

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС

№ 4(146) 5 ФЕВРАЛЯ 2025

16+

Газета для тех, кто хочет знать правду!

Федеральная пресса

4-6 стр.

**Неестественный отбор:
как стать «ответственным
застройщиком»
в Орловской области**

Среди людей

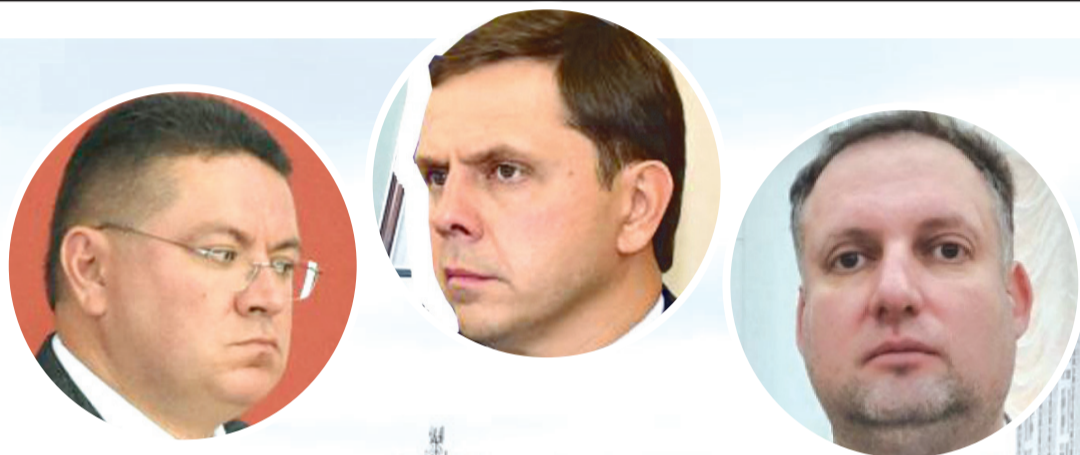
15 стр.

**С фонарями - к «Знанию»:
почему народный
университет в Орле
окружает тьма**

Общество

16 стр.

**Хорошо сидит!
Как арестованный Лежнев
раздает интервью
из-за решетки**



**ЗАДАЧА ПОВЫШЕННОЙ
СЛОЖНОСТИ: КАК ПОСТРОИТЬ
ШКОЛУ БЕЗ ДЕНЕГ?**

2-3 стр.



<https://t.me/orelsredaplus>

**Дорогие читатели!
Приглашаем вас подписаться
на телеграм-канал
«Орловская среда-плюс»!**

чтобы найти нас в интернете, наберите в поисковой строке

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС

и читайте газету на сайте **ORELSREDAPLUS.RU**

ОРЛОВСКИЙ ЧИНОВНИК НЕ СИЛЕН В МАТЕМАТИКЕ?

«Математика у вас не сходится» - такой вердикт вынес депутат Орловского облсовета Виталий Рыбаков во время обсуждения на январской сессии регионального парламента вопроса о строительстве школ в деревне Жилина Орловского муниципального округа и на улице Родзевича-Белевича в Орле. Точнее, будущего строительства, потому что две школы, которые в конце 2024 года уже должны были быть сданы в эксплуатацию, так и не начали строить. С 2023 года цена контрактов возросла вдвое - с миллиарда до двух - по каждой школе. При этом полумиллиардные авансы - опять же по каждой школе - канули в неизвестность. Известно лишь, что более 120 миллионов рублей из 555 миллионов, выделенных подрядчику на строительство школы в Жилина, были незаконно обналичены. Судьба остальных авансов денег покрыта мраком. К этим то ли существующим, то ли уже не существующим авансам орловские чиновники намерены добавить оставшиеся в бюджете полмиллиарда и... достроить обе школы за два года. Откуда возьмутся недостающие миллиарды, чиновники умалчивают.

Итак, на очередной «час контроля» в Орловском облсовете в очередной раз пригласили руководителя департамента дорожного хозяйства, транспорта и реализации государственных строительных программ Орловской области Алексея Субботина, чтобы он рассказал депутатам о двух многострадальных объектах, которые должны были построить в Орле и Орловском муниципальном округе в рамках нацпроекта «Образование».

Предваряя выступление Субботина, спикер облсовета Музалевский дал установку говорить кратко и по делу:

- Что сейчас происходит, почему школы не строятся и что необходимо, чтобы строились?

Выступление Субботина действительно уложилось в считанные минуты и обошлось без лишней информации. Вот что рассказал депутатом чиновник:



Леонид МУЗАЛЕВСКИЙ

По школе в деревне Жилина 29 января 2025 года получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации. За этот период заказчиком совместно с подрядчиком проведена серьезная работа по отработке замечаний отрицательного заключения государственной экспертизы. Устранено более 500 замечаний.

По результатам проектирования предстоит построить четырехэтажное здание школы площадью 17,9 тыс. квадратных метров и строительным объемом 83,4 тыс. кубических метров. Также вместе с основным зданием школы предусмотрено строительство спортивного ядра, плоскостных сооружений и вспомогательных зданий, общая продолжительность строительства школы составит 24 месяца с учетом подготовки рабочей документации. Заказчик уже приступил к работе по приемке, утверждению документации, подготовке к уточнению позиций государственного

контракта. В связи с нарушением подрядчиком сроков исполнения этапов государственного контракта ведется претензионная работа. В банк-гарант направлено требование о получении средств по независимой гарантии. Получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по объекту позволит получить разрешение на строительство и приступить к основному комплексу строительно-монтажных работ на объекте. Заказчику указано на необходимость обеспечить оперативное выполнение указанных процедур и контроль за возобновлением строительно-монтажных работ.

В части строительства школы по улице Родзевича-Белевича ситуация сложнее, что обусловлено конфигурацией и рельефом земельного участка. Участок имеет сложный рельеф: овраги, значительные перепады высот (до 12 метров), наличие обременений в части расположения большого количества числа сетей и коммуникаций, проходящих через земельный участок. Часть из них даже не была нанесена на градостроительный план. Это повлияло на трудоемкость проектирования. Корректировка градплана и земельного участка завершена в сентябре 2024 года. А с учетом изменения конфигурации земельного участка завершается очередная корректировка. Вместе с тем проведены работы по выносу сетей, в том числе и тех, которые обнаружены в процессе подготовительных работ. Исполнение договора на экспертизу проектно-сметной документации завершено в декабре 2024 года. Получено восемь локальных заключений экспертов. К концу срока действия договора было устранено более половины замечаний. На текущей неделе начата загрузка проектной документации на повторную экспертизу, получены замечания входного контроля. В связи с нарушением подрядчиком сроков исполнения этапов контракта также ведется претензионная работа. В банк-гарант направлено требование о получении средств по независимой гарантии. Заказчику строительства школ получено усилить контроль за действиями подрядчика на строительной площадке школы в городе Орле, устранением замечаний государственной экспертизы.

Считаю необходимым отметить, что правительством Орловской области, «Орелгосзаказчиком», администрацией города Орла, администрацией Орловского муниципального округа оказывалось все необходимое содействие проектным организациям для получения исходной разрешительной документации и устранения замечаний экспертизы. Под моим председательством регулярно проводились штабы по проектированию объектов. В постоянном режиме ведется взаимодействие с правоохранительными органами в связи с нарушениями условий заключенных государственных контрактов на строительство школ, - завершил свое выступление Алексей Субботин, после чего настал черед депутатов задавать вопросы.

Ключевой вопрос последовал от председателя комитета по градостроительной деятельности и транспорту Виталия Рыбакова:

- Я очень рад, что документацию, слов Субботина, мы получили. Правда, не рад, что здесь нет Клычкова, который ответственен за все эти действия со сдачей объектов под ключ. Эти ключи кому-то вылезут боком, я так предполагаю, - заметил Рыбаков и поинтересовался:

- Товарищ Субботин, скажите,

пожалуйста, как дальше, в 2025 году, будут финансироваться объекты национальных проектов - школы в Жилина и на Родзевича-Белевича? Из каких источников?

Ответ оказался выдержан в лучших традициях бюрократического стиля:

- У нас сформированы остатки средств федерального бюджета, за которые будем строить эти объекты. Соответственно, все средства, которые были предусмотрены, согласно действующему законодательству, подтверждаются, остаются за субъектом и далее направляются на строительство.

- Вы можете назвать конкретные суммы, которые зарезервированы на 2025 год, чтобы закончить школу в Жилина и объект на Родзевича? - настаивал Рыбаков.

- Во-первых, по двум объектам есть выданные авансы через казначейство. И второе, по двум объектам в совокупности была предусмотрена поддержка федерального бюджета, которая сейчас подтверждается при использовании на текущий год в сумме более 500 миллионов рублей, - сознался все-таки Субботин.

- И как вы будете достраивать школу в Жилина? На Родзевича-Белевича? - продолжал «допрос» Рыбаков, подраумывая, что средств явно недостаточно.

Субботин повторил про цепочку действий с документацией, о чем ранее говорил в своем коротком докладе. Тут вмешался спикер Музалевский:

- У вас есть понимание по срокам? Давайте начнем со школы в Жилина. Когда будет разрешение на строительство? Когда строители приступят к конкретным действиям?

Субботин ответил, что думает, что разрешение на строительство школы будет получено в феврале и работы по строительству объекта возобновятся в первом квартале этого года.

- Опять нас Субботин вводит в заблуждение, - заявил Виталий Рыбаков. - Он говорит, что зарезервированы деньги (по одному объекту - 260 миллионов, по другому - 240 миллионов. - Прим. ред.). А дальше? Когда вы будете объект сдавать? К концу 2025 года?

- Будут подготовлены изменения в условия контракта. На сегодняшний день по проекту организации строительства 24 месяца - это нормативный срок строительства. Но будем стараться по максимуму сокращать, - пояснил Субботин.

Депутат Игорь Рыбаков его оптимизмом не проникся. Напротив - предложил Субботину уйти в отставку.

- Вот вы сказали, что на Родзевича-Белевича есть сложности, сложный рельеф, овраги. Вы же возглавляете департамент, вы за это отвечаете, вы должны были учесть эти сложности. Почему вы их не учли? И в результате затянулось выполнение контракта, - обратился Игорь Рыбаков к Алексею Субботину.

В ответ Субботин зачитал выдержку из своего сентябрьского доклада депутатам:

- Мероприятия по строительству школ в деревне Жилина и на улице Родзевича-Белевича были спланированы в конце 2022 года. На тот момент отсутствовали подготовленная проектно-сметная документация и земельные участки. По основным критериям и параметрам они оставляют желать

лучшего. В данных условиях было принято решение о возложении функций заказчика по указанным объектам на «Орелгосзаказчик» с проведением закупок на последовательное проектирование и выполнение строительно-монтажных работ по нормам федерального законодательства. Было принято решение: вот участок, по градостроительной документации их там больше нет, соответствующих параметрам под школу, поэтому и было принято решение и заключено соглашение с Минпросвещения для строительства школы там.

- То есть вы не виноваты, и вы тут ни при чем? - уточнил Игорь Рыбаков. - Я повторю, товарищ Субботин, что вы, в моем понимании, некомпетентны и не соответствуете своей должности. Это мое личное мнение. Уйдите по хорошему, - высказался депутат.

Виталий Рыбаков выдвинул другое предложение - расторгнуть действующие контракты с подрядчиками, провалившими строительство школ, и заключить новые - с серьезными организациями. Об этом депутат заявил в своем выступлении.

- На проектно-сметную документацию по строительству школы в Жилина получено положительное заключение экспертизы. Объект национального проекта «Образование» провален по срокам сдачи в эксплуатацию. Дети микрорайона Болховского уже с декабря 2024 года должны были учиться в новой школе, - напомнил депутат. - За то время, когда подрядчик АС МОНТАЖ приступил к работе, был выкопан только котлован, и возникла непонятная ситуация с полумиллиардным авансом.

Депутаты Справедливой команды обратились в надзорное ведомство и попросили проверить, куда и как были потрачены более 500 миллионов рублей аванса. Как выяснилось, организованной группой лиц часть аванса в сумме более 120 миллионов рублей, выданного из федерального бюджета, была обналичена!

Депутаты и общественность должны знать куда, кому ушла или для кого была обналичена такая крупная сумма!

Мало того, за это время, пока Субботин разбирался, объект подорожал ровно в два раза! Стоимость возведения школы была 1 миллиард 150 миллионов, а выросла до 2 миллиардов 200 миллионов! Это разве не нанесение прямого и косвенного ущерба бюджету Российской Федерации?

И что мы имеем? Денег нет! Школы нет! Виноватых нет!

В нашем регионе депутаты Справедливой команды и впредь будут держать на контроле объекты национальных проектов, инициированные нашим президентом!

Я считаю, что подрядчик некомпетентен в вопросах строительства в связи с тем, что за обозначенный контракт срок он даже не смог оформить документацию, которая бы смогла пройти экспертизу!

В связи с тем, что стоимость контракта значительно возросла - до 2 миллиардов 200 миллионов рублей, предлагаю чиновнику Клычкову решить вопрос о расторжении действующего контракта, вернуть неосвоенный аванс и назначить новый конкурс.

Я уверен, что в нашей области есть крупные компании с большим производственным опытом строительства, которые смогут качественно и в срок построить школу! - заявил Виталий Рыбаков.

Депутат Иван Устинов в свою очередь обратил внимание на странный выбор участка для строительства школы на улице Родзевича-Белевича.



Алексей СУББОТИН



Игорь РЫБАКОВ



- Я внимательно слушал доклад. Почему участок для школы дали в овраге? — поинтересовался Устинов. — Почему дом строят в хорошем месте, а школу — в овраге? А прежде чем строить дом, надо построить школу. Тому, кто строит дом. Как делают в Белгороде, в Курске, в Липецке и в других регионах. Тогда у нас будут и школы, и всё будет. В советские времена от 909 квартала до автовокзала 10 школ построили. А райончик небольшой. В Жилина сейчас народа невозможно сколько, а школы нет. На микрорайоне тоже школ нет. А дома строят. Дома строятся мухой. Девятиэтажный дом в течение года - двух



Иван УСТИНОВ

лет вырастает. А школу за три года не можем построить.

Итоги обсуждения подвел председатель облсовета Леонид Музалевский:

- Огромнейшая проблема. Мы давно этот вопрос контролируем. Я специально интересовался в правоохранительных органах — сегодня заведены уголовные дела. Сегодня подрядчики под домашним арестом. Вы говорите, виновных нет. Я думаю, они будут. Правоохранительные органы, я думаю, разберутся и найдут виновных. А наша задача — принять все меры для того, чтобы скорее наши подрядчики приступили к строительству. И предложение разорвать контракт и провести новые торги имеет место быть. Поэтому запишем его в рекомендации в нашем постановлении, - предложил Музалевский.

Кроме того, спикер сообщил, что в мае вопрос вновь будет вынесен на сессию облсовета, чтобы выяснить, что

сделано, чтобы школы все же появились в двух густонаселенных районах Орла и Орловского муниципального округа.

Между тем главный вопрос, поставленный Виталием Рыбаковым, так и остался невыясненным. На какие средства будут строить школы? Школа в Жилина «подорожала» до 2,2 миллиарда рублей. При этом на строительно-монтажные работы требуется 1,9 миллиарда, на оборудование — 200 миллионов. И это в ценах 3-го квартала прошлого года, а цены растут постоянно. Школа на Родзевича-Белевича также выросла в цене — теперь она обойдется в 2,3 миллиарда рублей. А таких денег, как признал господин Субботин, в бюджете нет.

Оба подрядчика получили авансы по 555 миллионов. В «резерве» имеется еще 260 и 240 миллионов на каждую школу соответственно. Но это даже меньше половины необходимой суммы... В общем, не исключено, что в мае на сессии облсовета депутаты вновь узнают о непреодолимых сложностях и препятствиях, которые мешают построить две новые школы. На этот раз — финансовых.

Хотя на самом деле препятствие изначально было одно: та самая схема «под ключ», которая предусматривает, что один и тот же подрядчик готовит проект, а потом по этому проекту строит объект, загодя получив 50-процентный аванс. Для кого-то эта схема стала золотым ключиком, а для кого-то, по выражению Виталия Рыбакова, может стать ключом от камеры.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Депутат Орловского облсовета, председатель комитета по градостроительной деятельности и транспорту Виталий РЫБАКОВ

опубликовал на своей странице ВКонтакте видеоролик, в котором сравнил затянувшееся на годы строительство школ в рамках нацпроекта с оперативным возведением здания частной школы в поселке Горки Орловского муниципального округа.

- Несмотря на поручение президента Российской Федерации, в нашей Орловской области ситуация остается сложной. До сих пор не возобновилось строительство школы в Жилина, которую должны были сдать еще в прошлом году. Еще хуже ситуация со школой на улице Родзевича-Белевича...

Все прекрасно понимают, что, несмотря на перенос сроков, построить школы в обозначенном Клычковым 2025 году не представляется возможным. Пока орловские чиновники проваливали национальный проект «Образование», в пригороде Орла в короткий срок была оперативно построена частная школа. Сама ситуация с быстрым строительством школы в Орловской области не может не радовать, - отметил Виталий Рыбаков, но при этом напомнил, что частная школа в Горках была построена без разрешения на строительство. Кроме того, здание школы, в которой уже много месяцев учатся дети, до сих пор не принято в эксплуатацию.

- Считаю, что в основных двух вопросах: можно ли строить без разрешения и можно ли обучать детей в непринятой школе — должны разобраться надзорное ведомство и суд, - заявил Рыбаков. — А вот чиновники администрации Клычкова должны исключить возможность повторения подобных ситуаций в будущем, так как оказалось, что ни одна структура администрации Клычкова фактически не несет ответственности за создавшуюся ситуацию. Все это ярко показывает неспособность руководства региона решать актуальные вопросы и реализовывать программы федерального центра, которые направлены на улучшение жизни жителей Орловской области, - констатировал Виталий Рыбаков.

Видео Виталия Рыбакова можно посмотреть на странице депутата ВКонтакте <https://vk.com/id606682259>



Виталий РЫБАКОВ



Мэр Мценска... «убежал с ринга»

31 января в администрации города Мценска состоялось очередное заседание Мценского городского Совета народных депутатов.

Основными вопросами повестки дня были доклады Контрольно-счетной палаты города о результатах контрольных мероприятий, проведенных в мценской средней школе №4, в спортивной школе города Мценска и в детском саду №9. Кроме того, КСП доложила депутатам о результатах проверки эффективности формирования, управления и распоряжения муниципальным жилым фондом города Мценска. Наконец, в повестке дня значился и важный вопрос об отчете администрации города «Об участии в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов».



Владимир СЕЛИВЕРСТОВ

Контрольно-счетной палатой г. Мценска были вскрыты многочисленные факты нарушения в финансово-хозяйственной деятельности образовательных учреждений, перечисление

которых только по спортивной школе заняло 55 страниц.

Масштабы бардака, который творится в администрации под управлением мэра г. Мценска Н. Кочетаева, просто зашкаливают. В течение последних двух лет КСП проводит проверку деятельности различных бюджетных организаций города, и каждая проверка заканчивается тем, что все документы с перечнем нарушений направляются в МО МВД России «Мценский», в Мценский городской Совет народных депутатов, в Мценскую межрайонную прокуратуру.

По заявлению председателя КСП Байбаковой, по результатам проверок правоохранительными органами направляются представления и предостережения в адрес главы города Мценска Н. Кочетаева, на которые он, по всей видимости, не считает нужным реагировать. Ведь крайне сложно объяснить, почему глава города не делает никаких выводов и не пытается исправить ситуацию.

Депутаты городского совета из раза в раз читают в отчетах КСП, что при закупке детского питания для детских садов один детсад покупает продукты по 100 руб., а другой по 400 руб., разница в цене доходит до 1000%!!! Хотя в тех же Ливнах происходит централизованная закупка продуктов для детских садов, которая позволяет экономить бюджетные средства.

При благоустройстве парка им. Калиникова странным образом исчезли декоративные

кустарники и деревья на огромную сумму, и никто за это не ответил. МУП «Коммунальщик» предоставляет в администрацию на оплату ничем не подтвержденные документы на якобы покос огромных территорий города, а администрация их подписывает, не проверяя, хотя жители завалили социальные сети постами о грязном, заросшем бурьяном городе. Таких примеров сотни, можно открывать любой отчет Контрольно-счетной палаты и читать его, как криминальный роман.

Но, как говорится, сколько веревочке ни виться... На данный бардак все пристальнее стали обращать внимание депутаты всех фракций. Все громче слышны на сессиях городского совета выступления с крайне низкими оценками профессиональных качеств главы города. Отсутствие навыков управления у высшего должностного лица города (физкультурник по образованию) привело Мценский муниципалитет как орган исполнительной власти к полной деградации.

Н. Кочетаевым полностью провалена кадровая политика. Работники администрации увольняются пачками. Только за последний год сменилось три зама мэра по социальным вопросам! А на заседаниях городского совета мэр не отказывает себе в выражении эмоций. Каждое заседание Мценского городского совета с присутствием главы города Кочетаева проходит в крайне

нервной обстановке. Он, видимо, сам не готовится к заседаниям и не контролирует работу своего, еще не сбежавшего, персонала. Работники администрации, пользуясь отсутствием контроля со стороны главы города, приходят на заседания городского совета налегке, не утруждая себя особо подготовкой к заседанию. Соответственно, на задаваемые им вопросы не отвечают или откровенно лукавят. И вот, когда неподготовленные сотрудники администрации Н. Кочетаева откровенно начинают «плавать» в тех или иных вопросах, тогда в дело вступает сам глава города Кочетаев, который в свойственной ему манере, на повышенных тонах, начинает доказывать, что все глупцы, а он молодец.

Вот и заседание Мценского городского совета 31 января 2025 г. прошло по привычной схеме. Кочетаев понимал, что его ждут крайне неудобные вопросы от депутатского корпуса по результатам проверок КСП, которая в очередной раз вскрыла множественные нарушения в финансово-хозяйственной деятельности бюджетных учреждений. По всей видимости, чтобы избежать этих вопросов со стороны депутатов, глава города просто... сорвал заседание Мценского городского совета. Речь шла о повторной передаче в безвозмездное пользование на 10 лет муниципального имущества в хозяйственное ведение религиозной организации. Работники администрации

отказались отвечать на вопросы: есть ли у данной организации какие-то планы по ремонту данного объекта и имеются ли за прошедшие 10 лет долги по коммунальному хозяйству? В результате «нужное» решение не набрало необходимого количества голосов. Это вызвало у главы г. Мценска Н. Кочетаева приступ гнева, после чего он приказал работникам администрации вместе с ним покинуть зал заседания. Сессия Мценского горсовета была сорвана.

Позднее, когда мэр, видимо, пришел в себя и осознал содеянное, произошло удивительное: на записи трансляции заседания городского Совета народных депутатов в момент обсуждения именно этого вопроса почему-то оказался испорчен звук. Ранее депутаты также замечали, что из трансляций заседаний горсовета вырезались куски выступлений неугодных депутатов с неудобными вопросами. На сегодня все трансляции просто удалены с сайта администрации...

Н. Кочетаева знают в спортивной среде. Занимался боксом, работал даже тренером, но вот что могу сказать: любой нормальный боксер держит удар, а не убегает с ринга, увидев сильного соперника.

Мценск — город древний. Но за всю его великую историю у него не было еще такого главы...

Текст публикации подготовлен Владимиром Селиверстовым

«АРГУМЕНТЫ НЕДЕЛИ»: ВЕРХОВНЫЙ СУД ОТКЛОНИЛ ЖАЛОБУ ЧИНОВНИКОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИНТЕРЕСЫ ГУБЕРНАТОРА КЛЫЧКОВА, НО ЭТО ИХ НЕ ОСТАНОВИЛО

АРГУМЕНТЫ НЕДЕЛИ

Алексей БОГОМОЛОВ



В течение двух лет в Орле развивается беспрецедентно неприличный скандал с административным отстранением победителя в конкурсе на право аренды земельного участка для строительства жилого дома в центре города на набережной Дубровинского. Желание областной администрации незаконно аннулировать объявленные результаты заседания своей же конкурсной комиссии оказалось настолько неумным, что чиновники пошли на всё: прямое нарушение законов и конкурсных процедур, служебный подлог, прекращение использования участка для строительства, на судебные тяжбы. Они даже дошли до Верховного суда России, который отказал им, но определение ВС оказалось для команды Клычкова пустым звуком. Сегодня этим чиновникам реально угрожают не только потеря лица и повторный проигрыш в арбитраже, но и уголовные дела...

История с упомянутым участком на берегу Оки по адресу: набережная Дубровинского, 68, уходит своими корнями во времена экс-губернатора Орловской области Вадима Потомского. Четырёхэтажный дом, построенный в 1955 году, через 60 лет начал разваливаться на глазах. В 2014 году жильцы заметили на его фасаде трещину, которую сотрудники управляющей компании просто заделали штукатуркой. Но щель продолжала увеличиваться. В переписке жильцов с областной и городской администрациями, с меняющимися управляющими компаниями и иными инстанциями по поводу трещины в стене прошло три года. В 7 часов 45 минут 27 августа 2017 года фасадная стена дома рухнула. Вместе со стеной полетели вниз вещи и мебель...



Тот самый «карточный домик»

Только чудом можно объяснить то, что никто из жильцов не погиб и не был серьёзно искалечен. Остатки строения получили в народе название «карточный домик». Оставшихся без жилья людей распустили, выплатили им денежные компенсации за утраченную жилплощадь. Вопрос «кто виноват?» неоднократно задавался и жильцами, и журналистами, и депутатами, но никто из чиновников, как это часто бывает в Орле, не был привлечён к уголовной ответственности.

21 декабря 2022 года на официальном интернет-ресурсе правительства Орловской области была размещена информация о проведении конкурсного отбора масштабных инвестиционных проектов. Предметом данного конкурса явился проект «Многоквартирный жилой дом на набережной Дубровинского, дом 68 в г. Орле». Конкурсная

документация готовилась и проверялась два месяца, и 28 февраля 2023 года по итогам голосования на заседании Межведомственной комиссии по конкурсному отбору масштабных инвестиционных проектов был определён победитель — ООО «Холликон-Развитие». Об этом было объявлено лично председателем комиссии, членом правительства Орловской области, руководителем департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области Сергеем Антонцевым.

Насколько нам известно, когда губернатору Орловской области доложили об итогах конкурса и назвали ему фирму-победителя, здание областной администрации буквально начало трясти. Чиновники понимали, что победу должна была одержать совсем другая компания, да что там другая, коммуниста Клычкова устроил бы любой победитель, кроме того, который официально выиграл, и при этом абсолютно законным путём. Понимали, но во время заседания комиссии, проходившего в присутствии и под контролем председателя комитета Орловского областного Совета народных депутатов по градостроительной деятельности и транспорту Виталия Рыбакова, сделать ничего не могли.

Шок испытал и мэр Орла Юрий Парахин, у которого был застарелый конфликт с руководством ООО «Холликон-Развитие». Лоббируемая им фирма на этот раз проиграла, несмотря на все усилия чиновников. В общем, ситуация требовала административного решения, причём заведомо незаконного, поскольку действующее законодательство не допускало никакого отката назад. Но, как выяснилось, орловским чиновникам закон не писан. Поскольку результаты не понравились руководству, их решили не фиксировать в письменном виде. Вместо этого через три дня неожиданно было устроено повторное голосование.

Аналогий в данном случае может быть множество. Представьте, вы голосуете, скажем, за кандидата в губернаторы, бросаете бюллетень в урну для голосования, её опечатывают, голоса считают, объявляют результат. А вы через три дня приходите и говорите, что вам нравится другой кандидат, и требуете, чтобы ваш голос отдали ему. Или другой вариант. Судья объявляет приговор, скажем, мэру-взяточнику: 5 лет лишения свободы. Через несколько дней решение суда должно быть оформлено в письменном виде. И тут выясняется, что судья вдруг решил не оформлять приговор, а отпустить мэра на свободу. Мэра освободят? Не думаю. Впрочем, в Орловской области, при сложившихся реалиях, если проанализировать ту ситуацию, о которой мы рассказываем, и экстраполировать её на уголовный процесс, мэра могли бы и отпустить. Особенно мэра Орла...

КАК МЭР ОРЛА ПАРАХИН «СЛУЧАЙНО» СДЕЛАЛ СВОИХ ПАРТНЁРОВ «ОТВЕТСТВЕННЫМИ ЗАСТРОЙЩИКАМИ»

Для понимания причинно-следственных связей в деле об участке на месте «карточного домика» нам, уважаемые читатели, необходимо вернуться на семь лет назад и со всем в другой район Орла — на Наугорское шоссе. В первые месяцы 2018 года молодой и восторженный врио губернатора Орловской области Андрей Евгеньевич Клычков был в поиске какого-либо знакового проекта, который мог бы в предвыборный период стать для него публичным, значимым и показывающим его (Клычкова) эффективным менеджером, радетеlem об общественном благе.

И такой проект был ему предложен. Он получил название «Ответственный застройщик» и статус «губернаторской программы». Статус по идее должен был демонстрировать всем, в том числе и чиновникам, вплоть до главы городской администрации, то, что все вопросы по реализации проекта замыкаются на губернатора, и клерки не

должны вмешиваться в процесс, а лишь выполнять волю главы региона и помогать выбранному застройщику.

В рамках проекта решалось одновременно несколько задач. Расселялись старые, ветхие и аварийные дома вдоль Наугорского шоссе, жители получали новые благоустроенные квартиры, а на месте развалюх типа «шестьдесят плюс» строился целый квартал с современной инфраструктурой, который виделся примером нового образа города Орла «эпохи губернатора Клычкова». Забегая вперёд, отметим, что к нынешнему времени проект уже должен был быть реализован и стать реальным, осязаемым, весомым результатом выполнения «губернаторской программы». Но не стал...

В то время врио губернатора часто и охотно встречался с застройщиком, разработавшим и реализовавшим проект. На портале областного правительства и в СМИ публиковались совместные фотографии, а начало строительства первого дома в рамках «губернаторской программы» было превращено в бенефис Андрея Клычкова с закладыванием им серебряной монеты под первую вбитую сваю фундамента, с ликующими благодарными ему орловчанами, довольными лицами чиновников из губернаторского окружения и телевизионными репортажами о «знаковом событии».



Андрей Клычков идёт закладывать монету под сваю первого дома «губернаторской программы»

4 июля 2018 года «Первый областной» телеканал сообщил: «На Наугорском шоссе заложен первый дом в рамках губернаторской программы «Ответственный застройщик». Накануне глава региона по традиции положил серебряную монету под первую погружаемую сваю... Напомним, что в июне 2018 года по инициативе врио губернатора принят областной законопроект, направленный на защиту обманутых дольщиков, реализацию прав льготных категорий граждан на предоставление жилья. Согласно ему социально ориентированные застройщики могут получить земельные участки в аренду без проведения торгов. Такой арендатор должен безвозмездно передать в государственную собственность региона или муниципалитета не менее 10% общей площади жилых помещений в строящемся многоквартирном доме или иных принадлежащих ему многоквартирных домах не старше 5 лет, расположенных на территории населённого пункта по месту нахождения предоставляемого земельного участка... Данная инициатива, являющаяся одним из ключевых направлений региональной политики, обсуждалась со строительными компаниями региона. При её воплощении



Дом на Наугорском шоссе, 62, первый и последний дом «губернаторской программы» образца 2018 года

мы стремимся решить актуальную проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда, преобразить ранее застроенные территории, обеспечить комфорт и благополучие орловцев, развить социальную инфраструктуру», — подчеркнул Андрей Клычков. По его словам, ООО «Холликон-Развитие» совместно с проектировщиком ОАО «Гражданпроект» нашло грамотное техническое решение, благодаря которому в Советском районе г. Орла появятся новые красивые и надёжные здания.

Предвыборные обещания губернатора о беспрепятственном выделении земли без торгов социально ориентированному застройщику действовали. Но, как выяснилось, всего два года. Ровно за два года, то есть точно в срок, был построен первый современный десятиэтажный дом по проекту «Квартал Наугорский». Но летом и осенью 2020 года произошли события, которые не только на годы затормозили реализацию «губернаторской программы», но и заложили основу для долгосрочного конфликта Андрея Клычкова с орловскими строителями, одни из которых были административным путём лишены возможностей работать в регионе, а другие сами нашли применение своим силам и возможностям в других областях.

Летом 2020 года губернатор Орловской области Андрей Клычков рекомендовал на должность мэра Орла Юрия Парахина. Советник Клычкова Сергей Лежнев, с мая нынешнего года находящийся в СИЗО и обвиняемый в десятках эпизодов преступной деятельности от мошенничества до создания организованных преступных сообществ, в сентябре 2020 года так «рекламировал» Юрия Парахина: «Молодой, в высшей степени образованный, энергичный, не засиженный в «царьках», настроенный на чёткие, ясные и предметные цели».



Юрий Парахин и Сергей Лежнев. На закладке первого дома «губернаторской программы»

«Губернаторская программа «Ответственный застройщик» успешно развивалась как раз до того момента, когда в ноябре 2020 года Юрий Парахин стал мэром Орла. Первый дом был уже построен, по остальным имелась своего рода «дорожная карта», согласованная с губернатором. Но новый мэр, «настроенный на чёткие, ясные и предметные цели», как нам представляется, очень быстро понял, что ему лично от «губернаторского пирога» ничего не достанется.

Поэтому, как мы можем предполагать, в 2020-2021 годах Юрий Парахин разработал стратегию вытеснения застройщика, успешно начавшего работу, и замены его на близкую ему фирму. Идея была простой. Парахин, которому губернатор делегировал некоторые полномочия, придумал схему, при которой построить «Квартал Наугорский» могла лишь та компания, которая зависит от воли мэра и работу которой городская власть может в любой момент затормозить.

В своё время издание «ОрёлТаймс» назвало придуманные мэром требования к застройщикам «убийственными»: «Во-первых, потенциальный застройщик должен был заплатить мэрии Орла 6,8 млн рублей для участия в торгах, условия которых вызывали массу вопросов и сомнений. Ну а во-вторых, предоставить банковскую гарантию на случай, если что-то пойдёт

не так. При этом ответственность за всё и многомиллионные вложения для реализации проекта возлагались не на мэрию, не на бюджет, а на застройщика. Для простоты объясняем на наглядном примере: вот, представьте, вы становитесь подрядчиком застройки Наугорки, предварительно заплатив в казну в качестве права на «первую брачную ночь», 6,8 млн рублей. Первая задача, которая перед вами стоит, — снос и расселение трёх десятков объектов недвижимости. Стоимость данной процедуры составляет порядка 240 млн рублей, которые подрядчик, опять же, должен заплатить из собственного кармана. При этом, на случай, если вы вдруг зачем-то исчезнете, уже вложив свои кровные 248 млн рублей, вы должны внести в банк ещё 165 млн рублей в качестве гарантии перед мэрией Орла. Допустим, вы рискнули и заплатили-снесли-расселили. Но земля не будет вашей, она останется в смешанной собственности: муниципальной и частной — той, которая была под частной недвижимостью. Её вам должны дать в аренду. Должны, но не обязаны. А значит, если вдруг что-то пошло не так: сменилась власть, не пришло финансирование, мэр встал не с той ноги — и до свдвания, застройщик. И неважно, что ты вложил уже 400 млн рублей, расчистил территорию и расселил дома... И дело, думается, не в контроле ради всеобщего блага, а в том, чтобы получить дополнительные рычаги воздействия на солидных предпринимателей, у которых личные многомиллионные бюджеты».

Сегодня абсолютно ясно, что выполнять условия договора могла только фирма, так или иначе связанная с Юрием Парахиным. И с третьего раза такую организацию удалось найти и «завести» на проект. Фирма называлась ООО «Специализированный застройщик СМУ №2». Её руководителем, согласно открытым данным, числится Чапкин Виталий Викторович, а учредителем — курский бизнесмен Михаил Сафонов.

Журналисты отмечали, что у фирмы численность сотрудников была 4 человека, что с момента своего образования в 2011 году и вплоть до 2018 года компания показывала весьма скромную прибыль: практически работала в ноль.

Но с 2019 года администрация Орловского района, которой на тот момент руководил Юрий Парахин, начала скупать у фирмы квартиры в построенных домах в Орловском районе. Какая-то связь с мэром Орла начала проследиваться. Но на самом деле этой связи уже много лет.

Сделаем небольшой экскурс в историю. В конце девяностых в Главном управлении Центробанка по Орловской области появились два сотрудника — два товарища, дети очень известных в области людей. В 1995 году на должность экономиста 1 категории отдела организации расчётов пришёл Александр Устенко, сын генерального директора Орловского спиртзавода АО «Кристалл» Анатолия Устенко. Пришёл он в банк сразу после окончания Орловского аграрного университета, ректором которого был Николай Васильевич Парахин, отец будущего мэра Орла. А вот сын Николая Васильевича оказался в том же ГУ ЦБ по Орловской области, и тоже в качестве экономиста, в 1999 году. Так что двое «младших» работали бок о бок целых пять лет, до 2004 года.

В Орле трудно скрывать родственные связи. И очень многим известно, что Виталий Чапкин, также бывший сотрудник банковской сферы, а потом гендиректор ООО «Специализированный застройщик СМУ №2», является родственником Александра Устенко по женской линии и близким товарищем Юрия Парахина.

Кроме того, рассказывают, что у семейств Парахиных и Устенко была даже совместная фирма «ПарУс» (по первым словам фамилий). Сегодня по большей части фирму именуют ООО «Парус», а учредителем её является Анастасия Парахина, бывшая супруга мэра Орла. Напоминаем, что мэр, по его признанию, «проживает с ней под одной крышей».

Виталий Чапкин, в своё время работавший начальником кредитного отдела в орловском «Сбербанке», имел прямое отношение к сомнительной выдаче фирмам Юрия Парахина в 2012-2013 гг. многомиллионных кредитов.

Я в своё время даже знакомился с протоколом его допроса в 2014 году, который

проходил в СУ СК России по Орловской области в рамках расследования первого уголовного дела Юрия Парахина. В нём Чапкин, конечно, заявил, что кредит фирмам, связанным с тогдашним вице-губернатором Парахиным, был выдан совершенно законно.

Да, кстати, Александр Устенко, уважаемый в банковской сфере чиновник и родственник Чапкина, в 2019 году перебрался в Курск. С марта 2019 года он заместитель управляющего отделением по Курской области Главного управления ЦБ РФ по ЦФО.

Так что удивляться «курским» корням ООО «Специализированный застройщик СМУ №2», видимо, также не стоит...

И что у нас в «сухом остатке»? Вследствие действий мэра Орла по продвижению якобы не имеющего к нему отношения нового застройщика на объект «Квартал Наугорский» успешно начавшая строительством фирма была вынуждена отказаться от участия в собственном проекте. Молчаливое согласие губернатора на «новации» Юрия Парахина привело к срыву сроков завершения проекта, проблемам с расселением жителей и пр. А ещё губернатор, как говорят знакомые с ним люди, решил не допускать первого «ответственного застройщика» к каким-либо крупным проектам в Орле до тех пор, пока сам не покинет свой пост. Это стало его позицией и, как нам представляется, имеет самое непосредственное отношение к попытке незаконного лишения победителя конкурса права аренды для застройки участка на месте снесённого «карточного домика» административным путём.

ПОБЕДИТЕЛЯ СМЕНИТЬ, УЛИКИ УНИЧТОЖИТЬ...

В последние десять лет в Орловской области у власти находились губернаторы-коммунисты, при которых уход местных компаний, в том числе и крупных, в другие регионы перестал считаться чем-то необычным. Случаев, когда орловские фирмы становились неудобны или неуютны либо главе региона, либо орловскому мэру, предостаточно. Но ООО «Холикон - Развитие», по воле мэра Юрия Парахина и с молчаливого согласия губернатора Андрея Клычкова лишившееся неформального статуса локомотива «губернаторской программы «Ответственный застройщик» и соответствующих перспектив, никуда уходить не собиралось. И это очень беспокоило чиновников областной администрации, которые ловили любое пожелание, как им казалось, исходящее от высшего руководства. Мне представляется, что неформальная установка тандема Клычков — Парахин в отношении «Холикона» была следующей: не давать фирме возможности работать на любом значимом для города и области объекте. Повторяю, это моё оценочное суждение, а имеет ли оно под собой серьёзную аргументацию и веские основания, судить вдумчивым читателям, в том числе и читателям в погоне...

Итак, мы возвращаемся к многострадальному участку, который освободился после разрушения «карточного домика» на набережной Дубровинского. Кстати, для тех, кто никогда раньше не слышал об Иосифе Дубровинском (партийный псевдоним Иннокентий), скажем, что человек, в честь которого была названа орловская набережная, был видным большевиком, членом ЦК РСДРП, в конце позапрошлого века в 18-летнем возрасте почти год проживавшим в Орле.

Когда в декабре 2022 года было принято решение об объявлении конкурса на право аренды упомянутого участка в центре города, чиновники областной администрации с трепетом ждали: выйдет ли «Холикон-Развитие» на конкурс или нет. Последний день подачи документов шёл к концу, и Ольга Платонова, руководитель департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области, уже было вздохнула с облегчением. Но за десять минут до дедлайна представители фирмы при свидетелях подали документы, и местным клеркам ничего не оставалось, как принять их.

Злые языки утверждают, что, когда Ольга Платонова сообщила главе региона о том, что компания Владимира Матвеева заявила на конкурс, тот бросил фразу: «Это исключено». Но на этом этапе сделать ничего уже было нельзя.

Потом почти два месяца в недрах департамента Платоновой (что любопытно, он находится на той же набережной

Дубровинского и по соседству со спорным участком), а также в департаменте экономического развития и инвестиционной деятельности велась напряжённая работа. Насколько нам известно, специально выделенные сотрудники искали в документах, поданных ООО «Холикон-Развитие», хоть какую-то зацепку, позволяющую не допустить фирму к участию в конкурсе. Искали, но не нашли. Тридцатилетний опыт строительства, отсутствие уголовных дел, проблем с налоговой и обманутых дольщиков, орловская прописка, профессиональное оформление документов и сильная юридическая служба не дали чиновникам ни единого шанса для того, чтобы убрать с дороги опального претендента ещё на предварительном этапе.

В результате появился приказ департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области № 5 от 24.01.2023 г., в соответствии с которым ООО «Холикон-Развитие» было допущено к конкурсному отбору.

9.02.2023 г. письмом № 3-1-391 департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области уведомил директора фирмы Владимира Матвеева о том, что подготовлено и утверждено заключение о соответствии его масштабного инвестиционного проекта «ЖК на Набережной» критериям, установленным Законом Орловской области от 4 декабря 2015 года № 1884-ОЗ. Все формальности были соблюдены, Межведомственная комиссия сформирована, а заседание её по рассмотрению проектов было назначено на 28 февраля 2023 года.

О том, что происходило на заседании Межведомственной комиссии 28 февраля 2023 года, не раз рассказывали орловские СМИ. Вот как об этом писало издание «ОрёлТаймс»: «Оставшиеся 4 игрока сделали ставки — кто-то предложил 13% и 15%, иные — 16%, третьи — под 19%. Среди них — несколько довольно крупных орловских компаний и московское ООО «Специализированный Застройщик Омега Парк», учредителем которой, как уже ранее рассказывал «ОрёлТаймс», является вполне себе известный в Орловской области бывший контрабандист и по совместительству лауреат премии «Орловский бизнес» Андрей Величин. К слову, некогда именно его ООО «Компания Стройсервис» скандально застраивало «Микрорайон Первый» в д. Образцово. По итогам той стройки было возбуждено уголовное дело за хищение у дольщиков свыше 202 млн рублей. Правда, виновные найдены не были, а самое удивительное то, что спустя 2 года уже другая фирма, учредителем которой значится всё тот же Андрей Величин, продаёт квартиры в ЖК «Микрорайон Первый» Орловскому МО и МКУ «Жилищное управление Орла» для расселения граждан из аварийного жилья и детей-сирот на общую сумму 112 млн рублей!

Так или иначе, в игре за «карточный домик» ООО «Специализированный Застройщик Омега Парк» идёт в All-In, повышая размер ставки до максимального уровня. Он предлагает отдать в собственность Орла 18% от построенного жилья + ещё 50 кв. м (по сути, ещё одну однушку-двушку).

Неожиданностей произойти не должно было. Тем паче что у ООО «Специализированный Застройщик Омега Парк» имеется карманная «пара тузов»: у него самая высокая ставка (процент передачи жилья муниципалитету), отсутствие налоговых обременений, и есть определённый опыт в строительстве. Начинаются выступления руководителей строительных организаций, которые презентуют свои проекты будущего дома на Набережной Дубровинского, 68. Чистая формальность...»

Но ООО «Холикон - Развитие» вступило в борьбу за приоритет своего проекта весьма подготовленным.

«Козырем» в этой борьбе, — отмечалось в статье «ОрёлТаймс», — оказался один существенный факт: ООО «Специализированный Застройщик Омега Парк» Андрея Величина не имеет опыта успешного строительства. Данное общество, помимо низкого уровня ликвидности и платёжеспособности, что подтверждается результатами аудиторских проверок за 2020-2021 годы, имеет 4 предостережения от департамента надзорной и контрольной деятельности Орловской области (последние датированы 18 и 24 января 2023 года)».



Сергей Антонцев

После выступлений всех претендентов комиссия удалилась на совещание. А далее произошла сенсация, рождение которой было зафиксировано на доступной нам аудиозаписи.

Председатель Межведомственной комиссии Сергей Антонцев: «Ну... В результате работы нашей комиссии определён победитель — победителем конкурсного отбора инвестиционного проекта является ООО «Холикон-Развитие» с проектом «Жилищный комплекс на Набережной». Спасибо».

По закону, после этого в течение трёх рабочих дней должен был быть оформлен протокол заседания комиссии, и можно было начинать работу. Но, как мы уже отмечали, победа опального застройщика стала шоком для областного и городского руководства. Руководителям департаментов Платоновой и Антонцеву, похоже, было дано неформальное поручение любыми путями убрать с дороги победителя — ООО «Холикон-Развитие». При этом, как нам представляется (и дальнейшие события наши мысли подтвердили), для властей уже не имело значения, будет ли реальным инвестор у объекта, начнётся ли стройка или нет.

2 марта 2023 года, когда должен был оформляться протокол заседания Межведомственной комиссии, её председатель, Сергей Антонцев, которого, как нам представляется, выбрали «стрелочником», сделал заявление о том, что назначается повторное заседание комиссии. В том, как именно это было сделано, сейчас разбираются полицейские следователи в рамках уже возбуждённого уголовного дела.

Мы не будем пересказывать подробности этого заседания, а обратимся к имеющемуся в нашем распоряжении постановлению следователя. Вот фрагмент текста: «По итогам голосования, проведённого на заседании Межведомственной комиссии по конкурсному отбору масштабных инвестиционных проектов, победителем признано ООО «Холикон-Развитие». Однако 2.03.2023 неустановленными должностными лицами департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области направлено письмо о назначении повторного заседания Межведомственной комиссии... По итогам повторного голосования, проведённого на заседании Межведомственной комиссии, победителем конкурсного отбора признан проект ООО «Специализированный застройщик ОМЕГА ПАРК».



Ольга Платонова

Следствие считает, что в действиях неустановленного лица из числа Межведомственной комиссии по конкурсному отбору масштабных инвестиционных проектов могут усматриваться признаки состава преступления — превышения должностных полномочий (ст. 286 УК РФ). Для особо интересующихся назову номер уголовного дела - 12401540001000909.

Постановка вопроса в этом уголовном деле сильно напоминает мне резонансное уголовное дело о хищениях на орловских мостах. Тогда тоже было выделено в отдельное производство дело по «неустановленным должностным лицам администрации г. Орла и администрации Орловской области». В то время все знали, что это за лица, но Сергея

Продолжение на стр. 6

«АРГУМЕНТЫ НЕДЕЛИ»: ВЕРХОВНЫЙ СУД ОТКЛОНИЛ ЖАЛОБУ ЧИНОВНИКОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИНТЕРЕСЫ ГУБЕРНАТОРА КЛЫЧКОВА, НО ЭТО ИХ НЕ ОСТАНОВИЛО

АРГУМЕНТЫ НЕДЕЛИ

Продолжение. Начало на стр. 4-5

Лежнева, советника губернатора, отправили в СИЗО только через два с лишним года после того, как суд проинформировал СМИ о том, что «неустановленные» есть.

Все знают «неустановленных» и сейчас. Мы, к примеру, видим в этом качестве Ольгу Платонову (надеюсь, что в ближайшее время её задержат, хотя для начала по другому делу) и Сергея Антонцева.

Конечно, были и другие участники, например те, кто уничтожал улики, в частности аудиозапись заседания 28 февраля 2023 года. Об этом говорили во время заседания 19-го апелляционного арбитражного суда в Воронеже 17 января 2025 года.

Судья задаёт вопрос представителю департамента экономического развития и инвестиционной деятельности И.Г. Полянцевой:

— А запись велась?

Судья Донцов повторяет:

— Ответьте на этот вопрос.

Полянцева:

— Я не присутствовала, даю объяснение на основании показаний допрошенных свидетелей: Антонцева и Жидова. С их слов аудиозапись велась в рабочем порядке, она не сохранилась.

По нашей информации, аудиозапись была уничтожена сотрудниками департамента по указанию Сергея Антонцева, как только он получил запрос ООО «Холикон-Развитие» о предоставлении копии этой записи. Отметим в скобках, что у нас имеется полученная из другого источника запись большей части заседания 28 февраля 2023 года. Так что записи, как и рукописи, как выяснилось, не горят...

Следствие в перспективе ожидает ещё несколько ситуаций по данному делу, в которых уничтожались (или были сделаны попытки уничтожения) различные важные для расследования материалы. Но отнюдь не все, насколько нам известно, были утрачены безвозвратно...

НЕ СЛЕДОВАТЬ ПОЗИЦИИ ВЫШЕСТОЯЩЕГО СУДА — САМОУБИЙСТВЕННО

Слова, вынесенные в заголовок, придумал не я, а Антон Ильин, доктор юридических наук, работавший в аппарате Конституционного Суда России. Полностью фраза звучала так:

— Если нижестоящий суд будет упорствовать, отрицая позицию арбитражного суда кассационной инстанции, то он, несомненно, будет поправлен последним, который отменит судебный акт, противоречащий его видению того, как надо было разрешить дело. Соответственно, для арбитражного суда первой или апелляционной инстанции самоубийственно не следовать позиции вышестоящего суда, высказанной при отмене ранее принятых нижестоящими инстанциями судебных актов.

Далее, кстати, автор пишет, что такие действия — это шаг к персональной профессиональной дисквалификации...

Почему мы заговорили об арбитражных судах разных уровней? Дело в том, что представители ООО «Холикон-Развитие», фирмы, которую, на наш взгляд, абсолютно незаконно лишили честно завоеванной победы в конкурсе, выбрали единственно верную стратегию — решать вопрос цивилизованным путём, через арбитраж. В своём первом заявлении в Арбитражный суд Орловской области (май 2023 года) они просили суд, во-первых, признать недействительным и отменить решение Межведомственной комиссии от 3 марта 2023 года, а во-вторых, обязать департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области должным образом оформить протокол заседания МВК 28 февраля 2023 года.

Мы не будем подробно цитировать заявление победителя конкурса, в котором отмечалось и то, что неисполнение протокола само по себе незаконно, и то, что процедуры повторного голосования и отмены результатов голосования не регламентированы теми актами, на которые ссылаются чиновники. Незаконной выглядит и процедура отзыва своего голоса председателем комиссии Антонцевым, а также волеизъявления секретаря комиссии.

Чтобы читателям была понятна степень накала страстей в суде, процитируем фрагменты расшифровки аудиозаписи недавнего заседания 19-го апелляционного арбитражного суда. Удивительно, но представитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности И. Г. Полянцева признаёт ошибки своих доверителей. Читаем текст (речь идёт об «отзыве» голоса Сергеем Антонцевым):

Судья Донцов:

— Что происходило 3 марта?

Полянцева:

— Председатель указал, что и им была допущена ошибка, он отзывает свой голос...

Судья Донцов:

— Он это сделал 3 марта или заблаговременно?

Полянцева:

— Решение он принял заблаговременно.

Судья Донцов:

— Он это решение принял, и это как-то письменно подтверждается, или он там про себя что-то принял?

Полянцева:

— Он огласил своё решение на 3 марта.

Судья Донцов:

— 3 марта? Ни первого, ни второго, никаких документов письменных?

Полянцева:

— Никаких документов письменно не поступало. 1 марта секретарь проинформировал его, что забыл проголосовать. Сергей Юрьевич сразу после заседания стал смотреть документы и обнаружил недостоверные сведения о «Холикон-Развитие».

Судья Донцов:

— Отзыв своего голоса он осуществил письменно, устно и когда именно?

Полянцева:

— Огласил своё решение на заседании комиссии 3 марта. Решение утверждается протоколом комиссии, протокол не составлялся. Волеизъявление Сергей Юрьевич в пользу «Холикон-Развитие» не подписал, он его не совершал.

Поясняем для читателей ещё раз: представитель департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Полянцева пытается убедить суд в том, что, проголосовав в присутствии свидетелей, членов комиссии, за «Холикон-Развитие», Сергей Антонцев, оказывается, этим действием своего волеизъявления не совершал!!! А процитированные нами его слова (имеется их аудиозапись) о победе ООО «Холикон-Развитие», это что? Мираж? Иллюзия? Галлюцинация? Интересно, председатель комиссии «допустил ошибку», секретарь комиссии «допустил ошибку», а отвечать должен победитель конкурса?

Это лишь один маленький штрих, показывающий, насколько притянутой, надуманной, фальшивой является позиция орловских чиновников, какими беспомощными и нелепыми выглядят их оправдания. Но не на всех уровнях суды, к сожалению, могут и хотят разобраться в хитросплетениях дела о лишении победителя конкурса законной победы.

Борьба в судах идёт серьёзная, и вот её краткая хронология на сегодняшний день:

- Май 2023 года. В Орловский арбитражный суд поступает заявление ООО «Холикон-Развитие» с

обоснованной просьбой отменить результаты заседания МВК 3 марта 2023 года и выдать на руки победителям протокол заседания 28 февраля 2023 года.

- 2 ноября 2023 года. Арбитражный суд Орловской области решает в удовлетворении заявленных требований отказать.

- ООО «Холикон-Развитие» направляет в 19-й апелляционный арбитражный суд жалобу на решение Арбитражного суда Орловской области.

- 19 января 2024 года. 19-й апелляционный арбитражный суд постановляет: решение оставить без изменения, в удовлетворении жалобы отказать.

- ООО «Холикон-Развитие» направляет в Арбитражный суд Центрального округа жалобу на решение 19-го апелляционного арбитражного суда.

- 6 июня 2024 года. Арбитражный суд Центрального округа постановляет: «Решение Арбитражного суда Орловской области от 02.11.2023 года и решение Девятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 19.01.2024 года по делу № А 48-4880/2023 отменить. Направить дело на новое рассмотрение в Арбитражный суд Орловской области».

Вот здесь мы с вами и возвращаемся к проблеме вышестоящих и нижестоящих судов и повторяем цитату:

— Соответственно, для арбитражного суда первой или апелляционной инстанции самоубийственно не следовать позиции вышестоящего суда, высказанной при отмене ранее принятых нижестоящими инстанциями судебных актов.

Желание орловских чиновников сохранить честь мундира (хотя какая уж тут честь) и выполнить указания руководства было настолько велико, что они обратились с жалобой на Арбитражный суд ЦФО в Верховный Суд Российской Федерации.

10 сентября 2024 года судья Верховного суда Российской Федерации Чучунова Н.С., изучив кассационную жалобу департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области на постановление Арбитражного суда Центрального округа, вынесла определение: отказать в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ.

- 8 ноября 2024 года. Арбитражный суд Орловской области (судья А.А. Жернов) повторно отказывает ООО «Холикон-Развитие» в его требованиях.

- ООО «Холикон-Развитие» направляет в 19-й апелляционный арбитражный суд жалобу на решение Арбитражного суда Орловской области.

- 31 января 2025 года 19-й апелляционный арбитражный суд оставляет решение Арбитражного суда Орловской области в силе, а жалобу без удовлетворения.

- Февраль 2025 года. Дело № А 48-4880/2023 снова отправляется в кассационную инстанцию — Арбитражный суд Центрального округа.

Р.С. Выполняя волю руководства Орловской области, сотрудники департамента экономического развития и инвестиционной деятельности сегодня попали в своего рода западню и втянули в этот процесс Арбитражный суд Орловской области и апелляционную инстанцию. Эти суды пошли против решенных вышестоящих судов — Арбитражного суда Центрального округа и Верховного Суда Российской Федерации. Первый из них отменил решения судов первой и апелляционной инстанций, второй отказал орловским чиновникам в передаче жалобы на рассмотрение Верховного Суда. Сегодня орловская администрация активно ищет подходы к судьям Арбитражного суда ЦФО в Калуге с тем, чтобы изменить его позицию.

Кстати, прямым результатом лишения прав на застройку настоящего победителя конкурса стало то, что фирма «ОМЕГА ПАРК», которую чиновники «вытащили» в качестве победителя 3 марта 2023 года, оказалась несостоятельной и за осуществление проекта не взялась.

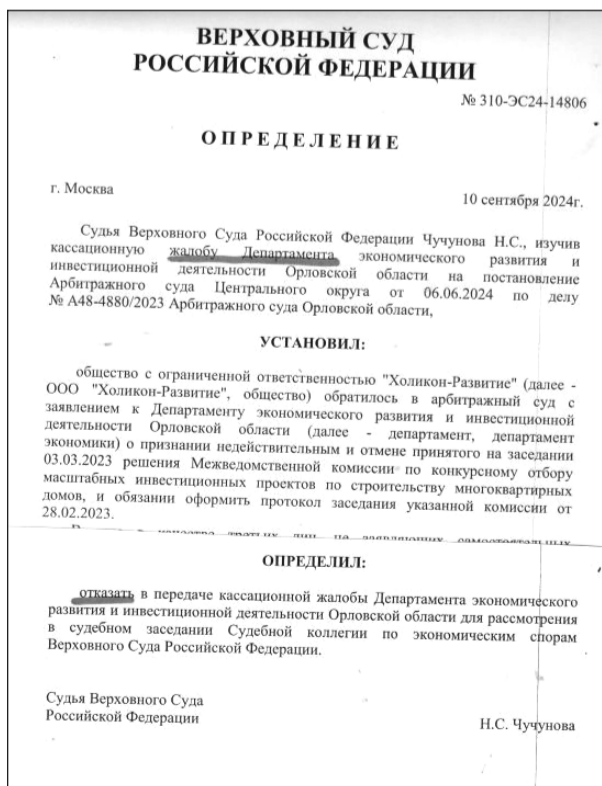
А в заключение мы поделимся некоторыми инсайдами. Не за горами привлечение по крайней мере одного из членов Межведомственной комиссии к уголовной ответственности. И ещё. Одно уголовное дело по превышению должностных полномочий, которое выразилось в лишении ООО «Холикон-Развитие» победы в конкурсе, уже возбуждено, второе, скорее всего, возбудят в ближайшее время...

Источник: <https://argumenti.ru/society/2025/02/936820>

От редакции «ОС»:

По имеющимся в редакции сведениям из достоверного источника, хед-лайнером всей схемы по обеспечению победы в конкурсе компании гражданина Величкина могла быть руководитель департамента госимущества Ольга Платонова. Так, в частности, нам стало известно, что в процессе приема документов на конкурс по участку на наб. Дубровинского, 68 госпожа Платонова лично встречалась в стенах департамента с гражданином Величкиным. При этом последнему якобы давались инструкции, как и что написать в заявке, как исправить ошибки в документах (а они были — в частности, проблемы с суммой уставного капитала), чтобы заявку Величкина не отклонили. Как утверждает наш источник, обо всем этом докладывалось Парахиному. Заявки менялись, но, так как документооборот электронный, то всё зачистить не вышло (следы на сервере остаются). Более того, в последний день приема заявок, когда за 10 минут до окончания срока приема В. Матвеев неожиданно подал вторую заявку от другого юриста, Величкин сидел в кабинете Платоновой. Что они там делали? Чай пили? Не исключаем. Как не исключаем и того, что ждали данных о проценте квартир, передаваемых государству, в последних поступивших заявках, чтобы при необходимости в последний момент увеличить этот процент в заявке Величкина и обойти конкурентов. Так или иначе, но в итоге так и вышло.

Еще один интересный момент: вскоре после «переголосования» и признания победителем компании гражданина Величкина лишился работы начальник управления архитектуры города Орла, который голосовал за компанию Владимира Матвеева. Остальные проголосовали как надо и сохранили должности. Остается вопрос, кто давал указания, как голосовать правильно? Председатель комиссии Антонцев? Госпожа Платонова? Или кто-то рангом выше? Думаем, эта информация будет интересна компетентным органам.



Фрагмент определения Верховного Суда России

ВХОДНЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ

от 11 450 руб./шт



Большой выбор размеров, моделей и цветов

Отдел заказов:

☎ 8-910-300-06-98, 71-48-16

✓ Замер бесплатно в черте города

✓ Профессиональная установка

✓ Срок установки 10 дней



Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено. Скидки по разным акциям не суммируются.



МЕБЕЛЬ На заказ

✓ замер

Вызов замерщика
online: mebel-ori.ru

✓ монтаж

✓ дизайн

✓ гарантия



Отдел заказов: ☎ 8 910 209 02 80
📍 2 этаж

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орёл, ул. Городская, 64Д, ТЦ «Эстетика интерьера», отдел заказов, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Герасимова Е.В. ИНН 575105787632 ОГРНИП 318574900030596

57 интернет магазин
BAZA 57.RU
СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
📍 Г. ОРЁЛ, УЛ. СКУЛЬПТУРНАЯ, 2А

ЗАКАЖИ, А МЫ ДОСТАВИМ!



BAZA57.RU



486-057



Реклама

БОЛЬШОЙ ВЫБОР

Хотите, чтобы ваша рассада была здоровой и крепкой? У нас есть всё, что вам нужно!
В ассортименте представлен большой выбор товаров для рассады: от качественных семян до удобрений и специальных грунтов.

Средство Перманганат калия
для защиты растений от болезней



10 г объем

25 ₽/шт

Средство Фитоспорин-М
для защиты растений от болезней



10 г объем

30 ₽/шт

Стимулятор Корневин
для стимуляции роста корней



5 г объем

15 ₽/шт

Стимулятор Эпин
регулятор и адаптоген



1 мл объем

35 ₽/шт

Удобрение Акварин
для рассады овощей и цветов



100 г объем

60 ₽/шт

Удобрение Аминосил
для рассады овощей



5 мл объем

65 ₽/шт

Удобрение Leaf Power
для рассады овощей и цветов



50 г объем

70 ₽/шт

Удобрение Agree's Рассада
для рассады



250 мл объем

145 ₽/шт

Грунт Крепыш
для рассады



10 л объем

6 - 7 кислотности, pH

145 ₽/шт

Грунт Богатырь
для томатов, перца, баклажанов



20 л объем

5.5 - 6.5 кислотности, pH

175 ₽/шт

Грунт Велторф
для рассады



10 л объем

5.5 - 6.5 кислотности, pH

120 ₽/шт

Горшок
для рассады



7 x 7 см размер

5 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орёл, ул. Городская, 98, магазин «Садовый центр»,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135

Реклама

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862) 71-48-01

ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU



ТОВАРОВ ДЛЯ РАССАДЫ

В наличии есть все для отличного роста растений и хорошего урожая. Каждый дачник найдет у нас в магазине все, что нужно. Создавайте комфортные условия для хорошего и продуктивного роста.

Стимулятор Рибав-Экстра
регулятор роста растений



1 мл объем

40 ₽/шт

Стимулятор Энерген
для семян и растений



10 мл объем

100 ₽/шт

Семена
в ассортименте



от 10 ₽/шт

Лейка
с рассеивателем



1,5 л объем

115 ₽/шт

Удобрение Vona Forte
для рассады и комнатных растений



1 л объем

470 ₽/шт

Набор для рассады
с торфяными таблетками

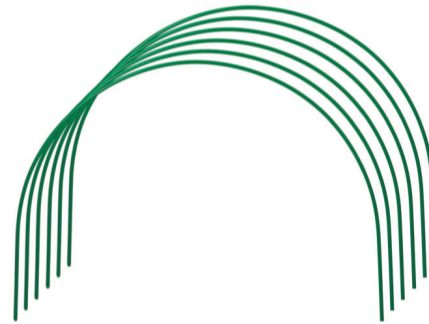


12 ячеек

95 ₽/шт

Дуга

парниковая d 5 мм



1,7 x 0,6 м размер

410 ₽/6 шт

Парник Лайт 6487675
3 полки



82 x 65 x 22 см размер

2 350 ₽/шт

Горшок для рассады
торфяной



90x90 мм размер

6 ₽/шт

Кассета
для рассады



4 ячейки

9 ₽/шт

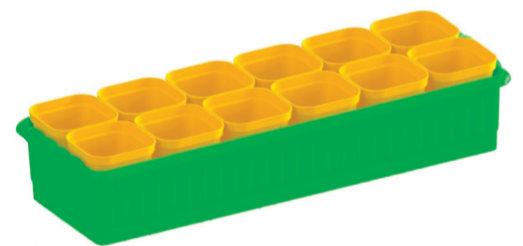
Ящик Садовита №4
для рассады



40 x 20 x 9 см размер

65 ₽/шт

Ящик
для рассады



12 стаканчиков

210 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орёл, ул. Городская, 98, магазин «Садовый центр»,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135

Г. ОРЁЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862)71-48-01

LESOTORGOVAYAVORLE

ЛЕСОТОРГОВАЯ

ПН - ВС: С 8:00 ДО 20:00, БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ

ОСВЕЩЕНИЕ ДЛЯ РАССАДЫ

Выбор освещения для рассады – ключ к успешному выращиванию! С учетом сезона и видов растений подберите необходимые фитолампы. Создайте идеальные условия для роста и развития растений!

СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ

для растений

ФИТО ULTRAFLASH / сине-красный спектр



- MAX 5 Вт
- Класс защиты Ip20
- LED

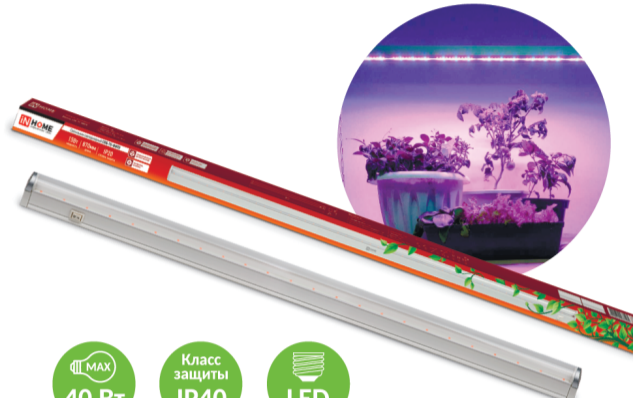
размер 300x26x35 мм

450 ₽/шт

СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ

для растений

СПБ-110-ФИТО IN HOME / сине-красный спектр



- MAX 40 Вт
- Класс защиты IP40
- LED

размер 1200x65x25 мм

700 ₽/шт

СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ

для растений

UNIEL ULI-P20 /SPSB / свечение белое



- MAX 18 Вт
- Класс защиты IP40
- LED

размер 560x22x34 мм

770 ₽/шт

СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ

для растений

ФИТО GENERAL / фиолетовый спектр



- MAX 18 Вт
- Класс защиты IP40
- LED

размер 1172x22x33 мм

860 ₽/шт

СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ

для растений

UNIEL ULI /SPFR / свечение белое



- MAX 10 Вт
- Класс защиты IP40
- LED

размер 560x22x34 мм

860 ₽/шт

СВЕТИЛЬНИК TLI-280

на прищепке

белый



- MAX 60 Вт
- E 27
- 1.8 м

размер 409x74x115 мм

630 ₽/шт

СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ

на прищепке

De7000 / сине-красный спектр



- MAX 4 Вт
- LED
- USB

размер 110x80x720 мм

1 300 ₽/шт

СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ

на прищепке

BLACK SINGLE UNIEL / SPLE / полный спектр



- MAX 18 Вт
- LED
- 1.8 м

размер 106x76x690 мм

1 450 ₽/шт

СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ

на прищепке

UNIEL ULT-P33 / SPSB / розовый спектр



- MAX 15 Вт
- LED
- 1.8 м

размер 710x110x750 мм

1 580 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98 Ж, магазин «Электротовары»,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Рыбаков К.В. ИНН 575106079110 ОГРНИП 324570000021714

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862)71-48-01

ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU

Реклама



ЕДЕМ СО СКРИПОМ

Сразу три вопроса, затрагивающих работу общественного транспорта в разных плоскостях, изучили депутаты комитета по экономической политике горсовета. Отдельно коснулись ситуации с ТТП и перспектив работы этого предприятия; изучили ситуацию с работой общественного транспорта в целом; и уже в который раз вернулись к болезненному вопросу о повышении штрафов за безбилетный проезд.

ДОЛГИ ПОГАСЯТ В ФЕВРАЛЕ

Начали обсуждение с хорошей новости. Администрация города заявила, что намерена в ближайшее время полностью погасить кредиторскую задолженность Трамвайно-троллейбусного предприятия, находящуюся в исполнительном производстве. Как отметил замэра Алексей Степанов, «услуга по рынку перевозчиков является планово убыточной. Даже метрополитен московский, несмотря на их объем, и то убыточный. Первый раз за всю историю существования нашего ТТП при формировании бюджета мы заложили на текущий год в полном объеме помощь по субсидии. И задача №1 — полностью погасить кредиторскую задолженность. Это позволит нам полностью разблокировать счета предприятия. Если все будет хорошо, это позволит ТТП полностью закрыть расчеты по лизингу. То есть все 32 автобуса перейдут в собственность предприятия, и в дальнейшем уже не будет никаких рисков по ним. Эти лизинговые платежи — 3 млн 200 тысяч по двум договорам. Эти суммы уйдут. Еще момент. Предприятие теряет хоть и небольшую, но все же сумму ежемесячных поступлений. Вступил в силу федеральный закон, и теперь на опорах ТТП все камеры контроля за дорожной ситуацией, которые ставит «Орелтрансигнал», должны быть размещены на бесплатной основе. Это у предприятия будет минус 3,5 миллиона дохода в год. Это не только ТТП, другие организации тоже теперь бесплатно камеры размещают. Надо отдать должное, что очень успешно предприятие провело юридическую кампанию с сотовыми операторами по размещению их оборудования на опорах ТТП. Дошли до Верховного суда и выиграли: сотовые операторы как коммерческие предприятия должны платить. В настоящее время решается еще один важный вопрос. Вы знаете, что очень много по городу аварийных опор контактной сети (про это не раз говорилось). Вышли на нас сотовые операторы, провели ряд совещаний. И пришли к такому решению: операторы будут заменять аварийные опоры на опоры двойного назначения. То есть нижняя часть — для крепления контактной сети, а верхняя часть опоры — для размещения оборудования сотовых операторов. Таким образом, мы не будем плодить по городу кучу новых опор, и в это же время будет плата за аренду верхней части, которая будет поступать в ТТП. Ситуация сложная и у соседей. Мы созванивались с Тулой. Там примерно так же все. Нужно поддерживать предприятие», - кратко и по делу обрисовал ситуацию Алексей Степанов.

Также замэра прояснил ситуацию, наделавшую немало шума в социальных сетях, когда в муниципальном транспорте появились объявления о том, что посадка пассажиров теперь будет идти только через переднюю дверь. Понятно, что посадка пассажиров в небольшую ГАЗель и очень габаритный ЛИАЗ не может вестись одинаково. Если вход людей через переднюю дверь для ГАЗелей уже давно стал нормой, то для больших автобусов ТТП пришлось искать другой вариант. Сейчас предприятие набирает штат кондукторов, чтобы обилечивать всех пассажиров, независимо от того, через какую дверь они

зашли. Да и в час пик просто нереально запускать пассажиров через одну дверь. Так не удастся выдержать ни один график движения. Но вне часов пик такая схема вполне жизнеспособна. В любом случае ТТП пытается приучить орловцев входить через переднюю дверь. И здесь есть один важный момент, к которому мы вернемся чуть ниже, — это повышение штрафов за безбилетный проезд. Потому что, с одной стороны, уже есть технические возможности обойтись без кондукторов (с помощью тех же валидаторов все пассажиры могут оплатить проезд картами). Но, с другой стороны, крайне низкие штрафы не помогают дисциплинировать орловцев, и именно из-за этого приходится набирать кондукторов.

Из интересного Алексей Степанов отметил, что трамваи в Орле по итогам года — вполне самодостаточный транспорт. Понятно, что с ними не пересекаются никакие автобусные маршруты, и пассажиропоток уже сложился.

ГОД ПРОШЕЛ — ЧТО ИЗМЕНИЛОСЬ?

Депутат Сергей Швалов напомнил, что план повышения эффективности работы МУП «ТТП» был представлен еще год назад. При этом план был достаточно реалистичен. Все уже тогда понимали, что есть большая разница между себестоимостью перевозки и установленным тарифом. «Что удалось, что — нет, и кто на предприятии отвечает за контроль над выручкой и за работу по автоматизации подсчета пассажиров?» - поинтересовался депутат у руководителя ТТП.

Директор ТТП Игорь Косолапов обратил внимание на ошутимое увеличение числа пассажиров, перевозимых за год, — с 11,7 миллиона в 2023 году до 12,8 миллиона в 2024-м. «Это произошло за счет того, что, несмотря на проблемы с выпуском автобусов, мы по трамваям и по троллейбусам вышли на уровень, который позволяет делать перевозки ритмичными. Особенно это видно по трамваям. 15 единиц у нас ходит из 19 по контракту. Я считаю, что это очень хороший результат. Мы четко выдерживаем график. Люди это знают и пользуются нашим транспортом, что дает хороший пассажиропоток. По троллейбусам выходит не так много машин. Там очень большой износ. Из 5 троллейбусов, что мы привезли из Питера, 3 мы уже запустили, на еще один мы закупили на 100 000 рублей запчастей, и четвертый тоже выйдет на линию. По автобусам никто не ожидал, что потребуется такое большое количество запчастей и будут сложности в обслуживании. В Орле ЛИАЗов больше нет, и запчасти к ним найти — проблема. ЛИАЗы используем только мы. Остальные перевозчики используют автобусы малого класса. Поэтому, наверное, не удалось выйти на тот объем выручки и на тот уровень обслуживания автобусов, который был заложен в плане, и на те финансовые результаты, которые были прописаны. Что касается второго вопроса, то за все отвечает директор. Перекаладывать на кого-то я не считаю нужным. Контроль выручки налажен. Мы отслеживаем объем сдаваемых средств. За последний месяц двоих водителей наказали штрафом помимо того, что заставили их вернуть недостачу в кассу. Стараемся сейчас набрать кондукторов, ввели новые вакансии. В первую очередь на девятый маршрут, потому что он наиболее пассажиронапряженный. Кондукторы в основном пенсионного и предпенсионного возраста. Их зарплата порядка 35 тысяч. И даже на такие деньги людей приходится долго искать. В автобусах стоят датчики пассажиропотока. Но, к сожалению, они требуют дополнительного дооборудования. На каждый автобус нужно порядка 15 000, и,

к сожалению, пока мы такого себе позволить не можем. Но на этот год перед нами стоит такая задача — запустить датчики пассажиропотока, чтобы данные передавались в автоматическом режиме», - достаточно детально описал ситуацию Игорь Косолапов.

Очень важное дополнение к докладу руководителя ТТП сделал Алексей Степанов. Он напомнил, что предприятие будет судиться с областью. «Было решение Верховного суда, по которому перевозчикам обязаны платить за перевозку льготных категорий не по объему лимитов (сколько заложено в бюджете), а по факту перевозок. Мы платили по факту. В области продолжали платить по лимитам. И частники с ними судились. ТТП пошло по этому же пути — подали документы в суд». Таким образом, предприятие может отсудить у региона порядка 100 миллионов рублей за перевезенных льготников. Все необходимые документы, подтверждающие эту работу, подготовлены юристами ТТП.

Присутствовавший на комитете депутат облсовета Виталий Рыбаков в который раз напомнил, что экс-руководитель ТТП Андрей Митин заключил договоры лизинга без согласования с собственником и без экономического обоснования. Эта история аукнется уже другому руководителю ТТП. Поэтому необходимо все же довести ее до конца — провести служебное расследование, выяснить, почему договоры заключались без согласования с собственником, изучить, какое было обоснование, и предъявить господину Митину иск на 16 миллионов, чтобы не предприятие несло убытки по каальному договору лизинга, а тот, кто повесил на ТТП эти долги. Алексей Степанов отметил, что следственные органы уже проводят работу по ситуации с ТТП. Руководитель УМИЗ Сергей Поляков добавил, что вопрос уже неоднократно рассматривался и дополнительные действия вряд ли смогут как-то серьезно повлиять на ход дела.

КТО ЗАЩИЩАЕТ «ЗАЙЦЕВ»?

Еще один вопрос на комитете касался повышения штрафов за безбилетный проезд. Напомним, депутаты городского совета уже выходили с инициативой в областной совет, но областные депутаты отказали городу в наведении порядка в этой сфере. Теперь уже депутаты попросили лично Виталия Рыбакова подключиться и помочь в том, чтобы сдвинуть решение этого вопроса с мертвой точки. Что характерно, вопрос в областном совете рассматривал не комитет по транспорту. Поэтому Виталий Рыбаков попросил направить документы именно в его комитет. Пока же ситуация в городе такая, что без повышения штрафов навести порядок с безбилетниками не получится. А все потери ложатся на плечи тех пассажиров, что и так исправно оплачивают проезд. Помимо самого повышения штрафов предстоит решить вопрос составления и оформления протоколов на нарушителей. Это должна делать комиссия с участием представителей АТК, самого ТТП и сотрудников УМВД. Только коллективно составленные протоколы будут рассматриваться судом. И опять же устраивать облавы на «зайцев» и составлять протокол имеет смысл, только когда наказание будет действительно ощутимым.

Также вне сферы полномочий города наведение порядка в работе и маршрутах трехзначных автобусов, которые зачастую дублируют маршруты городского транспорта. Если стоит глобальная задача сохранить ТТП, то необходимо заняться проблемой дублирования маршрутов и избавляться не от городских, а от муниципальных трехзначных. Это не значит, что трехзначные необходимо закрывать. Но есть смысл пересмотреть маршруты

их следования и убрать с тех линий, где они отбирают пассажиропоток у муниципального транспорта. Пока же в устранении дублирующих маршрутов, как и в ситуации с «зайцами», область не идет навстречу городу.

БЕДЫ «МЕДВЕЖЬИХ УГЛОВ»

Очень острое обсуждение началось после выступления руководителя транспортного отдела мэрии о проверках работы транспорта. Он отметил, что штрафы для перевозчиков-нарушителей чисто символические. Поэтому проверяющие составляют претензии, запрашивают у перевозчиков, почему на линию было выпущено недостаточно транспорта или сорваны графики движения. Все ответы документируются, и потом идут повторные контрольные выезды. Поскольку через штрафы воздействовать на перевозчиков не удается, то остается единственный реальный рычаг воздействия на нарушителей — расторжение муниципального контракта. А такие действия регулярно оспариваются в суде. Поэтому город и собирает достаточную доказательную базу для принятия решений о расторжении контракта.

Как отметил депутат Юрий Грачев, транспортная проблема на Выгонке связана с недостаточным количеством автобусов именно муниципального предприятия на маршруте №15. Пассажирам все равно, кто соблюдает график и выставляет необходимое число машин на линию, а кто не соблюдает. Им нужно, чтобы транспорт ходил. По мнению депутата, если бы ТТП обеспечило необходимое число автобусов, то и на частных не поступали бы жалобы, что они едут набитые, как бочки с селедкой. Все элементы транспортной системы взаимосвязаны. И когда ТТП не выпускает на линию заявленное в контракте число автобусов, это приводит к серьезным сбоям. Так, например, происходит и на Выгонке. Коллегу поддержала депутат Марина Франко: «Сегодня выходит только 34 муниципальных автобуса, а сколько законтрактовано?» Игорь Косолапов насчитал 42 (это на все маршруты, которые обслуживает ТТП) и пообещал найти автобусы на Выгонку после окончания ситуации с лизингом.

Будет ли реанимирован габаритный и вместительный восьмой троллейбус? Этот вопрос в который раз остался без ответа. Все понимают, что денег на восстановление пришедшей в негодность тяговой подстанции у города нет — речь о сумме порядка 200-400 миллионов. Такие суммы могут быть только у области или в случае включения в федеральные программы. Но в любом случае решение будет принимать не город.

Еще одна беда ТТП — это неоплата устройств ГЛОНАСС, из-за чего не все автобусы видны в соответствующих приложениях. Когда они появятся на картах, то не будет и напряжения у граждан: пассажиры будут видеть, сколько всего машин на линии и когда приедет следующий автобус. Косолапов пообещал, что в ближайшее время все передатчики ГЛОНАСС на автобусах ТТП заработают. Отдельно затрагивался вопрос использования информации из архивов — сейчас ее могут получить только правоохранительные органы и сотрудники профильного управления мэрии. Если более широкий круг заинтересованных лиц получит доступ к архивам, то наводить порядок станет проще. В системе записан не только номер маршрута, но и номера госрегистрации самих автобусов. То есть по архиву без проблем можно вычислить, кто не выполняет условия госконтракта. В том числе и уходит с линии раньше положенного времени.

Сергей МИЛЯХИН

ДИАГНОЗ: ВРАЧЕБНАЯ НЕБРЕЖНОСТЬ?

Тяжелая операция, кома и, как следствие, инвалидность – нелегкие испытания осенью 2024-го пришлось пережить 17-летнему Никите. Семья подростка уверена: серьезных проблем со здоровьем, вероятно, удалось бы избежать, направив юношу сразу на рентген осматривавший его травматолог. «Мы считаем, врачебная небрежность стала причиной неверно установленного диагноза, приведшего к тяжелым последствиям. Помогите придать огласке трагедию одного пациента», – обратились к СМИ Таисия, мама Никиты, и Анастасия, его старшая сестра.

УШИБ МЯГКИХ ТКАНЕЙ

30 августа 2024-го. Бывший одиннадцатиклассник из Белевского района Тульской области, готовясь к переезду в Орел, собирает чемоданы. Ему предстоит учиться в одном из вузов столицы 57-го региона. Наконец, вещи собраны, а значит, на прощание можно сойтись с соседскими мальчишками в дружеском спарринге. Во время шуточного поединка один из ребят случайно ударил парня в голову.

В первые пару дней после травмы Никита не придавал серьезного значения начавшимся головным болям, а приступы боли надеялся подавить безрецептурными таблетками. Но затем обезболивающие перестали приносить заветное облегчение. 3 сентября первокурсник в сопровождении старшей сестры отправился в травмпункт НКМЦ им. З.И. Круглой.

– В регистратуре нас направили к врачу-травматологу А. После осмотра медик поставил диагноз: ушиб мягких тканей лица. В рентгенологическом исследовании головы отказал, объяснил отсутствием необходимости. Рекомендовал продолжить прием купирующих головную боль препаратов. Прогнозировал, что мышечные

боли пройдут в течение двух недель. При этом и диагноз, и способы лечения доктор озвучил лишь на словах – письменных заключений и назначений на руки брат не получил, – вспоминает Анастасия.

ЭКСТРЕННАЯ ГОСПИТАЛИЗАЦИЯ

Вскоре стало понятно, что симптоматическое лечение не дает ожидаемых результатов: состояние Никиты не улучшалось. 10 сентября для перепроверки диагноза юноша повторно обратился в областную больницу.

По результатам осмотра, проведенного уже другим специалистом главной детской лечебницы региона, парня экстренно госпитализировали. При проведении дополнительных обследований – КТ и МРТ – озвучили страшный диагноз: в верхней челюстной пазухе справа перелом передней стенки, смещение срединных структур вправо, признаки субдуральной гематомы лобно-теменной области слева, наличие геморагического содержимого.

12 сентября Никиту прооперировали.

«К моменту хирургического вмешательства начался спаечный процесс между клетками головного мозга и гематомами, трепанация черепа проходила с осложнениями. Нейрохирурги от Бога – Евгений Старов и Максим Дравненко – несколько часов боролись за жизнь и здоровье сына. После операции Никиту на несколько дней ввели в медикаментозную кому, из которой он выходил тяжело, с галлюцинациями. Словами не передать тот ад, который пережила наша семья. Мы уверены, все события – это последствия небрежно оказанной помощи врачом-травматологом. Направь он сразу Никиту на рентген, мой ребенок не стал бы впоследствии инвалидом III степени», – горестно вздыхает мама первокурсника.

А БЫЛ ЛИ МАЛЬЧИК...

Кстати, о первичном приеме подростка орловским медиком в областной больнице: его пришлось доказывать, по словам членов семьи Никиты, с помощью правоохранительных органов.

«После операции лечащий врач попросил принести выписку из карточки сына, хотел ознакомиться с заключениями и назначениями, сделанными 3 сентября врачом-травматологом. Однако в регистратуре травмпункта я получила отказ. Причина – отсутствие данных в базе НКМЦ. Как заявили в больнице, раз нет ничего, включая письменные назначения, значит и не приходили», – вспоминает Таисия.

В поисках правды мама и сестра юноши обратились в полицию. Приехавшие в детскую лечебницу сотрудники правоохранительных органов запросили записи с камер видеонаблюдения. По ним официально установили факт первого похода Никиты к врачу-травматологу. А карточка...

Как следует из объяснений представителей НКМЦ им. З.И. Круглой, а также департамента здравоохранения Орловской области (имеется в распоряжении редакции), «в связи с тем, что на момент оформления медицинской документации по данному обращению в работе медицинской информационной системы наблюдались сбои, осмотр врача был оформлен в аналоговой (бумажной) форме».

К сожалению, из официальной переписки не понять, из-за технического сбоя в базе областной больницы отсутствовала информация только о результатах осмотра Никиты (!) или же всех пациентов, обратившихся 3 сентября. Возвращаясь же к наличию в медицинском

учреждении карточки брата, Анастасия говорит: бумажный документ действительно оформили, но после визита полиции, да и в тот закралась ошибка – как отмечает старшая сестра, неверно указан час приема.

«Небрежностью, цена которой – здоровье Никиты, сквозят, на наш взгляд, все действия представителей областной больницы в день первого приема. При этом в НКМЦ им. З.И. Круглой, а также в областном департаменте здравоохранения вину осматривающего врача-травматолога отрицают. Но мы намерены добиться справедливости, чтобы в будущем ни один ребенок, ни одна мать не оказались в подобной ситуации», – единодушно заявляют Таисия и Анастасия.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

После проведенного внутреннего расследования в НКМЦ им. З.И. Круглой руководство больницы, а также областные чиновники от здравоохранения пришли к выводу: осмотр и первичный диагноз проведен и дан «в полном объеме, согласно клиническим рекомендациям и с учетом оказания первичной медицинской помощи», «на амбулаторном этапе 03.09.2024 г. дефектов оказания медицинской помощи не выявлено».

Интересно, а согласятся ли с таким вердиктом в Следственном управлении следственного комитета по Орловской области, на рассмотрении которого сейчас находится жалоба от семьи Никиты? К слову, это не единственная претензия, поданная гражданами из-за творящегося нынче в системе здравоохранения 57-го региона...

Мы будем следить за развитием событий.

Виталия РУМЯНЦЕВА

ПИСЬМО В РЕДАКЦИЮ

В доме комфорт-класса комфортом и не пахнет

В редакцию «ОС-плюс» пришло письмо от жительницы Орла, купившей квартиру в доме комфорт-класса на улице Комсомольской. Однако, заселившись в новое жилье, жильцы оказались в условиях отнюдь не комфортных. Граждане считают, что застройщик ввел их в заблуждение и пытаются законным путем добиться справедливости. Увы, пока безуспешно. Поэтому жильцы решили придать ситуации огласке через газету.

«Обращаются к Вам жители многоквартирного дома по улице Комсомольской, 269а.

Между нами и застройщиком был заключен договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома по адресу: г. Орел, ул. Комсомольская, 269а. Гарантийный срок на объект составляет 5 лет с момента передачи мне квартиры. Квартира была передана мне по акту приема-передачи от 2023 года.

В период гарантийного срока нами были выявлены следующие недостатки: был выявлен факт ненадлежащего исполнения застройщиком своих обязанностей по ДДС. При заключении вышеуказанного договора застройщик в лице менеджера презентовал дом ЖК «Самолет» как дом комфорт-класса, что подразумевает под собой согласно Единой классификации многоквартирных жилых новостроек Российской гильдии риэлторов 2013 года:

1. Улучшенное местоположение по сравнению с комплексами эконом-класса. Возводят такие ЖК в спальных районах, но выбирая районы с транспортной доступностью, наличием детских садов, школ, поликлиник, магазинов поблизости. Обязательным отличием между домами эконом-класса и класса комфорт является

отсутствие в непосредственной близости предприятий. Квартальная застройка заранее включает в проект продуманную инфраструктуру.

2. Собственный паркинг – что прямо говорит об изолированности МКД от иных ЖК.

3. Чистовая отделка квартир.

4. На площадке этажа должно быть не более 6 квартир, что в случае с домом по адресу: г. Орел, ул. Комсомольская, 269а, не было соблюдено.

5. Материалы, которые используются при строительстве многоквартирного дома, качественнее, чем те, что используют при строительстве домов ниже классом. Внутренняя отделка этажей и холла также значительно отличается от эконом-сегмента.

6. По сравнению с домами категорий эконом и стандарт, зоны отдыха, площадки для детей и занятий спортом здесь обязательны. Придомовая территория не ограничивается калиткой с домофоном. Паркинг подземный или наземный, а сами дворы закрыты от автомобилей для гостей и владельцев квартир жилого комплекса.

Застройщик возвел ЖК «Самолет» (г. Орел, ул. Комсомольская, 269а) со значительными отступлениями от первично заявленных условий. А именно:

1. Рядом с многоквартирным домом расположен завод по производству бумажной продукции.

2. Прилегающая территория дома не изолирована.

3. Отсутствует изолированный паркинг для жителей МКД.

4. Не оформлена должным образом входная группа.

(Справочно. Обязательные элементы входной группы подъезда МКД:

• козырек (навес) перед входом в подъезд;

• покрытие площадки и ступеней входной группы плиткой;

• оборудование поручней и пандусов;

• антивандалные и энергосберегающие светильники под козырьком;

• автоматический доводчик и магнитное запирающее устройство на входной двери с домофоном или кодовым замком;

• тамбурная дверь в холодных регионах;

• камера видеонаблюдения).

5. Отсутствует часть спортивного инвентаря, который был указан в проектных документах на момент заключения договора.

6. Придомовая территория не соответствует заявленным требованиям, а именно: проведенные работы по укладке асфальтобетонного покрытия были проведены с нарушениями, так как само покрытие имеет провалы и разрывы, что говорит о прямом нарушении норм и регламентов проведения подобного рода работ, на паркинге после выпадения осадков собирается вода, чего не должно быть при соблюдении всех норм и правил выполнения работ.

7. При выпадении снега в зимний период на крыше дома собирается снежная корка, которая при повышении температуры беспрепятственно падает вниз, около входной группы. А значит, жители многоквартирного дома рискуют получить травмы различной степени тяжести от падающего снега. Это говорит о том, что застройщик построил дом с нарушениями правил безопасности.

8. Дом не оборудован мусоропроводом, хотя он был обозначен в проектной документации. Отсутствует мусоропровод также удешевляет стоимость 1 квадратного метра приобретаемого жилья.

9. Место для мусорных контейнеров не огорожено с трех сторон, как должно быть.

Все вышеперечисленное говорит о том, что на момент заключения договора участия в долевом строительстве дольщиков ввели в заблуждение, а стоимость квадратного метра в многоквартирном доме была завышена.

Также на регулярной основе в МКД неисправен лифт. УК ООО «Иннова» и УСА говорят, что лифт исправен. Ростехнадзор также только отписывается, что лифт исправен. Хотя это совершенно не так.

В некоторых квартирах «буйным цветом» поросла черная плесень, что явно говорит о нарушении технологии возведения стен всего дома. Стены квартир имеют температуру 18 градусов, не говоря уже о том, что со стыков дует сквозняк – и это в новом доме 2023 года постройки.

Юристы отказываются нам помогать. Прокуратура Заводского района на наши жалобы отправляет нас в полицию, говоря о том, что прокуратура не возбуждает уголовные дела. Хотя на приеме мы по пунктам написали, в чем именно, по нашему мнению, нас обманул застройщик. Однако решить проблемы МКД мы не смогли ни с помощью прокуратуры, ни личными заявлениями застройщику, в УК, Роспотребнадзор, управление градостроительства.

Последние также не увидели никаких нарушений в ходе строительства дома. Хотя даже непрофессионал скажет о том, что были нарушены «красные линии» и не учтена «роза ветров», из-за чего наш дом даже в безветренную погоду продувается со всех сторон.

Просим Вас помочь в решении данного вопроса. Возможно, всеобщая огласка сможет сдвинуть его с мертвой точки.

Стройте как хотите – узаконим потом?

Довольно интересные и неожиданные подробности вскрылись при разборе ситуации со строительством школы «Виндзор» в поселке Горки Орловского муниципального округа. Наше издание уже рассказывало об этой проблеме в статье «Под Орлом дети учатся в школе, которой... нет» №1 (143) от 15 января 2025 г. <https://orelsredaplus.ru/pod-orlom-detichatsya-v-shkole-kotoroj-net/> Но в первом материале мы освещали только судебный процесс и главный вопрос – почему школа до сих пор не получила разрешение на ввод в эксплуатацию. На комитете же по градостроительной деятельности и транспорту облсовета депутаты копнули гораздо глубже и подняли всю историю начиная с формирования земельного участка. На примере одного заведения в очередной раз вскрылась совершенно неприглядная картина: под Орлом (да и в Орле) можно строить что угодно, где заблагорассудится и без каких-либо официальных разрешений.

БЕЗ ВЫЕЗДА НА МЕСТО

Первым ситуацию обрисовал и. о. главного архитектора Орловской области Вячеслав Миронов. «8 апреля 2024 года застройщику Андреевой было выдано разрешение на строительство №5710182024 сроком до 8 апреля 2027 года в соответствии с проектом организации строительства. По состоянию на 13.01.25 разрешение на ввод в эксплуатацию не выдавалось, так как заявление не поступало. Земельный участок площадью 6 029 кв. м на улице Луговой отнесен к категории «земли населенных пунктов». Вид разрешенного использования участка – дошкольное, начальное, среднее общее образование. Что касается ввода в эксплуатацию, то сейчас проходят контрольные мероприятия управления строительного контроля. Как только получат заключение стройнадзора, обратятся к нам за вводом в эксплуатацию. Я был там, посмотрел, хотя это и не наши полномочия. Объект высокой степени готовности. Департамент [контрольной и надзорной деятельности], я думаю, пояснит, почему не выдано разрешение. Хотя ещё при подаче заявления о выдаче разрешения на строительство у меня были сомнения, как они будут проходить контрольные мероприятия? Понятно, что они готовили долго документы, но строительство школы на тот момент фактически уже велось», - обрисовал ситуацию Вячеслав Миронов. Председатель комитета Виталий Рыбаков припомнил совершенно свежую историю, как на Наугорке в рамках проекта по КРТ началось строительство многоэтажного дома без разрешения на строительство. Чиновник согласился, что ситуация со школой аналогичная. Но принимать меры к нарушителям могут только представители строительного надзора, - уточнил Миронов. Виталий Рыбаков поинтересовался, выезжают ли подчиненные господина Миронова на место при выдаче разрешений? Оказалось, что на место никто не выезжает. Смотрят только пакет документов и проверяют соответствие всех документов необходимым требованиям.

«Вы же сами знаете, чем дальше идет строительство, тем дороже становится стройка. Но это не говорит о том, что они нарушают законодательство», - пришел к парадоксальному выводу господин Миронов. Свое видение картины обозначил председатель комитета Виталий Рыбаков: «Значит, в Орловском МО можно взять участок, строить, и никто на место выезжать не будет? Всё будет тихо, шито-крыто, а потом поставят перед фактом, выдадут разрешение на строительство, и идем дальше?» - возмутился депутат. Господин Миронов в который раз «перевел стрелки» на профильный департамент.

К беседе подключился депутат

облсовета Виктор Макаров: «Складывается ситуация, что можно захватить участок, построить, а потом строительство узаконить?» «Захватить нельзя. Должна быть собственность на земельный участок. Есть статья, что незаконное строение на чужой земле может быть по суду снесено. Я не могу комментировать действия застройщика. Я был сам возмущен тем, что ведется строительство без получения официального разрешения», - поправил Миронов.

ЗДАНИЕ ВИДИМ, ДЕТЕЙ НЕ ВИДИМ?

Так или иначе, строительство уже завершено, отметил замруководителя областного департамента контрольной и надзорной деятельности Андрей Бакулин. «Извещение о начале строительства школы в адрес нашего департамента поступило 25 июня 2024 года. После чего была утверждена программа проведения проверок, состоящая из пяти этапов завершения разных видов строительных работ. 7 августа 2024 года нам поступило извещение о завершении работ сразу по первым двум этапам. Это завершение работ по подготовке земельного участка и завершение работ по монтажу конструкции 2-го и 3-го этажей. Проведенные департаментом проверки нарушений не выявили. 8 октября 2024 поступило извещение о завершении работ по 3-му и 4-му этапам. Завершение работ по монтажу сетей технического обеспечения и завершение работ по внутренней отделке вспомогательных помещений и благоустройству территории. Проведенная проверка выявила нарушения. В адрес застройщика было выдано два предписания об устранении нарушений со сроком исполнения 2 декабря 2024. 25 ноября поступило извещение об устранении ранее выявленных нарушений. Проверка показала, что часть нарушений устранена как фактически, так и путем внесения правок в ПСД. Часть нарушений осталась неисправленной. Поэтому было выдано предписание для устранения всего оставшегося до 28 февраля 2025 года», - отметил Андрей Бакулин. Поскольку проверка на момент проведения комитета еще не завершена, то и заключение о разрешении на ввод в эксплуатацию не выдавалось.

Депутатов заинтересовало, видели ли инспекторы в ходе проверки детей, которые уже учатся в заведении, не прошедшем до конца проверку? «Как это понимать: школа не сдана в эксплуатацию, а образовательный процесс идёт полным ходом? Если проводить аналогию и вспомнить школу на Зеленина, то после того, как демонтировали кран со стройплощадки и завершили отделку помещений, мы ещё около года не могли сдать школу, потому что там много было недоделок! А здесь? Дети учатся. Разрешение на строительство выдано в апреле 8-го числа. По карте со спутника объект в апреле-мае выглядел, как будто его уже построили», - показал спутниковые снимки председатель комитета.

«Извещение о начале строительства было 25 июня 2024 года. С этого момента он был взят под надзор. Пока извещение о строительстве не поступало, мы за объектом не следили. И за учебный процесс мы не отвечаем», - отметил господин Бакулин.

Всем выступавшим корреспондент издания «ОрелТаймс» задавал один и тот же вопрос: безопасно ли заниматься детьми в здании, которое официально не построено и на которое не получено разрешение на ввод в эксплуатацию? И каждый выходящий на трибуну отвечал, что определять опасность не в их компетенции. Депутат Макаров попытался узнать, отдал бы чиновник своего собственного ребенка в здание, которое официально не построено? Но господин Бакулин сказал, что как должное лицо не может

комментировать учебный процесс и его безопасность.

НАРУШЕНИЕ ЕСТЬ – РЕАКЦИИ НИКАКОЙ

Довольно интересные детали в картину происходящего добавила начальник УМИЗ администрации Орловского МО Ольга Аксютинина. Она отметила, что история началась задолго до 2024 года! Уже в конце 2022-го в администрацию муниципального округа стала поступать информация от местных жителей, что на участке ведётся какое-то строительство. При этом ни разрешения на строительство, ни оформления земельного участка под школу на тот момент не было! Изначально массив земельных участков принадлежал «Орелстрой». Потом права на участки переуступались. По проекту межжевания назначение этого участка было «административно-бытовой корпус». И когда после первых жалоб на строительство представители райадминистрации выезжали на место, то там уже кипела работа. Велась фотофиксация состояния стройплощадки. Информация передавалась во все заинтересованные ведомства, в частности, в районную прокуратуру и в областной стройнадзор. Ведь даже на строительство административно-бытового корпуса разрешение не выдавалось!

В июле 2023 года собственник участка обратился за документами на изменение вида разрешенного использования участка и на изменение предельных параметров. В изменении вида использования было отказано, так как это совершенно другая процедура, которая проходит через облдепартамент господина Миронова. И на отклонение от предельных параметров также был отказ. Собственник участка обратилась уже в областное управление, и впоследствии процедура изменения назначения участка прошла по закону через публичные слушания. Вопрос с отклонением предельных отступов от соседнего участка так и не был урегулирован, поэтому собственник соседней со школой земли продолжает жаловаться на нарушение его прав, - отметила Ольга Аксютинина.

«РАЗРЕШЕНИЕ ДОЛЖНО БЫТЬ ПОЛУЧЕНО ПЕРЕД НАЧАЛОМ СТРОИТЕЛЬСТВА»

В конце слово предоставили учителю школы «Виндзор» Дмитрию Андрееву. Он признался, что в самом начале (еще на этапе получения документов) проводилась консультация с юристами. И юристы заверили его, что разрешенный вид использования предполагает достаточно обширный перечень возможностей, и в числе прочего позволяет возводить школу. Путаницы добавило и несоответствие в документах, которые получили учредители от профильного департамента, и в тех документах, которые были у районных властей. В конце достаточно долгой истории самый главный вопрос прояснился: строительство с самого начала велось без разрешения. Но при этом контроль вела негосударственная организация. Госнадзор за строительством был установлен только в конце весны 2024 года, - признал учредитель.

«Вид разрешенного использования был административно-бытовое здание. Поэтому вся история про юристов и их советы... Надо говорить честно, что строительство велось незаконно. Госстройнадзор не осуществлялся. Разрешение должно быть получено перед началом строительства. Теперь мы на комитете разбираем эту ситуацию. Теперь у вас выход только по суду вводить здание в эксплуатацию», - сделал вставку Вячеслав Миронов.

На данный момент идет судебная тяжба, детали которой подробно мы описывали в предыдущей статье «Под Орлом дети учатся в школе, которой... нет». По

ситуации в суде ничего принципиально нового на комитете сказано не было. В очередной раз учредитель отметил, что в числе прочего стройнадзор требует изменить систему внешнего пожаротушения, обеспечив подключение к централизованному водоснабжению. Учитывая, что в поселке Горки центрального водопровода нет, то выполнить предписание стройнадзора в принципе невозможно. По проекту предполагалось тушение резервуаров из специальных пожарных резервуаров, установленных на территории школы. Проводить же водопровод по всему поселку, чтобы выполнить требование стройнадзора, учредитель посчитал просто нереальным.

ЛИЦЕНЗИИ ТОЖЕ НЕТ

Отметим еще одну характерную деталь, которую мы вскользь упоминали ранее, - это правомерность деятельности школы с точки зрения лицензирования. Эту тему затронула в своем вопросе руководитель областного департамента внутренней политики Екатерина Данилевская: «У вас лицензия получена в установленном порядке по данному образовательному учреждению? Той, которая находится в поселке Горки?»

«Наша образовательная организация существует с 2015 года. У нас несколько филиалов. На организацию получена лицензия на ведение образовательной деятельности, получена аккредитация на учебные программы. По новому адресу в соответствующие документы вносится строчка об осуществлении деятельности. К сожалению, на сегодняшний момент эта строчка не внесена», - признался господин Андреев.

«То есть фактически на сегодняшний день лицензии об образовательной деятельности по данному объекту нет, - отметила Екатерина Данилевская и «добила» докладчика:

- Как представители блока внутренней политики мы отрабатываем все риски. Раз такая ситуация сложилась, считая необходимым поручить службам и ведомствам со всеми структурами разработать «дорожную карту» по выходу из сложившейся ситуации: что нужно сделать? в какие сроки? какие получить разрешительные документы? Но то, что у вас дети сегодня учатся без разрешений, это, мягко скажем, не совсем правильно». Таким образом, чиновница полностью повторила позицию прокуратуры, которая ранее была озвучена в суде.

Кстати, если вдруг кто-то из наших читателей подумает, что случай со школой «Виндзор» какой-то уникальный, и до этого в Орловской области никогда так беспардонно не нарушался закон, советуем найти серию публикаций про строительство церкви «Спорительница хлебов» под Знаменкой. Там ситуация была куда более вопиющей. И, тем не менее, в конце истории с церковью все разрешения были выданы. Публичные слушания, хоть и с дичайшими нарушениями, но все же проведены. Примерно по такому же сценарию развивается и ситуация с «Виндзором». Рано или поздно суды закончатся, а необходимые документы оформят.

Будет ли поставлен хоть сколько-нибудь эффективный заслон подобным схемам - вопрос, скорее, риторический. Обсуждение на комитете показало, что даже если выявляется факт незаконной стройки - в регионе совершенно не работают рычаги воздействия на нарушителей. И остановить процесс самовольного возведения зданий и сооружений ни одно из многочисленных ведомств не в состоянии. Равно как не работает и механизм привлечения к ответу тех, кто ведет образовательную деятельность без лицензии. Хотя теоретически такие механизмы существуют.

Сергей МИЛЯХИН

В 22 районах области сократилась преступность

Начальник регионального УМВД Юрий Савенков выступил на заседании областного Совета народных депутатов с отчетом о деятельности подразделений полиции за 2024 год.

Он отметил, что в минувшем году было продолжено взаимодействие с общественными формированиями в пресечении административных правонарушений и раскрытии преступлений.

При участии членов народных дружин пресечено 9 преступлений и 454 административных правонарушения.

В общественных местах на маршрутах патрулирования сотрудниками полиции выявлено 299 лиц, находящихся на улицах в состоянии сильного алкогольного опьянения, которые переданы бригадам скорой помощи для доставления в медицинские учреждения.

За появление в общественных местах в состоянии опьянения составлено более 2 тысяч административных протоколов, за распитие спиртных напитков — 3 876, по фактам мелкого хулиганства к административной ответственности привлечены 1400 граждан.



Юрий САВЕНКОВ

Указанные меры позволили оказать положительное влияние на состояние уличной преступности, снизить количество совершаемых преступлений на 12,6%.

Активизировано проведение мероприятий по контролю за режимом пребывания на территории Российской Федерации иностранных граждан.

Всего выявлено 1693 административных правонарушения, связанных с несоблюдением установленного порядка пребывания в Российской Федерации иностранных граждан, лиц без гражданства и осуществления ими трудовой деятельности.

В территориальные органы поступило и было рассмотрено более 151 тысячи заявлений и сообщений граждан, что на 6,9% больше, чем годом ранее, на телефон доверия принята информация от 1243 граждан, на официальный сайт управления поступило более 2 тысяч обращений. При этом удалось сохранить тенденцию сокращения количества зарегистрированных преступлений на 6,1%, их общее число - 7471.

Динамика сокращения преступности отмечается в 22 районах. Регистрируется снижение числа причинений тяжкого вреда здоровью, грабежей, угонов автотранспорта. На уровне прошлого года сохранилось количество разбойных нападений, квартирных краж, краж из магазинов, баз, складов.

В результате совместной с другими правоохранительными ведомствами работы установлено 2 394 лица, обоснованно подозреваемых в совершении преступлений, задержано 182 подозреваемых, скрывшихся от следствия, дознания и суда, раскрыто более 3 тысяч преступлений. Установлено местонахождение 50 лиц из числа пропавших без вести,

идентифицирована личность шести неопознанных трупов.

Начальник областного УМВД Юрий Савенков отметил, что принятыми мерами оперативно-разыскного характера удалось раскрыть ряд преступлений, вызвавших повышенный общественный резонанс. Более активно осуществлялось противодействие организованной преступности. Во взаимодействии с другими правоохранительными ведомствами расследовано 154 преступления данной категории. Основными сферами преступного бизнеса являлись незаконный оборот наркотиков, мошенничество, в том числе в сфере автострахования и при получении выплат, незаконный оборот алкогольной и табачной продукции, организация незаконной миграции. К уголовной ответственности привлечен 131 фигурант.

В результате целенаправленной работы удалось обеспечить на стабильно высоком уровне раскрываемость убийств, тяжкого вреда здоровью, разбойных нападений. На 7% лучше раскрывались грабежи.

По информации пресс-службы УМВД России по Орловской области

В Орле проверили курьеров служб доставки

В Орле проведены комплексные мероприятия по выявлению правонарушений, совершаемых курьерами служб доставки.

Сотрудники отдела Госавтоинспекции УМВД России по городу Орлу совместно с коллегами из Управления Госавтоинспекции и Управления по вопросам миграции регионального УМВД, а также УФСБ России по Орловской области провели масштабные оперативно-профилактические мероприятия.

Проверили курьеров служб доставки, управляющих средствами индивидуальной мобильности.

Как отмечает пресс-служба УМВД, подобные мероприятия проводятся с целью повышения безопасности на дорогах и контроля за соблюдением законодательства. Важно, чтобы курьеры, использующие средства индивидуальной мобильности, знали Правила дорожного движения и несли ответственность за свои действия на дороге.

В ходе рейда, который прошел во всех районах города, правоохранители сосредоточили внимание на соблюдении Правил дорожного движения, а также на проверке документов у курьеров.

Сотрудники Госавтоинспекции выявили ряд нарушений, связанных с управлением электросамокатами и электровелосипедами.



Многие курьеры не имели необходимых знаний о Правилах дорожного движения, что создавало потенциальные угрозы как для них самих, так и для других участников дорожного движения.

Кроме этого, в ходе проверки выявлен ряд нарушений в сфере миграционного законодательства, приняты процессуальные решения.

Правоохранительные органы

призывают граждан соблюдать Правила дорожного движения и быть внимательными к окружающим; в случае выявления нарушений обращаться в соответствующие службы для оперативного реагирования.

Комплексные рейды будут продолжены, информирует пресс-служба УМВД России по Орловской области.

«Дубайский шоколад» стал орудием мошенников

Орловцев предупреждают о мошеннических схемах с «дубайским шоколадом».

Мошенники всегда реагируют на актуальные тренды и новости. Не стала исключением и популярность «дубайского шоколада».

Интерес граждан к этому десерту используется для фишинговых атак и фэйковых поставок.

Появились фальшивые сайты с

логотипами известных брендов, таких как Deliveroo или Fix Dessert Chocolatier, через которые злоумышленники распространяют вредоносное ПО или выманивают персональные данные.

Компания Fix Dessert Chocolatier официально заявляла, что у них нет онлайн-магазина и они не занимаются продажами в социальных сетях.

При этом злоумышленники

заявляют, что якобы доставляют тот самый шоколад по всему миру.

Будьте осторожны, перед оплатой поставки обязательно изучайте отзывы на независимых платформах, избегайте взаимодействия с организациями, не зарегистрированными на территории России.

По информации Портала Орловской области

Алиментщицу отправили на год в колонию-поселение

Кромской районный суд вынес приговор по уголовному делу в отношении жительницы Троснянского района. Она признана виновной по ч. 1 ст. 157 УК РФ (неуплата средств на содержание ребенка).

Установлено, что на основании судебного решения женщина обязана выплачивать алименты на содержание своего несовершеннолетнего ребенка.

Ранее подсудимая уже привлекалась к уголовной ответственности за неуплату алиментов, однако и после этого на работу она не устроилась. Напротив, женщина продолжала уклоняться от возложенных на нее обязанностей.

С учетом позиции государственного обвинения судом виновной назначено наказание в виде одного года лишения свободы с отбыванием в колонии-поселении, информирует прокуратура области.

Раскрыт коммерческий подкуп

Директор подразделения одного из предприятий подозревается в коммерческом подкупе.

Следственными органами СК России по Орловской области возбуждены уголовные дела в отношении директора подразделения одного из ливенских предприятий, который подозревается в совершении двух преступлений, предусмотренных п. «г» ч. 7 ст. 204 УК РФ (коммерческий подкуп в крупном размере).

Предварительно установлено, что подозреваемый с мая 2023-го по сентябрь 2024 года получил от директора одного из тульских предприятий свыше 613 тыс. рублей за предоставление информации о потребностях, объемах и ценах на закупаемую продукцию, а также о ценовых предложениях конкурентов.

Таким образом мужчина создал конкурентные преимущества этому поставщику.

В настоящее время в отношении подозреваемого проводится комплекс следственных и процессуальных действий.

Уголовное дело возбуждено по материалам УМВД России по Орловской области, информирует региональное СУ СК.

«ЗНАНИЕ» ПОГРУЖАЮТ В ТЕМНОТУ?



Татьяна Кононыгина в музее «По следам нашей памяти»

Здание на бульваре Победы, которое не так давно занимал Среднерусский институт управления РАНХиГС, сегодня выглядит весьма странно. На скамейках рядом со зданием — ряды пустых бутылок, чуть поодаль — полно мусора, который «переносится» ветром с соседней переполненной контейнерной площадки. И это в центре города, на бульваре Победы. Правда, во дворах.

Мы здесь оказались не случайно: зашли в общество «Знание», в музей «По следам нашей памяти», где собраны предметы быта XX века, фотографии и документы из личных архивов жителей Орловской области. Общество «Знание» занимает четвертый этаж, на первом этаже не было света, без освещения остались и лестничные пролёты.

Как пожилые люди, которые приходят сюда на занятия, спускаются с четвертого этажа вечером? Пробираются наощупь или с фонариками?

Эти вопросы мы задали руководителю Орловской областной общественной организации «Знание» Татьяне Кононыгиной.

— С фонариками ходят, и в моём сопровождении, — ответила Татьяна Михайловна.

— И давно так у вас?

— Года три, с тех пор, как съехала РАНХиГС.

— Получается, целых три этажа здания в центре города пустуют?

— Выходит, так. Здесь, если вы заметили, даже все кабинеты опечатаны.

— А кто оплачивает отопление? В здании тепло.

— Насколько мне известно, здание в оперативном управлении РАНХиГС, значит, она и платит за отопление, а вот собственностью области оно больше не является. Хотя так было с 1984 года. По моей информации, его передали федералам. Мы здесь остаемся, потому что «Знание» — собственник четвертого этажа. Но сейчас, при бесхозных трех

этажах, пожилым людям не очень комфортно. Свои коммунальные услуги мы оплачиваем сами, естественно, автономно.

— И в какую сумму вам обходится отопление?

— От тридцати до сорока тысяч рублей.

Задумавшись о том, насколько щедрой может быть РАНХиГС, которая «топит» три пустующих «федеральных» этажа, и какую пользу они могли бы приносить организациям (возможно, молодежным), которые нуждаются в помещениях, мы побрели в сторону музея и там ненадолго отвлеклись.

Музей «По следам нашей памяти» — это целый «архив» вещей, которые принадлежали орловчанам, чьим-то родителям, бабушкам, дедушкам: горожанам и деревенским жителям. Здесь можно встретить совершенно уникальные экземпляры предметов быта, например медную ступку с пестиком или старинный стульчик для кормления ребенка, шелковое платье в мелкую полосочку — для невесты, или «плюшку» (плюшевый жакет) — для женщины постарше; духи «Красная Москва», очень наивные солнцезащитные очки, крохотный электрический утюжок или радиоприемник... Десятки, сотни вещей — свидетелей до советской и советской эпохи. Всё это оказалось в музее благодаря Татьяне Михайловне: она попросила членов общества поучаствовать в создании этой уникальной экспозиции.

— По этим вещам можно историю страны «воссоздать», — убеждена Татьяна Михайловна. — И касается это не только быта, но и развития нашей промышленности, в том числе с учетом меняющихся запросов населения. Можно даже дать характеристики людям — хозяевам этих вещей...

Музей памяти на четвертом — еще освещаем — этаже общества «Знание» востребован. Сюда — можно сказать, на огонёк, приходят и люди старшего возраста, и молодежь.

— Молодые люди во все глаза смотрят на все эти вещи. Многие им совершенно незнакомы, они и названий-то таких не знают. Интересуются, вопросы задают. Кстати, когда у нас бывают встречи с молодежью, и наши «ученики» — люди золотого, скажем так, возраста, рассказывают о своей жизни, девушки и юноши слушают очень внимательно, — говорит Татьяна Кононыгина.

— О чем им рассказывают?

— О дружбе, о любви. Вот сейчас все говорят о потребностях пожилых людей, но никто не говорит о ресурсах, которые у них на самом деле есть.

— Например, самый главный — биографический ресурс, люди — свидетели событий прошлого века, они не только свидетели тех событий, но у них есть собственный опыт их осмысления и они готовы передать этот опыт. Вот мы и организуем «разговорные кафе». Есть взаимная польза от таких встреч. Люди становятся терпимее, добрее друг к другу.

— Мне пожилые говорят: «Татьяна Михайловна, молодые нам не уступают место в транспорте». «Минуточку, — отвечаю, — а вы хоть знаете, что вам сидеть в орловских трамваях категорически нельзя? Вредно для позвоночника. Так что вы себе навредите. Вам надо встать и держаться за поручни, руки — вверх и выпрямить позвоночник». Жалуются и молодые: мы целый день работаем, едем в транспорте — полные трамваи бабушек. И по будним дням, и по выходным, у них ведь целая неделя была, чтобы свои дела поделать. Объясняя: у пожилых физиологическая, психологическая потребность общаться. Они хотят общаться, особенно одинокие. А у них нет таких площадок, и нет диалога. Да, они хотят потолкаться, кто-то даже нахамит, получит в ответ, и не без удовольствия ответит. Это от одиночества. И молодые, услышав такое, задумываются.

— Почему я так радуюсь новому национальному проекту для пожилых: действительно, всех



надо учить тому, что общество стареет, и доля пожилых людей в структуре населения будет только увеличиваться. У нас в городе в три раза меньше детей и подростков, чем пожилых. Многие жалуются, что пожилые люди ведут себя агрессивно: это их реакция на происходящие события, говорить публично о чем-то они не могут, у них нет площадок. У нас что, чиновники разве в свободном диалоге с пожилыми? Нет такого. Закрылись онлайн. Я смотрю эти эфиры и по каким-то вопросам свое мнение высказываю. Но не все же в интернете, далеко не все. А один из ресурсов пожилых — социальный, они же научились и навыкам общественной работы в своё время, знают, что такое народный контроль, что такое коррупция, воровство, а их «выбросили». И они этим ресурсом не пользуются.

— То, что мы делаем, — уникально, мы учим, у нас есть опыт, и мы на самом деле связываем поколения. Вообще, пожилых у нас не любят, я недавно где-то это произнесла. И вы знаете, какой ответ я получила от молодежи: «А молодых, думаете, любят?». Вот эту нелюбовь мы должны превращать в любовь и взаимное уважение. Для этого надо молодым объяснить особенности «золотого» возраста, а пожилых учить прислушиваться к молодежи. И этому, в том числе, учат в нашем университете «золотого» возраста.

— Наш последний проект — «За достоинство и ценность старших». Мы выиграли грант в фонде Тимченко, там очень жесткая конкуренция была. Молодежь, которая у власти, не думает, что когда-то станет уязвимой, что пожилые — тоже люди, и они — ценность. Почему навязали нам дурацкий термин «серебряный волонтер»? Он навязан, он заимствован из других стран, я лично не хочу, чтобы меня ассоциировали с седыми волосами. А потом по-русски ведь как: седина — в бороду, бес — в ребро. Или говорят: «третий возраст» — третьим сортом пахнет, не находите?

Давайте как-то по-другому, и мы сразу подумали про «золотой» возраст. У пожилых надо спросить, как они хотят именоваться. Мне, например, симпатичнее быть добровольцем «золотого» возраста.

— Впервые в России у нас создан Орловский народный университет «золотого» возраста, и мы стали реализовывать программы для пожилых людей и межпоколенческие проекты. Мы тогда организовали филиалы на всех сельских территориях. У нас были программы для пожилых людей, было все то, что сейчас декларирует наш президент в новом национальном проекте. Мы в России считались пионерами в этом. Много выигрывали грантов, воплощали совершенно инновационные проекты, в том числе в сфере геронтообразования. На эту тему я написала диссертацию. Сейчас мы обучаем пожилых людей хобби: у нас в коридорах висят картины людей, которые прежде никогда не рисовали. У нас кружки вышивки, даже танцев. Одна из наших целей, чтобы человек на основе собственных ресурсов сам себе помогал. Есть такая проблема: очень много у нас уязвимых пожилых людей, в Орловской области — особая история. 35 тысяч у нас одиноко проживающих женщин и пять тысяч — мужчин. Россия — единственная страна, где у старости женское лицо. Нигде такого нет, чтобы на десять-двенадцать лет женщины жили дольше мужчин...

Мы выходили из «Знания» со смешанными чувствами: из света — в темноту третьего, второго, первого этажей, из темноты — на воздух. В общественной организации тем временем собирались пенсионеры, чтобы потанцевать или поиграть в шахматы. Еще одним вечером четвертый этаж здания, до сих пор застеленный «советскими» красными дорожками, принимал своих пожилых гостей. К счастью, здесь до сих пор востребованы все их ресурсы: и биографический, и социальный, и просто человеческий.



Содержащийся под арестом в орловском сизо советник губернатора Клычкова Сергей Лежнев в последние два месяца... провел цикл бесед. Одна, как известно, состоялась с сенатором Иконниковым. Две других – с корреспондентами (или с одним и тем же корреспондентом) «Орловских новостей». Оказывается, содержание под стражей не является препятствием для общения не только с членом Совета Федерации, но и с журналистами. Интересно, другим арестантам, томлящимся в орловском центре, об этом известно?

ПОСИДИМ, ПОБЕСЕДУЕМ...

Итак, 2 февраля «Орловские новости» сообщили буквально следующее:

«Арестованный советник губернатора Сергей Лежнев в беседе с корреспондентом «Орловских новостей» рассказал, зачем к нему в СИЗО приходил сенатор от Орловской области Василий Иконников и о чем они говорили.

По словам Лежнева, Иконников был в СИЗО вместе с уполномоченным по правам человека в Орловской области Натальей Балашовой.

- Я их видел, я с ними говорил, как и со всеми членами комиссии. Они посещали СИЗО, обходили по корпусам, посещали столовую и т.д. В чем вопрос? Что тут обсуждать? Это ведь хорошо, что они в соответствии с законом посещают учреждение ФСИН, и они имеют на это право, - заявил Лежнев.

Советник губернатора добавил, что их беседа с Иконниковым была непродолжительной и публичной.

- Иконников посетил и мой корпус, и был он вместе с врио начальника СИЗО и замначальника ФСИН по Орловской области. Они прошлись, осмотрели условия и быт арестантов. Иконников не только со мной говорил. Я с ним говорил минут 7-8 в присутствии всех. Говорили о бытовых вопросах, о питании, о книгах и СВО! Честно,

не понимаю, что тут плохого, - утверждает Лежнев» (конец цитаты). https://newsorel.ru/fn_1612700.html

Действительно, с точки зрения Лежнева, ничего плохого в том, что Иконников навещал его в сизо, нет. Плохо другое: сенатор и арестант не согласовали показания. Напомним, в ответе на публикацию FLB.ru, в которой рассказывалось о визите Иконникова в орловский сизо и о его встрече там с арестованным Лежневым, сенатор сообщил, что его общение с Лежневым длилось не более двух-трех минут. Лежнев же утверждает, что разговаривали они минут семь-восемь. Есть расхождения и в составе посетителей привилегированного арестанта. Иконников говорит, что его сопровождали врио начальника УФСИН и сотрудник оперативной службы, а по версии Лежнева, сенатора сопровождал, помимо начальника следственного изолятора, замначальника регионального УФСИН. Более того, как пишут «ОН», Лежнев утверждает, что Иконников был в сизо вместе с Натальей Балашовой. Если же верить официальному сайту УФСИН, то Балашова побывала в следственном изоляторе на следующий день после визита Иконникова. Да и на фото, размещенных на официальном сайте управления, среди сопровождающих Наталью Балашову

Иконникова нет. Или он все же был в сизо и в день визита Балашовой, но предпочел не афишировать свое присутствие? В общем, к визиту Иконникова, как мы уже писали ранее, есть много вопросов. Мы задали их через газету, а также отправили сенатору лично.

Теперь же, после публикации «Орловских новостей», возникли вопросы и к руководству УФСИН и следственного изолятора №1 г. Орла. В частности, хотелось бы узнать, является ли общение арестованных с журналистами в орловском сизо обычной практикой? Как часто практикуются беседы арестованных с представителями СМИ? В какой форме проходят беседы арестованного С.В. Лежнева с корреспондентами «Орловских новостей» - лично или по телефону? Имеются ли на такие беседы разрешения следователя? Или они не требуются?

Наконец, если арестованный Лежнев имеет возможность беседовать не только с сенатором, но и с журналистами, и раздавать из-за решетки интервью СМИ, то где гарантия, что он не может беседовать с кем-то еще, влиять на свидетелей и на ход следствия. Ведь чтобы лишить его такой возможности, Лежнева и поместили под стражу. А не для того, чтобы он интервью раздавал.



16+ Городская газета

ОРЛОВСКАЯ
СРЕДА
ПЛЮС

Цена свободная



250000004469

Учредитель и издатель: ООО «Издательский дом «Орловская среда»

Главный редактор Т. Ю. ФИЛЁВА

E-mail: redaktsiya@orelsredaplust.ru

Адрес издателя и редакции:

302028, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 25/27, пом. 1

Тел.: 8(4862) 25-00-85, 8(939) 855-00-85

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство: ПИ № ТУ57-00254 от 29 октября 2013 года.

Редакция не несет ответственности за информацию, содержащуюся в рекламе и объявлениях, и может не разделять мнение авторов.

Тираж 5 850 экз.

Время подписания номера в печать: по графику — 18.00, фактически — 18.00.

ОТПЕЧАТАНО

в ГБУ «ИД «Брянская пресса»

241028, г. Брянск,

пр-т Ст. Димитрова, 40.

Заказ № 290