

Городская проблема

3 стр.

**Трамвайно-троллейбусная
бухгалтерия: КСП
рассказала, как грабили ТПП**

Федеральная пресса

4-5 стр.

**Все свои: секреты семейного
бизнеса Парахина
и партнеров**

Аграрная среда

14-15 стр.

**Землю - на продажу, коров
- под нож? Как Клычков
и компания «помогают»
орловским фермерам**



В ШКОЛЕ ВСЕ В ДОЛЕ?



<https://t.me/orelsredaplus>

Дорогие читатели!
Приглашаем вас подписаться
на телеграм-канал
«Орловская среда-плюс»!

**Читайте
газету**

**ОРЛОВСКАЯ
СРЕДА-ПЛЮС**

**в Интернете
на сайте**

WWW.ORELSREDAPLUS.RU

Игра в нацпроект: чем дольше, тем дороже?



В первый же рабочий день после новогодних праздников мэр Орла Юрий Парахин и предгорсовета Василий Новиков отправились на один из важнейших городских объектов: «отцы города» решили проинспектировать, как ведется строительство школы на улице Зеленина в микрорайоне Зареченском. Примечательно, что еще до Нового года на той же стройплощадке побывал депутат Орловского облсовета, председатель комитета по градостроительству и транспорту Виталий Рыбаков. 3 января он опубликовал в соцсетях краткий видеотчет о поездке. То же самое спустя неделю сделали и мэр со спикером горсовета. Последние и сообщили горожанам пренеприятнейшее известие: на достройку школы опять не хватает денег. Впрочем, для мэра Парахина это всего лишь «рабочий момент».

Итак, 3 января депутат Виталий Рыбаков разместил на канале YouTube и в соцсети ВКонтакте видеоролик под названием «Когда откроется школа в микрорайоне Зареченском?», в котором напомнил своей аудитории, что школу на Зеленина должны были сдать в конце ушедшего года, но, как водится, что-то пошло не так, и срок сдачи объекта отодвинулся на год.

В преддверии Нового года я посетил строительную площадку школы по улице Зеленина, открытия которой ждут жители целого микрорайона, - сообщил Виталий Рыбаков. — Напомню, что строительство ведется в рамках национального проекта «Образование». Ввод школы в эксплуатацию был намечен на конец 22-го года, но сейчас этот срок, к сожалению, перенесен на конец 23-го.

Ситуация, сложившаяся на ряде ключевых объектов, по моему мнению, требует повышенного внимания чиновников, депутатов и надзорного ведомства. Именно поэтому прокуратура Орловской области взяла на особый контроль строительство школы в микрорайоне Зареченском.

Вместе с представителем подрядчика Владимиром Рябко мы оценили темпы и ход выполнения работ. Сейчас активно ведутся отделочные работы, укладывают плитку, отделывают учебные классы и подсобные помещения. Подключено отопление. Заканчивается отделка фасада, ведутся работы на прилегающей территории, - рассказал депутат.

— Огорчает то, что чиновники администрации даже при стабильном финансировании не смогли реализовать строительство школы в установленный срок. Реализация национальных проектов призвана улучшить качество жизни жителей и должна являться приоритетом для чиновников всех уровней. Нашей задачей является контроль за своевременной оплатой выполненных работ подрядными организациями при соблюдении установленных сроков и качества, чтобы нечистые на руку чиновники не повторили то, что произошло на Красном мосту и на ряде других важных объектов нашего региона», — заявил депутат Рыбаков.

Как уже говорилось, вслед за Рыбаковым — уже в новом году — на важнейший городской объект наведальсь и руководители двух ветвей муниципальной власти. И в тот же день мэр Парахин с сожалением

отметил, что «есть сложности». «В целом темпы хорошие, качество не вызывает нареканий. Но есть и сложности: нам вновь нужно заходить в экспертизу и пересчитывать стоимость проектно-сметной документации — стройматериалы продолжают дорожать», - написал Парахин на своей странице ВКонтакте и тут же обнадежил читателей: «Это рабочий момент, который мы, безусловно, разрешим. Ключевая задача — открыть двери к новому учебному году».

При этом, как отмечает портал «Орел-Град», стоимость строительства школы уже менялась: «Изначально планировали, что строительство, начатое в январе 2021 года, завершится осенью 2022. Следующий срок сдачи — 10 января 2023, следующий — 10 июля 2023. Также цена контракта с 892,7 млн рублей выросла до 1 041,7 млн рублей. Примечательно, что фактически уже оплачена вся сумма. На сайте «Госзакупки» указано финансирование на 2023 год — 20,2 тысячи рублей», - сообщает издание. (<https://orelgrad.ru/blog/2023/01/10/v-orle-zelenina-snova-podorozhala/>)

А по данным интернет-издания «Орел-Таймс», «для завершения строительства требуется примерно ещё более полумиллиарда рублей. Выделят ли дополнительные миллионы федералы сейчас под Клычкова, когда по всей России идёт жёсткое урезание бюджетных трат, — вопрос не праздный», - совершенно справедливо отмечают наши коллеги. Тем более что буквально в то же время, когда Парахин и Новиков инспектировали строительство школы на улице Зеленина, в телеграм-каналах широко разошелся видеоролик, в котором губернатор ХМАО Наталья Комарова, объясняя, почему постоянно переносятся сроки сдачи строящихся за бюджетный счет объектов, невольно (не зная, что идет трансляция) рассказала о простой и изящной коррупционной схеме. Вот дословная цитата: «У нас есть такая забава, игра... Проектно-сметную документацию разрабатываем таким образом, чтобы через два месяца остановить строительство и переделать проектно-сметную документацию. Там все в доле...» Разумеется, ПСД переделывается так, что стоимость контракта возрастает — причем, как показывает орловский опыт, неоднократно. В качестве примера можно привести хотя бы Красный мост, а теперь вот

школу на улице Зеленина... Ситуацию усугубляет еще и тот факт, что подрядчиком по исполнению контракта в данном случае является ООО «Техспецкомплект», руководство которого фигурирует уже в нескольких уголовных делах. Одно из них напрямую касается строительства той самой школы в Зареченском микрорайоне. Напомним, дело было возбуждено в сентябре прошлого года по материалам прокурорской проверки и результатам оперативной деятельности УФСБ России по Орловской области по статье «мошенничество». Его фигурантами являются руководители подрядной и субподрядной организаций — «Техспецкомплект» и «Р-Спорт», которым инкриминируется хищение свыше 30 миллионов рублей при обустройстве резинового покрытия спортплощадки на территории строящейся школы. По версии оперативников и прокуратуры, в договоре была указана завышенная стоимость работ.

Ну а последние уголовные дела в отношении гендиректора фирмы-подрядчика были возбуждены буквально на днях. Как сообщила 16 января прокуратура Орловской области, по материалам прокурорской проверки возбуждены уголовные дела о хищении мошенническим путем свыше 18 млн рублей при благоустройстве территории Детского парка в Орле.

«Прокуратура Советского района г. Орла проверила соблюдение законодательства при расходовании бюджетных средств в ходе благоустройства территории Детского парка в г. Орле. Работы проводились в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда», - говорится в официальном сообщении надзорного ведомства. - Установлено, что в августе 2020 г. и январе 2021 г. муниципальным бюджетным учреждением культуры «Детский парк» с ООО «Техспецкомплект» заключены муниципальные контракты на выполнение работ по благоустройству территории парка.

В нарушение требований законодательства подрядчиком на объекте осуществлено устройство травмобезопасного покрытия, стоимость которого дешевле, чем указано в контракте, а физико-химические параметры значительно ниже, чем у материалов, предусмотренных проектно-сметной документацией.

При этом заказчику подрядчиком предоставлены акты о выполненных работах, содержащие заведомо ложные сведения о завышенной стоимости использованного покрытия, в результате работы оплачены в полном объеме. Незаконными действиями бюджету муниципального образования причинен ущерб в общей сумме более 18 млн рублей.

Материалы проверки прокуратуры направлены в следственные органы для решения вопроса об уголовном преследовании. По результатам их рассмотрения в отношении генерального директора ООО «Техспецкомплект» возбуждено два уголовных дела по ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество).

Расследование уголовных дел поставлено на контроль в прокуратуре области».

А теперь вспомним, чем обосновывает мэр Парахин необходимость изменения ПСД по школе на Зеленина? Правильно, тем, что «стройматериалы продолжают дорожать». Но есть ли гарантия, что подрядчик, как в случаях с Детским парком или со спортплощадкой, не использует при отделке школы дешевые материалы, а оформит их как дорогие? Как показывает практика, нет такой гарантии. А вот «забава» с переделкой ПСД и ростом стоимости контракта, как говорится, налицо. Так что не исключено, что вместо социально значимого объекта в 2023 году мы получим очередную серию уголовных дел...

Комментирует депутат Орловского областного совета, председатель комитета по градостроительной деятельности и транспорту Виталий РЫБАКОВ:

- Начиная с конца прошлого года и до сих пор мне поступает информация о том, что субподрядчиком, которые выполняли работы на строительстве школы в микрорайоне Зареченском, их не оплачивают. Причем акты выполненных работ подписаны! Более того, по факту хищения бюджетных средств на этом объекте уже возбуждено уголовное дело! И возникает резонный вопрос: бытующая версия о двухсотмиллионном кассовом разрыве в ходе исполнения контракта на строительство школы имеет под собой основания? Не исключено. Тем более, что после выхода моего видеоролика на ютуб-канале и в социальных сетях о моем кратком рабочем визите в школу на улице Зеленина туда в спешном порядке 9 января выехали пока еще мэр Орла и одновременно доктор наук Парахин с председателем горсовета Новиковым.



Виталий РЫБАКОВ

И Парахин пришёл к выводу, что для окончания строительства объекта необходимо еще 500 миллионов рублей — в связи с удорожанием строительных материалов и по иным причинам, о которых нам неведомо (может быть, причины в том, что в строительный процесс активно вмешивается широко известный в узких кругах советник... и еще кто-то?) Мое мнение: удорожание стройматериалов, если оно и было, не соизмеримо с заявлением и аппетитами Парахина, ведь я как никто иной владею информацией о том, сколько стоят сейчас стройматериалы, и слежу за динамикой роста и падения цен! И могу уверенно сказать: в настоящий момент по многим позициям цены стабилизировались или стали даже ниже, чем в прошлом году.

Школа на улице Зеленина строится в рамках национального проекта, инициированного президентом нашей страны В. В. Путиным! Правительство Российской Федерации своевременно и в полном объеме выделило деньги на его реализацию, и эти деньги регионом получены.

Поэтому я хочу задать резонный вопрос главным распорядителям бюджетных средств Андрею Клычкову и мэру Парахину — ГДЕ ДЕНЬГИ?

Полагаю, что доктор наук Парахин знает закон сохранения вещества: если что-то откуда-то ушло, то это что-то куда-то пришло! Куда? Уж не в карманы ли нечистых на руку чиновников? Думаю, надзорные и правоохранительные органы найдут ответ на этот вопрос.

А Справедливая команда городских и областных депутатов будет и дальше держать ситуацию со строительством школы на улице Зеленина на депутатском контроле!

Видеоролик Виталия Рыбакова «Когда откроется школа в микрорайоне Зареченском?» смотрите на канале YouTube и на странице депутата в соцсети ВКонтакте.

<https://www.youtube.com/watch?v=R3uVFC19vQk>

https://vk.com/vitaliyrybakov?z=video207891138_456239204%2F87b50a951dd613e81f%2Fpl_wall_207891138



ВОРОВАТЬ – ТАК МИЛЛИОНЫ...

Осенью прошлого года в Государственной думе прошли парламентские слушания на тему «О состоянии городского общественного электротранспорта в субъектах Российской Федерации», в которых, как ранее рассказывала наша газета, принимали участие и представители МУП ТТП города Орла. И именно водитель орловского троллейбуса Оксана Евдокимова, а не директор МУПа, не начальник транспортного управления мэрии Ничипоров и не мэр Парахин (который, к слову, на слушаниях присутствовал), рассказала депутатам нижней палаты российского парламента об удручающем состоянии орловского муниципального электротранспорта. Выступление Оксаны Евдокимовой, наряду с выступлениями председателя Государственной думы Вячеслава Володина, министра транспорта Виталия Савельева, руководителей думских фракций, топ-менеджеров крупных транспортных компаний, представителей профсоюзов, легли в основу постановления Госдумы, в котором утверждаются рекомендации по развитию городского электротранспорта. В этом документе четко сказано, что комплексную модернизацию городского общественного электротранспорта участники слушаний считают одним из приоритетных направлений государственной политики в сфере транспорта. Еще раз: развитие городского электрического транспорта – одно из приоритетных направлений политики государства.

И вот буквально через полтора месяца на этом фоне Контрольно-счетная палата города Орла публикует официальную информацию о результатах проверки деятельности муниципального Трамвайно-троллейбусного предприятия. Из отчета КСП становится ясно, что, во-первых, орловские власти развитие трамвайного и троллейбусного движения в областном центре приоритетом вовсе не считают. А во-вторых, даже лаконичное официальное сообщение на сайте КСП дает четкое представление о том, что в последние три года ТТП грабили нагло и беззастенчиво.

Если пересказать отчет КСП вкратце, то он будет выглядеть так: потери, недостачи, неправомерные и неэффективные расходы, упущенная выгода. Ущерб, как мы полагаем, потянет не на одну сотню миллионов рублей. Если говорить подробнее, то эти подробности поистине шокируют.

Итак, по пунктам.

ПЕРВОЕ. Потери предприятия в 2021 г. и прошедшем периоде 2022 г. составили 11 миллионов 573,29 тысячи рублей. Эта сумма сложилась за счет:

- приобретения неисправных транспортных средств, нуждавшихся в ремонте и не используемых в хозяйственной деятельности – 2 миллиона 226 тысяч рублей;
- судебных расходов в связи с несвоевременными расчётами за электроэнергию – 1 миллион 41,4 тысячи рублей;
- пени за несвоевременную оплату потребленной электроэнергии – 5 миллионов 686,6 тысячи (!) рублей;
- исполнительских сборов – 2 миллиона 62 тысячи рублей;
- приобретения у ГУП ОО «Дорожная служба» и у МУПП ВКХ «Орловдоканал» дизельного топлива по завышенной цене – 557,29 тысячи рублей и др.

ВТОРОЕ. В кассе предприятия выявлена недостача денежных средств за 2020 г., 2021 г. и 9 месяцев 2022 г. в сумме 63 миллиона 406,4 тысячи (!) рублей.

Здесь самое время вспомнить интервью, которое после своего выступления в Госдуме дала «Орловской среде-плюс» водитель троллейбуса Оксана Евдокимова. Прочитываем фрагмент, в котором шла речь о выручке: «Нам говорят: автобусы выгоднее, чем троллейбусы. А чем? Дело в том, что автобусы заправляют за счет выручки, которую привозят троллейбусы и трамваи. А автобусы привозят намного меньше выручки, чем мы. Хотя они ездят практически битком. Мы не знаем, как так получается?»

То есть, грубо говоря, можно предположить, что выручку, которую привозили муниципальные автобусы, из кассы кто-то перекладывал в другое место – например, в чьи-то карманы. Полагаем, это в ближайшем будущем выяснят правоохранительные органы, а мы продолжим изучать отчет КСП.

ТРЕТЬЕ. Помимо недостачи денежных средств, аудиторы выявили – внимание! – недостачу 9 (!) автобусов ЛиАЗ первоначальной стоимостью 72 миллиона 672,5 тысячи рублей, безвозмездно полученных городом от ГУП «Мосгортранс». Как говорится в отчете КСП, документальное подтверждение фактического получения МУП «ТТП» и транспортировки в г. Орёл этих девяти автобусов отсутствует, как отсутствует и их регистрация в органах ГИБДД УМВД России по Орловской области.

ЧЕТВЕРТОЕ. Сумма неправомерных расходов МУП «ТТП» составила 8 миллионов 663,8 тысячи рублей, которые руководство

предприятия с барского плеча потратило:

- на оплату услуг ИП Терешина, не являющегося авторизованной станцией техобслуживания лизинговых автобусов, – 322,5 тысячи рублей;
- неправомерные исправительные записи по хозяйственным операциям прошлых лет и увеличение прочих расходов на сумму начисленных пеней и госпошлины – 8 миллионов 341,3 тысячи рублей.

ПЯТОЕ. В этом и следующих пунктах речь пойдет о пресловутом лизинге, который как панацею от всех бед ТТП в недавнем прошлом широко рекламировал экс-директор МУПа Андрей Митин, ныне благообразно покинувший родную Орловщину. Именно Митин стал пионером лизинга двух десятков автобусов для трамвайно-троллейбусного предприятия. Именно лизинг, по выражению Александра Корвина, много лет возглавлявшего ТТП города Орла, и подвел предприятие под нож. При этом есть все основания говорить, что лизинговую сделку Митин заключал без согласования с собственником предприятия в лице Управления муниципального имущества и землепользования города Орла (УМИЗ). Летом 2021 года на заседании профильного комитета горсовета депутат Виталий Рыбаков задал вопрос о согласовании сделки представителю УМИЗ. Вот что писал тогда присутствовавший на заседании корреспондент «Орловской среды»: «Выяснилось, что существует не один, а два договора лизинга. Один договор от ноября 2020 года, второй – от января уже этого года. Что касается второго договора, то **положенного по закону согласования крупной сделки с учредителем – муниципалитетом – не было.** Вскрылась и еще одна «замечательная» деталь: **ТТП все же представило договор в мэрию, но... без даты и уже после заключения.** Кстати, и по первому договору **обращение ТТП в горадминистрацию было, но... после подписания документов.** Проще говоря, договоры были согласованы задним числом: письмо, в котором УМИЗ давало согласие на сделку, подписала тогдашний начальник управления Татьяна Решетова.

Кстати, таких сделок – без согласования с собственником – аудиторы насчитали куда больше двух. По информации КСП, «без предварительного согласования с собственником имущества предприятием заключены крупные сделки с 8 поставщиками на общую сумму 107 421,79 тыс. рублей».

Но самое интересное даже не это. Читаем следующий пункт.

ШЕСТОЕ. Самое интересное, что из 20 взятых в лизинг автобусов 17 (!) простаивали с февраля 2021 года до конца августа 2022 года (впрочем, полагаем, они стоят и сейчас, указанная дата просто отражает временные границы контрольного мероприятия КСП). За это время, по данным КСП, упущенная выгода МУП «ТТП» составила 14 миллионов 958,32 тысячи рублей!

Более того, как отмечается в опубликованном на сайте КСП документе, «недобросовестные и неразумные действия руководителей МУП «ТТП» по фактическому отказу от технического обслуживания лизинговых автобусов на авторизованных станциях создали условия для прекращения гарантийных обязательств и осуществления ремонта данных автобусов за счёт собственных средств предприятия».

Но и это еще не все.

СЕДЬМОЕ. За лизинговые автобусы, которые простаивали, ТТП, разумеется, платило. Как сообщает КСП, **неэффективные расходы** МУП «ТТП» установлены в сумме 30 миллионов 670,4 тысячи рублей, в том числе:

- на оплату лизинговых платежей (без учёта авансов и выкупной стоимости) в связи с простоями 17 автобусов – 4 миллиона 316,39 тысячи рублей;
- в связи с неправильным выбором способа закупки товаров, работ, услуг, исключением возможности провести конкурентные способы закупки с целью экономии денежных средств – 26 миллионов 353,96 тысячи рублей.

И наконец восьмое. Все эти «чудеса» завершаются констатацией факта, что в ТТП почти три года велась недостоверная бухгалтерия: «бухгалтерская отчетность МУП «ТТП» за 2020 г., 2021 г. и 9 месяцев 2022 г. не дает достоверное и полное представление о финансовом положении предприятия, финансовых результатах его деятельности, изменениях в его финансовом положении и движении денежных средств», – говорится в отчете КСП.

В заключение КСП сообщает, что «с целью принятия мер по устранению выявленных нарушений и недостатков, привлечения к ответственности должностных лиц, виновных в нарушении действующего законодательства, в адрес руководителя МУП «ТТП», начальника Управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла направлены представления. Информация о результатах контрольного мероприятия направлена мэру города Орла, прокурору Орловской области, прокурору Заводского района города Орла, УМВД России по Орловской области. Отчет о результатах контрольного мероприятия направлен Орловскому городскому Совету народных депутатов».

При этом, как совершенно справедливо отмечают авторы телеграм-канала «Акценты средней полосы», надежда у орловчан – только на прокурора: «Ведь очевидно, что фигурант уголовных дел Парахин понимает, что творится у него в городе».

Орловская область на фоне других регионов ЦФО выглядит территорией вопиющего правового нигилизма и хозяйственной несостоятельности. Мэр Орла Юрий Парахин и губернатор Андрей Клычков, который очень хочет переизбраться в сентябре, в очередной раз показали себя крайне неэффективными управленцами. Вероятно, займутся наведением порядка в регионе другие люди».

Остается надеяться, что те, кто будет наводить порядок, не забудут никого из фигурантов этой истории: ни многочисленных сменявших друг друга руководителей ТТП (и в первую очередь Митина и Чемерова), ни «начальника» транспортного цеха мэрии Ничипорова и его патрона Парахина, которые стали одними из главных лоббистов закупки автобусов для электротранспортного предприятия, что, в свою очередь, дало массу возможностей для воровства денежных средств ТТП (начиная от закупки горючего по завышенным ценам и заканчивая закупленными по таким же завышенным ценам и куда-то пропавшими девятью ЛиАЗами), ни губернатора Клычкова, с чьего полного одобрения перечисленные выше граждане осуществляли свою деятельность в МУП «ТТП» и администрации города Орла. И, возможно, тогда выяснится даже страшная тайна губернаторской квартиры в элитной столичной высотке, купленной всего за

шесть миллионов рублей по некоей загадочной программе. И кто знает, не окажется ли эта программа связана с масштабными закупками автобусов для орловского ТТП – совершенно бесполезных и даже убыточных для города и предприятия и очень выгодных для отдельно взятых лиц...

Татьяна ФИЛЕВА

Комментирует депутат Орловского горсовета Игорь КОНОВАЛОВ:

- Результат проверки ТТП Контрольно-счетной палатой закономерен, этого следовало ожидать. Серьезные проблемы начались в ТТП с 2015-го и достигли своего апогея в 2019-2020 годах. А последним гвоздем в крышку гроба ТТП стали два договора лизинга, подписанные бывшим генеральным директором Андреем Митиным без экономического обоснования и разрешения учредителя на проведение крупных сделок.

И, думаю, дело бы шло к неотвратимому банкротству, если бы в процесс не включились депутаты Справедливой команды и сам коллектив ТТП. Благодаря инициативе снизу и счастливому стечению обстоятельств простой водитель ТТП Оксана Евдокимова получила возможность выступить с главной трибуны Государственной думы и рассказать о наблевшем – о том, что творится в транспортной инфраструктуре нашего города под руководством «профессионального управленца» и доктора наук мэра Парахина.

Также, в ответ на открытое обращение коллектива ТТП, глава СК РФ Александр Иванович Бастрыкин взял эту ситуацию под особый контроль!

А буквально недавно стало известно, что Министерство транспорта направило в наш регион циркуляр О ЗАПРЕТЕ ДЕМОНТАЖА КОНТАКТНЫХ сетей городского электротранспорта. И это очень своевременный документ, поскольку в последнее время невооруженным глазом было видно, что команда пока еще мэра Парахина под руководством товарища свыше толкала ТТП к банкротству, а электротранспорт – к уничтожению, хотя они и уверяли депутатов и жителей, что пытаются спасти предприятие.

Но, как я полагаю, аппетиты у некоей группы лиц разгорались все больше – особенно после удачного банкротства и последующей удачной продажи МУП ПАТП-1! Да и триггер был один и тот же: после того как Митин некоторое время руководил ПАТП-1, это муниципальное транспортное предприятие стало на путь неминуемого банкротства. И по странному стечению обстоятельств такая же история произошла в ТТП, когда тот же Митин подписал злополучные договоры лизинга, которые резко усугубили экономическое состояние предприятия и привели к тому, что МУПу был нанесен ущерб в особом крупном размере.

Поэтому считаю, что происходящим в ТТП должны серьезно заняться сотрудники Следственного управления Следственного комитета по Орловской области и лично руководитель управления Петр Иванович Юдин, чтобы определить всех виновных в разорении ТТП и довести эту группу граждан до суда.

А гражданское общество и депутаты Справедливой команды будут держать ситуацию на контроле!



Игорь КОНОВАЛОВ

FLB.RU: МЭР ОРЛА – ГЛАВА ОРГАНИЗОВА

В учредителях – только родственники. Буду



Сейчас уже не одно уголовное дело, имеющее отношение к бизнесу мэра Орла Юрия Парахина, членов его семьи и деловых партнёров, находится в завершающей стадии расследования. После проведения налоговой проверки семейных фирм и утверждения акта проверки осенью 2021 года агентство FLB.ru проанализировало первые результаты работы налоговиков. Выяснилось, что эти три фирмы, используя ещё два юридических лица, за три года сумели не заплатить в казну десятки миллионов рублей. Налоговые преступления, напомним, являются преступлениями против государства, которые в том числе подрывают и его обороноспособность.

Через десять дней после выхода нашей публикации работавший тогда прокурор Орловской области Владислав Малкин так говорил об этом деле: «Мы выявили ряд фирм, которые аффилированы должностному лицу. Удивление вызывает у меня тот факт, что фирмы, обладающие таким оборотом, находятся на упрощенной системе налогообложения. Уровень жадности зашкаливает настолько, что крупные фирмы находятся на упрощенной системе налогообложения как микропредприятия. Поручили налоговую инспекцию проверить это, и результат не заставил себя ждать – 60 миллионов неуплаченных налогов. Учредители фирм об этом знали. Руководили фирмами практически одни и те же люди. Рядом фирм, фактически раздробленных, руководили одни и те же люди только для того, чтобы уйти от налоговой ответственности. Акты налоговой проверки уже направлены в органы Следственного комитета, и я уверен, что будет дана уголовно-правовая оценка. А самая главная наша задача – вернуть денежные средства в бюджет».

23 декабря 2021 года в отношении директора и главного бухгалтера «парахинских» фирм В. Баркова было возбуждено уголовное дело по обвинению в неуплате налогов в особо крупном размере. Сейчас, после проведения налоговых проверок, финансовых и иных экспертиз, дело находится на завершающей стадии расследования. Но, как выяснилось из материалов проверки, Барков действовал не один. Учредители фирм были полностью в курсе дела и принимали непосредственное участие в реализации схемы ухода от налогов.

Сегодня мы подробно рассказываем о том, как в Орле появилось и на протяжении почти двадцати лет развивалось организованное устойчивое сообщество, имеющее все признаки мафиозного образования. Когда читаешь протоколы допроса некоторых членов клана Парахиных – Литваков, так и хочется вспомнить итальянскую мафию с её закрытостью для посторонних, семейными советами и чётким разделением обязанностей.

НА СЕМЕЙНОМ СОВЕТЕ МЫ РЕШИЛИ СОЗДАТЬ СВОЙ БИЗНЕС

16 октября 2014 года в Следственном управлении Следственного комитета России по Орловской области допрашивали в качестве свидетеля по уголовному делу, возбуждённому в отношении Парахина Ю.Н., гражданку Литвак С.А. Вот что она рассказала:

«Когда-то, но когда именно, не помню, на семейном совете мы решили создать свой бизнес, по которому будем сдавать нежилые помещения в аренду и получать арендную плату. После этого я данную идею предложила Парахиной Т.В., и мы решили открыть совместный бизнес. После чего я и Парахина Т.В. учредили ряд фирм. Точных обстоятельств учреждения мною совместно с Парахиной Т.В. фирм я не помню. Все обстоятельства отражены в учредительных документах. Ввиду того, что и я, и Парахина Т.В. находимся в возрасте, мы решили назначить в учреждённые нами общества директора, который будет осуществлять финансово-хозяйственную деятельность обществ. Основным видом [деятельности] учреждённых нами обществ была сдача в аренду нежилых помещений. Мы создали несколько обществ, т.к. нам так было удобно. Директором обществ был назначен Барков В.А. Точных обстоятельств, почему выбрана кандидатура Баркова В.А., я не помню. В последующем я присутствовала на собраниях учредителей обществ, где также присутствовала Парахина Т.В., и нами принимались соответствующие решения по деятельности обществ. Обстоятельств проведения собраний по обществам я не помню...»

Нам представляется, что покойная Т.В. Парахина (мать мэра Орла Ю.Н. Парахина) и ныне здравствующая С.А. Литвак (мать О.Л. Литвака) – это два классических зиц-председателя. В широком смысле это люди, которые являются подставными лицами, не принимающими реальных решений по бизнесу. Именно поэтому С.А. Литвак ещё без малого десять лет назад «забыла», когда состоялся «семейный совет» и кто в нём участвовал. Учредив ряд фирм, она тут же стёрла из памяти обстоятельства их учреждения. Естественно, не запомнила она, каким образом в фирмах появился генеральный директор гражданин Барков, почему его выбрали она и мать Юрия Парахина. И в этом разрезе становится совершенно объяснимым, почему она, хоть и присутствовала на собраниях ООО, но никаких обстоятельств проведения их не запомнила.

Снова изучаем материалы из первого уголовного дела Юрия Парахина. 12 марта 2014 года в УФСБ по Орловской области опрашивали сотрудника сектора экономической безопасности отдела безопасности Орловского отделения № 8595 ОАО «Сбербанк России» К-на И.А. Чекистов интересовали обстоятельства получения кредитов фирмами Юрия Парахина. Сотрудник банка К-н пояснил, что вместе с учредителями (Литвак С.А. и Парахина Т.В.) поручителями кредитов на общую сумму 159 714 591 рубль, а также ряда других кредитов, полученных ООО «Партнёр» и ООО «Союз» в 2012-2013 гг., выступали Парахин Ю.Н. (сын Парахиной Т.В.) и Литвак О.Л. (сын Литвак С.А.). Самое интересное, что «физическое лицо Парахин Юрий Николаевич» в это самое время был заместителем председателя правительства Орловской области – руководителем финансово-экономического блока.

Но вернёмся к началу деятельности «совместного бизнеса», который объединил две семьи – Парахиных и Литваков. «Семейный совет», на котором, по словам С. Литвак, было принято решение «сдавать нежилые помещения в аренду и получать арендную плату», состоялся в начале лета 2005 года. 7 июля 2005 года было учреждено ООО «Партнёр». Как мы писали в своё время, ещё до его официального учреждения гражданин Парахин Юрий Николаевич, назвавшийся директором ООО «Партнёр», обратился к мэру Орла В.И. Уварову с просьбой выделить ему земельный участок по адресу: ул. Московская, 31. Обращение было принято и реализовано.

Учредителями ООО «Партнёр» стали Парахина Т.В. и Литвак С.А. Юрий Парахин же с 2005 по март 2009 года был директором «Партнёра». О том, что он руководил «семейным» ООО четыре года, С. Литвак на допросе также «забыла» и упоминала только В. Баркова.

Список членов семей Парахиных – Литваков, участвовавших в общем бизнесе, можно расширить, если обратиться к учредительным документам ООО «Универсал». С 5 сентября 2006 года по 26 сентября 2011 года его единственным учредителем был муж С. Литвак, Л.С. Литвак, отец О. Литвака. О. Литвак, кстати, с сентября 2006 года по март 2009 года был директором ООО «Универсал».

Затем в учредителях побывали знакомые нам дамы – Т.В. Парахина и С.А. Литвак, а также сам Юрий Николаевич Парахин – мэр Орла (учредительствовал с 12 декабря 2019 года по 12 января 2021 года). А не так давно в ООО «Универсал» и ООО «Союз» в качестве учредителей (с общим пакетом в 50%) появились две женщины более молодого возраста...

БОГАТЕЙШИЕ «НЕВЕСТЫ» ОРЛА И ТРОИЦКА

Если в обычной жизни развод супругов – это средство прекращения семейных отношений, то у чиновников и бизнесменов развод очень часто является способом сохранения собственности, ухода от налогов и избегания ответственности за нарушение антикоррупционного законодательства. Так появляются часто ничего не понимающие в бизнесе экс-жены депутатов, министров и мэров, владеющие долями в крупных предприятиях, недвижимостью и крупными капиталами. Правда, некоторым из них в свете усиления борьбы с коррупцией приходится не только числиться учредителями различных бизнес-структур, но и нести ответственность за их деятельность, в том числе и уголовную.

Юрий Парахин развёлся с супругой (после развода она сохранила фамилию) в сложный для него период, когда он, будучи стремительно отправленным в отставку с поста зампреда правительства Орловской области, активно отбивался от следственных органов, возбудивших в отношении него уголовное дело. В 2015-2016 годах Парахин числился скромным заместителем директора семейного ООО «Партнёр», но сумел найти консенсус с экс-губернатором Вадимом Потомским и после прекращения в отношении него уголовного дела по нереабилитирующим обстоятельствам стал главой Орловского района. К этому времени он семь месяцев был неженат, а его экс-супруга получила формальный статус «богатой невесты».

В своё время в статье «Как развести

государство фиктивным разводом» мы достаточно подробно освещали эту семейную историю. А.Н. Парахина продолжала активно заниматься общими с экс-супругом делами. Она, как сообщил сам Юрий Парахин, «жила с ним под одной крышей», работала над продажей родительского дома Парахиных в Некрасовке, владела мотоциклом «Харлей Дэвидсон» FLS TFB, на котором вместе с губернатором Клычковым любил покрасоваться Юрий Николаевич, а также сеть салонов оптики.

28 декабря 2020 года Юрий Парахин за 2500 рублей продал своей бывшей жене принадлежавшие ему 25% доли в уставном капитале ООО «Союз». А 13 января 2021 года А. Парахина на таких же условиях получила 25% доли в уставном капитале ООО «Универсал». И, что откровенно, свободная женщина, если верить portalу Superjob, в 2017 находившаяся в поисках работы (желаемая зарплата – 90000 руб. в месяц), не была обязана подавать какие-либо сведения о доходах, имуществе и обязательствах финансового характера.



А. Парахина на инаугурации бывшего супруга

С А.Н. Парахиной у нас полная ясность. Она взяла на себя значительную часть собственности Юрия Николаевича Парахина, которую ему, главе Орловского района, а потом мэру Орла «засвечивать» совсем не хотелось. Её участие в семейном бизнесе не было чисто формальным. Похоже, что и до того, как стать соучредителем, она реально занималась делами «Союза» и «Универсала», была в курсе всех использовавшихся этими юридическими лицами схем ухода от налогов и даже использовала финансовые средства для личных целей.

Насколько нам известно, в 2021 году в ходе допроса А.В-ва, занимавшегося производством мебели в качестве индивидуального предпринимателя, выяснились любопытные факты, имеющие отношение к периоду до января 2020 года (тогда его фирма была ликвидирована). Он сообщил, что ему знакома фирма «Союз» и что представляла её Парахина А.Н. Она, если верить показаниям В-ва, оформляла заказ, курировала весь объём работ, принимала выполнение. Для Парахиной А.Н. были изготовлены кухонная мебель, гардероб и два платяных шкафа. Её собирали и устанавливали «в частном доме в деревне Горки». Оплата за изготовление и установку мебели производилась с расчётного счёта ООО «Союз».

У осведомлённых о данном факте орловских журналистов есть серьёзные сомнения относительно того, где именно собиралась и устанавливалась мебель. Впрочем, обвинять господина В-ва в лжесвидетельстве никто не собирается. Дело в том, что деревня Горки и деревня Кондырёва Орловского района Орловской области – это соседние населённые пункты. А в последней по адресу: ул. Никольская, д.

СЕМЕЙНОЙ ГРУППЫ ПАРАХИНЫХ – ЛИТВАКОВ МОГУТ ЛИ ОНИ ОТВЕЧАТЬ ПЕРЕД СУДОМ?

1, проживают в частном доме «под одной крышей» мэра Орла Юрий Парахин и его экс-супруга. Наши коллеги, и не только их, очень интересуют, уплачивала ли А. Парахина подоходный налог с этой сделки.

Коллеги-журналисты задавались и вопросом: как вышло, что в ООО «Универсал» и ООО «Союз» 26 декабря 2019 года появился новый соучредитель, не носящий фамилии Литваков либо Парахиных? Это гражданка К-ва А. Г., которой Юрий Николаевич Парахин ещё в бытность главой Орловского района за 2500 рублей продал 25% своей доли в уставном капитале ООО «Универсал» и за столько же – 25% доли в уставном капитале ООО «Союз».

Неужели в закрытый семейный бизнес взяли постороннего человека? Настоящая Семья так не действует! Пришлось провести небольшое расследование, которое привело к неожиданным, но понятным результатам. Наши сотрудники, проводившие проверку, сообщили, что гражданка К-ва А. Г. по основному месту работы формально никакая не бизнесвумен, а с 2016 года работает в Новой Москве преподавателем детской школы искусств. Многочисленные благодарности и дипломы свидетельствуют о том, что она профессионал высокого уровня, закончившая полный курс (от школы до академии) Гнесинки. Возникает законный вопрос: а та ли это А. Г.? Смотрим документы – дипломы, благодарности, свидетельства о повышении квалификации. И что это? В 2019 году она К-ва, а в 2017 – Парахина!



Виктор Парахин – брат мэра Орла

Тянем за ниточку и выясняем, что Парахина А. Г. (до 2004 г. и после декабря 2018 г. – К-ва) – в прошлом законная супруга гражданина Парахина Виктора Николаевича – родного брата мэра Орла. Виктор Парахин, так же, как и его брат, – чиновник. На момент развода он был заместителем генерального директора ФГУП «ЗащитаИнфоТранс Министерства транспорта Российской Федерации». По совершенно случайному совпадению Парахина (К-ва) А. Г. с 2004 года является одним из учредителей московского ООО «Нумерал» с долей в разное время от 15 до 30 процентов. А компания «Нумерал», основанная в 2003 году, имеет целью профессиональное предоставление услуг в области развития ИТ-инфраструктуры, оптимизации бизнес-процессов и обеспечения информационной безопасности корпоративным заказчикам, что в общем-то довольно близко к деятельности ФГУП «ЗащитаИнфоТранс Министерства транспорта Российской Федерации», в котором трудится замдиректора Виктор Николаевич Парахин.

Всё встаёт на свои места. В парахинско-литваковском семейном бизнесе «чужих» не бывает. В ООО «Партнёр», ООО «Союз» и ООО «Универсал» учредителями за всю почти 20-летнюю историю были только родители, сыновья и бывшие жёны сыновей.

И ещё одна любопытная деталь. В 2002-2018 годах А. К-ва (Парахина) владела 10% доли в уставном капитале российско-германского сельскохозяйственного ООО «Лаврово-Саксония» в Орловской области. Понятное дело, что без «семьи» и тут не обошлось. Юридическим лицом – соучредителем ООО «Лаврово-Саксония» являлся Орловский государственный аграрный университет, которым в то время руководил ныне покойный глава «клана Парахиных – Литваков» академик Николай Васильевич Парахин.

СВЯЗИ ПАРАХИНА-СТАРШЕГО ОХРАНЯЮТ ЕГО НАСЛЕДНИКОВ

Когда читаешь материалы уголовных дел, возбуждённых в отношении мэра Орла Юрия Николаевича Парахина, как рассказывают люди компетентные, создаётся впечатление, что следствием управляла чья-то незримая рука, которая в определённый момент либо тормозила расследование, либо вообще направляла его в сторону прекращения. Так было в 2014-2015 годах, так происходит и сегодня. За созданной в 2005-2012 годах семейной структурой стоял человек, чьё имя не фигурировало ни в учредительных документах, ни в деловой переписке, ни в материалах сделок, которые осуществлялись группой фирм, связанных с ООО «Партнёр». Этот человек – Николай Васильевич Парахин, который более четверти века возглавлял главный сельскохозяйственный ВУЗ Орловщины, ныне носящий его имя. В перестроечные годы он был заведующим отделом сельского хозяйства и пищевой промышленности Орловского обкома КПСС, затем переехал в Москву и стал работать инструктором отдела сельского хозяйства и пищевой промышленности ЦК КПСС, затем начальником главного управления высших учебных заведений Минсельхоза СССР и пр. А с 1994 года был в Орле ректором Орловского государственного аграрного университета.



Николай Васильевич Парахин

Парахин-старший производил впечатление не только авторитетного учёного и серьёзного организатора, но и человека с железной хваткой, который не только ничего своего не упустит, но и при случае всё, что плохо лежит, заберёт.

Лет десять назад на FLB.ru был опубликован материал о том, как Парахин-старший уничтожил Орловский ветеринарный центр под руководством Александра Васильевича Кузьмина. Вот цитата из него: «Со слов Александра Васильевича, сначала всё было классно. Он – основатель профессиональной орловской школы помощи домашним животным. Оформил в собственность

здание ветцентра, что во дворе сельхозтехникума на Октябрьской. Любимая работа, профессиональный коллектив, благодарные владельцы домашней живности.

Беда пришла неожиданно. У Николая Парахина, ректора Аграрной академии, заболела собака. С собачкой всё нормально – вылечили. Но ни одно хорошее дело не остаётся безнаказанным. Прикинув своим пытливым умом стоимость участка в центре города, Парахин решил, что лечить кошечек и собачек на такой золотой земле как-то неосолодно».

В 2004 году Николай Парахин решил «отжать» ветцентр. Сначала с помощью первого вице-губернатора Сошникова (находится в международном розыске), затем с помощью вице-губернатора Парахина-младшего он за несколько лет лишил город ветцентра, а Александра Кузьмина и его коллектив – работы.

В 2014 году накануне своего 60-летия Александр Васильевич Кузьмин, который не смог пережить случившегося, умер. Зато отремонтированное за его счёт здание перешло под юрисдикцию Парахиных.

При изучении показаний С. Литвак, которые она давала в 2014 году, когда расследовалось первое уголовное дело Юрия Парахина, мы обратили внимание на фразу «когда-то, но когда именно, не помню, на семейном совете мы решили создать свой бизнес, по которому будем сдавать нежилые помещения в аренду и получать арендную плату». И мы задумались: а какие нежилые помещения собирались сдавать в аренду С. Литвак? Ни у неё, ни у мужа, ни у сына таких активов не было. Л. С. Литвак, глава семьи, лишь в 2012-2013 годах владел небольшой фирмой, занимавшейся строительством, торговлей и оказанием услуг такси. У С. А. Литвак до создания ООО «Партнёр» также особых бизнес-успехов не было, а основная собственность (более ста двадцати объектов) появилась в 2012-2014 годах, когда Юрий Парахин был зампредом областного правительства – руководителем финансово-экономического блока.

Отсюда вывод: за предоставление недвижимости отвечало семейство Парахиных, а единственным, кто поначалу мог реально ей распоряжаться, был глава клана – Николай Васильевич. Мы не раз писали о том, как недвижимость, состоявшая на балансе Орловского государственного аграрного университета (а это огромный массив) использовалась им в семейных интересах.

Например, когда ООО «Партнёр» понадобилось снести здание централизованной бухгалтерии Горздрава на Московской, 31 для строительства торгово-офисного центра, сотрудников нужно было куда-то выселять. И они уехали в одно из зданий ОГАУ на улице Комсомольской.

Идём дальше. Покойный орловский журналист Георгий Саркисян писал про отца Юрия Парахина: «Папа договорился открыть в Орле филиал страховой компании «Югория»... В конце 2006 года под офис страховой компании «Югория» папа выделил помещение в столовой ОрёлГАУ по ул. Генерала Родина без взимания платы за аренду помещения, а в это время начал ремонт офиса в общежитии ОрёлГАУ по ул. Октябрьской, 50, поближе к центру г. Орла. Место проходное и заметное. На ремонт этого офиса папа потратил свыше 2 млн бюджетных рублей и в апреле

2007 года отдал его младшему сыну».

А ещё мы помним, как складывались совершенно особые отношения семейства Парахиных со Следственным управлением Следственного комитета России по Орловской области. Именно там расследовалось первое уголовное дело Юрия Парахина. Именно там оно было прекращено. Почему? Причин много, но давайте вспомним ещё одну. Целый ряд подразделений СУ СК России по Орловской области с 2009 года довольно длительное время располагался в одном из зданий, находившихся на балансе ОрёлГАУ, то есть фактически на площадях, которыми распоряжался Николай Васильевич Парахин. И располагался, как рассказывал нам бывший прокурор Орловской области, практически бесплатно. Всё это время руководителем СУ СК РФ по Орловской области был Сергей Сазин, который, очень плодотворно контактируя с научной общественностью, в 2012 году неожиданно для многих стал кандидатом юридических наук.

Подобных примеров можно привести великое множество. А с 2012 года часть помещений и земельных участков, находившихся на балансе ОрёлГАУ, через третьи руки перешла к семейной фирме Парахиных – Литваков, причём регистрировались они практически все именно на Литваках. Такое вот разделение труда в рамках устойчивой организованной группы.

В 2016 году Парахина-старшего не стало, но его связи работают до сих пор и «охраняют» нового главу клана Юрия Парахина. Среди них чаще всего называют крёстного отца Юрия Парахина, некогда вице-премьера и министра сельского хозяйства, а сегодня вице-спикера Госдумы Алексея Гордеева, с которым Николай Парахин подружился ещё в 1986 году.

Называют и другие фамилии известных и облечённых властью людей, благодаря указаниям которых Пётр Юдин, руководитель СУ СК России по Орловской области, и сейчас ежемесячно посылает в областную прокуратуру обвинительный акт по делу мэра Орла Юрия Парахина, в котором исключает этого человека из числа обвиняемых. Последний раз он проделал такую операцию 9 декабря прошлого года. А прокуратура через неделю отправила документ обратно: обвинение без главного обвиняемого – это нонсенс. Но не для всех.

По нашей информации, Юдин будет снова и снова присылать прокурору области «дело Парахина» без Парахина. Рассказывают, что ему дано указание к марту решить вопрос с выведением мэра Орла из числа обвиняемых, поскольку губернаторские выборы всё-таки будут объявлены, а куда уж тут без мэра. Так что, если не отправят его на скамью подсудимых до 10 марта, то совершение тяжкого преступления, в котором он обвиняется, останется без наказания, а самое резонансное дело о преступлениях коррупционной направленности в Орловской области этого века просто развалится и будет сдано в архив. Или выйдет в свет в качестве учебного пособия для будущих коррупционеров: как построить дорогу между домами своих родственников за бюджетный счёт и остаться безнаказанным...

Продолжение следует...

16.01.23

Источник: <https://flb.ru/2/4887.html>

Земля под прудом санатория «Дубрава», едва не ставшая частной собственностью, возвращена Орловской области. Однако что будет с гидротехническими сооружениями – водосбросным и водовыпускным, а также с плотиной, которые после манипуляций с ними находятся в плачевном состоянии? Этот вопрос пока остаётся открытым...

ОСУШЕНИЕ «ЛУЖИ» И РЕШЕНИЕ СУДА

Напомним, Орловский областной суд поставил точку в нехорошей истории с водоёмом санатория «Дубрава» в прошлом году.

В 2016 году администрация Неполодского сельского поселения отдала землю под прудом, который на тот момент был спущен, в аренду двум гражданам... для ведения личного подсобного хозяйства. Через какое-то время арендаторы вознамерились оформить два земельных участка в частную собственность. При этом их представитель утверждала, что пруда на этом месте никогда не было, а была просто лужа, образовавшаяся из дождевой воды и прочих осадков.

Этот удивительный факт стал достоянием общестественности, которая изучила предприимчивости неких гражданок и по меньшей мере неадекватности тех, кто отдал землю под водоёмом арендаторам, чтобы те возделывали на ней сельхозкультуры. Впрочем, в периоды между судебными заседаниями об адекватности отдельных участников этой истории говорить не приходилось.

Достаточно вспомнить поведение некоего гражданина, однофамильца одной из потенциальных собственников земли под прудом, который перед проведением комплексной судебной гидролого-землеустроительной экспертизы старательно осушал ту самую «лужу» посредством тяжелой техники и разгонял направо и налево прибывших на место событий правоохранителей, чиновников, депутатов и журналистов. Дошло до того, что он прогонял их с плотины, по которой, к слову, проходит автомобильная дорога, выкрикивая что-то о частной собственности. И его можно было понять: плотина была заблаговременно «проколота» в нескольких местах, чтобы спускать воду из надоевшей, мешающей «ведению подсобного хозяйства» «лужи». Этот гражданин не являлся арендатором земельных участков под прудом, однако орудовал на этой территории с большой прытью, что вызвало у всех присутствовавших недоумение, а конкретно у правоохранителей – уныние.

Однако старания «однофамильца» не увенчались успехом: Орловский областной суд оставил без изменения решение суда первой инстанции, которым были отменены постановления главы администрации Неполодского сельского поселения Орловского района о предоставлении в аренду двух земельных участков, договоры аренды были признаны недействительными, и земельные участки изъяты из чужого незаконного владения.

В интересах субъекта РФ «Орловская область» в лице регионального департамента государственного имущества и земельных отношений в суд с иском заявлением к администрации Орловского муниципального округа, а также к гражданам К. и В. обратился прокурор Орловского района.

Речь шла об отмене постановлений главы администрации Неполодского сельского поселения, признания недействительными договоров аренды земельных участков, изъятии земельных участков из чужого незаконного владения.

Орловский районный суд иски требования удовлетворил.

Кто ответит за уничтожение пруда в «Дубраве»?

Как сообщила пресс-служба Орловского областного суда, суд первой инстанции, согласившись с доводами иска, исходил из нарушения прав собственника – субъекта РФ «Орловская область» и владельца земельного участка ГУП ОО «Санаторий «Дубрава», указав, что администрацией сельского поселения нарушен порядок предоставления земельного участка, установленный статьей 39.16 ЗК РФ, учитывая, что предоставленные в аренду ответчикам земельные участки находятся в границах незавершенного строительством водного объекта, находящегося в оперативном управлении.

В апелляционной жалобе сторона ответчиков указала на неполноту установления судом фактических обстоятельств дела, сославшись на то, что в материалах дела отсутствуют объективные данные, указывающие, что водный объект, содержащийся на балансе санатория «Дубрава», расположен в границах земельных участков, предоставленных ответчикам в аренду.

С целью проверки доводов апелляционной жалобы определением судебной коллегии от 21 июля 2022 г. по делу была назначена комплексная судебная гидролого-землеустроительная экспертиза.

Экспертиза установила, что на исследованном участке местности (в границе отводимого участка, отображенной на «Схематическом чертеже участка, отведенного под строительство санатория в ур. Дубрава – Тиняковская, кв. 22, 23 Володарского лесничества Орловского лесхоза» «согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 17 июля 1996 г. № 1139-р») расположены гидротехнические сооружения.

Также было установлено, что береговая линия при нормальном подпорном уровне пруда пересекает границу земельного участка 57:10:0010201:4560, учтенную в ЕГРН. Кроме того, спорные земельные участки 57:10:0010201:4108, 57:10:0010201:4560 по местоположению границ, учтенных в ЕГРН, накладываются на участок по местоположению, обозначенному на «Схематическом чертеже» участка, отведенного под строительства санатория в ур. Дубрава – Тиняковская, кв. 22, 23 Володарского лесничества Орловского лесхоза».

Судебная коллегия согласилась с выводами суда первой инстанции, оставив решение Орловского районного суда Орловской области от 16 февраля 2022 г. без изменения, а апелляционные жалобы – без удовлетворения.

ВАЖНОЕ ИЗ АПЕЛЛЯЦИОННОГО ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Приведем наиболее важные, на наш взгляд, выдержки из апелляционного определения судебной коллегии:

«Судом установлено и следует из материалов дела, что 27 февраля 1996 г. постановлением главы администрации Орловской области № 107 предварительно согласована передача объединению «Орелгорздравница» земельных участков общей площадью 17,3 га для проведения проектно-изыскательных работ для разработки проектно-сметной документации на строительство объектов второй очереди санатория-профилактория «Дубрава»:

в том числе двух прудов с последующим оформлением отвода земель и рубки леса в установленном порядке, по уточненным площадям, согласно утвержденной проектно-сметной документации на строительство объектов и акта технического обследования указанных площадей».

«25 июня 2019 г. в ходе проверки эффективного использования и обеспечения сохранности госимущества Орловской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ГУП ОО «Санаторий «Дубрава», проведенной департаментом государственного имущества и земельных отношений Орловской области, выявлено, что, по данным бухгалтерского баланса предприятия за 1 полугодие 2019 г., за предприятием числится объект незавершенного строительства – пруд. При визуальном осмотре ГУП Орловской области «Санаторий «Дубрава» и прилегающей территории были выявлены пирс и плотина, расположенные вблизи пруда в границах земельного участка с кадастровым номером 57:10:0010201:4560, которые являются незавершенным строительством объекта предприятия. В этой связи ГУП Орловской области «Санаторий «Дубрава» рекомендовано провести мероприятия по государственной регистрации объекта незавершенного строительства «пруд» с учетом оприходования строений: пирс, плотина».

О земельных участках, отданных в аренду: «Установлено, что земельные участки с кадастровыми номерами 57:10:0010201:4108 и 57:10:0010201:4560 являются смежными, сформированы и поставлены на кадастровый учет.

Общая площадь указанных участков с кадастровыми номерами 57:10:0010201:4560 площадью 19008 кв. м и 57:10:0010201:4108 площадью 11090 кв. м в сумме составляет 30 098 кв. м, что соответствует площади предоставленного ГУП ОО «Санаторий «Дубрава» земельного участка под строительство пруда в 3,0 га».

«Истец полагает, что у администрации Неполодского сельского поселения не имелось законных оснований для предоставления земельных участков с кадастровыми номерами 57:10:0010201:4108 и 57:10:0010201:4560 в аренду, так как они образованы из земельного участка, который ранее постановлением главы Орловской области от 27 февраля 1996 г. № 107 был передан для проведения проектно-изыскательных работ для разработки проектно-сметной документации на строительство объектов второй очереди санатория-профилактория «Дубрава», в том числе пруда».

Как указывает суд, в том числе данные обстоятельства явились основанием для обращения прокурора с иском, поданным в интересах субъекта РФ «Орловская область».

ЧТО СЫГРАЛО С АРЕНДАТОРАМИ ЗЛУЮ ШУТКУ

Судебная коллегия соглашается с решением суда первой инстанции по следующим основаниям.

«Суд первой инстанции, согласившись с доводами истца, также исходил из нарушения прав собственника – субъекта Российской Федерации «Орловская область» и владельца земельного участка ГУП ОО «Санаторий «Дубрава», указав, что администрацией

сельского поселения нарушен порядок предоставления земельного участка, установленный статьей 39.16 ЗК РФ, учитывая, что предоставленные в аренду ответчикам земельные участки находятся в границах незавершенного строительством водного объекта, находящегося в оперативном управлении».

Удивительно, но апелляционная жалоба, поданная ответчиками, сыграла с ними злую шутку. Напомним, сторона ответчиков указала на неполноту установления судом фактических обстоятельств дела, сославшись на то, что в материалах дела отсутствуют объективные данные, указывающие, что водный объект, содержащийся на балансе ГУП ОО «Санаторий «Дубрава», расположен в границах земельного участка.

Соответственно, с целью проверки доводов апелляционной жалобы определением судебной коллегии от 21 июля 2022 г. по делу была назначена комплексная судебная гидролого-землеустроительная экспертиза, которая и поставила точку в деле о пруде санатория «Дубрава».

Таким образом, спорные земельные участки подлежат использованию в соответствии с ограничениями, установленными водным и земельным законодательствами.

«Поскольку оспариваемые сделки совершены с нарушением императивных требований закона о запрете предоставления в аренду без проведения торгов земельных участков, ограниченных в обороте, влекут нарушение прав неопределенного круга лиц, они являются недействительными», указывает суд.

В ходе исследования эксперты обратили внимание на еще один немало важный момент:

«На исследованном участке местности расположены следующие гидротехнические сооружения:

- плотина (дамба) высотой 9 м над её основанием,

- водосбросное сооружение с огражденным входным оголовком, расположенным на высоте 5 м над основанием плотины (дамбы),

- водовыпускное (водоспускное) и водосбросное сооружения плотины (дамбы) неисправны и не выполняют своих функций. Водосброс механически поврежден и находится в аварийном состоянии, что является прямой причиной частичного разрушения тела плотины (дамбы) в непосредственной близости от проезжей части, проходящей по гребню данного водоподпорного сооружения. Таким образом, вышеуказанный комплекс гидротехнических сооружений не может обеспечить пропуски из пруда, регулировать в нем уровень воды и обеспечивать аварийный сброс воды в нижний бьеф».

Говоря простым языком, пруд пришел в негодность, и произошло это, как мы полагаем, в результате стараний неких граждан. **Очень хотелось бы знать, за чей счёт будут восстанавливаться гидротехнические сооружения? И будут ли привлечены к ответственности чиновники администрации Неполодского сельского поселения, отдавшие в аренду частным лицам землю под прудом санатория «Дубрава»?**

Наталья ЗАРУБИНА

УПЛОТНИТЕЛЬ ДЛЯ ОКОН И ДВЕРЕЙ

Уплотнительная лента, в первую очередь, защищает дом от сквозняков. Ее важная задача работать в «обе стороны»: защищать от сквозняков с улицы и сохранять тепло в доме.

28 ₺/пог. м



Уплотнитель E Коричневый Белый Черный двойной 9x4мм

30 ₺/пог. м



Уплотнитель P Белый Коричневый Белый двойной 9x5,5мм

37 ₺/пог. м



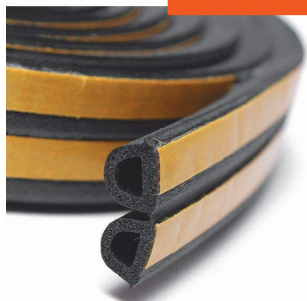
Уплотнитель D Коричневый двойной 9x7,4мм

82 ₺/пог. м



Уплотнитель D Белый двойной 10ммx12мм

106 ₺/пог. м



Уплотнитель D Черный 21ммx15мм

123 ₺/пог. м



Уплотнитель оконный поролон Polipak 10,8м

123 ₺/пог. м



Уплотнитель дверной поролон Polipak 3,6м

240 ₺/пог. м



Уплотнитель D Белый 12М SILA



Уплотнитель самоклеящийся — удобный материал для самостоятельного утепления:

- деревянных окон;
- пластиковых окон;
- для дверей;
- вентиляционного и холодильного оборудования;
- автотранспорта.

Уплотнитель производится из высококачественной вспененной резины EPDM с акриловым клеящим составом с одной стороны, предназначенным для быстрой фиксации уплотнителя.

Уплотнители для дверей и окон обладают следующими свойствами:

- высокая звуко- и теплоизоляция;
- высокая устойчивость к старению;
- способность выдерживать колебания температур от -40°C до +30°C;
- полное восстановление формы после сжатия;
- устойчивость к воздействию ультрафиолета и иных воздействий окружающей среды;
- длительный срок службы (более 5 лет).

Существует три основных типа профиля уплотнителя: P, D, E — каждый из которых подходит для уплотнения определенных размеров щелей.

Уплотнители для окон и дверей выпускаются в трех основных цветах: черный, белый и коричневый.

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «ХСТ», г. Орёл, ул. Городская, 86, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Гринева М.С. ИНН 575401914506 ОГРНИП 304575407900043

Реклама

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862)71-48-01

LESOTORGOVAYAVORLE

ЛЕСОТОРГОВАЯ

ПН - ВС: С 8:00 ДО 20:00, БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ

АКСЕССУАРЫ ДЛЯ БАНИ

Баннные аксессуары — это принадлежности, которые нужны для проведения банных процедур. Аксессуары играют еще и эстетическую роль, создавая нужную атмосферу и уют.

320 ₽



Ковш-черпак 1,5л оцинк.

1 000 ₽



Ковш-черпак 0,2л медный 45 см

240 ₽



Веник бамбуковый 60 см

665 ₽



Ковш-черпак 0,25л граненый с гориз. ручкой

1 340 ₽



Ковш-черпак 0,5л дуб

260 ₽



Веник липовый

675 ₽



Клапан вентиляционный комбинированная древесина d=100

5 490 ₽



Запарник 16л дуб темный нерж. вставка

810 ₽



Набор эфирных масел «Банька» 3 масла

- Можжевельник
- Сосна
- Апельсин

230 ₽



Веник березовый

280 ₽



Веник дубовый

400 ₽



Щетка двусторонняя с импул. массажером 40049

215 ₽



Камни для бани Габбро-диабаз (20кг)

1 450 ₽



Запарник 10л липа пластик. вставка

680 ₽



Подголовник анатом. ПА-1

150 ₽



Набор банный 2пр. шапка, коврик

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: «Павильон 19», г. Орёл, ул. Городская, 98, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Филина Л.Н. ИНН 575209008383 ОГРНИП 314574913300161 —

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862) 71-48-01

ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU



Реклама

ТОНКОСТИ ВЫБОРА

В каждой бане существуют свои тонкости, но любой хозяин хочет сделать ее комфортной и удобной, выбирая туда хорошую мебель и аксессуары, делая качественную внутреннюю отделку.



660 ₽

Светильник для бани Litkom угловой



1 900 ₽

Окно банное 30x30 (с пакет) липа с замком



2 400 ₽

Окно банное 60x60 (с пакет) тониру., липа с замком



860 ₽

Абажур угловой волна Термо AT-5



440 ₽

Абажур угловой (пламя) МА-3



190 ₽

Табличка 10 банных заповедей 18,5x24см



12 110 ₽

Дверь для сауны стекло (1,9x0,7) бронза мат. «Рыбка» 8мм кор. осина, магнит, правая



11 280 ₽

Дверь для сауны стекло (1,9x0,7) бронза «Бамбук» 8мм кор. осина, магнит левая 716



9 800 ₽

Дверь для сауны стекло (1,9x0,7) сатин мат. 8мм кор. осина, магнит 716



620 ₽

Камни для бани Кварцит малиновый колотый (20кг)



3 640 ₽

Набор каминный с дровницей КН-6-4 Gratar



3 360 ₽

Устройство обливное «Русская забава» 10л пласт. вставка



6 325 ₽

Устройство обливное 10л пласт. вставка «Русские узоры»



7 380 ₽

Дверь для сауны глухая (1,9x0,7) липа «Старая банька» (С)

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: «Павильон 19», г. Орёл, ул. Городская, 98, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Филина Л.Н. ИНН 575209008383 ОГРНИП 314574913300161

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98
+7(4862) 71-48-01
LESOTORGOVAYAVORLE

РЕКЛАМА
ЛЕСОТОРГОВАЯ
ПН - ВС: С 8:00 ДО 20:00, БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ

-10%

на все каминокомплекты, порталы и очаги



Каминокомплект Luzern - Слоновая кость с очагом Majestic FX M Black Royal Flame



Каминокомплект Sorrento угловой - Орех с очагом Fobos FX M Black Royal Flame



Каминокомплект Luxemburg - Сланец/Слоновая кость с патиной с очагом Aspen Black Royal Flame



Электрокамин Elford 25 AO с FireField 25 SIR Real Flame



Электрокамин Ottawa WT с Fobos Lux S Real Flame



Электрокамин Stone New 26 AO с MoonBlaze Deluxe Real Flame



Каминокомплект Glasgow - Венге / Белый с очагом Majestic FX M Black Royal Flame



Каминокомплект Boston бел. с очагом Fobos FX M Brass Royal Flame



Каминокомплект Langford - Белый с черным с очагом Majestic FX M Black Royal Flame

*Организатор акции ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161, ОГРНИП 304575126000135 Сроки проведения с 22.12.2022 г. по 22.01.2023 г. Условия проведения акции и товары, участвующие в акции, уточняйте у продавца консультанта. Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: магазин «Двери», г. Орёл, ул. Городская, 64,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135

📍 Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

☎ +7(4862)71-48-01

🌐 ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU

Реклама

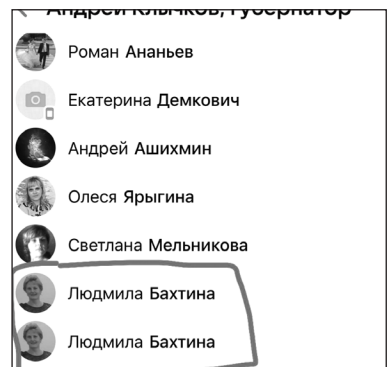


Поправка: в №14 (52) от 28 декабря 2022 г. на стр. 10 была ошибочно опубликована следующая информация: «Организатор акции ИП Бузданова Е.Н. ИНН 575207533010 ОГРНИП 314574929700017. Сроки проведения с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г. Условия проведения акции и товары, участвующие в акции, уточняйте у продавца консультанта». Данная информация не относится к размещенным на стр.10 рекламным материалам. Текст сообщения в сноске на стр. 10 в рекламном материале «Зимняя рыбалка» следует читать как: «Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено».

НЕ ЛЮБЯТ? ЗАСТАВИМ!

В конце прошлого – начале нынешнего года сразу два влиятельных федеральных ресурса – Центр информационных коммуникаций «Рейтинг» и Агентство политических и экономических коммуникаций (АПЭК) – опубликовали рейтинги губернаторов. ЦИК «Рейтинг» оценил деятельность глав субъектов РФ по итогам 2022 года, а АПЭК обнародовало рейтинг их влияния. Орловский губернатор-коммунист Андрей Клычков оказался в самом конце как первого, так и второго рейтинга. Впрочем, в Орловской области это никого не удивило – в федеральных рейтингах глава региона уже давно и стабильно прописался в аутсайдерах. Удивило другое: практически одновременно в отдельно взятой Орловской области Клычков был объявлен самым влиятельным человеком 2022 года, а также просто «человеком года». И то, и другое звание ему присудило интернет-издание «Орловские новости».

Коллеги из «ОН» каждый год традиционно публикуют список самых влиятельных людей региона. Составляется он, по версии самих «Орловских новостей», на основании консультаций с экспертами в различных сферах: политологами, незави-



мыми наблюдателями и журналистами. Поскольку список экспертов «ОН» не публикуют, равно как и их комментарии, судить об объективности рейтинга довольно затруднительно. Поэтому анализировать его результаты мы не будем.

Другое дело – опрос на странице «ОН» в соцсети ВКонтакте, на основании которого Клычков получил звание человека года в Орловской области. По замыслу организаторов, читатели «ОН» и пользователи ВК должны были отдать свои голоса за одного из девяти кандидатов. Первым в списке значился, разумеется, Клычков, следом – его советник Лежнев. Кроме них на звание человека года по версии «ОН» претендовали депутат Орловского облсовета Виталий Рыбаков, прокурор Орловской области Алексей Тимошин, вице-спикер облсовета Михаил Вдовин, мэр Орла Юрий Парахин, депутат Орловского горсовета Владимир Строев, журналист и блогер Валентина Остроушко и волонтер Сергей Почтарев. Разумеется, и здесь Клычков оказался в лидерах, набрав без малого 50% голосов. И вот этот результат поистине удивил орловчан, что, собственно, видно из комментариев к новости о результатах опроса. Вот лишь некоторые из них.

Андрей Клычков, губернатор

- Алина Сотникова
- Дарья Венедюхина
- Владимир Губчевский
- Максим Фокин
- Евгения Жилинская
- Дарья Серафимова
- Анастасия Спирина
- Дарья Серафимова
- Анастасия Спирина
- Анастасия Пронина
- Фатима Фатоева
- Виктория Фролова

По ходу, Андрюха является админом этой группы, а иначе как ещё вот это вот всё объяснить?

Самый худший человек года, согласен!

Сам себя выбрал и как дурачок этому радуется.....

Действительно человек года, получить в подарок авто за 16 млн рублей и купить квартиру в Москве за 6 млн рублей, которая стоит 60 млн рублей, уметь надо.

Сарказм, наверное...

Результаты подтасованы командой Клыčkова.

Чем отличился, так сбором смородины

Мало поднял тарифы, кинул дома на капремонт.

Олух царя небесного

Заслуженно

Выбрали заслуженно, достоин этого звания.

Вроде он самый худший губернатор этого года, на семьдесят каком-то месте по всей России, была публикация.

81 место из 85.

Надо сказать, что из 33 комментаторов лишь пятеро отметили, что Клычков достоин звания «Человек года». Согласитесь, это никак не тянет на 50% поклонников губернатора из результатов опроса. Секрет такой невиданной популярности Клыčkова среди пользователей ВК оказался прост: нужный результат набрали давно опробованными способами – принуждением к голосованию и накруткой голосов. О первом способе рассказала Валентина Остроушко в своем телеграм-канале. Ниже мы публикуем текст ее поста с красноречивым заголовком

«Любить без принуждения»

«... Телеграм-каналы просто так массово стали предвещать нашему Андрею Клычкову освобождение от губернаторского поста в первой половине этого года... И только политолог Дмитрий Фетисов, который, кстати, к Клычкову не благоволит, тем не менее сомневается в его близкой отставке. В своём канале он написал, что, несмотря на коррупционные скандалы, у нашего губернатора высокий уровень поддержки населения... Поэтому отставка под вопросом.

Да кто ж его знает, может, и высокий... Кто его поймёт – наше население, то есть народ.

Может, то, что на деньги, которые шли на ремонт Красного моста, куплены автомобили премиум-класса и апартаменты в соседнем регионе, для народа и ничего страшного...

Народ, он как думает? Все воруют, а наши чиновники и

подрядчики чем хуже? То есть лучше... Запуталась совсем...

И пусть в медицине бардак, и вместо оборудования для больниц и льготных лекарств у чиновников от здравоохранения появились крутые автомобили, айфоны и пр., но зато какой же он милый, для всех начальников начальник – наш губернатор, когда по Интернету лапшу на уши вешает...

И когда в ковидные времена пациенты больницы им. Семашко задыхались без кислорода, зато народ тусил в только что отреставрированном Детском парке!

Непонятно, как и что там сделано в плане безопасности, в этом парке, и это, кстати, обнародовали компетентные органы... Ну и что!

Выпили? Закусили? И так сойдёт...

...А тут и спецоперация подросла. И опять Орловская область на всю страну «прославилась». Губернатор, помните, заявил мобилизованным в ответ на претензии, что подаренные им рюкзаки порвать одним пальцем можно, чтобы, если им что не нравится, покупали сами? И что им платить из бюджета, в отличие от других регионов, он не будет, их Минобороны на передовой всем обеспечивает...

И он – с высокой поддержкой населения?

Его советник посылает жену ополченца к психиатру за то, что она умоляет орловскую власть купить для бойцов приборы ночного видения, а он, губернатор,



Валентина ОСТРОУШКО

своего советника не одергивает и приборы не покупает, обрекая орловское ополчение на повышенные риски жизни... И при всём при этом орловское население его поддерживает?

У нашего орловского населения что – нет чувства самосохранения, не говоря уж о чувстве собственного достоинства?

Одно утешает... Что это любовь по принуждению.

...«Орловские новости» в соцсети ВКонтакте организовали перед Новым годом опрос «Человек года»...

Победил с огромным отрывом губернатор Клычков.

Но когда шёл процесс голосования, мои избиратели из недавнего депутатского прошлого решили, что тоже будут биться за мои голоса (там среди больших людей типа Клыčkова, Рыбакова, прокурора, мэра и я затесалась... «Орловские новости» прикольнулись, видать, решили).

А так как депутатским трудом я особенно отличилась в районах, то и команда моя боевая проживает в основном в райцентрах...

Пошли они агитировать за меня. И наткнулись на такие ответы местного населения: «А мы уже проголосовали... Нас в клубе, в Доме культуры собирали, сказали проголосовать за губернатора»...

Думала, так отфутболивали моих товарищей, чтоб за меня не голосовать...

Но и в другом райцентре так же...

Любовь по принуждению? Это во время выборов так заставляют...

А сейчас? А сейчас похлеще выборов. Губернатору надо показать столице уровень высокой поддержки в регионе, чтобы его на второй срок оставили...

Да нет, нет, конечно... Его просто любят... А остальное всё ложь.

Просто любят, потому что он есть.

Любовь ведь та настоящая, когда ни за что любят... Вопреки всему.

Вас бьют, а вы любите. Помните, таких женщин кризисные центры исправляют? Работой с психологами...

Так там женщины, а тут целый регион... Или все-таки нет любви? Одна имитация?» (конец цитаты).

Что же касается второго способа выражения народной любви к губернатору Клычкову, то им с редакцией «ОС» поделился один из наших читателей, приславший скрин со страницы «Орловских новостей», из которых видно, что вольные или невольные поклонники Клыčkова просто-напросто голосовали за него по два (а может быть, и больше) раза.

Все это было бы грустно, если бы не было так смешно. Потому что воспринимать всерьез результаты подобного голосования и рассчитывать, что они сыграют какую-то роль в политической повестке, может только очень не уверенный в себе человек. Которому, кроме как на фальшивые рейтинги и самобман, рассчитывать не на что...



В «Зеленой роще» рассказали о новшествах в «мусор»

В стране продолжается «мусорная» реформа. Что нового, кроме повышения тарифов за вывоз ТКО, ждет орловцев в 2023 году, подробно рассказали на пресс-конференции в компании «Зеленая роща». Сколько мусорных ведер теперь нужно иметь жителям, куда таскать старые диваны, перестанут ли контейнеры утопать в отходах? Вопросы журналистов были разнообразными и довольно острыми. Так, например, коллеги припомнили регоператору обещание инвестировать несколько сотен миллионов в «мусорную» отрасль и напрямую спросили: когда же орловцы увидят эти инвестиции? Расскажем обо всем подробно.

ПЕРЕВОЗЧИКИ И СОРТИРОВЩИКИ ВСЕ ТЕ ЖЕ

100% отходов в регионе, как известно, отправляется на сортировку. При этом процент полезных фракций, которые вместо свалки поступают в переработку, на каждом из четырех существующих в области мусороперерабатывающих комплексах очень сильно отличается. Но не стоит забывать, что есть модернизация. В частности, предприятия постоянно закупают новые линии и расширяют процент отбора полезных фракций. Например, ставят машины по изготовлению компоста (раньше органика шла на свалку), который может быть использован во многих сферах, в том числе и для рекультивации тех же старых полигонов ТБО. Или же приобретают установки для изготовления RDF-топлива. Впрочем, не везде прогресс шагает семимильными шагами. Возможно, скоро Орловщина выпадет из списка регионов, которые все 100% отходов направляют на сортировку. В случае, если прекратит работу мценский сортировочный комплекс, может быть принято решение о направлении мусорных потоков сразу на полигоны без предварительной сортировки.

Судьба нового комплекса «Эко-Полис» по-прежнему покрыта тайной. Власти неоднократно перенесли сроки запуска этого современного производства. Однако ни один из обещанных сроков не оправдался. На пресс-конференции у руководителя компании-регоператора Александра Муромского поинтересовались: может быть, в «Зеленой роще» знают, когда же стартует сортировка на «Эко-Полисе»? Увы. Пока в территориальной схеме на 2023 год этот комплекс не значится. Равно как и новый полигон, который расположен там же. Так что полигоны останутся прежними, и все «хвосты» (остатки после отбора вторичного сырья) будут отправляться под Мценск или под Ливны. Других полигонов в ближайшее время в регионе не предвидится.

Теми же останутся и компании-перевозчики. С ними заключили контракты сроком еще на год. В конце 2022 года пройдет очередной аукцион по выбору перевозчиков, и тогда же будет принято решение о сроке действия договоров. Возможно, в следующий раз контракты с перевозчиками будут заключаться уже не на год, а сразу на три года. Напомним, чем дольше срок контракта, тем проще бизнесу, так как появляется уверенность в завтрашнем дне и возможность планировать производственные процессы.

БОЛЬШОЙ БРАТ ВСЕ ВИДИТ

Одним из серьезных нововведений станет внедрение автоматической системы управления отходами (АСУ). Программная часть комплекса разработана российской производственной компанией «Большая Тройка». Известно, что эта фирма является резидентом Сколково и обладает определенным опытом в создании специализированного ПО в сфере обращения с отходами. Подобная система уже внедрена в более чем 20 российских регионах. Весь прошлый год шло обучение сотрудников и наполнение системы данными, чтобы с нового года инструмент заработал уже в полную силу. Сейчас в систему загружены сведения про более чем 19 000 мест накопления отходов. Загружены данные по всем мусоровозам. Что характерно, на карте каждая точка, где размещены контейнеры, графически показывает степень их заполненности.

Как все это выглядит в Орле, журналистам объяснили в ходе пресс-конференции. Специальный зал оборудован под нескольких операторов, а на стене размещены огромные экраны. Программа поддерживает все бизнес-процессы и охватывает всю деятельность «Зеленой рощи» — от заключения договоров с «отходообразователями» до раздачи ежедневных нарядов на вывоз мусора водителям. Автоматизированная система дает возможность осуществлять полный контроль за перемещением мусора от контейнера до места утилизации или обработки. Система автоматически прокладывает оптимальные маршруты для мусоровозов, исходя из схемы дорог, расположения объектов обработки или захоронения отходов, а также типа машин и контейнеров. Предполагается, что благодаря неусыпному контролю для недобросовестного подрядчика будет полностью исключена возможность выгрузки собранного мусора в неполюженном месте. АСУ ставит задачи на вывоз и транспортировку мусора, раздает маршруты водителям, ведет мониторинг выполнения задач в режиме реального времени и контролирует результат и качество работ.

Важной составляющей АСУ является специальный функционал, куда имеют доступ водители мусоровозов. Предполагается, что они будут снимать контейнерные площадки до вывоза контейнера и после. И эти снимки всегда могут быть использованы для разрешения спорных ситуаций. Кстати, если в договорах с перевозчиками в 2022 году использование тех же спутников ГЛОНАСС было прописано как право, то в договорах, которые начали действовать с 2023 года, это уже обязанность.

Кстати, ранее мы писали о том, что на круглом столе в облсовете выступали представители сортировочных комплексов, которых обязывают устанавливать элементы системы АСУ за свой счет (более того, эти затраты оказались не включены в тариф для сортировки). На пресс-конференции руководитель «Зеленой рощи» Александр Муромский уточнил, что этот момент удалось урегулировать, и все оборудование (камеры, серверы и прочую технику) регоператор поставит за свой счет. От сортировочных комплексов требуется

лишь предоставить доступ для монтажа систем фото- и видеофиксации.

ВНИЗ ПО АНТИРЕЙТИНГУ

Кстати, еще пара слов о компьютерных технологиях. На пресс-конференции упомянули работающую в регионе систему «Инцидент-менеджмент», куда стекается информация обо всех обращениях и жалобах местных жителей. В 2022 году поступило 1100 обращений граждан о проблемах в сфере обращения с ТКО, в том числе жалобы на переполненные контейнеры либо их отсутствие, вопросы по оплате услуг, по выпуску квитанций и т.д. Годом ранее таких обращений было почти две тысячи, из чего руководство «Зеленой рощи» делает вывод, что ситуация с вывозом отходов налаживается.

Коснулись на пресс-конференции и своеобразного антирейтинга по отраслям. Оказывается, в Орловской области существует и такой (хотя, честно говоря, мне лично ни разу не удавалось с ним познакомиться). В этом антирейтинге на первой строчке та отрасль (сфера), которая получает больше всего жалоб и обращений. В 2022 году «Зеленая роща» из 10 наиболее проблемных отраслей занимала 5-е место, но к концу года удалось «отъехать» от антилидеров уже на 7-ю строчку. При этом в компании признали, что вопросы все еще остаются. Причем в одиночку решить ряд проблем (к примеру, такие, как разбитые подъездные пути или заставленные машинами дворы, из-за чего мусоровозы не могут проехать и забрать мусор из контейнеров) не удастся.

НА ДВА ВЕДРА

Стало известно и сколько же ведер теперь придется ставить орловцам на кухне. Никто не будет обязывать сортировать мусор, как на Западе: отдельно бумагу, отдельно пластик, отдельно стекло, металл и пищевые отходы. Разделение будет по двум критериям: на отходы, которые можно переработать, и те, которые нельзя (так называемые «сухие» и «мокрые»). Поэтому постепенно в городах будет появляться все больше и больше специальных контейнеров синего цвета (для «сухих» отходов, пригодных для вторичной переработки). Кстати, орловцы уже привыкли к оранжевым контейнерам точно для тех же целей. Как оказалось, это был эксперимент одного из сортировочных комплексов. Поэтому и вывозом таких контейнеров занимались не перевозчики, обслуживающие конкретный район города. Как стало понятно на пресс-конференции, теперь этот эксперимент закончен. За вывоз мусора в районах будут отвечать только перевозчики. И они же будут следить за вывозом синих контейнеров, специально закупленных, чтобы люди могли разделять мусор для более удобной сортировки и последующей переработки (просто чем чище отходы, тем выше на них цена, а когда все перемешивается в одном ведре, стоимость такого вторсырья резко падает). Впрочем, оранжевые контейнеры могут и не пропасть с улиц. Но это возможно только в том случае, если точки их размещения будут включены в схему. Кстати, в отличие от контейнеров для «мокрых» (и, соответственно, скоропортящихся)

ТКО, эти вывозят не по жесткому графику, а по мере наполнения. Информация, кто и как отслеживает наполнение таких контейнеров, увы, так и не прозвучала.

Но в целом отношение к вывозу новых контейнеров в корне изменилось. Раньше перевозчики имели право вывозить специальные контейнеры. В новых договорах за перевозчиками закреплена уже обязанность это делать. Пока площадки для отсортированных ТКО появятся лишь в трех городах: Орле, Ливнах и Мценске, а также в Орловском муниципальном округе. И опять же во дворах многоэтажек пока мы такой роскоши не увидим. Первыми местами установки станут территории школ, детских садов, больниц и места общего пользования. Работа будет вестись постепенно. И, как рассказал руководитель «Зеленой рощи» Александр Муромский, на этот год стоит задача максимально информировать жителей о том, для чего нужно сортировать отходы и как это делать.

Что же касается жителей многоэтажек, то тут с сортировкой уже возникли первые сложности. Как пояснил Муромский, несколько управляющих компаний уже обращались к регоператору для установки синих контейнеров под раздельный сбор отходов. Однако без отдельной контейнерной площадки поставить их невозможно. Поэтому УК придется сначала самим оборудовать отдельные площадки для установки таких контейнеров, и лишь потом жители многоэтажек начнут делить мусор на два ведра. Кроме разделения на «сухие» и «мокрые» отходы, в Орловской области останется практика установки огромных бункеров для крупногабаритных отходов (КГО). О них расскажем особо.

ИЩИТЕ БУНКЕР!

Главная проблема с вывозом в Орле КГО — это нехватка площадок для их накопления. Зачастую орловцы видят, что старую мебель и бытовую технику складывают прямо возле подъездов. Жителей понять можно — вынесли, к примеру, холодильник или диван и оставили. А уже УК заказывает машину, которая периодически забирает все, что накопилось. Ситуация с вывозом КГО очень напоминает маятник, который качается то в одну, то в другую сторону. Напомним, несколько лет назад жителей заставляли чуть ли не самих нанимать грузовые такси и везти свои старые диваны на полигон. Затем власти милостиво сжалились над горожанами (а скорее всего, поняли, что механизм с грузовыми такси совершенно не работает) и разрешили орловцам оставлять свои старые шкафы у подъездов. Сейчас маятник опять качнулся в сторону «тащите сами».

По словам Александра Муромского, входы в подъезды — это не место для складирования старых холодильников. Перевозчик должен приехать на место и механически собрать весь крупногабаритный мусор. А механизированному сбору часто мешают припаркованные возле подъезда машины, да и заехать крупногабаритной технике удается не во все дворы. Муромский считает, что в «спальных» районах необходимо создавать специальные площадки для складирования КГО. Работа

сказали ной» сфере

по их размещению уже началась, хотя и не в том объеме, чтобы решить эту проблему кардинально. Как жители будут таскать неподъемные шкафы, стиральные машины и диваны на такие площадки, увы, не разъясняется. На пресс-конференции прозвучал типичный вопрос: как быть хрупкой девушке, если, к примеру, необходимо выкинуть тяжелый крупногабаритный диван? Муромский посоветовал найти ближайший восьмикубовый бункер для КГО и отнести диван туда. «А если нет близости?» — «Ищи бункер!» — посоветовали коллеги.

Впрочем, напомним, подобные идеи (чтобы люди таскали на себе тяжести) уже звучали, так что есть надежда, что когда-нибудь здравый смысл возобладает над идеями реформаторов, и маятник опять качнется в сторону жителей. И они вновь будут избавлены от необходимости тащить на своем горбу холодильник или диван до ближайшей площадки КГО, которая может быть через несколько кварталов. Пока таких площадок, напомним, кот наплакал, но скоро будет больше.

КОНТЕЙНЕРЫ НАШИ, ПЛОЩАДКИ ВАШИ

Коснулись на пресс-конференции и проблемы обычных контейнеров — не для «сухих» отходов и не для КГО. Александр Муромский напомнил, что по действующему закону контейнеры в МКД — это забота управляющих компаний или ТСЖ. Если речь о контейнерах в местах общего пользования, то это уже забота муниципальных властей. Как отметил Муромский, в бюджеты многих городов и поселков удалось заложить на новый год средства и на обустройство новых контейнерных площадок, и на закупку самих контейнеров. При этом размер средств, которые регоператор имеет право направлять на приобретение контейнеров, остался прежним — всего 1% от установленного тарифа.

Александр Муромский напомнил, что в «Зеленой роще» был создан ремонтный цех, где в 2022 году отремонтировали 860 контейнеров. План на 2023-й — ремонт 1040 контейнеров. Помимо ремонта будет куплено и порядка 300 новых контейнеров, которые в первую очередь пойдут в те отдаленные деревни и села, где пока контейнеров нет. Кстати, до сих пор не заключены контракты с некоторыми физическими лицами. В основном речь о тех деревнях, где, как было сказано выше, просто нет дорог для мусоровозов и, соответственно, нет контейнеров. Что касается так называемых «юриков» (юридических лиц), то по закону все они обязаны заключить договор на вывоз ТКО, и даже в отсутствие договора оплачивать оказание жилищно-коммунальной услуги. Сейчас примерно 50% орловских юридических лиц заключили договор с «Зеленой рощей». По словам Муромского, в этом вопросе не все однозначно: например, есть организации (скажем, служба такси), где отходы не генерируются. В качестве еще одного наглядного примера Муромский привел как раз то здание, где происходила пресс-конференция. В бывшем корпусе завода «Орэлкс» арендует помещения не один десяток различных юридических

лиц. И собственник здания заключил договор на вывоз отходов со всеми арендаторами. Соответственно, за вывоз мусора отвечает не каждый отдельно, а только собственник здания, который и заказывает вывоз отходов по мере заполнения контейнеров.

Юридические лица, кстати, могут оплачивать вывоз ТКО двумя способами. По фактическому вывозу (когда «юрик» сам организует контейнерную площадку и оплачивает вывоз мусора в зависимости от его регулярности и количества контейнеров). И второй способ — оплата по нормативу. Норматив установлен для каждой сферы деятельности. Соответственно, мяч на стороне юридических лиц. Либо они устанавливают контейнеры и оборудуют контейнерную площадку, либо платят по нормативу (последнее в основном касается юрлиц, которые располагаются в помещениях, встроенных или пристроенных к жилым домам, так как у них часто нет физической возможности оборудовать свою контейнерную площадку). Гораздо выгоднее иметь свой контейнер, но это возможно лишь для тех организаций, которые расположены в отдельно стоящих зданиях. Для контейнерных площадок тоже установлены определенные требования и далеко не везде их можно выполнить.

НЕСИТЕ ВАШИ ДЕНЕЖКИ!

Естественно, на пресс-конференции обсудили и вопрос увеличения тарифов. С 1 декабря плата за вывоз ТКО выросла на 7%. Сегодня тариф на вывоз 1 куба мусора — 506,5 рубля. Для жителей многоквартирных домов и частного сектора суммы в квитанциях по-прежнему будут разными. Считается, что жители частных домов за год образуют 2,5 кубометра отходов, в то время как жители многоэтажек — лишь по 2 кубометра. Таким образом, в квитанциях жители увидят следующую цифру: новый тариф (за 1 кубометр), умноженный на два куба (объем за год) и разделенный на 12 месяцев, так как квитанция приходит ежемесячно. То есть каждый житель многоэтажки уже в январе получит в квитанции 84 рубля 42 копейки, а житель частного дома (в городе) 105 рублей 52 копейки. Что касается жителей сельской местности, то для них установлена плата 94 рубля 97 копеек.

Коснулись на пресс-конференции и вопроса, как платить владельцам недвижимости, которые не проживают в своих квартирах. У некоторых орловцев, разочаровавшихся в банках, «длинные» деньги вложены в недвижимость. Множество таких квартир стоит пустыми. Естественно, никакие отходы там не образуются — ведь люди по факту в них не живут, но исправно получают квитанции на оплату вывоза мусора. У Муромского спросили, как быть в такой ситуации?

По его словам, обычно человек прописан по какому-то одному адресу, и туда приходит квитанция. Кроме того, бывают ситуации, когда человек выезжает на какое-то время. Тогда в УК достаточно представить подтверждающие документы, что человек отсутствовал, и на этот период будет произведен перерасчет. Однако наши читатели сообщают, что проблема достаточно острая и доказывать факт



проживания только в одной квартире приходится долго и упорно. Причем не всегда успешно.

В целом платежная дисциплина населения выросла. Собираемость составила 95%, причем недостающие 5% удается компенсировать за счет того, что идет активная работа с должниками, и платежи за прошлые периоды компенсируют недоплату. В последние месяцы рост дебиторской задолженности прекратился. И на 2023 год стоит задача довести собираемость платежей до максимума, а также скорректировать базу абонентов.

ДЕЛО ЯСНОЕ, ЧТО ДЕЛО ТЕМНОЕ

Стоит отметить, что в Орле до сих пор нет ясности с нормативом образования ТКО, от которого напрямую зависит размер тарифа. Как уже неоднократно писали наши коллеги из издания «ОрелГрад», профильным областным департаментом был проведен конкурс по выбору организации, которая должна была провести замеры и определить, сколько же мусора выбрасывают жители частного сектора, а сколько — жители многоэтажек. Судя по озвученной на пресс-конференции информации, норматив до сих пор не пересмотрен. Результаты проведения замеров профильный департамент также не опубликовал. Поэтому, сколько на самом деле производят мусора орловцы — это одно, а за сколько они платят — это совсем другое. Увы, представителей профильного департамента и областного управления по тарифам на пресс-конференции не было, так что тема осталась не раскрыта.

Также не удалось прояснить, кто и как устанавливает тарифы для сортировочных комплексов. Почему те предприятия, которые отбирают больший процент полезных фракций, имеют меньший тариф, чем те, кто отправляет в хвосты практически все, что привозят? Такая система напрочь лишает всю мусорную реформу хоть какого-то смысла, так как сортировочные комплексы оказываются экономически не заинтересованы устанавливать дополнительное оборудование и лучше сортировать мусор. Ведь им тогда снизят тариф! Увы, этот вопрос нужно адресовать управлению по тарифам, которое в отличие от регоператора пресс-конференции не проводит. Но даже если откинуть все то, что выпадает из зоны действия «Зеленой рощи», и оставить чисто ее компетенции — то и тут не все ясно и понятно.

Например, в октябре 2021-го на своем сайте регоператор размещает информацию, что ветки и ботва с огородов не входят в ТКО, <https://greenpark57.ru/news/>

vetkam-ne-mesto-v-kontejnerax-dlya-tko и, соответственно, регоператор вывозить такой мусор не будет. А на пресс-конференции был задан вопрос: почему жители частного сектора платят за два с половиной кубометра, а жители многоэтажек платят за вывоз двух «кубов»? И в очередной раз регоператор поведал, что такая разница установлена из-за того, что в частных домах есть приусадебные участки, соответственно, вывоз ботвы и веток уже заложен в тариф. Правда, Александр Муромский сделал оговорку, что вывозить не будут крупные стволы деревьев, и если ветки опилены не в частном секторе, а, к примеру, во дворах многоэтажных домов, то тогда вывоз мусора становится задачей управляющих компаний.

ЦЕЛИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ БУДУТ ПЕРЕСМОТРЕНЫ

На пресс-конференции задали и вопрос, который неоднократно поднимался на профильных комитетах облсовета — почему не исполняется инвестиционный договор, подписанный регоператором. Напомним, именно этот инвестдоговор стал одним из основных критериев, по которому «Зеленую рощу» предпочли другой организации, также подававшей документы на конкурс по выбору регоператора. По словам Александра Муромского, проблема в изначально составленной территориальной схеме. Первоначально планировалось вывозить и перерабатывать значительные объемы мусора (347 тысяч тонн), но в ходе работы выяснилось, что в регионе столько мусора не образуется. Весовой контроль показывает, что орловцы производят всего 200 тысяч тонн ТКО. Также предполагалось (исходя из огромного объема отходов), что потребуются станции перегрузки и ряд других моментов. Поэтому и в компании-регоператоре, и в профильном департаменте пришли к выводу, что некоторые вещи делать нецелесообразно. Поэтому инвестиционный договор находится в стадии корректировки. Кстати, в эти же дни проходит корректировка и территориальная схема. И после ее утверждения можно будет корректировать и инвестпрограмму, так как многие вопросы определяет именно территориальная схема.

В качестве инвестиций регоператор закупает технику, которая используется для перевозки «хвостов» (мы писали о том, что полигона под Орлом нет, а львиную долю мусора образует как раз областной центр и прилегающий Орловский район). По словам Муромского, купленная техника позволила на 100% обеспечить вывоз текущего объема образующихся «хвостов».

Сергей МИЛЯХИН

«Я ЗДЕСЬ РОДИЛСЯ, Я ЗДЕСЬ ЖИВУ И

Семейная ферма Грабиных из села Городище Урицкого района оказалась на грани разорения: фермеров лишили возможности заготовить в достаточном количестве на зиму сено, и теперь коровы, бычки и овцы голодают.

У участка земли, где Грабины выращивали и косили многолетние травы, появились новые хозяева - «частники из Брянска», минувшей весной они задисковали все многолетние травы и посеяли на поле, которое является частью Нарышкинского природного парка, подсолнечник. Районные и областные чиновники, понимая, что ферма не «перезимует» - животных, в том числе и дойных коров, придется пустить под нож, иначе они погибнут, обещали помочь с кормами. Однако эту помощь руководителю хозяйства Юрию Грабину приходится «выбивать» ежедневно: сено привозят из разных хозяйств либо гнилое, либо в расчете на два-три дня, ферма не может создать даже недельный запас кормов.

Почему Грабины остались без сенокоса? Всё просто — он им не принадлежал, и не по причине того, что они не были готовы выкупить участок земли — с этой просьбой в администрацию района они обращались неоднократно. Сначала это был так называемый невострейб — районная земля, с которой район расставаться не пожелал, но разрешил Грабиным заготавливать здесь сено — в целях поддержания порядка и пожарной безопасности. Затем, как рассказывает фермер, эту землю продали ПАО АКБ «Авангард», который в заготовке сена Грабиным не препятствовал: по-видимому, крупная компания не решалась вести на особо охраняемой природной территории широкомасштабные сельскохозяйственные работы с применением «химии», поэтому сенокосу были даже рады — на землях природного парка поддерживался порядок. А потом всё закончилось: по словам Юрия Грабина, землю под сенокосом перепродали. Её новые владельцы (что вполне ожидаемо) оказались менее дружелюбными, чем прежние, и Грабины оказались не у дел. «Аграрные» чиновники, которые отвечают за стратегически важную отрасль — молочное животноводство, ни о чем Грабиных не предупредили и не позаботились о том, чтобы вовремя выделить фермерам другой участок под сенокос. Их эта ситуация как-то не очень беспокоит, наверное, по причине того, что они очень заняты перераспределением земель — в Малоархангельском, Урицком и других районах области.

Сама по себе история с перепродажей участков особо охраняемой природной территории — Нарышкинского природного парка, на наш взгляд, удивительная. Насколько законна эта деятельность? Формально парк находится в постоянном бессрочном пользовании Хотынецкого природного парка, здесь действует целый ряд строгих запретов на ведение разного рода деятельности, вплоть до запрета на передвижение по этой территории механизированных транспортных средств. Агрохозяйственная зона предназначена для экологически безопасного земледелия, здесь запрещена деятельность, снижающая плодородие почв, а возделывание подсолнечника его однозначно снижает, и т. д. Поэтому, на наш взгляд, использование этой земли, в том числе торговля ею, давно заслуживает внимания компетентных органов.

КАК ЧИНОВНИКИ ПОГОЛОВЬЕ «ПОДДЕРЖАЛИ»

Однако вернемся к нашим коровам. С мая 2022 года Юрий Грабин постоянно обращался в администрацию Орловской области и к губернатору лично с просьбой помочь его хозяйству в организации заготовки кормов. Все выскопоставленные чиновники обещали фермеру, что помощь будет оказана, и корма для животных на зиму 2022-2023 гг. будут предоставлены областью с целью поддержания поголовья. Грабины, привыкшие верить на слово чиновникам, на эту помощь рассчитывали: либо на новый участок земли, который они смогли бы выкупить или взять в аренду, либо на предоставление гранта на развитие животноводства — на эти деньги они смогли бы купить корм для животных, либо, на худой конец, на «бездомное» сено от региональных хозяйств.

Однако фермеры в своих ожиданиях жестоко обманулись. Своим мнением относительно происходящего Юрий Грабин поделился с «Орловской средой-плюс». Из его рассказа, местами эмоционального, можно совершенно ясно понять, насколько районные и областные чиновники заинтересованы в развитии молочного животноводства на Орловщине и почему у нас в области скоро не останется коров, натурального молока, говядины и даже баранины.

- Больше сорока лет наша семья живет в

Городище, мои родители работали в колхозе, я рос здесь, учился, потом поступил в наш аграрный вуз, получил специальность инженера-механика, отслужил в армии и вернулся в хозяйство, - рассказывает Юрий Грабин. - В начале 2000-х развалился колхоз, и мы начали заводить еще больше скотины, десять коров у нас всегда было, потом я и брат по примеру родителей зарегистрировали собственные хозяйства, так у нас получились три семейных ИП, на всех - всего триста голов овец, до 2022 года у нас было около ста голов крупного рогатого скота, в том числе тридцать пять дойных коров. Сначала мы молоко возили на нарышкинский молокозавод, но там нас не устроили цены, и мы продавали молоко на рынке. Наше молоко натуральное, без всякой химии, жирное, но на молзаводе цены за него не давали.

Сейчас мы не доим, потому что коровы в запуске, они тельные должны. А так в день мы надаивали обычно около трехсот литров. Где-то двенадцать тонн молока в год наши хозяйства давали. Часть наших земель была оформлена и часть — где многолетние травы, район нам не давал, просто разрешали пользоваться. Ну а куда деваться? Шли на такие условия. На площади больше шестидесяти гектаров мы косили, заготавливали сено.

Это поле с многолетними травами возле нашего хозяйства находится. Несколько раз я обращался, чтобы оформить эту землю, но её не оформляли по той простой причине, что



эта территория вся вместе с деревней была выделена в Нарышкинский природный парк.

«Я С МАЯ У ГУБЕРНАТОРА ПЯТЬ РАЗ БЫЛ»

- В 2011 году этот участок — более пятисот гектаров - покупает банк «Авангард», но он на нем не работает, потому что есть запреты и есть водоохранные зоны; потом они землю перепродают брянским предпринимателям, тем, кто сейчас распахал этот природный парк. Там всё распахано вплоть до кромки с водой. Разве это не нарушение законодательства?

Я слышал, эта тема поднималась одним из депутатов, но природоохранный прокурор якобы сначала сказала, что там нарушения нет, а потом все же их нашли. Ну и что? Выписали предупреждение товарищу: аккуратно надо работать на этой земле. Результата не будет.

Постановление по природному парку, я слышал, будет меняться, потому что не могут новые собственники земли работать по этому постановлению. Там есть запреты такие, что нельзя работать полноценно, как они работают. Еще водоохранная зона у нас: река Цон — двести метров водоохранная зона, а там на два метра запахано до воды, под самую кромку, никто не соблюдает водоохранное законодательство. Там и гербициды, и удобрения применяют.

Люди из «Авангарда» говорили — пользуйтесь, главное, чтобы был порядок. И с 2011 года по 2022 год мы пользовались, и у нас действительно всегда был порядок. Потом, в 2021 году, хозяин земли поменялся, но мы об этом ничего не знали. В мае мне уже выезжать в поле траву косить, а его дискуют. Оказывается, этот участок — более пятисот гектаров, купили еще в декабре. Куда смотрела районная власть, разве им об этом не было известно и разве они не знали, что в нашем хозяйстве — коровы, овцы, и что животные останутся без кормов?

В мае я увидел, что начали дисковать, мне через неделю выезжать сено косить, иначе хозяйство моё остается без сена, я же рассчитывал на эти поля. Я же не самовольно их захватил, мне разрешили на этой земле работать. Я просил район: дайте мне в этом году скосить это сено, сделайте что-нибудь. А к следующему году я уже буду искать где-то землю. И ничего я не добился.

Землю задисковали, я с мая у губернатора пять раз был. К Сергею Петровичу Борзенкову (зампред правительстве области по развитию АПК. — Прим. ред.) обращался, он обещал мне, к Шалимову Александру Ивановичу (руководитель областного департамента сельского хозяйства. — Прим. ред.) обращался, прямые телефоны их у меня есть. Я с ними общаюсь по телефону напрямую, обещаниями довели до такого состояния, что сейчас, к 9 января, у меня в хозяйстве нет сена вообще. Коровы сено гнилое, которое мне привозили с района, не едят. Единственное, мне еще до праздников по поручению Борзенкова привозили сенаж, но этого корма не хватило даже на праздничные дни.

Перед новым годом звонил Борзенкову, говорил: мне не хватит, в прокуратуру даже написал в нарышкинскую. Мне обещали, что кормами я буду обеспечен, в итоге остался

к седьмому января без кормов, гнилое сено пришлось животным давать. Корм взять негде, потому что у нас сейчас в Урицком районе раз-два и обчелся животноводческих хозяйств, все в основном занимается растениеводством. Сена они мне дать не могут. Я считаю, моё хозяйство хотят просто уничтожить - такое мое мнение. Почему? Потому что люди, которые сейчас выкупают эти земли, а у нас в Городище земли почти не осталось, они хотят последние наши сто гектаров забрать. Мне они в открытую говорили: мы вас разорим, они уже и на пойму глаз положили. Просил их: дайте мне сено скосить, мне не земля нужна, мне дайте траву скосить, чтобы скот мог перезимовать. Мне скотину придется резать иначе. Чиновники мне говорили: не переживай, мы тебе привезем, обеспечим, пусть дискуют. Можно их словам верить?

У меня 18 гектаров в аренде, пашня, пять гектаров — пай, там, где у меня ферма находится, скотина стоит, у родителей пастбище — больше 60 гектаров в аренде, у брата — 2,5 гектара, и сейчас на рассмотрении участок земли, пока еще не оформленный. Даже если землю выделят в конце этого года, косить я там всё равно не смогу. Травам же надо вырасти. Так что меня на два года оставили без кормов. Сейчас у меня около 80 голов КРС, с матками, с телятами, с быками и под двести голов овец. Чем кормить животных?

Безразличие чиновников поражает: я же сразу к губернатору не побежал, я по-человечески хотел — начал с начальника районного управления сельского хозяйства Чаусова, он с землей работает. Чаусов — наш местный, из села Городище, мы его знаем хорошо. Но всё бесполезно. Перед праздниками был в «сером» доме, говорю: вы почему мне футбольный матч устроили? Обещали помочь, потом все праздники звонил Борзенкову, Шалимову, потом они перестали отвечать на звонки.

«Я БУДУ ДО ПОСЛЕДНЕГО ЦАРАПАТЬСЯ»

- Лет десять назад родители на ярмарках выходного дня торговали молоком, сейчас они постарели, ездить тяжело, а в этом году знаете, как мы на ярмарку попали? Через Шалимова и Борзенкова. Вызвали в кабинет тех людей, которые разбираются с рынком, и решили торговать. Производителям там уже места нет. Вся ярмарка — перекупщики. Я не против этих перекупщиков, они приезжают, берут у нас теленка, но я-то год за ним ходил, а он на такую же сумму наваривается. Нам осенью сказали: мест нет, а потом нашлось для нас место.

Для производителей сейчас всё усложняется. В этом году я больше трехсот тысяч заплатил за землю в район. Потому и денег сейчас нет. Шалимов сказал: вы на эти деньги купили бы сено, а район бы подождал. Сколько нам назначили, столько и платим. В несколько раз ведь увеличили кадастровую стоимость земли, приходится платить.

Нам торговать-то по большому счету некогда: справки, документы, бойня, анализы, ветсправки. Перекупы закупают у нас мясо по 200-300 рублей, а перепродают по 700-800. Причем у нас свои весы, а они хотят со своими, многие просто поворачиваются и



ОТСТУПАТЬ НЕ БУДУ С ЭТОЙ ЗЕМЛИ»

уезжают. Сейчас мы торгуем и бараниной, и говядиной. Продаем по ценам ниже ярмарочных, потому что стараемся за день продать, а не за два. Перекуп поэтому и берет у нас, потому что нет химии, у меня трава одна, в основном - сено. А если химией напичкать, теленок раздуется; как один мой приятель смеялся: он теленка купил, 70 килограммов в нем, пока домой приехал, он уже сто весит.

А моих животных сейчас морозы давят, им, чтобы согреться, надо травку жевать. В этом году посеяли двадцать гектаров овса и в пять раз меньше получили урожай, чем обычно. Всё из-за погоды. Все залило у нас там, в низине. Убрать даже как следует не смогли, все залило дождями. Страховку не получили, её получают те люди, у которых есть деньги. Там кипу документов надо принести, и то где-нибудь забракует. Удобрения мы в кредит взяли. Мы больше ста тысяч только кредита платим. И сейчас льгот нет. Удобрения купили, опрыскиватель — от сорняков обрабатывать. Семена кушали по 18 рублей, из Тросны привозили, обработанные, хотя сейчас можно за семь рублей купить. Я вложился, и при этом ничего не взял, я и в класти районной обращался: как-то скостите мне, потому что даже Клычков объявлял в регионе чрезвычайную ситуацию, вы пойдете на уступки: нет. Я сижу сейчас, у меня десять тысяч осталось, и вот вчера я нанял машину, чтобы четыре тысячи отдать за доставку сена. Вот мне десять тысяч за четыре рулона вышло. Всё — последнее отдал я. Мне Борзенков сказал: мне что, прийти к тебе, взять вилы и лично твоих коров кормить? У нас хоть техника старая, но вся рабочая, мы и без Борзенкова сено к ферме подвезем, если оно будет.

Там, где я косил сено, мне в тысячу рублей обошлось семь рулонов привезти, а сейчас к Сидорову в «Мичуринское» хотят, чтоб я за свой счет ездил, 35 километров в одну сторону. Мне, чтоб на день привезти, 210 километров надо проехать. Как Шалимов мне сказал: надо за свой счет, ты же привозил с поля. Я говорю: Александр Иванович, я привозил с поля, которое рядом, за тысячу рублей, а теперь мне надо десять тысяч. Вы меня специально уничтожаете? Я прямо ему говорил, с нецензурными выражениями даже. И я им еще раз повторю: я буду до последнего царапаться. Они еще не знают, что я написал Пугину и в генпрокуратуру, но они на днях узнают. Я здесь родился, я здесь живу и отступать не буду с этой земли.

«ИЗ КАБИНЕТА ВСЕ ПОЛЯ РОВНЫЕ, КРАСИВЫЕ...»

- Я говорил Клычкову: приезжайте. - За чем я поеду? - Ну как, я житель Орловской

области, фермер, у меня проблемы, я вас разве обманываю? - Нет, я вам верю. Вы жалуетесь, а вам КАМАЗом сено привезли...

Я делаю фотографию, да, приехал КАМАЗ за 165 километров и привез полторы тонны сена. Даже не полный загрузили. Вы издеваетесь? Клычков смотрит, а потом Борзенков мне угрожает: боком тебе выйдет это. Говорит мне: ты тысячу раз подумай, прежде чем мне вопрос задать.

Борзенков еще предлагал: давай у тебя Пониткин купит телят на откорм, а ты на эти деньги купишь сено. А смысл мне тогда работать? Они решают за меня всё, а я, оказывается, с ними плохо разговариваю...

Я когда к Шалимову пришел изначально, говорю: продали землю. Он мне говорит: как так, в парке продали землю? Прихожу к Борзенкову: он поднимает документы, там получается, если даже земля продается, область претендует на эту землю. Если область откажется, то выставляют на торги, но не ниже той цены, за которую область собиралась покупать. Так что же происходит?

Сидим в кабинете. Шалимов приехал в район, нам хотели землю предоставить, чтобы в 2022 году скосить. Сидим — Шалимов, Чаусов, Тураев (глава Урицкого района. — Прим. ред.), я и родители мои. И говорит мне Шалимов: почему ты не хочешь брать вот этот участок, 12 гектаров? — Я только сейчас об этом узнал, и вы видели это участок? Он говорит — нет. — А давайте мы сейчас все вот этой компанией вместе с Тураевым съездим и посмотрим. Собираемся, едем, приезжаем на этот участок и что мы видим? Деревья и польнь по пояс. Я спрашиваю: здесь можно косить? Шалимов говорит: это поле непригодное. — А вы в кабинете меня спрашивали, почему я отказываюсь. Чаусов молчит. Я говорю: Геннадий Николаевич, можно здесь косить? Он молчит. Но это же он сказал Шалимову, что я отказываюсь от этого участка. — Вы видите, если вам они врут, как они со мной разговаривают?

С мая по январь мне не выделили ни одного участка. И скосить негде. Сначала мне сказали: мы тебя обеспечим кормами, сейчас они мне говорят: на Авито покупай. Может, они думают, у меня депозиты в банках, а я тут прикидываюсь? Борзенкова я просил приехать, три раза он мне обещал — не приехал. Шалимова присылал — толку никакого. Говорю: просто приедьте, побудьте у меня, своими глазами надо все увидеть. Это как с Шалимовым, пока мы не выехали на поле... Из кабинета все поля ровные, красивые. А вы посмотрите на коров, которые от голода еле ходят. Но ведь тогда Борзенкову придется на месте решать этот вопрос.

Клычкову говорю: поехали ко мне в



хозяйство, я орловчанин и ваш избиратель. Он сказал: мне там делать нечего, я вам верю. Если б он был хозяин, он приехал бы, я считаю. Знаете, когда Строев был у власти, в 2001 году мы только начинали заниматься, нам дали кредит, и там такие условия: пять лет вот этих быков, которых под залог мы отдавали, не имеем права куда-то деть. И когда родители приехали в «серый» дом на круглый стол, Строев говорит: задавайте вопросы. Мать поднялась и начала, как положено: пять лет мы не имеем права быков сдавать, а как мы будем рассчитываться? А Строев: «Не понял? Это что, у быков должна борода такая вырасти?». И показывает — какая. Он только глянул, и нам отменили эти кабальные условия. Был хозяин.

Потом мы попали, когда Козлов был у власти, был Гармаш. Мне департамент субсидию не выдал, триста с чем-то тысяч, я к ним пришел, а мне сказали: всё, год прошел, теперь в следующем приходи. Я попал к Гармашу, вот честно вам скажу, три недели — все деньги вернулись. В этот же день он вызвал всех, и по щелчку мне все деньги на счет упали. А теперь нет хозяина у нас. Если я не прав, за клевету меня привлекайте.

Коротеев, когда был начальником департамента сельского хозяйства, я к нему пришел, у меня пресс поломался, мне заготавливать корма нечем, а меня не пускают в кабинет. Раз в месяц принимает. А у меня сейчас проблема, через месяц — будет август. И пришел его зам: «Сейчас тебе красную дорожку тут постелим, пришел фермер — потребуешь». - Я помощи у вас прошу.

Я когда это Гармашу рассказал, он — Коротееву: иди сюда, вот эту специалистку — уже не первый случай, вплоть до увольнения, реши этот вопрос. Может, её и не уволили — я не знаю. У Коротеева аж пиджак заходил. Когда мы от Гармаша пришли, Коротеев мне лично стал кофе предлагать: вам кофе или чай? Зачем мне все это? Когда вам сверху уже дали по голове? Я когда к Гармашу по порошкам поднимался, Коротеев меня обгонял. Мне даже стыдно стало. Я ж знаю всю эту систему, я депутатом пять лет был в сельсовете, и ушел, чтобы гадостью этой не заниматься.

Вот сейчас Шалимов позвонил, сказал, что завтра КАМАЗ с сеном придет из Ливенского района...

Мы поговорили об этой непростой ситуации с одним из специалистов в сельском хозяйстве с многолетним стажем, человеком авторитетным и уважаемым. Мы не можем назвать его имени, но привести его прямую речь можем вполне:

- Год прошел - никто не решил вопрос. Не дали фермерам ни земли, ни кормов. КАМАЗ — это шесть тонн сена, а в день КРС нужно две. То есть привозят дня на два-три, чтобы отчитаться. Вот отчитаются они: мы привезли, а ты чего бегаешь, просишь? Выход такой был у чиновников: нажал «кнопку» - в подчинении у области шесть хозяйств, которые занимаются молочным животноводством, «Агрофирма Мценская» в том числе. Губернатор «нажал кнопку» и сказал: Николай Александрович (Жернов), загрузи двести тонн. Всегда

в хозяйстве, которое занимается животноводством, создается двухгодичный запас кормов. В институт зернобобовых, ОПХ «Красная звезда» можно обратиться, ливенские хозяйства — все они в подчинении области. И ничего не стоит эту проблему закрыть. Но, похоже, им нужно очистить землю и продать, и они ни на что не смотрят. Сейчас вот продали брянским 512 га, землю перепродают. Почему брянский работает на наших землях, в природном парке? Это очень интересный вопрос.

Фермерам по всей стране дают безвозвратные кредиты, пять миллионов безвозвратного кредита можно выделит спокойно. А кто занимается животноводством, можно до четырнадцати миллионов давать. Дайте ему эти деньги, он сам купит, разработает и больше вас трогать не будет. Я узнаю, что некой коммунистке-депутату выделяют 5,5 миллиона на родине Зюганова, она ферму там устроила, купила несколько коров, пять козочек, птицу. Ребят, вы что делаете-то? Вы хотите выслужиться перед Зюгановым? Как можно так действовать? Эти люди всю жизнь проработали, вы их гнобите и не хотите решить такой простой вопрос. Тем временем в области производство молока падает, зато количество коров растет. Чем это объясняется? Коровы мираторговские, которые не дают молока, они раз отелились и попали в дойные? Так и считают коров. Так что по статистике и здесь проблем не будет: дойных коров Грабинных «заменят» в своих ведомостях мираторговскими, недоинными. Вот и всё.

Ольга РОЖДЕСТВИНА

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Фермер Александр ГРАБИН:

- Мы занимаемся тем, что умеем, это наш образ жизни. Понимаете, человек родился в деревне, подрастает, он идет тяпать огород. Он еще грамотный не знает, а как тяпать - знает. Когда мы заводили скотину, три года мы молока не видели, три года ждали, чтобы коровки отелились, мы на них работали, потом еще сколько времени развивались, дошли до ста голов... А теперь что? Бросить всё это?

- Можно было коров и больше завести, но молоко трудно реализовать — мы на завод сдавали, нам шестнадцать рублей платили, сами возили, а у всех брали по 25 рублей. Стали говорить, так они у нас совсем перестали принимать. Молоко хорошее у нас, объемы маленькие. Это переработку не устраивает, наверное.

Сколько мы здесь работаем, никогда ни у кого не отхватили ни клочка земли, а сейчас нас просто бросили на произвол судьбы, кинули, сдали. Два миллиона нужно, чтобы сена хватило, а если бы нам дали его заготовить, - всего триста тысяч.



«ФАП выпросить не можем...»

Жительница поселка Вятский Посад Орловского района Надежда Соболева обратилась в редакцию «Орловской среды-плюс» с просьбой опубликовать ее письмо, в котором задает вопрос чиновникам областного департамента здравоохранения: для кого вы работаете?

Поводом для письма в редакцию стал полученный Надеждой Соболевой ответ на ее обращение к губернатору Клычкову, которое она направила в конце ноября прошлого года. Вот что написала Соболева от имени инициативной группы жителей Вятского Посада главе региона:

«Уважаемый Андрей Евгеньевич!

Я обращаюсь к Вам от имени жителей поселков Гать (это Новая Гать, Малая Гать, Большая Гать), Усть-Рыбницы, Кулики, Новой Усть-Рыбницы и Вятского Посада.

Этот очень большой район частных жилых домов лишен первичной медицинской помощи. 24 октября текущего года уволился последний фельдшер, не выдержав большого объема работ и условий рабочего места в эксклюзивном ФАПе, проработав всего 6 месяцев.

В этом районе остался один клочок земли в пос. Вятский Посад на углу улиц Молодежной и Южной. Мы просим оказать содействие в строительстве ФАПа, отвечающего всем нормам. На протяжении нескольких лет мы обращались в администрацию Орловского района, в департамент здравоохранения, на телевидение, в газету и наконец в Общественный народный фронт.

Наш район не включили даже в список строительства ФАПов по области.

Департамент здравоохранения считает, что мы дачный район, и нам положена только выездная машина. Они считают жителей по прописке, а фактически в этом районе как минимум проживает 4000 человек.

Просим Вас разобраться с этим вопросом».

Губернатор Клычков, как сообщила Надежда Соболева в письме в нашу редакцию, «отказался решать вопрос о строительстве ФАПа в поселке Вятский Посад».

«Губернатор не хочет решать вопрос первичной медицинской помощи населению, - пишет Надежда Соболева. - А как же приказ президента России губернаторам - создавать комфортные условия проживания населения? Первичной медицинской помощи нет, нет аптеки, нет школы для наших детей (школа частная, детей возят из Орла), нет спортзала. Какой уж там комфорт! Губернатор не решает проблем населения. Мое обращение он передал в департамент здравоохранения, чтобы чужими руками дать отказ в строительстве ФАПа. Живите, люди, как хотите. Департамент здравоохранения отправил нас в Знаменскую амбулаторию, не понимая при этом, что это не первичная медицинская помощь населению. По всей видимости, чиновники департамента здравоохранения не знакомы с приказом от 15 мая 2012 года №543-н об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению, согласно которому нам положено построить амбулаторию, а мы выпросить не можем ФАП. Нам не представили веских аргументированных причин отказа в строительстве объекта первичной медицинской помощи», - пишет Надежда Соболева.

Справедливости ради отметим, что с приказом Минздрава, упомянутым в

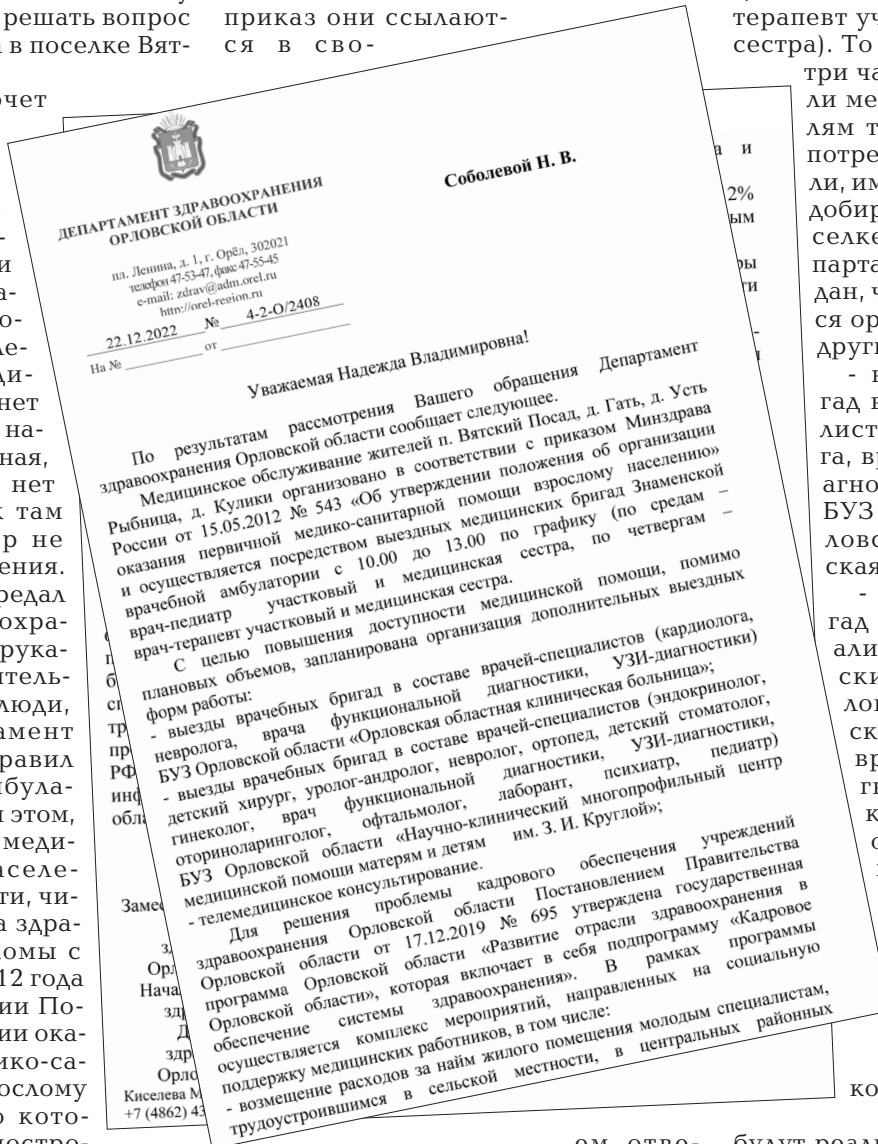
письме Соболевой, чиновники конечно же знакомы - именно на этот приказ они ссылаются в сво-

- врач-педиатр участковый и медицинская сестра, по четвергам - врач-терапевт участковый и медицинская сестра). То есть два раза в неделю по три часа. Как мы понимаем, если медицинская помощь жителям того же Вятского Посада потребуется в другие дни недели, им придется самостоятельно добираться в амбулаторию в поселке Знаменка. Впрочем, департамент обнадуживает граждан, что на будущее планируется организовать выезд к ним и других специалистов:

- выезды врачебных бригад в составе врачей-специалистов (кардиолога, невролога, врача функциональной диагностики, УЗИ-диагностики) БУЗ Орловской области «Орловская областная клиническая больница»;
- выезды врачебных бригад в составе врачей-специалистов (эндокринолог, детский хирург, уролог-андролог, невролог, ортопед, детский стоматолог, гинеколог, врач функциональной диагностики, УЗИ-диагностики, оториноларинголог, офтальмолог, лаборант, психиатр, педиатр) БУЗ Орловской области «Научно-клинический многопрофильный центр медицинской помощи матерям и детям им. З. И. Круглой»;
- телемедицинское консультирование.

Впрочем, когда эти планы будут реализованы, и если будут, то с какой периодичностью, чиновники департамента умалчивают.

Неудивительно, что автор обращения к Клычкову завершает свое письмо в редакцию «ОС» горькими и, увы, риторическими вопросами к чиновникам: «А для кого вы работаете? Зарплату получаете честно?»...



ем ответе. Из ответа следует, что как раз в соответствии с приказом медицинское обслуживание жителей п. Вятский Посад, д. Гать, д. Усть-Рыбница, д. Кулики «осуществляется посредством выездных медицинских бригад Знаменской врачебной амбулатории с 10.00 до 13.00 по графику (по средам

«Копейка к копейке — проживёт и семейка»

Похоже, руководство Орловского государственного аграрного университета решило сэкономить даже на уборке зданий вуза.

В распоряжении «Орловской среды» оказались фотографии, сделанные в здании многопрофильного колледжа — структурного подразделения ОГАУ. По информации «ОС», помещение не подвергалось полноценной уборке с 11 января текущего года: мы видим грязные полы, не убираются туалеты, не выносятся мусор. По слухам, порядок поддерживается только в ректорате вуза. Что стало причиной такого бардака? Вуз не заключил договор с клининговой компанией? И если это так, то кому в скором времени предстоит бороться с антисанитарией в учебных корпусах: преподавателям и студентам? Полагаем, это повод для проверки регионального управления Роспотребнадзора.

Также нам стало известно, что преподаватели многопрофильного колледжа не получают ежемесячные «федеральные» пять тысяч рублей за классное руководство с сентября 2022 года. А это уже повод для прокурорской проверки.



16+ Городская газета

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА-ПЛЮС

Цена свободная

2500000004469

Учредитель и издатель: ООО «Издательский дом «Орловская среда»

Главный редактор **Т. Ю. ФИЛЁВА**

E-mail: redaktsiya@orelsredaplus.ru

Адрес издателя и редакции: 302028, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 25/27, пом. 1

Тел.: 8(4862) 25-00-85, 8(939) 855-00-85

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство: ПИ № 57-00254 от 29 октября 2013 года.

Редакция не несет ответственности за информацию, содержащуюся в рекламе и объявлениях, и может не разделять мнение авторов.

Тираж 21 000 экз.

Время подписания номера в печать: по графику — 18.00, фактически — 18.00.

ОТПЕЧАТАНО в ЗАО «Полиграф-Сервис» 241020, г. Брянск, проезд Московский, 15-а. Заказ № 50