

Федеральная пресса **4-5 стр.**
«Щелковские» всегда
идут в обход? О «кривых
схемах» и «преступных
группах»

Обратная связь **6 стр.**
Против «Зеленой рощи» есть
приемы: орловчанин выиграл
суд у компании-регоператора

Правовая среда **15 стр.**
«Просим помочь орловским
следователям»: депутаты и
журналист обратились
к Александру Бастрыкину



СЮРПРИЗ ДЛЯ МЭРА



<https://t.me/orlsreda>

Дорогие читатели!
Приглашаем вас подписаться
на телеграм-канал
«Орловская среда»!

**Читайте
газету**

**ОРЛОВСКАЯ
СРЕДА** *плюс*

**в Интернете
на сайте**

WWW.ORELSREDAPLUS.RU

«ПУСТЬ МЭР НЕ РАССЛАБЛЯЕТСЯ — МЫ НЕ УСПОКОИМСЯ!»

6 октября в Государственной Думе прошли большие парламентские слушания, на которых обсуждались актуальные вопросы развития городского электротранспорта в регионах. Российские города, заинтересованные в получении федеральной поддержки для обновления или восстановления подвижного состава троллейбусов и трамваев, на парламентской трибуне представляли либо мэры, либо главы регионов. Исключение составил город Орел, для которого проблема сохранения троллейбусного движения является одной из самых острых и болезненных. Мэр Парахин на слушаниях, конечно, присутствовал — но не более. А вот о том, что происходит с электротранспортом в городе Орле, спикеру и депутатам Госдумы рассказала простая орловчанка — водитель троллейбуса Оксана Евдокимова. И именно Оксана Евдокимова и ее коллега — водитель троллейбуса Анна Юсина, которых делегировал на слушания коллектив Трамвайно-троллейбусного предприятия города Орла, по-настоящему представляли в Госдуме интересы жителей города Орла.

После возвращения из Москвы Оксана Евдокимова рассказала «Орловской среде», что побудило водителей отправиться в Государственную Думу, на какие результаты поездки они рассчитывают, а также поделилась своими наблюдениями, сделанными в ходе слушаний. Рассказ получился прямым, откровенным и интересным.

- У людей, которые работают в троллейбусном депо, лопнуло терпение, — именно с этих слов Оксана Евдокимова начала свой монолог. — Помимо того, что администрация города совершенно не хочет финансировать троллейбусное движение, руководство нашего предприятия также никаким образом не способствует этому. Наоборот, наше руководство склоняется к тому, чтобы закупить автобусы.

Мы пытались попасть к Клычкову, но сколько ни бились, он, по-русски говоря, в упор нас не видит. Так же и Парахин — мэр города. Сколько мы ни пытались к нему записаться на прием, у него всегда не было на нас времени. Когда нам сказали, что для ТТП будут закупаться газомоторные автобусы, мы начали действовать: обратились в Следственный комитет Российской Федерации к Александру Ивановичу Бастрыкину, опубликовали видеообращение, письмо ему написали. Также обратились к Зюганову Геннадью Андреевичу и к Володину Вячеславу Викторовичу. Следственный комитет сразу отреагировал. Когда начались проверки, только тогда Парахин нас вызвал к себе. Наша делегация — человек 10 — пришла к нему. И первое, что он начал нам рассказывать — про автобусы. Мы его, конечно, выслушали и говорим: нам, конечно, это все интересно, но мы пришли сюда разговаривать не про автобусы, а про троллейбусы. Ну, естественно, он начал спрашивать, с чего мы взяли, что ТТП хотят закрыть. Мы говорим: ну мы же видим, что происходит. Нет никаких комплекствующих, троллейбусы ржавые, но ржавые можно подлатать — было бы чем. Но совершенно нет ничего. У нас крыши на троллейбусах текут, люди под зонтами ездят. Наши слесари говорят: мы бы сделали, но из чего делать-то? И во время этого разговора я спрашиваю Парахина: «Вы поедете 6 октября на парламентские слушания?» Он говорит: «Да, я поеду». Ну и мы все попросили: «Возьмите кого-нибудь как представителя ТТП». Он заулыбался, посмотрел на нас: «Я попробую». Но, конечно, даже по выражению его лица было видно, что он этого делать не будет.

Но он не знал, что мы к тому времени уже нашли номер телефона Госдумы и позвонили туда. Нам говорят: «Вы вообще кто?» Мы сказали, что водители троллейбусов. И что хотим записаться на парламентские слушания. А нам говорят: «Давайте, мы вас запишем». Мы звонили еще несколько раз, согласовывали наше участие, а потом нам позвонил сотрудник аппарата Госдумы и спросил, сможем ли мы выступить, если нам предоставят слово. Мы сказали, что сможем. В конечном

итоге нам сказали приезжать. А Парахин об этом не знал, и мы ему не стали говорить: думаем, сюрприз будет для него.

Это Парахин поехал туда за государ-



Мэр Юрий ПАРАХИН
перекладывал бумажки

ственный счет, а для нас деньги собирал коллектив — все водители троллейбусов откликнулись сразу, собрали нам деньги на дорогу туда-обратно и на гостиницу. Когда мы приехали, нас там встретили как родных, кофе напоили. Я, честно говоря, не думала, что там работают такие люди — открытые и искренние. Нам сказали, что, скорее всего, на выступление нам дадут минуту, с места. Но потом Вячеслав Викторович предложил выступить с трибуны, нам дали пять минут. Конечно, было очень волнительно — не каждый день в Госдуме выступаешь. Получилось так, что Парахин сидел в первом ряду, а мы сзади, и он нас не видел. И когда Володин дал мне слово, и я с места сказала, откуда я и кто я, надо было видеть его выражение лица.

Кстати, от других регионов на слушаниях выступали губернаторы и мэры. Первым выступал курский губернатор. Хотя у них там все с электротранспортом и с транспортом вообще хорошо, у них там все новое. Но они все равно просят еще средства на развитие. Выступал мэр Калининграда. Мэр Липецка рассказала, что в свое время она сама выступала за закрытие троллейбусного движения в городе, но потом поняла, что очень сильно ошибалась. Сейчас в Липецке маршрутки просто не справляются с потоком пассажиров, особенно в часы пик. И она просила помочь Липецку войти в федеральную программу по развитию городского электротранспорта. То есть выступали представители власти. Ни одного водителя из других городов там не было. Причем времени на выступления всем не хватало, люди начали с мест выступать, слова просить. А наш Парахин сидел, всю



Город Орел в Госдуме представляли водители троллейбусов Оксана ЕВДОКИМОВА (справа) и Анна ЮСИНА

дорогу бумажки перекладывал. Не видела я и нашего депутата Пилипенко. Да я даже и не знаю, кто это такая.

После этих слушаний, когда мое выступление опубликовали в СМИ, естественно, пошел резонанс. И больше всего меня возмущает тот факт, что ни Парахин, ни Клычков никак не отреагировали. Парахин, правда, написал в соцсетях, что я там, на слушаниях, с ним нахожусь... Я, когда приехала, ему, конечно, написала ответ, но не думала, что это получит такую широкую огласку. Говорят, он потом этот пост удалил... А губернатор наш вообще молчит, ноль эмоций, нигде ничего. Как будто бы его здесь вообще нет. Я считаю, если он нормальный руководитель области, почему бы не пригласить работников ТТП, не поговорить с нами? Мы же стараемся не для себя лично, мы же просим за наш город. Я два года работала в Брянске водителем троллейбуса. Там, как и в Орле, очень много маршруток. Но там маршрутки новые, красивые, в них только сидячие места — сотрудники ГИБДД строго следят, чтобы стоя никто не ездил. Там два автобусных парка — совершенно новые автобусы, комфортабельные. И троллейбусы. Сейчас они вошли в федеральную программу и полностью обновляют троллейбусный парк, меняют инфраструктуру. Почему бы у нас такое не сделать? Никто же не говорит, что автобусы надо полностью убрать. Мы же прекрасно понимаем, что есть районы, куда троллейбусы не ездят. Но вы сделайте так, чтобы люди по городу могли с комфортом ездить. Нам говорят: троллейбусы ездят пустые. Как пустые? В час пик у нас даже двери не закрываются иногда. Естественно, днем мы ездим полупустые, но это нормально. Отменили первый троллейбус. Он ехал от больницы Боткина до автовокзала, через весь город. Зачем? Значит, это кому-то нужно? Убрали 17-ю маршрутку, добавили машин на 27-й маршрут, который практически полностью дублирует второй маршрут троллейбуса. И когда едет «двойка», перед ней строго едет 27-я маршрутка. И что интересно, когда у нас меняют графики движения троллейбусов, маршрутки чуть ли не в тот же день наши графики знают. И у нас всегда возникает вопрос: откуда? Значит, кто-то из ТТП им эти графики сразу перекидывает? И получается, что троллейбусы остаются без выручки постоянно.

Наше руководство нам платит зарплату копеечную. Когда Володин спросил про зарплату, я сказала, что 23-25 тысяч водитель получает, если работает еще в свои выходные, подрабатывает. А если нет — двадцатка, всё, край! А то и меньше. А если машины ломаются и водители

в простое сидят — вообще копейки. То же самое с автобусами. Сейчас в резерве сидят по 10 человек, потому что автобусы нечем заправлять, денег нет. Нам говорят: автобусы выгоднее, чем троллейбусы. А чем? Дело в том, что автобусы заправляют за счет выручки, которую привозят троллейбусы и трамваи. Автобусы привозят намного меньше выручки, чем мы. Хотя они ездят практически битком. Мы не знаем, как так получается? А теперь, когда начались проверки Следственного комитета, автобусы резко встали. Что там у нас в управлении мудрят, я не знаю, но у меня стопроцентное ощущение, что нас хотят закрыть.

Почему-то наши руководители считают, что если человек работает в троллейбусном депо водителем, то он ничего не понимает. Но у нас есть люди с двумя и даже с тремя высшими образованиями. Просто жизнь так сложилась, что человек пришел в депо работать. Так что мы все понимаем. И мы склонны думать вот что (хотя, возможно, мы и ошибаемся): сейчас город закупает автобусы. Естественно, их поставят в троллейбусное депо. Они работают на метане. Понимаете, нельзя, чтобы в одном месте находились троллейбусы и любые машины на метане. Если, допустим, оборвется сеть, полетят искры — одна искра — и полгорода взлетит, если все автобусы будут заправлены. Это по регламенту нельзя! Мы это говорили. А нам отвечают: но баллоны же внизу. Какая разница — внизу или сверху! Нельзя! Но это никого не убеждает. И вот как, мы думаем, могут развиваться события. Сейчас в ТТП есть автобусы. Приходят другие автобусы. Закупка запчастей на троллейбусы не происходит. Значит, встанет один троллейбус, второй, третий. Сейчас зима на пороге, троллейбусы надо готовить к зимнему сезону. Надо менять резину, которую не закупили, ремонтировать крыши — нет металла, и, как у нас говорят, машины пойдут под забор. Одну спишат, вторую, третью, выпуска на линию не будет совсем. Естественно, начнут закрывать троллейбусное движение. И останутся только автобусы. Но автобусы себя не окупают однозначно. Поэтому они тоже будут стоять. Денег на предприятии не будет. Что это значит? Банкротство. Это делается, скорее всего, специально, чтобы нас обанкротить и наше троллейбусное депо отдать за копейки частнику. Вместе с автобусами. Вот и всё. Это, конечно, только наше предположение, но мы считаем, что оно, скорее всего, верное.

Надеюсь, что после нашей поездки в Госдуму этого не произойдет. Когда мы были на слушаниях, ко мне подходила депутат от Курской области, и она сказала, что мое выступление даст результат и что после него, скорее всего, в бюджет города Орла могут поступить большие деньги на развитие электротранспорта. А я ответила, что это было бы очень хорошо, но главное, чтобы деньги были именно в бюджете, а не разошлись по карманам чиновников. Что будет дальше, мы, конечно, не знаем, но надеемся на лучшее. Естественно, мы ждем, что Орел войдет в федеральную программу, мы ждем новых троллейбусов, мы хотим работать на новых троллейбусах, а люди хотят на них ездить. Чтобы они были комфортные, теплые, с кондиционерами. И мы будем этого добиваться. Я написала в комментариях мэру, что это еще не конец. Чтобы он не расслаблялся и не думал, что мы съездили в Госдуму и теперь успокоимся. Не успокоимся».

Официально

В Госдуме прошли большие парламентские слушания, посвященные городскому общественному электротранспорту в регионах

На слушаниях обсудили вопросы обновления подвижного состава, модернизации инфраструктуры, восстановления удобных маршрутов, функционирования электротранспорта и финансирования.

В Государственной Думе в четверг 6 октября прошли большие парламентские слушания на тему «О состоянии городского общественного электротранспорта в субъектах РФ».

На слушаниях обсудили вопросы обновления подвижного состава, модернизации инфраструктуры, восстановления удобных маршрутов, функционирования электротранспорта. С этими вопросами граждане напрямую обращаются к депутатам, в том числе к Председателю ГД Вячеславу Володину.

Как отметил Вячеслав Володин, проведение слушаний инициировали жители регионов.

«Были обращения из регионов: из Волгоградской, Белгородской, Орловской, Астраханской областей. Мы обсудили эту тему в рамках профильного комитета и на заседании Государственной Думы и сошлись во мнении, что нам необходимо продолжить обсуждение в формате парламентских слушаний», — сказал Председатель ГД.

Без решения задач по развитию городского транспорта невозможно повысить качество жизни людей, также отмечал он.

На слушаниях в зале пленарных заседаний ГД собралось порядка 500 участников. Среди них руководство регионов, мэры городов, представители федеральной и региональной исполнительной власти, которые отвечают за вопросы транспорта и дорожного хозяйства, производители подвижного



Вячеслав ВОЛОДИН

состава, представители лизинговых компаний, эксплуатирующих организаций, профессиональных ассоциаций и союзов. Выступили Министр транспорта Виталий Савельев, губернатор Курской области Роман Старовойт, мэры городов.

ПРОБЛЕМА ИЗНОСА ЭЛЕКТРОТРАНСПОРТА

Вячеслав Володин поднял вопрос износа и обновления парка городского электротранспорта.

«За прошедшие 30 лет количество подвижного состава — трамваев и троллейбусов — уменьшилось почти в два раза. Если говорить о троллейбусах, их осталось 7910. При этом средний возраст у троллейбусов — 14 лет. Если говорить о трамваях, их осталось 7428, средний возраст — 20 лет», — напомнил он, добавив, что 20-летние трамваи «по-хорошему надо списывать, так же как и троллейбусы».

Вячеслав Володин отметил, что это вопрос ведения городов: «Но у нас все города, как правило, за исключением

нескольких, дотационные. Регионы, о которых речь идет, тоже дотационные».

«То есть они самостоятельно не могут решить этот вопрос. Исходя из сложившейся ситуации, поэтому и приняли решение обсудить вопрос в рамках парламентских слушаний уже ГД с приглашением Министра и его заместителей», — подчеркнул Председатель ГД.

Виталий Савельев, в свою очередь, отметил, что в год в России выпускается примерно 200 троллейбусов. Вячеслав Володин задался вопросом, может ли это решить проблему при износе техники в пять — десять лет.

«Потому что, если мы будем при таком износе выпускать по 200 единиц техники, мы никогда не выйдем на норматив. Если брать средний износ техники даже 10 лет, я уже не говорю о пяти годах», — резюмировал Вячеслав Володин.

УЧЕСТЬ ПРИ РАССМОТРЕНИИ БЮДЖЕТА

Модель финансирования общественного электротранспорта в регионах следует учесть в проекте федерального бюджета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, так как регионы не справляются с решением вопроса самостоятельно, отметил Вячеслав Володин.

«Нам надо предложить модель, которую мы, возможно, отразим при рассмотрении бюджета — сейчас он поступил в ГД. И правильно было бы регионам не отмахиваться и не отсиживаться, а взять на себя решение этого вопроса. Из-за этого у нас были закрыты многие трамвайные и троллейбусные маршруты, потому что город не справился, а регион стоял в стороне», — сказал он.

При этом Председатель ГД напомнил о высокой стоимости современного городского электротранспорта: «Стоимость

троллейбуса получается порядка 30 млн, двоянного трамвая — более 60 млн».

«Этот вопрос не может решить город самостоятельно при том количестве износа, это не может решить регион самостоятельно, при том что регионы — особенно те, что дотационные, — сводят концы с концами», — добавил он.

«Если мы говорим о развитии городов, нужно ставку делать на экологический транспорт. Это может быть электробус, трамвай, троллейбус, — сказал Вячеслав Володин, добавив: — У нас ведь не от хорошей жизни города заполонили маршрутки, которые создают заторы на дорогах».

«Это опять итог ситуации, когда у нас с вами количество трамваев и троллейбусов сократилось в два раза», — отметил Вячеслав Володин.

РАЗВИТИЕ ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЯ

Также Вячеслав Володин в ходе парламентских слушаний отметил необходимость решения вопроса импортозамещения в рамках производства в РФ общественного электротранспорта.

«Нам надо сейчас, обсуждая вопрос, понять, насколько мы решили задачу импортозамещения, насколько это отечественный продукт, потому что электробусы у нас работают на батареях, которые производятся в основном в Китае. Это вопрос к производителям: вы активно осваиваете рынок, убеждаете, а потом опять начинаете рассказывать, что кто-то виноват. Нужно заниматься созданием своего продукта, тогда будет все хорошо», — сказал он.

Председатель ГД подчеркнул, что это ключевой вопрос.

Пресс-служба Государственной Думы Российской Федерации

Прямая речь

Выступление водителя троллейбуса МУП ТТП г. Орла Оксаны Евдокимовой на парламентских слушаниях в Государственной Думе 6 октября 2022 г.

- Я работаю водителем троллейбуса в городе Орле. Работаю почти 17 лет и знаю все изнутри...

Хочу сказать про город Орел. У нас в городе творится просто безобразия. У нас настолько старый подвижной состав, что это намного хуже, чем то, что показала на слайдах Калининградская область.

Наша контактная сеть изношена практически на 70 процентов. Подстанции тоже надо ремонтировать. Мы обращались к руководству нашего города и области, к Клычкову и к мэру Парахину, говорили: зачем вы хотите разрушить наше предприятие? На что всегда был ответ: кто вам такое сказал? Но тем не менее именно троллейбусы никто не финансирует, все идет на закупку автобусов. Больше 800 миллионов хотят потратить на закупку газомоторных автобусов. Но почему бы вместо газомоторных автобусов

не закупить троллейбусы на автономном ходу? Троллейбус — экологически чистый транспорт. Я очень прошу — от лица жителей города Орла и в том числе водителей, пожалуйста, помогите городу Орлу в закупке новых троллейбусов.

Сейчас будет зима, помимо того, что у нас все троллейбусы ржавые, их даже нечем ремонтировать. У нас нет комплектующих — ни баллонов, ни запчастей, ничего нет. Никакой финансовой помощи нет со стороны администрации города Орла.

Выступление Оксаны Евдокимовой прокомментировал спикер Госдумы Вячеслав ВОЛОДИН:

- Коллеги, человек, который работает в троллейбусном депо, доступным языком объяснила, какие проблемы. А если сейчас задать вопрос, какая заработная плата у водителя... Лучше

не задавать? Давайте зададим!

- Самая большая зарплата, если работаешь полный месяц, 25 тысяч. Это с учетом того, если водитель в свой выходной день вышел подработать. Больше у нас не получается. Сколько бы мы ни просили, чтобы нам зарплату повысили, отвечают — где мы возьмем деньги? Вы везете мало выручки... А город заполонили маршрутки, которые разваливаются на ходу. При этом тариф на проезд что на электротранспорте, что на маршрутках — один и тот же. Почему бы не сделать маршруткам тариф выше, а у нас — ниже? Естественно, люди будут ездить с нами. Любой это понимает. Но этого никто не делает, — пояснила Оксана Евдокимова, отвечая на вопрос Вячеслава Володина.

- А заработная плата в депо у электрика, мастера какая? — поинтересовался спикер.



- В принципе, та же самая, — ответила орловчанка. - У нас на предприятии больше 30 тысяч никто не зарабатывает, если это, конечно, не руководитель.

В завершение диалога Вячеслав Володин обратился к министру транспорта:

- У нас есть программы, когда мы доходим до сельского дома культуры, до школы. Это федеральные программы. А если говорить о городском электротранспорте, у нас таких программ нет, — констатировал спикер нижней палаты парламента. А это к чему ведет? Посмотрите,

многие, особенно трамвайные, депо из-за этого были закрыты. Что вместо них появилось? Коттеджи, магазины, торговые центры...

Спасибо большое тем, кто приехал из Орла, Астрахани, Белгорода, Волгограда, с других территорий, — поблагодарил спикер участников слушаний. — Неравнодушные люди обратились, собрали тысячи подписей, отправили в Государственную Думу. И мы, опираясь на их предложения, рассмотрели инициативы, услышали, и сегодня собрались в этом зале для того, чтобы найти выход.

В ТЕМУ:

А мэр наш тот ещё, - чтоб
Дума осознала,
В какую задницу попал
наш град Орёл,
Не долго мудрствуя,
не много и не мало,
В защиту транспорта
за ТТП пошёл.

Кто мост закрыл
на многолетние издержки?
Так губернатор же! Он есть
или не есть?
Мы, люди малые, мэр,
спикер, - чисто пешки,
А кто рулит мостами, ясен
пень, бог весть.

Отсель и беды все.
Троллейбусные страсти
Не выносить же в заседания
ООН!
В асфальт закатаны
и рельсы, и запчасти
Всего, что гробить повелел
конечно ОН!

А кто конкретно ОН?
Ничипоров с Лежнёвым?
А может, дворник из депо
и слесаря?
Когда ж суды Орла
порадуют нас новым
Каким-то делом,
не решённым почём зря?

Клава ШИФЕР

FLB.RU: «ГЕНЕЗИС» ОРЛОВСКОГО ГУБЕРНАТОРА

Для чего «Щёлково Агрохим» использовало «кривые схемы»



Начавшийся с подаренного АО «Щёлково Агрохим» администрации Орловской области престижного автомобиля Genesis 90 оценочной стоимостью в 16,5 миллиона рублей скандал засверкал новыми гранями и приобретает всё более чёткие очертания. Насчёт самого автомобиля и губернатора, за которым он был закреплён, новостей не так много. Пока Genesis никуда не выезжает, ждёт своей судьбы. Депутаты и жители предлагают его продать и купить на эти деньги что-нибудь для нужд спецоперации или здравоохранения. Но сделать этого губернатор, как бы он ни хотел, по закону не может. Автомобиль уже на балансе «Орловского автохозяйства», и чтобы его реализовать, нужны законные основания. А их нет. Как не было законных оснований использовать спецсигналы во время поездки этого транспортного средства в г. Белгород и другие населённые пункты (все данные об этом имеются в распоряжении FLB.ru). А такое использование спецсигнала в другом регионе – грубейшее нарушение президентского указа.

Что касается самой процедуры «подарка», то сейчас областной администрацией подобрана информация о том, в каких ещё регионах такие вещи происходили. Например, известно, что в 2019 году Genesis G 90 Limousine Edition был подарен администрации родной для Андрея Клычкова Калининградской области. В отличие от «клычковского» он на полметра длиннее, имеет перегородку между водителем и пассажиром и стоит на 6-7 миллионов рублей дороже. А главное отличие – это то, что умный и дальновидный губернатор Калининградской области Антон Алиханов прокатился разок на нём (без мигалки и в своём регионе, конечно) и поставил на автобазу правительства Калининградской области.

7 июня 2019 года заместитель главного редактора интернет-портала «Новый Калининград» задал Алиханову вопрос о том, использовал ли он данный автомобиль. И тот (его ответ цитировал «даритель» – основатель АО «Автотор» Валентин Щербаков)

совершенно честно ответил: «Понимаешь, я один раз приехал на этом лимузине и понял: нельзя на нём выезжать. Все сразу требуют повышения зарплат, пенсий. Поэтому большие начальники приезжают – я им отдаю». И продолжил: «Это подарок, договор пожертвования (по-моему, так называется), пользователем является автобаза (собственность агентства по имуществу). На нём никто в постоянном режиме не ездит, используется для обслуживания делегаций и руководителей во время визитов в Калининградскую область».

Я не уверен, что Алиханов не покривил душой насчёт того, что он «понял», поскольку заявил о событии после того, как пресса подняла шум. Но с мигалкой, свидетельствующей о том, что Genesis закреплён за ним, он пойман не был, в отличие от орловского губернатора. А не пойман... как говорит Клычков, которого учили на первом курсе Калининградского юридического института МВД... есть «презумпция невиновности»...

Как теперь губернатор Орловской области Андрей Клычков будет выворачиваться из щекотливой, да что там говорить, очень нехорошей и дурно пахнущей ситуации с автомобилем, покажет будущее. А пока проверка, инициированная прокуратурой Орловской области по этому поводу, завершается...

А вот история с экспансией АО «Щёлково Агрохим» в Орловскую область, судебными процессами вокруг бывшего ООО ОПХ «Орловское», как уголовными, так и арбитражными, в самом разгаре. Процессы эти взаимосвязаны, и то, что выясняется в ходе уголовного следствия и заседаний арбитражного суда, не только не проясняет ситуацию, а ещё больше запутывает её. И правоохранительные органы, и СМИ, пишущие о том, как и почему ценный сельскохозяйственный актив формально ушёл из собственности АО «Щёлково Агрохим» и ведения администрации Орловской области, по какой-то причине не обратили внимания на другие возможные варианты развития событий, каждый из которых, как выяснилось, имеет под собой серьёзные основания.

СТРАННОСТИ УГОЛОВНОГО ДЕЛА. ЭТО ПРАВДА РЕАЛЬНЫЙ СОСТАВ «ПРЕСТУПНОЙ ГРУППЫ»?

Когда я перечитываю публикации о бизнес-конflikте весны 2022 года, связанном с ООО ОПХ «Орловское» и АО «Щёлково Агрохим», а также вовлечёнными в него структурами и гражданами – от администрации Орловской области и силовых структур до светил отечественной селекции и



Интерьер лимузина из Калининграда



Примерно так выглядит изнутри машина Клычкова

ПРАВИТЕЛЬСТВО
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ
ПО ИНФОРМАЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ
И ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ
СО СРЕДСТВАМИ МАССОВОЙ
ИНФОРМАЦИИ
(ПРЕСС-СЛУЖБА)
Дч. Девятого ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел: (4012) 599-994, Факс: (4012) 599-488
e-mail: info@psb.gov.ru

Заместителю главного редактора
интернет-портала
«Новый Калининград.Ru»
В.Г. Хлебникову

№ 18.06.19 № 129/19

Об итогах рассмотрения обращения
от 07.06.2019 № 251/19-ВХ

Уважаемый Вадим Геннадьевич!

15.02.2018 автомобиль Genesis G 90 поступил в собственность Калининградской области и в дальнейшем был закреплён за государственным бюджетным учреждением Калининградской области «Автобазой Правительства Калининградской области» (далее - Учреждение) на праве оперативного управления. Автотранспортное средство используется Учреждением для обеспечения официальных визитов делегаций.

С уважением,
начальник Управления Д.А. Лысков

Ответ пресс-службы правительства Калининградской области представителям СМИ

обычных орловских фермеров, то меня не покидает мысль о том, что в опубликованных материалах что-то упущено. И упущения эти носят несколько односторонний характер.

Вот первое сообщение ТАСС (22 апреля 2022 г.): «Преступная группа мошенническим путем перерегистрировала права собственности на 16 объектов опытно-производственного хозяйства (ОПХ) в Орловской области, возбуждено уголовное дело. Об этом сообщила пресс-служба УФСБ России по региону».

Все другие СМИ ссылаются на видеосюжет, опубликованный региональным УФСБ. В нём действительно есть слова «преступная группа». Но, что любопытно, такого словосочетания нет ни в одной статье Уголовного кодекса Российской Федерации, даже в статье 159, которую вменяют гражданам, задержанным в Орле летом нынешнего года по делу о выводе собственности из ведения ООО ОПХ «Орловское». И правда, ведь преступником человека может назвать только суд, а судебного решения, да и суда вообще ещё не было. Так что и уважаемые силовые ведомства, и наши коллеги-журналисты немного предвосхищают события, придавая информации о следствии по уголовному делу заведомо обвинительный уклон. Именно поэтому мы корректно будем ставить «преступную группу» в кавычки.

Фабула дела, по версии следствия, проста. Генеральный директор и главный инженер ООО ОПХ «Орловское» якобы подделали документы от имени одного из владельцев этого ООО, а затем перевели всё имущество и право аренды земли на главного инженера. Он в свою очередь официально зарегистрировал собственность, а потом взял да и продал полученные им активы третьему лицу, которое в сообщениях УФСБ и различных СМИ в апреле нынешнего года никак не упоминалось.

Сегодня гендиректор и главный инженер, составляющие «преступную группу», находятся в СИЗО, а «третье лицо», известное следствию, разыскивается органами этого самого следствия. Кажется, всё просто. Но это только кажется. В реальности возникает множество вопросов, которые связаны как с самим делом, так и с личностями обвиняемых, свидетелей, потерпевших и иных лиц, вовлечённых в орбиту уголовного и арбитражного судопроизводства.

Прежде чем задать первый вопрос, вспомним ситуацию 2019 года. Федеральное государственное предприятие «Орловское» с 22 марта 2016 г. – банкрот. Его долги более 23 миллионов рублей. Правда, имущество и право аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, в принципе стоят дороже. И этот объект вдруг заинтересовал АО «Щёлково Агрохим».

Но вместо того, чтобы честно выкупить его и, раздав долги, эксплуатировать по назначению, «щёлковские» по договорённости с ныне сидящими в СИЗО гражданами Трубочаниновым и Чадаевым используют «кривую» схему.



«Щёлковские» в Орле. На первом плане: губернатор Андрей Клычков, его заместитель по АПК Сергей Борзёнков, владелец «Щёлково Агрохим» Салис Каракотов и мэр Орла Юрий Парахин, куда уж без него...

На торги выставляются 16 объектов недвижимого имущества и соглашение о передаче прав аренды. АО «Щёлково Агрохим» на торги не заявляется. 27 декабря 2018 года в результате проведённых в Уфе торгов победителем признаётся их единственный участник – индивидуальный предприниматель Трубочанинов С.С., который подал заявку в 20 часов 26 декабря. Ему «Щёлково» в лице генерального директора С.Д. Каракотова даёт заем в 23 с лишним миллиона под 8% годовых. 15 мая 2019 года ИП Трубочанинов С.С. регистрирует все права на недвижимость и аренду на себя.

После этого Трубочанинов передаёт объект в залог АО «Щёлково Агрохим» на срок до 30 июня 2019 года. 3 июля 2019 года регистрируется ООО ОПХ «Орловское» с единственным участником – АО «Щёлково Агрохим». Господа Чадаев и Трубочанинов соответственно становятся

АТОРА КАК ЧАСТЬ УГОЛОВНОГО ДЕЛА

Когда пополнят список «преступной группы»?

генеральным директором и главным инженером ОПХ.

Вопрос простой, можно сказать, детский: для чего АО «Щёлково Агрохим» понадобилась столь сложная и уязвимая в экономическом смысле схема? Если бы намерения «щёлковских» были изначально кристально чистыми и честными, они бы просто поучаствовали в торгах и, учитывая их большие финансовые возможности, обязательно стали бы победителями. А тут такая схема... Задаётся ли следствие вопросом, зачем она вообще была нужна?

А ещё уязвимость схемы в разы увеличилась тем, что 8 июля 2019 года господина Каракотов и Чадаев заключили договор, по которому требования по договору займа и договору залога теперь перешли к ООО ОПХ «Орловское». А в октябре Трубочанинов продаёт объект и право аренды ОПХ «Орловское», но денег за них по договору получить не может, поскольку на сделку нет одобрения Каракотова. Документов о том, что Трубочанинов и Каракотов произвели взаимозачёт — договор займа и залога — за объекты недвижимости и право аренды — тоже нет.

А дальнейшее известно: в феврале нынешнего года Трубочанинов сообщает, что намерен взыскать с ООО ОПХ «Орловское» штрафные санкции за неисполнение договоров в размере 200 миллионов рублей, о чём уведомляет гендиректора АО «Щёлково Агрохим» Салиса Каракотова. И тут появляются два документа за подписью Каракотова. Один разрешает вернуть всю собственность ООО ОПХ «Орловское» Трубочанинову, другой — протокол общего собрания — одобряет эту сделку.

Трубочанинов регистрирует свои права в органах Росреестра и становится полноправным собственником. После этого он находит на объект покупателя — предпринимателя Леонида Шуруева, и тот покупает зарегистрированный в Росреестре объект, выполняя все необходимые формальности, то есть становится добросовестным приобретателем.

Версия следствия и АО «Щёлково Агрохим»: Чадаев и Трубочанинов по предварительному сговору подделали документы (разрешение на сделку и протокол общего собрания) и обманом путём вывели объект из собственности ООО ОПХ «Орловское». А затем реализовали его третьему участнику (правда, доказательств его участия никаких нет) «преступной группы» Леониду Шуруеву.

Вопрос второй, тоже простой и детский. Если господина Чадаев и Трубочанинов находились в здравом уме и трезвой памяти, почему они, получая в перспективе стопроцентно статью о мошенничестве в особо крупных размерах, использовали заведомо поддельные документы? Откуда такая смелость и уверенность?

Вот эти два вопроса и стали основой для того, чтобы несколько расширить круг возможных участников «преступной группы», уточнить и обогатить деталями мошенническую схему и показать, что на самом деле не всё выглядит так гладко, как сегодня представляется следствием и представителями АО «Щёлково Агрохим».

А теперь мы представляем версию развития событий под рабочим названием «Что-то пошло не так».

С 2016 по 2019 годы ФГУП «Орловское» находится в состоянии банкротства. В конце 2018 года неустановленное лицо из числа председателей комитетов Орловского областного Совета народных депутатов по согласованию с директором ФГУП Чадаевым М.А. предлагает руководству АО «Щёлково Агрохим» приобрести объекты недвижимости и право аренды 2000 га земли (далее «объект») за 23 279 500 рублей. Затем неустановленные лица, близкие к руководству АО «Щёлково Агрохим», убеждают генерального директора Каракотова С.Д. в необходимости приобретения объекта не напрямую, а с использованием схемы — покупки объекта индивидуальным предпринимателем Трубочаниновым С.С. Цель этой схемы — создание структуры (в дальнейшем ООО ОПХ «Орловское»), которую в любой момент можно официально вывести из собственности организации и продать частному лицу. Для этого документы (договор купли-продажи и договор залога) оформляются именно таким образом, что их в любое, по усмотрению членов «преступной группы», время можно было бы аннулировать.

ИП Трубочанинов С.С. признаётся победителем торгов, и с ним конкурсный управляющий заключает договор о купле-продаже объекта от 9 января 2019 г. 1 апреля 2019 года ИП Трубочанинов С.С. по договору с АО «Щёлково Агрохим» получает заем в 23 579 500 рублей для оплаты объекта, а затем 15 мая регистрирует объект в органах Росреестра как свою собственность. После этого происходит уже описанная нами комбинация с залогом и созданием ООО ОПХ «Орловское» с на тот момент единственным участником — АО «Щёлково». Чадаев М.А. становится генеральным директором, Трубочанинов С.С. — главным инженером.

В любой момент генеральный директор ООО ОПХ «Орловское» Чадаев М.А. имеет полное право отчуждения объекта, ограниченное только одним — невозможностью это сделать без решения общего собрания (в данном случае персонально Каракотова С.Д.) и разрешения на сделку ценой более 100 000 рублей (визует Каракотов С.Д.).



Отношения Андрея Клычкова и Салиса Каракотова самые дружеские

4 марта 2020 года губернатор Орловской области Клычков А.Е. и генеральный директор АО «Щёлково Агрохим» Каракотов С.Д. подписывают соглашение о сотрудничестве, по которому на базе ОПХ «Орловское» создаётся селекционный и семеноводческий центр зерновых и бобовых культур. По соглашению АО «Щёлково Агрохим» в 2020-2025 годах инвестирует в проект 500 миллионов рублей (из них 300 миллионов в 2020-2021 гг.), а правительство Орловской

области финансирует проект за счёт дотаций в соответствии с местным законом о государственной поддержке инвестиционной деятельности.

После этого ООО ОПХ «Орловское» капитализируется совместными вложениями и оценивается уже не в 23 миллиона рублей, а в сумму от 300 миллионов до 1 миллиарда рублей (последний озвученный вариант — 500 000 000 рублей). В феврале 2022 года члены «преступной группы» из числа лиц, близких к Каракотову С.Д., получают от него подписанные им документы (распоряжение о расторжении сделок от 22.02.2022 и протокол общего собрания от 24.02.2022) и передают их генеральному директору Чадаеву М.А., который использует их для фактического возвращения объекта в собственность Трубочанинова С.С. ИП Трубочанинов С.С. регистрирует свои права в органах Росреестра.

Наличием поддержки со стороны неустановленных лиц, близких к генеральному директору АО «Щёлково Агрохим», в составе «преступной группы» и подготовленных ими реальных документов с подписями С.Д. Каракотова (подлинность его подписи подтверждена экспертизой ЭКЦ УМВД по Орловской области) и объясняются неосмотрительные действия Чадаева М.А. и Трубочанинова С.С. по реализации данной схемы.

Целью этой мошеннической схемы было вывести капитализированный (с 23 000 000 миллионов рублей до 500 миллионов рублей) объект из собственности АО «Щёлково Агрохим» и таким образом получить в собственность средства, вложенные в объект и «щёлковскими», и правительством Орловской области. В дальнейшем эти средства, скорее всего, планировалось получить в финансовом выражении путём перепродажи Трубочаниновым объекта согласованному членом «преступной группы» юридическому лицу, обналчить и разделить.

В этот момент «что-то пошло не так». Планируемая сделка с неустановленным юридическим лицом сорвалась и неустановленные лица, близкие к руководству АО «Щёлково Агрохим», поняли, что реализовать схему безболезненно не удастся.

В свою очередь Трубочанинов С.С. срочно стал искать другого покупателя на объект, чтобы получить хоть какие-то реальные деньги для себя и Чадаева М.А. Такой добросовестный приобретатель Шуруев Л.В. был найден.



Леонид Шуруев, фермер и предприниматель, на свою беду купивший имущество ООО ОПХ «Орловское»

В результате с соблюдением всех формальностей 11 марта 2022 года был заключён договор между ИП Трубочанинов С.С. и Шуруевым Л.В. о купле-продаже объекта и передаче

последнему всех прав и обязанностей по договору аренды земельного участка. Право на собственность объекта было официально зарегистрировано Шуруевым Л.В. в органах Росреестра. Но вступить в реальное владение своей собственностью ему не удалось из-за препятствий со стороны АО «Щёлково Агрохим». Объективно он является потерпевшим от действий «преступной группы».

После того как описанная нами гипотетическая мошенническая схема с участием неустановленных лиц из числа близких к руководству АО «Щёлково Агрохим», Чадаева М.А. и Трубочанинова С.С. сработала только частично, руководство АО «Щёлково Агрохим» приняло решение об обращении в Арбитражный суд Орловской области с целью аннулировать совершённые сделки и в правоохранительные органы для возбуждения уголовного преследования в отношении Чадаева М.А. и Трубочанинова С.С., в отношении которых и было возбуждено уголовное дело по ч. 4 ст. 159 УК РФ.

Для стимулирования использования влияния администрации Орловской области в продвижении уголовного дела и арбитражного процесса 15 апреля 2022 года администрации был подарен автомобиль Genesis оценочной стоимостью в 16,5 миллиона рублей. Отметим, уголовное дело в отношении сегодня находящегося под стражей Чадаева М.А. и Трубочанинова С.С. было возбуждено в тот же день, 15 апреля.

В настоящее время АО «Щёлково Агрохим» и органы следствия предпринимают усилия для того, чтобы привлечь в качестве подозреваемого, а потом и обвиняемого Шуруева Л.В. Цель этого (он объявлен в розыск) — заключить Шуруева под стражу и лишить его возможности отстаивать свои права в арбитражном процессе.

Вот так, вполне возможно, выглядела мошенническая схема. Без поддержки лиц, близких к руководству АО «Щёлково Агрохим», получить документы за подписью Каракотова С.Д. было невозможно. Без поддержки со стороны этих лиц действия Чадаева М.А. и Трубочанинова С.С. по выводу объекта их собственности ООО ОПХ «Орловское» (по факту — из собственности АО «Щёлково Агрохим» и частично правительства Орловской области) лишались всякой логики, поскольку неизбежно вели к возбуждению в отношении них уголовного дела.

А ещё во время расследования «щёлковского дела» нам удалось обнаружить ещё одну более чем странную сюжетную линию. Не поверите: оказывается, один из двух владельцев ООО ОПХ «Орловское» неожиданно отказался от обвинений в отношении всех граждан, которых сегодня следствие и АО «Щёлково Агрохим» пытаются сделать участниками «преступной группы». Известность и авторитет этого человека гораздо выше, чем заслуги и положение Андрея Клычкова и Салиса Каракотова.

О том, как Салис Добаевич Каракотов пытался обмануть его и что из этого вышло — в следующей части нашего расследования.

Богомолов Алексей
10.10.22

Источник: <https://flb.ru/2/4840.html>

Пенсионер из Большого Сотникова устранил мусорный коллапс

Житель деревни Большое Сотниково Урицкого района Фёдор Минаев через суд добился перерасчета платы за вывоз мусора в связи с ненадлежащим качеством оказанной услуги, а также компенсации морального вреда и штрафа для «Зеленой рощи». Эти деньги пенсионер направил на помощь детям Донбасса.

На то, чтобы регоператор начал более-менее нормально работать на конкретной территории – в деревне Большое Сотниково, Минаев потратил ровно два года. Своим мнением относительно мусорной реформы в Орловском регионе Фёдор Дмитриевич поделился с «Орловской средой».

— Для жителей нашего микрорайона имени Манташева (здесь в основном проживают ветераны алмазодобывающей компании «Адраса». — Прим. ред.) в Большом Сотникове с приходом регионального оператора — ООО УК «Зеленая роща» — в 2019 году ничего не изменилось. График вывоза мусора, как и раньше, постоянно нарушался, только денег с нас стали брать больше. Думаю, это касается не только нашего населенного пункта, но и всей области. Жители постоянно звонили регоператору, в администрацию Котовского сельского поселения, но ситуация не менялась. А то, что произошло летом 2020 года, иначе как мусорным коллапсом не назовешь: июнь, июль, жара, контейнеры переполненные, мухи, птицы, вонь, бездомные кошки и собаки разрывали пакеты с мусором и растаскивали его по округе, еще и ветер разносил всё содержимое. Люди постоянно выходили на уборку территории, а потом, так и не дождавшись мусоровоза, просто переставали носить мусор к контейнерам — оставляли его во дворах. В то время была пандемия коронавируса, поэтому пригласить кого-то из «Зеленой рощи» для составления соответствующего акта было невозможно. В июле 2020 года я написал первое заявление на имя руководителя «Зеленой рощи» с просьбой произвести перерасчет оплаты за невыполненные договорные обязательства: в холодное время года мусор должен вывозиться не реже чем раз в три дня, в остальное — каждый день. Если есть отклонения от графика, сумма оплаты согласно законодательству должна быть снижена на 3,3% за каждые 24 часа. Я предсказуемо получил отказ в перерасчете, так как якобы не представил доказательств (тех самых актов, которые должны быть составлены в присутствии представителя УК). А ведь жители микрорайона, в том числе и я, неоднократно пытались пригласить этого самого представителя, чтобы зафиксировать невыполнение услуги. Далее я как потребитель коммунальных услуг написал заявление в администрацию Урицкого района, обратился в администрацию нашего Котовского сельского поселения. В результате получил официальный документ за подписью главы района Тураева, где было сказано, что с 26 мая 2020 года регоператор «Зеленая роща» прекратил договорные отношения по сбору и транспортированию ТКО на территории Урицкого района с перевозчиком ООО «Экоград». Расторгнув контракт, регоператор взял на себя обязательства обеспечить своевременный вывоз ТКО в границах района. Однако график вывоза мусора регоператор не представил. Так, в июне 2020 года график вывоза мусора в районе и в Большом Сотникове постоянно нарушался. В июле перевозчиком стало ООО «Экологистик», организация представила свой график, согласно которому



вывоз ТКО с контейнерной площадки должен осуществляться дважды в неделю. В этом уже есть нарушение, но даже и такой график не соблюдался. Я написал очередное обращение в адрес регоператора, чтобы он усилил контроль за периодичностью вывоза мусора. Повторно написал заявление на имя тогдашнего руководителя «Зеленой рощи» Панченко с просьбой произвести перерасчет платы за услуги. Приложил фото переполненных контейнеров, но... получил очередной отказ в перерасчете. Я обратился к депутату Мальфановой, она направила запрос на имя Шайкина — замруководителя профильного департамента. Что тут можно сказать: чиновники пишут много, а толку мало. Перебои с вывозом мусора так и продолжались. Обратился в прокуратуру, прокуратура подтвердила, что график вывоза ТКО с июня по июль 2020 года неоднократно нарушался. УК «Зеленая роща» получила представление прокуратуры, замдиректора привлекли к дисциплинарной ответственности.

— В сентябре 2021 года мы обратились за помощью в управление госжилинспекции, в департамент контрольной и надзорной деятельности с просьбой провести проверку на предмет оказания регоператором услуг ненадлежащего качества и отказа в перерасчете оплаты. Нам ответили, что, по информации регоператора, предоставить официальные сведения спутниковой системы ГЛОНАСС за июнь — июль 2020 года не представляется возможным, так как эти данные хранятся не более шести месяцев. А еще нам любезно указали, что полномочиями по надзору в сфере обращения с ТКО наделен Роспотребнадзор.

— В дальнейшем я воспользовался этой информацией. Не добившись от жилищной инспекции внятного результата, я обратился сначала в орловское областное общество защиты прав потребителей, где мне помогли составить претензию в адрес «Зеленой рощи». Эту претензию с требованием перерасчета я направил регоператору (руководитель — Муромский), предложив решить вопрос в досудебном порядке. Но в ответ мне прислали... таблицу тарифов и проинформировали, что мусор все же был вывезен в полном объеме, с учетом перенакопления. Получается, что, по мнению

начальника одного из отделов УК госпожи Иванилова, мусор можно не вывозить неделями, месяцами, год? Зато мы, граждане, должны платить за вывоз ежемесячно, строго по графику.

— Я считаю, функциональные обязанности регоператора давно пора пересмотреть. Звенья всей этой цепи — от вывоза мусора до его переработки — самостоятельные структуры. В нашем населенном пункте, к примеру, обустройством площадки и приобретением контейнеров занимается сельская администрация, у которой в бюджете денег кот наплакал, вывоз ТКО осуществляет ООО — транспортная структура, перерабатывает мусор другая организация, а деньги мы платим регоператору. Так, может, все это сосредоточить в одних руках? В стране работает Российский экологический оператор, он должен оказывать помощь регионам, координировать их работу, сотрудничать по привлечению инвестиций в строительство объектов сортировки. Люди не имеют полной информации, значит, надо создать горячую линию, чтобы реагировать на сигналы жителей. Нужно проводить прямые линии руководства регоператора и руководства департамента, регулярно, раз в квартал, организовывать встречи в районах области с представителями «Зеленой рощи», обмениваться опытом с другими регионами, заимствовать их опыт.

— На последнем этапе моего хождения по мукам я подал заявление руководителю управления Роспотребнадзора Румянцеву, и оно получило дальнейший ход, за это спасибо. Специалисты Роспотребнадзора обратились в суд с иском о защите моих прав и взыскании денежных средств с регоператора. Суд прошел в штатном режиме, и 15 июля 2022 года мне вручили копию решения суда, где было сказано: «Произвести перерасчет платы, взимаемой с истца за предоставление коммунальной услуги по обращению с ТКО, в связи с предоставлением услуги ненадлежащего качества в сторону уменьшения». Это как раз то, чего я добивался ровно два года. Спасибо людям, которые, имея активную жизненную позицию, помогли отстаивать справедливость. Особая благодарность — Полякову Михаилу Алексеевичу, представителю регионального

управления Роспотребнадзора — профессионалу высокого класса, человеку честному и порядочному. Побольше бы таких людей, и порядка было бы больше. А вот имена тех, кто присылал мне ответы на мои обращения: это работники «Зеленой рощи» госпожа Гаврикова — исполнитель, и госпожа Чеботарева — начальник отдела по работе с физлицами, она эти ответы подписывала: «Если график был нарушен, то накопленный мусор обязательно будет вывезен с учетом перенакопления. Таким образом, мусор окажется на мусоросортировочном комплексе и будет переработан. Основания для перерасчета отсутствуют».

— Вот такое отношение к потребителям услуг: главное, чтобы человек платил вовремя деньги и по тарифу, а там хоть трава не расти. И таким работникам, которые не знают и не исполняют законы, все сходит с рук, и они не несут никакой ответственности. А вот департамент ЖКХ, ранее возглавляемый Блохиным, а сейчас Шайкиным, по моему мнению, не контролирует данную структуру.

— Нам говорили, что «Зеленая роща» — очень бедная организация, как Золушка, и там всего один компьютер. Оказалось, что компьютеров там — как мусора на городской свалке, и ремонт в офисе сделан явно не из твердых бытовых отходов. Выступая в суде, я пообещал, что деньги, полученные мною по решению суда, я перечислю в помощь детям Донбасса; позже добавил из своей пенсии и перечислил в Детский фонд. Я благодарен «Орловской среде» за предоставленную возможность высказать свое мнение о работе организации, которая погрязла в бюрократии и неумении, нежелании работать без нареканий. И самое главное, о чем хочу сказать: сколько времени я потратил, прежде чем добился правды, и чтобы работа по вывозу ТКО в нашем населенном пункте стабилизировалась, сколько времени я отнял у тех людей, к кому обращался, а ведь они могли потратить его на какие-то другие важные дела. Когда же, наконец, вся эта огромная «машина», на содержание которой тратятся огромные деньги, заработает слаженно?

Подготовила Ольга РОЖДЕСТВИНА

СКИДКА
10%*
На ВИТЯЗЬ™
с 10.10.2022 по 09.11.2022

*список товара, участвующего в акции, уточняйте у продавца-консультанта

Организатор акции: ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135, сроки проведения с 10.10.2022 по 09.11.2022.
Скидка с другими акциями не суммируется.

1 399 ₺

1 260 ₺



Шурупверт ВИТЯЗЬ ДА-110-1
Li 12V, 2 А/ч, 1 аккумулятор

1 739 ₺

1 566 ₺



Молоток ВИТЯЗЬ ОМ-2000
2000 Вт отбойный

1 859 ₺

1 674 ₺



Фен ВИТЯЗЬ ФП-2200
2200 Вт

2 509 ₺

2 259 ₺



Дрель ВИТЯЗЬ ДЭУ-1100
1100Вт ударная

2 539 ₺

2 286 ₺



Гравер элек. ВИТЯЗЬ МГ-150
150 Вт

2 809 ₺

2 529 ₺



Шлифмашина угловая ВИТЯЗЬ
МШУ 125-1000E 1000 Вт

2 849 ₺

2 565 ₺



Точило ВИТЯЗЬ ТС-150-300
300 Вт

2 919 ₺

2 628 ₺



Лобзик ВИТЯЗЬ ПЛЭ-850
850 Вт

3 909 ₺

3 519 ₺



Перфоратор ВИТЯЗЬ ПЭ-1050
1050 Вт

4 860 ₺

4 374 ₺



Инвертор ВИТЯЗЬ САИ-250/2
1,6-5мм, 20-250А с кабелем

5 299 ₺

4 770 ₺



Пила ВИТЯЗЬ ПД-1800
дисковая

9 209 ₺

8 289 ₺



Гайковерт ВИТЯЗЬ ГА-424-1 20В
3 Ач 2 аккумулятор

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы.

Где купить: магазин «Электроинструмент и садовая техника», г. Орёл, ул. Городская, 86, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135

📍 Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

☎ +7(4862)71-48-01

📌 LESOTORGOVAYAVORLE

Реклама

ЛЕСОТОРГОВАЯ

ПН - ВС: С 8:00 ДО 20:00, БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ

КАКОЙ ОБОГРЕВАТЕЛЬ ВЫБРАТЬ

Зима все ближе, а значит имеет смысл позаботиться заранее об источнике дополнительного тепла для домов и квартир. Разбираемся, какими бывают обогреватели, и чем они отличаются друг от друга

Конвектор

Удобным и рациональным вариантом дополнительного отопления является электрический конвектор, который снабжен термостатом для точной регулировки и поддержания комфортной температуры воздуха.

Обогреватели этого типа используют естественную циркуляцию воздуха для нагрева помещения. Они впускают в себя холодный воздух из помещения и прогревают его. Затем теплый воздух из прибора поднимается вверх и сам выходит наружу в верхней части прибора. Конвектор создаёт приятное тепло и поддерживает его в течение всего времени работы, без перепадов и перегрева.

Плюсы:

- Бесшумный
- Безопасен для детей
- Подходит для дачи

Минусы:

- Медленный нагрев помещения

Совет:

Для эффективной работы нужно ставить на пол в самом холодном месте комнаты.

Инфракрасный обогреватель

Аппараты этого типа используют безвредное инфракрасное излучение. Поэтому они, подобно солнцу, греют не воздух, а попадающие под лучи объекты: мебель, стены, пол, людей. Это позволяет передавать тепло очень равномерно.

Существенное преимущество инфракрасных обогревателей заключается в том, что они не создают циркуляцию воздуха и, следовательно, не поднимают пыль, что особенно важно для аллергиков и людей с проблемами дыхательных путей.

Плюсы:

- Не издают шума
- Подходят для обогрева не только помещений, но и беседок, дачных дворов и других открытых площадок.
- Очень экономичные

Минусы:

- Не подходят для обогрева больших помещений, нескольких комнат сразу
- Эффективность зависит от материала пола (нужен хорошо изолированный пол с низкой теплопроводностью)
- Яркий свет

5 800 ₽



Блок управления Transformer Digital Inverter Ballu BCT EVU-3.1I

Характеристики

Мощность 3000 Вт
Площадь обогрева до 30 м²
Защита от перегрева
3 режима работы (комфортный, экономичный, антизамерзание)
Выносной термодатчик

5 600 ₽



Модуль эл.конвектора BEC AT2,0кВт. Ballu Apollo Transformer

Характеристики

Мощность 2000 Вт
Площадь обогрева до 20 м²
Защита от перегрева
Режим защиты от замерзания
Управление с мобильного приложения по Wi-Fi

3 300 ₽



Обогреватель nikarpanels 200 бежевый матовый 200Вт

Характеристики

Мощность 200 Вт
Площадь обогрева до 8 м²
Подходит для помещений с высокой влажностью

900 ₽



Обогреватель ИК IS-8 Oasis

Характеристики

Мощность 8000 Вт
Площадь обогрева до 14 м²
Отключение при опрокидывании
Низкий уровень шума
Компактный
Высокая энергоэффективность

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы.

Где купить: «Электротовары», г. Орёл, ул. Городская, 98, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Моргунова З.А. ИНН 575100084428 ОГРНИП 304575118400020

Г. ОРЁЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862)71-48-01

ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU

Реклама



ЧТОБЫ ТОЧНО БЫЛО ТЕПЛО

Самые популярные обогреватели — переносные. Для снижения энергозатрат рекомендуем подбирать устройства в зависимости от места установки и обращать внимание на основные параметры работы.

Тепловентиляторы и тепловые пушки

Тепловентиляторы представляют собой достаточно эффективное оборудование для дополнительного обогрева разных помещений и для создания тепловой воздушной завесы.

Распространяют теплый воздух с помощью вращения лопастей. Корпус часто оснащают автоматическим поворотным механизмом, который обеспечивает равномерный нагрев окружающей площади.

Самыми безопасными считаются керамические нагреватели. Некоторые эксперты утверждают, что именно такими элементами комплектуются лучшие тепловентиляторы для дома. Эти модели отличаются тем, что они нагреваются всего лишь до 150 градусов и очень энергоэффективны.

Плюсы:

- Очень быстро нагревают помещение
- Потребляют относительно мало энергии
- Легко вписываются в любой интерьер

Минусы:

- Шумные
- Пахнут гарью при попадании пыли на нагревательный элемент



- ✓ Определитесь с типом обогревателя
- ✓ Узнайте про площадь обогрева
- ✓ Ознакомьтесь с типом управления
- ✓ Проверьте дополнительные возможности
- ✓ Учтите габариты и не забудьте про крепления



5 800 ₽



5 400 ₽



3 300 ₽



4 300 ₽

Тепловентилятор TUNDRA TB6
12 кВт 380В 1884062

Тепловентилятор BRAYER
4802BR 2кВт LED ПДУ

Пушка тепловая эл. THERMEX
Brick3 3кВт

Пушка тепл. LORIOT LT-03RE
3кВт/220В

Характеристики

Мощность 6000 Вт
Площадь обогрева до 30 м²
Компактный
2 ступени обогрева
Ручка для перемещения
Режим вентиляции без нагрева

Характеристики

Мощность 2000 Вт
Площадь обогрева до 20 м²
Таймер на 0,5 - 7,5 часов
Есть пульт управления
Вращение корпуса 35°
Защита от перегрева

Характеристики

Мощность 3000 Вт
Площадь обогрева до 30 м²
Защита от перегрева
Прочный и надежный
Корпус оборудован ручкой для удобства перемещения

Характеристики

Мощность 3000 Вт
Площадь обогрева до 30 м²
Защита от перегрева
Поворотный корпус
Бесшумная работа
ТЭН из нержавеющей стали

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы.

Где купить: «Электротовары», г. Орёл, ул. Городская, 98,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Моргунова З.А. ИНН 575100084428 ОГРНИП 304575118400020

Г. ОРЁЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862) 71-48-01

LESOTORGOVAYAVORLE

Реклама

ЛЕСОТОРГОВАЯ

ПН - ВС: С 8:00 ДО 20:00, БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ



**БЕЗУПРЕЧНАЯ
ТОЧНОСТЬ
И НАДЕЖНОСТЬ**

оснастка для
электроинструмента



Бренд KRANZ — производитель расходных материалов для тех, кто предпочитает высокое качество и функциональность. В линейке KRANZ представлен широкий ассортимент профессиональных инструментов и оснастки для ремонтных работ. Все товары соответствуют последнему слову техники и европейским стандартам.

Для интенсивной работы с металлами специально разработаны сверла из быстрорежущей стали HSS P6M5 с углом заточки 135 градусов.

Сверла бренда KRANZ имеют целый ряд преимуществ. Материал, из которого изготовлены сверла — 100% быстрорежущая сталь, обеспечивает высокую надежность и прочность оснастки. Благодаря конструкционным особенностям сверло позволяет работать точно и аккуратно. Так, обратная конусность сверла снижает трение на направляющие, а ленточки на канавках добавляют плавности сверлению. Универсальный цилиндрический хвостовик позволяет использовать стандартные сверла KRANZ с любыми дрелями.

Если предстоит работа с твердосплавными металлами, то выручат профессиональные кобальтовые сверла KRANZ. Они изготовлены из качественной быстрорежущей кобальтовой стали, которая отличается большой стойкостью к износу и перегревам. Особенности производства позволяют работать без прикладывания значительных усилий и сверлить без предварительного накернивания. Полированная поверхность позволяет обеспечить эффективный отвод стружки и, как следствие, сверло не заклинивает во время работы.

Сверло по металлу Kranz Cobalt HSS-Co 5% M35 P6M5K5



70 ₺

2,0x49x24мм - 2шт
KR-91-0512



144 ₺

6,0x93x57мм
KR-91-0508



387 ₺

10x133x87мм
KR-91-0511

Сверло по металлу Kranz Стандарт+ P6M5 M2



37 ₺

2,0x49x24мм - 2шт
KR-91-0521



96 ₺

6,0x93x57мм
KR-91-0528



291 ₺

10x133x87мм
KR-91-0534

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы.

Где купить: магазин «ХСТ», г. Орёл, ул. Городская, 86,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Гринева М.С. ИНН 575401914506 ОГРНИП 304575407900043

Г. ОРЁЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862)71-48-01

ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU

Реклама



Что нужно знать о частичной мобилизации

Редакция «ОС» продолжает информировать граждан о ходе частичной мобилизации

9 октября губернатор области Андрей Клычков сообщил о приостановке частичной мобилизации на три дня — 10, 11 и 12 октября, однако раздача повесток при этом продолжилась. 10 октября глава региона уточнил: «Отправка военнослужащих до 12 октября не планируется, если не будет других поручений по линии Минобороны РФ. Сроки мобилизации определяются президентом».

КЛЫЧКОВ ПОБЫВАЛ В ЦЕНТРАХ ПЕРЕПОДГОТОВКИ

Ранее, 7 октября, официальный портал Орловской области сообщил, что регион отправил около 10 тонн гуманитарного груза для мобилизованных орловчан. Единый пункт приема посылок был создан на базе Орловского муниципального округа.

В течение недели родственники призванных граждан собирали посылки с необходимыми вещами. Помогали также представители бизнеса и неравнодушные жители. Глава Орловского муниципального округа Роман Жуков рассказал, что сформирован «достаточно солидный груз» - порядка 10 тонн. «Сегодня три автомобиля направляются в те точки, где находятся наши ребята, это Нижегородская и Владимирская области,

поступления новой, более подробной информации буду оперативно делиться ею с вами», - пояснил Клычков.

10 октября губернатор сообщил, что к концу следующей недели планируется отправка еще одного груза. «Закупаем спальники, рюкзаки, телефоны, батарейки, всю необходимую амуницию и обмундирование», - уточнил он. - Напоминаю, что указом от 3 октября 2022 года № 537 был утвержден комплекс мер социальной поддержки для мобилизованных граждан и их семей. Дал поручение проработать вопрос предоставления льгот призванным, у которых есть кредиты. Выплата заработной платы и подъемного пособия мобилизованным будут производиться с 10-го по 20-е число месяца, следующего за месяцем призыва. То есть те, кто

мобилизации в России, в том числе ограничение десятью процентами числа штатных сотрудников, которых можно призвать в рамках мобилизационных мероприятий.

Компаниям, принимающим участие в исполнении госзаказа, сложно исполнять его из-за мобилизации ключевых сотрудников. В связи с этим бизнес предлагает ограничить мобилизацию 10% от штатного состава всех субъектов экономики, заявил начальник отдела внедрения законодательных инициатив аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Москве Игорь Цуранов.

«Мы предлагаем установить 100% бронь на призыв для ключевых специалистов предприятий, которые участвуют в исполнении оборонного заказа (в том числе и без военной лицензии), то же самое для предприятий, обслуживающих нужды армии», - сообщил он. - 95% - для высокотехнологичных, системообразующих и градообразующих предприятий, 90% - для всех остальных субъектов экономики, включая крестьянско-фермерские хозяйства. Иначе говоря, больше 10% штата предлагаем не мобилизовывать ни у кого, просто чтобы экономика не встала», - отметил он.

«Среди других предложений, - пишет «РГ», - компенсация обучения или переподготовки работника, принятого на место мобилизованного за счет средств национального проекта «Демография», а также уменьшение базы по налогу на прибыль на размер благотворительной помощи, оказываемой населению вновь присоединенных регионов страны.

По словам уполномоченного по защите прав предпринимателей во Владимирской области Анны Матюшкиной, предприятиям, исполняющим госзаказ, а также государственные и муниципальные контракты, надо дать возможность добровольно расторгать и изменять такие контракты с возвратом аванса.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Башкортостан Флюр Асадуллин предложил признать мобилизационные мероприятия форс-мажором при исполнении

Согласно распоряжению правительства Орловской области, из бюджета региона выделят 27 млн рублей на закупку вещевых наборов для мобилизованных граждан. Ниже - перечень вещей, которые им будут выдавать.



ВЕЩЕВОЙ НАБОР ДЛЯ МОБИЛИЗОВАННЫХ ОРЛОВЦЕВ:

Рюкзак тактический - 1 шт.
Костюм камуфлированный демисезонный - 1 шт.
Сапоги ПВХ - 1 пара.
Чулки вставные для сапог ПВХ - 1 пара.
Наколенники - 1 пара.
Термобелье - 1 комплект.
Перчатки вязанные уставные - 1 пара.
Носки хлопчатобумажные демисезонные - не менее 2 пар.
Носки хлопчатобумажные зимние - не менее 2 пар.
Полотенце хлопчатобумажное - 1 шт.
Одноразовые станки для бритья - не менее 3 шт.
Ручной фонарь - 1 шт.
Мультируль - 1 шт.
Батарейка - не менее 3 шт.
Жгут Эсмарха - 1 шт.

договоров. При этом все соответствующие нормы в законодательстве уже есть, менять их не надо, считает омбудсмен. «Главное, что требуется - чтобы Пленум Верховного суда РФ дал разъяснения о том, как применять существующие нормы в связи с мобилизацией», - уточнил он.

По мнению замруководителя экспертно-правовой службы аппарата уполномоченного при Президенте России по защите прав предпринимателей Натальи Рябовой, необходимо предусмотреть процедуру приостановления работы ИП или микропредприятий с мобилизованным руководителем с приостановлением налоговых и отчетных обязательств. Кроме того, мобилизованным предпринимателям нужно будет обеспечить наличие нотариусов в местах их дислокации.

Надо предусмотреть исключение административной и уголовной ответственности за неуплату налоговых и иных обязательных платежей, которая стала следствием мобилизационных мер. Исключить наказания за нарушения в сфере трудового законодательства, если они вызваны мобилизационными мероприятиями.

«Нужен мораторий на досрочное требование возврата кредитов. А если предоставляются кредитные каникулы, то государство должно субсидировать выплату процентов на время отсрочки, иначе предприниматель потом все равно не справится с отложенными

обязательствами», - отметила она.

Помимо этого, существуют и узкие отраслевые проблемы, например, возможная утрата медорганизациями права на льготу по налогу на прибыль из-за отсутствия достаточного количества медработников в общем штате, отметила Рябова. Еще один спорный вопрос - ответственность владельца за транспортные средства, привлеченные по частичной мобилизации.

«Случись перегруз грузовика, зафиксированный на пункте весогабаритного контроля - штраф из «Платона» придет именно владельцу. Что касается изъятых автобусов, то страховое покрытие для них распространяется только на регулярные рейсы, но не заказные - по перевозке мобилизованных. В случае аварии ущерб владельцу возмещен не будет», - подчеркнула она.

Список всех предлагаемых способов решения этих проблем в ближайшее время будет направлен в правительство от имени уполномоченного при Президенте России по защите прав предпринимателей Бориса Титова.

11 октября на внеочередном заседании Орловского горсовета депутаты утвердили перечень дополнительных мер соцподдержки семьям участников спецоперации на Украине.

Теперь семьи участников СВО смогут получить комплекс льгот. В их числе: приём детей в детские сады в первоочередном порядке и освобождение от платы за их посещение, бесплатное обеспечение питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях Орла, оплата путевок в загородные лагеря детей в возрасте от 6 до 17 лет, освобождение от платы за присмотр и уход за детьми в дошкольных учреждениях, льготный проездной билет в городском общественном транспорте, льгота по оплате лифтового хозяйства и уборке лифтов, а также приостановка арендной платы и начисления пеней за соцнайм жилья с 21 сентября по 31 декабря 2022 года.

«Орловские новости»

В прокуратуре Орловской области организована круглосуточная горячая линия по вопросам мобилизации.

«Горячая линия будет работать круглосуточно, - проинформировала прокуратура региона. - Интересующие вопросы можно задать по телефонам:

8 (4862) 40-56-14 - прокурор отдела прокуратуры Орловской области Чигирёв Павел Михайлович (по будням с 9.00 до 18.00);

8 (4862) 40-56-48 - старший помощник прокурора Орловской области по надзору за исполнением законов о несовершеннолетних и молодежи Псарёва Екатерина Владимировна (по будням с 9.00 до 18.00);

8-903-637-14-95; 8 (4862) 43-63-89 - дежурный прокурор (по будням с 18.00 до 9.00 и в нерабочие дни).

По всем поступившим обращениям будут даны разъяснения законодательства, при необходимости - организованы надзорные мероприятия».

Напоминаем, ответы на интересующие вопросы, касающиеся частичной мобилизации, граждане могут получить на портале Объясняем.РФ, а также позвонив по телефону 122 с 8.30 до 17.00.

призван в октябре, получат денежные средства после 10 ноября».

ЧТО ПРЕДЛАГАЕТ БИЗНЕС-ОМБУДСМЕН

11 октября стало известно, что бизнес предложил ограничить мобилизацию 10% от штатного состава всех предприятий.

Как сообщила «Российская газета» со ссылкой на аппарат бизнес-омбудсмена, аппарат уполномоченного при президенте по защите прав предпринимателей Бориса Титова готовит предложения по решению проблем бизнеса, связанных с введением частичной

Какие категории обучающихся имеют право на отсрочку

Президент РФ Владимир Путин подписал указ, уточняющий категории обучающихся, имеющих право на отсрочку. Согласно документу, такое право имеют граждане, получающие образование соответствующего уровня впервые, обучающиеся по очной и очно-заочной формам обучения:

— в образовательных и научных организациях по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального и высшего образования (в том числе программам ординатуры и программам ассистентуры-стажировки);

— в образовательных и научных организациях по программам подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре;

— в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования (в том числе программам подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре, программам ординатуры и программам ассистентуры-стажировки), расположенных на территориях инновационных научно-технологических центров;

— в духовных образовательных организациях по образовательным программам, направленным на подготовку служителей и религиозного персонала религиозных организаций, образовательным программам среднего профессионального и высшего образования.

Объясняем.РФ

Как сообщает областной портал, на встречах с командованием воинских частей также поднимался «медицинский» вопрос. «Руководство заверило, что медицинские комиссии идут поэтапно, уже есть люди, которых по результатам отправляют домой. По обращениям родственников передали список орловчан, на здоровье которых следует обратить особое внимание», - рассказал Андрей Клычков.

9 октября губернатор уточнил на своей странице ВКонтакте, что для мобилизованных орловчан в центрах переподготовки созданы нормальные условия. «Новых призывников центры переподготовки принять пока не готовы. По мере

Жители дома №50 по ул. Октябрьской в Орле стали очередными жертвами капитального ремонта. Правда, в отличие от горожан, которые страдают от результатов работы нерадивых подрядчиков, жильцы многострадального дома этих результатов не могут дождаться второй год. Уже месяц, как работы по капремонту дома приостановлены, хотя и оборудование, и материалы в достаточном количестве находятся на объекте. Да и подрядчик готов работать. Процесс тормозит Фонд капремонта, который, во-первых, отказывается оплачивать уже выполненные работы, а во-вторых, в одностороннем порядке разорвал контракт с подрядчиком, оставив жильцов в полуразобранном здании и полнейшем неведении, что же будет дальше. Почему так получилось и что предшествовало такому развитию событий? Попробуем разобраться.

ПО КРУГУ

Постановление о проведении капитального ремонта многоквартирного жилого дома по адресу: г. Орел, ул. Октябрьская, д. 50, в рамках краткосрочной реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» в 2018-2020 годах было подписано тогдашним главой администрации города Орла Александром Муромским 26 сентября 2019 года. Как следует из текста постановления, жители дома решение о проведении капитального ремонта не принимали. И это довольно странно, потому что состояние общего домового имущества на тот момент было весьма плачевным: инженерные сети и фасад обветшали, штукатурный слой буквально осыпался, крыша текла, из водосточных воронок росли деревья. Так или иначе, но решение о проведении капремонта в доме №50 приняли без участия жильцов, причем еще за полтора года до выхода постановления Муромского.

Дело в том, что еще 29 мая 2018 года в Единой информационной системе были размещены сведения закупки на выполнение работ по оценке технического состояния и разработке проектной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, в том числе и дома №50 по ул. Октябрьской. Процедура была завершена 22 июня 2018 года, при этом не было подано ни одной заявки... Почему? Ответ на этот вопрос лежит на поверхности: в списке домов, помимо дома №50 на Октябрьской, значилось еще восемь домов, причем два из них — в городе Мценске. А срок производства работ по оценке технического состояния и разработке ПСД для девяти домов составлял 60 календарных дней. При этом в качестве обязательного условия было прописано получение положительного заключения государственной экспертизы. Как пояснили специалисты АУ ОО «Орелгосэкспертиза», нормативный срок проведения экспертизы сметы — 30 рабочих дней, или около 40 календарных дней. Таким образом, на проведение обследования, согласование дефектной ведомости, разработку проектной документации, ее согласование, изготовление сметы остается всего 20 дней. И это на девять домов, да еще и в разных городах! Разумеется, ни о каком качестве изготовления документации в такие сроки и на таких условиях говорить не приходится.

Следующая закупка, размещенная Фондом капремонта 25.06.2018 г. - на этот раз в нее вошли семь домов (без мценских), — снова осталась без заявок. И только с третьей попытки, в августе 2018-го, для участия в аукционе заявился единственный участник — проектная организация из города Ливны.

Через год, как говорилось выше, вышло постановление Муромского о проведении в доме №50 капитального ремонта, а еще через год — 23 сентября следующего, 2020 года на торговой площадке появляется лот на капитальный ремонт дома. Но эпопея

ДОЛГАЯ ДОРОГА



на этом не закончилась. А капремонт, соответственно, так и не начался. Потому что 25 ноября 2020 года в единой информационной системе снова появляется уже хорошо знакомый нам адрес — Октябрьская, д. 50. То есть подрядчиков на проведение капремонта не нашлось. Не исключено, что именно по причине ненадлежащего качества проектной документации.

И только в декабре 2020-го, когда был опубликован протокол рассмотрения заявок, у жителей появилась надежда, что дом все-таки отремонтируют, и они наконец-то забудут про текущую крышу и осыпающуюся с фасада штукатурку. Однако надежда оказалась преждевременной: уже 11 февраля 2021 года появляется «Акт об уклонении от заключения договора», из которого следует, что ремонта все-таки не будет. Подрядчик из Ростова-на-Дону, выигравший конкурс, похоже, передумал. Или переоценил свои возможности. А может, не переоценил? Может, увидев проектную документацию и приехав на объект, не нашел между ними ничего общего? И решил не рисковать?

Несложно догадаться, что история пошла по второму кругу: объявленный 26 февраля 2021 года аукцион (где дом №50 фигурировал вкуче с еще четырьмя зданиями) не состоялся опять же по причине отсутствия заявок. В мае 2021 года был объявлен аукцион по поиску подрядчика для капремонта уже только одного многострадального дома — и подрядчик находится: одна из орловских компаний стала единственным участником и победителем торгов на проведение работ по капремонту дома №50 на ул. Октябрьской. Заметим, произошло это спустя три года после включения дома в краткосрочный план капремонта, который действовал... до 2020 года включительно! Но, как говорится, лучше поздно, чем никогда: 5 июня 2021 года Фонд капитального ремонта заключил договор с подрядчиком.

...Сейчас на дворе 2022-й, осень. Капремонт в доме №50 так и не завершён. Работы не ведутся. Жильцы нервничают — скоро зима, а дом, можно сказать, полуразобран. Кто виноват? На первый взгляд,

все очевидно: подрядчик не справился. Но если взглянуть пристальнее, то не все так однозначно.

СДЕЛАЛ СМЕТУ — ГУЛЯЙ СМЕЛО!

В редакцию «ОС» обратились представители подрядной организации, которые считают, что в данном случае корень проблемы — в особенностях работы Фонда капитального ремонта. Сам же подрядчик, как и жители дома, заинтересован в скорейшем завершении работ. Подрядчик пояснил, что на этапе заключения договора заказчик (Фонд капремонта) четко исполнил свои обязанности, соблюдал процедуру проведения аукциона, не затягивал сроки подготовки и подписания документов. Но... практически сразу после выхода подрядчика на объект жильцы по решению общего собрания остановили работы. Причиной стали сомнения собственников в возможности исполнения подрядчиком всех обязательств по договору.

Ведь по программе капитального ремонта в доме №50 предусмотрен комплексный капитальный ремонт, т.е. кроме крыши и фасада ремонту подлежат отмотка и инженерные сети (водопровод, канализация и т.д.). Сметная документация разработана в 2019 году, соответственно, стоимость работ и материалов учитывает уровень цен именно 2019 года. Однако события 2021-2022 годов значительно изменили ситуацию на рынке строительных материалов, и выполнить предусмотренный объем работ, уложившись в предусмотренную договором сумму, практически невозможно. Поэтому жители решили скорректировать перечень работ, а также проектно-сметную документацию, что и зафиксировали в протоколе общего собрания. Согласно условиям договора, подрядчик перед началом работ «обязан провести визуальное обследование жилых и нежилых помещений объекта на предмет выявления ненормативного состояния стен, перекрытий и несущих конструкций». Несмотря на приостановку работ, специалисты подрядной организации начали разбираться с документацией, сопоставлять материалы обследования и проекта. Сразу же возникли

вопросы к смете: в ней не оказалось армирующей сетки для штукатурки фасада. А ведь дом находится на перекрестке двух дорог с довольно интенсивным движением. Постоянная вибрация от колес и двигателей имеет сильное разрушающее действие — что останется от такой штукатурки через год? А ведь еще и Красный мост перекрыли — поток автомобилей увеличился в разы... Кстати, в ПСД почему-то предусмотрена стандартная толщина намета, хотя дом построен более 60 лет назад (1956 г.), во времена, когда строили «из того, что было». Под штукатуркой хорошо видно, что стена «кривая», из разного кирпича — красного и белого, разной толщины. А сверху есть еще и выступ — парапетная плита. Ее состояние вообще оставляет желать лучшего: осыпается на головы прохожим в прямом смысле. Тем не менее за два года Фонд капремонта не придумал ничего лучше, чем заложить в смету простую штукатурку без укрепляющей сетки...

Жители очень внимательно относились ко всем действиям подрядчика — всегда были на связи, оказывали помощь, рассказывали про все тонкости эксплуатации дома, но в один момент все же собрались и попросили начать работы, чтобы ускорить процесс ремонта. Подрядчик не отказал, начались монтажные работы на фасаде. И оказалось, что штукатурка скрывала еще более удручающую картину — трещины, впадины, отсутствие перемычек в оконных проемах, облицовочная часть кирпича просто высыпается. Выяснилось, что необходимо проделать огромный объем работы, не предусмотренный в проекте и, соответственно, в смете. Исправив допущенные в проекте и смете ошибки, подрядчик в ноябре 2021 года подготовил новую смету, где учли все, что было упущено. Смету сразу направили в Фонд капремонта на согласование, чтобы дальше готовиться к прохождению экспертизы. Но ответ от Фонда не поступил ни через неделю, ни через месяц — видимо, руки не дошли.

Работы опять пришлось остановить — пошли осенние дожди, температура воздуха упала, что не способствовало

ТАК КАК КАПРЕМОНТУ

застыванию строительных смесей. Звонки и поездки к заказчику никак не меняли ситуацию — смету не согласовывали и, скорее всего, даже не рассматривали.

Ситуацией заинтересовался губернатор Андрей Клычков, который обратился к подрядчику за разъяснениями. Подрядчик пояснил, что все делалось в рамках договора и строительных норм и что ситуация с ремонтом дома сложнее, чем было установлено Фондом. Клычков дал поручение ускорить решение вопросов с ремонтом, но представители Фонда капремонта так и не выехали на объект и смету не согласовали.

Весной, после наступления тепла, подрядчик снова начал готовиться к проведению работ по капремонту дома, снова направил новую смету заказчику и начал возводить строительные леса, выставляя людей на работы. И уже с мая 2022 года работы начались. Вот только от заказчика никакой реакции не было. Вплоть до июля, когда подрядчик получил письмо с просьбой представить к рассмотрению новую смету. Через день смета была направлена. И... опять тишина.

А 1 августа подрядчик внезапно получил... уведомление о расторжении контракта! Но, что еще интереснее, на следующий день подрядчику пришло письмо, в котором Фонд капитального ремонта сообщил о том, что смета, представленная подрядчиком, посчитана не с тем индексом, не с теми расценками. Письмо привело подрядчика, мягко говоря, в недоумение: в Фонде почему-то не учли, что перечень работ был исправлен, что в смету были внесены работы, упущенные составителями проектной документации. Или это стиль работы ФКР? А как быть жителям?

Естественно, подрядчик подготовил и направил заказчику ответ, где в очередной раз изложил все проблемы, которые решаются им на протяжении года, пояснил, что закон не позволяет работать без согласованной с заказчиком сметы и что первоначальная смета выпущена с большими упущениями, не позволяющими эксплуатировать дом.

Ответа на это письмо от Фонда не поступило. Подрядчик направил еще один запрос на разъяснение действий заказчика и просьбу все же согласовать смету, чтобы продолжить работы. Ответа опять не было. Зато пришло уведомление от антимонопольной службы. Фонд решил внести подрядчика в «черный» список — реестр недобросовестных поставщиков (действия заказчика были оспорены в УФАС по Орловской области).

МОЛЧАНИЕ ЗАКАЗЧИКА

Таким образом, больше четырех лет заказчик — Фонд капремонта не справлялся со своей прямой обязанностью — организацией проведения капитального ремонта дома. И вместо того, чтобы рассмотреть замечания и предложения подрядчика и ускорить процесс, решил от подрядчика избавиться.

К сожалению, в практике работы данной компании это не единственный пример столь странного взаимодействия Фонда капремонта с подрядчиком.

В апреле 2022 года та же подрядная организация выполнила капитальный ремонт двух домов в Советском районе г. Орла. И здесь не обошлось без приключений.

В доме 11А по улице Колпакич ремонтировали крышу и фасад. Крышу отремонтировали еще весной 2021 года, но приемочную комиссию Фонд так и не собрал. Подрядчик продолжил работы на фасаде дома. Весной 2022 года дом уже был готов, о чем заказчика сразу же известили. Одновременно с этим были завершены работы

по ремонту фасада дома 31 на той же улице. Сначала подрядчик месяц ждал приемочной комиссии. Потом, когда Фонд все же организовал ее, прошел комиссионный осмотр выполненных работ. Заказчик представил свои замечания — подрядчик их устранил. Переделал весь комплект сдаточной документации. Стоит отметить, что документы проверяют и подписывают в организации, которая по отдельному договору выполняет функции строительного контроля, т.е. проверяет работы на соответствие строительным нормам и правилам. Также документы проверяют и подписывают в районной администрации (в нашем случае — в администрации Советского района). И, разумеется, в управляющей компании, которая впоследствии принимает капитально отремонтированный дом в эксплуатацию. Когда подрядчик обратился за проверкой и подписанием документации в управляющую компанию, то получил категорический отказ. На вопрос о причинах он получил достаточно краткий и исчерпывающий ответ: Фонд капитального ремонта не извещал УК ни о проведении работ, ни об их начале и завершении, документацию не передавал, взаимодействия с УК нет.

Спустя две недели от Фонда капитального ремонта поступили замечания уже к документации. Через пять дней исправленный комплект документации, подписанный всеми участниками процесса, был повторно направлен заказчику. И вот уже пять месяцев подрядчик ждет оплаты за выполненные работы. А Фонд капитального ремонта молчит. Но куда более важно то, что управляющая компания не может принять дом в эксплуатацию и управлять им, жители остаются в подвешенном состоянии, не понимая, что дальше ожидает их и их дом. На протяжении этих пяти месяцев подрядчик обращался в Фонд, но не получал ответов.

Аналогичные методы работы Фонд капремонта, кстати, практикует и с другими подрядчиками. Вот еще один пример.

ПО ШАБЛОНУ

С нашей редакцией связался представитель подрядной организации, которая выполняла работы по капитальному ремонту дома №4 по улице Лесной в городе Дмитровске. Здесь производилось переустройство кровли из плоской в шатровую.

Изначально, выходя на объект для проведения осмотра, подрядчик удивился тому, как был выполнен проект. Решения по усилению парапета (выступающая часть крыши, как в классических девятиэтажках), мягко говоря, показались странными. Парапет проходит по всему контуру крыши. На него должна опираться несущая часть будущей конструкции. Но, кроме этого, вес будет давить наружу. То есть, парапет нужно «стянуть», чтобы компенсировать нагрузку на разрыв. Что же предлагалось сделать в проекте, который выдал подрядчику Фонд капремонта? Просверлить парапет, чтобы просунуть в отверстие прут диаметром 2,2 см. То есть по факту ослабить и так уже немалодужную бетонную конструкцию, которая должна будет на протяжении не одного десятка лет держать на себе новую кровлю, а это без малого около 30 тонн (расчетный вес только деревянной конструкции), плюс профлист, крепеж, вес металла для усиления. И это только одно из упущений в проекте, причем весьма значительное.

В результате подрядчик, руководствуясь условиями договора, незамедлительно обратился в Фонд за разъяснениями, на что получил ответ о том, что необходимо будет изготовить новый проект силами самого подрядчика. Подрядчик приостановил

работы и приступил к корректировке проекта. Тут же к вопросу подключились обеспеченные и измученные протеканием крыши жители, так как этого ремонта они ждали более двух лет. На претензии жильцов пришлось отвечать подрядчику, поскольку представители Фонда не появились в этом доме, возможно, никогда, или так давно, что этого никто не помнит. Да и после подписания договора о проведении работ «общение» между заказчиком и подрядчиком на предмет корректировки документов растянулось почти на два месяца: 31 августа 2021 года договор был подписан, а только 14 октября подрядчик получил от Фонда капитального ремонта одобрение на проведение корректировки документации. Подрядчик по просьбе жильцов на свой страх и риск все-таки начал подготовительные работы и работы по монтажу опорных конструкций будущей деревянной несущей конструкции. Параллельно рабочие производили обработку пиломатериалов огнезащитным и антисептическим раствором. Это обязательная процедура для любых деревянных конструкций.

В декабре подрядчик с готовым проектом направился к заказчику лично, для экономии времени. После проверки получил незначительные замечания. А в конце декабря подрядчика и заказчика вызвали в районную прокуратуру: нервы обеспокоенных жителей не выдержали долгого ожидания ремонта крыши, и они вынуждены были пожаловаться в надзорное ведомство. На встрече в прокуратуре присутствовали и глава администрации, и руководитель управляющей компании. После осмотра дома и начала работ представитель Фонда капремонта заявил, что подрядчик выполняет все по договору, и Фонд в обязательном порядке будет контролировать процесс работы над документами и всячески подрядчику содействовать.

Уже в начале января проект был полностью готов и направлен в Фонд на согласование. После согласования еще предстояло изготовить новую смету и пройти экспертизу. Времени до наступления благоприятной погоды, позволяющей начать работы, оставалось не так уж и много. Но... заказчик затих! Ответа, так же, как и согласования, нет. В апреле подрядчик вновь обратился в Фонд за согласованием проекта, чтобы завершить необходимые мероприятия с документацией и продолжать работы по возведению кровли. Напомним, что все это время (весенняя оттепель, сопровождающаяся слякотью и дождями) жители в прямом смысле страдали от протечек крыши. А виной всему такой «незначительный» просчет в документации, как гидроизоляция кровли (устройство примыканий). Опытные специалисты, да и многие жители верхних этажей знают, что любые протечки в абсолютном большинстве случаев начинаются не с дыр в крыше, а с неплотных примыканий. Потому что от них вода «растекается» под всем ковром кровли и льется буквально везде.

Но проблемы жильцов, как видно, Фонд не особенно волновали, как и подрядчик со «своими» проектами, которые, кстати, по условиям договора, последний корректировал и проводил их экспертизу за свой счет и своими силами.

Затем наступило лето — самая благоприятная пора для строительных работ. От заказчика вестей не поступало. В прокуратуру Дмитровского района снова вызвали подрядчика и заказчика. На этот раз заказчик к прокурору не приехал. После обсуждения проблемы в прокуратуре прокурор района лично выехал на объект и осмотрел крышу. Потребовал от подрядчика объяснений. Подрядчик их предоставил, а жители подтвердили.

Дальше — интереснее. Прошло почти все лето. 5 августа подрядчик настоял на проведении собрания с жильцами совместно с прокурором района, представителями местной администрации, управляющей компании и Фонда капремонта. Явились все — кроме представителей фонда. На собрании обсуждались все вопросы по капремонту дома. Надо ли говорить, что обстановка была накалена до предела. Первые полчаса общение проходило на повышенных тонах. С трудом, но при содействии зампрокурора удалось перевести собрание в правильное и спокойное русло. Удивительно, что в налаживании диалога и решении проблем капремонта оказались заинтересованы подрядчик, прокурор, жители, но только не сам Фонд капремонта, который, между прочим, распорядится взносами граждан на этот самый капремонт!

В итоге Фонд капитального ремонта так и не согласовал документацию, не ответил на запросы, но в прокуратуру доложил, что с подрядчиком все согласовал. Только подрядчику «забыл» об этом сказать. И направил уведомление... о расторжении контракта. Точь-в-точь как в случае с домом на Октябрьской. И ситуация похожа: часть работ выполнена, не оплачена, и подрядчик при этом оказывается виноват.

КТО В ПРОИГРЫШЕ?

Полагаем, похожие истории могли бы рассказать и другие подрядчики, которые наряду с жителями орловских многоквартирных домов стали жертвами подобного «взаимодействия» с орловским Фондом капремонта. В результате этого «взаимодействия» подрядчики оказываются у разбитого корыта, буквально в яме. Авансирования по контрактам нет, все работы производятся за счет подрядной организации, даже проекты и сметы. Потому что качество проектов, предоставляемых Фондом как заказчиком, весьма низкое. При этом нередки случаи, когда завершённые виды работ, которые уже оформлены и подписаны, не оплачиваются. Работы, которые выполняются в период согласования, чтобы не затягивать сроки, не оплачиваются тем более. И что в результате получают подрядчики, которые добросовестно выполняют свою работу? Проблемы, «черный список».

А что получают жители? А жители тоже оказываются в проигрышной ситуации. Причем дважды. Сначала они регулярно и добросовестно оплачивают ежемесячные взносы. Копят деньги на счете Фонда капитального ремонта. А потом получают «капремонт», который затягивается на годы и не заканчивается. При этом решать возникающие в ходе капремонта проблемы жителям зачастую приходится самим, совместно с подрядчиком, с прокуратурой, с управляющей компанией. Со всеми, кроме Фонда капремонта — удивительно инертной и неповоротливой структуры. Впрочем, кое в чем Фонд все же преуспевает: у чиновников из этой вроде бы некоммерческой, а на деле полностью подконтрольной областной администрации структуры прекрасно получается переводить стрелки и назначать виноватыми подрядчиков, а затем и не выплачивать им собранные с граждан средства. Неудивительно, что организаций, желающих заниматься капитальным ремонтом домов в Орловской области, становится все меньше. А жителям региона приходится ждать капремонта все дольше. Что не мешает Фонду исправно собирать с жителей взносы, размер которых, кстати, существенно вырос. Куда уходят народные деньги — вопрос без ответа. Очевидно, чтобы его получить, понадобится прокурорская проверка — и, возможно, не одна.

Что появится во дворах вместо качелей-каруселей?

В городском Совете обсудили вопрос замены дворового игрового оборудования, волнующий жителей многих орловских многоэтажек. Дело в том, что городские власти обязаны демонтировать многие детские площадки из-за аварийности или несоответствия требованиям безопасности. Причем многое оборудование еще могло бы служить долгие годы – ведь его смонтировали совсем недавно, даже краска осыпаться не успела. Почему новые детские площадки разбирают, а старые и реально опасные трубы «украшают» орловские дворы? Будет ли у орловских мальчишек и девочек возможность играть в своих дворах? Или, как в старые советские времена, чтобы кататься на качелях, придется ходить через три-четыре дома и там стоять в очереди? Ответы на эти и многие другие вопросы узнали депутаты профильного комитета горсовета.

«ПИЛИТЕ, ШУРА, ПИЛИТЕ!»

Замначальника МКУ «Объединенный муниципальный заказчик» (ОМЗ) Юлия Косарева рассказала, что в рамках исполнения наказов избирателей много лет УКХ города Орла устанавливало детское игровое и спортивное оборудование. Всего во дворах появилось свыше 3 000 качелей, каруселей, горок и шведских стенок, а также рукоходов и прочих конструкций для игр малышей. По уставу ОМЗ должен содержать это игровое оборудование. Но в 2012 году был изменен ГОСТ по качелям на жестких тягах. В соответствии с ним качели могут быть только на цепях или на канатах. В 2013 году ГОСТ вступил в силу. А с 1 июня 2020 года окончательно вступил в силу технический регламент Евразийского экономического союза о безопасности детских площадок. По этому документу детские площадки придется демонтировать после истечения так называемого «назначенного срока службы игрового комплекса», то есть времени его эксплуатации. Срок эксплуатации оборудования прописывается в паспорте, выдаваемом производителем. Даже если площадка в конце срока эксплуатации находится в прекрасном состоянии, её всё равно нужно демонтировать. Всё то оборудование, которому «стукнуло» 20 лет, автоматически признается опасным для детей независимо от состояния и надежности деталей и всей конструкции в целом. В прошлом году началась активная работа по демонтажу – было разобрано порядка 240 единиц детского оборудования. В первую очередь под разбор попали качели на жестких тягах (еще десять лет назад они считались безопасными). В металлолом отправились качалки-балансиры без амортизаторов (на них дети могут получить довольно серьезные травмы, если вдруг один из качающихся резко спрыгнет с сиденья, второй ударится о землю). Также разбирались карусели с опорами для ног, которые не соответствуют новым требованиям.

В этом году был заключен муниципальный контракт – планировалось демонтировать оборудование в 48 дворах. Критерии «выбраковки» все те же – устаревшее и признанное опасным игровое оборудование. На сегодня уже проведен демонтаж по соответствующим требованиям безопасности качелей и другого оборудования в пер. Светофорном, д. 4, на ул. Семинарской, д. 15, ул. 7 Ноября, д. 13, Пролетарской горе, д. 3 и д. 5.

МАСТЕР-КЛАСС: КАК СОЗДАТЬ НАПРЯЖЕННОСТЬ ИЗ НИЧЕГО

Депутаты заинтересовались, кто проводит разъяснительную работу с жителями? Кто объясняет людям, почему в их дворах



На переднем плане – те самые качалки-балансиры без амортизаторов. Вместо амортизаторов внизу обычная металлическая труба, которая никак не гасит удар о землю. На заднем плане те же самые качели, но уже с резиновыми амортизаторами. Иногда при установке игрового оборудования сами жители вкапывают в землю две старые автопокрышки, чтобы они гасили удар качелей о землю. Теперь даже качели, «доработанные» жителями, подлежат демонтажу. Равно как и качели вообще без амортизаторов. Хотя прикрепить резиновый амортизатор под сиденье или вкопать покрышку и обезопасить тем самым детей – обошлось бы бюджету гораздо дешевле, чем покупка и установка новых качелей.

срезают совершенно новые качели-карусели? Как отметила Юлия Косарева, общение идет, но «социальная напряженность все равно присутствует. Потому что жителям необходимо игровое оборудование. И вопросы задаются». Также депутаты заинтересовались позицией надзорных органов. Оказалось, город получил из прокуратуры предписание о соблюдении федерального законодательства и необходимости финансирования данных работ. Зампред горсовета Владимир Негин отметил, что социальное напряжение возникает не просто так: «Новое хорошее оборудование демонтируется, а рядом стоящие еще с советских времен остовы горок и прочего оборудования никто не трогает. И на них никто внимания не обращает, в том числе и прокуратура. Естественно, у людей резонный вопрос: есть качели, которые крутятся, крепкие и новые. Вы их убираете. А рядом куски железа торчат, о которые ребенок реально может убиться – их никто не трогает. Может быть, стоит заняться оборудованием, которому действительно много лет, и остались только куски железа на месте бывших аттракционов? Может быть, в первую очередь убирать как раз старые игровые площадки, которые действительно устарели и морально, и физически? А сейчас именно они и остаются во дворах! Понятно, что надзорным органам гораздо проще повлиять на муниципальные органы, чем на УК, которые еще и найти надо. Но проблема от этого только обостряется. Учитывая, что серьезный социальный резонанс эта проблема вызвала, мы рекомендуем администрации города при формировании бюджета на следующий год (учитывая, что у нас единственная программа, по которой можно во дворах ставить подобное новое оборудование, – это программа наказов избирателей) рассчитать из возможностей бюджета некую сумму и сразу же замещать новым демонтируемое оборудование во дворах (которое не соответствует нормам). И, соответственно, нужно в областной совет тоже направить такое предложение», – предложил Владимир Негин.

МОДЕРНИЗИРОВАТЬ НЕ ПОЛУЧИТСЯ

Депутат Сергей Елесин уточнил у специалиста, можно ли модернизировать уже установленное оборудование – скажем, заменить жесткую сцепку качелей на трос или цепь? Ведь во многих дворах было установлено очень большое количество совершенно новых качелей. И остовы (рамы) совершенно новые и крепкие. Замена сиденья и жесткой сцепки обойдется в гораздо меньшую сумму, да и сделать это можно в считанные дни. В то время как закупка и установка нового оборудования гораздо дороже и дольше по времени. Плюс нужно учитывать увеличение цен, произошедшее в последнее время: подобные комплексы подорожали в разы, и вряд ли получится оперативно заменить демонтируемое оборудование новым.

«На все оборудование есть лицензии и паспорта, иначе мы не имеем права его устанавливать. Есть ГОСТ, и вносить изменения в конструкцию мы не имеем права. Качели на цепях формируются под определенным углом. Этот размер высчитывается. Когда ставятся качели, подвесы вешаются не прямо, а под определенным углом. Поэтому внести конструктивные изменения не получится. Также на все оборудование есть паспорта с указанным сроком эксплуатации. Все оборудование лицензировано. Есть сайт, где указаны лицензированные компании, с которыми мы имеем право работать», – ответила Юлия Косарева.

Депутаты напомнили, что старое оборудование устанавливалось без нарушений – просто тогда были другие требования.

Многие детские городки ставились еще предприятиями, которые тогда брали шефство над дворами. И до сих пор за это оборудование никто не отвечает. Максимум, что удастся добиться жителям от УК – это покрасить опоры и стойки. И именно это оборудование сейчас никого не волнует и не вызывает опасений. А новое оборудование, которое принято на баланс и которому еще служить и служить, демонтируется в первую очередь. Такую ситуацию необходимо менять, уверены депутаты. И здесь довольно странная позиция надзирающих и контролирующих органов. Проще наказать муниципалов, которые имеют на руках всю документацию на игровое оборудование, чем искать, кто же отвечает за реально опасные ржавые карусели времен СССР, – отметили депутаты в ходе обсуждения.

Напомним, большинство дворовых каруселей, горок и тренажеров установлено по действующей в городе Орле программе наказов избирателей. Необходимое условие – активная роль самих жителей многоэтажки. Совет дома должен принять решение об установке оборудования, выбрать то, что лучше всего поставить в конкретном участке двора, и принять устанавливаемое оборудование на баланс дома. В ходе заседания комитета депутаты отметили, что цены на оборудование выросли в разы, а объем средств, выделяемых каждому депутату на выполнение наказов избирателей, вот уже несколько лет остается неизменным – всего миллион рублей. В этой связи вся надежда на УК и жителей. Удастся ли им договориться на общем собрании собственников, чтобы часть средств, собранных с многоэтажек, пустить на установку современного и безопасного оборудования? Увы, на этот вопрос ни депутаты, ни чиновники мэрии ответить не смогли.

НЕДАВНЯЯ ИСТОРИЯ

Напомним, впервые о массовом демонтаже детских площадок речь зашла еще в 2021 году. Тогда же на ноябрьской сессии городского совета были предсказаны и недовольство жителей, и то, что вместо демонтированного оборудования новое появится еще очень и очень нескоро. Зато депутатов успокоили, что весь металл оприходуется строго и ни одна копейка от сданного металлолома не пройдет мимо казны. А вот сообщения в соцсетях о том, что жители просят убрать полугнилые и реально опасные устаревшие детские аттракционы, до сих пор встречаются в группах по интересам. Например, несколько адресов было обнаружено при подготовке этого материала в комментариях в группе «Мамы Орел» https://vk.com/orel_mama и на странице уполномоченного по правам ребенка Константина Домогатского <https://vk.com/id621925414> под материалом о проверке опасных детских площадок.

Еще один момент, на который бы хотелось обратить внимание – нежелание некоторых УК заниматься безопасностью детских площадок. В комментариях на указанных выше страницах жители Орла пишут, что месяцами не могут добиться от своих «управляшек» элементарно починить песочницу или убрать острые края железа, которые могут травмировать детей. Эти комментарии подтверждают справедливость слов депутатов, что проверяющим легче наказать мэрию, чем разыскивать кучу УК, выяснять, на чьем балансе стоит то или иное оборудование, и заниматься действительно опасными для детей площадками.

Сергей МИЛЯХИН

Фото со страницы Константина Домогатского Вк

Депутаты и журналист попросили председателя Следственного комитета помочь орловским коллегам

В конце прошлой недели руководитель фракции «Справедливая Россия – За Правду» в Орловском облсовете Руслан Перельгин, депутат Орловского облсовета Виталий Рыбаков и главный редактор газеты «Орловская среда-плюс» Татьяна Филева записали открытое видеообращение к председателю Следственного комитета Российской Федерации Александру Бастрыкину. В нем депутаты и журналист просят руководство СК оказать орловским следователям помощь в расследовании резонансных уголовных дел.

Видеообращение было записано после встречи с руководителем регионального управления Следственного комитета Петром Юдиным, а поводом для него стал высокий общественный интерес к процессу расследования «громких» уголовных дел в Орловской области.

- Депутаты Справедливой команды регулярно получают от избирателей, жителей Орла и области вопросы о ходе и результатах расследования резонансных уголовных дел, - сообщил Руслан Перельгин.

Редактор «Орловской среды-плюс» Татьяна Филева напомнила о самых известных уголовных делах, в которых фигурируют чиновники разного уровня и которые так и не переданы в судебные инстанции:

- Уже полтора года расследуется уголовное дело о превышении



Татьяна ФИЛЕВА

Высокий общественный интерес также вызывают: дело о хищении средств при благоустройстве площади Жукова; дело о хищении средств при ремонте моста «Дружба» и Красного моста, результатом которого стал приговор руководителю фирмы-подрядчика, но ни один чиновник при этом не пострадал. Отказ от банковской гарантии при ремонте

должностных полномочий в отношении действующего мэра города Орла Юрия Парахина (дело о так называемой «технической ошибке»), а дело о «дороге к теще» еще даже не заведено.

И поэтому 5 октября мы встретились с руководителем регионального Следственного управления - Петром Юдиным.

Он также подтвердил наличие уголовных дел и опроверг слухи о каком-либо давлении на

орловских театров чиновника Блохина, который привел к многомиллионному ущербу.

Возможное вмешательство чиновников администрации Орла, в том числе и мэра Парахина, в процесс проведения выборов прошлого года.

- В сентябре наши депутаты инициировали встречу с прокурором Орловской области Алексеем Тимошиным, - рассказал депутат Виталий Рыбаков. - Прокурор подтвердил, что все эти дела находятся на особом контроле прокуратуры, и сослался на особенность работы Следственного комитета по Орловской области.

Он также подтвердил наличие уголовных дел и опроверг слухи о каком-либо давлении на

следствие.

Но, как мы видим, ключевые уголовные дела коррупционной направленности расследуются очень долго и неэффективно. Так, дело о «технической ошибке» при строительстве дороги в деревне Кондырева тянется более полутора лет. При этом уже трижды Следственный комитет пытался снять с мэра Парахина обвинения, и трижды прокуратура области опротестовывала такие решения как незаконные, указывая на недостатки следствия, - отметил Виталий Рыбаков.



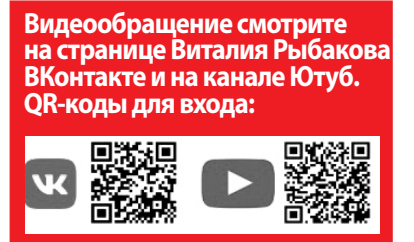
Виталий РЫБАКОВ

- Полагаю, затягивание расследования коррупционных дел в отношении чиновников приводит не только к нарастанию напряжения в обществе и подрыву доверия к власти, но и провоцирует других на совершение преступлений. Такая ситуация, по нашему мнению, просто недопустима, и мы считаем, что следует оказать помощь сотрудникам Следственного комитета Орловской области из центрального аппарата Следственного комитета Российской Федерации, - резюмировал Руслан Перельгин.

Руслан ПЕРЕЛЬГИН

- Мы обращаемся к председателю Следственного комитета России Александру Бастрыкину с просьбой об оказании помощи коллегам из Следственного управления Следственного комитета по Орловской области в расследовании резонансных уголовных дел в нашем регионе.

Видеообращение смотрите на странице Виталия Рыбакова ВКонтakte и на канале Ютуб. QR-коды для входа:



Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Орловской области продолжает расследование уголовных дел по факту правонарушений должностных лиц администрации города Орла (ч. 1 ст. 286 УК РФ - превышение должностных полномочий) и по факту хищения денежных средств, совершенного бывшим руководством МУП «Трамвайно-троллейбусное предприятие» города Орла и индивидуальным предпринимателем (ч. 3 ст. 159 УК РФ - мошенничество, совершенное в крупном размере). Об этом сообщил руководитель СУ СКР по Орловской области Петр Юдин в ходе встречи с депутатами Орловского областного совета Виталием Рыбаковым, Русланом Перельгиным и главным редактором газеты «Орловская среда-плюс» Татьяной Филевой, состоявшейся 5 октября.

Напомним, дела были возбуждены после публикации открытого обращения сотрудников Трамвайно-троллейбусного предприятия города Орла к председателю Следственного комитета России Александру Бастрыкину.

ДВА ПЛЮС ДВА Число уголовных дел по фактам нарушений закона в ТТП растет

В ходе встречи с Петром Юдиным депутат Виталий Рыбаков обратил внимание руководителя регионального управления СК, что процесс постепенного уничтожения ТТП длится несколько лет и имеет системный характер. В подтверждение сказанного 10 октября Рыбаков передал в Следственный комитет целый пакет своих депутатских запросов и ответов на них руководителей предприятия и представителей администрации города Орла (общим объемом 160 листов), которые, как считает депутат, помогут следствию получить объективную картину происходящего в муниципальном транспортном предприятии, установить виновных в развале городского электротранспорта и привлечь их к ответственности.

11 октября прокуратура Орловской

области сообщила, что на основании материалов прокурорской проверки возбуждены еще два уголовных дела о хищении денежных средств МУП «Трамвайно-троллейбусное предприятие г. Орла»

«По поручению прокурора Орловской области органами прокуратуры региона проводится проверка по размещенному ранее в сети Интернет коллективному видеообращению работников муниципального унитарного предприятия «Трамвайно-троллейбусное предприятие г. Орла» о сложном финансово-хозяйственном положении предприятия.

Ранее заместителем прокурора Орловской области проведена рабочая встреча с коллективом предприятия, по результатам были даны дополнительные поручения о проверке финансово-хозяйственной

деятельности МУП ТТП г. Орла.

Проверкой выявлен факт выплаты заработной платы и иных положенных в соответствии с трудовым законодательством начислений гражданину, фактически не осуществлявшему трудовую деятельность в МУП ТТП г. Орла. В результате предприятию был причинен ущерб в размере более 180 тысяч рублей.

Кроме того, установлен факт хищения лома контактного провода при производстве ремонта трамвайной линии предприятия.

Прокуратурой в порядке п. 2 ч. 2 ст. 37 УПК РФ вынесены постановления о направлении материалов проверки в следственный орган для решения вопроса об уголовном преследовании виновных лиц.

На их основании СУ УМВД России по г. Орлу возбуждены два уголовных дела по ч. 3 ст. 160 УК РФ (присвоение или растрата).

Расследование уголовных дел находится на контроле органов прокуратуры области.

Проверочные мероприятия соблюдения законодательства в деятельности МУП ТТП г. Орла продолжаются, - говорится в официальном сообщении прокуратуры Орловской области.

Конституция не нарушена, но экспертиза нужна

Орловский гражданский активист, экс-депутат горсовета Юрий Малютин получил из Управления Минюста по Орловской области ответ на свое обращение в прокуратуру, в котором просил проверить законность постановления правительства области, подписанного Андреем Клычковым, об установлении границ охранной зоны объекта культурного наследия «Здание банка» на улице Гостиной в Орле. Ответ управления Минюста общественник посчитал формальным и более того - не соответствующим действительности.

Напомним, вышеупомянутое постановление значительно уменьшило площадь охранной зоны возле одного из самых красивых исторических орловских зданий, в котором сегодня располагается региональное отделение Центробанка. По мнению Малютина, сделано это было для того, чтобы получить возможность построить на освободившейся прилегающей территории сквера Маяковского здание информационно-туристического центра. При этом, полагает Малютин, изменение границ охранной зоны незаконно, поскольку в соответствии

с пунктом 1 статьи 3 Федерального закона № 95-ФЗ, подписанного президентом России 5 апреля 2016 года, ранее установленные границы исторического центра города (в данном случае границы были установлены постановлением областного совета в 1999 г. и подтверждены в 2002 г.) сохраняются до настоящего времени, учитывая то, что Орловский областной совет не принимал правового акта об отмене или изменении границ зон охраны объектов культурного наследия (ОКН) на территории исторического центра Орла.

Однако Управление Минюста, как выяснилось, придерживается другого мнения. Как следует из полученного Малютиным ответа, специалисты управления не нашли в постановлении областного правительства положений, не соответствующих Конституции Российской Федерации или федеральному законодательству, а также образующих коррупциогенные факторы.

В комментарии «Орловской среде-плюс» Юрий Малютин обратил внимание, что статья 44 Конституции обязывает каждого гражданина заботиться о

сохранении исторического и культурного наследия, беречь памятники истории и культуры. А уменьшение охранной зоны такого памятника, каким и является здание Банка, никак нельзя назвать заботой о культурном наследии, считает Малютин.

В ответе начальника управления Минюста также указано, что поставленные в обращении Малютина вопросы являются предметом государственной историко-культурной экспертизы.

- Правда, кто должен проводить эту экспертизу, в ответе не сказано, - сообщил Юрий Малютин.

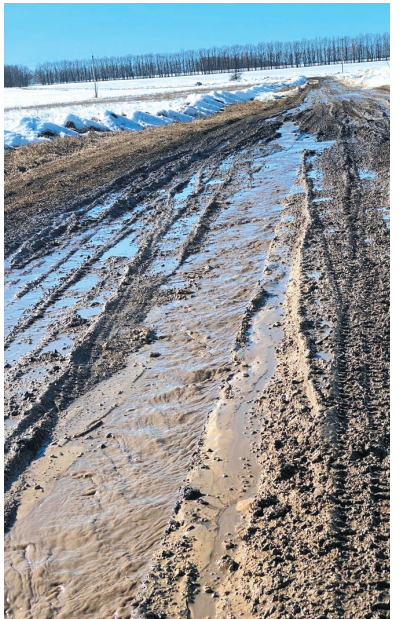
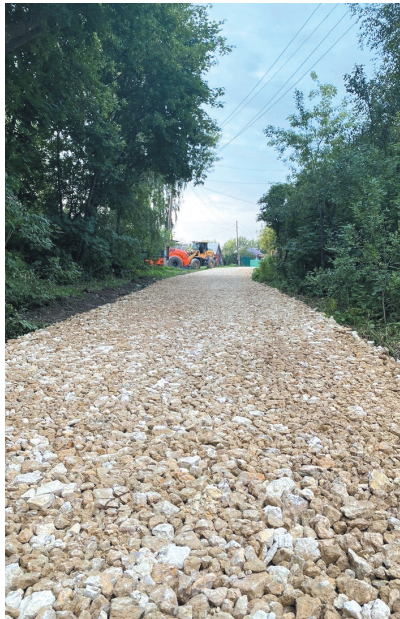
Так охарактеризовал председатель Совета регионального отделения партии «Справедливая Россия – За правду», депутат Орловского облсовета Руслан Перельгин ремонт дороги в деревне Жидкое, который местные власти впервые за много лет сделали после обращения представителей «Справедливой России» в прокуратуру.

«Дорога в д. Жидкое отремонтирована. Уникальный случай, когда районные власти выполнили свои обязанности!» – написал Перельгин на своей странице ВКонтакте, рассказав подробности «уникального случая».

«В мае в приемную регионального отделения обратились местные жители. Они устали от бездействия местной администрации, областных органов власти. Проблема, как и в большинстве населенных пунктов, – дорога. Ни авто, ни скорая, ни пожарная не могут проехать. У одной из местных жительниц даже спрашивали в скорой помощи, сможет ли проехать машина».

Последний раз что-то похожее на ремонт производилось в 2009 году. По словам местных жителей, дорогу не ровняли, а присыпали определенные участки.

Уникальный случай



Совместно с Центром защиты прав граждан мы направили запрос в прокуратуру области. Итоги: местная администрация действительно не обеспечивает надлежащее эксплуатационное состояние дорог внутри деревни и до неё, а также освещения.

Главе Орловского муниципального округа и начальнику ОМВД России по Орловскому району внесены представления.

Но самое главное: администрация Орловского муниципального округа протрговала на аукционе контракт на ремонт

дорог по ул. Набережной, ул. Садовой, а также до населенного пункта д. Жидкое.

На данный момент работы завершены. Жители очень довольны, а значит, и мы.

Этот случай, к сожалению, 1 из 100, где незамедлительно

начинают искать подрядчика, деньги и все завершается удачно. У меня есть чисто депутатское желание, чтобы таких дорог было больше», – заключил Руслан Перельгин.

Фото Р. Перельгина

Садоводы - огородники! Вашему вниманию! Хотите сад своей мечты?

Новосибирский питомник «Надёжный сад» предлагает вам надежные сорта растений сибирской селекции, которые не требуют ни забот, ни хлопот, плодоносят даже при самых экстремальных условиях.



МАЛИНА «АТЛАНТ»

Король ремонтантной малины. Выдающийся сорт, эталон малиновой коллекции! Огромные ягоды (22 г) обладают идеальной конической формой, настоящие шедевры. Ветки мощные, негибаются под тяжестью ягод, остаются прямыми и сильными. У «Атланта» ягоды карминно-красные, они наполняют сад душистым ароматом.

А какой малиновый вкус? Нет предела восхищению! «Атлант» обладает просто пленительной сладостью! Урожайность удивляет – с одного куста до 12 кг потрясающих сахарно-сладких ягод. Плодоносит непрерывно с июля до заморозков, причем размер и вкусовые качества не теряет. Сделайте ваш выбор в пользу сорта «Атлант».

Количество ограничено, заказы можно делать предварительно по телефону 8-962-369-60-78.



СОРТ - ШЕДЕВР!
Жимолость «СЕРДЦЕ ГИГАНТА»

Завоюет ваше сердце красотой и вкусом!

Ягода длиннее спичечного коробка!!! Сладчайшая, как мёд. Ни кислинки, ни горечи. Плодоношение – это лавина огромных ягод, которые долго висят на кусту, почти до конца августа. Осыпаемость отсутствует. Сорт неприхотлив к агротехнике, к почве, растёт на любых почвах. Зимостойкость высокая, а также высокая засухоустойчивость. Мимо такого шедевра невозможно пройти.

Успейте приобрести! Количество ограничено! Заказы принимаем заранее по телефону 8-962-369-60-78.

Также в ассортименте большой выбор жимолости других сортов.

Яблони нового поколения для всех регионов России!!!

Новые эксклюзивные сорта карликовых яблонь.

У таких яблонь полный иммунитет к пяти расам парши.



ЯБЛОНЯ «УСЛАДА»

Этот сорт – настоящий клад. Сочетание целого списка полезных витаминов, необычного малинового послевкусия плодов и нежной текстуры мякоти непременно завоюет вашу любовь! А какая яркая и аппетитная

окраска ароматной кожицы – сочный огненно-красный цвет распекают зелено-жёлтые полосы. В разрезе «Услада» – манящий сладчайший десерт для вас и ваших близких.

Для полной идеальности селекционеры привили этому сорту уверенную морозостойкость, а также устойчивость к влаге и популярным яблоневым болезням.

Высота всего 2,5 метра! Плодоносит уже на 2-й год после посадки!



ЕЖЕВИКА «БЖЕЗИНА»

Ранний сорт с высокой зимостойкостью. Ягоды черные, блестящие, сладкого вкуса, очень транспортабельные. Урожайность высокая. Сорт совершенно бесшипный, морозостойкий, именно этот сорт выращивают в районах холодных зим. Ягода крупная и очень сладкая независимо от погодных условий. Растёт компактным кустом, по огороду не расплзается.

Сорт не подвержен заболеваниям, устойчив к вредителям.



ЕСЛИ ГОЛУБИКА - ТО «НЕЛЬСОН»!

Самоопыляемый сорт раннего срока созревания с невероятно наивкуснейшими ароматными ягодами. Манящий аромат «НЕЛЬСОН» очаровывает и наполняет вас желанием её скушать.

Сладкая-сладкая, очень сочная ягода, с тонкой кожицей, которая не ощущается при еде. Крупные, как шар, ярко-голубые ягоды довольно массивные в диаметре – с 10-рублевую монету!!! Урожайность регулярная, высокая – 12-14 кг со взрослого куста.

Также она отличается хорошей морозостойкостью, что особенно ценно для зон с суровым климатом.

Без проблем переносит морозы до -30 С.

В ассортименте имеется голубика «Элизабет», «Торо», «Чендлер».

В наличии большой выбор груш на карликовом подвое Августовская роса, Просто Мария Сказочная, Флейта и мн. др.

Также в ассортименте будут представлены различные сорта крыжовника, смородины черной, красной, крупноплодные сорта клубники, большой выбор гортензии.

Приобретенные у нас растения оправдают все ваши ожидания и подарят вам высокий и стабильный урожай.

По возможности растения заказывайте заранее.

МЫ ЖДЕМ ВАС С 17 ПО 19 ОКТЯБРЯ

по адресу:
Комсомольская ул., 261 А,
Орловский городской
центр культуры,
с 10.00 до 18.00.

Задать вопросы можно
по телефону:
8-962-369-60-78
Также заказы
принимаются заранее.

ИП Суркина О.В. ИНН/КПП 503612089156/575301001 ОГРНИП 307507431300011

На правах рекламы

16+ Городская газета

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС

Цена свободная

2500000004469

Учредитель и издатель: ООО «Издательский дом «Орловская среда»

Главный редактор Т. Ю. ФИЛЁВА

E-mail: redaktsiya@orelsredaplus.ru

Адрес издателя и редакции:

302028, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 25/27, пом. 1

Тел. 8 (4862) 76-20-60.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство: ПИ № 57-00254 от 29 октября 2013 года.

Редакция не несет ответственности за информацию, содержащуюся в рекламе и объявлениях, и может не разделять мнение авторов.

Тираж 21 000 экз.

Время подписания номера в печать: по графику – 18.00, фактически – 18.00.

ОТПЕЧАТАНО в ЗАО «Полиграф-Сервис» 241020, г. Брянск, проезд Московский, 15-а. Заказ № 1407