

Нация, которая ведет беседу сама с собой, - вот что такое хорошая газета.

№ 4 (42) 19 ОКТЯБРЯ 2022

Региональная пресса **4-5 стр.**
Здравствуйтесь, я ваш Чапкин: кто будет осваивать миллионы на Наугорском шоссе

Коммуналка **12 стр.**
Дальше - меньше: молодым семьям в Орле все труднее получить жилье по госпрограмме

Объектив **15 стр.**
Две минуты - и нет проблем: почему мэр Парахин не хочет отвечать на вопросы депутатов о мостах?



РАБОТАЕТ КАРТЕЛЬ?



<https://t.me/orelsredaplus>

Дорогие читатели!
Приглашаем вас подписаться
на телеграм-канал
«Орловская среда-плюс»!

Читайте газету

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА -ПЛЮС

в Интернете на сайте

WWW.ORELSREDAPLUS.RU

Перевернутая ленинская формула революционной ситуации в полной мере характеризует ситуацию, которая вот уже на протяжении нескольких лет складывается вокруг муниципального Трамвайно-троллейбусного предприятия. И усугубляется год от года. В последнее время она все больше напоминает противостояние: с одной стороны выступают чиновники мэрии (а также прячущееся за ширмой областное руководство) и меняющиеся как перчатки после ухода Александра Коровина руководители ТТП, с другой – коллектив троллейбусного депо и простые горожане, из последних сил бьющиеся за сохранение муниципального транспорта. Очередным витком этого противостояния стала полная остановка автобусов ТТП, произошедшая в «черный четверг» - 13 октября. Причина банально: автобусы остались без топлива. Между прочим, в послереволюционные ленинские времена подобные ЧП назывались саботажем. В городе Орле образца 2022 года это называется «временными трудностями».

ЛЮДЯМ ЭТО НЕ НРАВИТСЯ!

Итак, утром 13 октября почти все автобусы МУП ТТП, которые возят горожан по пяти маршрутам - №15, 16, 1т, 3т и 4т, за исключением нескольких единиц, сумевших проработать какое-то время на остатках солярки, не вышли на линию. Ближе к обеду на сайте мэрии появился официальный комментарий, в который раз напомнивший девиз незабвенного Остапа Бендера: «Больше цинизма! Людям это нравится!».

Вот что на голубом глазу сообщила городская администрация жителям города Орла:

«В связи с непростым финансовым положением МУП «Трамвайно-троллейбусное предприятие» возникли временные трудности с приобретением дизельного топлива для автобусов (здесь и далее выделено нами. — Прим. ред.). Подчеркиваем, что троллейбусы и трамваи продолжают обслуживание городских маршрутов.»

Для стабилизации ситуации принято решение о временном выпуске на маршруты, не обслуживаемые МУП «Трамвайно-троллейбусное предприятие», автобусов частных перевозчиков. Они выйдут в рейс с завтрашнего дня.

Надо сказать, что цинизм, который, по заветам Бендера, должен людям нравиться, люди не оценили. Люди вообще не любят, когда их, простите, держат за слабоумных. А именно на таких, как нам показалось, и было рассчитано сообщение, состряпанное умельцами из орловской мэрии. Поэтому в тот же день на сайте «Орловская среда-плюс» <https://orelsredaplus.ru/> мы опубликовали материал на злобу дня, в котором задали мэру Орла Парахину и его заместителю Ничипорову ряд вопросов. Вот они.

«Первый: когда именно администрации города Орла и лично мэру Парахину и его заместителю Ничипорову, ответственному за работу городского транспорта, стало известно о «временных трудностях с приобретением дизельного топлива» для автобусов ТТП? Полагаем, не сегодня утром и даже не вчера. Отсюда **второй вопрос:** что предприняли мэр Парахин и его заместитель Ничипоров для преодоления этих временных трудностей? Полагаем, что ничего — в противном случае автобусы ТТП были бы заправлены и возили бы пассажиров в обычном режиме.

Вопрос третий: кем именно и на каком основании принято решение о выпуске на маршруты МУП ТТП автобусов частных перевозчиков?

Следующие вопросы: сколько именно автобусов частных перевозчиков выйдет на маршруты МУП ТТП? На какой срок? Кто именно из частных перевозчиков предоставит автобусы для работы на маршрутах МУП ТТП? И откуда, собственно говоря, эти автобусы вообще возьмутся, если, как долгое время уверяла нас мэрия, самим частным перевозчикам не всегда хватает машин, чтобы соблюдать графики движения? Автобусы снимут с частных маршрутов?

Наконец, когда именно в ТТП закончатся «временные трудности и муниципальные автобусы вернутся на свои маршруты?».

Надо сказать, мэрия отреагировала довольно оперативно. Через несколько часов на сайте городской администрации появился очередной пресс-релиз, в котором, правда, содержались ответы всего лишь на два наших вопроса. В частности, гражданам сообщили, что с 14 октября на автобусные маршруты МУП ТТП выйдут 12 автобусов следующих частных перевозчиков: ИП Прасолов И.А., ИП Бортников И.И., ИП Москаленко М.С. и ИП Грачев Ю.Н.

Остальные вопросы чиновники мэрии проигнорировали, хотя не исключаем, что нашу статью они и вовсе не читали. Вопрос,

откуда у перевозчиков возьмутся лишние автобусы, разрешился опять же в самом скором времени. Как выяснилось, автобусов-то у них хватает, а вот с водителями — беда. И поэтому водителей решили рекрутировать в... ТТП.

«МЫ УСТАЛИ ТЕРПЕТЬ УНИЖЕНИЯ!»

Заметим, 13 октября, когда муниципальные автобусы встали из-за отсутствия солярки, ни мэр Парахин, ни начальник «транспортного цеха» мэрии Ничипоров так и не решились приехать к оказавшимся в вынужденном простое сотрудникам муниципального транспортного предприятия. Ничипоров прислал своего заместителя - начальника отдела по организации транспортного обслуживания населения и связи Алексея Шалиманова. Говорят также, что в ТТП приезжал и зам руководителя областного департамента дорожного хозяйства, транспорта и реализации государственных строительных программ Субботина, которые не смогли внятно ответить ни на один вопрос сотрудников МУПА. Впрочем, вопросы были больше риторическими. Например, как вот этот:

- Зачем нужна администрация? С портфелем ходить красиво? Мы тоже можем — по неделе каждый из нас будет ходить с портфелем по городу, и всё! - заявила приехавшему начальству одна из сотрудниц ТТП. — Устройте нам встречу с уполномоченным лицом. К нам Клычков уже три года обещает приехать, он не был ни разу и даже возле проходной не постоял.

Призывы коллектива были услышаны — через некоторое время в ТТП явился «уполномоченное лицо», которым оказался... представитель одного из частных перевозчиков!

Разговор с этим лицом сотрудники ТТП записали на диктофон. Запись вмонтировали в очередное видеообращение коллектива к председателю Следственного комитета России Александру Бастрыкину и в Генеральную прокуратуру Российской Федерации. Вот полный текст обращения.

«Коллектив автобусного парка МУП ТТП остался без работы. С 13 октября на предприятии нет финансовых средств, чтобы осуществлять заправку автобусов. А значит, водители физически не могут выехать на свои маршруты. При этом администрация города приняла решение передать маршруты муниципального предприятия частным перевозчикам. Решение вопроса заняло всего несколько часов. Предприятие осталось без руководителя. Чемеров Юрий Викторович написал заявление на увольнение и покинул ТТП, оставив его в удручающем состоянии. Роль исполняющей обязанности руководителя выполняет заместитель генерального директора по экономике Иванова, которая не нашла ничего лучше, как привести на предприятие представителя частного перевозчика. Представитель частного перевозчика инициировал собрание водителей (!!! - Прим. ред.) и предложил им, в связи с тем, что на предприятии нет возможности заправки транспортных средств, перейти работать к перевозчику. (Далее следует та самая аудиозапись разговора с перевозчиком. Точнее, запись его монолога. — Прим. ред.).

- Меня зовут Михаил Викторович... У меня есть автобусы, нет водителей. Если кто хочет заработать, может сесть на мои автобусы и по своим маршрутам поехать. (В зале раздаются возглас типа «офигеть!» - Прим. ред.). Хочешь сидеть на две трети зарплаты, получать 20 тысяч и кормить всю семью на них — сиди! — продолжает «оратор». — Я найду себе водителей шесть миллионов, я найду! Хочешь зарабатывать — пойдешь работать!

НИЗЫ НЕ М



Выручку от прибыли на маршрутах было предложено делить пополам, - поясняют далее авторы видеообращения, цитируя очередной фрагмент аудиозаписи выступления «уполномоченного лица»:

- Заправляетесь из налички, все, что «хвостик» - ваше, все, что безнал — пополам!

Водители МУП ТТП выразили категорическое несогласие с такой постановкой вопроса, - подчеркивают авторы обращения, - о чем четко и недвусмысленно дали понять и исполняющей обязанности директора МУП ТТП и представителю частного перевозчика. Также остается под вопросом схема, по которой предполагается работать на маршрутах МУП ТТП машинами частного перевозчика. Маршруты МУП ТТП принадлежат МУП ТТП, а значит, и маршрутные карты также принадлежат МУП ТТП. Очевидно, что предполагаемая схема работы — это не что иное, как уход от налогов, и, вероятно, используется частными перевозчиками и в других случаях. Нынешний руководитель предприятия Иванова, говоря о путях решения проблемы, не предлагает коллективу иных решений, кроме как уходить к частному перевозчику, а значит, налицо ее заинтересованность в развале предприятия...», - говорится в видеоролике с обращением, опубликованном на портале «ОрелТаймс».

Еще одним интересантом уничтожения МУП ТТП его коллектив считает заместителя мэра Вадима Ничипорова.

«Также мы уверены в том, что за предложениями отдать наши маршруты частным перевозчикам стоит и небезызвестный господин Ничипоров Вадим Николаевич, ныне первый заместитель мэра города, который менял ранее маршрутную сеть в угоду именно того частного перевозчика, к которому нам предлагают уйти...»

Мы не пойдем работать к частному перевозчику, тем более в такой ситуации, но и в таких условиях работать более неприемлемо! Мы просим ускорить проверки деятельности Вадима Ничипорова, и.о генерального директора Ивановой и покинувшего предприятие господина Чемерова! Мы просим, наконец, погасить все оставшиеся долги предприятия и назначить грамотного специалиста с гарантиями поддержки от всех официальных лиц города и области. Мы устали терпеть унижения! Мы хотим работать во благо, а не ежедневно терпеть унижения и бороться с обстоятельствами!» — цитирует «ОрелТаймс» уже письменный текст обращения коллектива МУП «ТТП» в правоохранительные органы.

ДЕЛА ЕСТЬ, ТОЛКА НЕТ

Здесь следует напомнить, что после предыдущих обращений сотрудников троллейбусного депо в Следственный комитет и прокуратуру были возбуждены четыре уголовных дела. Два из них расследует СК, два — полиция. Правда, дела эти, как бы сказать, больше по мелочи: бывший и.о. гендиректора Молодчинин подозревается в мошенничестве при оплате ремонтных работ подвижного состава — деньги в сумме около 300 тысяч рублей были перечислены частному предпринимателю, а фактически ремонт выполнялся силами рабочих ТТП; еще одно дело возбуждено по факту хищения лома контактного провода при производстве ремонта трамвайной линии, и одно — по факту выплаты зарплаты некоему гражданину,

который числился в ТТП, но фактически там не работал. Здесь надо пояснить, что, по нашим данным, этот гражданин был одним из трех советников небезызвестного экс-руководителя ТТП Андрея Митина и по совместительству депутатом облсовета (до 2021 г.). По версии прокуратуры, ущерб, нанесенный предприятию за счет незаконных выплат советникам, составил 180 тысяч рублей. Но вот вопрос: а два других советника свои зарплаты получали законно? Сомневаемся. Как пояснил «ОС» много лет возглавлявший ТТП Александр Коровин, в штатном расписании электротранспортного предприятия должности советников не предусмотрены вообще. А уж тем более, если эти «советники» вообще никакого отношения к транспортной сфере не имеют, как, например, одна из действующих депутатов облсовета госпожа Пашкова, которую ее коллега по облсовету гражданин Митин в свое время также подрядил давать ему «советы» в ТТП. Интересно, будет ли возбуждено уголовное дело по этому факту? И если нет, то почему?

Наконец, четвертое уголовное дело выглядит куда серьезнее, чем остальные. Оно возбуждено по факту неправомерных действий должностных лиц администрации города Орла (ч. 1 ст. 286 УК РФ - превышение должностных полномочий). Речь в данном случае идет о пресловутом лизинге автобусов, который «подсудопил» ТТП все тот же господин Митин, вогнавший предприятие в финансовую кабалу. Причем, как утверждалось поначалу, лизинг был оформлен без согласования сделки с администрацией города Орла. Потом, правда, выяснилось, что согласие на сделку все же было дано (не исключено, что задним числом) — письмо, где это согласие зафиксировано, подписала бывший начальник городского УМИЗ Татьяна Решетова. Является ли она фигурантом данного уголовного дела, неизвестно, как неизвестно и то, какие еще «должностные лица» в нем фигурируют. Не исключено, что они останутся «неустановленными», как это уже наблюдается в целом ряде громких коррупционных дел с участием чиновников.

Согласитесь, на фоне того, что происходит в последние годы с ТТП, эти дела — капля в море. И ситуации в ТТП изменить никак не могут. Потому что сегодня всем здравомыслящим людям, начиная от депутатов и заканчивая водителями и слесарями, очевидно, что предприятие намеренно ведет к банкротству. Причем, на протяжении довольно длительного времени. И лизинг здесь — только один из эпизодов масштабной операции по ликвидации муниципального электротранспорта, которая осуществляется сразу по нескольким направлениям. Попробуем их обозначить.

СТРАТЕГИЯ РАЗВАЛА

Направление первое: маршруты. На протяжении многих лет руководство администрации города Орла стабильно выставляло на конкурсы на право осуществления пассажирских перевозок для частных перевозчиков маршруты, дублирующие маршруты троллейбусов. Так происходило при ситуационных менеджерах Берникове, Усикове, Муромском, так происходит и при нынешнем мэре Парахине и его заместителе Ничипорове, который, собственно, и курирует работу общественного транспорта в городе Орле, причем последние двое пошли дальше всех. Именно

МОГУТ, ВЕРХИ НЕ ХОТЯТ

при Парахине и Ничипорове были отменены очень востребованные троллейбусные маршруты №1 и №8 — под тем предлогом, что они дублируют маршруты частных перевозчиков. Еще раз: были отменены не дублирующие троллейбусные маршруты частных автобусов, а муниципальные троллейбусы! Взамен них запустили троллейбусы №2 и №7, которые пустили по маршрутам, опять же занятым частными перевозчиками. В результате они ездят полупустыми — раз в час.

Направление второе: кадры. Долгое время, несмотря на экономические трудности, ТТП удавалось держаться на плаву и достойно обслуживать пассажиров благодаря опыту и профессионализму Александра Коровина, возглавлявшего муниципальное предприятие много лет. Однако с некоторых пор Коровин стал неудобен. Прежде всего потому, что постоянно требовал от чиновников соблюдения финансовых обязательств перед ТТП. Причем, не только на словах — в свое время Коровин сумел взыскать с областной власти порядка 100 миллионов рублей долга за провоз пассажиров льготных категорий. К тому же, будучи депутатом горсовета нескольких созывов, экс-директор предприятия постоянно поднимал вопрос о выделении финансовой помощи ТТП из бюджета и добивался этой помощи. И, видимо, когда вопрос о том, что ТТП пора «сливать», был решен окончательно, от Коровина постарались избавиться — он был вынужден написать заявление по собственному. Последнее, что постарался сделать Александр Коровин для родного предприятия, — так это посодействовать тому, чтобы место директора занял его заместитель — профессионал Юрий Гордюшин, но и его в скором времени «ушли». А дальше началась кадровая чехарда, когда ТТП руководили многочисленные и.о. и не и.о. — начиная с Андрея Митина, не имевшего ни профильного образования, ни опыта работы в электротранспортном предприятии, и заканчивая Юрием Черновым, экс-руководителем МУП ЖРЭП (3), который, как известно, ныне банкрот. Полагаем, никто из этих граждан, кроме уже упоминавшегося Молодчина, в уголовных делах не фигурирует. Хотя с каждым новым директором состояние ТТП становилось все хуже — и это неудивительно. Потому что, подозреваем, именно с их участием реализовывались два остальных направления стратегии разрушения муниципального электротранспорта.

Итак, **направление третье: автобусы.** Разговоры о том, что в парке Трамвайно-троллейбусного предприятия должны появиться автобусы, пошли еще при Александре Коровине. Коровин сопротивлялся, о чем и рассказал на днях в комментарии portalu «ОрелТаймс» (его мы процитируем чуть ниже). Когда же к руководству МУП ТТП пришел Андрей Митин, от разговоров перешли к действиям: Митин заключил лизинговую сделку на поставку в ТТП ПАЗов, после чего спустя некоторое время благополучно покинул свою должность, а заодно и Орловскую область, перебравшись, как говорят злые языки, в теплый Краснодарский край, где, если верить тем же языкам, гражданин Митин сегодня владеет небольшой гостиницей в курортном поселке Оленевка.

Параллельно губернатор Клычков «подогнал» ТТП чермет из столицы. Сегодня списанные московские автобусы ржавеют в парке ТТП, а некоторые и вовсе разобраны и сданы на металлолом, а городские и областные власти готовы пригнать в Орел 28 новых машин, закупленных за счет средств инфраструктурного кредита (его сумма — чуть менее полумиллиарда рублей), в этом году и еще 20 — в следующем. И здесь самое время процитировать **комментарий Александра Коровина**, который заявил буквально следующее:

«Будучи руководителем ТТП, я всегда работал напрямую с производителями транспортной техники, с заводами. Посредник — это всегда свой интерес и процент сверху цены. Автобусы, которые будут поставлены в Орёл, стоят у производителя от 5 до 10 млн рублей каждый, а не более 17 млн рублей,

как прописано в контракте. Явно лежит на поверхности мутная схема закупки. Берут свою фирму-прокладку, с ней заключают договор, а разницу от заводской цены делят между собой. Не стесняются. Что думаете, мне это не предлагали, когда я был директором? Предлагали, и не раз. Меня прессовали и губернатор Козлов, и его заместитель Гармаш. Но я сказал — «нет». А тут ещё на лизинг посадили ТТП. А что такое лизинг — да это самоубийственно для предприятия. Но именно этим нынешние власти Орла и области не брезгают заниматься. И пока им это, к сожалению, сходит с рук».

Заметим, что закупку автобусов — повторим, для трамвайно-троллейбусного предприятия — лоббируют с самых верхов городской и областной власти. И мэр Парахин, и губернатор Клычков, отвечая на вопросы и жалобы относительно плачевного состояния ТТП, преподносят автобусы как панацею для спасения предприятия. Что как минимум странно — и это в полной мере продемонстрировали последние события, когда из-за отсутствия топлива на линию не смогли выйти даже те автобусы, что есть сейчас. Зачем же тогда ТТП еще 48 машин, если МУП не может содержать даже те, что имеются? И здесь мы переходим к четвертому направлению стратегии развала.

Направление четвертое: саботаж (вариант — вредительство). Сюда относятся многочисленные факты, о которых неоднократно рассказывали сотрудники ТТП в СМИ и в открытых обращениях в различные органы власти. А именно: отсутствие запчастей и комплектующих для ремонта троллейбусов, уменьшение выпуска троллейбусов на линию, вынужденные простои водителей, постоянный рост долгов предприятия по непонятным причинам. Из последнего: как ранее писала «ОС» со слов сотрудников ТТП, в преддверии зимнего периода для троллейбусов не закуплена зимняя резина, а это значит, что в скором времени они встанут «под забор». Теперь вот выяснилось, что и автобусы заправлять нечем: как сообщил портал «ОрелТаймс», тендер на закупку топлива для автобусов появился на сайте госзакупок только 12 октября, а на следующий день автобусы ТТП не вышли в рейсы. То есть, полагаем, как руководству предприятия, так и их кураторам из мэрии было известно, что топливо на исходе, но тендер почему-то объявили в последний момент. Если это не саботаж, то что? Вредительство? Или сговор с частными перевозчиками, которые оперативно заместили муниципальные автобусы на маршрутах ТТП? Как мы понимаем, решение об этом принял тот самый господин Ничипоров, которого совсем недавно частные перевозчики Кривовы обвинили в поборах и лоббировании интересов других частных перевозчиков. Их фамилии, кстати, есть среди тех ИП, чьи автобусы теперь будут ездить по маршрутам ТТП...

АППЕТИТ ПРИХОДИТ ВО ВРЕМЯ ЕДЫ

Свое предположение о том, что ТТП преднамеренно ведут к банкротству, на днях в комментарии portalu «Орловские новости» высказал депутат Орловского облсовета Виталий Рыбаков.

«Как напомнил Рыбаков, МУП «ТТП» и ПАТП-1 всегда доминировали на рынке по организации перевозки пассажиров. Город обеспечивал надлежащее состояние остановочных павильонов, на конечных остановках работали диспетчерские службы, осуществлялся уход за контактной сетью. Транспортная система работала как часы и приносила прибыль городу, пишут «ОН».

«Но однажды группа чиновников городской администрации «под благими намерениями»... а все мы знаем, что может скрывать под благими намерениями, решила на рентабельные муниципальные маршруты поставить частных перевозчиков! Мотивы их деяний придётся выяснять правоохранительным органам», — пояснил депутат.

По мнению Виталия Рыбакова, это был «пробный шар», и номер прошёл.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ:

Из обращения сотрудников ТТП в прокуратуру:

«Мы, коллектив автобусного парка МУП ТТП, сообщаем следующий факт: с 13 октября 2022 года на предприятии нет финансовых средств. Поэтому мы физически не можем обслуживать наши маршруты. Мы просим проверить действия должностных лиц, которые были обязаны заблаговременно обеспечить закупку и поставку топлива для стабильной работы муниципального предприятия».



«Всем известно, что аппетит приходит во время еды... и на все муниципальные маршруты муниципальные власти, вопреки сопротивлению руководителей МУП ПАТП-1 и ТТП стали ставить автобусы частных перевозчиков — «дело пошло»! После заявления самих перевозчиков о суммах, которые кружились в этом секторе городской экономики (в наличном виде), ничего удивительного уже нет! Становится понятна ситуация и о банкротстве ПАТП-1, и, по всем признакам, преднамеренном банкротстве ТТП», — продолжил народный избранник.

Причем Виталий Рыбаков дал совет мэру Орла Юрию Парахину. «Рекомендую поинтересоваться из старых книг по политэкономии, что такое картельный сговор и чем он опасен в вышеописанной ситуации», — высказался депутат.

Народный избранник попросил руководителя орловского СК Петра Юдина шире рассмотреть эту ситуацию, а не «останавливаться на привлечении генерального директора и еще какой-то «мертвой души», которые инкриминируют пару сотен тысяч», — цитируют высказывание Рыбакова «Орловские новости».

Добавим, кроме обращения к руководству регионального управления Следственного комитета депутат Рыбаков обратился также к прокурору Орловской области Алексею Тимошину, в котором обращает внимание на факт бездействия администрации города Орла в связи с невыпуском на линию автобусов МУП ТТП 13 октября, просит провести проверку по данному факту и дать правовую оценку действиям (бездействию) органов муниципальной власти в связи с данной ситуацией. Кроме того, депутат просит прокурора проверить:

законность проведения конкурсов на маршруты следования электротранспорта г. Орла и последующее заключение по ним контрактов с частными перевозчиками за последние 7 лет;

установить, сколько частных перевозчиков получили маршруты, по которым следует электротранспорт;

предотвратить заключение контракта на приобретение автобусов по завышенной стоимости.

«Орловская среда-плюс» в свою очередь также обратилась в прокуратуру Орловской области с просьбой провести проверку по факту невыхода на линию 13.10.2022 г. в массовом порядке автобусов МУП ТТП на предмет наличия в действиях (бездействиях) должностных лиц администрации города Орла признаков состава преступления, предусмотренного ст. 293 УК РФ (халатность), а также проверить законность решения о выпуске на маршруты МУП ТТП частных перевозчиков, принятого должностными лицами администрации города Орла.

Параллельно сотрудники ТТП в

очередном видеообращении в прокуратуру также попросили проверить действия должностных лиц, которые не обеспечивали закупку топлива для предприятия.

Надеемся, что совместные усилия депутатов, журналистов, сотрудников ТТП и простых горожан смогут переломить ситуацию, когда «верхи» не хотят сохранять и развивать электротранспорт в городе Орле, а «низы» ничего не могут с этим поделать. Надеемся, что прокуратура и Следственный комитет найдут средства, чтобы объяснить «верхам», что тем самым они нарушают права и интересы граждан, то есть «низов», и заставят их исполнять закон и свои прямые обязанности. Надеемся также, что те представители «верхов», которые придумали и на протяжении нескольких лет осуществляли стратегию развала городского электротранспорта, будут названы пофамильно и понесут ответственность. По всей строгости закона.

Татьяна ФИЛЕВА

От первого лица:

Руслан ПЕРЕЛЫГИН, депутат Орловского облсовета, руководитель фракции «Справедливая Россия — За правду»:



Руслан ПЕРЕЛЫГИН

«Орловские автобусы сегодня частично не вышли на рейс. Об этом писали в СМИ, в приёмную реготделения звонил член нашей партии, которая столкнулась с такой проблемой.

Обращения сотрудников в СМИ, правоохранительные органы, в СК России, выступления с трибуны Госдумы... Как ещё нужно обратить внимание орловских властей на самые острые проблемы ТТП?

Следователи СК РФ по Орловской области расследуют два уголовных дела по вопросу хищения денежных средств предприятия и превышения должностных полномочий чиновниками администрации города Орла.

Со стороны фракции эсеров мы обратились к председателю Орловского облсовета Леониду Музалевскому. Мы считаем необходимым рассмотреть на очередном заседании в рамках раздела «Час контроля» информацию представителей администрации города Орла, в частности, хотелось бы услышать мэра Орла Юрия Парахина, руководство ТТП о ситуации, сложившейся на предприятии».

«ОРЕЛТАЙМС»: В ОРЛЕ СТАРЫЕ ТОВАРЫ ПО КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКЕ НАУГОРКИ

Орёл замер в ожидании реализации одного из самых социально важных проектов областного центра – комплексной застройки Наугорского шоссе. На данные цели выделены серьёзные федеральные деньги. Заказчиком работ выступает администрация Орла. Застройщик также уже определён – им стало микропредприятие под руководством Виталия Чапкина ООО «Специализированный застройщик СМУ №2». Но мало кто знает, что волею судеб ответственное за реализацию проекта лицо – глава администрации Орла Парахин хорошо знает исполнителя – гендиректора ООО «СМУ №2».

Чем обернётся для Орла амбициозная стройка?

СТЫДЛИВЫЙ ПРОПУСК В БИОГРАФИИ ПАРАХИНА

Согласитесь, многое о человеке даёт понять его репутация. Она формируется годами и складывается из тысячи мелочей, в том числе из оценок окружения, коллег и руководителей, с которыми нас сводит судьба. Сегодня мы знаем, что на мэра Орла заведено несколько уголовных дел. Впрочем, как неоднократно отмечал губернатор Клычков, последнее слово в данном вопросе – исключительно за следствием.

И всё же давайте немного посмотрим на биографию Юрия Парахина через призму пройденных им этапов трудовой пути.

Если обратиться к официальной информации городской администрации, то можно легко заметить, что почти 10 лет трудовой деятельности Парахина почему-то уместилось всего в нескольких стыдливых предложениях: «с 1999 по 2004 год являлся сотрудником главного управления Центрального банка по Орловской области; с 2004 по 2009 год продолжил трудовой путь на руководящих должностях орловских предприятий в области строительства жилья, дорог, объектов инфраструктуры». При том, что именно в этой десятилетке кроется ряд весьма любопытных деталей, которые являются важными пазлами в сегодняшней истории.

Итак, в 1999 году Парахин, сын ректора аграрного института (ныне уже академии, которая носит имя отца), вместе с ещё двумя детьми громких для Орла фамилий попадает на службу в Центробанк. Работает. Ценные знакомства приобретает, но без восторженных характеристик со стороны руководства. Банковская карьера не удалась. В 2004 году Парахин уходит из Центробанка.

Благодаря громкой фамилии и ряду обстоятельств, его принимают на работу в финансовое управление скандального ООО «ПСК «Экострой» (известно строительством многоэтажки на Красноармейской во дворе лицея №1, ТЦ «Малиновая вода» на месте исторического Дома учителя на ул. Ленина и др.), которое возглавлял известный не только в Орле Александр Старков. Говорят, он тоже как-то не оценил управленческих качеств Парахина, а после и вовсе бесцеремонно предложил уволиться. И Парахин-младший ушёл в только что созданное региональное отделение страховой компании «Югория».

Витки судьбы

В 2009 году в судьбе Юрия Николаевича случается счастливый виток. В Орловскую область на губернаторство приезжает Александр Козлов. Мало кто знает, но Козлов в 90-х трудился под началом Парахина-старшего в Главном управлении



На фото пресс-службы губернатора Орловской области: грустный Михаил Сафонов слушает решительного Виталия Чапкина.

высшего образования Министерства сельского хозяйства СССР. Козлов предлагает Парахину-старшему должность заместителя председателя правительства. Однако Николай Васильевич от щедрого предложения отказывается и предлагает кандидатуру сына. Так в 2009 году Юрий Парахин торжественно входит в коридоры власти: сразу на должность заместителя председателя правительства по финансово-экономическому развитию. И вскоре начинает реализовывать в Орле амбициозные проекты, которые впоследствии станут предметом громких расследований ведущих федеральных изданий.

В то же время Виталий Чапкин работал начальником кредитного отдела ведущего банка страны. Естественно, что он во многом определял, под какой процент, кому и на каких условиях выдавать кредиты. Молва гласит: Парахин и Чапкин были уже тогда знакомы, что, впрочем, логично, естественно и абсолютно не противозаконно. Впрочем, банковская карьера у Чапкина, как и у Парахина, не удалась.

А что Парахин в новом качестве?

УВОЛЕН ПО СОБСТВЕННОМУ ЖЕЛАНИЮ?

Так совпало, что в череде тех событий сменилось и руководство Орловской области. В 2014 году Козлова в кресле губернатора сменил Потомский. И традиционно начал знакомиться с подчинёнными. Дело дошло до Юрия Николаевича. И тогда, говорят, на стол Потомскому легла нужная «папочка».

В результате Парахина попросили написать заявление по собственному желанию. Хотя сам Потомский тогда назвал отставку вице-губернатора именно увольнением, пообещав рассмотреть возможность передачи материалов относительно его деятельности силовикам.

После увольнения Парахина СК возбудил на него уголовное дело по статье «Незаконное участие в предпринимательской деятельности». У следствия тогда нашлись основания полагать, что чиновник участвовал в шести ООО, при этом одной из этих фирм якобы при участии Юрия Николаевича был выделен многомиллионный кредит по заниженной

ставке. Впрочем, через год уголовное преследование в отношении него было прекращено – в связи с отсутствием состава преступления.

В 2016 году Парахин всплывает на более мелкой должности – становится главой Орловского района. Здесь тоже не обошлось без судьбоносных стечений обстоятельств и счастливых случайностей. Но и тут он сохранил «предпринимательскую» хватку и исключительно по «технической ошибке» построил дорогу к дому тещи. Впрочем, сейчас не об этом.

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ МИЛЛИОНЫ НА НАУГОРКУ

В 2020 году не без протекции губернатора Клычкова Юрий Парахин становится мэром Орла. В стенах городской администрации в торжественной обстановке проходит его инаугурация, первая в истории Орловщины – для Клычкова очевидно, что такой масштаб личности заслуживает особенного уважения и почитания.

В 2021 году регион получает небывалый инфраструктурный кредит на строительство индустриального парка и комплексную застройку Наугорского шоссе. Про индустриальный парк на время забыли: в правительстве отложили реализацию данного проекта до лучших времён, а выделенные 843 млн рублей пошли на покупку новых автобусов для ТТП.

А вот КРТ Наугорского шоссе по-прежнему в центре внимания.

«ОрелТаймс» неоднократно рассказывал, что сама идея комплексной застройки территорий принадлежит далеко не Клычкову. И не Парахину. Да и проект по Наугорке был готов за несколько лет до получения инфраструктурного кредита. К слову, он предполагал не только снос и расселение аварийных двухэтажек, но и глобальное оснащение микрорайона социальной инфраструктурой. Однако и то, что ожидается, в конечном итоге, впечатляет.

ЗДРАВСТВУЙТЕ, Я ВАШ ЧАПКИН

С поступлением в региональный бюджет федеральных миллионов назначаются первые торги на застройку КРТ. Однако из-за невероятных по своему цинизму условий контракта все ведущие

застройщики Орловской области от участия в торгах отказываются. Объявляются вторые торги. И опять – никого.

В сентябре 2022 года, после того как Минстрой России дал негативную оценку деятельности орловских чиновников по развитию КРТ, случается буквально чудо: подаётся-таки заявка! От ООО «Специализированный застройщик СМУ №2» из Урицкого района Орловской об-



ласти. Его генеральным директором является... Виталий Чапкин, а учредителем значится курский предприниматель Михаил Сафонов.

Собственно, данное ООО и становится победителем торгов на право комплексной застройки Наугорки. И никого не смущает, что ООО «СМУ №2» – это микропредприятие без опыта реализации столь масштабных проектов. И, конечно, забылось, что судьба ранее уже сводила Парахина и Чапкина. Впрочем, данный факт не является чем-то противозаконным. Даже, скорее, наоборот, хотелось бы верить, что давнее знакомство благоприятно скажется на застройке Наугорки и на судьбе проживающих там людей.

Что строит ООО «Специализированный застройщик СМУ №2»?

Здесь нужно кое-что пояснить. В 2018 году, когда ООО «СМУ №2» уже существовало, Виталий Чапкин по какой-то одной, только ему ведомой причине создал ИП под одноимённым названием. ИП «Чапкин» получил 14 государственных контрактов на сумму 13,2 млн рублей. Строил жильё для сирот в Покровском районе Орловской области в рамках федерального проекта. Правда, у заселённых в жильё Чапкина сирот возникали вопросы к качеству, и предпринимателю пришлось устранять недостатки.

Кроме того, ИП «Чапкин» приобрёл право аренды на участок в Малоархангельском районе, где несколько месяцев назад был построен небольшой дом на 4 квартиры для нужд детей-сирот. Ещё один участок под аренду был приобретён предпринимателем в Залогощенском районе. Но здесь пока ещё работы не ведутся, поскольку срок, предусмотренный контрактом, рассчитан до конца 2025 года.

В свою очередь, ООО «СМУ №2» с момента образования в 2011 году и вплоть до 2018 года показывало весьма скромную прибыль. Однако в 2019 году администрация Орловского района, которой на тот момент руководил Юрий Парахин, начала скупать у фирмы квартиры в построенных там домах в пгт. Знаменка на ул. Маршала Куликова. Последние торги на переселение граждан из аварийного жилого фонда в квартиры уже во втором доме на

РИШКИ ВЫХОДЯТ НА НОВЫЙ ПРОЕКТ НАУГОРСКОГО ШОССЕ

Маршала Куликова стоимостью 3,5 млн рублей ООО «СМУ №2» выиграло в августе текущего года.

На круг получается, что у ООО «Специализированный застройщик СМУ №2» на момент победы в торгах на право комплексной застройки Наугорского шоссе за плечами было строительство всего двух среднеэтажных домов в Орловском муниципальном округе? «ОрелТаймс» связался с Виталием Чапкным, чтобы уточнить информацию. Он утверждает, что ООО «СМУ №2» строило не только в ОМО, но и выступило застройщиком 17-этажного дома в Курске. И даже при необходимости пообещал предоставить подтверждение своих слов.

А ЧТО С ТОРГАМИ?

Однако вернёмся к торгам по Наугорке. В целом, глядя на официальную документацию всех трёх торгов, складывается ощущение какой-то нечестной игры.

К третьим торгам, которые выиграла фирма под руководством Виталия Чапкина, арендную плату под землю на Наугорском шоссе снизили с 750 тыс. до 25 тыс. рублей; из договора пропала строка об обязательной многомиллионной банковской гарантии со стороны застройщика. Зато появилось интересное дополнение. В предыдущей документации к торгам к потенциальному застройщику предъявлялось весьма важное требование: наличие документов, подтверждающих, что у юридического лица [...] есть опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объёме не менее 10% (а это 2736 кв. м жилья) от КРТ Наугорского шоссе, подтверждённых разрешениями на ввод их в эксплуатацию, полученных за последние 5 лет, предшествующих дате проведения торгов. То есть требование отсеивало недостаточно опытных, а также возможных мошенников.

Отбрасывая вопросы финансовой и материальной устойчивости ООО «Специализированный застройщик СМУ №2», под это требование микропредприятие Чапкина, на наш взгляд, не подходило совсем. Что легко понять из представленных выше фактов.

Зато в документации к третьим торгам появилась приписка, позволяющая оценивать застройщика не только по совокупному объёму произведённых конкретно им строительных работ, но и по объёму работ, выполненных учредителем. А учредителем ООО «СМУ №2» является солидный курский застройщик Михаил Сафонов, который, по словам Чапкина, уже ввёл в эксплуатацию не менее 40 тыс. кв. м жилья.

ДОГОВОРНЫЕ КОЛЛИЗИИ

«ОрелТаймс» буквально через тернии удалось получить копию типового договора, который, как нас уверили в горадминистрации, заключён с ООО «Специализированный застройщик СМУ №2». Чисто юридически этот договор должен регулировать все правоотношения, возникающие между заказчиком и исполнителем. Но главное, данный документ, на наш взгляд, должен содержать точный, конкретный и объективный график выполнения работ. Почему это важно? Потому что помимо муниципальной земли и федеральных денег, речь идёт о людях, которые сейчас проживают в готовящихся под снос аварийных домах на Наугорке. Однако анализ этого документа даёт возможность предположить, что договор в таком формате пока предоставляет больше карт-бланш г-ну Чапкину, чем

жильцам ветхих и аварийных домов, ожидающим новое жильё.

ГРАФИК ИЗ 4 ПУНКТОВ

График работ есть. Содержит всего 4 пункта. И это для столь масштабного проекта, который планируется реализовывать в течение почти 10 лет! В строке «расселение многоквартирных домов» вместо конкретных сроков указано следующее: «заполняется на основании заявки на участие в конкурсе». Где же даты? Почему в договоре нельзя открыто прописать не только исполнителей расселения, но и его сроки? Зачем столь витиеватые формулировки? Когда жителям Наугорки ждать выгодных предложений по выезду из своих аварийных двухэтажек в дома, построенные или купленные застройщиком на территории Орла?

Важно: согласно условиям договора, новые квартиры для переселенцев должны быть предоставлены именно в Орле: не в Покровке или Знаменке — а в Орле. У ООО «СМУ №2» таких квартир нет. Их можно приобрести, но где победитель возьмёт деньги, учитывая официальную прибыль микропредприятия в 2,9 млн рублей — стоимость одной, не лучшей, однушки в Орле?

ЖИТЕЛИ НАУГОРКИ БЬЮТ ТРЕВОГУ

Жители Наугорского шоссе бьют тревогу: боятся быть обманутыми.

«Мы вообще не понимаем, что происходит? Почему все крупные застройщики отказались от нас? Что это за фирма, которая зашла на Наугорку? Как они планируют застраиваться? С чего начнут? Что делать, если мы не хотим переезжать из центра Орла? Мы не хотим, чтобы нас обманули на каких-то там махинациях! Что делать, если мы не желаем сотрудничать с этим застройщиком? Почему мэрия не может встретиться с нами и хотя бы попытаться объяснить свои грандиозные планы?!» — забросала вопросами «ОрелТаймс» жительница Наугорки Екатерина.

ПОЗИЦИЯ ЮРИЛЦА ЗАСТРОЙЩИКА

«ОрелТаймс» созвонился с Виталием Чапкиным, чтобы прояснить ситуацию.

Как сообщил гендиректор ООО «СМУ №2», сроки расселения определены в контракте, который есть в открытом доступе. Однако на данный момент застройщик прикладывает все усилия к тому, чтобы ускорить процесс и расселить аварийные двухэтажки в... 2025-2026 годах.

— Сейчас мы дали предложение власти, чтобы расселение прошло в кратчайшие сроки: в 2025-2026 годах. Застройка Наугорки будет осуществляться исходя из очередности, установленной в рамках проекта планировки КРТ, включающего также межевание территории. На подготовку данных документов, согласно условиям договора, нам предоставлено 6 месяцев. Потом пройдут публичные слушания, и лишь после этого мы сможем говорить об этапах и очередности. Поймите, процесс планировки только начался.

Приведу пример. Ранее нами рассматривался вариант с возведением нескольких 17-этажек и ряда 10-этажек. Сейчас мы понимаем, что, скорее всего, в рамках КРТ на Наугорке будут 10-этажные дома. Ну, может быть, будет одна свечка 17-этажная. Но об этом говорить рано. Проект разрабатывается за счёт денежных средств «СМУ №2». Но я бы не хотел сейчас говорить «а», «б» и «в». Это будет голословно, — сообщил гендиректор ООО «СМУ №2».

— Виталий Витальевич, согласно условиям договора расселить жильцов вы должны в дома, построенные на территории Орла. Как мы понимаем, таких квартир у Вашего юрлица нет. Как Вы планируете решать данный вопрос?

— Мы рассматриваем вариант приобретения квартир на вторичном рынке, соответствующих условиям муниципального контракта. К заёмным средствам на расселение мы прибегать не собираемся. В целом мы рассматриваем два варианта для расселения: либо покупка квартир за счёт средств учредителя, либо строительство дома на Наугорке в рамках КРТ и переселение уже туда жителей двухэтажек. Если бы я был жильцом такой двухэтажки, я бы, конечно, выбрал подождать и въехал в новый дом по соседству, — рассказал Чапкин.

— Вы говорите, что расселение от застройщика начнётся в 2025 году. Что Вы планируете делать до этого момента? Как Вы видите процесс?

— Будем строить.

— За счёт каких денежных средств, учитывая, что ООО СМУ №2 — это микропредприятие, и, как мы понимаем, собственных источников у Вас недостаточно?

— Строить мы будем за счёт средств учредителя и заёмных источников.

— Есть информация, что с мэром Парахиным Вы были знакомы лично задолго до участия в проекте по комплексной застройке Наугорского шоссе. Так ли это?

— Это некорректный вопрос. Но я вам на него отвечу. С Юрием Николаевичем знаком. Никаких дружеских отношений у меня с ним нет... Знаю как мэра.

ДЕЛАЕМ СТАВКИ

Пофантазируем. Как бы поступил крупный застройщик? Наверняка указал бы конкретные сроки расселения и сноса. Предположим, застройщиком стал бы «Орелстрой». У компании достаточно жилого фонда в Орле для переселения жильцов даже в ближайший месяц!

Предполагаем, что очередность застройки в рамках проекта планировки и межевания, который будет представлен общественности через 6 месяцев, в условиях заботы о населении выглядела бы следующим образом. Из 4 «квадратов», на которые сегодня условно поделена территория застройки, по логике, власть должна быть озабочена в первую очередь освоением тех, где надо провести значительный объём работ за счёт застройщика: расселить, снести (не только дома, но и гаражи, магазины и т.д.), вывезти мусор и прочее. И только потом перейти на четвёртый «квадрат», пустой и готовый к застройке. Собственно, это и есть тот бонус, который в конце должен получить застройщик за все приложенные усилия: строй и продавай без обременений и дополнительных обязательств, возвращай с прибылью потраченное. Но прежде вложив в проект огромные деньги, причём без особых гарантий, что, собственно, и отвернуло солидных застройщиков Орла с именем и безукоризненной репутацией.

А как поступил бы иной подрядчик? Он бы начал застройку именно с 4-й, пустой территории. Формально — можно. Порядок застройки Наугорского шоссе не прописан. Вкладываться в инфраструктуру не надо, ведь это делает власть за счёт 179 млн рублей федерального кредита. В общем, работай себе в удовольствие. Строй и продавай. А потом можно вовсе обанкротиться, чтоб не возиться с тремя проблемными «квадратами».

Какой вариант выберет ООО «СМУ

№2» под руководством Виталия Чапкина? Будем надеяться, что долголетнее знакомство гендиректора и мэра сыграет исключительно в плюс для региона, а главное — для жителей Наугорского шоссе.

Добавим: в завершение разговора Виталий Чапкин сообщил, что готов к открытому диалогу, сотрудничеству и встрече с жителями Наугорского шоссе.

«Мой принцип работы — честность и открытость. Я всегда готов к диалогу. Это крупный проект для Орла. И нам хотелось бы, чтобы в первую очередь жители остались довольны», — заключил Виталий Чапкин.

«ИЩИТЕ САМИ»

«ОрелТаймс» в рамках подготовки публикации многократно пытался связаться с учредителем ООО «СМУ №2» — курским предпринимателем Михаилом Сафоновым, дабы узнать степень его участия в реализации столь важного для Орла проекта. Тем более что, по словам Чапкина, именно он будет «платить». Однако сделать нам этого не удалось: Михаил Алексеевич на протяжении 4 дней не смог (или не захотел) пообщаться с нашим изданием.

В последнем разговоре, который состоялся 14 октября, сотрудница его компании сообщила «ОрелТаймс», что руководитель находится в Орле на Знаменке и предложила нам поискать его там.

«Мы созвонились с Михаилом Алексеевичем, передали ему ваши угрозы про публикацию. Он находится у вас в Орле, на Знаменке. Вот едьте и ищите его там», — любезно рекомендовала нашему изданию сотрудница курского предпринимателя.

Следует добавить, что «угрозами» посчитали уведомление журналиста «ОрелТаймс» о том, что в связи с нежеланием или невозможностью общения со СМИ публикация выйдет без комментариев Михаила Алексеевича.

К слову, из открытой информации известно, что Михаил Сафонов является руководителем трёх организаций и учредителем ещё 12. Большинство из них зарегистрировано в Курске и имеет строительную направленность.

PS

Дополнительно известно, что 13 октября 2022 года Сафонов и Чапкин принимали участие в заседании рабочей группы под руководством замгубернатора Орловской области по развитию инфраструктуры Владимира Ивановича. Обсуждали КРТ Наугорки, однако из скучного пресс-релиза правительства итоги этой встречи так и остались загадкой. Как и пока судьба комплексной застройки Наугорского шоссе и проживающих там людей.

«ОрелТаймс» будет следить за развитием событий.

Источник: <https://oreltime.ru/programs/analitics/v-orle-starye-tovarishhi-vyvodjat-na-novyj-proekt-po-kompleksnoj-zastrojke-naugorskogo-shosse/>

От редакции «ОС»:

Добавим, вопросы к проекту комплексного развития территории Наугорского шоссе имеются не только у жителей и журналистов, но и у депутатов облсовета, которые недавно обсуждали проект на заседании профильного комитета. Подробности — в материале нашего корреспондента на стр. 6.

КАК ПОСТРОИТЬ ПРОБЛЕМУ?

Строительство нового микрорайона на месте старых двухэтажных барачных на Наугорском шоссе очень подробно обсуждалось на заседании профильного комитета облсовета. Депутаты обратили внимание на тот факт, что в Орле перед началом строительства очень мало внимания уделяется проектированию широких проездов и вообще транспортной логистике. Учитывая существующее положение дел, а именно бесконечные пробки, безобразно узкие проезды и отсутствие дополнительных выездов во всех новых микрорайонах (Болховском, Алроса, уже существующем Наугорском), депутаты очень просили власти не наступать снова на любимые грабли. Иначе город замрет в транспортном коллапсе окончательно. Впрочем, и помимо дорог проект таит в себе кучу подводных камней.

МЫ СТРОИЛИ-СТРОИЛИ...

Этой осенью началось освоение средств в рамках инфраструктурного проекта по комплексному развитию территории, ограниченной улицами Куйбышева, Цветаева и Наугорским шоссе. Как рассказал Антон Чупахин из профильного управления областной администрации, на инфраструктурный проект выделено 179,8 млн рублей (сколько будет потрачено на строительство жилья — на комитете не сообщалось). На эти деньги планируется проложить электрические сети, водопровод, канализацию и газопровод. Заодно будет отремонтирована внутриквартальная дорога. Все сети планируется разместить в межквартальных проездах. На площади 3,85 га планируется заменить старые двухэтажные дома 1957-1960 годов постройки на 31 тыс. кв. м нового жилья и детский сад на 80 мест. В зону будущей застройки попадают 23 дома, часть из которых уже расселена, часть только планируется к расселению за счет программы комплексного развития территорий. 20 миллионов из планируемой суммы будет потрачено в этом году, остальные 159,8 млн — в следующем. В этом году на площадке займутся прокладкой электросетей. Было немного потеряно время, так как затянулся конкурс по отбору подрядчика, который займется строительством домов. Как пояснил Чупахин, раньше начать прокладку сетей было невозможно по той причине, что планировку микрорайона определяет уже сам подрядчик, он же и указывает, куда и какие сети пойдут. Не зная намерений застройщика, власти не могли заняться прокладкой сетей — отсюда и задержка. Пока застройщик займется расчетами необходимых параметров для строительства, сети уже будут в работе.

«СОЛИДНЫЙ» ЗАСТРОЙЩИК С ЧЕТЫРЬМА СОТРУДНИКАМИ

Депутатам пояснили, что застройщик — ООО «Специализированный застройщик СМУ №2» из Курска — уже имеет опыт работы в нашем регионе, конкретно — в Орловском районе. Интересно, что ни у кого из депутатов не возник вопрос: как фирма, состоящая из четырех человек, будет реализовывать столь масштабный проект. Зато народные избранники попытались выяснить, за счет чего будет идти погашение

инфраструктурного кредита. В документах сказано, что эта строка будет гаситься за счет «получения налоговых выплат от застройщика». Сколько налогов заплатят за четверых работников? — поинтересовались депутаты. По заявлениям чиновника из областной администрации, методика финансирования подобных проектов предусматривает не только этап непосредственного строительства сетей, но все строительство в целом. Причем проект выходит даже за рамки стройки жилья. Минфин рассчитывает на эффект развития всего микрорайона в ближайшие 15 лет: речь идет и о коммерческих структурах, которые займут первые этажи новых зданий, и все-все-все процессы, которые возникнут в новом микрорайоне. Таким образом, деньги вернутся в областную казну, уверены в сером доме.

Депутат Виталий Рыбаков обратил внимание на несоответствие размеров строительства и объемов социальной инфраструктуры, которая планируется в новом микрорайоне. В частности, детский сад на 80 мест — это несерьезно для 30 тысяч квадратных метров жилья. Бизнес, безусловно, неплохо заработает на этом проекте. А строительство школ и детских садов опять будет переложено на плечи бюджета? Планируется ли развивать общественный (и в частности, электротранспорт) в этом направлении? Пока власти закупают только автобусы. А в условиях плотной городской застройки вырастет нагрузка на легкие жителей. Чиновник ответил, что пока речь идет только о строительстве инфраструктуры. Про генплан лучше спрашивать у городских чиновников. Что касается развития транспорта, то принято решение о перенаправлении части бюджетных средств на закупку новых автобусов для города. Наверняка новые автобусы пойдут и на обслуживание Наугорки.

В ТЕСНОТЕ И В ОБИДЕ

Депутаты поинтересовались и тем, как планируется расширять улицы — ведь чем больше домов, тем больше частного автотранспорта. Пока про расширение улиц ничего сказано не было. А с учетом уже существующей плотной застройки ответ очевиден. Но власти надеются на западный обход, который должен объединить несколько выездов из города и перспективно позволит серьезно перенаправить транспортные потоки в обход областного центра. (Напомним, мы недавно писали об остановке проекта строительства дороги, которая позволила бы машинам из Северного района транзитом через Болховский микрорайон попадать на Наугорское шоссе. Вероятно, эту трассу планировалось продлить и дальше — с Наугорского на Карачевское шоссе. Увы, чиновник не пояснил детально свою мысль). Опять же, возвращаясь к дорогам, депутаты попросили сразу же заложить въезд в новый микрорайон не в две полосы, а как минимум в четыре.

При этом чиновник сделал упор на то, что само название «развитие застроенных территорий» уже содержит ответ на большинство вопросов. В Орле, по его мнению, правильнее строить дома на месте разваливающихся двухэтажек, чем уходить все дальше и дальше в поля Орловского

района, как это происходит на Алроса и в новом Болховском микрорайоне. Это приводит и к чрезмерной транспортной нагрузке, и к диспропорциям по социальным объектам. В районах старой застройки школы, поликлиники, детские сады уже есть. Да и близость многих промышленных объектов тоже снижает остроту транспортной проблемы — ведь до работы можно добраться и пешком. С окраины города в центр пешком не находишься.

ПОДДЕРЖКА ЗАСТРОЙЩИКОВ УДУШАЮЩИМ ПРИЕМОМ

Депутаты обратили внимание на жалобы застройщиков, которые имели счастье, а вернее, несчастье заняться как раз точечной застройкой в Орле. Чиновники выстроили такую систему, что, один раз с ней столкнувшись, люди просто зарекаются когда-либо повторять свою ошибку и заниматься точечной застройкой. С одной стороны, власти заявляют о необходимости расселять частный сектор и больше строить в рамках уже существующих территорий. С другой стороны, сами же «отцы города» создают такие условия, что застройщики шарахаются от предложений, как тараканы от включенной ночью люстры. Может быть, параллельно с такими крупными мега-проектами, как Наугорка, следует обратить внимание и на проблемы небольших застройщиков? Чтобы им не палки в колеса вставлять, а, наоборот, всячески помогать и поддерживать в их желании преобразовать и осовременить Орел? Увы. Чиновники увели разговор в сторону, так и не ответив, будет ли проведен «разбор полетов» и устранят ли бюрократические барьеры для тех немногих строителей, кто еще рискует иметь дела с орловскими властями.

РАБОТА НАД ОШИБКАМИ

Также ситуацию с новой застройкой прояснил начальник управления градостроительства Владимир Плотников. Он отметил, что прошло два конкурса по отбору застройщиков. По их итогам был внесен ряд изменений в документы, и в частности в экономическое обоснование. Было исключено требование о предоставлении банковской гарантии. Затем была снижена арендная плата за передаваемые в аренду земельные участки с 752 тысяч рублей до 25 тысяч рублей. Также были снижены начальная цена права вхождения в договор и ряд других параметров. Со своей стороны, администрация города взяла на себя обязанность по сносу 12 домов (что ранее предполагалось переложить на плечи застройщика), и было найдено решение по дому №3 на Грановского — 10 приватизированных квартир, которые там находятся, будут расселены силами администрации города, а еще пять квартир расселит застройщик. Проработан ряд сложных моментов в договоре в части процедур изъятия и выкупа жилых помещений и тому подобное. Третьи торги признаны несостоявшимися, но одна заявка все же была подана, и с единственным участником было решено заключить контракт.

Опять был задан вопрос по дорогам: как планируется расширять это узкое место? По словам Плотникова, в этом месте будут в основном девяти- и 16-этажки. Но точная картина

пока не известна — слишком много моментов нужно учесть, начиная от грунтов и заканчивая инсоляцией. По дорогам планируется развитие улицы Плещеевской — именно ее собираются отремонтировать. На счет расширения, увы, опять ничего сказано не было. После ремонта улица будет иметь ширину семь метров и, соответственно, не по две, а лишь по одной полосе проезжей части в каждую сторону (сейчас ее ширина — шесть метров). Второй выезд будет организован по улице Цветаева с выходом на Наугорское шоссе и возможностью дальше либо свернуть, либо проехать на улицу Генерала Родина.

НАПОЛЕОНОВСКИЕ ПЛАНЫ

Предполагается, что городские власти должны снести и расселить девять домов. Застройщик должен будет расселить и снести шесть домов. Важно понимать, что данный проект — пока пробный шар. На нем будут отработаны многие алгоритмы действий на перспективу. Например, Владимир Плотников сделал акцент на том, что в подобных проектах смогут участвовать не только дома, признанные аварийными, но и дома на прилегающих территориях, жители которых проголосуют за участие в проекте. Площадка Наугорского шоссе отличается от остальных как раз большим количеством аварийного жилья. Остальные площадки в городе гораздо сложнее. И есть еще один инструмент, который в дальнейшем может быть использован, — это застройка ИЖС. Для таких домов тоже должны быть выработаны критерии оценки, и необходимо будет получать согласие всех владельцев участков. Впрочем, пока это лишь теория. Равно как и вопрос, что делать с объектами нежилой застройки? Это тоже очень интересное направление. Особенно учитывая, сколько в Орле обанкротившихся заводов и сколько крупнейших промышленных площадок в черте города. Поэтому параллельно с проектом развития застроенных территорий власти движутся и по пути вовлечения в оборот промплощадок. В частности, подбираются критерии и ищутся источники финансирования, которые будут перекрывать затраты застройщика, прорабатывается вопрос, какие обременения для застройщика заложить в контракт. То ли это будут квартиры, то ли строительство дорог, то ли те самые социальные объекты (сады и школы), о которых говорилось ранее, — отметил Плотников. Таким образом, проект застройки Наугорского шоссе станет своеобразным подопытным кроликом, на котором многое придется отрабатывать впервые.

При этом, что касается детского сада, то конкретно этот застройщик его строительством заниматься не будет. Под детский сад просто резервируется площадка. Кто и на каких условиях будет его возводить — вопрос, который пока находится в стадии проработки. Школа же вообще не вписывается в границы участка, поэтому новую школу в зоне застройки не планируется возводить вообще. Где будут учиться дети из новых домов? По словам Плотникова, спасет ситуацию строительство двух пристроек к уже существующей 50-й школе.

Сергей МИЛЯХИН

весь октябрь и ноябрь скидки
на деревозащиту Неомид™

-15%*

с 21.09.2022 по 21.11.2022

*список товара, участвующего в акции, уточняйте у продавца-консультанта



307 ₺

261 ₺

Смывка загрязнений
«Неомид 560» (0,5л)



440 ₺

374 ₺

Средство для удаления
ржавчины «Неомид 570» (1л)



1 382 ₺

1 175 ₺

Грунт «Неомид ВладоStop Bio» (3л)



1 494 ₺

1 270 ₺

Резиновая краска
«Неомид» (2,4 кг)

Ceresit

весь октябрь
цена снижена*

- грунтовка
- гидроизоляция
- клей плиточный

-14%

с 01.10.2022 по 31.10.2022

*Список товара, участвующего в акции, уточняйте у продавца-консультанта



748 ₺

644 ₺

Мастика CERESIT CL-51 (1,4кг)



1 140 ₺

981 ₺

Грунтовка CERESIT CT-17 (10л)



1 270 ₺

1 093 ₺

Клей плиточный
CERESIT CM-16 (25кг)



2 430 ₺

2 090 ₺

Мастика CERESIT CL-51 (5кг)

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Краска», магазин «Строительные товары», г. Орёл, ул. Городская, 98, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Эренс В.В. ИНН 575107927740 ОГРНИП 317774600569087

📍 Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

☎ +7(4862)71-48-01

📌 LESOTORGOVAYAVORLE

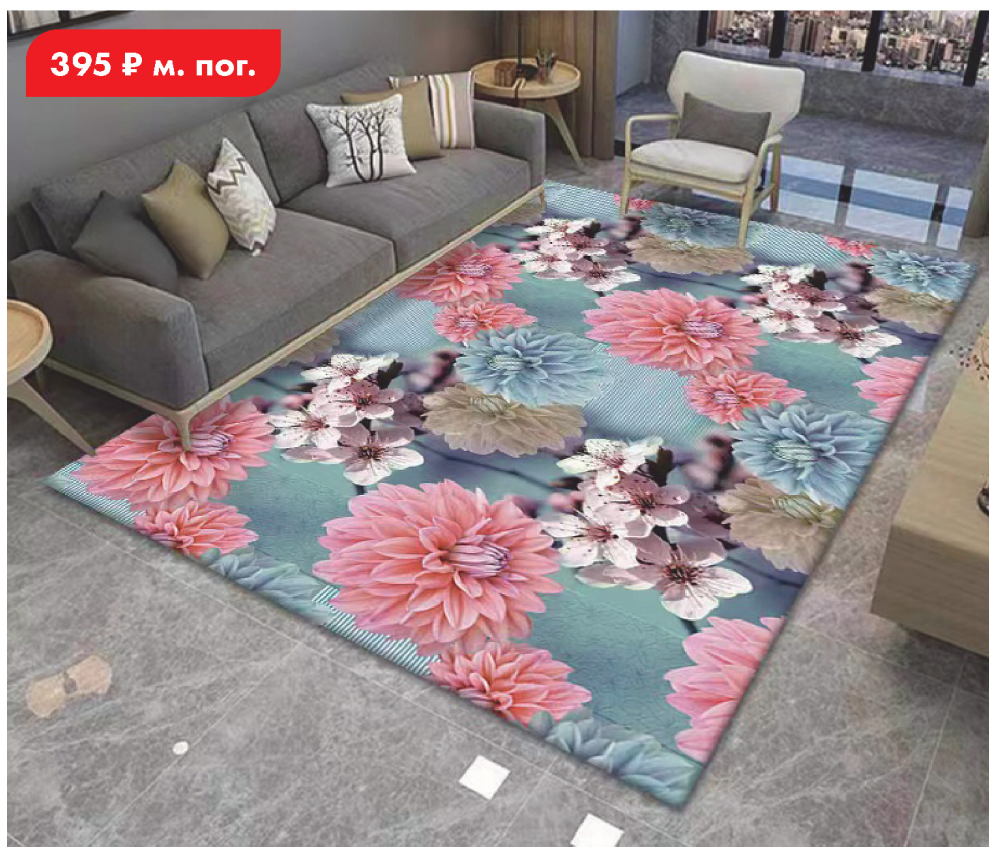
Реклама

ЛЕСОТОРГОВАЯ

ПН - ВС: С 8:00 ДО 20:00, БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ

КОВРОВЫЕ ДОРОЖКИ GRAILY

Ковровые дорожки — прекрасная альтернатива коврам, особенно в маленьких или узких комнатах. Они вносят красивый акцент в интерьер, плюс защищают напольное покрытие от царапин и повреждений.



Коврик в рулоне GRAILY GR02E-60
фотопечать 0,6м



Коврик в рулоне GRAILY GR03E 60
фотопечать 0,6м



Коврик в рулоне GRAILY
GR06E80 фотопечать 0,8м



Коврик в рулоне GRAILY
GR13-80 фотопечать 0,8м

Коврики GRAILY представляют собой рулоны, а готовая дорожка не требует оверлока. Все просто: от дорожки выбранного дизайна отрезается ковер нужной длины, который и представляет собой готовое изделие! GRAILY — идеальный выбор для использования в прихожей, в гостиной, на кухне перед рабочей поверхностью.

Коврик GRAILY состоит из трех слоев: верхний видимый слой — 100% полиэстеровая ткань, средний — абсорбирующий слой, снизу — прорезиненное покрытие. Благодаря антискользящим свойствам коврик никуда не «убежит» с отведенного ему места. Края не загибаются, и ковер отлично прилегает и ровно лежит на полу. Синтетические коврики GRAILY можно с легкостью мыть и стирать при температуре воды до 30 °С без сушки и отжима. Многообразие дизайнов этой коллекции позволит украсить любой современный и классический интерьер.

Ковровая дорожка не обязательно должна располагаться во всю ширину помещения, не страшно оставить немного места у стены или постелить ее в спальне только рядом с кроватью, диваном или возле рабочей поверхности. Современные ковровые покрытия дополняют интерьер любой жилой комнаты.

Чистка ковровой дорожки должна производиться регулярно щеткой или пылесосом. Удалять пыль нужно движениями вперед и назад вдоль ворса. Поперечные движения щеткой уменьшают срок службы изделия.



Коврик в рулоне GRAILY
GR14-100 фотопечать 1,0м



Коврик в рулоне GRAILY
GR12-100 фотопечать 1,0м



Коврик в рулоне GRAILY
GR11-120 фотопечать 1,2м



Коврик в рулоне GRAILY
GR15-120 фотопечать 1,2м

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: «Напольные покрытия», г. Орёл, ул. Городская, 64 А,Б,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Ветров А.С. ИНН 575404020200 ОГРНИП 305574221500027

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862)71-48-01

ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU



Реклама

УЮТНЫЕ КОВРЫ SIENNA

До сих пор ковры пользуются большой популярностью, они добавляют в интерьер комфорт, стиль и наполняют дом теплом. При помощи этой детали можно завершить стилистическую картину и наполнить комнату новыми сочетаниями.



1 150 ₽ м²

Дорожка SIENNA B203A-Agri-Beg 1,0м



1 150 ₽ м²

Дорожка SIENNA 3563A-Agri-Beg 1,5м

Турецкие ковры Sienna — это легкость, нежность и уют. Светлая комната заиграет новыми красками с ковром из этой коллекции. Основные цвета коллекции Sienna — серый, бежевый и кремовый. Спокойная цветовая гамма гармонично впишется в современные интерьеры, выполненные в нежных, светлых оттенках.

Ворс ковров Sienna сделан из полиэстера. Это мягкий, приятный на ощупь материал. Ковры из полиэстера просты в уходе: ворс устойчив к грязи, легко чистится и долго сохраняет цвет.

Ковры из коллекции Sienna не надоедают, ведь у них есть одна особенность — под разными ракурсами блестящий ворс переливается от нежных и светлых до ярких и насыщенных оттенков. Ковер можно поворачивать разными сторонами, как больше нравится.

Спокойное, приятное глазу сочетание цветов позволяет положить ковер и в гостиную, и в спальню. Ковры из коллекции Sienna дополняют интерьер и наполняют уютом любую комнату.

Все дизайны можно приобрести как в коврах (0,8х1,5м; 1,0х2,0м; 1,2х2,0м; 1,6х2,3м; 1,6х3,0м; 2,0х2,9м; 2,0х4,0м; 3,0х4,0м; 2,0х2,0м; 1,5х1,5м) в форме овала, круг или прямоугольник, так и в дорожках в наличии и на заказ.

Необходимо беречь ковер от попадания прямых солнечных лучей: любые волокна могут потерять яркость. Если нет такой возможности, то иногда переворачивайте его, тогда цвета сохранятся яркими по всей поверхности.



1 360 ₽

Ковер SIENNA B346A-Agri-Beg
0,8х1,5м

2 100 ₽

Ковер SIENNA 4745A-Kgri-beg
1,0х2,0м

4 200 ₽

Ковер SIENNA 2771B-Kgri-beg 1,6х2,3м

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: «Напольные покрытия», г. Орёл, ул. Городская, 64 А,Б,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Ветров А.С. ИНН 575404020200 ОГРНИП 305574221500027

📍 Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

☎ +7(4862) 71-48-01

🌐 LESOTORGOVAYAVORLE

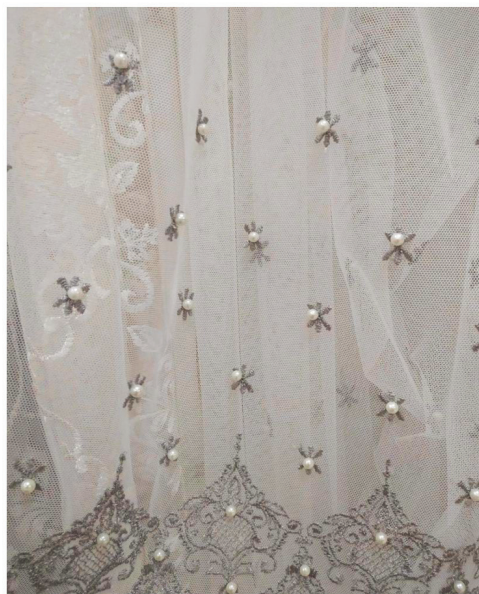
Реклама

⚡ ЛЕСОТОРГОВАЯ

ПН - ВС: С 8:00 ДО 20:00, БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ

ШТОРЫ ПО ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ЗАКАЗУ

Комната без штор кажется голой и пустой. Этот текстиль обрамляет окна, создает настроение комнаты, защищает от яркого света и скрывает недостатки. При выборе штор важно обратить внимание на аксессуары, которые их дополняют.



при заказе пошива
скидка на материалы **7%***

выезд дизайнера на замер бесплатно

с 01.10.2022 по 31.12.2022

*список товара, участвующего в акции, уточняйте у продавцов-консультантов



Внимание: реклама не является офертой. Количество товара ограничено.

Где купить: салон «Шторы», г. Орёл, ул. Городская, 64,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Моргунов Г.И. ИНН 575100028039 ОГРНИП 304575118400031

Г. ОРЁЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862)71-48-01

ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU



Реклама

Что нужно знать о частичной мобилизации

«Орловская среда» продолжает информировать граждан о ходе частичной мобилизации в РФ, и в частности Орловской области.

17 октября столичный мэр Сергей Собянин и губернатор Московской области Андрей Воробьев через свои соцсети сообщили о завершении частичной мобилизации в Москве и Подмосковье. Главы регионов уточнили, что задачи по частичной мобилизации, установленные на основании Указа Президента и задания Министерства обороны, выполнены в полном объеме. Пункты сбора мобилизованных закрылись 17 октября, в 14:00. Повестки, разосланные в процессе мобилизации по месту жительства и предприятиям, прекращают свое действие.

Что касается Орловской области, то последняя актуальная официальная информация о ходе мобилизации в нашем регионе датирована 14 октября. Губернатор области Андрей Клычков на своей странице ВКонтакте проинформировал граждан, что до 17 октября отправка призывников из Орловской области не планируется. Глава региона объяснил причину такой «паузы»: «Пока учебные воинские части не готовы принять новых бойцов, обучение и боевое слаживание проходят ранее отправленные мобилизованные. Как я и сообщал, нашим землякам, находящимся в этих частях, скоро будет отправлена еще одна партия груза, на этот раз - пер-

с ребятами-земляками», - рассказал Андрей Клычков.

За счёт средств, поступивших на расчетный счёт поддержки солдат, благодаря вкладу бизнеса и обществу, были закуплены рации, квадрокоптеры, инструменты, ночники, генераторы, печи, ноутбуки и оргтехника, рации, медикаменты и многие другие необходимые вещи. При поддержке муниципальных районов и городских округов были закрыты остальные дополнительные потребности.

«Самый ценный груз - тактические рюкзаки, форма, обувь, спальные мешки и т.д., для каждого мы тоже привезём», - сообщил губернатор.

В понедельник вечером совет-

медикаменты
продукты
печи-буржуйки.

Как пояснил Лежнев, потребность - в расчете на 80-100 человек. Время на сбор ограничено. «В пятницу посылка должна быть уже в точке дислокации наших солдат. Доставлять посылку будем сами лично в руки».

ГОРЯЧИЕ ЛИНИИ

На прошедшей неделе стало известно об открытии горячей линии в СК России. В Следственном комитете Российской Федерации по поручению председателя СК России Александра Бастрыкина создана горячая линия для участников специальной военной операции, мобилизованных военнослужащих и членов их семей.

Обратиться в ведомство граждане могут по многоканальному телефону 8-800-100-12-60 (цифра 5 в голосовом меню). Горячая линия работает в круглосуточном режиме, звонок бесплатный.

Сотрудники СК России в оперативном режиме проконсультируют и окажут содействие обратившимся гражданам в решении возникших проблем и вопросов, в том числе при получении медицинской помощи, положенных выплат и иных мер социальной поддержки. Это позволит обеспечить всестороннюю правовую поддержку и защиту их прав.

Работа горячей линии Следственного комитета России находится на контроле председателя СК России. Обратиться в Следственный комитет Российской Федерации можно и в официальных аккаунтах информационного центра СК России в социальных сетях.

13 октября официальный Портал Орловской области сообщил, что на региональную горячую линию для членов семей мобилизованных уже поступило более ста звонков. Граждан волнуют вопросы, касающиеся отсрочек по кредитам, оплаты жилищно-коммунальных услуг, оформления детей в детский сад, предоставления бесплатного горячего питания в школах.

По каждому обращению осуществляется социальное сопровождение.

Департамент социальной защиты, опеки и попечительства, труда и занятости Орловской области



напоминает, что горячая линия по вопросам оказания помощи членам семей мобилизованных граждан работает в пяти учреждениях: это комплексные центры

социального обслуживания населения Железнодорожного, Заводского, Северного, Советского районов города Орла и Орловского муниципального округа.

На горячую линию могут обращаться жители любых районов области.

Горячая линия работает ежедневно с 8.00 до 20.00.

Позвонить можно по телефонам:

Заводской район г. Орла – 8 958 866 49 57;

Железнодорожный район г. Орла – 8 953 627 73 39;

Северный район г. Орла – 8 953 472 37 11;

Советский район г. Орла – 8 919 263 39 52;

Орловский муниципальный округ (Орловский район) – 8 930 775 04 75.

Напоминаем также, что в прокуратуре Орловской области организована круглосуточная горячая линия по вопросам мобилизации.

«Горячая линия работает круглосуточно, - проинформировала прокуратура региона. - Интересующие вопросы можно задать по телефонам:

8 (4862) 40-56-14 - прокурор отдела прокуратуры Орловской области Чигирёв Павел Михайлович (по будням с 9.00 до 18.00);

8 (4862) 40-56-48 - старший помощник прокурора Орловской области по надзору за исполнением законов о несовершеннолетних и молодежи Псарёва Екатерина Владимировна (по будням с 9.00 до 18.00);

8-903-637-14-95; 8 (4862) 43-63-89 - дежурный прокурор (по будням с 18.00 до 9.00 и в нерабочие дни).

По всем поступившим обращениям будут даны разъяснения законодательства, при необходимости - организованы надзорные мероприятия».

Также ответы на интересующие вопросы, касающиеся частичной мобилизации, граждане могут получить на портале Объясняем.РФ или, позвонив по телефону 122 с 8.30 до 17.00.

Правительство изменило требования для компаний, чьи сотрудники призваны по частичной мобилизации

Организации, имеющие лицензии на определенные виды деятельности и чьи специалисты были призваны на военную службу, могут продолжать работу с минимальной численностью сотрудников. К ним не будут применять штрафные санкции.

В течение 3-6 месяцев компании должны найти новых квалифицированных работников, чтобы обеспечить соответствие существующим требованиям. При этом за призванными сохраняют рабочие места - трудовые соглашения приостановят, но не разорвут.

У мобилизованных специалистов сроки действия аттестаций и других разрешений продлят в автоматическом режиме - без проведения оценки знаний, умений и иных процедур.

Это решение затронет 48 видов деятельности, для которых необходимы разрешения, в частности в сферах перевозок, гидрометеорологии, образования, туризма и других.

«Российская газета» 18.10.2022г.

сональные посылки с тактическими рюкзаками, одеждой и инструментами. С ребятами мы находимся на постоянной связи, знаем об условиях их содержания, перемещениях, никаких поводов для беспокойства родных и близких нет. У мобилизованных есть все необходимые условия для комфортного проживания и учебы. Обращаю внимание, что раздача повесток продолжается, по ним также обязательна явка в военкомат для подтверждения мобилизационной готовности, несмотря на паузу по отправке. При поступлении какой-либо новой информации я оперативно сообщу».

О ГУМАНИТАРНЫХ ГРУЗАХ

17 октября Портал Орловской области со ссылкой на губернатора сообщил об отправке 17 тонн гуманитарного груза для мобилизованных жителей региона, находящихся в учебных центрах.

«Очередной груз, собранный для наших мобилизованных ребят, отправлен из Орловской области. Все посылки сложены в пяти машинах, они уже выехали в учебные центры Владимирской области. Общий вес груза превысил 17 тонн. Уже завтра солдаты получат посылки, я также лично выехал в эти воинские части, чтобы очередной раз встретиться и пообщаться

ник губернатора Сергей Лежнев на своей странице ВКонтакте проинформировал о сборе гуманитарного груза для орловских добровольцев:

«Сейчас формируем ещё одну посылку с самым важным и нужным для нашего орловского добровольческого батальона (3-й армейский корпус)». Мобилизованным требуются:

генераторы
тепловые пушки
квадрокоптеры
тепловизоры
маскхалаты
маскировочные сети
рации
спальные мешки
палатки
обувь
термобелье

Песков заявил, что указа о завершении мобилизации пока нет

Решение о завершении по всей стране частичной мобилизации пока не принималось, но ряд регионов уже выполнил мобилизационные планы. Об этом журналистам в понедельник заявил пресс-секретарь президента РФ Дмитрий Песков.

«Пока таких решений не было», - ответил Песков на вопрос, планируется ли в ближайшее время объявить о завершении частичной мобилизации по всей России. Как отметил представитель Кремля, Минобороны для каждого региона установило мобилизационные показатели по численности, и ряд регионов констатируют, что задание выполнено. «Таким образом, сам процесс частичной мобилизации уже исчерпан и остановлен в тех регионах, которые с этим заданием справились», - подчеркнул пресс-секретарь.

«Что касается президентского указа [о завершении частичной мобилизации], на настоящий момент его нет. Будем вас информировать», - добавил Песков.

ТАСС, 18 октября

КОГДА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР

Как сообщило издание «Орел-Таймс» со ссылкой на соцсети губернатора Андрея Клычкова, Орловскому региону поступило новое мобилизационное задание, оно касается офицеров и прапорщиков.

Таким образом, частичная мобилизация в Орловской области продолжается.

ПОДДЕРЖКА МОЛОДЫХ СЕМЕЙ УСЫХАЕТ НЕ ПО ДНЯМ, А ПО ЧАСАМ

Наделавший в свое время немало шума проект «Жилье для молодых семей» уже на третий или четвертый год своего существования начал сжиматься, как шагреновая кожа из одноименного произведения Бальзака. Если в первые годы существования проекта число молодых семей, которым предоставлялась помощь в приобретении квартир (а именно в этом и состоит суть программы), исчислялось несколькими десятками ежегодно, то в 2022 году программа «ужалась» до 7 участников. Об этом зашла речь в ходе заседания профильного комитета Орловского горсовета. Что в этой ситуации делают городские власти и есть ли шанс у молодых семей, которые стоят в очереди, дожидаться обещанной помощи? Ответы на эти и другие вопросы искали депутаты.

ДАЛЬШЕ - ТОЛЬКО МЕНЬШЕ?

Как рассказала депутатам начальник жилищного отдела администрации города Ольга Садовникова, основные параметры для участия в программе не изменились — семья должна быть признана нуждающейся в улучшении жилищных условий, а возраст супругов — не более 35 лет. Подробности можно уточнить на официальных сайтах администраций города и области. Есть перечень молодых семей, которым жилье будет предоставлено в приоритетном порядке: это многодетные семьи, семьи, воспитывающие ребенка-инвалида, и одинокие матери. В программе несколько источников финансирования. В 2021 году было выделено чуть более 30 миллионов из бюджета Орловской области, порядка 4 миллионов — из федерального бюджета, и из городской казны — около 6 миллионов рублей. 11 семей смогли воспользоваться помощью и приобрести жилье с существенной скидкой — ведь часть стоимости жилья им компенсировали за счет бюджетов разных уровней. В 2022 году выделено уже 28 миллионов. В этом году помощью удалось воспользоваться лишь 7 семьям. В 2023 году сумма на реализацию программы не



увеличилась, что, по мнению чиновников, позволит решить проблему с жильем еще примерно 8 семьям. При этом в очереди стоят 173 молодые орловские семьи.

НЕСООТВЕТСТВИЕ ЦИФР

Депутат Владимир Негин обратил внимание на несоответствие цифр. 173 семьи стоят в очереди, а получают жилье лишь по 7-8 семей в год. При этом при достижении супругами возраста старше 35 лет семья выбывает из участия в программе. Существующими темпами большая часть семей просто не дожидается помощи от государства, — совершенно справедливо отметил депутат. (Кстати, в прошлом году все получившие помощь семьи как раз относились к льготным категориям, которые мы упомянули чуть выше). Депутаты уже обращали внимание на нестыковки в совместных действиях области и города. На очередном заседании комитета снова возник вопрос: направляли ли чиновники городской администрации запросы и предложения в областную администрацию с просьбой увеличить число семей, которые могут поучаствовать в проекте? Ведь сейчас складывается такая

тенденция, когда люди просто перестают верить в подобные проекты и считают их профанацией. Какой еще вывод должны сделать граждане, которые простояли в очереди на жилье несколько лет, а потом услышали, что их исключили из-за превышения предельного возраста?

ИНИЦИАТИВА НАКАЗУЕМА?

В городской администрации напомнили, что объем средств на реализацию проекта в городской казне строго ограничен. Но депутатов интересовала не сумма, заложенная в бюджет, а предпринимались ли хоть какие-то попытки «докричаться» до областных властей и увеличить число участников программы? Ведь она софинансируется из разных источников, и корректировать необходимо все составляющие. А увеличение финансовой доли города без соответствующих корректировок на областном уровне лишено смысла. Поэтому Владимир Негин опять подчеркнул: необходимо вести переговоры с областными чиновниками, курирующими этот проект. И если будет принято решение увеличить число участников программы на региональном уровне, то уже город

будет ломать голову, где взять недостающие миллионы на поддержку молодых семей. Ведь конечное число участников формирует именно область, а не город, и именно на уровне региона утверждаются лимиты денежных средств. Так как ответа на этот вопрос депутаты так и не дождались, было принято решение еще раз вернуться к теме уже на октябрьском заседании комитета. Впрочем, депутаты припомнили, что речь о «черепашьих» темпах реализации программы ведется уже не первый год.

ЖИЛЬЕ ДЛЯ ПОЖИЛЫХ СЕМЕЙ — МИФ ИЛИ РЕАЛЬНОСТЬ?

Как вариант депутаты предложили разработать механизм, аналогичный тому, что действует для детей-сирот. Сколько бы лет не было сироте, он сохраняет свои права на жилье. Если регион не в состоянии ускорить движение по программе «Жилье для молодых семей», то хотя бы нужен механизм, чтобы семьи не исключаемы из программы, пока они ждут своей очереди, — отметили депутаты. При этом Ольга Садовникова напомнила, что в 2014 году в программу были внесены изменения — определены категории семей, которые пользуются первоочередным правом на получение жилья. И по сути с этого времени очередь из семей, которые не попадают в категорию льготников, двигаться перестала.

Депутат Сергей Елесин напомнил, что стоимость жилья выросла довольно существенно. И если на следующий год планируется сумма, аналогичная той, что была в этом году, — то получается, что программа еще больше сокращается. Поэтому обращение в область об увеличении числа участников программы просто необходимо.



Сергей ЕЛЕСИН

Городской квест: дойти до мусорного контейнера

В этом году в Орле планировалось привести в порядок 16 контейнерных площадок: пять — в Северном районе, по четыре — в Советском и Заводском районах и три — в Железнодорожном. Одна из них — на ул. Пархоменко, 2 — уже оборудована в рамках прямого контракта. Остальные 15 площадок оборудуют до 9 ноября. Подрядчик, которому поручена эта задача, уже работал в Орле и зарекомендовал себя с хорошей стороны. А задержка с обустройством контейнерных площадок вызвана тем, что подрядчик работал по программе наказов избирателей. По всем 15 площадкам работы планировалось начать одновременно.

Как отметил депутат Александр Головин на заседании профильного комитета горсовета, где обсуждался вопрос, при обустройстве контейнерных площадок логично было бы приглашать на место предстоящих работ и организацию-перевозчика, которая будет вывозить отсюда отходы.

Проблема, по словам депутата, в разных способах захвата контейнеров разными машинами. Это необходимо обговаривать сразу на этапе проектирования.

Также необходимо поточнее прописывать дальнейшую судьбу построенных площадок. Ведь эксплуатирует ее региональный оператор, и именно он должен отвечать за сохранность и последующий ремонт площадки. Как регоператор будет регулировать этот вопрос с перевозчиками, уже его забота. Но изначально нужно прописывать, кто будет хозяином площадки.

Еще один момент, на который просил обратить внимание депутат, это подъездные пути к контейнерной площадке. Очень часто в перечень работ по обустройству эта важная «деталь» не входит. А в итоге стоит хорошая новенькая площадка, а к ней ни мусоровоз не может пробраться, ни сами жители не могут толком подойти, чтобы выбросить пакет с отходами.

Также Головин привел пример изменений, которые приводят к

ухудшению ситуации. Так, по одному из адресов на его округе, где ранее были два больших бункера, поставили несколько маленьких контейнеров. В итоге началось перенакопление отходов. Поэтому, считает депутат, результаты новшеств должны постоянно отслеживаться: если маленькие контейнеры не решают задачу, необходимо возвращать более эффективный механизм сбора отходов, то есть ставить назад большие бункеры.

Депутат Тимур Нерушев еще раз обратил внимание на подходы к контейнерам и задал риторический вопрос: что делать людям, если они после дождя просто не могут подойти к контейнерной площадке? Нести мусор под стены городской администрации? Адреса таких «непроходимых» мест в Орле были названы на заседании комитета: Бетонный переулок, 13; Комсомольская улица, 245А; переулок Дарвина, 1. Представители городской администрации попытались перевести стрелки на УК, которые якобы должны заниматься подходами к

контейнерам, но депутат напомнил, что места сбора отходов организует муниципалитет.

Тимур Нерушев развил тему, напомнив, что такие «непроходимые места» порождают серьезную проблему. Если до бункера невозможно дойти, люди начинают бросать мусорные пакеты возле контейнеров. А это и вонь, и разнесенный ветром по округе мусор, и вездесущие бездомные собаки, которые растаскивают пакеты с пищевыми отходами все дальше и дальше. И все это — из-за элементарного отсутствия всепогодных подходов к местам накопления отходов. Тимур Нерушев удивился, что тариф на вывоз ТКО вырос в несколько раз, но порядка в разы больше не стало. Парадокс, но до «мусорной реформы» Орел выглядел чище, хотя жители и платили существенно меньше. Вопрос, по мнению Нерушева, можно решить с помощью асфальтовой крошки, которую каждый год убирают при ремонте городских улиц. Но, увы, чиновники даже не смогли назвать, сколько этой

крошки можно потратить на отсыпку проблемных мест города. Причем, просьбы об отсыпке лежат «в долгом ящике» уже не один месяц. Что удалось сделать за месяц (и удалось ли), депутаты рассмотрят на очередном заседании комитета уже в октябре.

К СВЕДЕНИЮ:

Кстати, через сайт городской администрации можно подать информацию о необходимости установки новых контейнерных площадок, а также обустройства и ремонта уже существующих: <https://www.orel-adm.ru/ru/appeal/reception/>. В графе «Адресат» необходимо выбрать мэра Орла или начальника соответствующего территориального управления, на территории которого находится или должна, по вашему мнению, находиться площадка: Советского, Заводского, Железнодорожного или Северного. В мэрии заверили, что обращение будет рассмотрено профильным отделом для включения в долгосрочный план.

ОРЛУ НЕ ХВАТАЕТ МУСОРА?

Парадоксальное заявление, что региону не хватает мусора для создания предприятий переработки отходов, прозвучало на сентябрьском заседании профильного комитета облсовета. Не спешите с выводами и акциями протеста — суть в том, как устроен бизнес по переработке вторичного сырья. Чтобы наладить крупное производство узкого (в данном случае — мусорного) профиля, необходимо большое количество сырья. Поэтому практически все предприятия, которые работают в сфере переработки отходов (не путать с сортировкой!), используют исходное, отобранное из мусора, сырье из нескольких соседних регионов, а не только то, что удастся собрать у себя.

ЛОЖКА МЕДА НА БОЧКУ ДЕГТЯ

Начнем с ложки меда. Любой проект, который планируется запустить в сфере переработки вторичного сырья, может рассчитывать на кучу различных преференций от региональных властей, — заявил на комитете руководитель департамента экономического развития Сергей Антонцев. На этом мед закончился. Пошла другая фракция. В регионе всего два предприятия именно по переработке отходов. Одно можно назвать классической иллюстрацией процесса, так как на его примере становится понятно, как вообще устроена переработка отходов. Речь о заводе «Аурус», расположенном на территории опережающего развития в Мценске. 394 человека работают на этом заводе. В развитие проекта было вложено 5 миллиардов рублей. Предприятие занимается переработкой медного лома и печатных плат с эффективностью извлечения до 99% полезных фракций, содержащихся в поступающем сырье. Завод уже вышел на проектную мощность — 18 тысяч тонн печатных плат в год и плюс 20 тысяч тонн медных отходов. Понятно, что такого количества старых печатных плат в регионе не наберется. А их нужно собирать каждый год. Поэтому на завод везут вторсырье из нескольких прилегающих областей. И если говорить о запуске новых производств в сфере переработки отходов, то сразу нужно просчитывать объемы исходного сырья. Открытие новых производств обязательно упрется в экономическое обоснование проекта — хватит ли исходных ресурсов для организации переработки и производства какой-либо продукции из отобранного вторсырья? Если регион хочет развивать производство из вторичного сырья, то необходимо

оценивать, какой минимальный объем отсортированных отходов необходим для рентабельной работы. На львиную долю подобных предприятий орловского мусора просто не хватит, — предположил руководитель департамента экономического развития Сергей Антонцев. Поэтому, если регион хочет строить подобные производства, то сразу нужно говорить о том, что отсортированные отходы к нам повезут из других регионов. Кстати, сейчас Орловская область практически весь объем отобранных отходов направляет на переработку в другие регионы.

ВСЕ МУСОРА К НАМ!

Как уточнил замруководителя департамента ЖКХ Сергей Латынин, при запуске производств все упирается в коммерческую составляющую. На областном уровне ранее прорабатывался вопрос о том, какие вторичные ресурсы можно перерабатывать здесь, на месте, чего у нас больше всего образуется: бумаги, пластика, стекла, металлов. Изучали мощности заводов, которые уже действуют в этой сфере. Вывод был совершенно однозначный: производства становятся рентабельными только в том случае, если туда поступает объем отходов, который способен произвести несколько регионов. Как правило, речь о 4-5 соседних областях. Отходов одной нашей области для создания у нас своего маленького производства, увы, не хватит ни по какому типу вторсырья. Поэтому и все отходы из Орла отправляют в соседние области — туда стекаются потоки аналогичных материалов из нескольких регионов. В отрасли металлопроизводства, к примеру, настолько крупные заводы, что им однозначно не хватит орловского лома (тот же «Аурус» это доказал на своем примере). Переработка бумаги — это химически опасный процесс. Поэтому, прежде чем его запускать, необходимо оценить экологические риски. Стоит ли у нас «сажать» такой завод — вопрос довольно спорный. Окупится ли его работой тот вред (пусты и потенциальный), который может быть нанесен экологии? Самое простое — это производство из пластика. Но и тут уже соседи построили несколько заводов, и сейчас орловские сортировочные комплексы сами решают, на какое производство отправлять отобранные пластиковые отходы. Как уже было сказано ранее, у нас на Орловщине есть еще одно предприятие, которое также самостоятельно занимается переработкой. Как уточнил Сергей Латынин, речь о частичной переработке.

Сортировочный комплекс «ЭкоСити» занимается тем, что моет пластик, рубит его, и в итоге получается по сути полуфабрикат, который перерабатывающие предприятия покупают по более высокой цене, чем просто отсортированные пластиковые бутылки.

ДЫШИТЕ ГЛУБЖЕ!

Если будут какие-либо предложения от инвесторов, то в регионе готовы их рассматривать. Более того, по словам Сергея Латынина, к нам уже обращались представители нескольких предприятий. Они изучали объемы производимых (сортируемых) в области отходов. Оценивали возможности запуска производства, но в ближайшей перспективе ничего нет. Странно, что господин Латынин не упомянул про ранее широко анонсированный властями проект, предполагающий переработку тех фракций, которые могут гореть. Они будут превращены в РФ-топливо. Причем еще в мае власти называли вполне конкретную цифру — 50 тысяч тонн РФ-топлива в год.

На первый взгляд, идея производства РФ-топлива выглядит очень привлекательной. На первоначальном этапе сортировки из мусора отбирают все, что можно пустить во вторичную переработку. Однако остается довольно много отходов, которые в переработку не берут, но они отлично горят. Получившуюся смесь отходов прессуют в брикеты. Ее могут и дробить на мелкие хлопья или же делать из нее гранулы. Все это прекрасно можно использовать в качестве топлива, если бы не одно «но». Если на каком-то этапе сортировки в отходы для РФ-топлива попадут опасные вещества, то вся эта «презель» после сжигания окажется в воздухе и в конце концов — в легких жителей. Так что не все так радужно и прекрасно, как кажется.

ФИКТИВНАЯ СОРТИРОВКА

Впрочем, вернемся от пока мифической переработки отходов в РФ-топливо к практической сортировке. Как отметил на комитете депутат Виталий Рыбаков, на мценском полигоне сортировка ведется фиктивно. Народный избранник заявил, что машины утром выгружают собранные отходы в общую кучу, а после обеда (и этому есть документальные подтверждения) приезжает 40-тонник. В этот грузовик из неотсортированной кучи погрузчиком загружается весь привезенный ранее мусор и без какой-либо сортировки



отправляется на свалку. Хотя по замыслу мусорной реформы на полигоны должны отправляться только отсортированные «хвосты», то есть отходы, которые нельзя использовать вторично. Никаких сортировщиков на объекте нет — есть только приемщик, который взвешивает привезенные отходы. По мнению депутата, это чистой воды мошенничество — так как по отчетам везде указана сортировка, а по факту ее нет. Кто, кого и как обманывает, еще нужно разбираться. Но факт, что сортировка нет: для отвода глаз установлено несколько блоков с отобранным мусором. И это все стоит месяцами на тот случай, если вдруг кто-то захочет проверить, отбирается ли здесь вторичное сырье. Для проверяющих всегда есть что показать — вот, насортировано. Как возразил Латынин, на тариф объем отобранных вторичных ресурсов никак не влияет. В тарифе не учитывается, сколько удастся отобрать и продать сортировщикам — 5%, 50% или вообще ничего. Естественно, регион заинтересован в максимальном отборе вторичных ресурсов. Но обусловлено это, как ни странно, проблемами с полигонами. Чем больше будет отобрано вторсырья, тем меньше мусора отправится на полигоны. А их как раз и не хватает. Накануне заседания комитета на указанный объект выезжала комиссия природоохранной прокуратуры. Увы, результаты прокурорского визита озвучены не были. Кроме того, Латынин напомнил, что есть региональный оператор, который заключил договор с этим сортировочным комплексом и обязан следить за исполнением договора. По итогам проверки были составлены акты, и реакция последует — заверил депутатов Латынин.

Василий БЕЛКИН

Малый и средний бизнес оказался живучим

Как областные власти поддерживают малый и средний бизнес в сегодняшних непростых условиях, шла речь на сентябрьском заседании профильного комитета облсовета.

По словам руководителя департамента экономического развития областного администрации Сергея Антонцева, во время антиковидных ограничений удалось накопить кое-какие наработки в плане помощи бизнесу. Их начали применять сразу. И, конечно же, существенно пришлось подстраиваться под резко изменившиеся условия весной 2022 года. В частности, была создана специальная рабочая группа по импортозамещению, которая помогает местным предприятиям в поиске комплектующих. Идут консультации по замене тех компонентов, которые невозможно купить. Ведется разработка альтернативных путей доставки импортных комплектующих, узлов, материалов. Ведь проблемы с логистикой тоже оказали заметное влияние на работу орловской

промышленности. В антикризисную работу включился и фонд микрофинансирования. Его удалось докапитализировать еще на 50 млн рублей, что позволило кредитовать бизнес практически на тех же условиях, которые были до повышения кредитных ставок во всех коммерческих банках. Как рассказал депутатам Сергей Антонцев, бизнесу предоставлено более 170 займов на сумму свыше 370 млн. В целом пакет кредитных займов насчитывает 533 договора на сумму 620 миллионов. Кроме того, благодаря полученным кредитам предприятия продолжали создавать новые рабочие места. На момент проведения комитета было создано 115 новых рабочих мест. Также региональные власти продолжают практику реструктуризации ранее выданных кредитов. Правда, не всем, а лишь тем, кто испытывает острую необходимость. Гарантийный фонд продолжает работу и заключил 103 договора поручительства на сумму более 300 млн рублей, что позволило орловским предприятиям получить более

800 миллионов рублей поддержки. Фонд снизил плату за поручительство до 0,5%. Также предоставляются рассрочки в случае необходимости.

Коснулись на комитете и мер поддержки самозанятых. В Орловской области зарегистрировано свыше 16700 самозанятых. С начала года они заплатили в бюджет региона более 26 миллионов рублей. Организуется поддержка молодых предпринимателей и вчерашних студентов, которые только пытаются наладить свой бизнес. Продолжается работа с государственными и федеральными фондами, которые как раз и «заточены» на поддержку различных стартапов, то есть неких идей и проектов, которые очень быстро развиваются, но, увы, не гарантируют точного результата (к успеху приходит лишь порядка 1% стартапов). Зато в случае успеха стартап масштабируется до реального бизнес-проекта, причем может занять довольно существенную долю рынка и принести неплохую отдачу всем, кто в него вложился.

Помимо этого, введен региональный мораторий на плановые проверки. Внесены изменения в областной закон об упрощенной системе налогообложения — в части установления пониженной ставки в размере 1% по доходам и 5% по доходам минус расходы для компаний и предпринимателей, занимающихся информационными технологиями. Принято решение по отсрочке арендной платы по договорам на госимущество, установлены льготные размеры аренды по договорам на участки, находящиеся в госсобственности, — перечислил Антонцев.

В целом, по данным статистики, в регионе числится более 24 200 субъектов малого и среднего предпринимательства, что практически на уровне 2021 года. Это говорит о стабилизации процесса. Всего в прошлом году насчитывалось порядка 107 тысяч человек, занятых на предприятиях малого и среднего бизнеса. В этом году их число (по итогам 1-го полугодия) составило 110 тысяч человек.

Сергей МИЛЯХИН

«БОЛЕВЫЕ ТОЧКИ» ОНКОЛОГИИ



Один из самых болезненных вопросов в сфере орловского здравоохранения в неделях изучили депутаты профильного комитета облсовета на сентябрьском заседании. Речь шла о медицинской помощи больным онкологическими заболеваниями. Напомним, по смертности и по числу новых случаев онкозаболеваний наш регион в прошлом году попал в первую десятку по стране, тогда как в целом по России оба эти показателя снижаются. То есть рост онкологических заболеваний – это проблема конкретно нашего региона. Злокачественные новообразования ежегодно уносят жизни 15-17 процентов от общего количества умерших орловцев. По этому показателю онкология в регионе уступает только болезням системы кровообращения, которые становятся причиной примерно 58 процентов смертей в год (данные 2021 года). В среднем в Орловской области от злокачественных новообразований умирает порядка 26 человек на каждые 10 тысяч жителей. Естественно, на заседании комитета определить все болевые точки в этой обширной теме депутаты не смогли, но значительную часть проблем все же обсудили.

ЦЕЛИ НЕ ДОСТИГНУТЫ

И. о. руководителя депздрава (на момент заседания комитета) Владимир Николаев рассказал, что существует нацпроект, в рамках которого идет переоснащение лечебных учреждений новым оборудованием. Второе направление – повышение качества оказания медпомощи онкопациентам. В июне – июле были внесены изменения в региональную программу соответствующего профиля. В первую очередь изменения коснулись маршрутизации оказания медпомощи, первичной помощи и проведения профосмотров (диспансеризации). Что касается оборудования, то в 2022 году онкодиспансер закупает 4 аппарата. На эти цели запланировано 169 миллионов. Два дорогих и сложных устройства – эмиссионно-компьютерный томограф и установка дистанционной гамма-терапии. И оборудование попроще – в частности, бестеневой хирургический светильник для операционной. По итогам торгов удалось сэкономить немного средств, и эти средства пойдут на закупку пятой позиции тоже для онкодиспансера.

Что касается целевых показателей, то, по словам Николаева, главное – это снизить смертность населения от рака. В 2022 году наметилась тенденция к уменьшению смертности – 205,8 на 100 000 человек. Кроме того, есть еще два важных показателя, которые описывают ситуацию. Во-первых, это доля злокачественных образований, выявленных на ранних (1 и 2) стадиях. Была поставлена цель выявлять 56,9% от общего числа выявленных онкозаболеваний, а по факту выявляется 55%. То есть цель не достигнута. Пока большую часть опухолей обнаруживают на 3-4 стадиях, когда выживаемость пациентов резко падает. Во-вторых, важный показатель – так называемая «пятилетняя выживаемость». Считается, что, если онкопациент смог продержаться 5 лет, то в дальнейшем его шансы победить смертельную болезнь (или хотя бы перевести ее в

состояние хронической болезни, с которой можно жить дальше) резко возрастают. Этот показатель, по словам Николаева, характеризует качество оказания медицинской помощи, а конкретно – проводимое лечение. Здесь поставлена цель – 56,4% пациентов, проживших более 5 лет. Сейчас этот показатель приблизился к целевому и составляет 56,2%. Но есть еще такой важный параметр, как смертность в течение первого года после выявления заболевания. И тут все пока хуже – целевые показатели не достигнуты.

Николаев отметил, что значительную роль сыграла эпидемия, из-за которой были введены ограничительные мероприятия и, в частности, существенно сокращены плановые и профилактические медосмотры. В итоге появились определенные сложности именно с ранней диагностикой (на 1 и 2 стадиях болезни, когда шансы гарантированно спасти пациентов еще относительно высоки).

НОВОЕ СЛОВО ЦАОП

В Орловской области созданы два центра амбулаторной онкопрофилактики (ЦАОП) – на базе областного онкодиспансера и больницы Боткина. Сейчас организуется ЦАОП на базе Ливенской ЦРБ. Это делается для того, чтобы решить проблему дефицита медперсонала, и в частности врачей-онкологов. С одной стороны, специальность врача-онколога требует очень и очень серьезной подготовки. С другой стороны, бюрократическая система выстроена таким образом, что далеко не все небольшие районы могут по штатному расписанию позволить себе ставку врача-онколога в местной больнице. Кто-то выделяет 0,25 ставки. Кто-то 0,5. Как это работает в реальности? Смотрите статистику выше – мы в лидерах и по заболеваемости, и по смертности от онкологии. Кроме того, помимо дефицита кадров есть еще и проблема с диагностикой и лечением. Далеко не все маленькие ЦРБ

могут позволить себе такую роскошь – спасать жизни орловцев. Чтобы хоть как-то выправить ситуацию, и создаются ЦАОПы. Пациенты с подозрениями на онкопатологию, а также все, кто нуждается в амбулаторном лечении, направляются туда по установленным направлениям. Поскольку не во всех ЦРБ, как было сказано, есть полная ставка врача-онколога, зачастую функции онкологов возлагаются либо на хирургов, либо на врачей-терапевтов. Что касается маршрутизации, то теперь пациенты не со всей области будут сразу направляться в главный онкодиспансер – часть поедет в ЦАОПы. Господин Николаев считает, что это уменьшит «плечо» доезда до медучреждения. А с другой стороны, приблизит врачей к местам проживания самих людей.

ЛЕЧИТ НЕ ТЕХНИКА, А ВРАЧИ

Депутаты поинтересовались, не возникнет ли уже привычная для Орловской области ситуация, когда дорогостоящее оборудование закуплено, а работать на нем некому. Владимир Николаев заявил, что теперь одним требованием к приобретению оборудования прописывается наличие обученного персонала. В ходе госзакупки мониторится несколько параметров. Это сроки поставки, сроки ввода в эксплуатацию и работа самого оборудования. Если третий параметр не будет выполнен, последуют санкции Росздравнадзора и Минздрава. Поэтому все дорогое оборудование приобретается параллельно с обучением персонала. Либо оно приобретается взамен старого, и уже имеются люди, обученные работе на таком типе медицинских устройств.

Что касается переподготовки, то в системе ОМС есть деньги, которые образуются за счет наложенных штрафов. Эти средства направляются на переобучение кадров. К тому же сами медучреждения могут направлять своих сотрудников на переобучение за счет бюджетных средств. Кроме того, Николаев обратил внимание, что очень часто в контрактах прописывается не только поставка оборудования, но и обучение персонала работе на конкретном оборудовании.

ЗАМЕНИТ ЛИ СТОМАТОЛОГ ОНКОЛОГА?

Депутат Сергей Веселовский обратил внимание, что значительная часть районов области не имеет онкологов. Как следствие, это приводит к реальным катастрофам. Люди узнают о своей беде, когда уже помочь им практически нереально. Хотя многие симптомы должны быть известны тем же терапевтам. Может быть, имеет смысл все же ввести во всех ЦРБ кабинеты онколога? – поинтересовался депутат. «А что он будет делать?» – задал встречный вопрос и. о. главы депздрава, который только что приводил статистику по смертности. Депутат Сергей Веселовский уточнил свою мысль. Если будет кабинет, то хотя бы оформление необходимых документов не будет отнимать столько времени и нервов у больных людей. Даже если в кабинете не будет врача, но будет дежурить медсестра, это уже избавит тяжело больных пациентов от бессмысленной и беспощадной беготни по сбору десятков необходимых справок.

Николаев отметил, что врача-онколога найти на 0,25 ставки нереально, поэтому они работают на несколько районов. И главный вопрос – в маршрутизации пациентов внутри лечебного учреждения. В теории участковый врач должен провести профилактический осмотр и выявить или как минимум заподозрить наличие онкопатологии. Это, кстати, функция любого врача, к которому обращается

пациент, – подчеркнул Николаев. Причем совершенно независимо от профиля: начиная от стоматолога и кончая гинекологом. После того как заподозрено опасное заболевание, врач направляет пациента на консультацию в профильный кабинет. Это и есть та самая маршрутизация – либо ЦАОП, либо онкодиспансер. Там уже врачи-онкологи осматривают пациента и решают, что с ним делать. Либо не подтверждают диагноз, либо составляют план лечения: операция, химиотерапия, лучевая терапия и т.д. Причем предполагается, что с составленным планом лечения пациент возвращается к себе в район под контроль участкового терапевта, если в ЦРБ нет своего онколога. Если пациент с онкопатологией бежит по кабинетам и не может найти крайнего, то это проблема главврача, который не смог наладить у себя в медучреждении маршрутизацию, – резюмировал Николаев.

Депутат Сергей Веселовский остался при своем мнении, что проблема не в конкретном медучреждении, а в системе управления здравоохранением. И здесь хотелось бы согласиться с народным избранником, потому что онко-настороженность практически во всех поликлиниках Орловщины (не только в малонаселенных районах, но и в областном центре) чрезвычайно низкая. И это совершенно точно не связано с маршрутизацией.

ОСТАЛОСЬ ЗА КАДРОМ

Депутаты не затронули на комитете одну очень важную проблему – перебои с поставками лекарственных препаратов для онкологических больных. Про это неоднократно писали СМИ в течение года. Вот совершенно свежий пример. Метастатическая меланома может быть с мутациями и без мутаций. Для меланомы с мутациями разработана довольно большая линейка лекарственных средств (так называемая таргетная терапия), а вот меланома без мутации имеет очень ограниченный выбор препаратов – всего две линии защиты. И один из основных (торговое наименование «Ервой») уже несколько месяцев как не поставляется в наш регион. Аналогов или дженериков данный препарат, производимый в США, не имеет. То есть заменить его просто нечем. Вообще. А ждуть онкопациентов с меланомой без мутаций не могут – такова специфика заболевания. Справедливости ради отметим, что и в других регионах наблюдается аналогичная ситуация. Даже в столичных клиниках найти этот препарат оказалось невозможным. На сайте госзакупок сразу несколько последних аукционов по закупке «Ервой» признаны несостоявшимися из-за отсутствия заявок от участников. Удивительно, но проблема является «секретом полишинеля». Про нее знают все – врачи, пациенты, чиновники. И при этом во время подготовки материала не удалось найти ни одной публикации, в которой бы разбирались причины произошедшего или предлагались выходы из ситуации. Может быть, необходимо обращение в Минздрав или другое профильное министерство с целью изменения процедуры закупок, если на аукционы никто не выходит? Может быть, необходимо подключать некоммерческие фонды, через которые можно приобрести это лекарство, если его отказываются продавать в нашу страну? Необходимо разбираться в причинах произошедшего и работать в этом направлении, чтобы спасти жизни людей, оставшихся без необходимого им лекарства. Но мы имеем что имеем. Тишину и молчание. А еще лидерство в стране по смертности от онкозаболеваний.

Сергей МИЛЯХИН

Красный (Золотой) мост и мост «Дружба». Так ли все хорошо? Часть 1

Ход реконструкции Красного моста, который пользователи соцсетей уже назвали Золотым, вновь вызывает массу вопросов у депутатов. Это касается как затягивающихся сроков ремонта, так и стоимости работ. Как известно, администрация Орла намерена увеличить их финансирование. В то же время обнаруживаются существенные недостатки, допущенные при ремонте еще одного городского моста — Дружбы. Об этих проблемах народные избранники планировали поговорить с главой города — мэром Орла Юрием Парахиным — на заседаниях комитетов. Однако мэр на комитеты не явился, соответственно, вопросы депутатов так и остались без ответов.

Депутат областного совета Виталий Рыбаков высказал по этому поводу своё мнение, записав видеоролик, который опубликовал на своем канале в Ютуб.

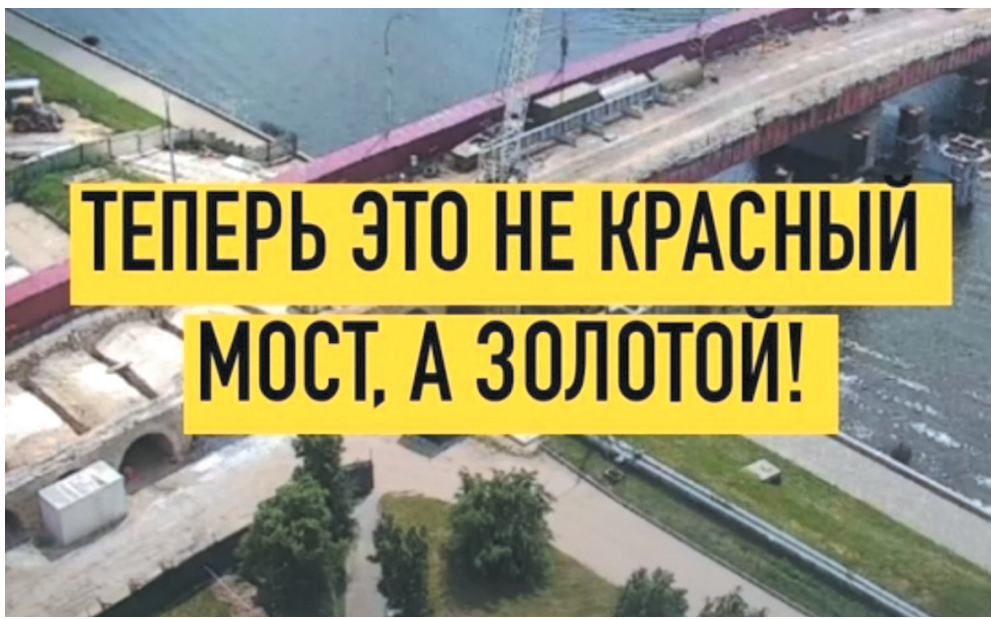
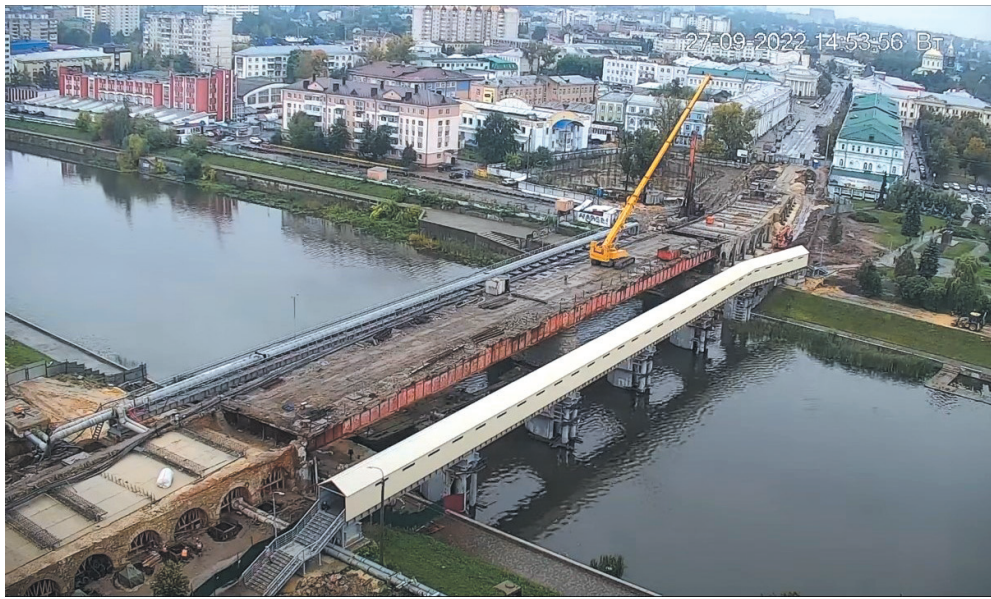
Видеоролики смотрите на странице Виталия Рыбакова ВКонтакте и на канале Ютуб. QR-коды для входа:



Виталий РЫБАКОВ

22 сентября в областной и городской администрациях состоялись комитеты, на которых специалисты должны были отчитаться о ходе ремонта Красного моста и обнаружении разрушений на недавно отремонтированном мосту Дружбы, - сообщил Рыбаков. Депутаты областного совета планировали услышать отчет мэра Парахина, так как именно он был председателем комиссии по приемке моста Дружбы и инициатором несвоевременного закрытия Красного моста. Но, как и ожидалось, сам Парахин так и не появился, хотя и был извещен надлежащим образом. Отвечать за мэра пришлось заместителю начальника по объектам нового строительства — начальнику отдела строительства МКУ «ОМЗ» городской администрации гражданке Орловой.

Вот что сообщила Орлова: «Работы по реконструкции данного объекта ведутся в штатном режиме. Сбоев в работе



Наталья ОРЛОВА

никаких нет. На объекте на данный момент работают 122 человека и 21 единица техники». Доклад чиновника о ходе ремонта Красного моста занял всего две минуты. И из него депутаты узнали, что проблем никаких нет, - рассказал Виталий Рыбаков. - Я не поленился и несколько раз просмотрел трансляцию ремонта в разное время. Конечно, ни о каких ста двадцати рабочих речи не идет. Это что: очередная ложь чиновника или опять техническая

ошибка? Также Орлова вскользь упомянула, что первого сентября была отправлена на согласование новая документация, которая предусматривает повышенные цены.

Забегая вперед, скажу: на комитете в городской администрации удалось выяснить, что цену контракта хотят поднять аж до двух миллиардов восьмисот миллионов рублей, что на 70 процентов выше суммы заключенного договора и в два раза выше первоначальной цены. Соцсети бурно отреагировали на эту информацию и уже предложили переименовать Красный мост в Золотой.

Орлова сообщила, что всего подрядной организации перечислено 335,1 млн рублей.

В настоящий момент администрация готовит документы о выделении

дополнительных средств на этот год, которые могут достигнуть 1,6 миллиарда рублей, - сообщил Виталий Рыбаков. Так как Орлова не смогла ответить на ряд ключевых вопросов, в том числе касающихся ответственности лиц, действия которых привели к затягиванию сроков, увеличению стоимости, неудобству жителей, а также ряда других вопросов, было принято решение в следующем месяце все же заслушать отчет чиновника Парахина перед депутатами областного совета.

Уже через несколько часов в администрации города был также проведен комитет по вопросам проблемных городских мостов, где в том числе были заданы вопросы представителю подрядной организации. Так что будет продолжение, - проинформировал депутат.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ:

«Орловские новости»: Подрядчик Красного моста признался, что работает «на свой страх и риск»



17 октября на заседании комитета по экономике и градостроительной деятельности Орловского облсовета представитель подрядчика Красного моста заявил о том, что работы по расширению моста ведутся без утвержденного проекта.

«Эти работы ведутся без утвержденного проекта. Сам проект есть, но эти работы мы не сможем запроцентовать, пока не проведем корректировку проекта. Эти работы на сегодняшний день делаются нами на свой страх и риск. Чтобы не остановить строительство, стараемся и делаем», - сообщил представитель подрядчика.

В настоящее время госэкспертиза проводит проверку сметной стоимости проекта. После нее подрядчик сможет запроцентовать работы, которые проводятся без изменения проекта, и параллельно начать работы по корректировке проекта с внесением изменений.

По словам сотрудника «УПМК-22», на сроки сдачи проекта это никак не повлияет, однако стоимость контракта возрастет с 1,6 млрд рублей до 2,2 млрд рублей.

Депутат Орловского облсовета Виталий Рыбаков, заслушав отчет, заявил, что вины подрядчика в ситуации нет. Вся ответственность, по мнению Рыбакова, лежит на плечах чиновников, которые должным образом не контролировали ход ремонта. В результате задержек стоимость некоторых строительных материалов успела вырасти в 6 раз.

Народный избранник попросил протокольно поднять вопрос о привлечении группы чиновников департамента и администрации Орла к служебному расследованию и дать правовую оценку нанесению прямого и косвенного ущерба региону. Вопрос будет рассмотрен на ближайшей сессии облсовета.

Источник: https://newsorel.ru/fn_1209364.html



Ю.Н. Парахин
Мэр
города Орла



Дорога необразцового содержания

Жители дома №3 по улице Циолковского в Орле записали видеоролик, в котором показали жуткое состояние дорог, прилегающих к их дому. Видео так впечатлило депутата облсовета Руслана Перельгина, что он разместил его на своей странице в соцсети, сопроводив эмоциональным комментарием.

«Первые кадры на видео похожи на какую-то постановку. Я сначала даже не поверил, что это реальная орловская дорога, - пишет Перельгин. — Оказалось, все так. Ребята руками поднимают асфальт! Руками. Поднимают. Асфальт. А дорога эта рядом с домом № 3 по ул. Циолковского, который носит статус образцового содержания. Дорожное полотно таким похвастаться не может».

Как рассказал один из жильцов дома №3 по ул. Циолковского, их дом является домом образцового содержания:

- Ежегодно приезжает комиссия из администрации, присуждает премии, однако подъездные пути и дорога далеки от образцового содержания.

По словам жителей, отремонтировать дорогу им обещают перед каждыми выборами, однако ничего не делается в течение десяти лет.

Граждане обращались в ГИБДД и прокуратуру, которые признали, что дорога и проезды находятся в ненадлежащем состоянии.

В сухую погоду автовладельцы вынуждены лавировать между многочисленными ямами, а в дождь езда по улице Циолковского и вовсе становится опасной для жизни, поскольку ямы скрыты под водой. Не меньше автолюбителей страдают и пешеходы, которым приходится преодолевать бурные потоки воды, несущиеся по улицам подобно горным рекам.

Жители, которые обращались в городскую администрацию, говорят, что им пообещали отремонтировать дорогу в третьем квартале этого года, который, как известно, вот-вот закончится.

- Обращаюсь к нашему руководству: если у них есть совесть или ответственность, пусть обратят внимание на наши дороги, - заявила на видеокамеру одна из местных жительниц.

«Пора власти прекратить пиариться за счёт граждан и их желания жить в хорошем доме! — резюмирует депутат Руслан Перельгин. — Лучше выполнить свое обещание о ремонте дорог в 3-м квартале!». Прислушается ли мэрия Орла к гражданам и депутату — пока вопрос. Тем более, что ремонта дорожного полотна на улице Циолковского требуют не только они.

Как ранее сообщала телекомпания «Истоки», прокуратура, проводя проверку по обращениям жителей, выявила, что дорожное покрытие на всем протяжении улицы Циолковского имеет повреждения и многочисленные выбоины. Надзорное ведомство пришло к выводу, что администрация Орла и УКХ не выполнили возложенные на них обязательства, и обратилось в суд с иском требованием обязать Управление строительства, дорожного хозяйства и благоустройства города профинансировать ремонтные работы, а УКХ — отремонтировать улицу Циолковского. Суд удовлетворил иск прокуратуры в полном объеме, а вот мэрия решение суда пока выполнять не спешит.



«Стало жалко себя»

Из ФАПа в Усть-Рыбнице Орловского района в очередной раз увольняется фельдшер. Об этом в письме в редакцию рассказала жительница поселка Вятский Посад Надежда Соболева.

«Мне стало жалко себя», - так ответила фельдшер Усть-Рыбницкого ФАПа на мой вопрос, почему она увольняется спустя всего полгода.

А причины таковы: территории поселков Большая Гать, Малая Гать, Новая Гать — всё это сейчас Гать, Кулики, Усть-Рыбница, Вятский Посад, плюс детский сад в Вятском Посаде - это слишком большой объем для одного фельдшера. До обеда нужно вести приём, потом убрать помещение, сделать отчеты, а затем во второй половине дня отправляться на вызовы пешком или на своей машине.

Платят немного, обещанная замена окон не выполнена. А это сквозняки, холод, болезни...

Фактически в наших поселках проживают минимум 4 000 человек, еще и строящийся поселок за железной дорогой участков 250.

Что думает департамент здравоохранения, не включая нас в список строительства новых ФАПов? Может, он выделит одного человека из своего офиса

для работы в нашем «эксклюзивном» ФАПе, а заодно и посчитает фактическое количество проживающих здесь жителей?

Не хотелось бы с этим вопросом обращаться к губернатору, ему сейчас не до этого, но придется.

Последний день работы нашего фельдшера — 24 октября».

Надежда Соболева, жительница поселка Вятский Посад



16+ Городская газета

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА-ПЛЮС

Цена свободная



250000004469

Учредитель и издатель: ООО «Издательский дом «Орловская среда»

Главный редактор Т. Ю. ФИЛЁВА

E-mail: redaktsiya@orelsredaplus.ru

Адрес издателя и редакции:

302028, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 25/27, пом. 1

Тел.: 8(4862) 25-00-85, 8(939) 855-00-85

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство: ПИ № 57-00254 от 29 октября 2013 года.

Редакция не несет ответственности за информацию, содержащуюся в рекламе и объявлениях, и может не разделять мнение авторов.

Тираж 21 000 экз.

Время подписания номера в печать: по графику — 18.00, фактически — 18.00.

ОТПЕЧАТАНО в ЗАО «Полиграф-Сервис» 241020, г. Брянск, проезд Московский, 15-а. Заказ № 1437