

Газета для тех, кто хочет знать правду!

Факты, события, мнения **2 стр.**

**От чувств или из хулиганства?
Зачем гражданка Ч. срываала
агитационные материалы?**

Среда обитания

**Сколько еще терпеть? Жители
области пожаловались
прокурору на «закрытое»
озеро в Орловском Полесье**

6 стр.

Городская проблема

15 стр.

**Запутались в показаниях:
провал в строительстве ФОКа
на ул. Матвеева хотят выдать
за победу**

«Коррупция – это то негативное явление в обществе, которое характерно для очень многих, если вообще не для всех стран мира. Ничего здесь необычного нет. Вопрос в степени коррупции и в способности общества, в готовности и способности бороться с этим явлением. А что такое готовность и способность общества бороться с коррупцией? То есть общество само должно быть готовым, хотеть и быть в состоянии бороться с коррупцией»

В. В. Путин

ПОЛКОВНИК ПРЕЗИДЕНТА НЕ СЛЫШАЛ?

3-5 стр.

За честные выборы в Орловский городской совет!

Уважаемые жители города Орла! Совсем немного времени остается до дня, когда мы будем выбирать депутатов Орловского городского совета.

Честные выборы – конституционная гарантия власти народа. Только тогда, когда депутаты будут избираться без фальсификаций, они будут по-настоящему отстаивать интересы своих избирателей. В этом заинтересованы мы все, каждый житель города Орла.

В этом году голосование будет проходить в течение трех дней, что вместе с тем увеличивает риски фальсификаций. В наших силах этому помешать. Во-первых, главная помеха для жуликов на выборах – реальная высокая явка избирателей. Если каждый придет и проголосует, очень сложно будет изменить итоги голосования. Во-вторых, еще сложнее это будет сделать, если избиратели придут на участки именно в единый день голосования – 14 сентября. И, в-третьих, мы можем помешать украдь свои голоса, если организуем грамотное наблюдение за ходом избирательного процесса.

Общественное движение «Родной Орёл» при содействии редакции газеты «Орловская среда-плюс» решило объявить вознаграждения тем активным жителям города, наблюдателям и членам избирательных комиссий, которые

смогут выявить фальсификации и нарушения избирательного законодательства.

Чтобы получить вознаграждение, необходимо выявить и зафиксировать нарушение на выборах (попыткуброса, подкуп избирателей, незаконную выдачу бюллетеней, нарушение сохранности конвертов и сейф-пакетов, а также другие нарушения, которые могут повлечь искажение воли избирателей) или подготовку к нему. Приветствуются также подача жалоб в вышестоящие избирательные комиссии, заявлений в правоохранительные органы. Материалы, в которых зафиксированы нарушения, присыпать в редакцию газеты «Орловская среда-плюс».

**Общий наградной фонд –
3 000 000 рублей!**

**Конфиденциальность (если вы в ней нуждаетесь)
гарантируется.**

Сообщения о нарушениях, видеозаписи, аудиозаписи, фотографии и копии документов присыпать на электронный адрес orelsreda@list.ru или приносить по адресу: г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 25/27, пом. 1.

5 августа День освобождения города Орла

С праздником, любимый город!

Победа достается только через мужество и единство.
Честь и память героям, которые вернули городу право быть свободным.



Виктор Панухник

Павел Колосов

Фёдор Другов

Игорь Рыбаков

Сергей Елесин

Вадим Кривов

Игорь Коновалов

Публикация оплачена на пропорциональной основе из средств избирательных фондов кандидатов в депутаты Орловского городского Совета народных депутатов седьмого созыва Другова Фёдора Николаевича, Кривова Вадима Алексеевича, Елесина Сергея Владимировича, Колосова Павла Вячеславовича, Коновалова Игоря Викторовича, Панухника Виктора Николаевича и избирательного объединения «Региональное отделение Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ — ПАТРИОТЫ — ЗА ПРАВДУ» в Орловской области».

Александр Бастрыкин поручил проверить сообщения о нарушении прав орловских детей-инвалидов

Председатель СК России поручил доложить о результатах проверки по обращениям о ненадлежащем медицинском обеспечении детей-инвалидов в Орловской области, - сообщил Информационный центр СК России.

«В комментариях в аккаунте приемной Председателя СК России А.И. Бастрыкина «ВКонтакте» размещены обращения по вопросу нарушения прав детей-инвалидов из Орловской области на качественное медицинское обеспечение. На протяжении длительного времени

несовершеннолетним выдавались оригинальные резервуары и сенсоры непрерывного мониторинга уровня глюкозы в крови. Однако в текущем году профильными структурами осуществлена закупка расходных материалов, которые не соответствуют характеристикам медицинского изделия, в связи с чем его использование может негативно сказаться на состоянии здоровья. Многочисленные обращения в компетентные органы результатов не принесли.

В СУ СК России по Орловской области начата процессуальная проверка.

Председатель Следственного комитета Российской Федерации Александр Иванович Бастрыкин поручил и. о. руководителя СУ СК России по Орловской области Константину Владимировичу Баранову доложить о предварительных и окончательных результатах процессуальной проверки.

Исполнение поручения, а также ход процессуальной проверки поставлены на контроль в центральном аппарате ведомства», - говорится в сообщении Информационного центра СКР в сети ВКонтакте.

КОНТРОЛЬ
А.И. БАСТРЫКИНА

Председатель СК России поручил доложить о результатах проверки по обращениям о ненадлежащем медицинском обеспечении детей-инвалидов в Орловской области

Информационный центр
СК России

ЭХ, ГРАЖДАНКА!..

На странице депутата Орловского облсовета Игоря Рыбакова опубликовано видео, свидетельствующее о том, что избирательная кампания в Орле движется в привычном русле – с использованием специфических технологий. Видеокамера запечатлела некую гражданку, срывающую со стены у входа в подъезд многоквартирного дома агитационный материал одного из кандидатов в депутаты горсовета.

https://vk.com/rybakovigor?from=search&w=wall20841087_313

- 27 июля во дворе жилого дома были зафиксированы действия гражданки, которая срывала агитационные материалы за кандидата в депутаты Орловского городского совета. Этой гражданкой оказалась целый начальник управления организационной работы аппарата областного совета народных депутатов Ольга Чижмина, - рассказал



орловчанин Павел Колосов.

- Что это было? Ненависть к институту выборов? Неразделенные чувства или просто хулиганские побуждения? – размышляет Колосов, считающий, что действия чиновницы надо проверить на предмет наличия признаков административного правонарушения, а именно умышленного повреждения или уничтожения агитационного материала.

Колосов пояснил, что видео будет передано в правоохранительные органы, и обратился к председателю Орловского облсовета Леониду Музалевскому с просьбой провести работу с его подчиненными, и особенно с гражданкой Чижминой, на предмет соблюдения выборного законодательства и рассмотреть профпригодность чиновницы, чтобы в будущем не дискредитировать законодательное собрание Орловской области.



ПОСЛЕДСТВИЯ СЛЕДСТВЕННОЙ ЧЕХАРДЫ

FLB: За последние 9 лет в следственном управлении Следственного комитета России по Орловской области сменилось 9 руководителей. Не потому ли самые громкие дела в отношении чиновников остались нереализованными?



За последние 9 лет в Следственном управлении Следственного Комитета России по Орловской области сменилось 9 руководителей

Влияние ротации руководства СУ СК России по Орловской области на расследование самых резонансных дел

Следственному управлению Следственного комитета России по Орловской области как-то не везёт с руководителями. Темпы ротации руководства таковы, что зачастую новые начальники не только не могут войти в курс дел, но и просто познакомиться с личным составом, не говоря уже о том, чтобы хоть раз побывать во всех районах области. Судите сами. За последние девять лет, по официальным данным, в этой организации сменилось девять руководителей! 30 мая 2016 года должность покинул Сергей Сазин, затем до 23 августа 2017 года руководителем был Андрей Талдыкин, который вышел на пенсию и с 2018 года работает адвокатом в Воронеже. Талдыкина сменил Дмитрий Зинин, руководивший управлением чуть больше месяца, до 26 сентября 2017 года. Со временем он перешёл на работу в ГСУ СК России, а потом стал медицинским юристом, гендиректором московского ООО «ЮрМедАльянс». Ему на смену из Липецка прибыл генерал-майор юстиции Анатолий Щуров, который работал в должности с сентября 2017 года до 27 августа 2020 года, после чего служил в аналогичной должности в Дагестане и в Ярославской области. Затем чуть меньше года, до 10 августа 2021 года, управлением руководил также служивший до Орла в Липецке Виталий Чванов. Когда он отбыл к новому месту службы в Московскую область, руководителем на 2 месяца (до 18 октября 2021 г.) стал Павел Ермаков. В сентябре 2021 г. в отношении него по поручению Председателя СКР Александра Бастрыкина была назначена служебная проверка из-за затянувшегося расследования убийства девятилетней девочки, и о ликвидации приставки и. о. Ермакову пришлось забыть. В результате из Мордовии приехал бывший кадровик местного управления Пётр Юдин, пребывший в должности руководителя более трёх лет. После получения взыскания в виде неполного служебного срока ответствия 20 декабря 2024 г. он с понижением отбыл в Пензу, а в Орёл из Тамбова прибыл Андрей Чапанов, который отметил разве что длительными периодами отсутствия на рабочем месте. Через полгода он захотел

НЕ ВОЛОКИТОЙ ЕДИНОЙ...

Новый и. о., полковник юстиции Баранов Константин Владимирович, почти полтора десятилетия с небольшими перерывами руководит отделом по расследованию особо важных дел (2-м отделом по расследованию особо важных дел) СУ СК России по Орловской области. Всё это время в его компетенцию входило расследование преступлений против государственной власти и в сфере экономики. Проще говоря, сферой деятельности полковника были преступления коррупционного характера, расследование дел и проведение проверок в отношении высоких чиновников, а также возбуждение/невозбуждение и расследование резонансных уголовных дел экономического плана. Разделить его деятельность на какие-то этапы не представляется возможным, поскольку уголовные дела, доставшиеся его отделу и находившиеся в центре общественного внимания, расследовали и пять, и семь, и более лет. Но главное-то результат, правда? Вот об этих результатах работы Константина Баранова мы сегодня и вспомним...

Впервые Константин Баранов возглавил отдел по расследованию особо важных дел в 2011 году. Уже в апреле 2012 года он «подключился» к расследованию уголовного дела бывшего первого вице-губернатора Орловской области Виталия Кочуева и даже лично освещал в СМИ ход дела и передал его в суд.



Бывший первый вице-губернатор Виталий Кочуев

Качество предварительного следствия определяется в конце концов именно решениями судов. А они были неутешительными для следствия. В декабре 2013 года суд вынес обвинительный приговор. Кочуев получил 4 года условного срока, однако из-за возраста попал под амнистию. Его подельники также получили условные сроки.

Результат работы следователей под руководством Баранова по этому делу: за похищенные 39 миллионов главный фигурант был амнистирован, а остальные осуждены условно.

Второе крупное дело Баранова касалось масштабного хищения денежных средств из «Орёлсоцбанка». В 2013 году было возбуждено уголовное дело в отношении депутата облсовета, гендиректора и совладельца «Орёлсоцбанка» Николая Лисютченко. Весной 2015 года тогда ёщё подполковник Баранов сделал громкое заявление: «Расследование громкого уголовного дела разорившегося «Орёлсоцбанка» может завершиться уже в ближайшее время... Орловские следователи завершили все необходимые мероприятия. Сейчас проводится экспертиза финансовой деятельности банка, по окончании которой расследование и будет завершено... Мы надеемся, что это произойдет уже в марте».

Но ни в марте, ни в апреле, ни в 2015 году, ни в последующие пять лет расследование не было завершено. Дело неоднократно возвращалось прокурором следствию. Причина — не была выявлена вся цепочка расхитителей и, главное, не выяснено, куда делись 670 миллионов.

В октябре 2020 года следователи на конец отчитались о «победе». Дело «Орёлсоцбанка» передали в суд: «Следствием установлено, что декабре 2010 года один из владельцев акций ОАО «Орёлсоцбанк» и одновременно член Совета директоров в целях хищения денежных средств Банка создал организованную группу, в состав которой вошли генеральный директор кредитной организации и двое их знакомых. С декабря 2010 по декабрь 2011 года они оформляли на подконтрольных им юридических и доверенных физических лиц заведомо невозвратные кредиты. Всего сообщниками было похищено 670 млн 400 тыс. рублей, принадлежащих Банку, что в последующем привело к невозможности возмещения кредитной организацией гражданам их банковских вкладов».

«Триумф» длился недолго. В июне 2023 года суд прекратил уголовное дело в отношении топ-менеджеров «Орёлсоцбанка» в связи с истечением срока давности привлечения к уголовной ответственности.

Итог работы отдела по расследованию особо важных дел (большую часть времени им руководил Баранов): подсудимые наказания не понесли, а в казну было возвращено 67 тысяч рублей из растратенных 670 миллионов...

Третье «супердело», в развале которого, особенно на начальной стадии, Константин Баранов и его подчинённые, как полагают, сыграли важную роль, было делом «Орловской Нивы».

Как вспоминал бывший директор этого агрохолдинга, находившегося в областной собственности, Анатолий Судоргин, компания (Сергея Будагова) — АПК «Юность» за 14,13 млн купила всю «Орловскую Ниву», которую оценивали в 3,8 млрд.

Как полагают, «барановские» следователи с самого начала затягивали процесс. Фигурировавшие в материалах оперативно-разыскной деятельности



Парахин и Будагов, куратор и бенефициар от продажи «Орловской нивы». Оба ушли от уголовной ответственности

губернатор Орловской области Александр Козлов, первый вице-губернатор Юрий Коростелкин, покинувший свой пост сразу после того, как «Ниву» передали Будагову, другие чиновники обладминистрации, в том числе и «куратор сделки», нынешний мэр Орла Юрий Парахин, занимавший пост зампреда областного правительства по экономике и финансам, в итоге были выведены за скобки дела. В результате его в 2015 году передали в МВД.

Итоговый результат практически нулевой: 25 февраля 2020 года было вынесено постановление о прекращении уголовного дела в отношении Будагова в связи с истечением сроков давности уголовного преследования. Не пострадали и бывшие областные руководители...

ПЕРВОЕ, ВТОРОЕ, ТРЕТЬЕ И ДРУГИЕ ДЕЛА ЮРИЯ ПАРАХИНА

Нынешний мэр Орла Юрий Парахин уже более десяти лет является постоянным «клиентом» отдела Константина Баранова.

30 апреля 2014 года СУ СК России по Орловской области возбудило первое уголовное дело в отношении Юрия Парахина. Возбуждено это дело, насколько нам известно, было после личного вмешательства тогдашнего губернатора Вадима Потомского, который сразу уволил Парахина, работавшего заместителем председателя правительства — руководителем финансово-экономического блока. «Врио Губернатора Вадим Потомский, — отмечала телерадиокомпания «Истоки», — уволил заместителя губернатора по экономике Юрия Парахина. Причинами кадрового решения стали материалы по продаже ОАО АПК «Орловская нива» по заниженной цене и строительству станции обезжелезивания водопроводной воды за 600 миллионов с массой нарушений. Информация об этом дошла до Потомского, и он принял решение уволить Парахина».

Материалы по Парахину ушли в правоохранительные органы, но в делах

Один в шести лицах

Бывшего орловского вице-премьера подозревают в незаконном предпринимательстве. Орловское управление Следственного комитета РФ (СКР) возбудило уголовное дело в отношении бывшего областного вице-премьера Юрия Парахина. Ему вменяется незаконное предпринимательство. В СКР считают, что, будучи крупным чиновником, господин Парахин «участвовал в управлении» шестью юрлицами, а для выдачи одному из них «многооминутного кредита» на выгодных условиях «надавил на руководство местного филиала Сбербанка».



Юрий Парахин (второй снизу) оказался в центре уголовного дела

Фото: Мария Старикова, Коммерсантъ

Продолжение на стр. 4,5

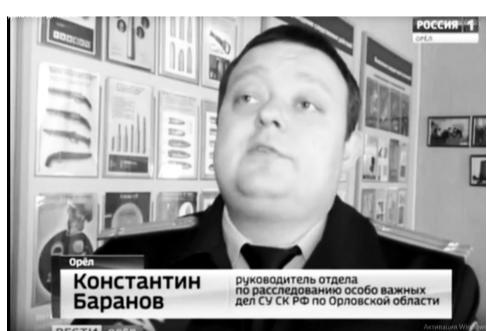
ПОСЛЕДСТВИЯ СЛЕДСТВЕННОЙ ЧЕХАРДЫ

Продолжение. Начало на стр. 3

«Орловской нивы», станции обезжелезивания, хищениях во время строительства нового корпуса областной больницы, которое курировал лично Паракин, нынешний мэр Орла оказался только свидетелем.

Что касается возбуждённого в отношении него уголовного дела, то «Коммерсант» тогда писал: «Орловское управление Следственного комитета РФ (СКР) возбудило уголовное дело в отношении бывшего областного вице-премьера Юрия Паракина. Ему вменяется незаконное предпринимательство. В СКР считают, что, будучи крупным чиновником, господин Паракин «участвовал в управлении» шестью юрлицами, а для выдачи одному из них «многомиллионного кредита» на выгодных условиях «надавил на руководство» местного филиала Сбербанка».

На самом деле кредиты выдавались не одной «семейной» фирме, а нескольким, причём общая сумма составила более ста миллионов рублей и использовалась в основном для приобретения недвижимости.



Константин Баранов любил рассказывать о ходе расследования уголовных дел, но не о результатах

Подчинённые Константина Владимира Баранова расследовали уголовное дело, в котором было множество материалов, собранных региональным УФСБ, почти год. 16 марта 2015 года постановлением следователя по особо важным делам отдела по расследованию особо важных дел (об этом публично не объявлялось) уголовное дело в отношении Юрия Николаевича Паракина было прекращено за отсутствием состава преступления.

Прокуратура в июле попытала отменить постановление следствия, но в конце концов, уже после решения суда, согласилась с прекращением. Официальное сообщение о прекращении уголовного преследования Паракина появилось только 15 декабря 2015 года. Итог почти двадцати месяцев работы следователей, подчинённых Баранова, по делу Юрия Паракина практически нулевой, никакого ущерба он не понёс, разве что на адвокатов потратился, поскольку права на реабилитацию не получил...

30 июня 2021 года, после длительного «бодания» СУ СК России по Орловской области с прокуратурой, было возбуждено третье уголовное дело в отношении мэра Орла Юрия Паракина по так называемой «дороге к тёще». К этому времени он, как мы уже знаем, «освободился» от дела 2014-2015 гг., а возбуждённое в апреле 2021 г. по статье «Халатность» уголовное дело «висело». Новое дело, возбуждённое уже по тяжкой ч. 3 ст. 285 УК РФ, грозило стать единственным, к тому времени полноценно реализованным.

Каково же было удивление экс-прокурора Орловской области

Владислава Малкина, когда в начале 2022 года он узнал, что подчинённая Константина Баранова, следователь отдела по расследованию особо важных дел Надежда Кибалина санкции руководства отказывается передавать в прокуратуру для утверждения согласованное обвинительное заключение!

С того времени под руководством Баранова следователь отдела по расследованию особо важных дел не менее четырёх раз пыталась прекратить уголовное преследование мэра, обвинить в совершении преступления его подчинённого, разделить дело на два, а потом снова объединить. В результате дело в отношении Паракина и его подельника в 2024 году было прекращено.

Можно предположить, что у Константина Баранова не было абсолютно никакого желания активно работать и над ещё одним резонансным делом.

15 сентября 2021 года во время выборов в областной совет и выборов депутата Госдумы мэр Орла Юрий Паракин провёл в своём кабинете совещание начальников орготделов трёх районов Орла и председателей районных избирательных комиссий. Через пару месяцев аудиозапись совещания была выложена в сеть. Пошли публикации в СМИ. Участник совещания, бывший председатель избирательной комиссии Советского района Максим Сушкин подтвердил подлинность аудиозаписи. Были проведены три экспертизы, одна полицией, две – центром судебной экспертизы Министерства юстиции. Из аудиозаписи и заключений экспертов следует, что голос на записи принадлежит мэру и что он как минимум понуждал присутствующих к фальсификации результатов выборов.

Подчинённая Баранова, следователь Надежда Кибалина, назначила ещё одну экспертизу, она была проведена, и эксперты подтвердили, что Юрий Паракин и его первый заместитель Ирина Провалёнкова действительно вмешивались в работу избирательных комиссий и понуждали присутствующих председателей избиркомов фальсифицировать результаты выборов. Но уголовное дело в отношении мэра и вице-мэра так и не возбуждено, ни по статье о превышении должностных полномочий, ни по статье о воспрепятствовании деятельности избирательных комиссий...



Ирина Провалёнкова и Юрий Паракин

КАК БАРАНОВА УБРАЛ ГЕНЕРАЛ, НО ТОТ СУМЕЛ «ОБОЙТИ» КОНКУРЕНТОВ

21 августа 2017 года руководителем СУ СК России по Орловской области был назначен генерал-майор юстиции Анатолий Петрович Щуров. Он достаточно критично оценил работу отдела по расследованию особо важных дел вверенного ему управления и вместо подполковника Константина Баранова назначил на эту должность молодого и талантливого следователя из

Липецка капитана Дениса Путятину. В первых числах октября 2019 года председатель Следственного комитета России Александр Баstrykin вручил ему ведомственный знак отличия «Лучший следователь».

Видимо, это стало последней каплей, переполнившей чашу терпения недоброжелателей следователя Путятину. И тогда на свет вытащили компромат. В соцсетях широко распространили видеозапись пьянки в рабочем кабинете, где молодой перспективный следователь был исподтишка отснят в состоянии, оскорбляющем человеческое достоинство. В результате Путятин из СКР уволился.

Генерал Щуров рассказывал мне, что проштрафившийся следователь вообще не был склонен к употреблению алкогольных напитков, а его видео было использовано для того, чтобы разрушить его карьеру. Главным «интересантом», как мне представляется, мог быть Константин Баранов, но доказать его участие в организованной «утечке» так и не удалось.



Павел Ермаков был следователем, которого поддерживал губернатор Клычков. Но Баранов обошёл и его...

Другой «конкурент» Баранова Павел Ермаков, возглавлявший отдел после Путятина, в связи с уходом генерала Щурова в Дагестан, стал и. о. руководителя управления, но в результате служебной проверки центрального аппарата СК России в должности утверждён не был. Не удалось ему вернуться и на должность руководителя отдела по расследованию особо важных дел, которую снова занял Баранов.

После этого снова стали происходить удивительные для всех, кроме жителей Орловской области, уже привыкших к безнаказанности высоких должностных лиц, вещи. Самые резонансные уголовные дела, возбуждённые в отношении орловских руководителей, в самом худшем для них случае заканчивались условным сроком.

Следователи отдела по расследованию особо важных дел СУ СК России по Орловской области так расследовали



Условно осуждённые руководители департаментов Денис Блохин и Иван Залогин

уголовные дела членов правительства Орловской области Дениса Блохина и Ивана Залогина, что суд нашёл их доводы неубедительными и, несмотря на требования прокуратуры приговорить их к реальному сроку, ограничился условным осуждением. Профессионалам ясно, что это говорит в первую очередь о некачественной работе следствия.

КОНСТАНТИН БАРАНОВ: ОТ МОСТА «ДРУЖБА» К КРАСНОМУ МОСТУ

Отдел по расследованию особо важных дел СУ СК России по Орловской области долгое время неторопливо и безрезультатно занимается расследованием приёмы моста «Дружба». Движение по мосту «Дружба» открыли в торжественной обстановке накануне Дня города 3 августа 2020 года несмотря на то, что работы на тот момент были не выполнены и, естественно, не приняты заказчиком. Потом была сформирована приёмочная комиссия в составе 10 человек. А дальше началось нечто невероятное: срок приёмы законченного объекта переносился пять раз: 30.07.2020 г., 30.10.2020 г., 10.12.2020 г., 16.12.2020 г., 25.12.2020 г.

Но основным смыслом «странной» приёмы моста «Дружба» мэром Паракиным, как полагают, было не скрытие недостатков в ремонте моста, в том числе и неустранимых, а своего рода легализация подрядчика ООО «Ремспецмост» в качестве структуры, имеющей опыт работы с подобными мостовыми сооружениями, для вывода фирмы на миллиардный подряд по реконструкции другого орловского моста – Красного.

Сама приёмка проходила под покровом тайны. Во-первых, городские власти до последнего скрывали дату приемки, состав приёмочной комиссии, а, самое главное, председатель этой комиссии – мэр Орла Паракин – так и не могнятно ответить на вопрос, выезжал ли он на мост, чтобы принять работы, и когда, собственно, это было. Закончилась эта история тем, что тогдашний прокурор области Владислав Малкин поручил организовать проверку процесса приёмы в эксплуатацию моста «Дружба».

Вот что сказал по поводу этой проверки 9 августа 2023 года сам полковник Баранов: «Мы проводили проверку в отношении приёмочной комиссии. Насколько приёмочная комиссия правильно подписала акт приёмы моста. В ходе проверки установили, что признаков преступления в действиях членов приёмочной комиссии не усматривается. Посему было постановление об отказе в возбуждении уголовного дела...

Да, были установлены, мы проверяли, замена ряда материалов при строительстве, несоответствие ГОСТам, требованиям строительных правил, много мы проверяли. Из того, что мы установили, халатности в действиях должностных лиц мы не установили».

И «не установили» до сих пор. Мост начал разрушаться почти сразу, и почему-то недостатки город пытается устранять за свой счёт...

О последовавшем за мостом «Дружба» проекте «Красный мост» писали очень много. Если на «Дружбе» похитили 18 миллионов, то на «Красном мосту» – более 176 миллионов, лишь часть из которых удалось вернуть. Гендиректор подрядчика ООО «Ремспецмост» Евгений Подрезов, давший признательные показания, по решению суда получил четыре с половиной года реального лишения свободы и уже

освобождён по УДО. Владелец ООО «Ремспецмост» Александр Молчанов, скрывшийся от следствия, в 2023 году сдался сотрудникам ФСБ и стал сотрудничать со следствием. По приговору суда получил 3 года 10 месяцев лишения свободы, в настоящее время заменённых принудительными работами.

Подрезов и Молчанов рассказали всё о преступной группе, в которую кроме них, советника губернатора Сергея Лежнева и его брата Александра входили должностные лица администрации Орловской области и города Орла, имевшие возможность принимать решения высокого уровня. Подрезов даже рассказал о том, кому именно из них передавались денежные средства и при каких обстоятельствах. В отношении этих «неустановленных лиц» было выделено отдельное уголовное производство. Дело, как вы понимаете, снова попало к Баранову и его отделу по расследованию особо важных дел. И расследование его практически не двигалось. Более того, высокого ранга чиновники, которые известны следствию, до сих пор на своих должностях и фамилии их тщательно скрываются.



Александр Молчанов, владелец «Ремспецмоста», (на первом плане) слушает приговор

Ещё одно очень странное уголовное дело, которое вроде бы должны были возбудить и расследовать подчинённые Баранова, связано с другим подрядчиком – компанией «Газресурс». 12 октября 2021 года на сайте областной прокуратуры появилось следующее сообщение. «На личный приём обратился руководитель подрядной организации, выполняющей работы по ремонту улично-дорожной сети г. Орла, с вопросом о нарушении его прав. В своём обращении предприниматель указал, что для своевременной приемки и оплаты выполненных по муниципальным контрактам работ мэр г. Орла поставил перед подрядной организацией ряд условий в виде перечисления денежных средств под видом спонсорской помощи в адрес конкретных организаций.

В ходе проведенной прокуратурой проверки указанный заявителем факт перечисления денежных средств подтвердился. Установлено, что в июне и июле 2021 г. подрядчик перечислил на расчётный счёт одной из организаций денежные средства в общей сумме 250 тысяч рублей. Указанными денежными средствами были оплачены товары, часть из которых в ходе данной проверки изъята из помещения администрации г. Орла. Материалы проверки с постановлением, вынесенным прокурором Советского района г. Орла в порядке п. 2 ч. 2 ст. 37 УПК РФ, направлены в СУ СК России по Орловской области».

Результат – дело решили «спустить на тормозах», а что касается причин,

то тут Константин Владимирович Баранов на встрече с депутатами и руководителями СМИ, в которой я принимал участие, сослался на тайну следствия.

ДЕЛА ЛЕЖНЕВА И НИЧИПОРОВА ПРИ БАРАНОВЕ МОГЛИ НЕ ДОЙТИ ДО СУДА

Президент России 1 августа 2025 года, посещая Спасо-Преображенский Валаамский ставропигиальный мужской монастырь, рассказал о том, что коррупция – явление общее, а степень борьбы с ней определяется уровнем развития общества:

«Вообще коррупция – это то негативное явление в обществе, которое характерно для очень многих, если вообще не для всех стран мира. Ничего здесь необычного нет. Вопрос в степени коррупции и в способности общества, в готовности и способности бороться с этим явлением. А что такое готовность и способность общества бороться с коррупцией? То есть общество само должно быть готовым, хотеть и быть в состоянии бороться с коррупцией».

В Орловской области, например, предприниматели Кривовы не побоялись открыто рассказать о том, как первый вице-мэр Орла Ничипоров за право нормально трудиться вымогал у них деньги, получал миллионные взятки и наличными, и материалами для ремонта кабинета, и различными услугами. Доказательная база, собранная ими, была огромной. Но Константин Баранов, к которому попало дело, упорно не видел в нём состава какого-либо преступления. На защиту Кривовых встали и депутаты, и общественники, и журналисты. На «дело Ничипорова» обратил внимание председатель Следственного комитета России Александр Баstrykin, который поручил Петру Юдину возбудить уголовное дело.

Но, несмотря на все доказательства и поручение председателя СКР, руководитель отдела по расследованию особо важных дел Баранов и его подчинённые долгое время не возбуждали уголовное дело в отношении Ничипорова.

После долгих мучений оно было возбуждено, но не в отношении первого вице-мэра Орла, а в отношении неопределённого круга лиц, хотя и в заявлениях о преступлении, и в поручении председателя СКР фигурировала фамилия «Ничипоров». Более того, руководитель 2-го отдела по расследованию особо важных дел Константин Баранов, отдел которого получил титул «похоронного бюро», вменял «неопределённому кругу» бесперспективную (срок давности привлечения к уголовной ответственности уже истёк) ч. 1 ст. 169 УК РФ (воспрепятствование предпринимательской деятельности).

Дело стремительно шло к развалу, но и орловское общество в лице депутатов, активных граждан и журналистов, а также региональная прокуратура показали пример зрелости и решительности. На основании имеющихся материалов 11 июня 2024 г. постановлением первого заместителя прокурора Орловской области Ю.В. Пахолкова уголовное дело Ничипорова было изъято из производства СУ СК РФ по Орловской области и передано в СУ УМВД по Орловской области. Через три дня оно было принято к производству следователем по особо важным делам СЧ СУ УМВД по Орловской области Романом Сахаровым, который 17 июня 2024 года переквалифицировал уголовное дело Ничипорова на ч. 3 ст. 285 УК РФ (злоупотребление должностными полномочиями), предусматривающую в качестве наказания до 10 лет лишения свободы. Ничипоров был задержан. Давление чиновников разного ранга на полицейское следствие, и в частности

на начальника Следственного управления УМВД Владимира Ромоданова, оказалось безрезультатным.

Сейчас обвинительное заключение по данному делу передано в суд, а в ходе следствия выяснилось, что Ничипоровым и его приближёнными, по мнению следствия, были совершены ещё несколько преступлений. Материалы по ним выделены в отдельное производство и могут стать основой для ряда новых уголовных дел. В этих материалах фигурируют как сам Ничипоров, так и его ближайшая связь, Ольга Прасолова, с которой у первого вице-мэра сложились деловые отношения, переросшие, как полагают, в отношения между членами преступной группы, длившиеся порядка 10 лет.

А вот пример иного свойства, когда в течение пяти лет орловские общественные деятели, депутаты разных уровней и журналисты рассказывают о том, как пытаются обанкротить Трамвайно-троллейбусное предприятие (ТТП) г. Орла и каковы были масштабы хищений.

Руководство СУ СК России по Орловской области в лице Константина Баранова публично объявило одним из самых выдающихся «достижений» в расследовании уголовных дел коррупционной направленности передачу в суд уголовного дела и. о. директора МУП «Трамвайно-троллейбусное предприятие г. Орла» Андрея Молодчинина. Ему инкриминировали совершение совместно со знакомым предпринимателем хищение 270 тысяч рублей. Но результат расследования был практически нулевой. Суд назначил Молодчинину наказание в виде штрафа в размере 350 000 рублей. От назначенного наказания в виде штрафа он был освобождён на основании ст. 76 УК РФ, в связи с примирением с потерпевшим (п. 2 ч. 5 ст. 302 УПК РФ).

В то же время СУ СК России по Орловской области даже не пытается организовать результативную проверку деятельности на посту директора МУП «ТТП» Андрея Митина, экс-депутата Орловского облсовета, который за год, если судить по материалам акта Контрольно-счётной палаты г. Орла, нанёс ущерб бюджету в сумме до 200 миллионов рублей, незаконно оформляя сделки, бесконтрольно реализовывал металлом и запчасти, устроил к себе на работу помощниками ещё двух депутатов Орловского облсовета. Аудиторы не только признали, что он действовал «недобросовестно и неразумно», но и усмотрели в его действиях коррупционные проявления. На одном только необеспеченному лизинге автобусов МУП «ТТП» потеряло 20 миллионов рублей.

Большинство моих орловских коллег-журналистов считают, что, если бы самое громкое дело последнего года, связанное с обвинением советника губернатора Орловской области Сергея Лежнева в создании организованного преступного сообщества, в мошенничестве в особо крупных размерах, легализации средств, добывших преступным путём, и других преступлениях, попало к Константину Баранову, то советник был бы на свободе и в худшем для него случае отделался бы условным сроком. Опыт в подобных делах у Баранова солидный.

В заключение отметим, что в недрах СУ СК России по Орловской области, в том числе и в отделе, которым руководит Константин Баранов, были «похоронены», как говорят, не только материалы упомянутых нами проверок, не приводивших к возбуждению уголовных дел, но и десятки сообщений граждан о преступлениях, в которых были замешаны чиновники исполнительной власти, причём чиновники высшего уровня...

**Комментирует
депутат Орловского
облсовета
Виталий РЫБАКОВ:**

– Я внимательно смотрел и слушал выступление нашего президента, в котором он особо подчеркнул, что общество страны, которая хочет победить коррупцию, должно само этого хотеть и быть к этому готовым. А это значит, что инициатива по искоренению коррупции должна исходить изнутри общества, от граждан с активной гражданской позицией, которым небезразлична судьба малой Родины и всей нашей страны в целом.

В Орловской области Справедливая команда депутатов, а также журналисты и неравнодушные граждане вот уж несколько лет помогают правоохранительным органам бороться с коррупцией в отдельно взятом регионе. Достаточно вспомнить, что при их активном участии предавались огласке коррупционные процессы при ремонте Красного моста и моста Дружбы, история со строительством дороги к дому тещи мэра Парахина, стало известно о поборах с частных перевозчиков и о совещании в городской администрации, где проводился инструктаж о фальсификации итогов выборов.

Я хочу выразить благодарность региональной прокуратуре, СУ УМВД России по Орловской области, которые открыты для сотрудничества с общественностью в деле борьбы с коррупцией. При этом меня как депутата и гражданина волнует ситуация, которая сложилась в течение последних десяти лет в СУ СК по Орловской области – эта тема полностью раскрывается в публикации федерального издания FLB.

Получается, что орловское следственное управление СК не оправдывает общественных ожиданий, когда допускает волокиту в расследовании дел коррупционной направленности или вообще «закрывает» такие дела в отношении высокопоставленных чиновников? Ситуация, на мой взгляд, очень странная и, по моему мнению, требует проверки и оценки руководства Следственного комитета. В этой связи Справедливая команда депутатов, журналистов, представителей общественности будет готовить официальное обращение на имя председателя СК РФ Александра Баstryкина.



**Виталий
РЫБАКОВ**

Жители города Орла и Орловской области просят прокуратуру разобраться с отсутствием свободного доступа к озеру Старое в Орловском полесье. Граждане написали обращение к прокурору Орловской области.

«Берег этого озера долгое время был местом отдыха граждан, там можно было искупаться, позагорать и порыбачить. Когда наступило лето 2024 года, отдохнуть на берегу озера Старое уже было нельзя, так как участок земли с прибрежной полосой купил предприниматель и теперь никого туда не пускает, ссылаясь на то, что всё это частная собственность, — написали граждане.

По закону каждый имеет право на беспрепятственный проход к водоёму общего пользования. Свободное и бесплатное использование водоёмов для отдыха, спорта, любительского рыболовства — важнейшее право граждан. А в соответствии с пунктом 8 ст. 27 Земельного кодекса РФ приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ, вообще запрещена, а также земельных участков, на которых находятся пруды. Согласно ст. 102 Земельного кодекса РФ земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах, относятся к землям водного фонда.

В силу ч. 1 ст. 8 Водного кодекса РФ водные объекты находятся в собственности Российской Федерации. На основании ст. 6 Водного кодекса поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, являются общедоступными водными объектами. Береговая полоса вдоль общедоступного водного объекта предназначена для общего пользования, и каждый гражданин вправе пользоваться ею для передвижения и пребывания.

Кроме того, решением Хотынецкого районного суда от 2012 года установлено, что данный водоем по закону не может находиться в собственности физических лиц, так как был создан как противопожарный водоем, он был принят в эксплуатацию в 1990-х годах, и собственником может являться только государство в лице департамента госимущества Орловской области.

Водоём является частью водных объектов.

Сейчас Генеральной прокуратурой признаются недействительными сделки о переходе в частную собственность незаконно приватизированных десятилет назад предприятий, земельных участков, а здесь налицо незаконное межевание, в том числе дна озера Старого, поэтому сделка по межеванию и переходу в собственность физическим лицам должна быть признана незаконной и имущество должно быть возвращено в собственность государства.

Обращение к прокурору Хотынецкого района и в природоохранную прокуратуру результатов не дали. Убедительно просим вас разобраться и восстановить справедливость, — говорится в обращении.

В мае текущего года издание «ОрелТаймс» так описывало ситуацию:

«Орловцы обеспокоены судьбой озера Старое в Орловском полесье Хотынецкого района. В прошлом году силами частника здесь началась реконструкция: территорию закрыли для посетителей, появились информационные таблички о реализации некоего проекта по благоустройству.

Вопросов у жителей сразу же накопилось множество, но главный: кто и на каком основании получил водоём, пляж и территорию вокруг него в частные руки?

Как пояснили тогда в администрации Хотынецкого района, земли по побережью пруда Старое никогда не являлись землями национального парка «Орловское полесье». Сменился собственник. Им стал ИП.

Спустя год туристы столкнулись с теми же проблемами. На территорию не попасть, «ругаются злые дядьки». Лавочки все спилены, беседки убраны. На месте по-прежнему красуется табличка, призывающая посетителей набраться терпения.

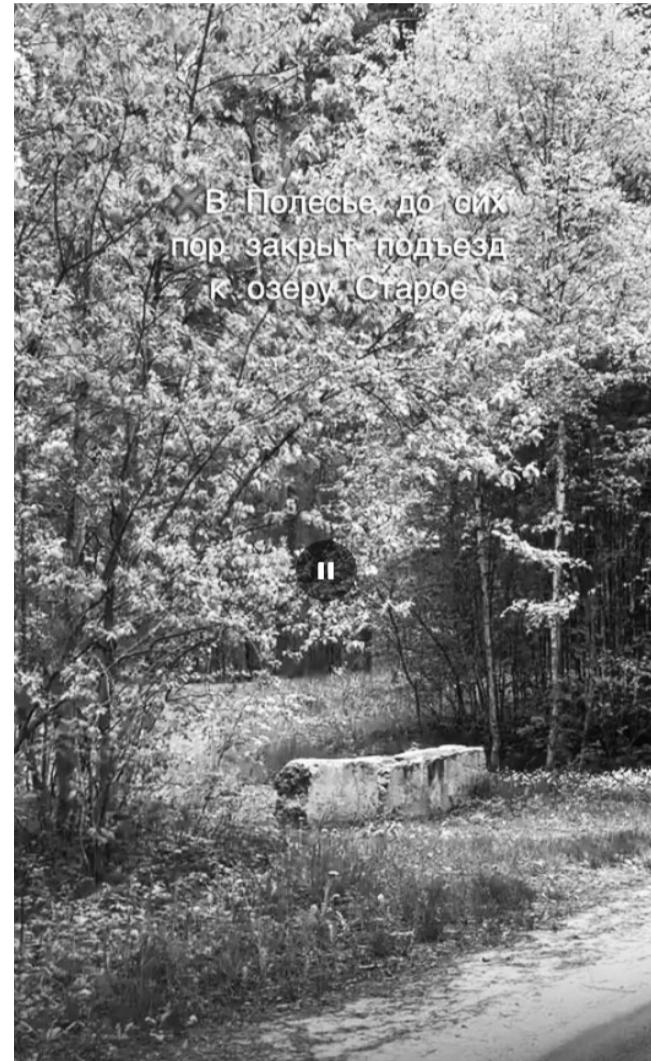
«Проезд, проход запрещён. Идёт реконструкция. Скоро всё откроется. Нам нужно время, чтобы стать лучше для вас», — гласит надпись.

Далее по тексту идёт приписка с штрафами заловлю рыбы, которая, к слову, несколько лет назад, впрочем, как и услуги пляжа, были бесплатными.

Местной администрации о текущей ситуации известно: «Да, действительно, реконструкция сейчас практически не ведётся. Хотя территория огорожена, и на неё запрещено заходить. Нам много поступает звонков от селян с жалобами на то, что Старое недоступно ни для отдыха, ни для купания. Однако нам до сих пор не известно, что индивидуальный предприниматель планирует здесь сделать», — пояснили «ОрелТаймс» в администрации Хотынецкого района.

Орловцы обескуражены. Жители не исключают, что озеро Старое ожидает «участь пруда Радовище, территории которого теперь полностью застроена коттеджами». На данный момент единственным доступным местом для купания в Орловском полесье остаётся пруд Льговский, но он не оборудован.

ОЗЕРО СТАРОЕ — РЕАЛЬНОСТЬ НОВАЯ



В Полесье до сих пор закрыт подъезд к озеру Старое



В Полесье до сих пор закрыт подъезд к озеру Старое

«Мы каждое лето ездили на озеро Старое с палатками, семьями, большой компанией людей, которые любят такого рода путешествия и умеют таким образом отдыхать, потому что всё, что нам нужно, мы привозили с собой, культурно отдыхали на природе и никакого мусора после себя не оставляли. Ездили мы туда на протяжении нескольких лет всегда на несколько дней. Если мы едем семьями с детьми и хотим там чувствовать себя комфортно, естественно, мы покупаем всё необходимое, у всех экипировка, даже холодильники, которые подключаются к автомобилям. Соответственно, это большой груз, и это помимо палаток и их наполнения. Матрасы, постельное бельё... В прошлом году мы обнаружили, что въезд к месту, где мы отдыхали, перекрыт. Ранее там были стоянки по всему берегу озера. То есть, если оставлять машину на парковке, — в прошлом году туда вроде бы можно было заходить, но без машин, в этом году, по-моему, уже всё. Даже если можно, таскать всё это с парковки от храма — это очень приличные расстояния. И такое количество вещей переносить — сами понимаете... Поэтому в прошлом году мы уже не ездили, в этом, соответственно, тоже. По всему видно, что наш отдых на озере Старое закончился. Раньше всё было хорошо для туристов и отдыхающих организовано. Зачем что-то еще, непонятно. Каждый день приходил человек, который получал с нас плату за стоянку и за использование беседок. Отдельно — за парковку машины, отдельно — за беседку. Поступочно. Все были доволны, везде всё устраивало. Территория там была благоустроена вполне. Что там еще благоустраивать? Людям говорят: будет еще лучше — потерпите. Сколько терпеть? Второй год пошёл».

Действительно, сколько терпеть — людям не говорят. Пока новый собственник (или арендатор?) только запрещает гражданам отдыхать у водоёма. Полагаем, незаконно. Поэтому «Орловская среда-плюс» просит прокуратуру Орловской области разобраться в этой ситуации. Хотелось бы получить ответы на следующие вопросы: на основании какого договора предприниматель использует пруд Старое в Хотынецком районе? Данный водоём по документам должен использоватьсь в целях разведения рыбы или в целях создания рекреационной зоны? Если там собираются разводить рыбу, то почему ограничен доступ в зону отдыха? Если здесь, как утверждается, создаётся зона отдыха, то сколько времени по закону она может создаваться: год-два или десятилетия? Насколько законно ограничивать доступ граждан к водоёму даже в период реконструкции прибрежной полосы или какой-то её части?

Ольга РОЖДЕСТВИНА

ПОРА ГОТОВИТЬСЯ К ШКОЛЕ!

Организация школьного процесса начинается с выбора необходимых канцелярских товаров.

В нашем магазине вы найдете шариковые синие ручки, цветные и черно-белые карандаши разной мягкости, тетради, папки, дневники с разными рисунками и многое другое. Приходите и получите скидку по промокоду!



Карандаш чернографитный schoolformat Metallic

schoolformat Metallic

- твердость грифеля
- заточенный, с ластиком



10 ₽/шт

Ручка шариковая Berlingo Tribase

Berlingo Tribase

- толщина линии 0,5 мм
- синие чернила

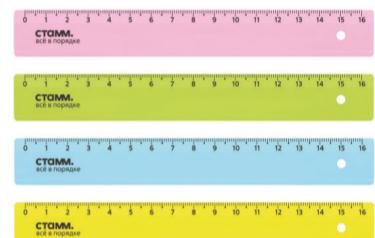


18 ₽/шт

Линейка Стамм

Стамм

- 16 см прозрачная
- неоновые цвета



19 ₽/шт

Резинка стиральная Koh-I-Noor 6521/80, красно-синяя



22 ₽/шт

Обложка ПП для тетрадей и дневников



8 ₽/шт

Альбом для рисования BG Микс универсальный 10956



32 ₽/шт

Пенал школьный ART FOX «Пупсики» 10189297

- размер 9,5 x 20,5 см
- мягкий, 1 отделение



85 ₽/шт

Папка для тетрадей ArtSpace Geese

- А5, 1 отделение
- пластик, на молнии



210 ₽/шт

Краски акварельные Brauberg без кисти



60 ₽/шт

Тетрадь Маяк, зелёная обложка

12 листов в линейку с полями



12 ₽/шт

Папка для труда Calligrata «Котики» 10128152

- А4, 1 отделение
- пластик, ручки-тесьма



240 ₽/шт

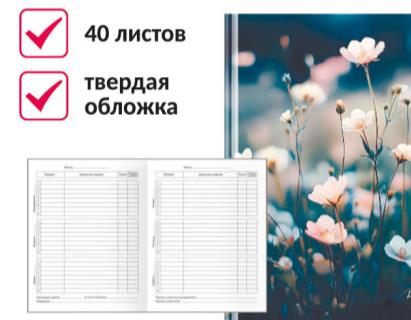
Раскраска детская Любимые сказки Каляка-Маляка



35 ₽/шт

Дневник 1-11 класс BG Wild flowers

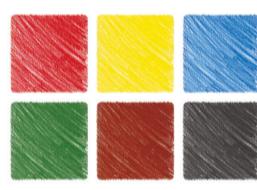
BG Wild flowers



115 ₽/шт

Карандаши цветные ArtSpace «Милые зверушки»

- 6 цветов
- заточенный, мягкий грифель



45 ₽/шт



— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРН 304575126000135

Реклама

57 интернет магазин
BAZA 57.RU

СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Г. ОРЕЛ, УЛ. СКУЛЬПТУРНАЯ, 2А

ЗАКАЖИ, А МЫ ДОСТАВИМ!

BAZA57.RU



486-057



К ШКОЛЕ ГОТОВЫ:

Подготовка к новому учебному году уже в разгаре, и у нас вы найдёте всё необходимое для комфортной организации пространства. В салоне «Мебель» представлен широкий ассортимент продукции, специально разработанной для школьников.

Когда ребёнок проводит много времени за учёбой, важно, чтобы его рабочее место было не только удобным, но и безопасным. Регулируемая мебель разработана с учётом всех анатомических особенностей растущего организма. Столы и стулья легко настраиваются по высоте, что позволяет устанавливать их под рост вашего школьника на каждом этапе его развития. Правильная осанка, снижение нагрузки на позвоночник, улучшение концентрации и предотвращение переутомления — всё это результат использования растущей мебели.

СТОЛ ПИСЬМЕННЫЙ ЧЕЛСИ COLOR
глиняный серый / слоновая кость / дуб крафт



4 650 ₽/шт

СТОЛ КОМПЬЮТЕРНЫЙ ВЕГА ПОЗИТИВ
бетон темный / белый



4 900 ₽/шт

СТОЛ РАСТУЩИЙ СКАНДИК
графит серый

7 500 ₽/шт



СТОЛ РОБИН WOOD БРУНО
бриз / лак



15 840 ₽/шт

СТОЛ ПАСКАЛЬ СТ-104
дуб крафт золотой / глиняный серый

17 000 ₽/шт



СТОЛ РОБИН WOOD БРУНО CITUS
массив берёзы / лак

регулировка высоты

9 900 ₽/шт



СТОЛ ПИСЬМЕННЫЙ С НАДСТРОЙКОЙ МАРТИНА
белый / сонома



6 800 ₽/шт

КРЕСЛО ЛОГИКА
ткань / Kid's / №23 космос

3 300 ₽/шт



Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 64Д, салон «Мебель»,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОЧЕГО ПРОСТРАНСТВА

Выбирайте мебель и аксессуары, которые превратят детскую в комфортную учебную зону.

Готовые решения для любых комнат - от компактных столов до полноценной системы хранения.

СТУЛ ДЕТСКИЙ
РОБИН WOOD
массив березы / лак



регулировка
высоты

6 900 ₽/шт

КРЕСЛО KIDDY
ткань / салатовый

7 800 ₽/шт



СТЕЛЛАЖ
С ЯЩИКАМИ
ЧЕЛСИ COLOR
мята /
сумеречный голубой /
дуб крафт



4 900 ₽/шт

СТУЛ ДЕТСКИЙ РОБИН WOOD
массив березы / цвет белый



регулировка
высоты

7 450 ₽/шт

КРЕСЛО ДЕТСКОЕ
ПОВОРОТНОЕ
УОКА YC-2 LENNY
серый

100 кг

17 800 ₽/шт



ПЕНАЛ КЛЕО П-2
графит / миндаль

5 600 ₽/шт



СТУЛ РОБИН WOOD
БРУНО
рогожка серый / лак



регулировка
высоты

10 240 ₽/шт



ШКАФ
КОМБИНИРОВАННЫЙ
ЧЕЛСИ COLOR
слоновая кость /
глиняный серый /
дуб крафт

7 500 ₽/шт



Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 64Д, салон «Мебель»,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

- ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРН 304575126000135

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98
 +7(4862) 71-48-01
 LESOTORGOVAYAVORLE

ЛЕСОТОРГОВАЯ
ПН - ВС: С 8:00 до 20:00, **БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ**

НАСТОЛЬНЫЕ ЛАМПЫ

Освещайте свою жизнь с комфортом! В «Лесоторговой» большой ассортимент настольных ламп, которые подойдут как для домашнего, так и для рабочего пространства. Модели отличаются современным дизайном, удобством использования. Выбирайте лампы с сенсорным управлением, регулировкой яркости, USB-зарядкой и даже встроенными часами.

Светильник настольный
E27 GLTL-032-60 220V General
желтый



подвижный плафон

460 ₽/шт

Светильник-прищепка
Надежда - 1М E27 40W
слоновая кость



регулировка по высоте

700 ₽/шт

Светильник-прищепка
HT 2077C E27 60W 220V
вишневый перламутр



подвижный плафон

750 ₽/шт

Светильник настольный
MT 2077A E27 220V
(HT 2077A) белый



подвижный плафон

825 ₽/шт

Светильник настольный
E27 DE1430
белый



на струбцине

990 ₽/шт

Светильник настольный
10W DE1725 4000K 100-240V
белый



3 уровня яркости
 сенсорное управление
 диммер

1 100 ₽/шт

Светильник настольный
6W LE LED TL-650 White
белый



с bluetooth колонкой

1 250 ₽/шт

Светильник настольный
LST 1001 9W
черный



3 уровня яркости
 сенсорное управление
 диммер

1 300 ₽/шт

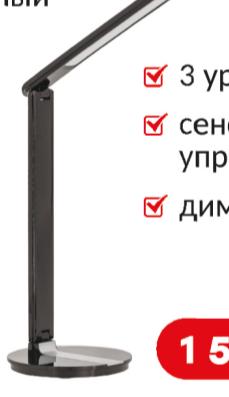
Светильник настольный
MT2001 A/C E27 220V
черный глянец



на струбцине

1 500 ₽/шт

Светильник настольный
LST 1003 9W
черный



3 уровня яркости
 сенсорное управление
 диммер

1 500 ₽/шт

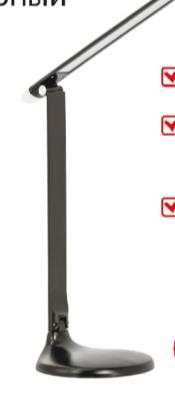
Светильник настольный
LST 1002 9W
белый



3 уровня яркости
 сенсорное управление
 диммер

1 500 ₽/шт

Светильник настольный
LST 1002 9W
черный



3 уровня яркости
 сенсорное управление
 диммер

1 500 ₽/шт

Светильник настольный
N LED 511 светодиодный
2K-4K-6K1 черный под кожу



сенсор
 диммер
 powerbank (57205) 6W

1 550 ₽/шт

Светильник настольный
TL-318 7W 480Лм 5000K
белый



на струбцине
 штекерный блок питания

1 870 ₽/шт

Светильник настольный
LST 1021 9W
черный



3 уровня яркости
 часы, будильник, календарь
 USB зарядка

2 700 ₽/шт

Светильник настольный
25W DE1728 3000K-6000K
100-240V коричневый



3 уровня яркости
 беспроводная зарядка
 дополнительный разъем USB

2 750 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98Ж, магазин «Электротовары»,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ТАК ЧТО ЖЕ РЕШИЛ КЛЫЧКОВ?

Статья «Орловской среды-плюс», опубликованная в прошлом номере, в которой мы задавались вопросом, как «Орелстрой» из строительного гиганта превратился в «карлика», вызвала широкий читательский интерес и общественный резонанс. Поэтому мы решили продолжить тему – тем более, что в распоряжении редакции оказался весьма любопытный документ. Точнее, проект документа – без подписи, но с адресатом и весьма солидным штампом. Так что сомневаться в его подлинности вряд ли приходится.

В прошлой публикации мы привели данные из аудиторского отчета об итогах работы «Орелстроя» в 2024 году, которые оказались весьма неутешительными для компании с госучастием. Теперь же мы получили данные, относящиеся к деятельности ПАО «СЗ «Орелстрой» в 2020 году. Эти данные содержатся в проекте докладной записки (или чего-то в этом роде – мы не сильны в бюрократических жанрах), адресованной губернатору Орловской области Андрею Клычкову и составленной на бланке с грифом заместителя председателя правительства Орловской области по развитию инфраструктуры. Исходя из содержания документа, он датируется примерно концом марта 2021 года и готовился где-то в недрах департамента госимущества и земельных отношений Орловской области.

Напомним, в государственной собственности Орловской области находятся 22,46% акций публичного акционерного общества «Специализированный застройщик «Орелстрой». И права акционера указанного общества от имени Орловской области осуществляет этот самый департамент. Далее излагаем содержание документа.

«Департамент, члены совета директоров, ревизионной комиссии, представляющие интересы Орловской области в совете директоров, ревизионной комиссии ПАО «Специализированный застройщик «Орелстрой» (далее – общество) осуществляют мониторинг деятельности, анализ сделок, заключаемых обществом, на основании данных из открытых источников, материалов к общим собраниям акционеров и заседаниям совета директоров, на основании информации и документов, запрашиваемых у общества», – напоминает автор документа и на основании имеющихся в распоряжении государственного акционера материалов сообщает о неких тенденциях в деятельности «Орелстроя». Тенденции, надо сказать, весьма любопытные. И однозначные.

Итак, первое, что отмечает автор, это изменение структуры общества. «Общество активно учреждает дочерние структуры, внося в них в качестве вклада объекты недвижимости, земельные участки».

Так, например, в уставный капитал «дочки» «Орелстроя» - ООО «Специализированный застройщик «Орелстрой-1» - были переданы два административных здания – на площади Мира, 7г и на улице Степана Разина, 3, а также помещение в здании

на площади Мира, 7 общей стоимостью 300 миллионов рублей. Что интересно, передав ООО «СЗ «Орелстрой-1» здание на площади Мира, 7г, само ПАО «Орелстрой» стало это здание... арендовать. За плату 14 миллионов в год. Другим дочерним фирмам – «Орелстрой-5» и «Орелстрой-6» главный «Орелстрой» передал в качестве вклада в уставные капиталы земельные участки – на суммы 106 миллионов рублей и 43 миллиона рублей соответственно.

Примечательно, что все три перечисленные ООО были созданы для осуществления функций застройщиков многоквартирных домов. Однако на момент составления цитируемого документа (т. е. начало 2022 года) ни одна из «номерных» «дочек» «Орелстроя» не имела разрешений на строительство. Зато имели переданный им «Орелстрое» солидный капитал в виде дорогостоящей недвижимости и земли на общую сумму более 500 миллионов рублей.

Также со-
ставитель

«Специализированный застройщик «Орелстрой» увеличился в 8,9 раза в сравнении с аналогичным показателем за 2019 год». Затем следуют любопытные подробности.

Как показал анализ договоров займа, «Орелстрой» брал деньги в долг у ОДСК под 14% годовых. Займы брались для строительства домов в Орле и Липецке. При этом сам «Орелстрой» давал займы для достройки домов в Липецке. Правда, куда дешевле – под 9,25% годовых.

«Таким образом, разница в процентной ставке в размере 4,75% ложится на затраты ПАО «Специализированный застройщик «Орелстрой» и уменьшает его прибыль», – делает вывод автор записки.

Третий пункт документа касается договоров на оказание услуг. Как отмечается в записке, «Орелстрой», несмотря на наличие в собственном штате сотрудников соответствующей квалификации, заключил с дочерней структурой ОДСК – ООО «ОДСК-Сервис» до-

собственных управленцев – начиная с 2019 года их стало больше, а их зарплаты – выше.

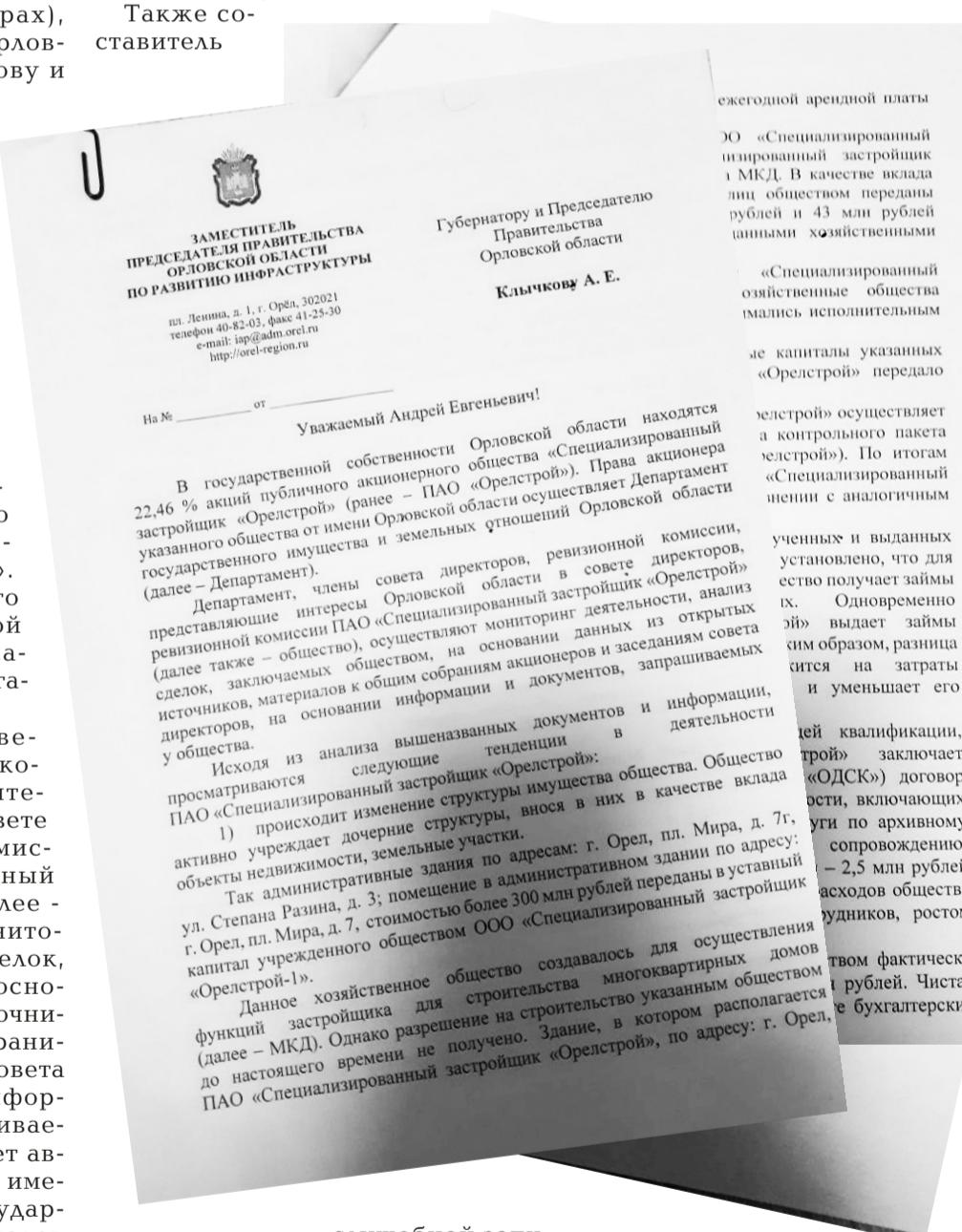
И, наконец, последний пункт, итоговый. Цитируем. «По результатам деятельности за 2020 год обществом фактически получен убыток от деятельности в размере 300 млн рублей. Чистая прибыль в размере 162 млн рублей сложилась в результате бухгалтерских проводок на сумму более 500 млн рублей от переоценки активов, переданных в качестве вклада в уставные капиталы учрежденных ПАО «Специализированный застройщик «Орелстрой» хозяйственных обществ».

Автор записи уточняет, что изложенная информация является актуальной до 1 апреля 2022 года, а далее будет актуализироваться исходя из результатов деятельности общества за 2021 год. Тем не менее даже на основании этой информации следует вполне закономерный вывод, который и изложен в записи четко и однозначно:

«Вышеназванные действия исполнительного органа общества могут негативно сказаться на деятельности ПАО «Специализированный застройщик «Орелстрой», создать угрозу его несостоятельности (банкротства) и привести к нарушению интересов Орловской области как акционера... Исходя из вышеизложенного представляется целесообразным обратиться в правоохранительные органы для проверки законности действий исполнительного органа ПАО «Специализированный застройщик «Орелстрой». На Ваше решение» (конец цитаты).

Мы не знаем, какое решение принял губернатор Клычков и принимал ли его вообще. Во всяком случае в публичном поле никакой информации об обращении главы региона в правоохранительные органы с заявлением о проверке не появлялось. Неизвестно и об обращении в те же органы Владимира Ивановского (в 2022 году – заместителя губернатора по развитию инфраструктуры) и Ольги Платоновой, которая с 2017 года по сей день руководит департаментом госимущества. Оба они также входили в совет директоров «Орелстроя» и, стало быть, уже в 2021–2022 годах были прекрасно осведомлены о процессах, происходящих в компании. Однако, как видно из результатов работы компании в 2024 году, никаких мер, чтобы исправить ситуацию в «Орелстрое» и при этом соблюсти интересы Орловской области, государственные акционеры, судя по всему, не принимали. А если принимали, то держали их в тайне. В результате, как мы уже писали ранее, региональный бюджет получил мизерную сумму налогов и вообще не получил дивидендов. Что будет следующим этапом? Банкротство «Орелстроя»? Продажа пакета акций, принадлежащего Орловской области, за копейки в частные руки? Или все-таки государственные акционеры во главе с Клычковым примут то самое решение, которое им предлагалось еще три года назад, и все-таки обратятся к правоохранителям? Или это снова придется делать депутатам и журналистам?

Будем следить за ситуацией и информировать читателей.



служебной записи указывает, что решения о передаче имущества «Орелстроя» дочерним фирмам принимались исполнительным органом общества – правда, не уточняет, каким именно: коллективным (правлением) или единоличным (директором).

Далее переходим к следующему пункту, назовем его условно «Займы».

«ПАО «Специализированный застройщик «Орелстрой» осуществляет активное заимствование у ООО «ОДСК» (владельца контрольного пакета акций ПАО «СЗ «Орелстрой»). По итогам 2020 года размер долгосрочных займов ПАО

говор на оказание услуг по сопровождению текущей деятельности, а именно на юридическое, бухгалтерское сопровождение, услуги по кадровому, архивному делопроизводству, информационно-техническому сопровождению и охране труда. Повторим, все это могли бы делать уже имеющиеся в штате «Орелстроя» специалисты, получающие зарплату, но компания предпочла нанять стороннее ООО и платить ему по 2,5 миллиона рублей в месяц. Но при этом одновременно увеличились и расходы «Орелстроя» на

ОРЕЛ РИСКУЕТ НЕ ПОЛУЧИТЬ ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ К ЗИМЕ

Шокирующие подробности подготовки к новому отопительному сезону вскрылись на заседании профильного комитета горсовета. Обычно в ходе рассмотрения подобных вопросов в зале царит такая скуча, что даже мухам приходится прерывать свой стремительный полет. В этот раз все было совершенно иначе. Обсуждение буквально с первых же минут перешло на повышенные тона. Некоторые выступающие использовали даже «непарламентские» выражения. Видно было, что положение уже близко к критическому, хотя на календаре еще только середина лета. Поскольку вопрос подачи отопления касается практически всех жителей города (за исключением частного сектора), мы расскажем читателям всё максимально подробно.

ШИБКО «УМНЫЙ» ДОМ

Начало не предвещало никаких сюрпризов. Депутатам докладывал профильный заммэр. В зале были приглашенные руководители теплоснабжающих и сетевых организаций. Надо отметить, что заммэр Александр Филатов до назначения в городскую администрацию много лет проработал в «Квадре» (ныне переименована в «РИР Энерго»), и поэтому его выступление было не абстрактным докладом, а рассказом человека, который прекрасно знает и понимает изнутри всю специфику подачи тепла.

Напомним, что теплоснабжение областного центра осуществляется от Орловской ТЭЦ филиала АО «РИР Энерго», АО «ГТ-Энерго», которое отапливает микрорайон №10 в Северном районе, а также от 107 квартальных и автономных котельных. Общая протяженность теплосетей составляет 258,6 км. На подготовку к предстоящему сезону было запланировано более 600 млн рублей. В рамках этих средств ведется замена 6,7 км теплосетей, из которых на момент комитета было заменено 2,4 км. Орловская ТЭЦ уже провела гидравлические испытания и активно устраняет выявленные повреждения. Параллельно ведется модернизация теплосетей на нескольких улицах города: ул. Приборостроительной (в районе школы № 21), подземного канального участка тепломагистрали №2 по ул. 60-летия Октября. Планируется начать работы по модернизации подземного канального участка тепломагистрали №4 по ул. 2-й Курской и подземного канального участка квартальных тепловых сетей по переулку Почтовому. «ОрелгортеплоЭнерго» проводит опрессовку теплосетей. Уже отремонтировано 16 котлов и 52 насоса. Ведется плановое техническое освидетельствование всего необходимого оборудования.

По словам Александра Филатова, для нормальной подготовки необходимо взаимодействие с управляющими компаниями. И здесь вопросов нет, кроме вопросов к одной УК — «Умный дом». На сегодняшний момент 175 домов «под крылом»

«Умного дома» находятся в подвешенном состоянии. Администрация города ведет переговоры с другими управляющими компаниями: кто какие дома сможет взять в управление.

«Письма в жилинспекцию и в прокуратуру направлены. Встречалась с заместителем областного прокурора и с прокурором Заводского района как раз по вопросу «Умного дома». Прокуратура хочет оказать нам помощь и вызвать руководство этой УК. Но на сегодняшний день самой руководительницы «Умного дома» в Орле нет. Еще один большой вопрос: у нас огромные долги перед «РИР Энерго», перед «ГТ-Энерго» и перед «ГортеплоЭнерго». У меня вопрос — оказать нам содействие. Мы хотим и ведем переговоры со Степановым (заммэра по экономике), но... Обещания всем уж надоели. Ресурсники тоже не могут бесконечно прощать долги, и я не могу бесконечно их упрашивать подождать. Одним из критерий получения паспорта готовности к зиме является погашение дебиторской задолженности. Мы поедем в Ростехнадзор до 15 ноября (или когда нам там назначат дату). С собой берем ресурсников. И в Ростехнадзоре обязательно возникнут вопросы по погашению кредиторской задолженности», — отметил Александр Филатов.

Депутаты уточнили, что именно происходит на многоэтажках «Умного дома»? Обслуживаются ли они своей УК или уже полностью оказались заброшены? По словам заммэра, по факту получается, что дома этой управляющей компании практически заброшены. Напомним, это ни много ни мало, а 175 многоэтажек! Брошенных домов до начала отопительного сезона быть не должно. То есть вопрос необходимо решать буквально за полтора-два месяца. На момент проведения комитета была известна судьба всего 8 многоэтажек «Умного дома», которые согласились взять другая орловская УК. Постоянно идет поиск решения данной проблемы, — отметил Филатов. Депутат Александр Головин добавил, что и на его округе есть дома, жители которых жалуются, что управляющая компания вообще не выходит с ними на связь. То есть, вполне возможно, что и помимо «Умного дома» в городе есть УК, решившие бросить жителей с их накопившимися коммунальными проблемами как раз накануне холода. Власти пообещали обратить внимание на ситуацию и вызвать на разговор проблемную УК с округа Головина.

«ВНЕ ЗОНЫ ДОСТУПА»

Второй выступающий — руководитель «ОрелгортеплоЭнерго» Олег Гольцов отметил, что подготовка идет по графику. 39 котельных уже подготовлены. К началу сезона будут готовы все 100%. Из проблем — как раз те самые дома «Умного дома». Тепловики не могут опрессовать сети в этих многоэтажках. Далеким от техники читателям поясним: опрессовка проводится для проверки трубопроводов и всего

оборудования на герметичность и прочность. Процедура позволяет выявить утечки и другие проблемы на всех участках и во всех составных элементах коммуникаций. Опрессовка нужна для проверки прочности корпусов и стенок всего контура (труб, радиаторов, арматуры и т. п.). Она позволяет оценить герметичность соединений всех элементов системы, а также убедиться в работоспособности кранов, манометров, клапанов и задвижек. Опрессовка является обязательной процедурой, так как позволяет избежать аварийных ситуаций, которые могут быть опасны для жизни и здоровья жителей.

Так вот, в Орле по состоянию на конец июля 2025 года сложилась ситуация, когда тепловики просто не могут провести необходимые испытания. Никто не знает, что делать с этими сетями. Заммэра предложил тепловикам поставить заглушки на своих сетях (на балансовом разграничении) и провести испытания участков до входа в дома. Затем последовал странный вопрос: «Кто работу будет оплачивать?» Вероятно, имелась в виду как раз установка этих заглушки. Александр Филатов отметил, что подготовка к зиме ведется не первый год, и вопросов о том, кто должен за это платить, никогда не возникало. Но у руководителя «ОрелгортеплоЭнерго» была другая точка зрения. В ходе спора прозвучала примечательная фраза: «Когда подойдет отопительный сезон и нас на ковер в прокуратуру вызовут, тогда сразу и заглушки найдутся, и все остальное».

«Нам надо заглушки на 170 домов поставить! А у меня слесаря свою работу будут делать? У меня 30 слесарей в Заводском районе и 14 — на три остальных района!» — возразил Олег Гольцов. При этом Александр Филатов стоял на своем — отопительный сезон никто не отменит. И слесарей брать неоткуда. Так же как вряд ли в ближайшие дни обнаружится руководство «Умного дома» и решится проблема с доступом в подвалы многоэтажек. Поэтому работу необходимо строить исходя из имеющихся сил и средств с учетом того, что полторы сотни домов оказались, как в песне, «вне зоны доступа». При этом, по словам Филатова, ситуация с дефицитом кадров остро стоит не только у тепловиков. В администрации в профильном подразделении также катастрофически не хватает людей. Депутаты поддержали заммэра, признав, что, когда начнется отопительный сезон, уже никто не будет слушать оправдания и ссылки на дефицит слесарей или нехватку денег на задвижки.

«И еще один вопрос. У Олега Александровича есть знаменитый подрядчик, который выполнял работы по Кромской, Авиационной и по бане на Пушкинской. Надо помочь Олегу Александровичу вызвать господина Аксенова сюда на комитет и «размахать» его по полной программе. А то он и его подводит, и нас подводит — все документы несет. Хитрого ничего нет. Собрал документы и принес. Пригласите его.

И прокурор пусть пригласит. Надо заниматься этим вопросом», — добавил штрих в картину подготовки к зиме Александр Филатов.

ДОТЯНУТЬ ДО СЕМИ КИЛОМЕТРОВ

Как обстоят дела в плане подготовки ТЭЦ, рассказал депутатам руководитель «РИР Энерго» Олег Афанасьев. Он отметил, что запланированные мероприятия идут по плану. Всего запланировано работ на 366 миллионов рублей. К перекладке запланировано чуть более 6,5 км сетей. К моменту комитета было сделано 3,2 км. Что же касается наиболее крупных объектов ремонта, то и по ул. 60 лет Октября, и по Приборостроительной замена идет по графику. К сентябрю участки будут полностью готовы. На самой ТЭЦ также ведутся запланированные работы — все идет по плану.

Что касается подготовки МКД, то здесь цифры говорят сами за себя. На 50% выполнены гидравлические испытания. По промывке — на 3,7%. По наличию подмешивающих устройств — на 34%. Промывка фильтров — 6%. Немного лучше ситуация с социально значимыми объектами. 65% — гидравлические испытания, 64% — промывка систем отопления, 20% — наличие подмешивающих устройств и промывка фильтров — 63,6%. С учетом этих цифр и ранее прозвучавшего выступления коллеги Олег Афанасьев обратился к депутатам и представителям мэрии с предложением сделать совместные программы. Особенно по УК. Так как отставание уже достаточно ощутимое. Ведь с началом отопительного сезона будут задействованы все элементы: и источники, и сети, и теплопотребляющие установки в домах. И если сбой произойдет на чем-то одном, то в итоге это скажется на конечных получателях тепла.

«Также хотелось бы запланировать восстановление рециркуляции в некоторых домах. Особенно это касается Северного района. Потому что на сегодня в некоторых домах рециркуляции просто нет. Мы бы совместной программой это и сделали — от ЦТП (то есть своих рециркуляционных линий), и заодно наладили бы рециркуляционные линии в многоквартирных домах», — предложил на комитете господин Афанасьев.

Вместо учета прозвучавших предложений заммэра напомнил, что если город не получит паспорт готовности, то и ресурсоснабжающие организации также не получат паспорта от города. Поэтому к подготовке МКД попросили подходить «адекватно». Еще одна просьба заммэра касалась прозвучавшей цифры по замене труб. В прошлом году Ростехнадзор уже высказывал свои замечания касательно темпов замены коммуникаций. И в этом году цифра менее 7 км вызовет вопросы. Это понятно уже сейчас. Поэтому тепловиков просят учесть все трубы, чтобы показать Ростехнадзору ту цифру, которую там хотят увидеть.

«Понятно, что мы хотим больше

перекладывать, и по нормативу однозначно должно быть больше. Но на сегодняшний день по тем тарифам, которые есть, их хватает ровно на тот объем, который мы сейчас перекладываем», - напомнил чиновник Олег Афанасьев.

Александр Филатов посоветовал идти в областное управление по тарифам и добиваться повышения тарифов, чтобы денег, собираемых с населения, хватало на замену большего объема труб. «С управлением по тарифам нужно работать. Жукова — адекватный руководитель. Она всегда смотрит на расчеты. Никогда «Квадра» не была обижена», - напомнил со знанием дела Филатов.

Тепловики отметили, что с управлением по тарифам работа идет, чтобы размер платы за тепло был адекватным. Но параллельно с тарифом идет работа по получению средств по федеральным программам. И есть соглашение с областью по вопросам допфинансирования. Но на сегодня все, что удалось сделать в рамках тарифа, — это 6,5 км сетей. И увеличить эту цифру пока нет возможности, — стоял на своем Афанасьев.

Что касается паспорта готовности, то все в одной лодке. Но сложившаяся ситуация — как раз повод разработать четкий пошаговый план подготовки. То, что дома не подготовлены, это уже очевидно. Нет в необходимом количестве ни сминающих устройств, ни суживающих устройств, ни линий рециркуляции. Олег Афанасьев напомнил, что если возникнут вопросы, связанные с качеством теплоснабжения в неподготовленных домах, то ответственность ляжет не на тепловиков. Он еще раз перечислил цифры, с которых начал свое выступление.

Заммэра парировал, что если денег в УК на подготовку оборудования к зиме нет, то эти расходы ложатся на теплоснабжающую организацию. Олег Афанасьев заявил, что такого положения в законе нет. Только по приборам коммерческого учета тепла расходы могут быть перенесены на тепловиков.

Затем возник достаточно жаркий спор по поводу той же промывки теплосетей. Олег Гольцов заявил, что по правилам промывку в Орле не делают. УК должна делать промывку в присутствии теплоснабжающей организации. Но на практике все совсем иначе. «В итоге, когда начинается отопительный сезон, приходится мотаться по домам, где на одном стояке теплые батареи, на другом — холодные». Представитель мэрии отметил, что промывка нужна, когда трубы уже зарастают отложениями. И если бы вода подавалась необходимых параметров по очистке, то и такого сильного зарастания труб не было бы. В жаркой перепалке одна сторона настаивала, что подготовка воды ведется строго по регламентам, и виновато отсутствие правильной промывки. Другая сторона стояла на том, что сами же тепловики и создают проблему недостаточной очисткой теплоносителя — жесткость воды повышенная.

Олег Афанасьев предложил не спорить, а перейти к практической части — создать программу по решению возникшего комплекса разных сложностей. Разбить все на этапы, чтобы решать шаг за шагом проблемы, а не просто сопротивляться воздуху. Ведь дальнейшее бездействие приведет к тому, что нельзя будет включить ту же автоматику

— системы должны быть прочищены и готовы по всем параметрам. Но увы, до программы так и не дошло...

КОПАТЬ НЕ ПЕРЕКОПАТЬ

В ходе обсуждения депутаты задали вопрос: имеет ли смысл тепловикам отдавать часть работ на подряд? Может быть, логичнее и выгоднее иметь свои подразделения для решения возникающих задач? По словам Афанасьева, «как бы это ни было затратно, это рентабельность подрядчика в пределах 4-5%, как она везде установлена. Хозспособ, который есть, предусматривает и другие эксплуатационные мероприятия: промывку теплообменных аппаратов, которые находятся в ЦТП; это ревизия автоматики, насосного оборудования. Теплосети, которые есть, — у меня уже пачка писем от всяких глав районов, что нужно и покосить траву на теплосети, и порубить дикую поросль, которая поднялась вдоль труб, и мусор убрать. Что подрядчики и делают в соответствии с нормативными актами, которые указаны в правилах эксплуатации теплосети. Во время даже летнего периода возникают аварийные работы, связанные с заменой и ремонтом оборудования. Поэтому, я считаю, подряд — это нормальная тема. Такие объемы, которые сейчас делают подрядные организации — хозспособом нам нужно иметь человек 500, не меньше, и им нужен фонд зарплаты. Мы посчитали, что подряд эффективнее», - объяснил Олег Афанасьев.

Депутат Сергей Швалов пояснил, чем вызван вопрос о подрядчиках. Город постоянно сталкивается с тем, что замена сетей отдана на подряд — и подрядчик забуксовал. Покрытие асфальтовое дороги или тротуара — отдано на подряд, торговали, выбирали подрядчика, и в итоге работы затягиваются на полгода. Действующие рыночные механизмы, которые и оправданы, и экономически целесообразны, имеют другую сторону. Они не приводят ни к улучшению жизни граждан, ни к комфорту. Были названы конкретные адреса, где требуется доделать дорогу после замены труб в заявленные сроки. Так как въезды во дворы (где также идет своя программа по ремонту) оказываются заблокированы перекопанными коммуникациями. И те подрядчики, что занимаются ремонтом дворов, не могут выдержать сроки, обозначенные в муниципальном контракте, - отметил Сергей Швалов.

Депутатам алаверды напомнили, что в Орле постоянно возникают не-предвиденные трудности. В этом году отопительный сезон закончился практически на месяц позже запланированного. Следовательно, на ремонтную кампанию физически осталось на месяц меньше. И в такой ситуации необходимо было бы наладить взаимодействие всех структур, чтобы не было других остановок и задержек. А по факту тепловики летом постоянно сталкиваются с проблемами получения ордера. «Как только мы земляные работы начинаем делать, у нас постоянно отсрочка — то на неделю, то на две. Это же тянет потом дальнейшие вопросы, что мы не вовремя сдаем объекты. Давайте отметим в протоколе и решим уже вопрос. Причем на Петербургском форуме в нашем соглашении с областью мы прописывали эти вопросы: своевременная выдача ордеров, своевременно начинать земляные работы, ремонтные, сдавать

вовремя. В соглашении с губернатором это прописано. Но в городе мы постоянно сталкиваемся с иным. И то, что касается благоустройства и качества этого благоустройства — мы предлагали взять на подряд ваше спецхозяйство. Почему вы не хотите так сделать? Мы готовы взять на субподряд, чтобы они четко выполняли все работы, чтобы это было качественно и под вашим контролем. И еще момент. По гарантийным обязательствам. Мы подписываем гарантийные обязательства на пять лет, как и любой градостроительный кодекс гласит. Мы восстанавливаем, если где-то случился провал», - напомнил Олег Афанасьев.

ИДЕЯ ХОРОШАЯ, НО КАК ЕЕ РЕАЛИЗОВАТЬ?

Также в ходе комитета был затронут вопрос, как меняется плата за тепло в зависимости от того, насколько теплая или холодная зима выдалась? Представители теплосетевых компаний отметили, что стоимость тепла прописана в тарифе, и она не меняется, а вот количество тепловой энергии зависит от погоды. Чем теплее воздух на улице, тем меньше тепла потребляет МКД. Но для этого нужно ставить коммерческие узлы учета в дома. И речь об установке узлов учета тепла заходит на комитетах достаточно регулярно. Например, в прошлом году обсуждалась установка приборов учета в ходе ремонта школ. В этот раз депутаты затронули установку приборов в многоквартирных домах. Олег Афанасьев отметил, что готовы поучаствовать в программе установки таких приборов. Но только если это будет под эгидой города и области, с учетом того, что потом стоимость приборов будет включена в тарифное решение для погашения тех затрат, который понесут тепловики. Кстати, такое делается во многих регионах. Сегодня в Орле только порядка 16% домов имеют такое оборудование.

К сожалению, в ходе обсуждения важной и нужной темы никто не затронул практические нюансы. А они способны перечеркнуть любое, даже самое хорошее начинание. Так, в одном из номеров наше издание подробно описывало ситуацию, которая возникла в многоэтажном доме как раз после установки такого прибора учета. По сопровождающим документам на технологическое оборудование (и по решению общего собрания собственников) УК должна была заключить договор со специализированной организацией на текущее обслуживание узлов учета тепловой энергии. Однако этого сделано не было. В итоге приборы учета отработали какое-то время без необходимого по документам обслуживания и... полностью вышли из строя. Учитывая, что жалобы на орловские УК поступают в городской и областной совет в каком-то немыслимом количестве, можно совершенно точно предположить, что история с заброшенным обслуживанием приборов учета тепла не станет для Орла каким-то уникальным и исключительным случаем. Гораздо вероятнее, что этот пример окажется самым характерным сценарием дальнейшего развития событий после установки очень дорогого оборудования. И тут уже встает вопрос не разработки программы по установке приборов учета, а вопрос контроля за работой орловских УК. Именно

это может оказаться самым слабым звеном озвученного на комитете проекта. Депутаты же на комитете уточняли в основном детали запуска проекта, но никак не дальнейшей его жизни в атмосфере практически полной неуправляемости орловских управляющих компаний.

ВРЕЗКА

К сведению

Напомним нашим читателям, что такое «паспорт готовности к зиме». Это ключевой документ, подтверждающий, что город полностью подготовлен к бесперебойному функционированию в осенне-зимний период (ОЗП). Это не просто формальность, а результат масштабной проверки. Мы в статье затронули лишь один из основных аспектов, которые он охватывает — а именно теплоснабжение. То есть готовность котельных, ТЭЦ, тепловых сетей (ремонт, гидравлические испытания, наличие резервного топлива). Однако помимо этого в «паспорт готовности» входит раздел по подготовке жилого фонда: утепление подвалов, чердаков, подъездов, ремонт кровель, готовность к работе управляющих компаний и ТСЖ. Отдельно проверяется готовность соцобъектов: больниц, школ, детских садов (утепление, наличие топлива, аварийных источников энергии). Еще в паспорте готовности отражаются топливные запасы: наличие достаточных запасов топлива (уголь, мазут, газ) в котельных и ТЭЦ. Наконец, отдельным пунктом идет финансирование: подтверждение наличия средств у ресурсоснабжающих организаций (РСО) и УК на приобретение топлива и материалов.

Прямой отказ в выдаче паспорта на уровне целого крупного города — событие крайне редкое и скандальное. Это означало бы полный провал подготовки на всех уровнях и грозило бы чрезвычайной ситуацией с замерзанием людей. Поэтому ситуации бывают разные, и по большей части паспорт готовности все же выдается, но, например, с задержкой — если город не может уложиться в сроки из-за аварий во время испытаний, незавершенных ремонтов, проблем с финансированием, неготовности ключевых объектов. Отопительный сезон при этом может начаться с опозданием (что уже само по себе проблема при наступлении холода), либо власти идут на риск и запускают системы «условно», параллельно ускоряя работы. Возможна также «условная готовность», когда под политическим давлением или из-за бюрократических манипуляций паспорт могут подписать, даже если не все работы завершены или есть серьезные риски. Что, понятное дело, чревато авариями уже после начала отопительного сезона. Наконец, паспорт может выдаваться городу в целом, но отдельные микрорайоны, котельные или социальные учреждения могут не пройти проверку. Их включают в отопительный сезон позже, после устранения недостатков. По какому именно сценарию пойдет развитие событий в Орле в отопительный сезон 2025-2026 года, станет понятно уже совсем скоро.

Сергей МИЛЯХИН

ПО ЦЕНТРУ ГОРОДА – С ФОНАРЯМИ

Жители Орла годами добиваются освещения отдельных участков дорог, ведущих к школам, магазинам, поликлиникам. В вечернее время и рано утром люди вынуждены передвигаться с фонариками. Всё это происходит в центре Орла, в 2025 году. Причём чиновников мэрии это нисколько не смущает, иначе гражданам и депутатам не приходилось бы вести с ними долгую переписку, обращаться в прокуратуру и суды.

ИСТОРИЯ ОДНОГО СВЕТИЛЬНИКА

По поводу переписки. Достаточно обратить внимание на одну из них, чтобы понять: если в городе Орле чего-то нет или что-то не делается, это – не случайность, это чья-то принципиальная позиция: жители обойдутся. Судите сами.

14 февраля текущего года к председателю комитета по градостроительной деятельности и транспорту Орловского облсовета Виталию Рыбакову обратилась жительница улицы Заводской. Женщина пожаловалась, что уже более полугода на улице Заводской нет освещения в районе домов 12-19 по левой стороне и с 22-го по 28-й – по правой стороне.

«С периодичностью раз в месяц мы подавали заявку об отсутствии освещения после ударов молнии в июле 2024 года в Орёлэнерго через единую службу по обращениям, – написали жители. – Но ответа не поступало. В октябре 2024 года через сервис «Решаем вместе» мы снова подали заявку. А в декабре 2024 года мы написали на горячую линию президенту, нам ответили, что наше обращение принято.

13 февраля 2025 года нам наконец-то позвонили и сказали, что не могут заменить фонарь, так как тот, что сгорел, был установлен не городскими службами и на балансе у них не числится. А для замены им необходимо предоставить старый нерабочий фонарь для отчетности.

В 2021 году также после неоднократных обращений в горэлектросеть по поводу неисправности световых

приборов напротив дома 26 на улице Заводской и отказов в связи с отсутствием у них необходимых фонарей мы обратились к вам за помощью как к депутату.

В течение двух недель вами были направлены работники, и освещение восстановлено путем замены фонаря, принадлежащего городу, на другой.

Теперь мы оказались в затруднительной ситуации, так как городские службы отказываются восстанавливать освещение в районе домов с 13-го по 19-й по левой стороне и с 22-го по 28-й – по правой стороне. Просим вас помочь».

Через четыре дня, 18 февраля 2025 года, депутат Рыбаков направил это обращение гендиректору «Орелоблэнерго» Н. Злобину. В «Орелэнерго» отреагировали быстро: как следовало из их ответа, работоспособность двух светильников в районе домов 13-19 и 22-28 на ул. Заводской была восстановлена, что касается третьего, то его «восстановить не представлялось возможным», так как он был установлен не городскими службами и на балансе МКУ «ОМЗ г. Орла» не состоял. «Для решения данного вопроса необходимо вернуть ранее установленный светильник», настаивало «Орелэнерго».

В марте депутат вновь возвращается к этой проблеме, на этот раз его обращение адресовано мэру города Орла Юрию Парахину. Виталий Рыбаков указывает, что, согласно Федеральному закону об общих принципах организации местного самоуправления в РФ, вопрос освещения улиц и дорог общего пользования относится к компетенции муниципальной власти, и ответ АО «Орелоблэнерго» о не стоящем на балансе светильнике не является основанием для уклонения от обязательств по обеспечению работоспособности электрических сетей.

«Уличное освещение в частном секторе играет ключевую роль в обеспечении безопасности и комфорта жителей», – указывает депутат и просит поставить на баланс имеющийся

светильник с последующей его заменой.

6 апреля он получает следующий ответ из мэрии:

«Оборудование уличного освещения по ул. Заводской в Орле передано на баланс МБУ «Спецавтобаза по санитарной очистке города Орла». Указанному учреждению поручено в кратчайшие сроки провести инвентаризацию светильника в районе дома №26 на ул. Заводской с целью последующего принятия в муниципальную собственность и закрепления на праве оперативного управления за МБУ «Спецавтобаза по санитарной очистке города Орла».

Прошло более двух месяцев, ничего не менялось, и депутат вновь пишет обращение. Теперь уже – к директору МБУ «Спецавтобаза по санитарной очистке города Орла»:

«В связи с тем, что оборудование уличного освещения на ул. Заводской в г. Орле передано на баланс МБУ «Спецавтобаза по санитарной очистке города Орла», прошу сообщить о сроках замены уличного светильника в районе дома №26 на ул. Заводской в Орле».

Через несколько дней Рыбаков получает ответ: «В настоящее время у учреждения отсутствуют лимиты на выполнение работ по замене (содержанию) наружного освещения. Для выполнения указанных в обращении мероприятий необходимо доведение дополнительного финансирования».

2 июля депутат пишет мэру Орла Парахину, напоминая ему, что вопрос восстановления освещения в районе дома №26 на ул. Заводской остается на его депутатском контроле, и просит направить Спецавтобазе дополнительные денежные средства на замену уличного светильника в районе дома 26 на ул. Заводской.

Как оказалось, средств нет и быть не может. В этом 10 июля призналась и. о. мэра Мария Родстейн:

«В 2025 году целевое финансирование из средств бюджета города Орла в связи с его дефицитом не

предусмотрено.

«Учитывая изложенное, МБУ «Спецавтобаза по санитарной очистке города Орла» поручено предоставить финансовую потребность на организацию работ по восстановлению освещения в районе дома №26 на ул. Заводской с целью включения их финансирования в проект бюджета на 2026 год».

Всего-то потребовалось почти пять месяцев, чтобы прояснить простейшую ситуацию с одним-единственным светильником.

Еще одна история – не менее впечатляющая по количеству затраченных усилий, направленных на решение, казалось бы, несложной проблемы. Результат таковой же.

Жительница города Орла Галина Тарасова рассказала, что жильцы многоэтажки №32 на ул. Черкасской в вечернее время вынуждены идти до Посадской в кромешной темноте, годами ничего не меняется, несмотря на решение суда в пользу жителей.

– Получается, мы идём к Посадской как раз по дороге, которая совершенно не освещается, плюс у нас там были огромные деревья раньше, сейчас их снесли, но все равно это не решает проблемы. И со стороны переулка Воскресенского у нас ни одного фонаря. Там даже выездная комиссия была, они провели осмотр и определили, что дорога у нас заужена и изогнута. Еще и в человеческий рост выросла трава – это муниципальная территория, и её никто не окашивает. Решение комиссии было такое: устраниТЬ зауженность дороги и установить освещение. Есть решение суда по освещению. После нашего обращения в Центр защиты прав граждан регионального отделения «Справедливая Россия» было письмо прокурору, и прокуратура представляла наши интересы в суде. Больше года прошло, а решение суда не исполняется. Света как не было, так и нет. Дети в школу по этой дороге ходят, мы – в поликлинику и в магазины.

Ольга РОЖДЕСТВИНА

В парке Победы увековечили память орловских чекистов

В Орле установлена стела в память о сотрудниках органов государственной безопасности Орловской области, погибших и пропавших без вести в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 годов.

Ее открытие состоялось 4 августа в преддверии 82-й годовщины освобождения областного центра от немецко-фашистских захватчиков. Почетными гостями на торжественном мероприятии стали руководители региона и города Орла, представители духовенства, сотрудники и ветераны Управлений ФСБ России по Орловской, Брянской, Курской, Калужской и Липецкой областям, силовых ведомств.

Памятный знак установлен в парке Победы по инициативе Совета ветеранов УФСБ России по Орловской области при содействии администрации города Орла и Правительства Орловской области. Проект создан по эскизам историка-краеведа и художника-оформителя Геннадия Афанасьева. Возведению стелы предшествовала кропотливая исследовательская работа с архивными материалами по поиску имен участников войны.

– Увековечивание подвига чекистов – это не только дань благодарности от потомков, но и основа для воспитания подрастающего поколения. Уверен, стела станет символом



нашей памяти и преклонения перед подвигом тех, кто ценой собственной жизни приближал Победу, внес вклад в спасение мира от нацизма, – отметил начальник УФСБ России по Орловской области генерал-майор Вячеслав Князьев, обращаясь к присутствующим.

Стела представляет собой два столба, изготовленных из мрамора, высотой 2,5 м. Во главе располагается эмблема НКВД времен Великой Отечественной войны. В центре расположена плита, на которой вырезаны фамилии 60 чекистов, погибших и пропавших без вести в годы войны, и надпись «Они сражались за Родину!». В их числе сотрудники, проходившие службу на территории Орловщины, в том числе районах Брянской, Калужской и Липецкой областей (относящихся в годы войны к Орловской области), а также части Курской области, позднее вошедшей в состав региона. Завершает композицию дата войны «1941 - 1945» как напоминание потомкам о том страшном периоде в истории нашей страны.

Установка стелы была бы невозможна без участия неравнодушных граждан, активно поддержавших данное начинание и оказавших помощь при ее создании.

Пресс-служба УФСБ России по Орловской области

КАК ПРОВАЛ ПРЕВРАТИТЬ В ДОСТИЖЕНИЕ

Орловские чиновники явно запутались в отчетах о ходе работ по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса на улице Матвеева. Так всегда бывает, когда желаемое выдают за действительное, а провал – за победу.

Напомним, ФОК на улице Матвеева – один из многочисленных долгостроев, который в Орле никак не могут сдать в эксплуатацию. Между тем это ключевой социальный объект,озводимый в рамках национального проекта «Демография», который должен был заработать еще в конце прошлого года. Однако, как это уже говорилось в Орловской области времен губернатора Клычкова, сроки сдачи ФОК перенесли – сначала на апрель 2025-го, потом – на август, а теперь выясняется, что сдадут его то ли в октябре, то ли «в конце года». Какой конкретно месяц подразумевается под концом года, не уточняется.

В марте нынешнего года на стройплощадке побывали депутаты облсовета во главе со спикером Музалевским. Тогда генеральный директор компании-подрядчика – ООО «АС Монтаж» Дмитрий Чуркин поведал им, что на момент визита депутатов объем выполненных работ составляет порядка 46%. При этом в неофициальной беседе сотрудники подрядчика заверили корреспондента «Орловской среды-плюс», что на объекте ряд работ уже выполнен и готов к подписанию. То есть на днях процент готовности перешагнет через отметку в 50%. При этом, по новому трехстороннему соглашению, объект должен быть сдан в августе 2025 года.

Правда, спикер Музалевский засомневался, что к августу ФОК будет готов – и его сомнения, надо сказать, оказались не напрасными. Уже в конце июля на аппаратном совещании у губернатора Клычкова начальник «Орлгосзаказчика» господин Ященко назвал новый срок сдачи объекта – октябрь 2025-го.

Интересно, что этому заявлению предшествовали несколько оптимистичных рапортов, изготовленных Спецавтобазой, областным департаментом дорожного хозяйства, а также репортаж ГТРК-Орел. Последний вышел в свет 24 июля и уложился в минуту.

«В Орле продолжается возведение спортивного комплекса на улице Матвеева. Новый спортивный объект базируется возле школы №36. На стройплощадке работают порядка 25 человек, в ближайшее время их число вырастет до 40, – сообщили журналисты. – На объекте завершена котельная, смонтирована ливневка, загрунтованы стены под штукатурку, ведется сборка коллекторного узла для подачи отопления, смонтированы трубы пожаротушения в спортивном зале». Тот же самый господин Чуркин, который в марте водил депутатов по стройплощадке и обещал сдать ФОК в августе, в комментарии ГТРК-Орел заявил, что объект будетведен в эксплуатацию по утвержденному графику, то есть... в конце года.

ЦИТАТА:

Дмитрий Чуркин, генеральный директор подрядчика

– В ближайшее время планируем завершить поставку витражного остекления с закрытием контура, приступим к электромонтажным работам, в принципе все по утвержденному графику с «Орлгосзаказчиком». По нашим графикам выполнения работ, которые утверждены заказчиком и стройконтролем, то есть конец года, объект будетведен в эксплуатацию.

<https://vestiorel.ru/novosti/130629.html>

Еще раз: репортаж ГТРК вышел 24 июля. А 4 июля, то есть на 20 дней ранее, на официальной странице департамента дорожного хозяйства Орловской области ВКонтакте появилось такое сообщение:

«Строительство физкультурно-спортивного комплекса на улице Матвеева

Продолжается строительство физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) на улице Матвеева, начатого в рамках федерального проекта «Спорт – норма жизни» национального проекта «Демография».

Сегодня на строительном объекте на 100% смонтированы блочная котельная, подключены к ней котлы отопления, а также емкость для сбора и откачки дождевых вод объемом 60 кубических метров. Ведутся пуско-наладочные работы.

Полностью выполнены работы по остеклению здания административно-бытового комплекса (АБК), завершается монтаж напольных радиаторов отопления и подводки к ним.

На 90% смонтировано оборудование холодного и горячего водоснабжения. В данный момент ведется техническая проверка отопительных приборов.

Завершается кирпичная кладка АБК, на 100% смонтирована ливневая канализация. Помещения второго этажа готовятся к чистовой отделке.

В стадии завершения установка труб пожаротушения по всему периметру спортивного зала.

В ближайших планах специалистов подрядной организации АС «Монтаж» выполнить стяжку АБК и спортивного зала, приступить к монтажу наружных сетей».

https://vk.com/wall-205274392_1713

И можно было бы порадоваться за ударные темпы работ, если бы в тот же день не было опубликовано еще одно сообщение – от муниципальной Спецавтобазы, которая занимается обустройством подъездных путей к ФОКу. Само по себе оно не было бы так интересно, если бы не сопровождалось серией фотоснимков. Итак, на странице Спецавтобазы ВКонтакте 4 июля сообщалось следующее:

«В рамках реализации инфраструктурного проекта по созданию физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа (ФОКОТ) в микрорайоне, прилегающем к дому № 12 по улице Матвеева, начата фаза подготовительных работ, включающих устройство основания и формирование подъездных путей. Данные мероприятия осуществляются подрядчиком МБУ «Спецавтобаза» - ООО «Дорстрой-57» на объекте местного значения, который выполняет функцию подъездного пути к ФОКОТ, и проводятся в контексте планового ремонта дорожной сети. Ожидаемый срок завершения данных работ установлен на 11 августа 2025 года, а их стоимость составляет 7 878 630,34 рублей».

<https://vk.com/public217393158>

Сообщение прокомментировал в сети ВК корреспондент «ОС-плюс» Сергей Мияхин, обративший внимание на выложенные Спецавтобазой снимки:

«Дело ясное, что дело темное.

Спецавтобаза выложила фотографию про дорогу к новому ФОКу на Матвеева. На фото видно, что здание практически не застеклено (кстати, это видно и в репортаже ГТРК «Орел» – Прим. ред.). Между тем еще в конце мая чиновники облада расказывали, что в июне должны вестись отделочные (внутренние) работы. В незастекленном здании??? Что-то нечисто в этой истории. Открытие ФОКа вроде в сентябре? Ждать осталось недолго».

Действительно, не прошло и трех недель, как господин Ященко на совещании у губернатора Клычкова «прояснил» ситуацию, обозначив новый срок сдачи ФОКа – 15 октября. При этом в информационной записке, подготовленной Ященко к аппаратному совещанию, значилось, что



работы на объекте выполнены на 58%. То есть с марта подрядчик продвинулся со всем чуть-чуть. Правда, в официальной информации, опубликованной на портале правительства Орловской области 28 июля, 58% превратились уже в 65%, в остальном разногласий между запиской Ященко и пресс-релизом обладминистрации мы не нашли. По их общей информации, «срок сдачи – октябрь 2025 года. Сейчас здесь ведутся работы по устройству инженерных сетей. Завершается устройство чернового пола, полностью выполнено остекление административно-бытового комплекса. Ведется монтаж трубопроводов горячего и холодного водоснабжения. Завершены работы по вентиляции и кондиционированию».

<https://orel-region.ru/index.php?head=1&unit=43832>

Словом, как совершенно справедливо отметил журналист Сергей Мияхин на своей странице ВКонтакте, «по традиции областные чиновники попытались выдать свой провал за очередное достижение. На ГТРК «Орел» вышел бравурный сюжет, что на строительной площадке ФОКа на Матвеева будет увеличено количество рабочих. И это подается как какое-то небывалое достижение! Между тем совсем недавно чиновники обладающим обещали депутатам, что этот ФОК будет сдан уже в августе. А с нового учебного года тут стартует подготовка спортсменов. И вот в бравурном сюжете, как бы между делом, говорится, что объект будет сдан не в августе, а теперь к «концу года». Причем выступающий подчеркивает, что «работы идут по графику, согласованному с заказчиком». Может

своими глазами посмотреть на мастер-класс, как выдать провал в работе за локальную победу».

Ну, и в заключение процитируем сообщение, которое прислал в редакцию «ОС» наш постоянный читатель, проживающий в непосредственной близости от стройплощадки злосчастного ФОКа, – стройка видна из его окон, и он периодически информирует «ОС», что на самом деле происходит на объекте. Последнее его сообщение датировано тем же самым 4 июля – днем, когда свой радужный отчет опубликовал департамент дорожного хозяйства. Читаем и сравниваем.

«По ФОКу на Матвеева: там сейчас идут какие-то работы на бывшей спортплощадке школы 36. Расчистили площадку трактором, рядом лежат материалы – видимо, для новой спортплощадки. Это рядом с ФОКом – через забор от него. А сам ФОК стоит без движения с апреля. Тишина. Из окон офисной части так же торчат трубы, стены основного зала не застеклены, что там внутри с «подготовленным» полом после дождей – большой вопрос...

Сдача у них заявлялась в августе 2025. Будет весело...», – иронизирует наш читатель и размышляет, что при грамотном подходе государственные деньги можно было бы потратить с куда большей пользой:

«Могли бы просто сделать шикарный стадион максимум за половину суммы, что на ФОКе освоили... Идиотизм какой-то...

Там рядом есть пример. Около школы 21. Там сделали искусственное футбольное поле, баскетбольную площадку, волейбольную площадку, площадку с тренажерами. И там всегда толпа детей самого разного возраста. Даже зимой сами чистят снег и играют в футбол... Причем и девчонок много – волейбол, на тренажерах... Все открыто, бесплатно, все желающие пользуются... И дети там сами порядок соблюдают, сами мусор за собой убирают... И денег на это ушло несознательно меньше, чем сотни миллионов на никому не нужный ФОК, который и построить толком не могут...»

Фото: Спецавтобаза по санитарной очистке г. Орла, департамент дорожного хозяйства Орловской области

ПОДМЕНА ПОНЯТИЙ ИЛИ КОРЫСТЬ?

Таким вопросом задался депутат Орловского облсовета, председатель комитета по градостроительной деятельности и транспорту Виталий Рыбаков, рассказал в своем видеоролике о том, как руководитель департамента госимущества Ольга Платонова отреагировала на уничтожение объекта государственной собственности – дома №8 на улице Фомина.

Напомним, здание постройки прошлого века было сдано в аренду частной фирме за рубль с тем, чтобы арендатор его капитально отремонтировал или реконструировал. Однако строение снесли, а на его месте с невиданной скоростью стали возводить новое здание.

«На комитете по градостроительной деятельности и транспорту чиновница Платонова пыталась ввести нас — депутатов — в заблуждение! — написал Виталий Рыбаков в комментарии к видеоролику, опубликованному на его странице ВКонтакте. — Уничтожен объект государственной собственности, а Платонова даже об этом не ведала и сказала, что полностью доверяет комиссии, которая с начала года посещала реконструируемый объект по адресу: город Орёл, ул. Фомина, д. 8».



Здесь же Рыбаков задает ряд вопросов, адресованных прокуратуре Орловской области:

1. Почему чиновник Платонова не знает, что происходит с вверенной ей департаменту собственностью?
2. Каковы квалификация и компетентность членов комиссии, подписывавших акты с начала года? В акте указано одно, а на деле, как оказалось, совсем другое.
3. Что за новое строительство

развернулось на месте снесенной государственной собственности?

4. Кто выдал разрешение на это строительство?

«В ответе на мой депутатский запрос руководитель департамента госимущества Ольга Платонова сказала, что всё движется согласно условиям договора, т.е. это реконструкция! Хотя договор так и не был представлен, сославшись на некую коммерческую тайну,

— сообщил Виталий Рыбаков. — Проект, который выполнила фирма «ГОР-ПРОЕКТ», тоже не был представлен, с формулировкой «интеллектуальная собственность».

В таком случае я уверен, что при проверке надзорным органом Платонова будет вынуждена предоставить все вышеизложенные документы с выездом на место, чтобы сравнить, соответствует ли написанное в договоре и проекте тому, что по факту происходит на объекте по адресу: г. Орёл, ул. Фомина, д. 8».

Рыбаков проинформировал, что депутаты Справедливой команды направили запросы и обращения в контрольные и надзорные органы.

«Правоохранительным органам в ближайшее время предстоит дать оценку за конности подобной схемы вывода государственного имущества и возможной коррупционной составляющей в деятельности профильных чиновников. Справедливая команда будет держать этот вопрос на контроле!» — заключил Виталий Рыбаков.

Видео Виталия Рыбакова опубликовано на странице депутата ВКонтакте [https://vk.com/id606682259_7712](https://vk.com/id606682259?from=search&w=wa1606682259_7712)



АЛИ-БАБА И ЕГО «РАЗБОЙНИКИ»

