

# ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС

№ 3(145) 29 ЯНВАРЯ 2025

16+

Газета для тех, кто хочет знать правду!

Факты, события, мнения **2 стр.**

**Кому - проблемы, а кому - успехи: два взгляда на реализацию нацпроектов в Орловской области**

Экономика **4 стр.**

**Деньги девать некуда? Агрофирма «Мценская» хочет стать землевладельцем**

Среда обитания **15 стр.**

**Картофельные реки: жители Мценского района опасаются за экологию малой родины**



## ЗАЧЕМ ЖЕ СЕНАТОР ХОДИЛ В СИЗО?

ОРЛОВСКАЯ  
**СРЕДА**

<https://t.me/orelsredaplus>

**Дорогие читатели!**  
Приглашаем вас подписаться  
на телеграм-канал  
«Орловская среда-плюс»!

чтобы найти нас в интернете, наберите в поисковой строке  
**ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС**  
и читайте газету на сайте **ORELSREDAPLUS.RU**

# Справедливая команда — о реализации нацпроектов в Орле



Депутаты Справедливой команды высказались о проблемах при реализации национальных проектов в Орловской области. В частности, они обеспокоены затягиванием сроков строительства двух школ в городе Орле и капитального ремонта — в трёх. Есть вопросы к освоению бюджетных средств.

Депутаты записали видеоролик и разместили его в соцсети ВКонтакте.

«В нашей области огромные проблемы почти со всеми нацпроектами.

Практически на каждом объекте вскрываются факты коррупции, некомпетентности и нерадивости управленцев, как следствие — перенос сроков и уголовные дела. Подход Клычкова и его команды к освоению бюджетных средств потерпел полный провал. Та же ситуация с реализацией национальных проектов и в городе Орле, которым «рулит» ставленник Клычкова и по совместительству фальсификатор выборов Парахин.

Справедливая команда обращает внимание правоохранительных органов на действия чиновников в нашем регионе. Мы считаем, что губернатор и мэр нанесли как прямой, так и косвенный ущерб бюджету страны и жителям Орловской области», — прокомментировал видео депутат Орловского облсовета Виталий Рыбаков.



<https://vk.com/id606682259>

**Сергей Елесин, депутат Орловского городского Совета:**

— Президент России Владимир Путин поручил ликвидировать вторую смену в школах. К сожалению, из-за нерасторопности орловских чиновников и их безответственности важное для жителей поручение не исполняется.

**Игорь Коновалов, депутат Орловского городского Совета:**

— Отсутствие стратегического планирования и системной работы чиновников показывает отрицательный результат. О какой ликвидации второй смены в Орле может идти речь, если жители новых микрорайонов вынуждены обучать своих детей в старых и без того перегруженных школах?



**Игорь КОНОВАЛОВ**

**Виктор Панухник, депутат Орловского городского Совета:**

— Сейчас в нашем регионе реализуются проекты по строительству двух

школ и капитальному ремонту трех школ. И все проекты — проблемные, а некоторые — уже сорваны по срокам. Например, школа №39 после капитального ремонта должна быть сдана уже в следующем месяце. Но все понимают, что этого не случится.



**Виктор ПАНУХНИК**

**Виталий Рыбаков, депутат Орловского областного Совета:**



**Виталий РЫБАКОВ**

Практически на каждом объекте национальных проектов вскрываются факты коррупции, управленческой несостоятельности, что ведет к массовому срыву сроков и удорожанию. Как пример — школа в Жилина, где обновили 124 миллиона рублей. Справедливая команда обращает внимание правоохранительных органов на действия чиновников, которые полностью провалили национальные проекты и нанесли прямой и косвенный ущерб бюджету страны и жителям Орловской области.

**Руслан Перельгин, депутат Орловского областного Совета:**

— Наша Справедливая команда продолжает контролировать реализацию национальных проектов в Орловской области. И первоочередной задачей ставит неукоснительное исполнение поручений президента России Владимира Владимировича Путина.



**Руслан ПЕРЕЛЫГИН**

Видеоролик можно посмотреть на странице депутата Виталия Рыбакова ВКонтакте



## ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

В отличие от депутатов губернатор Клычков видит реализацию национальных проектов в Орловской области совсем иначе.

Не далее как 20 января он предоставил в облсовет — для рассмотрения в рамках правительственного часа на сессии — информацию о ходе реализации национальных проектов в Орловской области. В ней нет ни слова о проваленном строительстве и ремонте городских школ, о замороженной стройке станции умягчения воды, об остановившихся работах по возведению ФОКа на улице Матвеева, а позорное строительство дороги на улице Орловских партизан записано в достижения. Полным молчанием обойдены «Титаник» и западный обход Орла, а также печально известный Болховкин луг. Если такой документ почитает человек несведущий — например, какой-нибудь московский политолог, то губернатор Клычков в его глазах будет выглядеть вполне успешным. Орловчанам же, у которых все на виду, мы просто предлагаем ознакомиться с версией Клычкова и почувствовать разницу между реальностью и отчетами. Итак, цитируем:

«Правительство Орловской области сообщает, что в 2024 году в регионе осуществлялась реализация 46 региональных проектов по 14 направлениям национальных проектов.

Выполнен ремонт 4 районных поликлиник в Колпнянском, Должанском, Новодеревеньковском и Сосковском районах, а также в БУЗ Орловской области «Поликлиника № 3» города Орла. Проводился ремонт поликлиники БУЗ Орловской области «Мценская центральная районная больница», работы планируются завершить в текущем году. Отремонтировано 2 фельдшерско-акушерских пункта во Мценском и Новодеревеньковском районах, возведено 4 модульных фельдшерско-акушерских пункта в Ливенском, Покровском, Залегощенском и Колпнянском районах. Приобретено 11 автомобилей для нужд учреждений здравоохранения. В медицинские организации поставлено современное оборудование.

На базе 2 школ города Орла открыты школьные технопарки «Кванториум». Для 39 образовательных учреждений закуплены современное компьютерное оборудование и электронные средства обучения, создано 56 новых центров естественно-научной и технологической направленности «Точка роста». В 10 общеобразовательных организациях 6 муниципальных образований Орловской области проведен ремонт спортивных залов, обустроены площадки для занятия детей физической культурой и спортом.

Выплаты на финансовую поддержку при рождении третьего ребенка составили порядка 156 млн рублей.

Завершен капитальный ремонт детской школы искусств в Покровском районе и 2 домов культуры в селе Тельтье Мценского района и в деревне Новоселова

Орловского муниципального округа. Проведена модернизация по модельному стандарту библиотеки в городе Ливны. Новое оборудование поставлено в 4 музея регионального и муниципального значения. Гранты на развитие получили 8 учреждений культуры и 6 работников данной сферы. В Корсаковский и Шаблыкинский районы поставлены передвижные автоклубы.

В рамках развития комфортной городской среды благоустроено 98 дворовых и 43 общественных территории. Дополнительно в городах Ливны и Новосиле, ставших победителями Всероссийского конкурса развития городской среды, созданы новые общественные пространства на общую сумму более 164 млн рублей. В городе Мценске работы по реализации проекта «Мценская верста» завершатся в текущем году.

Собственникам жилых помещений, признанных аварийными, предоставлены денежные выкупы в размере порядка 150 млн рублей.

Выполнены мероприятия по посадке лесных культур на площади 90 гектаров. Заключен контракт на приобретение 3 беспилотных авиационных систем для региональных лесных ведомств.

В областном центре завершено строительство улицы Орловских партизан, новых очистных сооружений в микрорайоне Веселая слобода, началось строительство улицы Витольда Почернина. Выполнена реконструкция взлетно-посадочной полосы длиной 2,4 км и шириной 45 м аэропортового комплекса Орел «Южный».

В Орловском муниципальном округе введен в эксплуатацию мост через реку Оку, в городе Орле открыт для движения мост через реку Орлик.

Кроме этого, проведен ремонт 5 автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения и 10 автомобильных дорог местного значения.

На поддержку бизнеса, в том числе на предоставление комплекса услуг субъектам малого и среднего предпринимательства, развитие экспорта, поддержку самозанятых граждан, начинающих предпринимателей и сельскохозяйственных кооперативов направлено 154 млн рублей. Получателями услуг стали более 1400 субъектов малого и среднего предпринимательства, 12 заявителям предоставлены гранты «Агростартап» в общем объеме 52,8 млн рублей, 3 сельскохозяйственным потребителям малого и среднего предпринимательства выдана субсидия на возмещение части затрат на закупку сельхозпродукции (общая сумма - 10,8 млн рублей).

На 6 предприятиях Орловской области реализованы проекты по созданию потоков-образцов внедрения инструментов бережливого производства.

В рамках реализации проекта «Туризм и индустрия гостеприимства» предпринимателям предоставлены гранты на сумму порядка 15 млн рублей на развитие туристического потока; еще 24 млн рублей направлены на создание глэмпингов, продвижение событийных мероприятий и обустройство туристического центра города Орла» (конец цитаты).



# ОЧЕНЬ ИНТЕРЕСНО, НО НИЧЕГО НЕ ПОНЯТНО

В прошлом номере нашей газеты мы опубликовали материал, вышедший на сайте издания FLB.ru, в котором рассказывалось, как сенатор Совета Федерации от Орловской области Василий Иконников посетил следственный изолятор в Орле и встречался там с арестованным советником губернатора Сергеем Лежневым. А также о том, как сенатор Иконников пять лет назад на бланках Совета Федерации рассылал в военную прокуратуру и Министрство обороны письма, в которых сообщалось о возможных хищениях при выполнении гособоронзаказа в АО «Национальное радиотехническое бюро» (НРТБ). Напомним, АО «НРТБ» стало известно в связи с уголовным делом о вымогательстве, одним из фигурантов которого был старший брат советника Лежнева Александр. Александр Лежнев вместе с подельниками всячески убеждали руководителя НРТБ, что в отношении него ФСБ и военная прокуратура проводят проверки, и чтобы избежать неприятностей, требуется 100 миллионов рублей. В итоге руководитель предприятия сам обратился в военную прокуратуру, группа вымогателей, в том числе и Лежнев-старший, получила солидные сроки. Участие в этом деле сенатора Иконникова осталось в тени.

Кроме того, в статье FLB.ru автор — Алексей Богомолов — высказал ряд предположений и даже конспирологических версий — ну, например, о том, что Иконников якобы посещал орловское СИЗО не единожды и с Лежневым встречался неоднократно, или, например, что делал это, возможно, по просьбе губернатора Клычкова. Или о том, что Лежнев мог якобы играть некую организационную роль в процессе сбора денег с ряда крупных предпринимателей для последующей их передачи руководству КПРФ. Словом, статья произвела настоящий фурор — причем, если

слухам можно не верить, то факты остаются фактами: в СИЗО Иконников действительно приезжал и с Лежневым действительно общался. О чем сам он, собственно, и сообщает в своем комментарии пресс-службе Орловского обкома КПРФ. Этот комментарий, вписанный в текст, составленный пресс-службой, был опубликован на официальном сайте Орловского отделения партии на следующий день после нашей публикации. Он показался нам настолько же интересным, насколько и непонятным. И у редакции «ОС-плюс» возник целый ряд вопросов, которые хотелось бы разъяснить.

Самый первый вопрос, который возник у нас как у журналистов, — почему ответ на публикацию издания FLB.ru (а по сути это он и есть) размещен на сайте регионального КПРФ, а не на сайте FLB.ru. По закону о СМИ, гражданин, который считает, что в той или иной публикации СМИ о нем содержатся сведения, не соответствующие действительности либо ущемляющие его права и законные интересы, имеет право на ответ (комментарий, реплику) в том же СМИ. Насколько нам известно, сенатор Иконников ни к автору статьи Алексею Богомолову, ни в редакцию FLB.ru не обращался, то есть своим правом на ответ не воспользовался. Почему? Не потому ли, что сведения в публикации FLB.ru соответствуют действительности? Именно так и есть, о чем сам Иконников, собственно, пресс-службе обкома КПРФ и рассказывает. Повторим: речь идет не о предположениях и версиях, или, как их называет Иконников, домыслах, а именно о фактах. А их сенатор не отрицает.

Цитируем:

— Я был в СИЗО № 1 единственный раз, именно в ноябре прошлого года. От первой минуты до последней меня, как уже было сказано, неотлучно сопровождали врио начальника УФСИН и сотрудник оперативной

службы. Втроём мы заходили и в камеры, в том числе — в штрафной изолятор, где в тот день находился С. Лежнев. Общение с ним длилось не больше двух-трех минут, — подтверждает Иконников свой визит в СИЗО и факт разговора с Лежневым.

Заметим, чуть ранее по тексту пресс-служба обкома КПРФ, ерничая, сообщает, что автор статьи, мол, ломится в открытую дверь: «еще в середине ноября пресс-служба Орловского Управления ФСИН буднично сообщала, что сенатор Иконников побывал в СИЗО и ознакомился с условиями содержания заключенных». Действительно, так оно и было: пресс-служба УФСИН действительно опубликовала сообщение о визите сенатора и даже фото к нему приложила. Вот только пресс-релиз УФСИН пресс-служба обкома КПРФ почему-то не цитирует. А между тем в официальном пресс-релизе сообщается, что в конце визита Иконников «провел прием по личным вопросам». Правда, непонятно, кого принимал Иконников: сотрудников СИЗО или сидельцев? Или и тех, и других? И какие личные вопросы могут быть к сенатору у следственно арестованных? Кстати, снимков с этого приема на сайте УФСИН не имеется. Вот, например, когда на следующий день в СИЗО приезжала Уполномоченный по правам человека в Орловской области Наталия Балашова и тоже проводила личный прием, соответствующее фото было опубликовано. Правда, уважаемая Наталия Балашова, которой по должности положено посещать такие места, как орловское СИЗО, и интересоваться, не нарушаются ли там права заключенных, приезжала не одна. Вместе с ней в следственном изоляторе 14 ноября 2024 года побывали консультант аппарата омбудсмена Юлия Барышникова, члены ОНК и помощник прокурора Орловской области по особым поручениям Станислав Васинев. И все вместе проводили прием



Омбудсмен Наталия Балашова ведет прием в Орловском СИЗО

«лиц, содержащихся под стражей, в ходе которого обратившиеся получили разъяснения в рамках действующего законодательства Российской Федерации».

Какие разъяснения и кому давал на личном приеме сенатор Иконников, который по своей должности в Совете Федерации занимается бюджетом и финансовыми рынками (входит в одноименный комитет), повторим, непонятно. Но очень интересно. Еще интереснее, что сам сенатор признался, что приезжал в СИЗО вовсе не для того, чтобы ознакомиться с условиями содержания его обитателей. Опять же цитируем его комментарий пресс-службе обкома КПРФ:

«Зачем я туда вообще пошел? Да затем, что вся эта история с Лежневым явно используется определенными силами для расшатывания общественно-политической ситуации в регионе. И мне, как сенатору и как руководителю областной партийной организации КПРФ, это не может быть безразлично. Я обязан держать руку на пульсе событий и всё видеть своими глазами».

И вот тут уж совсем ничего непонятно. «Вся эта история с Лежневым» — это что? Это возбуждение уголовного дела? Это обвинение Лежнева в ряде преступлений? Это его арест и содержание под стражей? Или все вместе? Или это что-то

другое? Что это за «определенные силы», которые используют «историю с Лежневым» для «расшатывания общественно-политической ситуации»? И, наконец, непонятнее всего, что сенатор Иконников надеялся увидеть в СИЗО «своими глазами»? Лежнева в штрафном изоляторе? Ну, увидел, допустим. И как это сказалось на общественно-политической ситуации в регионе? Помогло «держать руку на пульсе событий»? И каких событий, кстати?

Все это стало бы куда понятнее, если бы мы знали, что за «прием по личным вопросам» проводил сенатор Иконников в орловском СИЗО, кто на этом приеме присутствовал, а кто отсутствовал. И не было ли там, скажем, хотя бы одного из братьев Лежневых? Увы, официальные лица УФСИН на эти вопросы нам ответить не могут — не положено. А вот сенатор Иконников — вполне способен. А вопросов у нас накопилось столько, и они такие интересные, что мы решили собрать их воедино и приложить к письму, адресованному сенатору, которое публикуем ниже, а также отправим в качестве официального обращения на сайт Совета Федерации. И очень будем ждать ответа. Не от пресс-службы обкома КПРФ. А от сенатора Иконникова.

## Сенатору Российской Федерации Иконникову В.Н.

Уважаемый Василий Николаевич!

22 января с. г. в газете «Орловская среда-плюс» была перепечатана статья Агентства федеральных расследований FLB.RU под названием «Зачем сенатор Иконников навещал арестанта Лежнева в СИЗО» (далее — «статья FLB.RU»). В тот же день на сайте Орловского областного отделения КПРФ от имени пресс-службы обкома КПРФ был опубликован материал, в какой-то мере являющийся ответом на данную статью (далее — «ответ»).

К сожалению, упомянутый «ответ» не даёт ни редакции, ни нашим читателям чётких ответов на вопросы, поставленные в статье FLB.RU. В связи с этим, зная Вас как решительного и стремящегося к объективному и подробному освещению событий, не оставляющих простора для двусмысленного истолкования, сенатора Российской Федерации и руководителя Орловского областного отделения КПРФ, редакция газеты «Орловская среда-плюс» убедительно просит Вас ответить на вопросы, интересующие не только журналистов, но и всех жителей Орловщины.

Список вопросов прилагается. Ответы на них мы ожидаем от вас в любом виде: в устной беседе с корреспондентом «Орловской среды-плюс», в письменном виде на бумажном носителе или в электронном виде с Вашей заверенной подписью.

Главный редактор Т.Ю. Филёва

## Вопросы сенатору Российской Федерации Иконникову В. Н.

1. В статье «Зачем сенатор Иконников навещал арестанта Лежнева в СИЗО» упомянуты Ваши действия (посещение СИЗО №1 г. Орла, общение с гр. Лежневым С.В., пересылка писем на Ваше имя о хищениях в АО РНТБ в Генеральную прокуратуру РФ и Министерство обороны РФ), которые осуществлялись лично Вами исключительно с использованием полномочий сенатора Российской Федерации. Почему ответ был опубликован не от имени сенатора Российской Федерации Иконникова В.Н. или от имени пресс-службы Совета Федерации, а от пресс-службы Орловского обкома КПРФ?
2. Вы являетесь сенатором Российской Федерации с октября 2016 года. Сколько раз за этот период Вы посещали СИЗО №1 г. Орла для встречи с подследственными?
3. Встречались ли Вы ранее в СИЗО № 1 г. Орла с гражданами, подозреваемыми в организации двух и более преступных сообществ (ст. 210 УК РФ)?
4. Были ли Вы ранее лично знакомы с гражданином Лежневым С.В.?

5. Были ли Вы ранее лично знакомы с гражданином Лежневым А.В.?

6. Обращались ли граждане Лежнев С.В. и Лежнев А.В. на прием по личным вопросам, который Вы проводили 13.11.2024 г. в СИЗО №1 г. Орла?

7. Что вы имели в виду, когда говорили, что «история с Лежневым используется определёнными силами для расшатывания общественно-политической ситуации в регионе»?

8. В своём выступлении в Государственной Думе 17.09.2024 г. Председатель ЦК КПРФ, говоря об Орловской области и её губернаторе, которого спрашивают: «где ты деньги взял?» — требовал от власти «урезонить своих погонников». <https://msk.kprf.ru/2024/09/18/257642/> Считаете ли Вы, что «погонники», то есть прокуратура и следствие, «расшатывают общественно-политическую ситуацию в регионе»?

9. Были ли письма о хищениях в РНТБ на Ваше имя, которые Вы переслали в Генпрокуратуру и Министерство обороны РФ, подписаны

лицами, на сегодняшний день осужденными, отбывающими наказание либо находящимися под стражей или под следствием?

10. Вы получили ответы на пересланные Вами письма из Генпрокуратуры и Министерства обороны РФ? Были ли действительно обнаружены хищения в АО РНТБ, о которых говорилось в тех письмах, которые Вы переслали в Генпрокуратуру и Министерство обороны РФ?

11. Ст. 24 Уголовно-исполнительного кодекса РФ гласит, что сенаторы Российской Федерации могут посещать учреждения и органы, исполняющие наказание, без специального разрешения при исполнении служебных обязанностей. Какими именно служебными обязанностями было вызвано Ваше посещение СИЗО №1 г. Орла 13.11.2024 г., какая служебная необходимость была у Вас во встрече с обвиняемым в ряде тяжких и особо тяжких преступлений и подозреваемым в организации двух и более организованных преступных сообществ гражданином Лежневым С.В.?

# У АГРОФИРМЫ «МЦЕНСКОЙ» ПОЯВИЛИСЬ ЛИШНИЕ МИЛЛИОНЫ?

На ближайший четверг, 30 января, назначена сессия Мценского районного Совета народных депутатов. Накануне депутаты райсовета получили проект решения, в котором им предлагается согласовать продажу земель сельскохозяйственного назначения без торгов. Покупателем выступает агрофирма «Мценская». Сумма сделки 20 с половиной миллионов рублей.

Как говорится в пояснительной записке к проекту решения за подписью начальника управления по муниципальному имуществу Мценского района Е. Чумаковой, в управление «поступило обращение АО «Агрофирма «Мценская» о предоставлении в собственность за выкуп без проведения торгов земельных участков из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности муниципального образования Мценский район».

Агрофирма хочет выкупить семь земельных участков площадью более трех тысяч гектаров, расположенных в Протасовском, Воинском и Чахинском сельских поселениях, за 20 миллионов 564 тысячи 018,11 рубля. В пояснительной записке говорится, что цена определена в размере кадастровой стоимости земли в соответствии с постановлением Правительства Орловской области №382 от 17.08.2015 г.

Заметим, формально, по закону, вроде бы все правильно: агрофирма «Мценская» добросовестно арендует земли района более трех лет, а значит, имеет преимущественное право их выкупа без проведения торгов. И все же предстоящая сделка привела депутатов райсовета, мягко говоря, в недоумение, и они проинформировали о предстоящем голосовании вице-спикера облсовета, а в недавнем прошлом экс-главу Мценского района Ивана Грачева. Тот, в свою очередь, поднял вопрос о выкупе земель на заседании президиума регионального парламента.

Вот что рассказал «Орловской среде-плюс» Иван Грачев:

- Ко мне обратились депутаты райсовета, которым по инициативе администрации Мценского района предложили проект решения о согласовании продажи земли агрофирме «Мценская». Что меня смущает? 26 лет агрофирма арендует у района эти земли. И никаких проблем не было. И желание купить землю в сегодняшней ситуации вызвало у меня вопросы. Они просят сделать это без торгов с учетом того, что они арендуют земельные участки более трех лет. На мой взгляд, это не совсем справедливо. И второй момент: сделка существенная. Площадь земель — 3,5 тысячи гектаров. Сумма выкупа — 20 с половиной миллионов. Я не до конца уверен — не знаю, сколько сейчас составляет уставный капитал агрофирмы, но существенная сделка требует согласия основного собственника. А основной собственник агрофирмы, у которого 81% акций, — правительство области. Соответственно, должно быть решение департамента имущества и земельных отношений о выкупе этих земельных участков. А после этого



Иван ГРАЧЕВ

совет директоров должен был принять решение о том, чтобы выделить деньги на приобретение этих земель, даже если деньги принадлежат самой агрофирме. И в этом решении должно быть обоснование — для чего этот выкуп производится.

При этом депутаты райсовета вправе отказать в согласовании решения администрации района. Депутаты должны понимать, для чего это нужно. Они начали задавать вопросы, но никто ничего не комментирует. Сессия должна состояться в четверг, но, по моей информации, никто из агрофирмы и из правительства области не планирует туда приезжать и что-то объяснять депутатам.

Вот поэтому я задал все эти вопросы на президиуме облсовета, чтобы была ясность: законно это или незаконно, каков механизм реализации сделки и для чего она вообще понадобилась. И, судя по дальнейшей реакции, эти вопросы оказались очень резонансными: кому-то в департаменте это не понравилось.

Это, конечно, субъективное суждение, но не исключено, что таким образом «Мценскую» хотят капитализировать за счет бюджета, без торгов, а затем приватизировать. По рыночной стоимости эта земля должна стоить в пределах 100 миллионов, может быть, 80-90 миллионов. А ее хотят продать за 20 миллионов. А цель-то какая? Для чего выкидывать деньги из оборота агрофирмы? Может быть, на выращивание животных, телят? Руководитель давно обещал построить молочный комплекс. Но этого же не делается. Поэтому у меня есть такое внутреннее ощущение, что после покупки земель агрофирму хотят продать. Мне кажется, так.

Председатель облсовета Леонид Музалевский тут же, на заседании президиума, дал поручение департаменту госимущества и земельных отношений Орловской области срочно разобраться в ситуации и в тот же день проинформировать депутатов, на каком основании и в связи с какой необходимостью агрофирма «Мценская» собирается выкупить земли за 20 миллионов рублей.

Иван Грачев предложил в случае, если в вопросе ясности не будет, вынести его на час контроля на сессии облсовета. Музалевский, в свою очередь, посоветовал все-таки дождаться информации от департамента, но пообещал в случае экстренной необходимости принять решение на сессии облсовета. Сессия состоится совсем скоро — в пятницу 31 января. Тогда, думаем, и станет ясно — потребует ли депутатское вмешательство в вопрос покупки земель агрофирмой «Мценской» или нет.

## ИНФОРМАЦИЯ К РАЗМЫШЛЕНИЮ

Сомнения Ивана Грачева понятны: исключать версию о капитализации путем покупки земель, а затем о продаже агрофирмы «Мценской» в частные руки нельзя. Тем более, что попытки приватизировать успешное сельхозпредприятие уже предпринимались.

Напомним, в 2010 году было возбуждено уголовное дело в отношении руководителя департамента госимущества и земельных отношений Ольги Платоновой, которой инкриминировалось превышение должностных

полномочий и воспрепятствование предпринимательской деятельности. Дело было возбуждено по материалам областной прокуратуры, куда направил жалобу гендиректор «Мценской» Николай Жернов.

Как сообщало издание «Коммерсант», в начале мая 2010 года «госпожа Платонова разослала руководителям местных филиалов банков письмо, в котором, как считают в Следственном комитете, «содержится предписание» не рассматривать агрофирму как клиента «для открытия счетов и предоставления кредитов в связи с нецелесообразностью указанных действий». А уже 13 мая замглавы Мценского отделения Сбербанка Наталья Липина в письме Николаю Жернову сообщила, что кредитный комитет аннулировал вынесенное 20 апреля решение о выдаче «Мценской» займа в 30 млн рублей. Как пояснили в агрофирме, основную часть кредита предприятие планировало направить на покупку скота. Господин Жернов, посчитав ситуацию противозаконной, обратился в прокуратуру».

<https://www.kommersant.ru/doc/1383022>

Тогда журналисты связывали действия Ольги Платоновой с противостоянием Жернова и областного правительства под руководством губернатора Александра Козлова, которое намеревалось приватизировать принадлежащий области пакет акций агрофирмы «Мценская» (80,95%).

«Депутаты облсовета, на рассмотрение которых господин Козлов направлял предложение о выставлении акций на торги, отказывали в одобрении инициативы, называя ее «непродуманной и неверной». Позже губернатор заявлял о необходимости увольнения господина Жернова как неэффективного топ-менеджера. В мае должно было пройти внеочередное общее собрание акционеров «Мценской», на котором мог быть расторгнут контракт с гендиректором. Однако работники агрофирмы заблокировали его проведение, не пустив трех вице-премьеров облправительства в здание, где планировалось проведение мероприятия», — писал «Коммерсант». И тогда же банки получили «запретительное» письмо Платоновой. Впрочем, насколько нам известно, уголовное дело закончилось ничем — очевидно, в действиях Платоновой состава преступления не нашли. Приватизация «Мценской» тогда тоже не состоялась. Николай Жернов остался на своем посту, а его отношения с нынешними чиновниками облправительства можно охарактеризовать как мирные и дружеские. Не так давно ему даже звание Почетного гражданина Орловской области присвоили.

Госпожа Платонова по-прежнему занимает должность руководителя департамента госимущества, а ее заместитель Светлана Андреева входит в совет директоров «Мценской». Так что информация о предстоящей покупке земель агрофирмы в департаменте должна быть. Другое дело — предоставят ли ее депутатам в нужном объеме?

Главных вопросов несколько. Во-первых, как отмечал Иван Грачев, необходимо понимать, для чего «Мценской» вообще понадобились земли в собственность. Интересный факт: в

2019 году Россельхознадзор оштрафовал главного агронома агрофирмы за нарушение земельного законодательства. Как выяснилось в ходе проверки, арендованные «Мценской» почти 40 гектаров земель сельскохозяйственного назначения в Воинском сельском поселении не обрабатывались, заросли сорняками, кустами и деревьями. Не те ли это два участка в том же поселении, которые «Мценская» теперь хочет выкупить у района? Конечно, возможно, сейчас они возделаны, но почему-то в этом есть сомнения. Зачем выкупать землю, которая не обрабатывается? И даже если обрабатывается, арендовать ведь дешевле — иначе выкупили бы уже давно. Тем более, что «Мценская», как говорится, в деньгах особо не купается: так, в 2023 году чистая прибыль агрофирмы снизилась на 40% по сравнению с предыдущим годом — с 271 миллиона до 163 миллионов рублей. И, учитывая сложную экономическую ситуацию, в 2024 году получение сверхприбылей тоже маловероятно. Зачем тратить 20 миллионов именно сейчас, если можно не тратить?

Другой вопрос, если землю выкупают с дальним прицелом.

Во-первых, как предположил Иван Грачев, чтобы капитализировать и затем приватизировать «Мценскую» — уже с собственной землей. А во-вторых, не исключаем и такой вариант, что впоследствии эта земля может быть переведена из одной категории в другую — например, в категорию земель для индивидуального жилищного строительства, где можно будет построить коттеджи и уже продать их за те же 20 миллионов... каждый. Правда, перевод земель в другую категорию может осуществить только правительство области. И если такие планы имеются, то кто-то в правительстве должен быть в курсе замысла. Или этот замысел из правительства и исходит? Вот вопрос!

Следующий вопрос: является ли сумма сделки крупной?

Если да, то для ее совершения необходимо согласие совета директоров. Если нет, то почему? Вообще, как пояснили нам специалисты, параметры крупной сделки могут быть прописаны в уставе акционерного общества: либо как процент от стоимости активов, либо в виде фиксированной суммы. Например, насколько нам известно, в отношении госимущества, на 100 процентов принадлежащего Орловской области, для совершения сделок в свое время был установлен лимит в пять миллионов рублей. Все сделки больше этой суммы требовали согласия совета директоров. Распространяется ли это правило на агрофирму «Мценская»? Если нет, то какая сделка с имуществом данного предприятия является крупной? И есть ли у «Мценской» согласие совета директоров на осуществление этой конкретной сделки? Если да, то когда оно было оформлено? Опять же — на каком основании? Если нет, то почему решение о покупке земель уже вынесено на сессию райсовета?

Сессия состоится совсем скоро — в четверг, а в пятницу, 31 января, пройдет сессия Орловского облсовета. Тогда, думаем, и станет ясно — потребует ли депутатское вмешательство в вопрос покупки земель агрофирмой «Мценской» или нет.

Сразу два вопроса, связанных с вывозом отходов в областном центре, попали в повестку очередного комитета горсовета по ЖКХ. И хотя вопросы были не глобальными, а локальными, изучить их очень полезно. Во-первых, в этих мелких проблемах, как в капле воды, отразились многочисленные и до сих пор не исправленные перекосы «мусорной реформы». А во-вторых, может быть, именно так – с решения мелких проблем и удастся наладить нормальную работу по вывозу ТКО. Если уж глобальные попытки ни к какому значимому успеху за столько лет не привели.

#### ОДНА ПЛОЩАДКА НА ВОСЕМЬ ДОМОВ

Первым предметом для «разбора полетов» стало приведение в нормативное состояние контейнерной площадки, расположенной рядом с многоквартирным домом №206 по улице Комсомольской. Сразу же возникла путаница, что именно понимать под нормативным состоянием – очистку площадки от накопившихся отходов или же обустройство самой площадки. Депутаты отметили, что жителей волнует все. И даже подъезды к площадке, чтобы и люди могли подходить в непогоду, и мусоровозы могли нормально подъезжать. Поэтому при обсуждении вопроса термин «нормативное состояние» будут понимать максимально широко.

Замначальника управления ЖКХ мэрии Галина Коновалова отметила, что площадкой одновременно пользуются жители восьми многоквартирных домов. Государственный кадастровый учет земли МКД №206 проведен. Границы участка не установлены, однако известна площадь участка – 2 896 кв. м. В соответствии с Жилищным кодексом РФ определено, что со дня проведения кадастрового учета такой земельный участок переходит в общую долевую собственность жильцов дома. То есть все, что находится на участке, – собственность жильцов дома. «И ответственность за состояние мест накопления ТКО несет собственник данного земельного участка, – пояснила Галина Коновалова. – Мы понимаем, что жильцы заключили договор управления с УК. Согласно постановлению Госстроя, организация по обслуживанию жилищного фонда (УК) обязана обеспечить установку мусоросборников для ТКО, свободный подъезд и освещение площадки, а также содержать площадку». Услуга по обращению с ТКО отнесена к коммунальным. Размер платы установлен постановлением №5212 администрации города. По словам чиновницы, плата непосредственно на содержание и обустройство контейнерной площадки включает в себя и очистку контейнерных площадок и составляет 27 рублей за один квадратный метр площади жилья. С 2025 года плата повысилась до 29 рублей. Депутаты, мягко говоря, оказались шокированы прозвучавшими цифрами и засомневались, что кто-то платит названные суммы. Ведь общая сумма за квадрат в таких домах – примерно 10 рублей. В таком случае получится, что жители конкретного дома должны платить 2700 рублей – за квартиру в 100 «квадратов», и это ежемесячно!

Но чиновница стояла на том, что это реальная сумма, и она прописана в документах. А управляющие компании очень умело пользуются тем, что жители не разбираются в таких деталях. При этом Галина Коновалова отметила, что споры и несогласия администрации и УК по поводу организации и содержания мест накопления мусора не раз рассматривались в судах. Особенно это касается земельных участков, собственность на которые не разграничена. 60% исков выигрывает город и обязывает УК заниматься оборудованием и содержанием таких площадок.

Чтобы понять глубину проблем, пришлось немного окунуться в историю. Галина Коновалова напомнила, что изначально все площадки оборудовал город. Администрация Орла ставила контейнеры и бункеры – жители пользовались. После появления управляющих компаний они, «палец о палец не ударив», стали использовать эти площадки и контейнеры. Не занялась этой темой и «Зеленая роща». Придя на уже готовую структуру, они, по сути, произвели «самозахват» всех площадок. Не был проведен ни учет, ни толковая аналитика – а

# И СНОВА МУСОР. И СНОВА ПРОБЛЕМЫ



хватает ли мест сбора? По мнению чиновницы, совершенно ненормально, когда одна площадка – на восемь домов. При подготовке к комитету еще раз была изучена ситуация по земельным участкам. Выяснилось, что есть возможность поставить у каждого дома свою площадку, если одна не справляется с объемом ТКО. Тем более, что у всех восьми домов, которые пользуются площадкой дома 206 по Комсомольской, одна управляющая компания – ЖЭУ-10. При этом у всех домов есть своя территория, и при желании там могут быть оборудованы места для контейнерных площадок. Сколько – это уже должна определять «Зеленая роща».

Поскольку представителей УК на комитете не было, депутаты решили через месяц вернуться к теме и пригласить как самих жителей, так и представителей УК, чтобы послушать их версии происходящего.

Кстати, наше издание неоднократно писало о проблемах создания контейнерных площадок. И, как показал случай на Комсомольской, даже спустя несколько лет после старта мусорной реформы в этом вопросе так и не наведен порядок. Не прописаны четкие механизмы ответственности. Нет даже единого мнения у муниципальных властей и управляющих компаний.

#### ДАЧНЫЕ СТРАДАНИЯ

Второй вопрос оказался связан с организацией вывоза отходов из СНТ. Здесь основной спор развернулся между дачниками (председателями двух садоводческих обществ) и региональным оператором. Вкратце суть проблемы: садоводческие общества получили квитанции от «Зеленой рощи» с требованием оплатить вывоз отходов сразу за три года. Люди возмутились тем, что регоператор не делал свою работу несколько лет, не выставлял квитанции, не оборудовал места сбора и вывоза ТКО. А крайними оказались простые пенсионеры, на которых повесили колоссальный долг (ведь именно люди старшего поколения составляют большинство дачников). Пикантности ситуации добавил тот факт, что представитель регоператора даже не смогла назвать точные объемы отходов, которые вывозили из этих дачных сообществ и за которые теперь требуют колоссальную оплату. Впрочем, не будем забегать вперед. В этой истории также очень много показательных моментов мусорного бардака.

Сначала председатель СНТ «Связист» Галина Орлова рассказала, что главная просьба жителей – привести в соответствие законы, которые нередко противоречат друг другу. Так, например, на дачах образуется относительно мало отходов. Все, что можно переработать в компост, уходит в компост. Ветки также сжигаются, и зола идет на удобрение. Между тем для дачных кооперативов установлен такой норматив образования отходов, который ни один дачник в принципе накопить за сезон не в состоянии – 2,59 кубометра. (Жители

частного сектора также столкнулись с проблемой нормативов, о чем мы подробно и неоднократно писали в своих материалах. На заре мусорной реформы при установлении нормативов жителям частного сектора посчитали вывоз веток и травы, а потому «Зеленая роща» исключила этот вид отходов из своей работы. При этом нормативы остались прежними, то есть люди платят за фактически не оказываемые им услуги).

Именно на нестыковки в разных законах и указала председатель СНТ «Связист». Кроме того, дачные кооперативы работают сезонно, и зимой отходов вообще не образуется. По последнему моменту представитель «Зеленой рощи» отметила, что платеж за вывоз отходов сделан по аналогии с платежами за отопление – разбит на весь год, чтобы уменьшить итоговую сумму и не делать эту строку расходов слишком большой. А вот по нормативам ответ был простой – не хотите платить за теоретический мусор – установите свою контейнерную площадку и платите за фактически вывезенный объем. И тут выяснилась интересная деталь: люди уже не первый год пытаются добиться от города ответа – есть ли по соседству с их СНТ свободная земля, на которой можно поставить контейнеры? Как завершилась присутствующая на комитете замначальника управления ЖКХ, за все эти годы ни одного официального запроса в мэрию от жителей не поступало. Если такой запрос будет оформлен, то с большой долей вероятности проблему удастся решить, и люди будут платить не по завышенному нормативу, который не имеет ничего общего с реальным положением дел, а по факту образования ТКО в каждом конкретном садоводческом обществе.

Второй момент, который вызвал жаркие дебаты сторон, коснулся сложившейся ситуации. Опять же, если у дачников из СНТ не было возможности выносить свои отходы на свою собственную контейнерную площадку, то регоператор считал, что они выносили все это время отходы на ближайшую площадку возле жилых домов. И именно за трехлетний вывоз отходов с этой площадки регоператор и потребовал расплатиться. Вопрос о том, почему регоператор не делал свою работу и не выставлял счета, ответа так и не получил. Если договор-оферта опубликован, то он начинает действовать – с удивительным упорством повторяла юрист «Зеленой рощи». В качестве особо щедрого жеста навстречу жителям регоператор позволил дачникам провести в рассрочку платеж накопившего за три года долга.

Третий момент коснулся несоответствия нормативов на вывоз ТКО и фактически собранных в областной столице отходов. Очень интересный поворот жаркая дискуссия приняла после того, как председатель комитета попросил уточнить, сколько же отходов было по факту вывезено регоператором и какой объем насчитали жителям по действующим нормативам? С

последней цифрой худо-бедно определить удалось, ведь эти данные неоднократно озвучивались на различных совещаниях. Поэтому сколько отходов образуется, не секрет – 204 тысячи тонн. А вот за какой объем мусора платят жители по нормативам, а также куда девается разница между начисленными суммами и реально заработанными регоператором деньгами – увы, депутатам узнать так и не удалось. Между тем о несоответствии того объема, который заложен в территориальной схеме и который по факту вывозится на сортировку, речь идет чуть ли не с самого первого дня мусорной реформы. Каждый раз на совещаниях всех уровней звучат слова о нехватке средств у регоператора на закупку контейнеров, на приобретение техники и т.д. и т.п. Однако, когда кто-то пытается заговорить о тех суммах, которые регоператор получает за счет разницы между оплачиваемыми орловцами нормативами и фактически вывезенным мусором – сразу наступает подозрительная тишина.

С выступлением председателей СНТ «Связист» и СНТ «Ягодка-3» категорически не согласилась замначальника управления ЖКХ мэрии Галина Коновалова. По ее словам, возле СНТ все завалено отходами, и нельзя говорить о том, что в дачных кооперативах все благополучно. Однако вопрос установки контейнеров на смежных с СНТ участках решить можно. Было бы официальное обращение в мэрию с просьбой подыскать подходящие земельные участки. В итоге депутаты попытаются помочь жителям найти способ решения этой проблемы.

Увы, без ответа остался еще один очень важный вопрос, затронутый нами в первой части статьи и сформулированный Галиной Коноваловой. На каком основании регоператор отправил дачников с их отходами на площадку возле ближайшего МКД? Разве эту площадку строил регоператор? Может быть, регоператор чинит и ремонтирует эту площадку? Ситуация, по мнению чиновницы, просто вопиющая. К сожалению, градус беседы достиг такого накала, что понять ответ – как будет урегулирована данная проблема – никому не удалось.

#### КОГДА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР

Еще об одной, просто идеальной, иллюстрации происходящего в сфере вывоза ТКО бардака сообщили наши коллеги из «Орловских новостей». Скандальный перевозчик «Экотексити», с которым регоператор «Зеленая роща» обещал разорвать отношения после того, как тот не справился с вывозом отходов, в очередной раз выиграл конкурс и снова будет испытывать терпение жителей областного центра. Вот что пишет издание:

«Несмотря на проблемы с вывозом мусора, перевозчик «Экотексити» оставил за собой весь Заводской район. Также, как и в 2024 году, ему достались и прилегающие участки Орловского муниципального округа. Компания известна тем, что ранее не справлялась с доверенными им объемами, поэтому потеряла Железнодорожный район областного центра. В Заводском районе проблемы со своевременным вывозом отходов также были и есть. Годом ранее областные власти объяснили их избытками снегопадами, препятствующими подъезду спецтехники к контейнерным площадкам.

Этой зимой снегопады встречались лишь в мечтах орловцев, однако ситуация остается проблемной (наше фото сделано несколько минут назад, на нем – одна из среднестатистических площадок Заводского района). Кроме жилого массива, «Экотексити» предстоит также вывезти мусор с Крестительского и Лужковского кладбищ».

[https://newsorel.ru/fn\\_1609218.html](https://newsorel.ru/fn_1609218.html)

Фото «Орловских новостей»

Сергей МИЛЯХИН

# ПОКОЙ ЖИТЕЛЯМ ДАЖЕ НЕ СНИТСЯ

Депутаты городского совета в очередной раз вернулись к теме вялотекущей борьбы с «наливайками» в областном центре. Термин «наливайки» объединяет самые разнообразные круглосуточно работающие точки, где продают алкоголь. Такие места выглядят как небольшие ларьки, пристройки, флигельки. Но гораздо чаще это – выкупленные квартиры на первых этажах многоквартирных домов. Объединяет же все эти торговые точки то, что они становятся источником постоянных проблем для местных жителей. Власть вроде бы делает какие-то телодвижения для ограничения работы этих точек, но движения столь незначительные, что ситуация в корне не меняется. Владельцы «наливаек» успешно находят новые и новые лазейки, чтобы обойти вводимые ограничения. Например, осенью власти немного сузили время, когда можно купить выпивку. С 1 сентября 2024 года в Орле запретили продавать спиртное с 21 часа до 10 часов утра. Но оказалось, что никто не запрещает купить ящик водки до девяти вечера, а дальше «гудеть» веселой компанией в стенах рюмочной хоть всю ночь напролет. Об этом стало известно на очередном заседании профильного комитета.

## ПОЛУМЕРЫ И НЕДОМЕРЫ

Напомним, как мы уже писали в материале «Наливайки непотопляемы?» в №30 (127) от 21 августа 2024 г. <https://orelsredaplus.ru/nalivajki-neropotplyaemy/>, несколько лет дятся попытки властей защитить жителей от шумных заведений, которые зачастую располагаются в непосредственной близости от многоэтажек или на первых этажах МКД. Последняя попытка, предпринятая прошлой осенью, – введение ограничений на время продажи спиртного. И вот по прошествии почти полутора года депутаты решили выяснить: есть ли эффект? На заседание комитета горсовета по экономической политике и развитию предпринимательства пригласили областных и городских чиновников, «стражей порядка», жителей одного из домов с «наливайкой» на первом этаже и коллег из областного совета как законодательного органа. Увы, очередной виток антиалкогольной битвы всухую выиграла продавцы «зеленого змия».

Заммэра Алексей Степанов заверил, что власти делают все возможное «в рамках полномочий». А полномочия властей как раз не в том, чтобы самим продавать спиртное – «отцы города» лишь «создают условия для обеспечения жителей услугами торговли, то есть планируют развитие и размещение предприятий данной сферы, осуществляют мониторинг эффективности развития потребительского рынка». Также заммэра напомнил, что муниципальные власти отвечают за определение границ от точек торговли до многоквартирных домов, учреждений образования, культуры, физкультуры и спорта, в которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции. Власть также составили перечень таких точек торговли, которые взяты на особый контроль, и отправили его в область. Перед началом работы сотрудники полиции пояснили, что этот перечень очень необходим им в дальнейшей работе. В первую очередь, чтобы понимать: вызов от жителей поступил из-за посетителей легальной «рюмочной», которая имеет все разрешительные документы, или же это реальная «наливайка». В последнем случае перечень инструментов воздействия на нарушителей существенно шире. На 1 января 2025 года в этот список вошло 102 объекта. Теперь список будет ежеквартально актуализироваться.

Несмотря на красивый доклад,

депутаты отметили, что жалобы от жителей домов, имеющих несчастье располагаться рядом с такими шумными соседями, продолжают поступать. Алексей Степанов отметил, что по жалобам орловцев оперативно выезжают на объект. Фиксируют общение с собственником торговой точки и с жильцами, материалы передаются в УМВД, Роспотребнадзор, департамент промышленности и торговли администрации Орловской области. Чтобы каждый дальше принимал решение в рамках своей компетенции. В итоге получается, как в известной поговорке про семь нянек. «Внедряется в хозяйственность – это превышение наших полномочий», – пояснил Степанов.

## ЖИЗНЬ В АДУ

Как живет людям, оказавшимся заложниками ситуации, описали приглашенные на комитет жительницы дома №85 по улице Комсомольской (напротив музея-диорамы).



Жительница ул. Комсомольской жалуется на «Хмельной оазис»

«Мы проживаем в настоящем аду. Я вам скажу как мама двоих детей. На первом этаже нашего дома «Хмельной оазис». На протяжении четырех лет мы с ним воюем. То, что вы говорите: проводятся какие-то проверки, приезжают к нам, – все это вранье. У нас кипа отписок. Роспотребнадзор. Прокуратура орловская. Мы посылали запрос в московскую Генпрокуратуру. Ни-че-го. На моменты дебошей круглосуточных милиция даже не приезжает. Мы неоднократно это фиксировали. И не только я. Многие мамы, чьим детям мешают спать. Мой ребенок вынужден вставать утром в школу не выспавшись. У нас много видео всего, что там происходит. Из прокуратуры приходят отписки – у нас спрашивают, а какие лица там дебоширят? Да там каждый день разные посетители дебоширят!!! Я их запоминать должна? Родители даже днем боятся во двор ребенка отпустить погулять. Днем, я понимаю, все имеют право отдыхать. Но у нас это всю ночь! А людям утром на работу, детям в школу. У жителей бессонная ночь. Шум внутри, постоянно бахают входной дверью. Бах-бах по голове постоянно. На улице мы включаем телефон, чтобы записать безобразия, и это каждый день! Дети, как промокашки, впитывают все, что во дворе творится!» – эмоционально рассказала жительница.

Кстати, это беда не только отдельно взятого дома. Несколько лет назад мы делали подобный фоторепортаж о ситуации вокруг ларька «Море пива» на улице Нормандии-Неман, также пристроенного к многоквартирному дому. Жители вынуждены выходить во двор, чтобы в темное время суток встретить своих родных и помочь им добраться до подъезда

мимо «отдыхающих» на скамейках постоянных клиентов этой закуской. Хотя точнее все же называть подобные заведения не закускими, а распивочными. Потому что закусьвают там далеко не все и не всегда.

## МИМИКРИЯ ПОД РЕСТОРАНЫ

Начальник отдела лицензионной деятельности управления промышленности и торговли департамента промышленности и торговли Орловской области Святослав Кугот пояснил, что областные законы ввели дополнительные ограничения к всероссийским – это что касается временного ограничения на продажу спиртного. Также введено дополнительное ограничение по минимальной площади торгового зала. На федеральном уровне это 20 кв. м, а на региональном уровне площадь увеличена до 50 кв. м. Эти параметры могут быть проверены в ходе проверки соблюдения лицензирования. Площадь зала во всех упомянутых 102 объектах соответствует законным требованиям, иначе не была бы выдана лицензия. Также он напомнил, что если после 21 часа ограничена продажа алкоголя, то распитие ранее приобретенных напитков, увы, не запрещается. Факт нарушений должен быть зафиксирован (это касается продажи). Лицензируются при этом только маркируемые виды алкогольной продукции. Пиво, пивные напитки, пуаре, сидр, медовуха и ряд других горячительных напитков в этот перечень не попадают, а значит, торговать ими можно без каких-либо ограничений. К сегодняшнему дню по площади никаких нарушителей не выявляется. По времени жалобы поступают. Но только от одного гражданина, который категорически не хочет идти на контакт с чиновниками. По словам Святослава Кугота, с проверкой на место просто так выехать невозможно – любые такие мероприятия должны быть одобрены областной прокуратурой. Но практика показала, что согласование надзорного органа выдает только в случае наличия вреда или угрозы жизни и здоровью граждан. Попытки согласовать проверки по поводу жалоб того единственного человека, который не оставляет обратных координат и не выходит на связь, ни к чему не привели. Проверяющие не смогли доказать ни вред, ни даже риск причинения вреда, чтобы получить согласование у прокуратуры на проведение проверки. В итоге все заканчивается вынесением предостережений, которые предпринимателями благополучно игнорируются.

Наметилась еще одна проблема. Причем еще до сентября, то есть до ужесточения временных рамок на продажу алкоголя. Предприниматели смекнули, какой дырой в законе можно воспользоваться, и начали массово пытаться переоформить свои «наливайки» в рестораны. Дело в том, что этот тип объектов не ограничен по времени продажи алкоголя. Всего в профильный департамент поступило 14 заявлений (13 из них – в Орле). Отказы вынесены в восьми случаях, а шесть согласовали. Для понимания ситуации выступающий даже перечислил, кто именно смог переоформиться в рестораны. Это пивной бар «Честер», кафе «Оливия», кафе LevOne, кафе «На Привале» и один гастронаб. Отказано было в статусе ресторана филиалам «Море пива» и кафе «Рюмочная».

## НЕТ ТЕЛА – НЕТ ДЕЛА?

Представитель УМВД рассказал, что всего в 2024 году зафиксировано 44 административных правонарушения, касающихся незаконной продажи алкоголя и нарушения правил реализации такой продукции. Протоколы, фото- и видеодоказательства рассматриваются в

суде. То есть решение о наказании выносит суд, а не полиция.

«Что касается конкретных обращений по «Оазису», каждое сообщение граждан у нас фиксируется. По сообщениям сотрудники выезжают. Может быть, не сразу. 18 административных протоколов за нарушение общественного порядка, за мелкое хулиганство. Один протокол был на продавца. К сожалению, для привлечения к ответственности нужны неопровержимые доказательства. Если торговали после девяти, нужны свидетельские показания либо другие доказательства. Что касается других объектов, то 24 таких прекратили работу. Часть поменяли статус. Два объекта в Железнодорожном районе – при повторных проверках выяснилось, что реализация алкоголя после девяти там прекращена», – добавил полицейский. Из его выступления стало понятно, что приставить человека в погонях к каждой «наливайке» невозможно. И пока там не нарушили закон, такие точки работали и будут работать.

## СПАСЕНИЕ УТОПАЮЩИХ – ДЕЛО РУК САМИХ УТОПАЮЩИХ

Предложение, как жителям все же найти управу на буйное соседство, озвучил приглашенный на комитет депутат облсовета Виталий Рыбаков. Он предложил жителям воспользоваться своими правами и провести общее собрание жильцов. Долевая форма собственности в МКД предполагает, что граждане, если им не нравится поведение соседа, могут организовать общее собрание.

«Если гражданам не нравится, как ведет себя собственник, то они должны собрать общее собрание. Под протокол, пригласить журналистов. И вынести решение, что большинству это «не надо», так как нарушаются права остальных собственников. Бизнес всегда будет думать, как заработать больше денег. То, что они пробивают чек после девяти – это нарушение, но вызывать каждый раз по такой мелочи полицию... У полиции есть другие важные вопросы. С собственником надо проводить работу. Если он невменяемый, то надо закрывать эту лавочку. Лицензия не лицензия – был бы человек, а статья найдется. Можно найти много юридических норм, чтобы эту лавочку или прикрыть, или вывести к порядку», – предложил депутат.

Жильцы отметили, что несколько раз уже собирали подписи всех тех, кому мешает жить эта забегаловка – 26 соседей подписались под обращением о закрытии или выселении такого очага неприятностей. Помимо постоянного шума здесь уже фиксировались факты продажи спиртного несовершеннолетним. Но штрафами, похоже, этот бизнес не напугать.

Кстати, накануне проведения комитета в «Парламентской газете» была опубликована статья, что сейчас Госдума рассматривает поправки, которые дадут возможность собственникам жилья в многоквартирном доме (МКД) принять свой устав. И уже в этом документе можно прописать все нюансы, которые выпали из федеральных, областных или муниципальных законов. Например, установить правила общежития. А нарушающих порядок соседей и арендаторов теперь уже сами жильцы смогут штрафовать и даже выселять. Все детали можно узнать у наших коллег из «Парламентской газеты»: <https://www.pnp.ru/social/gde-parkovatsya-i-skolko-zavodit-kotov-reshat-sosedi.html>

Печально только, что по славной русской традиции спасение утопающих оказывается делом исключительно самих утопающих...

Сергей МИЛЯХИН

# ДУШЕВЫЕ СТОЙКИ

Душевая стойка – это отличный способ обновить вашу ванную комнату и сделать её более функциональной. С помощью душевой стойки легко регулировать высоту и угол наклона душа, что обеспечивает комфорт во время принятия водных процедур.

<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» эконом 3790</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром</p>  <p>подсоединение к смесителю</p> <p><b>1 500 ₽/шт</b></p>	<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» 9333</p> <p>✓ нержавеющая сталь сатин</p>  <p>стационарная штанга</p> <p><b>3 900 ₽/шт</b></p>	<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» 3016</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром</p>  <p><b>4 000 ₽/шт</b></p>	<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» 3013</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром</p>  <p><b>4 000 ₽/шт</b></p>	<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» FRAP F2308</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром</p>  <p>стационарная штанга</p> <p><b>5 190 ₽/шт</b></p>	<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» Magnus 9235</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром</p>  <p>со смесителем</p> <p><b>9 500 ₽/шт</b></p>
<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» Magnus 9237</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром</p>  <p>со смесителем</p> <p><b>9 500 ₽/шт</b></p>	<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» Magnus 9234</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром</p>  <p>со смесителем с длинным изливом 340мм</p> <p><b>10 900 ₽/шт</b></p>	<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» Gfmark 3102</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром</p>  <p>со смесителем и термостатом</p> <p><b>13 500 ₽/шт</b></p>	<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» FRAP F 24802</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром</p>  <p>со смесителем</p> <p><b>18 000 ₽/шт</b></p>	<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» GARPO G2417-6</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром / черный</p>  <p>со смесителем</p> <p><b>32 700 ₽/шт</b></p>	<p><b>СТОЙКА</b> душевая</p> <p>«Тропический душ» GARPO G2407-4 с</p> <p>✓ нержавеющая сталь хром / бронза</p>  <p>со смесителем</p> <p><b>34 900 ₽/шт</b></p>

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98Д, магазин «Сантехника», 2-3 этаж,  
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Рыбаков В.А. ИНН 575100032500 ОГРНИП 314774629600406

**57** интернет магазин  
**BAZA 57.RU**  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ  
Г. ОРЕЛ, УЛ. СКУЛЬПТУРНАЯ, 2А

**ЗАКАЖИ, А МЫ ДОСТАВИМ!**  
**BAZA57.RU** 486-057



# СТИЛЬНАЯ МЕБЕЛЬ

Мебель для ванной комнаты — это не только функциональность, но и эстетика.

Выбор современных предметов интерьера может преобразить пространство, придавая ему уют и оригинальность.

Тумба с умывальником Leader-60  
Eva Gold подвесная



11 250 ₽/шт

- размер 600x450x380 мм
- материал МДФ, ЛДСП, пленка ПВХ

Тумба с умывальником Forest-80  
Eva Gold подвесная



22 550 ₽/шт

- размер 800x630x450 мм
- материал ЛДСП

Пенал EVAGOLD Шимо-35  
Eva Gold напольный



9 750 ₽/шт

- размер 350x2000x300 мм
- материал МДФ, ЛДСП, пленка ПВХ

Пенал-шкаф Paola 35 (2 ящика)  
Eva Gold напольный



18 220 ₽/шт

- размер 1800x350x350 мм
- материал МДФ, ЛДСП

Зеркало - Bruklin -75 мрамор  
Eva Gold



11 310 ₽/шт

- размер 700x750x120 мм
- материал алюминий

Тумба с умывальником Modul-50  
JORNO подвесная



19 900 ₽/шт

- размер 500x700x210 мм
- материал МДФ, ЛДСП

Тумба под умывальник Vosko-60  
JORNO подвесная



27 450 ₽/шт

- размер 600x460x500 мм
- материал ДСП, ЛДСП, МДФ

Тумба с раковиной Tossony-90  
JORNO подвесная



27 550 ₽/шт

- размер 900x600x450 мм
- материал МДФ

Зеркало со шкафчиком Vosko-50  
JORNO с подсветкой, с часами



19 990 ₽/шт

- размер 508x756x140 мм
- материал ДСП, ЛДСП

Тумба с умывальником Split-60  
MODUO напольная



21 200 ₽/шт

- размер 600x640x408 мм
- материал МДФ, ЛДСП

Тумба с умывальником Wector-60  
MODUO подвесная



27 850 ₽/шт

- размер 600x600x448 мм
- материал МДФ

Тумба с умывальником Wector-70  
MODUO подвесная



28 560 ₽/шт

- размер 700x600x448 мм
- материал МДФ, ЛДСП

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98Д, магазин «Сантехника», 2 этаж  
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ИП Рыбаков В.А. ИНН 575100032500 ОГРНИП 314774629600406

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862) 71-48-01

ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU



Реклама

# ДЛЯ ВАННОЙ КОМНАТЫ

Современные коллекции предлагают разнообразие стилей: от минимализма до классики. Особенно популярны модели с природными материалами и яркими акцентами, которые делают комнату выразительной.

**Тумба с раковиной Brik-55**  
RAVAL подвесная



20 950р ₺/шт

■ размер 550x553x316 мм  
■ материал МДФ, ЛДСП

**Тумба Decent-60**  
RAVAL подвесная



24 510 ₺/шт

■ размер 800x410x520 мм  
■ материал МДФ, пленка ПВХ

**Тумба с умывальником Coste-80**  
RAVAL подвесная



31 710 ₺/шт

■ размер 800x500x446 мм  
■ материал МДФ

**Умывальник Perla-60**  
RAVAL для установки над стиральной машиной



14 500 ₺/шт

■ размер 600x115x550 мм  
■ материал литевой мрамор искусственный

**Зеркало Morelle-80**  
RAVAL



13 950 ₺/шт

■ размер 800x1000x30 мм  
■ материал пластик

**Зеркало Ego-60**  
RAVAL с подсветкой и часами



14 950 ₺/шт

■ размер 600x800x240 мм  
■ материал пластик

**Тумба с умывальником Эко-50**  
RUNO напольная



7 850 ₺/шт

■ размер 500x850x415 мм  
■ материал ЛДСП

**Тумба с умывальником Бари-50**  
RUNO подвесная



10 720 ₺/шт

■ размер 500x400x300 мм  
■ материал ДСП

**Пенал Catherine-60 №2**  
SANFLOR напольный



15 700 ₺/шт

■ размер 600x1760x370 мм  
■ материал МДФ, ЛДСП

**Пенал Giovanni-50**  
SANFLOR напольный



22 040 ₺/шт

■ размер 500x1850x360 мм  
■ материал МДФ, пленка ПВХ

**Тумба с умывальником Giovanni-100**  
SANFLOR напольная



32 340 ₺/шт

■ размер 1000x925x510 мм  
■ материал МДФ, пленка ПВХ

**Зеркало со шкафчиком Douglas-105**  
SANFLOR



13 440 ₺/шт

■ размер 1000x760x190 мм  
■ материал МДФ

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98Д, магазин «Сантехника», 2 этаж  
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Рыбаков В.А. ИНН 575100032500 ОГРНИП 314774629600406

📍 Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

☎ +7(4862)71-48-01

📱 LESOTORGOVAYAVORLE

**ЛЕСОТОРГОВАЯ**

ПН - ВС: С 8:00 ДО 20:00, БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ

# ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛИ

Полотенцесушитель — незаменимый элемент любой ванной комнаты. Современные модели предлагают стильный дизайн и энергоэффективность. В наличии есть водяные и электрические варианты.

Полотенцесушитель  
водяной

Терминус

50x40 см  
размер



2 500 ₽/шт

Полотенцесушитель  
водяной Фокстрот

Терминус

32x50 см  
размер



4 500 ₽/шт

Полотенцесушитель  
водяной Фокстрот

Терминус

50x60 см  
размер



6 500 ₽/шт

Полотенцесушитель  
водяной Фокстрот-Лиана

Терминус

60x60 см  
размер



8 000 ₽/шт

Полотенцесушитель  
водяной Классик П6

Терминус

50x60 см  
размер



9 600 ₽/шт

Полотенцесушитель  
водяной Классик П8

Терминус

50x80 см  
размер



✓ с полкой

13 500 ₽/шт

Полотенцесушитель  
электрический

Терминус

60x20 см  
размер



⚡ 35 Вт  
мощность

3 800 ₽/шт

Полотенцесушитель  
электрический

Терминус

60x35 см  
размер



⚡ 60 Вт  
мощность

4 900 ₽/шт

Полотенцесушитель  
электрический

Терминус

60x80 см  
размер



⚡ 110 Вт  
мощность

8 200 ₽/шт

Полотенцесушитель  
электрический Евромикс П8  
КС 9005 черный матовый

Терминус

50x80 см  
размер



⚡ 115 Вт  
мощность

⊞ диммер

12 300 ₽/шт

Полотенцесушитель  
электрический Евромикс П8  
КС 9003 белый матовый

Терминус

50x80 см  
размер



⚡ 115 Вт  
мощность

⊞ диммер

12 300 ₽/шт

Полотенцесушитель  
электрический Евромикс П8

Терминус

50x85 см  
размер



⚡ 125 Вт  
мощность

⊞ диммер

17 500 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98Д, магазин «Сантехника», 2-3 этаж,  
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Рыбаков В.А. ИНН 575100032500 ОГРНИП 314774629600406

📍 Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

☎ +7(4862)71-48-01

🌐 ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU

Реклама



# О чём предупредили нацсообщества

В управлении по вопросам миграции регионального УМВД проведена рабочая встреча с представителями национальных сообществ Орловской области.

В рамках мероприятия обсудили ряд вопросов, в том числе введение на территории России режима высылки, который будет применяться в отношении иностранных граждан, не имеющих законных оснований для пребывания здесь.

Все незаконно находящиеся в РФ мигранты будут подлежать включению в соответствующий реестр, который разместят в свободном доступе на интернет-сайте МВД России, при этом в их отношении существенно расширят меры государственного контроля при одновременном ограничении различных прав и свобод.

В ходе рабочей встречи полицейские также рассмотрели вопросы, связанные с противодействием распространению

наркотических средств, экстремистской идеологии.

Сотрудники полиции напоминают, что в срок по 30 апреля 2025 г. иностранцы, нарушившие разрешенные сроки нахождения в России, смогут урегулировать свой статус без выезда за пределы страны путем оформления патента, разрешения на работу, а также получения разрешения на временное проживание или вида на жительство (при наличии соответствующих оснований).

При этом к ним не будут применяться меры, связанные с административным выдворением и закрытием въезда. **Проконсультироваться по вопросам урегулирования правового статуса можно в территориальных ОВД, в региональном Управлении по вопросам миграции УМВД. Также открыта горячая линия по телефону (4862) 54-1307, информирует пресс-служба УМВД России по Орловской области.**



## Назначен новый прокурор Верховского района



На должность прокурора Верховского района назначена Елена Конюхова.

Прокурор Орловской области Алексей Тимошин представил ее коллективу районной прокуратуры, руководителям поднадзорных органов и суда.

Елена Конюхова, 1981 года рождения, имеет высшее юридическое образование. На службу в органы прокуратуры области принята в октябре 2003 г., занимала должности старшего помощника прокурора Корсаковского района, помощника прокурора Северного района города Орла,

прокурора отдела по надзору за уголовно-процессуальной и оперативно-разыскной деятельностью прокуратуры области, заместителя Новодеревеньковского межрайонного прокурора, с декабря 2020 г. занимала должность прокурора Троснянского района.

За период службы Елена Конюхова прошла все участки прокурорского надзора, зарекомендовала себя квалифицированным работником, принципиальным и требовательным руководителем.

По информации прокуратуры Орловской области

## Воришки прикинулись покупателями

В одном из торговых центров в Орле трое молодых людей прикинулись покупателями и вынесли из магазина товар на 6 тысяч 800 рублей.

Мужчина и две женщины воспользовались тем, что продавцы отвлеклись, и пронесли мимо кассы спрятанный товар, не заплатив за него.

По данному факту следственным отделом СУ УМВД России по г. Орлу возбуждено уголовное дело, предусмотренное частью 2 статьи 158 УК РФ.

В результате оперативно-разыскных мероприятий сотрудники полиции установили личности граждан, совершивших хищение имущества. Ими оказались 21-летний житель Брянской области и две жительницы города Орла 21 и 31 года. Их допросили в качестве подозреваемых.

Фигурантам на период предварительного следствия избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде и надлежащем поведении.

Санкция данной статьи в качестве наказания предусматривает штраф в размере до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до восемнадцати месяцев, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо ограничением свободы на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет с ограничением свободы на срок до одного года или без такового, либо лишением свободы до пяти лет с ограничением свободы на срок до одного года или без такового.

По информации пресс-службы УМВД России по Орловской области

## «Госуслуги Дом» - уже для 32 тысяч орловчан

Более 32 тысяч жителей Орловской области уже установили мобильное приложение «Госуслуги Дом».

За время работы мобильного приложения «Госуслуги Дом» жители региона подали более 19 тысяч заявок в управляющие организации, свыше 1,6 тысячи заявок - в ресурсоснабжающие организации и более 7,4 тысячи заявок - в управление государственной жилищной инспекции.

Также через мобильное приложение передано порядка 10 тысяч показаний приборов учета, свыше тысячи коллективных заявок и совершено более 14 тысяч

оплат жилищно-коммунальных услуг.

С 2025 года приложение «Госуслуги Дом» стало доступно владельцам индивидуальных жилых домов.

Чтобы воспользоваться новыми функциями, нужно обновить приложение до версии 3.8.0 или скачать его в RuStore, AppStore, Google Play и AppGallery. Авторизоваться можно через подтвержденную учетную запись на портале Госуслуг. Данные о недвижимости, приборах учета и счетах загружаются автоматически.

По информации Портала Орловской области

## Экс-сожитель студентки оказался мошенником

Житель Орла стал фигурантом в уголовном деле о мошенничестве.

Полицейские установили, что молодой мужчина оформил на свою бывшую девушку два крупных кредита.

В ОП № 2 (по Заводскому району) УМВД России по г. Орлу обратилась гражданка с заявлением о том, что на ее имя неизвестные

лица оформили два кредита.

Девушка пришла в банк, так как у нее возникли вопросы по стипендии, и уже в кредитной организации узнала, что кто-то взял от её имени два займа в размере 150 и 280 тысяч рублей.

В ходе опроса гражданки полицейские выяснили, что доступ к её данным имел молодой человек 1991 г.р., с которым они

ранее вместе проживали.

Полицейские проверили эту версию, и информация подтвердилась. Мужчина ранее с разрешения девушки оформил на своём телефоне счёт от её имени для получения зарплаты. Позже, уже без её ведома, он взял два крупных займа.

В отношении злоумышленника следственным отделом ОП № 2 (по Заводскому району) УМВД России

по г. Орлу возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 159 УК РФ «Мошенничество, совершенное в крупном размере». На время следствия фигуранту избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде и надлежащем поведении.

По информации пресс-службы УМВД России по Орловской области

## «ОрелТаймс»: Орловское УФАС заблокировало закупки медоборудования для «Титаника» почти на 140 млн рублей

Прецедент создан: УФАС по Орловской области заблокировало решение аукционной комиссии по определению подрядчика на поставку оборудования для многопрофильного медицинского центра БУЗ Орловской области «Орловская областная клиническая больница», больше известного в народе как «Титаник».

Свое вето надзорный орган наложил сразу на два тендера. Речь идет о закупке системы эндоскопической визуализации (эндовидеостойка урологическая, ТУР, цистоскопия) за 84,1 млн рублей и системы эндоскопической визуализации (эндовидеостойка лапароскопическая, бариатрическая-3) — за 54,7 млн рублей.

«С 21.01.2025 17:26 (МСК) невозможно заключение контракта на основании результата внеплановой проверки по решению контрольного органа «Управление Федеральной антимонопольной службы по Орловской области» до исполнения выданного предписания», — указывается в документации.

Проверка УФАС была произведена на основании жалоб от потенциальных участников аукциона: ООО «ФИКСРЭЙ» и ООО «РусМедТехника». Обе заявки, как указывается в документации, были неправомерно отклонены. Также компании представили в обращении и иные нарушения, которые, по их мнению, содержали условия аукциона.



В итоге специалистами УФАС были выявлены нарушения законодательных и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок. Надзорный орган постановил: «признать в действиях комиссии заказчика нарушения, определение поставщика отменить, а также передать материалы дела № 057/06/49-1/2025 должностному лицу Управления для рассмотрения вопроса о возбуждении дела

об административном правонарушении».

Отметим: закупка оборудования для медцентра осуществляется «Орёлгосзаказчиком». Контракция должна пройти по 350 позициям. И это уже не первые жалобы на закупки оборудования для орловского «Титаника». Вместе с тем на текущий момент, согласно данным портала «Госзакупки», лишь по итогам рассмотрения двух УФАС вынесло столь строгое решение по блокировке итогов аукциона и его приостановлению.

Напомним: в июле 2024 года на сайте Правительства России «разорвалась бомба» для орловской власти: президент Владимир Путин в рамках поручений главам регионов сократил срок сдачи «Титаника» на год (до конца 2024 года) и назначил ответственным за достройку и ввод в эксплуатацию стратегического многофункционального медцентра лично губернатора Клычкова. При этом, по данным на конец текущего года, готовность «Титаника» оценивалась в 60%. Немногом позже стало известно, что губернатору Клычкову всё-таки удалось договориться с премьером Михаилом Мишустинным о переносе сроков на 2025 год.

Источник: <https://orelimes.ru/news/obshhestvo/orlovskoe-ufas-zablokirovalo-zakupki-medoborudovaniya-dlja-titanika-pochti-na-140-mln-rublej/>

## «Орловские новости»: Владельцу «Ремспецмоста» Молчанову «скостили» срок

Орловский облсуд изменил приговор владельцу «Ремспецмоста» Молчанову. Фото © ООО «Региональные новости»

Сегодня, 27 января, Орловский облсуд изменил наказание владельцу белгородской фирмы «Ремспецмост» Александру Молчанову по делу о хищениях на ремонте орловских мостов.

Дело Молчанова рассматривалось в особом порядке. Он признал свою вину, а также содействовал органам следствия, в частности Молчанов дал показания против Сергея и Александра Лежневых.

Первого октября 2024 года Советский райсуд приговорил Молчанова к 3 годам и 10 месяцам колонии общего режима.

Причем сторона защиты и сам Молчанов просили суд назначить наказание, не связанное с лишением свободы.

В дальнейшем именно защита попыталась обжаловать приговор. Как стало известно «Орловским новостям», защита Молчанова посчитала приговор Советского райсуда чрезмерно суровым.

Апелляционная инстанция частично удовлетворила жалобу защиты. В частности, облсуд учел явку с повинной как смягчающее обстоятельство.

В итоге Александру Молчанову изменили приговор с 3 лет и 10 месяцев до 3 лет и 4 месяцев колонии общего режима.

Дело о хищениях на орловских мостах было возбуждено по инициативе

экс-прокурора Орловской области Владислава Малкина. Директор «Ремспецмоста» - фирмы, которая отремонтировала Красный мост и мост Дружбы в Орле, а также мост через реку Сосну в Ливенском районе, — был приговорен к 4,5 года лишения свободы.

Также по делу проходят Молчанов, предприниматель из Белгородской области и знакомый Сергея Лежнева Артем Бурцев, находящийся в розыске, сам Лежнев и иные неустановленные лица из числа сотрудников администраций Орловской области и города Орла. Следствие считает, что в общей сложности на ремонте орловских мостов украдено около 76, 5 млн рублей. Причем, как полагает



следствие, похитители денег действовали в составе ОПГ, а деньги потратили на свои нужды. Молчанов, перед тем как сдать следствие, находился в розыске.

Источник: [https://newsorel.ru/fn\\_1609816.html](https://newsorel.ru/fn_1609816.html)

## «Вечерний Орел»: Администрация Орла рассчитывает полностью погасить кредиторскую задолженность трамвайно-троллейбусного предприятия, находящуюся в исполнительном производстве

Это может произойти уже в начале февраля. Об этом сообщил заместитель мэра Орла Алексей Степанов на профильном комитете городского Орла.

Члены комитета обсудили

работу и планы по контролю за выработкой предприятия, а также выпуску транспорта.

На комитете сообщалось, что число пассажиров, перевозимых транспортом ТТП, за год значительно возросло — с 11,7 млн в позапрошлом

году до 12,8 млн в прошлом.

Депутаты попросили уделить пристальное внимание направлениям Выгонки и Алроса, где до сих пор не снимается вопрос «пассажиронапряженности». Директор предприятия Игорь Косолапов пообещал в

ближайшее время приложить усилия, чтобы добавить единицы на маршруты №9 и №15.

Источник: <https://vechor.ru/society/administratsiya-orka-planiruet-pogazit-kreditorskuyu-zadolzhennost-tp>



## «Орелград»: Второй затянувшийся капремонт не привел к аварийности дома на Гостиной

О результатах независимой экспертизы на заседании профильного комитета городского Орла 23 января рассказал заместитель мэра Сергей Филатов. Дом №3 на Гостиной не признан аварийным. Заключение от ООО «Экостройпроект» получено в середине декабря. Лишь отдельные конструкции «ограничено работоспособны», пояснил Филатов.

«Копия заключения, разработанного специализированной организацией, направлена в департамент ЖКХ, ТЭК и энергосбережения Орловской области для принятия решения и составления подробного плана дальнейших мероприятий по приведению конструкций здания в нормативное состояние с указанием всех этапов и сроков их реализации», — указано в пояснительной записке, предоставленной депутатам.

Примечательно, что именно исполнение решения Железнодорожного районного суда от 8 июня 2021 года об устранении недостатков по капитальному ремонту дома №3 по улице Гостиной, проведенному

недобросовестной подрядной организацией, привело к очередным проблемам. (Здание капитально отремонтировали в 2016 году. По мнению некоторых жильцов, после дом стал не лучше, а хуже. ООО «Москомреставрация», выполнявшее работы, обанкротилось. В 2021-м истек гарантийный срок на работы). РФКР в 2023 году было выделено финансирование на новые работы. Привлечен подрядчик ООО «Арх-Проект» для выполнения капитального ремонта крыши и фасада. Соответствующий договор заключен 12 сентября 2023 года.

При производстве демонтажа штукатурного слоя обнаружены участки фасада с тотальной деструкцией объема кладки, более половины кирпича, и другие разрушения. Такие дефекты могут привести к обрушению. Инженерная организация ООО «ПроекСтрой», оказывающая услуги строительного контроля, направила в июле 2024 года предписание о приостановке деятельности. Новые открывшиеся виды работ не были предусмотрены перечнем при проведении капитального ремонта

общего домового имущества МКД и не могут быть оплачены за счет средств регионального оператора, заявили в РФКР.

В настоящий момент подрядчик завершил работы только на крыше. Фасад открыт. В целом работы по контракту не приняты. Проект продолжения «реконструкции», вероятно, будет готов только осенью, сделал прогноз начальник управления по госохране Иван Алтухов. Региональному оператору поручено проработать вопрос реализации мероприятий по консервации фасада здания. Заместитель директора по капитальному ремонту НО «РФКР» Андрей Алешин уточнил, что не предусмотрены ни леса, ни сетка. Оголенный фасад продолжит «украшать» центр города неопределенный срок.

Правда, подрядчик и не обещал, что «косяков не будет» — так он выразился в интервью на старте работ.

Источник: <https://orelgrad.ru/2025/01/24/vtorojj-zatyanuvshijj-sya-kaipremont-ne-privel-k-avarijnosti-doma-na-gostinojj/>

Лишь отдельные элементы памятника в Орле «ограниченно работоспособны».

Фото: ИА «Орелград» / Светлана Числова

# Лекарство появилось откуда ни возьмись

В прошлом номере «Орловской среды-плюс», 22 января, мы опубликовали письмо дочери 74-летнего инвалида из Малоархангельского района, которая сообщила, что ее отец, страдающий онкологическим заболеванием, с декабря не получает дорогостоящее лекарство. Как всегда, мгновенно, в тот же день на публикацию отреагировала прокуратура Орловской области (за что мы очень признательны прокурору Алексею Тимошину и сотруднику надзорного ведомства), запросившая контакты автора письма. А на следующий день на связь с редакцией вышла сама Елена Д. и сообщила, что ей позвонили из аптеки и сказали... прийти и получить лекарство.

Конечно, мы очень рады, что проблема решилась так быстро. Но вот в совпадении мы как-то не верим. Напомним, как писала Елена Д. в письме в «ОС», отказывая больному в выдаче бесплатного лекарства, фармацевт аптечного пункта в Малоархангельске сообщила, что срок поставки препарата неизвестен — департамент об этом аптекам не сообщает. В результате инвалиду пришлось приобретать лекарства за свои деньги. И по удивительному стечению обстоятельств ровно в тот же день, когда вышла публикация и вопросом заинтересовалась прокуратура, препарат в аптеке появился! Естественно, у нас сразу же возникло подозрение, что он там был и раньше. А это подозрение породило следующее — более серьезное: а уж не торгуют ли

наши аптеки бесплатными препаратами для льготников? Как оказалось, сомнения терзают не только журналистов. Ровно об этом же пишут в комментариях в соцсетях и жители Орловской области.

Опять же 22 января издание «Орел-Таймс» разместило информацию о заседании комитета по здравоохранению Орловского облсовета, где обсуждалась проблема с поставками инсулина, обострившаяся в регионе в декабре прошлого года. Тогда орловские больные сахарным диабетом не могли получить ни жизненно необходимый им инсулин, ни тест-полоски для определения уровня сахара. Дошло до того, что люди стали выходить на одиночные пикеты и массово отправляли жалобы на прямую линию президента. В январе проблему вынесли на обсуждение депутатов облсовета.

Как сообщила пресс-служба регионального парламента, руководитель департамента здравоохранения Орловской области Александр Альянов доложил депутатам, что «по состоянию на 22 января 2025 года в область поступили препараты короткого, длительного и инсулинкомбинированного действия на сумму 48,6 млн рублей. Также по аптекам области уже развезены тест-полоски для измерения уровня сахара в крови на сумму 10,2 млн рублей. Все препараты закупаются в стандартном порядке, согласно заключенным контрактам». Вот правда, когда депутат Алина Воропаева спросила, на какой срок хватит приобретенных лекарств, Альянов не смог дать

определенного ответа, сославшись на то, что «каждый больной диабетом получает препарат исходя из уровня расхода на месяц и потребляет препараты в разном количестве. То же самое касается и тест-полосок. Средняя норма расхода тест-полосок — 4-5 в день, но есть случаи, когда граждане потребляют 16-18 штук в сутки, потому что сомневаются в уровне сахара в своей крови».

<https://oreloblsovnet.ru/events/deputaty-prokontrolirovali-lekarstvennoe-obespechenie-orlovchan-bolnyih-saharnym-diabetom.html>

Эта информация не оставила равнодушными граждан, страдающих диабетом, которые не преминули высказаться в комментариях на странице «Орел-Таймс» ВКонтакте. Среди них были, например, и такой:

«Может, Альянову подсказать, куда льготные лекарства из аптек исчезают? Их в аптеках прячут и ПРОДАЮТ ТЕМ ЖЕ ЛЮДЯМ ЗА ДЕНЬГИ... КАК ПЛАТНЫЕ. Может, Альянову стоит навести порядок в работе медицинских пунктов и взять под контроль получение, распределение и реализацию лекарств в аптеках?.. И все найдется вдруг?..»

Департамент здравоохранения попытался возразить комментатору, ответив следующее:

«Лекарства федеральных льготников приобретаются за федеральные средства и выдаются федеральным льготникам. Аналогично по региональной льготе. По судам выделяется дополнительное

финансирование из регионального бюджета и обеспечиваются судебные решения.

Препараты, которые идут в продажу, приобретаются за собственные средства аптек без процедуры государственных торгов у любых поставщиков, не только аккредитованных».

Комментатор Сергей Е., в свою очередь, не согласился с департаментом и снова предложил контролировать выдачу льготных лекарств:

«А что мешает аптекам прикарманить эти льготные лекарства? Липовые подписи поставят, что кому-то выдано. Пупкину Акакию Никодимовичу. Затем льготнику пришедшему сделают кислую мину (мол, не пришли еще), а позже из-под полы продадут уже за деньги такому же льготнику.... Нечистоплотность аптекарей еще никто не отменял. Неужели так сделать теоретически невозможно? Необходимо взять под контроль учет выдачи всех льготных лекарств. Подскажу вариант проверки - выборочно озвонить тех, чья якобы подпись стоит на рецепте и спросить: вы реально получили? Если ответ «нет», значит, этого конкретного аптекаря или аптекарей вместе с заведующей аптеки привлечь по статье».

Заметим, ответа на это предложение не последовало. Значит ли это, что департамент здравоохранения не заинтересован в жестком контроле за аптеками? Или заинтересован в отсутствии такого контроля? Не знаем. Может, прокуратура разберется?

## Бывшая узница десять лет добивается ремонта крыши

Бывший несовершеннолетний узник фашистских концлагерей, ветеран труда с 53-летним стажем Анна Петровна Стебакова на протяжении десяти лет добивается проведения качественного ремонта крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Бурова, 22. В её квартире на девятом этаже протекает потолок: последствия дождей или таяния снега на крыше. Переписка с управляющей компанией — ЖЭУ №22 — настолько утомила 85-летнюю женщину, что она готовит обращение к президенту Владимиру Путину: «У меня астма, неужели на склоне лет я и дальше буду вынуждена терпеть бесчеловечные условия проживания и беззаконие управляющей компании?» - задается вопросом Анна Петровна. «Благодарю за вашу заботу о нас, людях старшего поколения, за выделение средств бывшим несовершеннолетним узникам фашистских концлагерей. К сожалению, в моём случае они пойдут на ремонт моей квартиры».

Мой отец, инвалид Великой Отечественной войны, умер в 1974 году. В 1984 году мы получили квартиру на девятом этаже девятиэтажного дома как семья погибших, до этого все мы жили в бараке, - рассказывает Анна Петровна. - Получив квартиру, мы были очень рады. Постепенно благоустроивали её, покупали мебель, устраняли неполадки строителей. Это продолжалось двадцать лет. Но в 2015 году крыша дома начала протекать, нашу квартиру и другие квартиры на девятом этаже стало заливать. Более десяти лет я бью ноги, прошу, чтобы заменили кровлю на нашем доме. Управляющая компания шлет отписки о латочном ремонте, которого и

хватает-то едва ли не до первого дождя. В 2023 году лето было жаркое, всё подсохло, и я решила сделать ремонт. Заменяла двери, устранила пятна на потолке и стенах, покрасила полы, купила хорошие обои. В 2024 году у нас на крыше произошло целое наводнение. Опять отклеились обои, на потолке появились желто-черные пятна. Мне удалось добиться от ЖЭУ минимальной компенсации. В прокуратуру я писала дважды, мне ответили, что на крыше произведен латочный ремонт. Опять. Но как можно залатать гниющую кровлю? Всё началось сначала, и продолжается по сей день. В этом году отмечается 80-летие Победы нашей страны в Великой Отечественной войне. Будет много праздничных мероприятий в Орле, но дождёмся ли мы, узники и ветераны, реальной помощи? Неужели я недостойна прожить мои оставшиеся дни без потрясений?

«Орловская среда-плюс» обращается к прокуратуре области с просьбой провести проверку на предмет неисполнения указанной управляющей компанией своих обязательств по текущему ремонту дома №22 по улице Бурова, расходованию средств на текущий ремонт дома и нарушения прав бывшей несовершеннолетней узницы фашистских концлагерей, а также принять меры к понуждению городской администрации направить в департамент жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области документы, необходимые для рассмотрения вопроса о досрочном проведении капитального ремонта кровли указанного многоквартирного дома.

Контактные данные есть в редакции.

## ПИСЬМО В РЕДАКЦИЮ

### «У нас здесь что, собаки главные?»

«Я работаю курьером: разношу квитанции от одной из управляющих компаний. 21 января на переулке Бетонном, 5 на меня набросились собаки, я еле отбилась. Это было днем, приблизительно в половине третьего. В подъезде многоквартирного дома №380 на улице Комсомольской меня облаяла собака, чуть не укусила, говорят, она там поселилась и на всех кидается. В районе магазина

«Орел» бегают целые стаи бродячих собак, на Костомаровской тоже.

Я звонил дежурному по городу, в Спецавтобазу — говорят, нет денег на отлов. Разве это нормально, что люди не могут чувствовать себя безопасно на улицах нашего города? У нас здесь что, собаки главные?»

Житель города Орла

## Заявлений много, а помощи нет

«Здравствуйте, уважаемая редакция газеты «Орловская среда-плюс!»

Обращаемся к вам за помощью, так как больше проблемы семьи с ребенком-инвалидом никого не волнуют. Меня зовут Зоя Александровна. Я мама ребенка-инвалида. 9 лет назад в нашей, ставшей многодетной, семье родился ребенок-инвалид. Девочка, очень тяжелая по основным заболеваниям, требующая постоянного круглосуточного ухода, нуждающаяся в тихой, спокойной обстановке, жестком режиме дня и кормлении (лекарственные препараты и специальное питание даются каждый день в одно и то же время).

Мы столкнулись с полным непониманием, безразличием, жестоким и циничным отношением к сложной жизненной ситуации, в которой оказалась наша семья, со стороны наших соседей. С августа 2020 года нам просто не дают жить. Лай собаки в любое время дня и ночи под окном комнаты, где спит ребенок, выхлопы от дизельного манипулятора, наполняющие наш дом серой отравой, стали спутниками нашей и без того тяжелой жизни.

Никакие разговоры, объяснения, просьбы, молебны, слезы матери не вызвали в наших соседях простых человеческих чувств. Жалость, сострадание, милосердие, сочувствие к чужой беде им неведомы.

От безысходности и отчаяния мне

пришлось просить защиты в полиции. Заявлений было написано много, а помощи нет. Обращения в органы прокуратуры, уполномоченному по правам ребенка были «спущены» для проведения проверки в УМВД России по Орловской области.

Буду благодарна вам, если опубликуете мое письмо. Возможно, общественная огласка поможет правоохранительным органам провести проверку надлежащим образом».

### ОТ РЕДАКЦИИ:

Автор письма приложила к нему целый ряд документов, большинство из них — отказы в возбуждении административных дел в отношении ее соседей за нарушение тишины. Мы понимаем, что, скорее всего, действительно трудно привлечь кого-то к ответственности за лай собаки, даже если он провоцирует эпилептические приступы у больного ребенка. И все же мы надеемся, что кто-то из облеченных реальной властью людей в погонах (или без погон) сможет найти способ и свести к минимуму конфликт между соседями, а главное — минимизировать вредные последствия для больной девочки.

Контактные данные автора письма имеются в редакции.

# Пособие по беременности и родам в 2025 году

Пособие по беременности и родам, или декретные, – это один из видов обеспечения по обязательному социальному страхованию в связи с материнством. Кому положена данная выплата и в каком размере, какова продолжительность и особенности ее получения, разбиралась эксперт кафедры конституционного, административного и уголовного права Среднерусского института управления - филиала РАНХиГС Наталья Малайкина.

Согласно Федеральному закону от 19.05.1995 № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей» претендовать на выплаты могут женщины с целью компенсации утраченного заработка в тот период, когда находятся в отпуске для подготовки к рождению ребенка (за 70 дней) и последующего восстановления (70 дней после родов, при многоплодной беременности – 84, а в случае

осложненных родов – 86, при рождении двух или более детей – 110 дней).

К ним относятся:  
 работающие;  
 безработные (уволенные в связи с ликвидацией организаций в течение 12 месяцев, предшествующих дню признания их безработными);  
 обучающиеся по очной форме обучения;  
 проходящие военную службу по контракту;  
 усыновившие ребенка в возрасте до 3 месяцев и относящиеся к вышеперечисленным категориям.

Важно разбираться в особенностях назначения, если женщина одновременно получает право на пособие по уходу за ребенком и пособие по беременности и родам, она может выбрать лишь одно из этих пособий. Также если женщина продолжает работать, соответственно, получая заработную плату, то пособие ей не

назначается. Однако, если женщина решит воспользоваться правом на отпуск по беременности и родам, и он будет оформлен, выплата зарплаты прекратится и начнется выплата пособия.

Также Наталья Малайкина – эксперт Среднерусского института управления – филиала РАНХиГС обращает внимание, что размер выплаты не фиксированный и зависит от статуса получательницы:

работающие женщины получают пособие в размере 100% среднего заработка;  
 уволенные в связи с ликвидацией организации – в размере 300 рублей с учетом ежегодной индексации;  
 студентки – в размере стипендии;  
 военнослужащие-контрактницы – в размере денежного довольствия.

Если стаж застрахованной женщины составляет менее шести месяцев, она может рассчитывать на пособие в размере не выше МРОТ (с 1 января 2025 года – 22 440 рублей).

Официально трудоустроенные женщины не теряют доход во время декретного отпуска: пособие выплачивают им в полном размере в зависимости от среднего заработка. Сумма выплаты ограничена: ее максимальные и минимальные значения каждый год определяет закон.

Максимальный размер пособия рассчитывают исходя из предельной величины базы для начисления страховых взносов в Социальный фонд России в расчетном периоде. Так, в 2025-м наибольшая сумма пособия вырастет в 1,4 раза по сравнению с 2024 годом и составит:

при одноплодной беременности (140 дней отпуска) – 794 355 руб.;  
 при осложненных родах (156 дней отпуска) – 885 139 руб.;  
 при многоплодной беременности (194 дня отпуска) – 1 100 750 руб.

Центр развития карьеры  
 Среднерусского института  
 управления - филиала РАНХиГС

## Как получить компенсацию полиса ОСАГО гражданам в 2025 году?

Отделение Социального фонда по Орловской области компенсирует стоимость полиса ОСАГО гражданам, имеющим инвалидность, а также тем, у кого индивидуальная программа реабилитации (ИПРА) предусматривает необходимость в транспортном средстве по медицинским показаниям.

В 2024 году на обеспечение этих целей ОСФР перечислило более 206 тыс. руб. Компенсацию получили 74 орловчанина. Всего за последние 3 года за такой услугой в Отделение Социального фонда по Орловской области обратились более 200 жителей региона.

Размер компенсации составляет 50% от стоимости полиса. Обратиться за возмещением орловчане могут не чаще одного раза в год. В полис ОСАГО может быть вписано не более трех человек – это гражданин с инвалидностью (либо его законный представитель) и еще не более двух водителей.

Заявление можно подать на портале госуслуг, лично в клиентской службе или МФЦ. В отдельных случаях ОСФР компенсирует часть затраченных средств на беззаявительной основе. Заявление от



фото <https://ru.freepik.com>

гражданина не потребуются, если:  
 - СНИЛС гражданина с инвалидностью был указан при оформлении полиса;  
 - сведения об инвалидности и

медицинских показаниях на приобретенные автомобиль внесены в Федеральный реестр инвалидов (они вносятся после принятия соответствующего решения

органами МСЭ);

- в базе ОСФР есть сведения о счете, на который можно перечислить компенсацию (как правило, это карта, на которую приходят пенсия и другие социальные выплаты);

- сведения о законном представителе внесены в Единую государственную информационную систему социального обеспечения (в случае обращения законного представителя совершеннолетнего гражданина).

Отделение СФР принимает решение о предоставлении компенсации в течение 5 рабочих дней со дня поступления всех необходимых сведений или со дня подачи заявления на компенсацию стоимости полиса ОСАГО. Выплата поступит в течение 5 рабочих дней с момента принятия соответствующего решения.

Если у вас остались вопросы, вы всегда можете позвонить в единый контакт-центр по номеру 8-800-1-00000-1 или написать нам в соцсетях: ВК (<https://vk.com/sfr.orlovskayaoblast>), ОК (<https://ok.ru/sfr.orlovskayaoblast>), ТГ ([https://t.me/sfr\\_orl](https://t.me/sfr_orl)).

Отделение Социального фонда  
 России по Орловской области

В Орловской области более чем в 200 точках доступен сервис «наличные на кассе». Он позволяет снять деньги с банковской карты без банкомата.

Воспользоваться сервисом «наличные на кассе» можно в супермаркетах некоторых торговых сетей, небольших магазинах и на автозаправках. Опция особенно актуальна в районах области, где мало банкоматов и отсутствуют офисы банков.

«В день с одной карты можно снять не более 5 тысяч рублей, а в месяц – не более 30 тысяч. Важно предварительно убедиться, что опция работает

## Как снять наличные без банкомата?

в выбранной торговой точке. Обычно информация об этом есть на кассе. Если ее нет, можно уточнить у кассира. Для получения услуги необходимо совершить покупку, а перед ее оплатой предупредить продавца о желании снять деньги. Нужная сумма будет добавлена в чек и списана с карты при оплате – так вместе с покупкой вы получите наличные из кассы. Сервис выручит в ситуации, когда нужна небольшая

сумма наличными, а до ближайшего банкомата несколько километров», – комментирует заведующий сектором платежных систем и расчетов Отделения Банка России по Орловской области Михаил Казаков.

Пресс-служба отделения Орёл ГУ Банка России по ЦФО

Владельцы кур-несушек знают, что здоровая птица – залог получения качественных яиц, потому важно уделить должное внимание профилактике инфекционных заболеваний.

Вакцинация – один из самых надежных и безопасных способов защиты организма от различных инфекций, которая позволяет сформировать устойчивый иммунитет.

Вакцинировать кур стоит от самых распространенных и опасных заболеваний, некоторые из которых могут привести к гибели всего поголовья. К ним относятся: болезнь Ньюкасла, болезнь Марекка, инфекционный бронхит кур, инфекционный ларинготрахеит, кокцидиоз, синдром снижения яйценоскости и т.д.

Способы вакцинации: подкожно – в перепонку крыла или паховую складку; распыление; аэрозольный метод.

Когда вакцинировать кур?

Для каждого личного подсобного хозяйства желательно разработать

## Как не остаться без яиц?

собственный график вакцинации, при возможности – с помощью ветеринарного врача.

Примерный график вакцинации: 1 день - вакцинация против болезни Марекка, 5-7 день – вакцинация против болезни Ньюкасла (первичная), 10-14 день - вакцинация против инфекционного бронхита кур (первичная), 3-4 недели - вакцинация против болезни Ньюкасла (ревакцинация), 6-8 недель - вакцинация против инфекционного бронхита кур (ревакцинация), 10-12 недель - вакцинация против синдрома снижения яйценоскости; перед началом яйцекладки - вакцинация против инфекционного ларинготрахеита. Взрослые куры: ревакцинация против болезни Ньюкасла, инфекционного бронхита и синдрома снижения яйценоскости обычно проводят каждые 6-12 месяцев.

Важно помнить, что это примерный график, он может меняться.

Подготовка к вакцинации: соберите все необходимые материалы: инструменты для вакцинации, вакцину. Составьте индивидуальный график вакцинации. Проверьте общее состояние здоровья кур. Не вакцинируйте больную птицу, т. к. вирусная нагрузка может оказаться слишком высокой, что в свою очередь приводит к осложнениям и даже к гибели. Также не стоит вакцинировать кур-несушек. Взрослую птицу следует вакцинировать за 4 недели до яйцекладки. Запишите информацию о вакцинации и применяемой вакцине. Это поможет Вам вести учет вакцинаций; подтвердить сам факт вакцинации; в будущем при составлении графика вакцинаций позволит не запутаться.

Данные мероприятия желательно

проводить под контролем ветеринарного специалиста.

Нюансы, на которые стоит обратить внимание: не стоит вакцинировать кур во время линьки, т. к. в этот период иммунитет снижен; куры могут заражаться, не контактируя с другими птицами, через воду, корм, подстилку, насекомых и грызунов; вакцинацию следует проводить РЕГУЛЯРНО; после введения вакцины у кур может наблюдаться легкая реакция – вялость, снижение аппетита. Если симптомы не проходят или ухудшаются, стоит обратиться к ветеринарному врачу; вакцину можно приобрести в ветеринарных аптеках, зоомагазинах, также заказать в интернет-магазинах; перед применением вакцины важно ознакомиться с инструкцией.

Государственный инспектор  
 Орловского межрайонного отдела  
 государственного ветеринарного  
 и фитосанитарного надзора  
 Бочарова Валерия Владимировна

# «ДЛЯ СЕЛА НИЧЕГО, ИНВЕСТОРАМ – ВСЁ»?

Одна из красивейших мценских деревень Волково подверглась «вторжению» мегагиганта: строящийся неподалёку завод по глубокой переработке картофеля ООО «Гранд Фрайз» намеревается «пустить» свою канализацию через этот населенный пункт. Несмотря на заверения переработчиков о том, что картофельные стоки будут «суперчистыми», местные жители опасаются нештатных ситуаций, их настораживает также и то обстоятельство, что ООО собирается работать в обход местного Водоканала (за исключением некоторых ситуаций), хотя производственных мощностей коммунального предприятия хватает на всех.

Ничего плохого в приходе на орловскую землю инвестора (это совместное предприятие «Мираторга» и сети «Вкусно – и точка»), который будет производить картофель фри и прочее, конечно же нет. Очередной резидент особой экономической зоны «Орёл» собирается вложить в производство свыше 19 миллиардов рублей, предполагается, что завод будет производить до 135 тыс. тонн готовой продукции в год и «создаст» 314 новых рабочих мест. Соглашение о строительстве было подписано на Петербургском экономическом форуме, запуск намечен на второй квартал текущего, 2025 года.

Однако есть одно «но» – это канализация, которая через Волково потечёт в реку Мцыня, а затем попадет в прекрасную чистую Зушу, рядом с тем местом, где находится городской пляж. Местные жители не верят в «суперчистые» технологии, так как понимают, что в приоритете у инвестора – извлечение выгоды и экономия на всём. Не случайно Мценский район изначально представлен как идеальный с точки зрения логистики. Иными словами, перемещение сырья, готовой продукции и прочего будет осуществляться на самых выгодных условиях.

## «ЗАЧЕМ ВЫ ВРЁТЕ?»

Рассказывает жительница деревни Волково, депутат Подмокринского сельского поселения Ольга Самокатова – непосредственная участница «переговорного процесса» с представителями ООО «Гранд Фрайз»:

– Пришел инвестор в особую экономическую зону. Через дорогу парк Шеншиных – там и километра нет до нас. Это ООО «Гранд Фрайз» по переработке картофеля. Завод ещё строится. Они разработали проектно-сметную документацию, получили необходимые положительные заключения у коммерческих организаций. Через нашу деревню собираются строить канализацию со сбросом стоков в реку Мцыня. Это приток Зуши. Мцыня впадает в Зушу приблизительно в полутора километрах от центрального пляжа.

– Изначально представители завода во главе с директором по строительству Игорем Марусевичем попросили председателя нашего сельсовета, чтобы он пригласил жителей – собственников земельных участков – на встречу. Оказалось, что строительство канализации через нашу деревню затронет несколько участков. Через один участок пойдет труба, а на других будут охраняемые зоны, получается. Он пытался получить разрешения у граждан. Жители в один голос сказали: «нет». Пришли всё же к тому, что они сделают разметку, и потом опять будет разговор. В деревне начались дискуссии. Приезжает он в следующий раз. Жители опять против, но вопросы задают: почему канализация пойдет через нашу деревню и почему сброс в реку? Все организации в особой экономической зоне работают с центральным коллектором Водоканала. Всё сбрасывают, как положено по закону. Нам сказали, что якобы Водоканал не имеет технической возможности принять их объем стоков. Мы договорились ещё подумать и ещё раз встретиться. Однако же пошли в Водоканал и всё узнали: Водоканал нам дал официальный ответ, что имеет техническую возможность принять эти стоки. На следующей встрече мы спросили



у них: зачем вы врётё? Тогда они открывают карты и говорят: нам экономически невыгодно работать с Водоканалом. Получается, там тарифный план, а здесь бесплатно – в реку? Объяснили тем, что их стоки будут суперчистыми: «У нас суперсовременные очистные сооружения. Стоки будут подвергаться многоступенчатой очистке. И почему мы должны за чистую воду платить ежемесячно по тарифу?».

## «МЫ ЗА ЧИСТУЮ ВОДУ ПЛАТИТЬ НЕ БУДЕМ»

– У них все согласования есть. Мы пытались говорить уже просто по-человечески: почему бы вам не работать с Водоканалом? Это предприятие, всё может быть, какая-то аварийная ситуация, кто-то недосмотрел, и сброс пошёл в реку. Они стоят на своём: мы за чистую воду платить не будем, а здесь всё будет чисто и всё идеально. Хорошо, а пусконаладочные работы? Как вы будете налаживать работу предприятия, ведь будут же сбросы в реку? Это одно. Другое: вы канализацию вести собираетесь около пяти километров до сброса в реку, как быть с инфраструктурой: у нас дороги, у нас асфальт только что положили. Всё это будет прокладываться открытым способом: заедет трактор, будут копать траншею... Уехали, потом была ещё одна встреча: сказали, что решили прокладывать сети проколами, то есть, грубо говоря: на расстоянии триста метров друг от друга делают колодцы, а триста метров идут, не нарушая грунт. От Водоканала всё равно отказываются, но не совсем. Во время пусконаладочных работ они будут сбрасывать в Водоканал, в центральный коллектор, а потом закроют задвижку, и (у них накопители), когда набирается нужный объем, включают насос и сбрасывают в реку. Стали говорить об участках граждан, в какой близости от них это будет, и мы поняли, что нас не слышат.

– И вот в конце года они завозят трубы и начинают делать проколы. Когда делается прокол, они размягчают грунт, льют воду. Люди забеспокоились, потому что не знали – вдруг эти работы будут у них на участках производить? Мы поехали в Орёл в прокуратуру. Были у зампрокурора Панкратова на приеме. Работы приостановили только после этого. И наша прокуратура начала работать, хотя до этого мы писали и в район, и в Мценск, и Клычкову. Выходит на контакт со мной директор и договаривается о встрече. Говорит: у меня есть три схемы, которые мы меняем. В двух из этих трёх схем интересы собственников участков всё равно нарушены. А третья схема – более сложная



для них, там нужны согласования с природоохранной прокуратурой. Потому что там охранную зону с водоёмом не соблюдают. Я доношу эту информацию до жителей, протоколом всё оформляем. Люди опять против всего этого. Жителей города Мценска оповещаем о происходящем, они проводят собрания, собирают подписи, и они тоже против, потому что впоследствии это коснется и города Мценска. И эти два письма я отдаю Марусевичу. С Марусевичем я созванивалась до Нового года, спросила: вы получили разрешение, есть уже утвержденная схема или нет? Чего нам ждать? Жители спрашивают, а я как депутат не знаю, что им ответить. Он обещает представить схему и пропадает. Не выходит на связь. Пытаюсь дозвониться до него, пишу. Наконец, отвечает: можете передать жителям, пусть они не переживают. Их интересы не будут затронуты от слова «совсем».

## «СТОКИ БУДУТ СУПЕРЧИСТЫЕ»

– К тому времени зашевелилась их техника возле старого бардохозяйства. По схеме, которую он показывал, там должен у них приёмник быть. Я вижу: там техника, и жители начали волноваться... Мы были на приёме у Василия Николаевича Иконникова в прошлый четверг, представили ему все документы и видео. А когда ехали от него, я хотела сделать в нашу газету фотографию, и каково же было наше удивление, когда мы увидели, что воду, оказывается, выбрасывали на поверхность, когда бурили. И глины там столько вымылось, вся дорога залита, метров триста. Всё это шло в водоём. В русло реки. Вот таким образом они «чистят», а ведь еще канализации нет. Стала смотреть, откуда они начали, вижу яму, она метрах в пяти от участка одного из собственников.

Вот так. И экология никому не нужна, и права собственников. Куда бы мы ни обращались, все говорят: ну, вы понимаете, стоки будут суперчистые. Они пройдут многоступенчатую очистку и не будут нарушать экологию. На данный момент у них два проекта: одна ветка оставляется для Водоканала, но при крайней необходимости. Но по большому счету что можно сказать: они просто пришли попользоваться и получить себе прибыль... Для села ничего – инвесторам всё.

– Парк Шеншиных – возле стоянки справа делают прокол, это начальный выход, и потом вдоль участков и вдоль дороги, затем к магазину – здесь частный сектор, густонаселенная улица. Построили парк, много приезжает гостей к нам, и жители приходят сюда постоянно, гуляют. А теперь говорят, что очистные будут



открытыми на предприятии – это же запах. Будут стоять огромные накопители. А куда твердые бытовые отходы девать? Наверное, они будут частично находиться на территории. И запаха не будет? Хотя бы кто-то нам правду сказал, а то у них всё суперчистое. Ну, приведите нам пример таких предприятий.

Ольга РОЖДЕСТВИНА

## Из предостережения заместителя межрайонного прокурора Д. Меркулова (октябрь 2024 года):

При осуществлении ООО «Гранд Фрайз» работ по прокладке сетей канализационного коллектора по землям неразграниченной формы собственности Мценского района Орловской области необходимо неукоснительно соблюдать требования земельного, градостроительного и санитарно-эпидемиологического законодательства в целях недопущения случаев нарушения прав собственников смежных с объектом строительства земельных участков как непосредственно в процессе строительства, так и в ходе дальнейшей эксплуатации ООО «Гранд Фрайз» указанных сетей».

Прокурор также предостерег директора по строительству ООО «Гранд Фрайз» Игоря Марусевича о недопустимости нарушения требований земельного, градостроительного и санитарно-эпидемиологического законодательства при реализации проекта по строительству комплекса зданий и сооружений по переработке картофеля и предупредил, что в случае нарушений законодательства он может быть привлечен к ответственности, в том числе к уголовной.

## ЦИТАТА

**С. Антонцев, руководитель областного департамента экономического развития и инвестиционной деятельности:**

«Предприятие ООО «Гранд Фрайз» будет оснащено локальными очистными сооружениями, позволяющими очищать промышленные стоки до значительных, установленных природоохранным законодательством Российской Федерации. Сброс стока с ПДК вредных веществ, превышающих установленные законом, недопустимы, независимо от режима работы очистных сооружений».

# Ограда горпарка на место не вернется

Депутат Орловского горсовета Виктор Панухник поинтересовался у городских властей дальнейшей судьбой демонтированной ограды городского парка. Помнится, директор парка Анна Чистякова в свое время обещала жителям города, что после реставрации ограду вернут на место. Правда, когда это случится, сказать затруднялась. Теперь же выяснилось, что на место ограду возвращать не собираются.

Итак, как сообщил в ответ на депутатский запрос Виктора Панухника заместитель мэра Орла И. Печерский, демонтированная ограда находилась в неудовлетворительном состоянии. Причем выяснилось это, оказывается, еще в 2018 году, при визуальном осмотре, который проводил непонятно кто: «элементы ограждения были частично деформированы, коррозированы и местами

отсутствовали, ворота сломаны».

Теперь же, как уверяет господин Печерский, ограда находится на территории горпарка, и после реставрации ее установят в зоне аттракционов. А на место старой ограды — вдоль улицы Максима Горького — поставят новую, выполненную из металла, с коваными элементами, оснащенную калитками и воротами.

Вопрос депутата Панухника о

том, в какую сумму обошлись работы по демонтажу старой ограды, пока остался без ответа: вице-мэр сообщил, что со сметой, как и с проектной документацией на комплексное благоустройство городского парка, депутат может ознакомиться в администрации парка. Надеемся, что Виктор Панухник так и сделает и поделится информацией с ОС. А мы — со своими читателями.

## ЛЕНДЛОРДЫ



16+ Городская газета

ОРЛОВСКАЯ  
**СРЕДА**  
ПЛЮС

Цена свободная



250000004469

Учредитель и издатель: ООО «Издательский дом «Орловская среда»

Главный редактор Т. Ю. ФИЛЁВА

E-mail: [redaktsiya@orelsredaplus.ru](mailto:redaktsiya@orelsredaplus.ru)

Адрес издателя и редакции:

302028, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 25/27, пом. 1

Тел.: 8(4862) 25-00-85, 8(939) 855-00-85

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство: ПИ № ТУ57-00254 от 29 октября 2013 года.

Редакция не несет ответственности за информацию, содержащуюся в рекламе и объявлениях, и может не разделять мнение авторов.

Тираж 5 850 экз.

Время подписания номера в печать: по графику — 18.00, фактически — 18.00.

ОТПЕЧАТАНО в ГБУ «ИД «Брянская пресса» 241028, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, 40. Заказ № 203