования постановления Правительства РФ №354 (о предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям), а также Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» в части обеспечения жизнедеятельности населения. Деревня растёт не по дням, а по часам. Строятся новые дома, а трубы прогнившие и старые! Вода, если и бывает в кране, то ненадежащего качества, с примесью песка и плохим напором! Жители деревни ОЧЕНЬ просят Вас помочь в сложившейся ситуации, привлечь средства массовой информации, предать огласке данную проблему, которая уже на систематическом уровне. Жить невозможно с постоянным отключением воды и света». Примечательно, что ни один из высокопоставленных чиновников, к которым обращались за помощью и поддержкой граждане, формально ни в чём им не



отказал — мы называем это высшим пилотажем или «блестящей» работой опытных функционеров. К примеру, как следует из переписки в соцсетях, глава региона Андрей Клычков немедленно направил обращение граждан «в работу». Глава округа Александр Черных тоже очень оперативно отреагировал на сообщение об отключении электричества в Образцово: «Здравствуйте! Электроснабжение восстановлено. Запуск водоснабжения также будет произведен». На сообщение о том, что по конкретному адресу (ул. Садовая) электричества нет, он любезно уточнил: «По полученной информации ваша заявка находится в работе. Ведутся аварийно-восстановительные работы. Информация доведена до ответственных лиц для решения данного инцидента и принятия мер в рамках имеющихся полномочий». А врио первого заместителя главы администрации округа господин Шебанов и вовсе превзошёл своих «учителей»: как говорится, где они учились — он преподавал. Вот его ответ: «По информации,



полученной от МУП «Ресурс», холодное водоснабжение жителей д. Образцово Орловского муниципального округа осуществляется без перерывов. Согласно протоколу исследований (испытаний) и измерений природных вод №148-ВД от 24.06.2026, отобранная на скважине д. Образцово, ул. Садовая (котельная) проба холодной воды соответствует требованиям, установленным в нормативных документах. Предприятие не прекращает подачу холодной воды для абонентов по ул. Котовой и ул. Садовой в д. Образцово. Также предприятие водопроводно-канализационного хозяйства не несёт ответственность за происходящие отключения электроэнергии, так как обеспечивает работоспособность исключительно системы холодного водоснабжения и водоотведения. Дополнительно сообщаем, для проведения капитального ремонта системы водоснабжения по указанному адресу требуется разработка проектно-сметной документации. В связи с тем, что бюджет Орловского муниципального округа на 2026 год сформирован, реализовать указанные

мероприятия на данный момент не представляется возможным».

ОТ РЕДАКЦИИ: Остается добавить, что в сформированный бюджет депутаты Орловского окружного совета действительно не заложили достаточных денежных средств на решение проблем жителей округа в сфере ЖКХ. Такие проблемы — с водой, канализацией и т.д. — испытывают не только жители Образцово. Более того, власти муниципального округа не исполняют даже решения судов, обязывающие их обеспечить граждан коммунальной инфраструктурой. Об этом еще несколько месяцев назад на сессии окружного совета, где депутаты и администрация округа отчитывались о своей работе, заявил депутат Николай Грядунов.

«Депутаты выступают против увеличения суммы денежных средств, выделяемых из бюджета округа на выполнение наказов избирателей, против выделения денег на исполнение ряда судебных решений по ремонту дорог, организации освещения улиц в населенных пунктах округа, проведение воды и канализации. И в то же время за пять лет увеличили сумму, выделяемую на зарплату сотрудникам администрации округа, в два раза», — сообщил Николай Грядунов в комментарии «Орловской среде-плюс». — А 150-250 тыс. руб., выделенные в бюджете на каждый округ на целый год на наказания избирателей, — это курам на смех. На выплату Черных А.А. на год заложено 2,87 млн руб., то есть в среднем в месяц приходится более 230 тыс. руб. И точно такая же сумма выделяется на целый год для жителей одного округа. Я предлагал депутатам проголосовать за 1 млн руб. на каждый округ на год на выполнение наказов избирателей, чтобы эти деньги можно было направить на проектирование и отсыпку дорог щебнем, улучшение освещения улиц и удовлетворение других просьб жителей. Но глава сказал своим «карманным» депутатам голосовать за 150 тыс. руб. Вот вам и результат — за 5 лет по существу ничего не сделано... За весь период самими депутатами на заседание Совета не было внесено ни одного вопроса, направленного на улучшение жизни избирателей».



Николай ГРЯДУНОВ

Куда исчез морг Должанской ЦРБ?

Жители поселка Долгое прислали в редакцию снимки из серии «было – стало». На одних снимках – здание морга Должанской ЦРБ (правда, как видно из фото – недействующего, без окон), на других – пустое пространство на месте, где когда-то был морг. — Куда делось здание морга? — задаются вопросом жители района, и на этот вопрос пока нет ответа. Но куда более важен другой вопрос: если морг в Должанской ЦРБ отсутствует, куда будут доставлять умерших? В соседние Ливны? Или, может быть, вообще в Курскую область? Зная о планах областных властей присоединить Должанскую районную больницу к Ливенской ЦРБ до 2030 года, можно предположить, что оптимизация уже началась — и первыми под нее попали покойники...



Игорь РЫБАКОВ

Комментирует депутат Орловского облсовета, заместитель председателя комитета по здравоохранению Игорь Рыбаков: — Жители райцентра еще года два назад обращались ко мне как к депутату комитета по здравоохранению и сообщали, что в Должанской ЦРБ исчез морг. Об этом я тут же, на заседании одного из комитетов, проинформировал Альянова, занимавшего в то время пост руководителя департамента здравоохранения. И информация была принята к сведению, но, как оказалось впоследствии, здание морга никто на территории больницы не искал... Две недели назад ко мне вновь обратились активистки из поселка Долгое и поведали,

что в ЦРБ не только нет морга, но и не работает рентген, что для отдаленного района Орловской области недопустимо. Неужели жителям поселка придется в ближайшее время ездить в соседнюю, Курскую область или в Ливны, чтобы получить медицинские услуги такого плана?! Я тут же проинформировал руководителя департамента Константина Бобракова о неработающем рентгене и исчезнувшем морге. Хочу заметить, в едином комплексе Должанской ЦРБ морг должен быть! По моей информации, которую я прошу проверить главное надзорное ведомство региона, с подачи некоего районного начальства здание морга демонтировали, а стройматериалы увезли в неизвестном направлении. Возникает вопрос: как расценить данную ситуацию: как превышение полномочий, самоуправство или банальное мошенничество?



МОРГ ЕСТЬ



МОРГА НЕТ

FLB.ru: СУДЬЯМ ОРЛОВСКОГО АРБИТРАЖА

БОГОМОЛОВ АЛЕКСЕЙ

Квалификационная коллегия отказалась наказывать судью Арбитражного суда Орловской области Соколову за «вечеринку в стиле «Chanel», а подозрительные связи коллеги решили не обсуждать...

22 марта 2026 года мы опубликовали статью под названием «Вечеринка в стиле «Chanel». Всё началось с юбилея одной «пантеры...» И у нас, и у десятков тысяч читателей, прочитавших статью, если судить по отзывам и комментариям, была полная уверенность в том, что после этой публикации будет проведена проверка и что судебное сообщество, глава которого Игорь Краснов призывает к основательному и бескомпромиссному очищению своих рядов, даст принципиальную оценку действиям судьи Арбитражного суда Орловской области Инны Соколовой. Но все мы наивно ошибались!

Четыре с лишним месяца шла подковерная борьба, ходатаи разного уровня метались в столицу, а в Орле, наверное, не осталось ни одного влиятельного чиновника, которого бы не «озадачили» проблемой того, как «спасти» Инну Соколову. Квалификационную коллегия судей потряхивало: с одной стороны, даму нужно было бы показательно наказывать, возможно, даже отправлять в отставку за дисциплинарный проступок, с другой — председатель Арбитражного суда Орловской области Сергей Шурыгин, влиятельные родственники, сочувствующие чиновники разного уровня создавали численный перевес. Но не выносить вопрос на заседание Квалификационной коллегии судей Орловской области было нельзя, уж слишком громким был негативный резонанс, таким громким, что докатился до Верховного Суда России...

ККС Орловской области занимается важными проблемами, и квалификационными классами, и отставками судей, и представлением к госнаградам. Занимается, естественно, и вынесением решений о дисциплинарной ответственности судей. Кстати, членом Квалификационной коллегии судей Орловской области уже более пяти лет является судья Арбитражного суда Орловской области Соколова Инна Сергеевна. Но ведь и членов таких коллегий в России сегодня привлекают к дисциплинарной, административной и даже уголовной ответственности, не правда ли? Правда, но, как выяснилось, не в Орле.

Предположение о том, что судья и член коллегии Соколова будет как минимум привлечена к дисциплинарной ответственности, основывалось не только на том, что опубликованные нами факты были из ряда вон выходящими и нарушающими «Кодекс судейской этики», но и являлись своего рода вызовом гражданскому обществу, а в некоторой части, как нам представляется, имели коррупционную составляющую и граничили с криминалом.

ККС Орловской области до сих пор подходила к вынесению решений о дисциплинарной ответственности принципиально и строго. За 10 лет (2016 — 2026 гг.) из 25 вынесенных на заседание ККС заключений только одно осталось без дисциплинарного взыскания. В 2024 году на председателя Свердловского районного суда Орловской области Сергея Занина пожаловался юрист Андрей Логутков. Его жалобу на действия Занина ККС признала необоснованной. Остальные 24 решения привлекали судей к дисциплинарной ответственности. Но «дело Занина» не было общественно значимым, не доходило до Верховного Суда, не имело под собой столь обширной информационной и фактической основы, как «дело Соколовой». Тем более поразительным оказалось решение ККС Орловской области от 30 июля 2026 года.

Вот как оно было сформулировано: «По результатам рассмотрения заключения комиссии судей Орловской области [ККС] признала отсутствие оснований для привлечения судьи Арбитражного суда Орловской области Соколовой Инны Сергеевны к дисциплинарной ответственности».

Насколько нам известно, «отсутствие оснований» было признано не единогласно, а

большинством голосов. Интересно, а член ККС Инна Соколова принимала участие в голосовании?

ПРЕСТУПНИКОВ ЧАСТО ГУБИТ ЖЕЛАНИЕ «ПОКАЗАТЬ СЕБЯ»

На сайте Верховного Суда Российской Федерации отдельное место занимает «Кодекс судейской этики». Это свод норм и правил, которые для каждого судьи должны быть незыблемыми и соблюдаться беспрекословно. В нём есть замечательные слова: «Судья должен следовать высоким стандартам морали и нравственности, быть честным, в любой ситуации сохранять личное достоинство, дорожить своей честью, избегать всего, что могло бы умалить авторитет судебной власти и причинить ущерб репутации судьи».

«Кодекс судейской этики» для всех судей один. Для начинающих и опытных, для арбитражных судей и судей мировых, для председателей судов и судей Верховного Суда. И в данном случае неважно, каковы были масштабы нарушения этого кодекса, важен сам факт. Если есть в действиях обладателя судейской мантии признаки нарушения морально-нравственных норм, умаления авторитета судебной власти и нанесения ущерба репутации судьи, то добро пожаловать в дисциплинарную сферу работы ККС...

Наша статья о деятельности судьи Инны Соколовой, многочисленных квартирах, купленных в годы её работы судьёй и оформленных на родственников, о близких отношениях с гражданином, который лично либо через аффилированных лиц многократно являлся стороной либо представителем в Арбитражном суде Орловской области, где работает Соколова, в конце концов дошла до ККС Орловской области. Но по какой-то неведомой причине для отчёта перед Верховным Судом России коллегия выбрала не проверку фактов поведения, которое можно считать имеющим признаки коррупционного, а оценку факта проведения Инной Соколовой пафосной вечеринки в стиле «Chanel» и публикацию её подругами профессионально выполненных фотографий этого мероприятия в признанной Минюстом экстремистской соцсети Instagram...

Как во время обсуждения на заседании ККС Орловской области, так и в ходе визитов госпожи Соколовой и её родственников к представителям правоохранительных органов и влиятельным чиновникам основным аргументом, который должен был оправдывать как минимум нарушение «Кодекса судейской этики» судьёй Арбитражного суда Орловской области, было то, что фотоотчёт о скандальном мероприятии публиковался не на её страничке в соцсети, а на страничке другой участницы вечеринки. Этим как бы создаётся впечатление «случайности» фотосессии и данной публикации. Но при изучении фотоизображений видно, что они не предназначались для частного использования и не должны были пылиться в альбомах в распечатанном виде.

Судья Соколова, её сестра и избранные девушки из орловских бизнес-кругов позируют в специально подготовленном интерьере, где даже пол оформлен тканью, аналогичной заднику, а само изображение мало похоже на «случайное» фото, сделанное кем-то посторонним без разрешения участниц. Эти изображения — классический пример демонстрации прочного финансового положения, широких возможностей и, если угодно, состоятельности во всех смыслах этого слова. И эту «исключительность» и «состоятельность» они, возглавляемые судьёй Арбитражного суда Орловской области, демонстрируют не себе самим, а широкой публике...

Мы напомним читателям, что для проведения вечеринки в конце мая прошлого года в гостинице «Винотека» в центре Орла был приглашён из Москвы входящий в топ 10 ведущих подобных мероприятий Сергей Васильчиков (вечер с его участием стоил от 100 000 до 150 000 рублей).

На фотографиях из «Винотеки» позируют красивые молодые дамы в дорогих



Та самая «вечеринка года». «Пантера» в центре

аксессуарах, причём дамы статусные. Одна из фоток имеет подпись «Вечеринка года в честь дня рождения одной пантеры». Гости «пантеры» — судьи АС Орловской области Инны Соколовой — действительно «дорогие». Слева на фото Мария Н., занимавшаяся турбизнесом, рядом с ней Вероника Т., владелица мультибрендового магазина женской одежды «Марлен», в центре судья Соколова, далее Юлия Ф., коммерческий директор крупнейшего в регионе селекционно-генетического центра «Знаменский», а справа сестра юбилярки Алина О., врач, но тоже девушка совсем непростая...

Но главное действующее лицо, это всё же не девушки бизнес-тусовки с кольцами и браслетами по полмиллиона рублей, а их глава — «пантера», судья Арбитражного суда Орловской области, председатель банкротного состава, Инна Сергеевна Соколова, правая рука председателя суда Сергея Шурыгина.

Кстати, насколько нам известно, 10 июня 2026 года Сергей Шурыгин получил из Совета судей РФ уведомление о том, что в отношении него начата проверка Дисциплинарной комиссии Совета судей РФ. Мы не можем сказать, что именно проверяет Совет судей, но если двухмесячный срок проверки не продлят, то после 10 августа мы, скорее всего, узнаем и результат, и всё, с чем эта проверка связана. (Есть версия, что «продавливая» в ККС, как полагают, решение о невиновности Соколовой, Сергей Шурыгин старается отвести от себя опасность, связанную со столичной проверкой).



Сергей Шурыгин, председатель Арбитражного суда Орловской области

Следовала ли Соколова, устраивая пафосное публичное мероприятие, «высоким стандартам морали и нравственности», «избегала ли всего, что могло бы умалить авторитет судебной власти и причинить ущерб репутации судьи»?

В итоге получается, что Квалификационная коллегия судей Орловской области на заседании 30 июля 2026 года после длительного обсуждения сочла, что членам ККС, председателям судебных составов, судьям Арбитражного суда Орловской области теперь официально разрешается безнаказанно и не боясь дисциплинарной ответственности устраивать «вечеринки

в стиле «Chanel»? Не исключено, что теперь ККС расширит перечень разрешённых вечеринок и позволит судьям проводить с вынесением в публичное пространство мероприятия в стиле «Louis Vuitton», «Gucci» или, скажем, «Prada»?

Но, что самое непонятное, данные о нарушениях, связанные с работой судьи Соколовой, ККС не стала рассматривать вообще, хотя речь о них на заседании 30 июля 2026 года всё-таки велась...

ПОМОЩНИК ДЕПУТАТА ОБЛСОВЕТА И СПЕЦИАЛИСТ ПО БАНКРОТСТВАМ

Насколько мы информированы, судья Соколова Инна Сергеевна во время проводившейся проверки и даже во время обсуждения на ККС фактически признала, что она много лет близко связана с гражданином Кимом Олегом Фёдоровичем. Впрочем, скрыть такую прочную связь в маленьком Орле практически невозможно. И дело не в том, что гражданин Ким вносится Соколовой в страховку личного «Мерседеса», что силовикам не составляет труда поднять материалы 2020-2021 годов из столичных гостиниц Radisson Slavyanskaya, Barin Residence Grand&Myasniyskaya, Hilton Moscow Leningradskaya и пр., где пути двух персон пересекались. «Забить» в базу паспортные данные и всё... Увидеть Соколову и Кима вместе — не проблема, как по месту жительства, так и в общественных местах. Даже на страничке гостиницы «Каховка» они «засветились»...

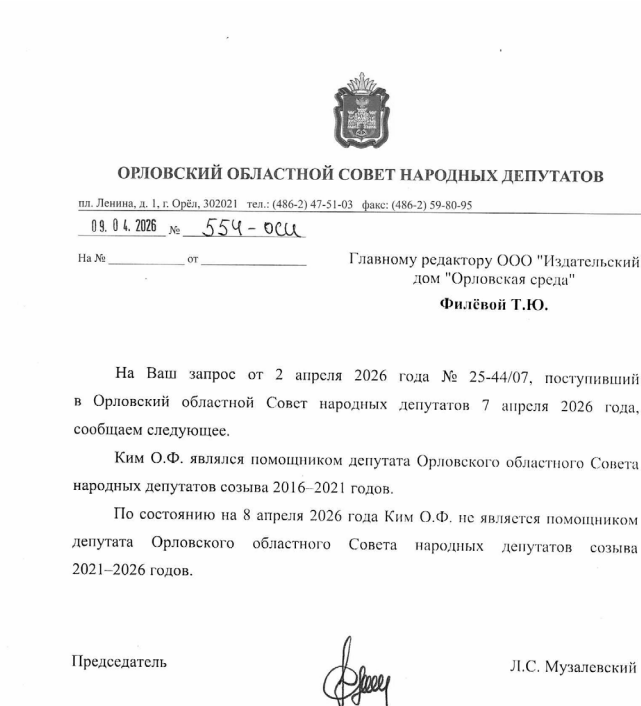
В «Кодексе судейской этики», который мы уже цитировали, есть одно важное положение: «Судья следует воздерживаться от деятельности, предполагающей частые сделки, длительные деловые отношения с лицами, которые являются сторонами или представителями по делам, находящимся в производстве суда, где данный судья состоит в должности». А «воздерживалась» ли в данном случае судья Соколова в период с 2013 года и до нынешнего времени?

В 2011 году Инна Сергеевна Карлова (в 2025 году она вернула девичью фамилию Соколова) была назначена на должность судьи Арбитражного суда Орловской области. Через два года, в 2013 году, когда Инна Соколова (Карлова) рассматривала дело о банкротстве ПФ «Орловские Зори», она познакомилась с молодым представителем конкурсного кредитора ОАО «Орёлсоцбанк», уроженцем города Чирчик Ташкентской области Олегом Кимом.

Решением суда молодой человек был удовлетворён. Примерно в то время началось и их сотрудничество. Повторимся, близких отношений с Кимом Соколовым не отрицает. И отношения эти тесно переплетаются с её профессиональной деятельностью и с жизнью её семьи. К 2016 году положение Олега Кима в семье Соколовой (Карловой) стало настолько прочным, что к деловым и личным отношениям было решено добавить и солидное, по орловским меркам, официальное прикрытие. Узнали мы об этом совершенно случайно. При изучении материалов мониторинга доходов Олега Кима в 2016-2021 годах мы обнаружили, что он получал хоть и небольшой, но вполне себе официальный доход в аппарате Орловского областного Совета народных депутатов. Бизнесмен, получающий доход в облсовете? Нам показалось это немного необычным. Главный редактор газеты «Орловская среда-плюс» Татьяна Филёва по нашей просьбе сделала официальный запрос Председателю Орловского областного Совета народных депутатов Л.С. Музалевскому.

Леонид Семёнович честно информирует нас о том, что гражданин Ким Олег Фёдорович в 2016-2021 годах являлся помощником депутата Орловского областного Совета народных депутатов. Фамилия депутата в ответе лукаво не указана. Но вот любопытный факт: в 2016-2021 годах отец Инны Соколовой, Сергей Алексеевич Соколов, до 2013 года работавший заместителем начальника УФСБ по Орловской области, был депутатом Орловского облсовета — заместителем председателя комитета по законодательству, государственному

РАЗРЕШИЛИ БРЕНДОВЫЕ ВЕЧЕРИНКИ



Ответ Л.С. Музалевского о работе Олега Кима помощником депутата

строительству, правопорядку и депутатской деятельности.

Нужно ли объяснять почтенной публике, чьим помощником, причём на платной основе, был Олег Ким? А прикрытие корочкой помощника депутата, бывшего замначальника УФСБ, — это очень хорошая защита от всяческих проверок и даже привлечения к какой-либо ответственности...

Профиль бизнес-деятельности Олега Кима связан с делами о банкротствах, многие из которых рассматривались в Арбитражном суде Орловской области, где трудится Соколова (Карлова). К примеру, в деле №А48-1629/2014 Олег Ким — представитель ООО «ТД Авто Ресурс», в деле №А48-7137/2015 — представитель финансового управляющего и пр. (всего не менее 5 дел, где он был участником).

В деле № А48-4006/2014 Олег Ким участвовал вместе со своим партнёром, арбитражным управляющим Станиславом Зомитевым, членом СРО «Содействие», который в свою очередь участвовал и участвует в делах о банкротстве, рассматриваемых судьёй Соколовой И.С. (А48-10391/2024, А48-2238/2020, А48-10512/2018, А48-283/2018, А48-5488/2014).

Другой член СРО «Содействие» Павел Ревякин также неоднократно выдавал доверенности от своего имени Олегу Киму и даже участвовал в процессах вместе с ним и со Станиславом Зомитевым, как, например, в деле № А40-276947/23-88-639.

Ревякин, естественно, также участвовал в делах о банкротстве, находившихся в производстве судьи Соколовой (Карловой И.С.), к примеру, дело № А48-10254/2022/, дело № А48-6638/2016, дело № А48-6016/2019 и пр.

Ещё один бывший член СРО «Содействие» (сейчас член союза арбитражных управляющих «Возрождение») Ирина Курдышева выдавала доверенности Олегу Киму 1 марта 2016 г. и 13 мая 2016 г. При этом в том же 2016 г. она являлась участником дела о банкротстве № А48-4810/2016, которое рассматривала Соколова (Карлова) И.С.

Для сотрудников правоохранительных органов не составило бы труда выяснить, что судья Соколова (Карлова) И.С. с 2014 года установила и поддерживает длительные деловые отношения с лицом, которое является стороной или представителем по делам, находящимся в производстве суда, где данный судья состоит в должности, Олегом Кимом. Эти деловые отношения в течение более чем 10 лет поддерживаются, как прямо, так и опосредованно, через арбитражных управляющих, в свою очередь связанных с Олегом Кимом профессиональными деловыми отношениями. Но, как выяснилось из материалов заседания ККС Орловской области, коллег Соколовой

(Карловой) И.С. по этому ответственному за соблюдение «Кодекса судейской этики» органу приведённые многочисленные факты абсолютно не беспокоят...

Любопытная ремарка. Когда на заседании ККС Инне Соколовой задали вопрос об обнаруженных счетах Олега Кима в банках Казахстана, она сообщила, что он раскрыл эти счета для ознакомления. Любопытно, а были ли таким же образом раскрыты счета в банках недружественных нам стран?

ВСЯ СЕМЬЯ НА ИПОТЕКЕ, ВСЯ В КРЕДИТАХ И ДОЛГАХ...

Квалификационная коллегия судей при рассмотрении «дела Соколовой» ориентировалась на более чем скудную справку о её имуществе. Было выяснено, что живёт она очень скромно, можно сказать, «по средствам». В 2021 году купила автомобиль «Мерседес-Бенц» GLC 300 4-Matic за 3,5 миллиона рублей, приобрела три земельных участка, один из них с гаражом, а также квартиру в элитном доме на ул. 2-й Посадской, 14, площадью в 104 кв. м. При зарплате в 7,3 миллиона рублей за 3 года, проданной старой квартире и «Лексусе», она вроде бы могла себе это позволить. Но ведь у неё есть ещё и семья...

Глава семьи, не по возрасту, а по своему нынешнему должностному положению — это сама Инна Сергеевна Соколова (Карлова). У неё есть сын, насколько нам известно, учащийся.

Родители судьи — пенсионеры. Отец, правда, продолжает работать в строительной компании «Зенит», получая высокую зарплату.

У Инны Соколовой есть родная сестра Алина (участница той самой вечеринки в стиле «Chanel»). Её фамилия по мужу О-ва и работает она врачом иммунологом-аллергологом, получая как врач 2-й категории не самую большую зарплату. В частной клинике её приём стоит, по открытым источникам, также немного — 1100 рублей. Муж Алины — Виталий работает в силовой структуре и, если опять же судить по открытым источникам, занимается мелкими закупками для её (структуры) нужд.

После нашей публикации никто не отрицал (глупо было бы это делать, учитывая, что мы готовили материал с использованием необходимых правоустанавливающих документов), что в 2014-2024 годах семья судьи Инны Соколовой, в которой серьёзные доходы получают только она и её отец, приобрела различными способами не менее 9 квартир.

Отработав почти пять лет в Арбитражном суде Орловской области, судья Соколова (Карлова) в 2015 году была признана нуждающейся в жилой площади, и ей была выделена трёхкомнатная квартира в районе Новая Ботаника на берегу Оки по адресу: ул. 5-й Орловской Стрелковой дивизии, дом №14, площадью в 74,9 кв. м. Для справки, сейчас такая квартира стоит порядка 6 миллионов рублей.

В январе 2016 года судья через Заводской районный суд приватизировала служебную квартиру, а 26 мая того же года продала её всего-то за полтора миллиона рублей простой учительнице. Нам предлагается, что цена сделки была в несколько раз занижена, чтобы не платить большие налоги.

Любопытный факт: до получения служебной жилплощади Инна Сергеевна не была бездомной, а проживала в квартире на Старо-Московской ул., д. 20, площадью в 63,3 кв. м. Эта квартира значительно уступала и по площади, и по параметрам той,

что была продана за полтора миллиона, но Соколова (Карлова), когда ей понадобилось приобретать новую квартиру на 2-й Посадской, продала её за 5 100 000 рублей, в результате чего сделка стала прикрытием для приведения в соответствие задекларированных Соколовой доходов и расходов.

Сегодня этой судьбе Арбитражного суда Орловской области формально принадлежит одна-единственная квартира с долгосрочной ипотекой, правда, в элитном доме ЖК «Зенит» на ул. 2-й Посадской, д. 14. Получила она эту квартиру в собственность 7 февраля 2022 года как участник долевого строительства. Это трёшка площадью в 104,4 кв. м. Заплатила судья за неё 4 623 700 рублей из собственных средств и 3 000 000 из заёмных. Сегодняшняя стоимость квартиры такой площади в этом доме вдвое больше — порядка 15 000 000 рублей.

Чтобы закончить с этим элитным домом, отметим, что в тот же день, когда квартиру получила Инна Соколова (Карлова), то есть 7 февраля 2022 года, в том же самом доме на 2-й Посадской ул., 14 счастливыми обладателями двухкомнатной квартиры площадью в 87,8 кв. м стали сестра судьи Алины и её муж Виталий. Стоимость квартиры была 6 810 000 рублей (из них 3 810 000 собственные средства, а 3 000 000 — кредит). Рыночная стоимость квартиры сегодня порядка 12 000 000 рублей.

Когда я изучал акты передачи квартир, меня удивил такой факт: покупатели элитной недвижимости Инна Соколова (Карлова) и Виталий О-в (муж её сестры) были зарегистрированы по одному адресу: Орёл, пер. Речной, д. 6. Вот только квартиры были разные, одна побольше, трёхкомнатная, площадью в 91,1 кв. м, а другая поменьше, однокомнатная, но также немаленькая, площадью в 65,9 кв. м.

Квартира побольше оформлена на мать судьи и куплена в 2015 году с ипотекой. В ней зарегистрирована не она, а судья Инна Соколова (Карлова) и её сын. Квартира поменьше, купленная также в 2015 году и также с ипотекой, принадлежит зарегистрированному в ней мужу Алины, сестры судьи Соколовой. Рыночная стоимость квартир сегодня порядка 12 000 000 рублей и 8 000 000 рублей.

Родителям судьи Соколовой (Карловой) принадлежит с 2014 года ещё и большая квартира на ул. 2-й Посадской, д. 1. Доля в квартире есть и у Алины О-вой.

А как же молодое поколение? Его проблемы с жильём также нужно решать. 24 января 2024 года Никита К. (сын судьи. — Прим. ред.), которому только-только исполнился 21 год, стал обладателем скромной однокомнатной квартиры в Орле на ул. Раздольной, 15. Расположена она в жилом комплексе с говорящим названием «Все свои». Площадь небольшая, всего 35,1 кв. м. Но и цена щадящая — 2 154 480 рублей (из них 1 500 000 рублей кредитных). Сейчас квартира такого плана стоит вдвое больше.

Уже под конец расследования нам попала ещё одна «семейная» квартира. Отец и дядя судьи оказались с 2024 года собственниками квартиры на бульваре Победы, д. 1 в некогда элитном доме, самом близком к зданию областной администрации.

Если мы посмотрим на способы приобретения квартир семьёй Инны Соколовой (Карловой), то увидим в основном кредиты и ипотеки. У Инны и её сестры кредитные средства составляют по 3 миллиона, у сына — полтора. Квартиры на Речном, 6, в том числе и там, где судья зарегистрирована и проживает, также куплены в период её работы судьёй и также ипотечные. Но на самом деле правоохранителей, имеющих дело с приобретением недвижимости спецсубъектами и их родными, смущать это обстоятельство не должно. Приобретение жилья в ипотеку — это точно такой же способ сокрытия незаконно полученных денежных средств, как и другие. Скажем, «субъект» платит кредиты из официальной зарплаты, а в обычной жизни использует трудно отслеживаемые наличные.

Приведу пример. Губернатор Орловской области Андрей Клычков 11 апреля

2022 года приобрёл у правительства Москвы четырёхкомнатную элитную квартиру площадью 122 кв. м примерно за 10 процентов её рыночной стоимости. Ему также была оформлена рассрочка на 5 лет, за которые он должен выплатить 6 183 213 рублей с копейками. Мы не сомневаемся, что у Андрея Евгеньевича есть достаточно возможностей, чтобы оплатить квартиру досрочно и наличными, но... Нужно всё сделать официально, равными долями. И из собственной зарплаты.

Недавно орловчан удивило то, что у Клычкова практически отсутствуют «безналичные» средства в банках. СМИ сообщили, что, по данным ЦИК РФ, у него всего три вклада на общую сумму 36 тысяч 570 рублей 49 копеек.

Что это? Недоверие к отечественной банковской системе? При зарплате в 5 миллионов в год вклады губернатора составляют всего 36 тысяч. Может быть, Клычков знает что-то особое об опасности вкладов в банки? Ведь не случайно же его шеф, Геннадий Зюганов, обмолвился о том, что надо бы взяться за «лежащие мёртвым грузом» вклады граждан. Или Клычков на будущее копит наличные и обменивает их на доллары и евро?

Спешим успокоить жителей региона. Губернатор живёт от зарплаты до зарплаты потому, что платит за квартиру и иные объекты. Так что откладывать не получает. Во всяком случае, в отечественных банках... Вот и у Соколовой то же самое, правда, она хоть вечеринки в стиле «Chanel» и более высокие, чем у Клычкова, банковские вклады себе может позволить...

По рыночным ценам сегодня квартиры, приобретённые семейством в 2014-2024 гг., то есть со времени начала сотрудничества Инны Соколовой (Карловой) с Олегом Кимом, могут стоить от 50 до 60 миллионов рублей. Обычным гражданам можно только позавидовать успешности «пантеры»...

Не хотелось бы заканчивать статью на пессимистической ноте, вызванной разочарованием от беспрецедентного решения ККС Орловской области, но давайте вспомним уже упомянутую нами «золотую судью» Хахалеву. Внимание СМИ к ней было привлечено в июле 2017 года, когда она за пару миллионов долларов организовала свадьбу дочери с участием покойного Иосифа Кобзона, Николая Баскова, Сосо Павлиашвили, ныне покинувших Россию Валерия Меладзе, Веры Брежневой и др. Скандал разразился невероятный. Но судья продолжала работать. Пошли проверки. Одна, другая, третья. И только 10 марта 2020 года на заседании Дисциплинарной комиссии Совета судей Российской Федерации была рассмотрена справка по результатам проверки обращения председателя Краснодарского краевого суда Шипилова в отношении судьи Хахалевой. По итогам рассмотрения Дисциплинарная комиссия Совета судей Российской Федерации единогласно приняла решение о наличии в действиях судьи Хахалевой признаков дисциплинарного проступка.

Через три с половиной месяца Высшая квалификационная коллегия судей России (ВККС) досрочно лишила Хахалеву полномочий.

С момента первой публикации СМИ о «вечеринке» Хахалевой до обнаружения в её действиях признаков дисциплинарного проступка прошло 32 месяца. С момента первой публикации о «вечеринке» Соколовой прошло всего-то четыре месяца. Хочется надеяться, что всесторонняя и объективная проверка деятельности судьи Арбитражного суда Орловской области И.С. Соколовой и связанных с ней обстоятельств не будет продолжаться ещё два с половиной года. Мы же будем пристально следить за развитием событий вокруг беспрецедентного решения Квалификационной коллегии судей Орловской области в отношении судьи Арбитражного суда Орловской области, председателя банкротного судейского состава и члена ККС...

Асфальт как насущная необходимость

Жительница поселка Зареченского Орловского муниципального округа Анна М. рассказала о проблеме, с которой столкнулись жители домов 22 и 24 на ул. Цветочной. Из-за разрушенного асфальтового покрытия они практически не могут нормально передвигаться по своим дворам.

«В настоящее время покрытие около домов находится в

неудовлетворительном состоянии. После дождя возле подъездов образуются большие лужи, из-за чего передвижение становится крайне затруднительным. Особенно остро эта проблема сказывается на пожилых жителях домов — им сложно и небезопасно обходить затопленные участки, — сообщила Анна М. — Отдельно хочу обратить внимание на ситуацию с моим отцом — ветеран СВО, удостоен наград, получил

ранение на фронте, и сейчас ему физически трудно передвигаться. Для него каждый такой участок становится серьезным препятствием.

Кроме того, около многоквартирных домов отсутствует обустроенная парковка, что создаёт дополнительные неудобства для жителей».

Замена асфальта возле домов и обустройство парковочных мест — насущная необходимость, считает

Анна, и с ней трудно не согласиться. Придерживается ли такого же мнения администрация Орловского муниципального округа — вот в чем вопрос.

Надеемся, данная публикация станет для чиновников поводом обратить внимание на уровень комфорта и безопасности граждан, проживающих на ул. Цветочной в поселке Зареченском, в числе которых и ветеран СВО.

Как «уплывает» дом №49 на Гагарина

Многоквартирный дом №49 на улице Гагарина скоро отправится... в самостоятельное плавание. По крайней мере, такого мнения придерживаются жильцы квартир на первом и девятом этажах. В квартиры на верхних этажах беспрепятственно попадают осадки; что касается квартир на первом этаже, то в подвале, над которым они расположены, практически постоянно стоит вода — горячая, холодная, канализационная. В этой необыкновенной среде заводятся насекомые разных видов. И ареалом их обитания становятся не только подвальные помещения, но и жилые квартиры.

Вот что рассказала «Орловской среде-плюс» Татьяна А., проживающая в трехкомнатной квартире на девятом этаже:

— Крыша течёт очень давно, мы по этому поводу и в городскую администрацию Парахину писали, и в капремонт... От Парахина никакого ответа не было. Капремонта надо ждать. Но ждать мы не можем, так как из-за дырявой крыши через нашу квартиру вода течёт дальше по этажам. Мы года три назад управляющей компании оплачивали материалы, и они крыли крышу над нашей квартирой. Мы заплатили, они нам сделали ремонт косметический. Только воспрями духом, только сделали ремонт, даже года мы не продержались — весной опять потекло. А вот эта зима была снежная, несмотря на то, что мы каждую неделю там чистили, нас всё равно сильно затопило, а мы — соседей

с нижнего этажа. Соседка собирается на нас в суд подавать, потому что у неё там хороший ремонт. Течёт с крыши по стенам, и мы не можем ничего туда подставить. Там не просто капает что-то, там течёт после любого дождя. Вся штукатурка отлетела у нас, даже дверные наличники покорёжило. У нас трехкомнатная квартира, и только в одной комнате не протекает. А так и коридор, и зал — везде течёт. Наш дом в очереди на капремонт, скорее всего, на 2030 год. Но мы уже и так все в судах. Смежную с нами квартиру тоже затапливает, соседи наши — у них двухкомнатная — сделали за свои деньги сейчас крышу, и напротив нас соседи тоже сами крышу залатали, за свой счёт. Текущий ремонт в том году всё же обещали — просто опять латки поставить хотят. Была комиссия — зафиксировали протечки, ущерб нам обещали покрыть. Но у нас же всё течёт от любого дождя, даже сейчас, в данный момент, сыро. Самое страшное что: у нас уже произошло короткое замыкание. Нас дома не было, приходим — всё включено, везде свет горит. Вызывали электрика. Он говорит: либо вы делаете ремонт крыши, либо весь дом спалите. Щиток залило; там, где люстра висит, отверстие, и из него лилось, как из крана. Мы уже кровать выбросили. И сейчас мебель всю переставили — уходим по делам, а вдруг дождь пойдёт, ливень обещали.

Жильцы первого этажа от сырости в квартирах страдают не меньше. Кроме черной плесени и неприятного запаха

(будем называть вещи своими именами — вони), из подвала «распространяются» мокрыцы и слизи. Жить над затопленным «трюмом» — то еще удовольствие, однако гражданам деваться некуда.

— У нас постоянно рвутся трубы в подвале, я неоднократно обращалась в ЖЭУ №1, к начальнице — она ничего дельного сказать не может, кроме того, что капитальный ремонт в нашем доме будет после 2030 года, и то могут нас «отложить», — рассказала Людмила Владимировна Р. — Так они толком ничего и не делают. В подвале света нет, постоянно вонь стоит, у нас даже полы вздуваются от сырости, в некоторых квартирах как-то даже вода текла по стёклам — был пар очень сильный, когда горячую трубу прорвало в мороз. И мокрыцы ползают у нас, и канализацию они нам не делают. Горячая вода, холодная, — почти всегда что-нибудь да течёт. Вызываем аварийки, приезжает аварийная служба, ставит заглушки, и всё. Бывает, по несколько раз в месяц вызываю. Я уже и Клычкову писала. Два года назад он мне ответил: «Здравствуйте, Людмила. Ваша заявка передана», и что-то потом действительно делали: канализацию откачивали из люков. А сейчас в нашем втором подъезде вообще не откачивают. Даже слышно в квартире, как она булькает. Весной ещё раз писала Клычкову — на этот раз составила целую петицию. На что он мне ответил: «Ваша заявка передана», уже без «Здравствуйте, Людмила». Написал мне, чтобы я обращалась

в прокуратуру. Писали мы в прокуратуру, но нарушений на тот момент выявлено не было. Однако трубы в подвале все в негодности. Еще года полтора назад мы в ЖЭУ пришли, говорим: комары съедают. Сантехник даже сказал: трубы в подвале надо варить, а как варить, если там по колено воды. Так откачайте воду и варите! Ужасная ситуация и безысходная. Даже плакать иной раз хочется. Сырость, черная плесень, мокрыцы, слизи... Мокрыцы плодятся, я ставлю ловушки, и кто только туда не попадает. Целый животный мир. Жить на первом этаже нашего дома — это не для слабонервных.

— Никому до нас дела нет. Наша управляющая компания просто нас футболит постоянно. То свет не делают — горит круглосуточно. Пока добились, чтобы сделали, два месяца прошло, то с трубами годами проблему не могут решить. Ещё и крыша течёт...

Нам показался удивительным тот факт, что крышу граждане ремонтируют за свои средства, а некоторые еще и снег с неё счищают, неясно также, почему из подвала нельзя откачать воду и заняться ремонтом труб в рамках текущего ремонта, за который граждане платят деньги. Как их расходует управляющая компания ЖЭУ №1?

Следуя полезному совету Клычкова, мы тоже обращаемся к прокуратуре с просьбой разобраться в этом вопросе.

Ольга РОЖДЕСТВИНА

«Бескислородный» лифт

В доме №54 на улице Розы Люксембург некоторое время назад появились новые лифты, а вместе с ними — неожиданные проблемы. Как рассказали граждане, проживающие в десятом подъезде, их новый лифт не только часто ломается, в нём, как оказалось, нечем дышать.

— У нас в доме поставили новые лифты, и наш периодически застревает, — рассказала «Орловской среде-плюс» Инна Л. — Не так давно мы с мужем застряли в лифте, начали звонить, нажимать на кнопки, нам сказали ждать — мастер выезжает. Откуда он выезжает — спрашиваю. А было начало шестого — вечер, это самый час пик. Мастер, как выяснилось, выезжал из Советского района. Мы простояли десять минут в закрытом лифте и поняли, что воздуха там нет. То есть через десять минут там стало нечем дышать. Я была в панике. Говорю мужу: попробуй раздвинуть двери, но если старый лифт можно было руками

открыть, то этот — нет. А остановился он на нашем этаже. Мы приехали на пятый этаж, и он не открылся. Я потом с соседкой с четвертого этажа разговаривала, и она рассказала, что в лифте почти каждый день кто-то застревает. Пожилая женщина один раз застряла — на первом этаже вошла в лифт, он закрылся и не открылся. Её пытались вызволить оттуда, куда только не звонили — через полчаса она оттуда еле выползла. Там реально нечем дышать.

— А с нами было так: я начала в панике нажимать на кнопки, и лифт каким-то странным образом открылся. Если там полчаса просидеть — можно сознание потерять. В старом лифте были прорезы, там был воздух, а в этом нет. Я периодически бываю на Алроса — у них в новых домах новые лифты, и я специально обратила внимание: там есть пространство между крышей и стенами. В наших лифтах это просто сплошная коробка, я не понимаю, где там вентиляция. Теперь я хожу пешком.

ФОТОФАКТ



Процесс благоустройства в Карачевском переулке в Орле для жителей дома №9 обернулся огромной дырой в цоколе. Очевидно, рабочие пробили стену, а заделывать дыру сочли излишним. Работы по благоустройству приостановились — пробоина осталась.

Предлагаем многочисленным контролерам из администрации Орла обратить внимание на данный факт и принять меры к исправлению ситуации.

ГОТОВИМ ПОГРЕБ К ЗИМЕ

Готовим погреб к холодам: не упустите важный этап! Известь - пушонка, медный купорос и серные шашки надёжно избавят от плесени и вредителей, а песок и опрыскиватели помогут завершить подготовку. Выбирайте нужные товары у нас - и храните урожай спокойно!

Средство
Перманганат калия



✓ 10 г
25 ₽/шт

Средство
Медный купорос
Фаско
фунгицид



✓ 100 г
120 ₽/шт

Шашка
серная
ФАС
премиум



✓ 300 г
130 ₽/шт

Известь
гранулированная
негашеная
Диана



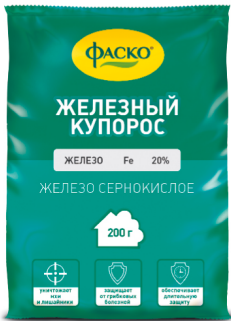
✓ 3 кг
105 ₽/шт

Известь
гранулированная
негашеная
Диана



✓ 30 кг
915 ₽/шт

Средство
Железный купорос
Фаско
фунгицид



✓ 200 г
70 ₽/шт

Шашка
серная
ФАС
универсальная



✓ 300 г
120 ₽/шт

Шашка серная
Климат



✓ 300 г
150 ₽/шт

Известь-
пушонка
Диана



✓ 2 кг
70 ₽/шт
✓ 20 кг
390 ₽/шт

Песок
строительный



✓ 30 кг
135 ₽/шт

Опрыскиватель
аккумуляторный
МОБИЛ К ТСА40 ПРО

- объем бака 4 л
- напряжение 3,7 В
- аккумулятор 2 Ач



4 490 ₽/шт

Опрыскиватель
аккумуляторный
Champion Sa12

- объем бака 12 л
- напряжение 12 В
- аккумулятор 8 Ач



3 290 ₽/шт

Опрыскиватель
аккумуляторный
VILLARTEC OA1221

- объем бака 12 л
- напряжение 21 В
- аккумулятор 2 Ач



5 490 ₽/шт

Опрыскиватель
аккумуляторный
Huter SP-12AC

- объем бака 12 л
- напряжение 12 В
- аккумулятор 8 Ач



3 490 ₽/шт

Опрыскиватель
аккумуляторный
D-8LI

- объем бака 8 л
- напряжение 12 В
- аккумулятор 2 Ач



4 770 ₽/шт

Опрыскиватель-
распылитель
бензиновый
Champion PS227

- объем бака 16 л
- мощность двигателя 0.6 кВт
- объем двигателя 22 см³



20 990 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Садовый центр», г. Орел, ул. Городская, 98Ж,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135 —

Реклама

г. Орёл, ул. Городская, 70
+7 (4862) 71-48-01
lesotorgovayavorle

Лесоторговая
пн-вс: с 8:00 до 20:00, без перерыва и выходных
ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685,
302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.

СОБИРАЕМ И ПЕРЕРАБАТЫВАЕМ

Урожай сам себя не соберет, но с правильными инструментами это будет в удовольствие!
Надежные ведра, удобные плодосъемники и крепкие вилы — всё, что нужно, чтобы работа в поле или саду шла быстро и без лишней усталости. Готовьтесь к сезону заранее, чтобы каждый собранный плод приносил радость, а не тяжелый труд.

Плодосъёмник
пластиковый Гардения
тюльпан



80 ₽/шт

Плодосъёмник х/б
64440



339 ₽/шт

Плодосборник
под черенок 990535



382 ₽/шт

Плодосборник
ЦИ 1745



450 ₽/шт

Фруктосборник



560 ₽/шт

Плодосъёмник
65710
с металлической корзиной



806 ₽/шт

Плодосъёмник
с захватом
64446
телескопическая ручка



Лопата штыковая ЛУ-3
нержавеющая сталь



600 ₽/шт

Ведро
садово-строительное
цветное



12 л
168 ₽/шт

Ведро садовое пластиковое
FINLAND 2582-20
фуксия



20 л
1 580 ₽/шт

Лопата штыковая
облегченная
рельсовая сталь



210 ₽/шт

Ведро для сбора урожая
10333495
черника



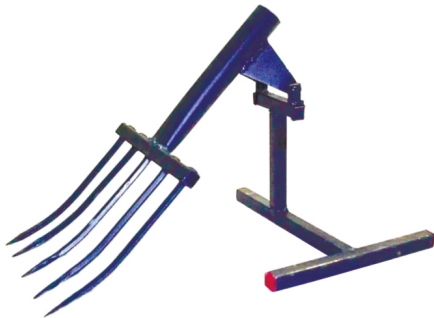
3 л
251 ₽/шт

Ведро гибкое универсальное
РемоКолор профессионал 62-0-034



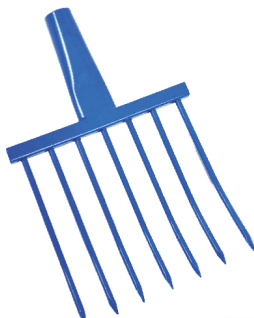
14 л
457 ₽/шт

Картофелекопалка
с упором



830 ₽/шт

Вилы для копки
картофеля



890 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ИП Гринева М.С. ИНН 575401914506 ОГРНИП 304575407900043

Реклама

г. Орёл, ул. Городская, 70
+7 (4862) 71-48-01

ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685,
302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.



ВАШ УРОЖАЙ БЕЗ ТРУДА

А как сохранить всё богатство летнего сезона на зиму?
С нашими соковыжималками и измельчителями переработка превращается в простой и приятный процесс.
Извлекайте максимум витаминов из каждого фрукта и овоща. Успейте подобрать технику по выгодной цене!

Соковыжималка GL 0801 700 Вт  резервуар для сока 500 мл 2 400 ₽/шт	Соковыжималка GL 0806 700 Вт  резервуар для сока 500 мл 2 400 ₽/шт	Соковыжималка AR-2501 500 Вт  резервуар для сока 350 мл 2 650 ₽/шт	Соковыжималка 5603 IR 300 Вт  резервуар для сока 500 мл 2 750 ₽/шт
Соковыжималка шнековая GL 0802 200 Вт  резервуар для сока 600 мл 3 950 ₽/шт	Соковыжималка шнековая Умница СЭ 1000 Вт  резервуар для сока 1000 мл 5 500 ₽/шт	Соковыжималка Журавинка 303 160 Вт  резервуар для сока 500 мл 6 000 ₽/шт	Соковыжималка - шинковка Журавинка 102-П 120 Вт  резервуар для сока 500 мл 7 800 ₽/шт
Измельчитель кормов ТермМикс АКЦ ручной (корнеплоды)  3 800 ₽/шт	Измельчитель ИЗЭ-05М-250 7USM-IZE05M АКЦ 1150 Вт  производительность 250 кг/час 3 990 ₽/шт	Измельчитель кормов ИКБ-003 трава, зерно, корнеплоды 900 Вт  производительность 900 кг/час 5 350 ₽/шт	Измельчитель порционный Озорница ИЗЭП-01 Фермер 1300 Вт  производительность 60 кг/час 5 700 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Электротовары», г. Орел, ул. Городская, 98Ж,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ИП Рыбаков К.В. ИНН 575106079110 ОГРНИП 324570000021714

Реклама

г. Орёл, ул. Городская, 70
+7 (4862) 71-48-01
lesotorgovayavorle

 **Лесоторговая**
пн-вс: с 8:00 до 20:00, без перерыва и выходных
ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685,
302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.

ПРОЧНЫЕ ЛЮКИ И ЖБИ

Железобетонные конструкции сочетают мощь бетона и прочность стали, что делает их неуязвимыми для тяжелого транспорта и непогоды. Выбирая наши люки, вы обеспечиваете себе безопасность и долговечность на десятилетия без лишних ремонтов.

Люк полимерно-песчаный
тип ЛС садовый / зелёный

✓ диаметр 750 мм ✓ нагрузка 1.5 т



1 300 ₽/шт

Люк полимерно-песчаный
тип ЛС садовый / чёрный

✓ диаметр 750 мм ✓ нагрузка 1.5 т



1 300 ₽/шт

Люк полимерно-песчаный
квадратный / зелёный

✓ диаметр 660 мм ✓ нагрузка 3 т



1 530 ₽/шт

Люк полимерно-песчаный
квадратный / чёрный

✓ диаметр 660 мм ✓ нагрузка 3 т



1 530 ₽/шт

Люк полимерно-песчаный
тип Л садовый / чёрный

✓ диаметр 750 мм ✓ нагрузка 3 т



1 500 ₽/шт

Люк полимерно-песчаный
чёрный

✓ диаметр 750 мм ✓ нагрузка 25 т



3 400 ₽/шт

Люк чугунный легкий
чёрный

✓ диаметр 745 мм ✓ нагрузка 3 т



9 100 ₽/шт

Конус колодца
полимерно-композитный

✓ диаметр 1060 мм ✓ высота 140 мм



2 300 ₽/шт

Перемычка
2 ПБ 13-1-П

✓ размер 129x12x14 мм



625 ₽/шт

Кольцо колодца
полимерно-композитное



2 590 ₽/шт

Кольцо колодезное
КС 10-9

✓ диаметр 1060 мм
✓ высота 200 мм



✓ размер 1160x1000 мм
✓ высота 890 мм

4 000 ₽/шт

Крышка колодца
1ПП 10-1к

✓ диаметр 1200/700 мм ✓ высота 150 мм



4 100 ₽/шт

Дно колодца
полимерно-композитное

✓ диаметр 1070 мм ✓ высота 30 мм



2 550 ₽/шт

Днище колодца
ПД-10

✓ диаметр 1200 мм ✓ высота 110 мм



4 365 ₽/шт

Дождеприемник
прямоугольный

ДБ2(В125)-2-36-78 Gidrolica

✓ размер 450x960 мм
✓ высота 100 мм



14 500 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Рыбаков К.В. ИНН 575106079110 ОГРНИП 324570000021714 —

Реклама

📍 г. Орёл, ул. Городская, 70
☎ +7 (4862) 71-48-01
ООО «Лесоторговая база» ИНН 5752006632, ОГРН 1025700778685,
302016, Орловская область, г.о. город Орёл, ул. Городская, зд. 70.

 **leso-**
torg.ru



ОРЛОВЧАНЕ ИМЕЮТ ПРАВО ЗНАТЬ «ОЦЕНКУ» СВОЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ

В Орловской области отмечен своеобразный феномен: всё больше собственников недвижимости обращаются за установлением её кадастровой стоимости в размере рыночной.

Такая возможность, безусловно, предусмотрена – Федеральным законом от 3.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке». Однако ранее принято было считать, что рыночная стоимость объектов значительно превышает кадастровую.

И вот, судя по некоторым цифрам, на рынке орловской недвижимости происходят изменения.

Как сообщает управление Росреестра по Орловской области, по итогам 2025 года жители нашего региона оспорили кадастровую стоимость 493 объектов недвижимости, в основном это объекты капитального строительства — их 360. В результате кадастровая стоимость в размере рыночной установлена в отношении 359 объектов недвижимости.

Изначальная суммарная величина оспариваемой кадастровой стоимости превысила 7 млрд 764 млн 828 тысяч рублей, а после пересмотра составила 5 млрд 377 млн 175 тысяч рублей. То есть снижение кадастровой стоимости в сумме составило 2 млрд 387 млн 653 тысячи рублей.

С начала 2026 года рыночная стоимость установлена в отношении девятнадцати объектов недвижимости из заявленных 58. Суммарная кадастровая стоимость объектов до установления ее в размере рыночной составляла почти 461 млн рублей, а после пересмотра — 340,5 млн рублей, снижение произошло на 120,4 млн рублей.

«В этом году на территории Орловского региона проводится очередная государственная кадастровая оценка одновременно в отношении всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), за исключением земельных участков, сведения о которых отсутствовали в ЕГРН по состоянию на 1 января этого года. На сегодняшний день определена кадастровая стоимость почти 388 тысяч земельных участков, охватывающих все категории земель. Новая кадастровая стоимость будет применяться с 1 января 2027 года», — сообщила руководитель орловского Управления Росреестра Элина Козлова.

Также управление Росреестра напомнило, что заявление об установлении рыночной стоимости может быть подано в Межрегиональное бюро технической инвентаризации в течение шести месяцев с даты, по состоянию на которую проведена рыночная оценка объекта недвижимости.

Решение по заявлению будет принято в течение тридцати дней с момента его поступления.

Иными словами, до сведения граждан доводят следующую информацию: у каждого владельца недвижимости имущества есть возможность скорректировать его кадастровую стоимость в свою пользу. Граждане имеют право выбирать между оценками: кадастровой и рыночной.

Мы решили подробнее проинформировать граждан на предмет кадастровой и рыночной стоимости недвижимости и обратились в региональное управление Росреестра.

На наши вопросы ответила заместитель руководителя Управления Росреестра по Орловской области Татьяна Малаева.

В чем разница между кадастровой и рыночной стоимостью недвижимости? От каких факторов они зависят?

— Рыночная стоимость — это самая вероятная цена, за которую конкретный объект оценки может быть продан на рынке в условиях конкуренции и при условии, что на стоимость сделки не влияют никакие чрезвычайные обстоятельства.

Рыночная цена учитывает все факторы: год постройки объекта, его планировку, этажность дома и этаж, на котором расположен объект, инфраструктуру, техническое состояние и даже место, куда выходят окна. На рыночную цену влияет состояние квартиры или дома: ремонт, перепланировки. Рыночная цена может упасть из-за обременений или проблемных собственников.

Кадастровая стоимость тоже учитывает многие параметры, из которых складывается рыночная цена. Например, транспортную доступность, развитость инфраструктуры, расположение дома: центральный район, спальный или окраина.

Основная разница между кадастровой и рыночной ценами в том, что кадастровая рассчитывается методом массовой оценки. Чтобы ее определить, берут большое количество объектов на определенную дату, используют стандартные методики и статистический анализ. При этом не учитываются индивидуальные характеристики дома или квартиры, поскольку физическое обследование каждого объекта провести невозможно.

Для чего нужно знать кадастровую стоимость и на что она влияет?

— Кадастровая стоимость объекта — это база для ряда расчетов.

Самое массовое применение — это налогообложение. Земельный налог и налог на имущество считают от кадастровой стоимости.

Для выкупа или аренды у государства: если участок или объект находится в муниципальной или государственной собственности, цена выкупа либо арендная плата часто привязаны к кадастровой стоимости.

При наследовании и дарении. Нотариальные пошлины и налоги для одаряемого (если он не близкий родственник) рассчитывают от кадастровой стоимости.

В судебных спорах кадастровая стоимость — это официальная, признаваемая государством оценка, которую используют как базу для расчета госпошлины и размера компенсации.

Штрафы в сфере земельного законодательства рассчитываются от кадастровой стоимости.

Узнать кадастровую стоимость можно с помощью простых и удобных сервисов. «Публичная кадастровая карта» на платформе НСПД позволяет узнать кадастровую стоимость земельных участков и объектов капитального строительства (зданий, сооружений). Для этого достаточно выбрать любой объект на карте и ознакомиться с данными о нем, в том числе и с его кадастровой стоимостью.

«Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» поможет узнать кадастровую стоимость не только земельных участков или объектов капитального строительства, но и помещений. Поиск проводится как по номеру объекта недвижимости, так и по его адресу.

«Получение сведений из Фонда

данных государственной кадастровой оценки» — поиск осуществляется по кадастровому номеру объекта недвижимости.

Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости может не только узнать кадастровую стоимость, но и подтвердить её. Такая выписка выдается бесплатно любому лицу, её можно получить как лично в офисах МФЦ, так и онлайн.

Управление Росреестра информирует о практике установления кадастровой стоимости в размере рыночной. Как определить рыночную стоимость недвижимости и куда нужно обращаться, чтобы установить кадастровую стоимость в размере рыночной?

— Рыночную стоимость объекта определяет профессиональный оценщик и составляет отчет об оценке. Деятельность оценщиков регулируется Федеральным законом № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Установление кадастровой стоимости в размере рыночной в Орловской области осуществляется бюджетным учреждением Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации».

Заявление об установлении рыночной стоимости может быть подано в бюджетное учреждение в течение шести месяцев с даты, по состоянию на которую проведена рыночная оценка объекта недвижимости.

Решение по заявлению будет принято в течение 30 дней с момента его поступления. Бюджетное учреждение вправе принять решение об отклонении заявления или об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости. При этом решение бюджетного учреждения может быть оспорено в суде.

То есть, если гражданин в надежде сэкономить установил рыночную стоимость своей недвижимости, но она всё же оказалась выше кадастровой, он может для расчета налогов оставить прежнюю кадастровую стоимость? Как это регулируется?

— Здесь нужно понимать, установлена ли такая стоимость в соответствии с положениями статьи 22.1 Закона об оценке, или по решению суда, либо по результатам отчета об оценке, подготовленным экспертом по инициативе самого владельца недвижимости. В последнем случае, если с заявлением об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной сам гражданин не обращался, кадастровая стоимость в ЕГРН останется на прежнем уровне.

Если же гражданин по каким-либо причинам обратился в бюджетное учреждение с заявлением об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной, которая выше кадастровой, и по результатам рассмотрения такого заявления будет принято положительное решение, то сведения в соответствии с законом об оценке будут внесены в ЕГРН.

Для расчета налогов используется кадастровая стоимость. Сведения вносятся в Единый государственный реестр недвижимости. Закон закрепляет кадастровую стоимость как базу для налогообложения.

Как часто граждане обращаются за установлением кадастровой

стоимости в размере рыночной в отношении земельных участков из числа земель сельхозназначения? Какая стоимость, как правило, оказывается выше?

— С начала 2026 года поступило только одно заявление об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной в отношении земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость оставлена без изменений.

Подготовила Наталья ЗАРУБИНА

К СВЕДЕНИЮ

Управление Росреестра по Орловской области:

— С 2022 года все субъекты Российской Федерации перешли на единую периодичность проведения работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости. Закон, принятый в 2020 году, установил единый цикл государственной кадастровой оценки, что позволяет предоставлять актуальную кадастровую стоимость на единую дату по одной методологии для всей страны. Сейчас государственная кадастровая оценка (ГКО) проходит каждые четыре года, а в городах федерального значения — раз в два года при принятии соответствующего решения.

Наш регион — не исключение, и в 2022 году на территории Орловской области проведена очередная государственная кадастровая оценка одновременно в отношении всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Орловской области. И в этом году в нашем регионе проходит ГКО всех земельных участков с использованием Федеральной государственной информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (ФГИС ЕЦП НСПД). Проект отчета прошел проверку и размещен в фонде данных государственной кадастровой оценки, а также на сайте бюджетного учреждения для ознакомления и представления замечаний заинтересованными лицами.

Оценка объектов недвижимости за исключением земельных участков также единым циклом прошла в 2023 году и будет проведена в 2027 году.

Кадастровая стоимость является основой для расчета налогов, определения госпошлины и арендной платы. Это полученный на определенную дату результат оценки объекта недвижимости, определяемый на основе ценообразующих факторов.

Она определяется в соответствии с методическими указаниями и требованиями, установленными Федеральным законом № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Учитывая, что на основе кадастровой стоимости объектов недвижимости проводятся расчеты налога на землю и имущество, данные о ней всегда должны быть актуальными.

КАК ИЗБЕЖАТЬ НЕПРИЯТНОСТЕЙ НА ОТДЫХЕ

Проблемы, с которыми можно столкнуться на отдыхе, достаточно разнообразны. При этом многих бед можно избежать, если знать, как работают те или иные патогены, где может подстергаться опасность и что необходимо предпринять заранее. Большой «разбор полетов» прошел накануне в Роспотребнадзоре, и все желающие могут посмотреть запись этого вебинара. https://vk.ru/cmd.online?z=video-37446736_456239726 Доктор медицинских наук Наталья Пшеничная и ведущий эксперт НИИ эпидемиологии Михаил Лебедев не только остановились на самых часто встречающихся ситуациях, но и ответили на вопросы, поступившие уже по ходу беседы. Мы же подготовили для читателей краткий пересказ — как уберечь себя и свою семью от различных неприятностей и не превратить отпуск в череду неприятных воспоминаний.

Ведущие традиционной рубрики «Школа семейного здоровья» начали с самого очевидного — опасностей, которые таит в себе вода. Ведь летний отдых, в первую очередь, это жара и желание охладиться в любом подходящем водоеме. Увы, зачастую люди выбирают как раз совершенно не подходящие для этого места, хотя по внешним признакам достаточно просто определить, куда лучше не соваться. Для начала немного отступим от беседы и разберем не курортные варианты, а отдых в наших краях. Разрешенные места купания указаны на сайте регионального Роспотребнадзора, и эта информация регулярно обновляется. Перед походом на реку или озеро достаточно зайти на сайт и посмотреть результаты отбора последних проб. Если санитарные врачи не рекомендуют купаться на городском пляже или в той же Светлой жизни, то лучше прислушаться к совету — риск получить проблемы со здоровьем куда выше, чем удовольствие от водных процедур.

Табличка «Купаться запрещено» должна навести на определенные размышления. Не зря же ее установили. Например, мы неоднократно писали, что в Силикатном пруду в Северном районе много лет накапливались сточные воды от рядом расположенных предприятий. Поэтому, как бы вам ни хотелось, но купаться там крайне не рекомендуется. Если место вообще вам незнакомо, то опять же стоит посмотреть по сторонам. Наличие перьев, помета, следов от копыт животных — все это указывает на то, что здесь купаются или пьют воду самые разные обитатели. Поэтому заходить в воду не стоит. Не будем перечислять все потенциальные «прелести», напомним лишь про распространенный в Орловской области церкариоз — личинки, которые в норме паразитируют на утках и мелких рачках, а также улитках. Но они могут спутать вас со своей обычной жертвой. В итоге вы заработает «зуд купальщика», чрезвычайно неприятное заболевание, которое к тому же имеет нехорошее свойство при повторном заражении вызывать куда более серьезное поражение с более ярко выраженными болевыми симптомами. Поэтому, если видим поблизости следы уток (или тем более самих уток), делаем вывод: в этом месте в воду категорически заходить нельзя. Также стоит обратить внимание на дохлую рыбу. От хорошей и безопасной воды речные обитатели не гибнут. Вообще ведущие вебинара напомнили достаточно простое правило: если у вас есть выбор между проточной водой и стоячей, всегда выбираем проточную. Любая река безопаснее, чем самое привлекательное и красивое озеро. Большое озеро всегда безопаснее, чем маленький

пруд. Но в любом случае после купания в незнакомом месте необходимо принять душ с мылом. А вот заранее принимать (с профилактической целью) какие-либо препараты не рекомендуется.

Песок на пляже в жаркую погоду опасности не представляет. Но буквально на 10 см вглубь, там, где достаточно сыро, уже можно встретить самые разные неприятности (тех же гельминтов, о которых мы подробно расскажем в одном из ближайших номеров), поэтому строить замки из песка на незнакомом пляже не рекомендуется.

Если вы все же рискнули и отправились на море, то здесь также стоит быть предельно осмотрительными. Зачастую вдоль береговой линии существуют выходы ливневок или просто сбросы канализации. Поэтому очень внимательно осматриваем место предстоящего купания. Лучше расспросить местных жителей. Иногда они сами подскажут, где лучше в воду не входить. Ведь на чистоту может влиять масса параметров. Даже проходящая рядом оживленная трасса. Все это необходимо учитывать.

Еще один момент, на который обратили внимание выступающие, — это загрязнение воды у берега. Дети обычно предпочитают плескаться на мелководье, а взрослые плавают чуть дальше. Поэтому на одном и том же пляже ребенок может наглотаться воды и получить серьезное расстройство, а взрослого проблемы с ЖКТ обойдут стороной. Необходимо объяснять детям опасность морской воды вблизи берега и контролировать, чтобы игры в воде не приводили к ее попаданию в рот.

Кто-то считает, что летний отдых вообще невозможен без кишечных инфекций у детей. Но санитарные врачи уверены — дети могут избежать проблем при соблюдении ряда простых правил. Соблюдение строгой гигиены — регулярно мыть руки. Не использовать воду из местного водопровода и даже стараться избегать питьевых фонтанчиков. Лучше использовать только бутилированную воду. Также необходимо следить за режимом питания. Причем это касается не только детей, но и взрослых. Продукты следует всегда проверять на срок годности. Необходимо помнить, что на жаре патогены размножаются гораздо эффективнее. В качестве примера называлась та же популярная у отдыхающих «на югах» вареная кукуруза. В конце дня остатки этого лакомства становятся гораздо опаснее, чем когда их только-только сняли с плиты.

Один из самых частых вопросов — как отличить инфекционное заболевание ребенка от того же теплового удара (который не редкость в условиях жары, высокой влажности и недостатка питья)? Нужно учесть главные симптомы: прежде всего смотрим на кашель, насморк, боли в горле, осиплость голоса, боли при глотании. Для кишечных инфекций характерны боли в животе, расстройство стула. Если ничего из перечисленного не наблюдается, а ребенок вялый, жалуется на головную боль, то с большой долей вероятности он все же перегрелся на солнце. Могло сказаться даже долгое пребывание в душной комнате. Тогда человека нужно постараться поместить в прохладное место, дать обильное питье, но не просто воду, а минералку. Ведь при жаре организм теряет не только воду, но и полезные микроэлементы, которые необходимы для правильной работы всех органов. Если оперативно не удастся помочь, то тут без врачебной помощи не обойтись.

Очень часто взрослые сами становятся источником своих бед. Например, желание попробовать какое-либо экзотическое блюдо может привести к приступу

аллергии. А система шведского стола в целом поощряет переедание, что в условиях жары нередко заканчивается проблемами. Многих туристов привлекает уличная еда, которая зачастую позволяет «пощекотать нервы», — например, различные насекомые или морепродукты.

Специалисты напоминают, что одна из главных опасностей «шведского стола» на жаре — это салаты, заправленные майонезом и прочими добавками, которые долго не сохраняются при высоких температурах. Также опасны соусы в общих мисках. Всегда используйте порционные соусы в герметичных упаковках, которые добавляются в блюдо непосредственно перед употреблением, — напомнил Михаил Лебедев. Также в разряд «табу» он записал разнообразные пирожные, особенно с кремовой начинкой. На жаре — это настоящий клондайк всевозможных инфекций. Плюс особо опасны блюда, которые вы взяли не сразу после открытия кафе (ресторана), а когда они уже полежали некоторое время. Необходимо помнить, что отели дорожат своей репутацией и не ставят задачу кого-либо отравить, но лучше и самому быть настороже. Даже совершенно безопасная еда может стать проблемой, если съесть больше нормы. А «шведский стол», как никакой другой, располагает к тому, чтобы попробовать как можно больше всего разного, и в сумме калорийность превышает разумные пределы.

Но многих не устраивает то, чем кормят в отеле, и их тянет попробовать угощения уличных торговцев. Если говорить о фруктах-овощах, то тут есть правило — ни в коем случае не покупать разрезанные плоды. Да и цельные плоды лучше взять в номер и вымыть самостоятельно. Идеальными считаются такие угощения, с которых можно снять кожуру. Например, бананы.

В целом к экзотическим угощениям необходимо относиться с большой долей осторожности, так как сложно предсказать индивидуальную реакцию организма на необычное блюдо. Возможна аллергическая реакция как на основной ингредиент незнакомого блюда, так и на какую-нибудь из приправ, с которыми ваш организм раньше не сталкивался, и вы просто не знали, что это для вас запрещено.

И опять все возвращается к инфекциям. Вы же не знаете, ни как давно приготовили блюдо, ни в каких санитарных условиях его производили, ни как оно хранилось до покупки (было ли закрыто от мух и прочей летающе-ползающей тропической живности). В жару и при высокой влажности опасными к концу дня могут стать даже совершенно безобидные и привычные продукты — это также необходимо держать в уме.

И самое удивительное, что, несмотря на усиленное просвещение, в головах туристов все еще сидит ряд живучих мифов. Например, что «Кока-кола» способна помочь детям избежать проблем с пищеварением. Или что алкоголь обеззараживает и убивает патогены, если вдруг вы съели что-то не то. На самом деле сладкие газированные напитки детям ничего, кроме вреда, не приносят — в них содержится экстремально большое количество сахара. А алкоголь к пищевой интоксикации добавит еще и интоксикацию спиртом. Плюс ко всему алкоголь вызывает обезвоживание, что на фоне отравления, да еще и в жару, может серьезно усугубить ситуацию.

От очень многих бед можно защититься, если заранее позаботиться о вакцинации. И начать следует с ревизии — какие прививки вам делали дома? Ведь большинство заболеваний распространено по

всему миру, и наверняка вы уже что-то кололи из отечественных вакцин. В первую очередь специалисты рекомендуют обратить внимание на вакцинацию от кори (в последнее время это заболевание на слуху); стоит проверить свой статус относительно гепатитов и привиться от того же гепатита Б. При поездках во многие экзотические страны имеет смысл сделать прививку от столбняка. От дифтерии многие сограждане привиты, но при желании лучше уточнить этот момент. В тропиках высок риск подхватить гепатит А, поэтому необходимо обратить внимание на этот момент. Брюшной тиф также очень распространен в странах Африки и Азии и к тому же передается через продукты и воду, так что лучше от греха подальше привиться заранее. Некоторые туристы едут в страны, неблагополучные по желтой лихорадке, и там все строго — вас просто не пустят без соответствующей прививки. Список прививок довольно обширен. Добавим лишь вакцинацию от клещевого энцефалита, которую рекомендуют ставить тем, кто собирается путешествовать по отдаленным уголкам нашей Родины. Список неблагополучных регионов есть на сайте Роспотребнадзора, а вот иммунитет вырабатывается заранее, так что планировать отдых и делать прививку необходимо за несколько месяцев до поездки. Особо спикеры коснулись малярии, которую стали регулярно завозить в нашу страну (такие случаи отмечались и в нашем регионе). Поэтому необходимо позаботиться о профилактическом приеме препаратов, которые пьют до поездки.

Коснулись выступающие и одного из самых частых вопросов: а что должно быть в аптечке, которую берут в отпуск? На первом месте оказались репелленты. Причем в саму аптечку их прятать не рекомендуют, так как ее сдают в багаж. А пока по прибытии в аэропорт пассажиры ждут багаж, местные комары и прочие насекомые не дремлют. Так что можно получить ту же малярию в первые минуты по прибытии в новую страну. То есть репеллент должен быть всегда под рукой. При этом важна упаковка — ведь не все баллончики разрешают брать в ручную кладь. Также специалисты советуют брать различные фумигаторы, спирали и свечи для использования в отелях.

Дальше список не столь экзотичен — лейкопластыри, пластыри от мозолей, бактерицидные пластыри, антисептики для обработки ран и порезов. Обязательно антигистаминные препараты, так как аллергия может возникнуть не только на необычную еду, но и на цветущие растения за окном и на улице. Нужны будут жаропонижающие средства, энтеросорбенты (которые помогут не только при отравлениях, но и при функциональных нарушениях кишечника, которые бывают при изменении состава воды — так называемая «диарея путешественника»). Не помешают средства для улучшения пищеварения (как мы уже упоминали, туристы часто переедают). Нужны будут средства для гидратации (от обезвоживания). Средства от головной боли, спазмолитики. И самая важная строка — кремы для равномерного загара, кремы, защищающие кожу от лишнего ультрафиолета, и третья категория — кремы от солнечных ожогов. И самое-самое ценное — все те препараты, которые человек принимает в связи со своими хроническими заболеваниями.

Увы, многое не вошло в статью, но вы сами можете посмотреть эту передачу из цикла «Школа семейного здоровья» https://vk.ru/cmd.online?z=video-37446736_456239726

Сергей МИЛЯХИН

ЛЁГКИЕ ДЕНЬГИ – СЛОМАННЫЕ СУДЬБЫ

Подростковая преступность представляет собой одну из самых острых социальных проблем. Причины происходящего коренятся в комплексе социально-экономических, семейных и цифровых факторов. Желание лёгкого заработка, активная вербовка через Интернет, правовая неграмотность тинейджеров и нормализация насилия в обществе создают «идеальный шторм», в котором подростки становятся как жертвами, так и активными участниками преступной деятельности. О проводимой с «трудными» подростками работе, о статистике выявленных правонарушений и специфике взаимодействия с несовершеннолетними рассказала журналистам в ходе брифинга замначальника профильного отдела УМВД России по Орловской области Татьяна Шестопалова.

Более 200 правонарушений совершили орловцы младше 18 лет за первое полугодие 2026 года. Это примерно на 6% меньше, чем за аналогичный период 2025-го. Число ребят, состоящих на учёте, тоже сократилось — сейчас под наблюдением 238 человек. На системной основе проводятся рейды по излюбленным местам «тусовок» подростков. По их результатам к административной ответственности привлечено более 230 несовершеннолетних. Среди совершенных ими правонарушений преобладают распитие спиртных напитков и появление в состоянии алкогольного опьянения, курение, мелкое хищение.

Татьяна Шестопалова отметила, что условно работу подразделений по делам несовершеннолетних (ПДН) можно разделить на два больших блока: мероприятия общей профилактики и индивидуально-профилактическая работа.

В рамках общей профилактики сотрудники ПДН в образовательных организациях в тесном взаимодействии с администрациями указанных учреждений с привлечением психологов проводят просветительскую работу среди учащихся и их родителей. Так, в текущем году было организовано более тысячи двухсот мероприятий.

Второй блок — это оказание планомерного воспитательного и предупредительного воздействия в отношении тех, кто уже состоит на профилактическом учете в ПДН. Главная задача — недопущение с их стороны противоправных проявлений. Так, на середину июля на учете состоит 328 несовершеннолетних правонарушителей и 548 неблагополучных родителей. Регулярно как сотрудники ПДН, так и участковые посещают проблемные семьи. Всего 13 подростков, которые состояли на учете в ПДН, совершили повторные преступления. Но при этом спикер отметила, что ряд преступлений был совершен в прошлом году (в этом деле только дошли до суда, но в статистику они попали за 2026 год). Если говорить о динамике за последние 5 лет, то в прошлом году был всплеск по состоящим на учете, и пока ситуация держится на уровне предыдущих лет. Также прошлый год выбился из картины, потому что был в целом рост преступности среди несовершеннолетних (об этом говорилось на всех уровнях, и тут Орловская область, увы, не выделяется из общероссийской тенденции). Были сделаны соответствующие выводы, и начал реализовываться достаточно серьезный комплекс мероприятий. Причем основной упор как раз делается не на борьбу с последствиями, а на профилактику. И начало все это реализовываться также в конце прошлого года. Так что сейчас уже можно оценить первые последствия предпринятых попыток переломить ситуацию — в целом уровень подростковой преступности снижается.

Кстати, в подразделении по делам несовершеннолетних работают всего

55 человек. И это не так много. Журналисты поинтересовались, какой дефицит кадров в этом подразделении, ведь у всех на слуху, что в УМВД сейчас очень острый кадровый голод. Оказалось, что в ПДН картина существенно отличается. Сейчас не заняты всего две штатные единицы. Да и в целом, как отметила Татьяна Шестопалова, здесь работают преимущественно женщины, поэтому вопрос комплектации кадрами закрывается проще. «Если вы заметили, у нас ежегодно в разного рода структурных подразделениях можно увидеть девушек, и девушки достаточно активно идут в ряды ПДН. Потому что эта работа отчасти женская, хотя и без мужских рук тут не обойтись», — рассказала выступающая.

При этом стоит добавить, что сотрудники ПДН работают не в одиночку, а во взаимодействии с другими службами (в том числе и с социальными службами, общественными организациями, спортивными центрами и секциями). Например, одной из самых действенных форм профилактики правонарушений среди подростков остается организация их досуга и занятости. Тут очень многое зависит от различных подростковых движений, в частности, на брифинге упоминалось «Движение Первых». Ребята стараются отвлекать от улицы и задействовать в различной волонтерской деятельности, для «трудных подростков» организуют специальные профильные смены в загородных лагерях. Вся эта работа идет не первый год — механизм достаточно отлажен. Результат тоже виден по цифрам. На сегодняшний день уровень подростковой преступности в регионе сократился на 6,4% (44 подростка). Количество подростков, принявших участие в совершении преступлений, также сократилось на 24,5% (40). Не допущено совершение изнасилований, разбоев, хулиганств, побоев.

Особое внимание сотрудниками службы уделяется работе по профилактике семейного неблагополучия. Ведь все прекрасно понимают, что асоциальное поведение подростков зачастую начинается еще в семье, в случае, если родители просто игнорируют свои обязанности по воспитанию. В регионе на протяжении многих лет успешно работает институт социальных патрулей, в состав которых входят представители всех органов системы профилактики. Задача социальных патрулей — оперативное реагирование на сигналы семейного неблагополучия и принятие неотложных мер всеми органами по оздоровлению обстановки в семье. Докладчик отметила, что в области не допущено роста преступлений, совершенных родителями в отношении своих несовершеннолетних детей; зарегистрировано лишь одно противоправное деяние.

Также социальные патрули смотрят в целом на ситуацию в семье. Например, если обстановка неблагополучная, то может быть поставлен вопрос о кодировании взрослых от

алкоголя. Вопрос обычно выносится на комиссию, где рассматривают самые разные аспекты быта. Если видно, что в семье не хватает средств на покупку самого необходимого, то могут быть подключены социальные службы.

Кроме этого, сотрудники полиции при выявлении фактов ненадлежащего исполнения обязанностей родителями по воспитанию своих несовершеннолетних детей принимают меры по привлечению этих лиц к ответственности. В текущем году составлено более 1200 административных протоколов.

Из наиболее актуальных тем на брифинге отметили работу по противодействию вовлечению подростков в деструктивные движения (в частности, вербовка для совершения террористических и экстремистских действий). Здесь спикер отметила, что проблема свойственна не только нашему региону и обусловлена в целом обстановкой в стране, причем наиболее сильно затрагивает области ЦФО. Поэтому в отделе ПДН создан специальный реестр подростков, чье поведение не исключает возможности совершения в дальнейшем таких противоправных поступков.

Что касается наркопреступлений, то и здесь в регионе отмечают тенденцию к снижению (за первое полугодие зарегистрировано лишь одно преступление, связанное со сбытом наркотика). В прошлом году было четыре. Эта проблема по-прежнему не теряет остроты, и здесь ПДН работает совместно с подразделениями наркоконтроля. Пока ситуация под контролем.

Одна из проблем, решения которой пока найти не удалось, — это воздействие на родителей, которые покупают своим детям питбайки. Напомним, эти миниатюрные мотоциклы не оснащены ни фарами, ни габаритными огнями, ни стоп-сигналами, и потому передвигаться на таких устройствах можно только на специальных спортивных трассах. Между тем родители покупают своим чадам такие байки для покатушек по городу. В итоге подростки попадают на них в достаточно серьезные ДТП. И зачастую травмы получает не только сам водитель — серьезные повреждения (вплоть до летальных исходов) фиксируются у случайных пешеходов, велосипедистов, самокатчиков, с которыми сталкиваются на большой скорости питбайкеры. Причем среди пострадавших нередко оказываются дети. В Красноярском крае создан прецедент, когда удалось привлечь к уголовной ответственности не самого несовершеннолетнего виновника ДТП, управлявшего питбайком, а наказать родителей, купивших смертельную игрушку. Но единой судебной практики по данному направлению не сложилось. В нашем регионе дважды возбуждали дела, но до суда (в отличие от Красноярска) они не дошли.

«Там много нюансов. Как родители приобретали его, как он передавался ребенку. На сегодня у нас такой практики нет, и спрогнозировать дальнейшее развитие пока сложно. Это Уголовный кодекс, и вносить изменения необходимо на федеральном уровне», — ответила Татьяна Шестопалова на вопрос журналистов, могут ли депутаты областного совета принять какие-либо поправки или выйти с инициативой на вышестоящий уровень.

Также на брифинге журналисты коснулись достаточно болезненной

темы школьного буллинга и последующих за этим ЧП в виде нападения на учебные заведения с оружием. Сразу стоит оговориться, что в нашем регионе не допущено нападений на образовательные учреждения, но в целом по стране цифры пугают. Серьезная проблема — как обнаружить готовящееся нападение. Здесь (как и в ситуации с вовлечением подростков в экстремистские организации) очень высока латентность намерений. В УМВД во главу угла ставят совместную работу с учителями. Именно в школах и техникумах подростки проводят достаточно много времени и постоянно находятся на виду у педагогов. Именно педагог может первым увидеть признаки (маркеры) отклоняющегося от нормы поведения. Например, ребенок замкнулся, у него нет друзей, ребенок в депрессии, подавленном состоянии. Иногда у ребенка заметно меняется имидж (появляются какие-то предметы, например балаклава), или внезапно стали преобладать черные цвета в одежде. Таких маркеров достаточно много, и тут важно понять, насколько это несет или не несет угрозу. Даже родители порой меньше обращают внимание на подростков (которые могут просто запереться в своей комнате) или могут списать все на переходный период. Но учителя, у которых ребенок постоянно перед глазами, — это совершенно другое дело, считают люди в погонах. На брифинге отметили, что все подозрительные изменения должны служить поводом для беспокойства, и в идеале информация об этом должна направляться в силовые ведомства для дальнейшего принятия решений.

Кстати, изменения не происходят незаметно не только для учителей. В большинстве случаев подростки готовятся к нападению, тщательно изучая доступную информацию в соцсетях и в поисковых системах. Поэтому на брифинге журналисты поинтересовались: попадают ли подозрительные запросы в поле зрения правоохранительных органов? Мониторинг соцсетей ведется, но уже не отделом ПДН, а оперативными подразделениями, в частности центром по противодействию экстремизму. Когда эта информация направляется в ПДН, то сотрудники изучают, есть ли состав административного правонарушения либо преступления. Проводится процессуальная проверка, и если состав подтверждается, то ребенок может быть привлечен к ответственности, и, конечно же, решается вопрос о постановке на дальнейший учет. Но при этом следует учитывать, что, если запросы носят экстремистский характер и подросток уже достиг возраста привлечения к ответственности, то сразу же избирается мера пресечения в виде заключения под стражу — то есть о профилактических беседах речи уже не идет. Если есть состав административного правонарушения, то подростка ставят на профилактический учет и проводят весь комплекс мероприятий. Если же выявляется, что ребенок интересуется запрещенными действиями, но сам ничего не совершал, то с таким проводят профилактическую беседу, а также детально изучают положение дел в семье. И если оснований для постановки на учет нет, то таких ребят все равно берут «на карандаш» и ставят на «списочный учет». Такая форма контроля также существует, и без внимания они не остаются, рассказала в ходе брифинга Татьяна Шестопалова.

Сергей МИЛЯХИН

Говорят, кто не рискует, тот не пьет шампанского. Как показывает пример бывшего мэра города Болхова Владимира Авилова, тот, кто пьет шампанское на ступеньках суда, обмывая чисто символический обвинительный приговор, рискует получить приговор реальный. 30 июля 2026 года бывший мэр Авиллов и его бывший зам Казакова вошли в зал суда налегке, а вышли в наручниках. Полагаем, такого финала они не ожидали.

СИМВОЛИЧЕСКОЕ НАКАЗАНИЕ

Владимир Авиллов — бывший мэр города Болхова, а ранее — бывший председатель Болховского райсовета, бывший директор Болховского дома-интерната для престарелых и инвалидов, пополнил ряды видных функционеров партии «Единая Россия», осужденных по так называемым коррупционным статьям Уголовного кодекса.



Владимир АВИЛОВ

Свой обвинительный приговор за превышение должностных полномочий, то есть совершение должностным лицом действий, явно выходящих за пределы его полномочий и повлекших существенное нарушение прав и законных интересов граждан, охраняемых законом интересов общества и государства, совершённое главой органа местного самоуправления, с причинением тяжких последствий, группой лиц по предварительному сговору, из иной личной заинтересованности, Авиллов получил 16 октября 2025 года. И именно этот приговор, как сообщал журналист издания «Орелтаймс» болховчанин Олег Смуглов, родные и близкие Авилова (и, полагаем, он сам) отмечали шампанским прямо у здания суда. Потому что приговор оказался настолько мягким, что поверг в шок широкую общественность. Авилова приговорили к исправительным работам сроком на два года, его зама Казакову — на полтора года. Помимо этого обоих лишили права занимать должности, связанные с осуществлением организационно-распорядительных и административно-хозяйственных функций в органах местного самоуправления сроком на 2 года 6 месяцев для Авилова и на 2 года для Казаковой. Между тем часть 3 статьи 286 Уголовного кодекса РФ, по которой и были осуждены Авиллов и Казакова, предусматривает наказание в виде лишения свободы на срок от трех до десяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет. И никаких исправительных работ! Однако Болховский районный суд обнаружил некие исключительные обстоятельства, которые и стали якобы основанием для вынесения столь мягкого приговора.

За что конкретно были осуждены Авиллов и Казакова, знают, пожалуй, все, но мы напомним. Если кратко, то мэр Болхова и его заместитель подписали акты выполненных работ по благоустройству общественной территории отдыха Болховкин луг и на их основании оплатили подрядчику — белгородской фирме «СБК-Групп» 66 миллионов рублей. Беда в том, что далеко не все принятые работы были выполнены качественно. Сумма таких некачественно выполненных работ, по материалам прокуратуры, составила 11,6 миллиона рублей. Это же — сумма ущерба, нанесенного муниципальному образованию город Болхов. Сам же Болховкин луг после оплаченного бюджетными деньгами благоустройства

РАНО БЫЛО ПИТЬ



превратился в болото, небезопасное для граждан (о состоянии этой территории «ОС-плюс» писала неоднократно). Тем не менее тогда еще мэр Авиллов все время находил оправдания для подрядчика и обещал, что тот все исправит. В итоге подрядчик пошел под суд, и мэр Авиллов со своим замом — тоже.

Удивительное дело, но обвинительный приговор, вынесенный Авиллову судом первой инстанции, на официальном сайте Болховского районного суда почему-то не опубликован. А ведь, полагаем, с ним было бы интересно ознакомиться многим — хотя бы для того, чтобы понять, как за 11-миллионный ущерб можно отделаться исправительными работами, да и те практически не отбывать (почему — расскажем чуть ниже). Не обнаружив текст приговора, вынесенного судьей Болховского районного суда Воропаевой, мы обратились к сайту Орловского областного суда и обнаружили там текст апелляционного определения, вынесенного в декабре прошлого года судебной коллегией по уголовным делам, в котором содержались выдержки из приговора Авиллову и Казаковой. И это весьма любопытные факты. Речь идет о показаниях свидетелей, которые проливают свет на историю приемки Болховкинского луга.

«ЕСЛИ НЕ ПРИНЯТЬ ОБЪЕКТ, СНИМУТ С РАБОТЫ»

Итак, в материалах суда фигурирует свидетель №8, директор одного из ООО, с которым администрация Болхова заключила контракт на выполнение работ по строительному контролю за благоустройством парка «Болховкин луг». Далее цитируем текст апелляционного определения.

«Свидетель №8 регулярно выезжал на объект, делал записи в журнале производства работ, в случае обнаружения некачественно выполненных работ направлял по электронной почте соответствующие письма заказчику — главе муниципального образования <адрес> Авиллову В.В. и подрядчику, в том числе о наличии неустраняемых недостатков на объекте, например, <дата> — о нарушении проектных и сметных решений, в том числе в части недостаточного уплотнения песка на территории парка. Помимо этого он устно доводил до Авилова В.В. информацию о наличии неустраняемых нарушений, однако его доводы Авиллов В.В. не слушал и никак на них не реагировал. Не все обнаруженные недостатки подрядчиком устранялись, так

как некоторые из них устранить было невозможно, в связи с чем в ноябре 2023 года им на имя главы администрации муниципального образования <адрес> было направлено письмо с просьбой о расторжении муниципального контракта на осуществление строительного контроля, в удовлетворении которого было отказано. Им был подписан окончательный акт приемки работ по объекту благоустройства — парк «Болховкин луг» по договоренности с заказчиком и по просьбе ФИО1, поскольку необходимо было освоить выделенный бюджет до конца года, при этом, по словам Авилова В.В., этот вопрос стоял на контроле в администрации <адрес> области, и если не принять объект, то его снимут с работы. Он попытался отказаться от выполнения просьбы Авилова В.В., сказав, что объект не завершён и сроки его приемки необходимо перенести на второй квартал 2024 г., однако понимал, что если станет настойчиво возражать, то администрация <адрес> области сможет повлиять на его работу, поскольку он работает в основном с бюджетными организациями, расположенными на территории <адрес> области, поэтому, посчитав, что подрядчик, как его заверил Авиллов В.В., попытается устранить выявленные недостатки в рамках гарантийных обязательств, согласился на просьбу Авилова В.В. и подписал заключение о соответствии качества выполняемых работ № от <дата> и отчет о технической приемке работ № от <дата>, в которых отражены сведения, не соответствующие действительности, поскольку часть работ на объекте благоустройства не была выполнена».

Далее идут показания других свидетелей — членов комиссии по приемке работ. Так вот, трое из них показали, что итоговый акт приемки выполненных на Болховкином лугу работ они подписывали, не выезжая на объект, — в кабинете Казаковой, которая возглавляла комиссию. При этом Казакова заявляла, что все работы на объекте выполнены.

Также в материалах суда фигурирует свидетель №1 — представитель подрядчика, чьи показания, данные на предварительном следствии, были оглашены в ходе судебного заседания (в суде первой инстанции). Согласно этим показаниям, «в декабре 2023 года, когда часть работ ещё не была выполнена до конца (а именно не было посеяно 50% газона, не было выполнено 50% планировки под газон, имелись деформации бортового камня, строительный мусор не был вывезен полностью, не была спланирована

песчано-гравийная смесь, а также оставались невыполненными ещё ряд работ), ему позвонил глава <адрес> Авиллов В.В. и потребовал срочно заканчивать работы и предоставить ему формы КС для приёмки. Он сообщил Авиллову В.В., что принимать объект нельзя, поскольку часть работ была не выполнена, а оценить в ходе приёмки выполненные работы не представлялось возможным из-за погодных условий (на улице лежал снег), однако его доводы Авилова В.В. не остановили, тот настаивал, после чего он предоставил Авиллову В.В. формы КС, и объект был принят, хотя он был уверен, что объект будет принят с недостатками и замечаниями».

Итак, подытожим. Господин Авиллов, зная о неустраняемых недостатках, игнорировал доводы представителя организации, осуществлявшей строительный контроль, настаивал на подписании актов, ссылаясь на администрацию области и невзирая даже на возражения подрядчика. Акты подписывались в кабинете, без выезда на объект. Впрочем, если бы комиссия туда и выехала, толку было бы немного — в декабре Болховкин луг находился под снегом. В результате акты были подписаны, а главное, деньги — 66 миллионов — перечислены. Ну, а в июле следующего, 2024-го, года Авилова задержали. Так закончилась удивительная карьера этого человека, которому «Орловская среда-плюс» посвятила немало публикаций еще до истории с Болховкиным лугом. Когда мы подняли наш архив и выстроили все известные нам факты в одну линию, мы поняли, что к Болховкиному лугу и к последующему обвинительному приговору господин Авиллов пришел не случайно. Ну, или его привели.

ПОКРОВИТЕЛЬСТВО НАДО ОТРАБАТЫВАТЬ?

Чтобы было понятно, о чем речь, последуем в кратком изложении карьерный путь Владимира Авилова. Выпускник Болховского педучилища, преподаватель труда и черчения, сменил несколько профессий: был плотником и испытателем деталей приборов на заводе, работал в начальной школе — правда, не учителем, а рабочим. Потом два года трудился в районной администрации — водителем. Из водителей переqualificировался в главные специалисты по мобилизационной подготовке — все в той же райадминистрации, после чего социальный лифт в 2003 году вознес его в кресло директора Болховского

ШАМПАНСКОЕ...

дома-интерната для престарелых и инвалидов. В 2016 году господин Авилов сделал и головокружительную политическую карьеру в районном масштабе: в сентябре 2016 года он стал депутатом Болховского городского совета, а уже в октябре был избран председателем Болховского районного совета. Добавим, что в депутаты Авилова двинули товарищи (или господа) из Болховского местного отделения Орловского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ». При этом Авилов оставался директором дома-интерната, в котором в 2019 году разразился скандал, прогремевший на всю страну. Один из постояльцев интерната выложил в сеть видео с жуткими кадрами: на полу в коридоре лежит полураздетый беспомощный старик (как выяснилось впоследствии, парализованный) головой к открытой двери одной из комнат. По палате в это время ходят сотрудники социального учреждения в медицинской форме, кто-из сотрудников проходит по коридору — мимо лежащего старика. Потом эти кадры показали в передаче «Мужское-женское» на федеральном телеканале — и Авилову пришлось оправдываться. В частности, он пояснил, что парализованный инвалид сам сполз с коляски...

Общественный резонанс был настолько сильным, что губернатор Клычков пообещал наказать виновных В результате уволили трех санитарок, а Авилову... объявили выговор. Когда же он все-таки написал заявление об увольнении по собственному желанию, губернатор Клычков его увольнять не стал. Не уволили Авилова и годом ранее, когда КСП Орловской области проверяла дома-интернаты, в том числе и Болховский, и нашла многочисленные нарушения. Двое коллег Авилова лишились должностей, а он усидел (до января 2020 года). Осталась на своей должности и пребывает в ней до сих пор и прямая начальница Владимира Авилова — руководитель областного департамента соцзащиты Ирина Гаврилина. Как писали тогда наши коллеги из издания ФЛБ, «Ирина Гаврилина (член регионального политсовета «Единой России»). — Прим. ред.) несколько месяцев покрывала директора дома-интерната, по совместительству председателя райсовета и секретаря местного отделения «Единой России». Директора Авилова через четыре месяца все-таки уволили, как из дома-интерната, так и из руководства «Единой России», но он остался и депутатом, и председателем Болховского районного совета народных депутатов». Инвалид Владимир Рублев, тот самый, который выложил в сеть жуткое видео, пытался найти управу на Авилова у тогдашнего уполномоченного по правам человека Александра Лабейкина. Но, как вспоминал покойный ныне Рублев, визит к Лабейкину не только не дал результата — наоборот, сам Рублев подвергся критике из-за своего обращения. Что не удивляет, если вспомнить, что начальница Авилова госпожа Гаврилина приходится тогдашнему омбудсмену дочерью...

Наконец, после скандала с брошенным на полу инвалидом проверку Болховского дома-интерната начала прокуратура. И выявила факт избиения одного из постояльцев дома-интерната. Причем в надзорном ведомстве тогда считали, что сделал это директор — Владимир Авилов.

Согласно версии, озвученной прокуратурой региона в январе 2020 года, еще в 2006 году Авилов, занимавший должность директора, в одном из помещений дома-интерната применял физическую силу в отношении постояльца — инвалида 1-й группы.

«Правоохранительными органами района правовая оценка действиям

Авилова как должностного лица до настоящего времени не дана, — говорилось в официальном пресс-релизе прокуратуры Орловской области. — В этой связи и. о. прокурора Болховского района в порядке п. 2 ч. 2 ст. 37 УПК РФ вынес постановление о направлении материалов проверки в орган предварительного следствия для решения вопроса об уголовном преследовании Авилова по признакам состава преступления, предусмотренного п. «а» ч. 3 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий с применением насилия). Материал проверки направлен в СУ СК России по Орловской области».

Судьба этого материала неизвестна до сих пор. Зато известно, что после всего этого, в 2021 году, Болховское местное отделение Орловского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» выдвинуло Авилова кандидатом в депутаты Болховского городского совета. И он пошел на выборы и стал депутатом. А потом Болховский горсовет, большинство депутатов которого — те же единороссы, избрал Авилова мэром Болхова.

Как написала спустя три года наша коллега — журналист и экс-депутат Орловского облсовета Валентина Остроушко, «такие должности без благословения губернатора не получают, даже если мэра избирают на заседании горсовета депутатами, большинство из которых единороссы.

Все главы районов, городов и, думаю, сельсоветов согласованы...

...Помните, как главы районов писали поручительства за Лежнева, уже находившегося в СИЗО? И ведь среди них ни одного коммуниста не было, все единороссы... Просто вся исполнительная власть в регионе ориентирована на губернатора, в руках которого бюджет и направление от Москвы руководить регионом...

Так что Авилов работал напрямую с командой Клычкова...

И покровительство надо было отбавывать».

Заметим, что уже после всех скандальных историй, в декабре 2022 года, за несколько месяцев до начала благоустройства Болховкина луга, господин Авилов был награжден Благодарностью губернатора Орловской области.

Очевидно, проект «Болховкин луг» и стал той самой «отработкой», о которой писала Валентина Остроушко, тем более, что по странному совпадению благоустраивал его подрядчик из Белгорода, с малой родины советника губернатора, ныне подсудимого Сергея Лежнева...

Дальнейшие события изложены в материалах суда и хорошо известны. Кстати, в тех же самых материалах есть показания и еще одного свидетеля, который

обозначен как свидетель №27. Этот свидетель, судя по контексту, руководитель профильного департамента администрации, показал, что «после приёмки работ в декабре 2023 года администрацией муниципального образования в Департамент был направлен акт итоговой приёмки законченных работ. В 2024 году ему стало известно, что часть работ на объекте выполнена некачественно, о чём администрация муниципального образования после итоговой приёмки объекта ему не сообщала. Он не давал Авилову В.В. указания осуществить приёмку объекта — парка «Болховкин луг» в 2023 году и не допустить перенос работ на 2024 год, а лишь требовал от Авилова В.В. как от заказчика осуществлять контроль сроков и качества выполняемых работ». Проще говоря — умыл руки.

Ну, а Авилову и Казаковой пришлось отвечать — хотелось бы сказать, по всей строгости закона, но поначалу закон оказался к ним удивительно мягким. Особенно к господину Авилову. Мало того, что Авилов не получил реального срока, как то предусматривает инкриминированная ему статья УК, но и исправительные работы он не должен был отбывать. Потому что самый гуманный в мире Болховский районный суд зачел ему в срок исправительных работ и три дня, отбытые под стражей (день за три исправительных работ), и 382 дня под домашним арестом (2 дня под домашним арестом — за день под стражей, а день под стражей — за три дня исправработ) и 69 дней под запретом определенных действий (по той же схеме). В итоге, как отмечал прокурор в суде апелляционной инстанции, «Авилов В.В. с учётом зачёта в срок назначенного наказания временных действий избранной в отношении него меры пресечения фактически не приступит к исполнению назначенного ему наказания». Поэтому понятно, чему так радовались близкие бывшего болховского мэра, открывая шампанское у порога суда. Как теперь ясно, рано радовались... Прокуратура все же добилась справедливого наказания для Авилова и Казаковой, направив кассационное представление на уже вступивший в силу приговор в Первый кассационный суд общей юрисдикции в апреле нынешнего года. В результате Орловский областной суд приговорил Владимира Авилова к трем с половиной годам колонии, Ирину Казакову — к трем годам.

Кстати, в кассационный суд в это же время обратились и господин Авилов и его адвокат — они настаивали на невиновности бывшего градоначальника. Не знаем, на что рассчитывал Авилов, но, как рассказывают очевидцы, на заседание в областной суд он пришел без вещей. Налегке. А вышел в наручниках. С шампанским у входа его на этот раз никто не ждал.

Комментирует депутат Орловского облсовета, председатель комитета по градостроительной деятельности и транспорту Виталий РЫБАКОВ:

- Депутаты Справедливой команды обратили внимание на деятельность Авилова как раз после чрезвычайного происшествия с инвалидом, оказавшимся на холодном полу в коридоре интерната, где гражданин Авилов работал директором.

Депутаты немедленно посетили это социальное учреждение и дополнительно выявили много фактов, которые подпадали под ряд статей уголовного кодекса. Я лично ставил перед товарищем Клычковым вопрос об увольнении Авилова — Клычков меня не услышал. Дальше — больше. Это социальное заведение проверяла КСП, и результат проверки тоже меня не удивил. Припоминаю из акта КСП, Авилов закупал якобы для нужд заведения рыбу ценных пород, дорогие копченые колбасы, то есть продукты, относящиеся к категории деликатесов! Можно ли представить, что на тот момент директор дома-интерната кормил этими деликатесами постояльцев? Ответ — НЕТ, нельзя. После ознакомления с актом КСП по этому учреждению я опять поставил перед Клычковым вопрос об увольнении Авилова и его начальника — руководителя департамента соцзащиты Ирины Гаврилиной, но Клычков опять меня не услышал! После того как Клычков оставил на своих должностях этих управленцев — Авилова и Гаврилину, у меня зародилось подозрение: а не отдавались ли эти деликатесы в область на проведение коммунистических мероприятий, посвященных бывшим красным датам или в связи с приездом красного начальства? Инициированные проверки опять не привели ни к каким результатам, так как в нашей области, видимо, сработала известная поговорка РУКА РУКУ МОЕТ...

И опять по случаю вспоминаю знаменитое произведение Ильфа и Петрова, тот эпизод, когда Остап Бендер попал на банкет в СТАРСОБЕСЕ, которым руководил персонаж по имени Альхен. Крылатая фраза из этого произведения касается не только Альхена, но и ныне действующих некоторых руководителей подобных учреждений: «Все существо его протестовало против краж, но не красть он не мог».

В заключение хочу напомнить подобным руководителям, что есть некие высшие силы — регуляторы справедливости для нашего гражданского общества. Не попался Авилов тогда, хотя фактура явно тянула на привлечение к ответственности по ряду статей, попался на другом уголовном деле. И если бы на то время руководство регионального СУ СК приняло принципиальное решение по случаю с беззащитным инвалидом или поинтересовалось, куда «ушли» деликатесы, то, глядишь, и хищения десятков миллионов на Болховкинском лугу не было бы!

Президент нашей страны неоднократно заявлял: НЕПРИКАСАЕМЫХ НЕТ! И это должны помнить все Альхены и им подобные.

А депутаты Справедливой команды и дальше будут выявлять факты злоупотреблений и коррупции в нашем отдельно взятом регионе!



Виталий РЫБАКОВ

НАГРАДЫ И НАГРАЖДЕННЫЕ		
Награждены Благодарностью Губернатора Орловской области в 2022 году		
Всего: 1566 чел. Страницы: << в начало << prev. 4 5 6 7 8 след. >>		
Ф.И.О.	Должность	Указ Губернатора
Фирсова Светлана Андреевна	ведущий специалист Мценского территориального отделения управления по работе с клиентами в Орловской области общества с ограниченной ответственностью «ИНТЕР РАО — Орловский энергосбыт»	№ 757 от 20.12.2022
Авилов Владимир Валерьевич	глава города Болхова Болховского района Орловской области	№ 755 от 20.12.2022
Алехина Ольга Александровна	директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Липовецкая средняя общеобразовательная школа им. М. Н. Павлова» Ливенского района Орловской области	№ 755 от 20.12.2022
Грачев Александр Викторович	генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Орёл» — управляющей организации акционерного общества «Газпром газораспределение Орёл», начальнику областной спасательной службы гражданской обороны газоснабжения	№ 755 от 20.12.2022
Дорохин Алексей Иванович	преподаватель-организатор предмета «Основы безопасности жизнедеятельности» муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Липовецкая средняя общеобразовательная школа им. М. Н. Павлова» Ливенского района Орловской области	№ 755 от 20.12.2022
Ереничев Алексей Валерьевич	директор общества с ограниченной ответственностью «Орловский сталепрокатный завод»	№ 755 от 20.12.2022
Злобин Николай Васильевич	генеральный директор акционерного общества «Орёлблэнерго»	№ 755 от 20.12.2022

Борщевик как маскировка

Орловчанин Денис Ушаков опубликовал в социальных сетях видео, снятое в селе Маслово. В ролике демонстрируется ужасающее состояние моста через Неполодь.

Автор видео демонстрирует заросшие пешеходные зоны по обе стороны моста. Не без сарказма он называет это «доступной средой».

— Инвалиду, или маме с коляской, или старику придется идти, рискуя своей жизнью, — комментирует автор.

Действительно, тротуар (если его можно так назвать) с одной стороны моста заканчивается обрывом, а с другой — ведет прямо в яму. По обеим сторонам моста густые заросли борщевика и инвазивного клена. Спустившись под мост, Денис Ушаков заметил, что, очевидно, борщевик не уничтожают не просто так — он скрывает разрушенное основание моста. Грунт здесь подмыт, плиты сместились, в конструкциях есть трещины.

— Понятно, почему у нас не убирают борщевик — тогда никто не сможет пройти к этим руинам, — резюмирует автор.

Источник: https://vk.ru/im/convo/606682259?entrypoint=list_all&z=video36856726_456239434%2Fb0ad8ed94c3efdb3c5

Редакция просит прокуратуру Орловской области обратить внимание на данное видео и принять меры прокурорского реагирования для устранения нарушений и обеспечения безопасности граждан.



ВЕСЕЛЫЕ КАРТИНКИ

ОТ ОТКАТА - ДО ЗАКАТА...



16+ Городская газета

**Орловская
СРЕДА-ПЛЮС**

Цена свободная



Учредитель и издатель: ООО «Издательский дом «Орловская среда»

Главный редактор Т. Ю. ФИЛЁВА

E-mail: redaktsiya@orelsredaplust.ru

Адрес издателя и редакции:

302028, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 25/27, пом. 1

Тел.: 8(4862) 25-00-85, 8(939) 855-00-85

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство: ПИ № ТУ57-00254 от 29 октября 2013 года.

Редакция не несет ответственности за информацию, содержащуюся в рекламе и объявлениях, и может не разделять мнение авторов.

Тираж 20 000 экз.

Время подписания номера в печать: по графику — 18.00, фактически — 18.00.

ОТПЕЧАТАНО в ГБУ «ИД «Брянская пресса» 241028, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, 40. Заказ № 1871