

16+

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА - ПЛЮС

№ 39(181) 12 НОЯБРЯ 2025

Газета для тех, кто хочет знать правду!

Коммуналка **6 стр.**

Прогноз неблагоприятный:
студенты Глазуновского
техникума рискуют
замерзнуть зимой

Федеральная пресса **12-13 стр.**

Не доставайся же ты никому!
Как участок под «карточным
домиком» превратился
в дорогу

Городская проблема **14-15 стр.**

Кому помешал «Луч»?
Владельцы гаражей в Орле
просят защиты у президента



НЕГИН



НОВИКОВ



СЕБЯКИН



ШВАЛОВ



БУКАЛОВ



ЦУКАНОВ



ГЕФЕЛЬ



ГОЛОВИН



Малыгина



Нерушев



Антошкина



Бреев



Берлинов



Бутусов



Чикин



Борисова



Грачев



Козлов



Павлюк



Родин



Шатохин



Камзолов



Юдин



Боряков



Черных



Степанов



Колганова



Ермоляева

28 СОГЛАСНЫХ «СДАЛИ» ОРЕЛ ПАРАХИНУ

2-4 стр.


<https://t.me/orelsredaplus>

Дорогие читатели!
Приглашаем вас подписаться
на телеграм-канал
«Орловская среда-плюс»!

чтобы найти нас в интернете, наберите в поисковой строке

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС
и читайте газету на сайте **ORELSREDAPLUS.RU**

ВОСЕМЬ ПРОТИВ ТРИДЦАТИ: КАК В ОРЛЕ «ВЫБИРАЛИ» МЭРА ПАРАХИНА

«Два часа позора – и Паракин снова мэр» – именно так можно было бы назвать действие, произошедшее в малом зале городской администрации 31 октября на сессии Орловского горсовета. Но мы его так не назовем. Потому что от полного и окончательного позора Орловской горсовет спасли восемь депутатов фракции «Справедливая Россия», которые высказались категорически против избрания Юрия Паракина мэром города Орла. И вычеркнули его фамилию из бюллетеней. Вместе с фамилией присланного Клычковым для создания видимости выборов спойлером Владимира Лагутина.

ГДЕ ОН БЫЛ ПЯТЬ ЛЕТ?

В отличие от процедуры избрания депутатами мэра Паракина, проходившей пять лет назад, нынешняя выглядела скромнее (собрались в малом зале мэрии, а не в большом) и одновременно бесстыднее. Два кандидата в мэры и 28 депутатов разыграли настоящее театральное представление, зрелище (кстати, в древности на Руси зрелище именовали как раз позором).

Главная роль в этом зрелище была отведена, разумеется, Паракину, роли статистов – его псевдосопернику Лагутину и депутатам так называемого технического большинства, которое составили единороссы, коммунисты и примкнувшие к ним три представителя ЛДПР, Новых людей и партии пенсионеров.

Как и положено, для разогрева публики первым на сцену вышел дебютант Владимир Лагутин, зачитавший по бумажке якобы свою программу социально-экономического развития Орла и даже попытавшийся ответить на кое-какие вопросы, но прелюдия закончилась быстро – спустя считанные минуты Лагутин уступил сцену, то есть трибуну, главному претенденту на мэрское кресло и одновременно действующему мэру Юрию Паракину. Как и положено ведущему актеру, мэр презентовал себя во всей красе. Сначала немного рассказал про вверенный ему город, потом похвастался бюджетом: дескать, с 2020 по 2025 годы доходы бюджета города выросли на 6,2 млрд рублей (за счет налоговых, неналоговых и безвозмездных поступлений). Однако тут же признал, что бюджет ежегодно остается несбалансированным и напряженным: дефицит на 25-й год прогнозируется на уровне 1 млрд 250 млн рублей, а муниципальный долг – 2 млрд 800 млн. Куда девались выросшие доходы при таком дефиците и долгах, Паракин не пояснил. Зато похвастался своей эффективностью:

«В последние годы Орел показывает высокие результаты по эффективности управления. По результатам 2024 года наш город занимает высокие позиции в рейтинге эффективности управления АПЭК. Мы расположились на 23-м месте из 98 возможных. В рамках рейтинга профессиональные независимые эксперты оценивали политико-управленческий и социально-экономический блоки. Они удостоились высокого балла. Это подтверждает слаженную работу команды администрации города и верность правильно заданному курсу», – зачитал Паракин текст роли по бумаге.

Тем не менее, несмотря на правильно заданный курс, Паракин признал, что существует и ряд «вызовов». Прежде



Кандидаты в мэры Ю. Паракин и В. Лагутин

всего это – сокращение численности населения, высокий уровень смертности и отток трудоспособных граждан в другие регионы. Второй блок проблем – финансовая несбалансированность бюджета, значительный объем кредиторской задолженности и долгов предприятий муниципального сектора. Ключевые инфраструктурные проблемы – износ жилищного фонда, объектов ЖКХ, горэлектротранспорта, нехватка инженерной инфраструктуры для новых микрорайонов.

«Эти проблемы копились годами, и сегодняшняя задача – решать их системно, не откладывая». После этой реплики сам собой возник вопрос: так где же вы были пять лет, Юрий Николаевич? Чего ждали? Второго срока? Но… время вопросов еще не настало.

Далее по тексту Паракин обозначил приоритеты своей дальнейшей работы в должности мэра.

«Первое – это поддержка участников специальной военной операции и членов их семей. Это, безусловно, задача номер один. Второе – это повышение доходов городского бюджета и качества управления финансами. Третье – это сокращение кредиторской задолженности. Четвертое – привлечение средств федеральных и региональных программ. Пятое – переселение граждан из аварийного жилья. Шестое – развитие жилищного строительства. Седьмое – создание условий для улучшения демографической ситуации. И восьмое – повышение туристической привлекательности и формирование позитивного имиджа города».

Именно по этим ориентиром будет выстраиваться вся работа администрации, – особо подчеркнул Паракин.

При этом кандидат в мэры признал ряд нерешенных проблем, как то: транспортное обслуживание населения, бездомные животные, работа управляющих компаний. Камень преткновения здесь, по версии Паракина, – отсутствие у города финансовых ресурсов или рычагов законного воздействия.

Особенно интересным нам показалось, в чем же Паракин видит корни болезненной транспортной проблемы. Оказалось, таких корней, по мнению Паракина, три: дефицит водительских кадров – отсюда несоблюдение графиков

и переполненные салоны маршруток; отсутствие реальных, серьезных рычагов воздействия на перевозчиков – здесь Паракин предлагает многократно увеличить суммы штрафов (непонятно только, что мешало это сделать раньше?), и третья причина – отсутствие сильного муниципального транспортного предприятия. И тут опять возникает закономерный вопрос: а почему же наше ТТП стало слабым? Кто его сделал таким? Кто увольнял директора Коровина и назначал руководить МУПом кого ни попадя? Кто согласовывал кабальную лизинговую сделку? Кто вместо троллейбусов и трамваев закупал за федеральные деньги автобусы, которые окончательно разорили ТТП? Кто после ухода из ТТП директора Коровина ни копейки не вложил в электротранспортную инфраструктуру? Кто проигнорировал все возможности войти в федеральные программы развития городского электрического транспорта? Кто эти вредители?! Оказалось, это – «наследие десятилетий» – именно так высказался Паракин. И заявил, что цель городской и областной власти – только не смеяться – развивать электротранспорт.

В конце своей очень содержательной речи Паракин заявил: мол, мы уже доказали, что способны добиваться результатов. И ведь не поспоришь – результатов они действительно добиваются – вопрос, с каким знаком эти результаты?

ДОКТОР НАУК НЕ СИЛЕН В МАТЕМАТИКЕ (ЛОГИКЕ, ГРАММАТИКЕ)?

Когда монолог исполнителя главной роли закончился, настало время диалогов. То есть вопросов и ответов. Здесь сюффлер в виде написанного на бумажке текста ничем помочь не мог, поэтому кандидату в мэры пришлось импровизировать. С импровизацией вышло плохо. Так, Паракин, можно сказать, погорел на первом же серьезном вопросе, который задал ему депутат Справедливой команды Сергей Елесин:

– В прошлой своей программе вы отдавали предпочтение повышению качества управления городскими финансами. На момент вашего вступления в должность пять лет назад кредиторская задолженность города составляла 900 миллионов. В течение пяти лет

проводились мероприятия по управлению городскими финансами – и кредиторская задолженность города выросла до 1 миллиарда 800 миллионов. А на конец года обещает быть, по прогнозам, порядка двух миллиардов. Что практически не позволяет сформировать новый бюджет. У меня вопрос: почему вы допустили увеличение кредиторской задолженности практически на миллиард? И что вы собираетесь конкретно делать, кроме как просить денег у области и у федерации?

Прежде чем процитировать ответ Паракина, обратим внимание, что Юрий Николаевич – доктор экономических наук и вообще большой специалист по финансам. А теперь, внимание – ответ:

– Не просто собираемся делать, а уже сделали. Я вам хочу напомнить некоторые цифры, которые нам удалось достичь за последние пять лет. Мы с вами в 20-м году имели доходы собственные на уровне трех миллиардов рублей, а сегодня мы прогнозируем на уровне более пяти – пяти с половиной миллиардов рублей по собственным доходам закончить этот год. Это одно из направлений оздоровления финансов. Второе. Ведь оздоровление финансов зависит не только от кредиторской задолженности, а то количество средств, которые мы с вами привлекаем из других уровней бюджетов, в том числе и федерального и регионального уровня. И я обращаю ваше внимание, что наш бюджет по сравнению с 20-м годом вырос более чем в два раза. Примерно было восемь миллиардов, сегодня мы можем говорить, что на уровне 13-15 миллиардов: в прошлом году 15 миллиардов было, в этом году с учетом отсутствия ряда программ – 13 миллиардов. (Восемь умножить на два будет 16, не правда ли? Так во сколько раз вырос бюджет, уважаемый доктор экономических наук? – Прим. ред.) Поэтому говорить о том, что мы только увеличиваем кредиторскую задолженность, я не могу. Да, кредиторская задолженность растет еще из-за того, что у нас увеличиваются и расходы, расходные обязательства. Ведь мы вместе с вами за это время построили несколько детских садов, школ, ряд других объектов, которые требуют от нас дополнительного расходования средств и содержания этих объектов, в том числе на заработную плату. Поэтому за пять лет нам удалось привлечь средства федерального бюджета. Если я не ошибаюсь, в 21-м году это 900 миллионов рублей и годом ранее – 600 миллионов. И это позволило нам в эти годы как раз снизить кредиторскую задолженность. В этом году будем дальше продолжать эту работу.

Дальнейшие ответы комментировать не будем – думаем, читатели сделают выводы сами.

Итак, депутат Сергей Себякин поинтересовался, когда будет открыт собачий приют на Спецавтобазе.

– Мы в этом году уже попытались один раз внести поправки в бюджет для завершения ремонтных работ и оборудования питомника в размере 10 миллионов рублей, – со вздохом начал Паракин. – На что нужны эти средства? Эти средства нужны, еще раз повторюсь, на оборудование питомника, на стартовые какие-то капитальные вложения, имеющиеся в виду питание животных, ну и третье – проведение небольшого ремонта. Вот те нормативные требования, которые

сегодня существуют для питомника. Поэтому, если мы с вами примем решение, есть предложение внести в бюджет 26-го года средства в размере порядка 10 миллионов рублей на завершение и ввод этого объекта, и он заработает.

Депутат Павел Колосов спросил Парахина:

— Почему при строительстве новых микрорайонов и ЖК муниципалитет и вы лично как глава администрации ничего не делает для обеспечения жителей необходимой инфраструктурой? Яркий пример — ЖК «Андраниновский», который находится на моем округе и имеет лишь один действующий выезд, находящийся в неудовлетворительном состоянии. Подобная проблема имеется и в других строящихся микрорайонах, а также проблемы нехватки школ, детских садов, освещение и многие другие. Почему до сих пор нет четкого плана развития города, который бы предусматривал решение таких важных проблем, которые влияют на безопасность и комфорт проживания граждан, на момент строительства и заселения, а не в какой-то долгосрочной перспективе?

Парахин в ответ перечислил, что город делает для обеспечения инфраструктурой новых микрорайонов:

— Это и завершение строительства улицы Витольда Почекина, это новая школа 53-я, и ряд других направлений. Это и ремонт дорог в том числе в этом микрорайоне. И таких примеров можно привести массу. Я вам хочу сказать, что мы в 21-м году вновь отремонтировали на Новой Ботанике дороги и сделали тротуары, сделали разворотное кольцо для транспортного обслуживания населения, новые светофоры. Поэтому, если речь идет о конкретном микрорайоне, давайте вместе посмотрим. Сегодня, кстати, изучается вопрос, и заключен контракт нового выезда с Родзевича-Белевича, для того чтобы обеспечить жителей новой дорогой и комфортным выездом. Поэтому давайте вместе посмотрим, если действительно там это необходимо, и есть возможность физическая построить там новую дорогу, давайте спланируем деньги на проектно-сметную документацию и сделаем. Но так огульно говорить о том, что за последние пять лет администрация города не сделала ничего в этом направлении, я считаю, что это неправильно.

«Допрос» кандидата в мэры продолжил депутат Виктор Панухник:

— В своем докладе вы расставляли приоритеты. Одним из приоритетов вы назвали туристическую привлекательность города. У меня вопрос: почему же вы за пять лет не привели «самую красивую улицу мира» — улицу Ленина — в порядок? Смотреть страшно. Перед гостями стыдно.

Парахин с депутатом не согласился — дескать, есть в Орле улицы и похуже:

— Мне кажется, что сегодня улица Ленина находится не в самом плохом состоянии по сравнению с улицей Гайдара, например, да? Или улицей Гагарина, или другими улицами, которые мы можем с вами назвать, и в том числе, не знаю, и центр города, может быть, Игнатова, Шаумяна. У нас есть масса проблем, на которые нужно обратить сегодня внимание. А что касается улицы Ленина, я думаю, руки гойдут, когда ее состояние будет не очень хорошим.

Панухника такой ответ явно не устроил, и он продолжил диалог:

— Я не просто так задал вопрос. В течение пяти лет я постоянно этот вопрос поднимал. Это дело откладывалось, откладывалось, то деньги были, то их нет... Если мы сейчас приедем на улицу Ленина, что мы там увидим? Подсвеченные разрушенные дома? Вы понимаете, это лицо нашего города, мы должны этот вопрос решать, и решать безотлагательно.

— Если речь идет о фасаде, два года назад этот вопрос поднимался, деньги были предусмотрены в областном бюджете. Но по определенным причинам и необходимости они были



Сергей Елесин: фракция «Справедливая Россия» — за прямые выборы мэра

перераспределены для участников специальной военной операции. У нас есть более важные сегодня расходы. Придет время — и фасады сделаем, — снова невнятно пообещал Парахин.

Тут инициативу у депутатов Справедливой команды перехватила депутат от ЕР Оксана Павлюк, задавшая один из самых болезненных для жителей Орла вопросов:

— Что будет с транспортным обслуживанием населения? Как вы видите разрешение сложившейся ситуации, и в частности — с МУП «ТТП»?

Из ответа стало ясно, что Парахин либо не знает, что делать с городским транспортом, либо знает, но не хочет говорить, а то мэр могут не избрать (шутка). В общем, вот его ответ, из которого мы, например, поняли, что ничего хорошего в транспортной сфере орловчанам ждать не приходится:

— За пять лет вместе с вами, вместе с депутатским корпусом нами приняты решения о направлении более миллиарда рублей на поддержку этого предприятия. 48 новых автобусов было куплено только по федеральной программе. Да, может быть, не новые, но 20 троллейбусов привезены из Санкт-Петербурга. Проблемы, с которыми сталкиваются сегодня перевозчики, я назвал. Это в первую очередь отсутствие водительского состава — это подтверждают все перевозчики. Ну а что касается ТТП, без прямого ритмичного финансирования из бюджета такие предприятия не существуют... Требуются миллиардные сегодня вложения, чтобы, вы уж извините, выйти в ноль. Поэтому задача номер один — сохранить электротранспорт и вообще транспортное предприятие в городе Орле и дальше на его базе развивать и делать его крупнее. Опыт покупки новых автобусов по федеральным программам есть и у нас, у города, и сегодня на трехзначных маршрутах — у области. Возможности есть, поэтому будем этим заниматься.

Депутат от «Справедливой России» Елена Герасимова напомнила о поставленной президентом еще в 2018 году задаче — избавиться от второй смены в школах.

— В нашем городе больше половины школ обучают детей в две смены. Юрий Николаевич, получается, вы признаете, что не выполнили поручение президента?

Ответ буквально поразил изощренной демагогией:

— Вы действительно правы, что есть вторая смена. Но для того чтобы эту проблему решить, сегодня в городе уже за пять лет построена 53-я школа и строится еще две (Это те самые две школы, которые должны были сдать еще в конце 2024 года, но сдадут неизвестно когда. — Прим. ред.). Почему 53-я как раз в две смены учится? Да потому что сегодня Зареченский микрорайон — это по сути два муниципальных образования: это город Орел и Орловский муниципальный округ. Мало того, в Орловском муниципальном округе, в Образцове, школу поставили на капитальный ремонт, и дети из Образцово сегодня посещают нашу 53-ю школу. Вы нам что предлагаете, не принять этих детей?

лесу 140 деревьев. Спасибо жителям ул. Орловских партизан, которые отстояли 280 деревьев. В 2024 году принялись за Салтыкова-Щедрина, за Колхозную и за многие другие улицы. Ну и, как говорится, финальный аккорд в этом году — Наугорское шоссе, вырублено 63 дерева. Я высажу свое мнение, мнение своих коллег и мнение жителей, избирателей. Человек, который устроил в городе тотальный лесоповал, не может быть мэром нашего города. И небольшое дополнение. В ходе избирательной кампании я посетил более пяти тысяч квартир. И вы знаете, какой был самый частый вопрос ко мне как к депутату? Когда вы уберете мэра Парахина? Делайте выводы.

Игорь Коновалов:

— Пять лет назад мы слушали плюс-минус те же самые речи от Юрия Николаевича. Он как кандидат на должность мэра на тот момент заявлял, что одной из приоритетных задач, так же, как сегодня, является повышение эффективности муниципальных предприятий. И сегодня мы услышали, что Юрий Николаевич хочет создать некую базу по управляющим компаниям, так как наш МУП «ЖРЭП» канул в Лету. У нас уже была такая база в лице МУП «ЖРЭП» (заказчика) — муниципальной управляющей компании, на которую были возложены важные функции, и она была создана задолго до вашего назначения, Юрий Николаевич. И жители доверили управление своими многоквартирными домами данному предприятию. Но при руководстве Юрия Николаевича Парахина это предприятие было обанкрочено, и на сегодняшний день его нет. И те дома, которые это предприятие вело, были переданы в некие «нужные» управляющие компании, а большая часть осталась так называемыми брошенными домами... Жители остались один на один со своими проблемами. В результате этого безответственного решения, принятого вами, Юрий Николаевич, вы лишили себя этого эффективного инструмента относительно аккумулирования многоквартирных домов в муниципальном предприятии и, я считаю, в очередной раз показали свои несостоятельность и неэффективность как управленец.

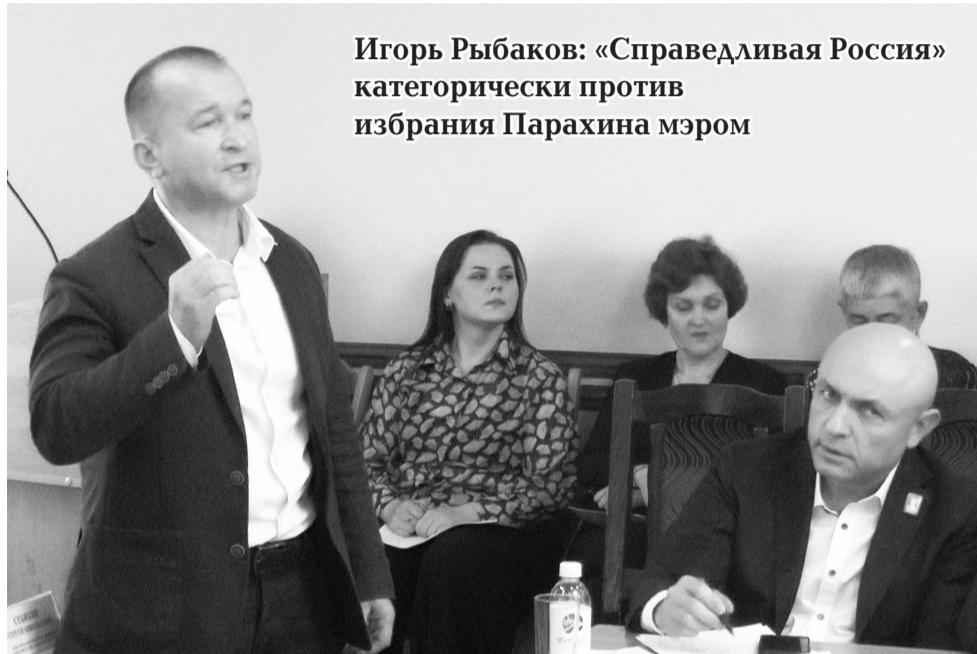
Сергей Елесин:

— Лейтмотивом выступления пятилетней давности кандидата Парахина перед горсоветом, конечно, было решение транспортных вопросов, и в частности поддержка муниципального предприятия — ТТП. Я зачитаю: «Ужесточение требований к перевозчикам, проведение конкурса по распределению маршрутной сети, в первую очередь в интересах жителей, муниципального транспорта позволит сделать транспортные услуги для горожан и удобными, и доступными. А в процессе этой работы будут уже решаться вопросы модернизации транспорта, повышения энергоэффективности муниципального транспорта, стабилизации финансовой ситуации на муниципальном предприятии; и в то же время в частном бизнесе много проблем, требующих вниманияластей» (конец цитаты). Давайте задумаемся, что мы имеем в суммарном остатке через пять лет. В городе после 19-30 уехать на маршрутке практически невозможно. Люди бегут с работы, чтобы быстрее добраться до дома. Утром с микрорайонов — 909-й, Алроса, Бурова и многие другие — людям приходится выходить за час-полтора, чтобы добраться до работы. Информация о движении транспорта на остановках, в приложениях либо отсутствует, либо некорректна. Хотя, с другой стороны, зачем вводить жителей в заблуждение, если графики все равно не соблюдаются. Теперь немного хочу сказать про ТТП. Депо — отключили свет. Нет тепла. Ремонтные работы производят либо на улице, либо под генератором. Долги предприятия составляют более 340 миллионов рублей. При такой финансовой

Продолжение на стр. 4

ВОСЕМЬ ПРОТИВ ТРИДЦАТИ: КАК В ОРЛЕ «ВЫБИРАЛИ» МЭРА ПАРАХИНА

Продолжение. Начало на стр. 2-3



**Игорь Рыбаков: «Справедливая Россия»
категорически против
избрания Паракина мэром**

ситуации невозможно привести в нормальное состояние контактную сеть, тяговые подстанции. Мы уже даже не говорим о возвращении старых (троллейбусных) маршрутов — к ОСПАЗ, на Выгонку. А дублирующие маршруты как были, так и остались. Обратите внимание, город после 20-00 как бы замирает. Граждане, которые пользуются общественным транспортом, стараются лишний раз вечером никуда не выезжать — в кино, рестораны, парки. Это влияет на индустрию досуга, следовательно, город теряет налоги. Как мы знаем, году передано огромное количество автобусов. Но при этом ни мэр Паракин, ни команда его не могут в полном объеме вывести эти автобусы на линию. Не хватает денег то на техобслуживание, то на ремонт... Я лично не вижу системной работы в этом направлении, не вижу планов на развитие транспорта, есть только решение каких-то местечковых оперативных проблем. Разве этого достойны жители города Орла, достойны наши дети? Я считаю, что уже сейчас можно предположить, что мы получим, если переизберем Юрия Паракина на очередной срок. Мы получим разрушу и деградацию. Я как руководитель фракции «Справедливая Россия» заявляю, что мы против кандидатов, предложенных губернатором Клычковым. Мы — за прямые выборы мэра!

Коллег из горсовета поддержал депутат Орловского областного совета Игорь Рыбаков:

— Кандидат на должность мэра должен обладать определенными качествами. Это — знания, опыт, профессионализм, морально-этические качества. Что мы видим? Знания вроде бы есть — целый доктор наук. Опыт тоже имеется — этого человека увольняли даже из правительства Орловской области. Профессионализм довольно противоречивый у него, чего только стоит провальная реализация национальных проектов, горы мусора, экология, транспорт. Но профессионализм в другой сфере тоже присутствует — он умело уходит от уголовных дел. Свои недоработки он списывает на технические ошибки. Морально-этические качества — именно по ним граждане, мы с вами судим о руководителе. Именно по ним судят о муниципальной власти в целом, — напомнил Игорь Рыбаков и для

иллюстрации уровня морально-этических качеств старого-нового мэра попросил включить фрагмент записи печально знаменитого предвыборного совещания в мэрии, где господин Паракин обсуждает с представителями теризбиркомов, как использовать цыган во время голосования на выборах и подменять ящики с бюллетенями для надомного голосования.

— В этих высказываниях Юрий Николаевич показал свое отношение к нам, депутатам, к жителям города Орла, к избирательному процессу в целом. Следственный комитет в лице бывшего руководителя не увидел преступления в этих действиях Паракина, — резюмировал Игорь Рыбаков и обратился к депутатам:

— Вы должны избрать мэра города. На вас смотрят жители города, ваши избиратели. Я надеюсь на вашу порядочность, на вашу ответственность. Я хочу сказать, что фракция «Справедливая Россия» выступает за прямые выборы и категорически против избрания Паракина на второй мэрский срок, — заключил Игорь Рыбаков.

Как отнеслось горсоветовское большинство к призыву подумать о городе и об избирателях, стало ясно из выступлений представителей этого самого большинства. Так, например, вице-спикер горсовета Сергей Себякин, как нам показалось, с изрядной долей насмешки (интересно, над кем?) поставил в заслугу Паракину расширение улицы Комсомольской после ремонта и прокладку там велосипедных дорожек, заявив, что до этого мы, мол, в Орле и велосипедистов-то не встречали. А потом уже на полном серьезе сообщил, что фракция «Единая Россия» будет голосовать за Паракина. Однопартиец Себякина депутат Владимир Букалов и во все на голубом глазу объявил:

— Паракин Юрий Николаевич является, пожалуй, самым лучшим и самым сильным градоначальником из всех тех, с которыми мне приходилось работать.

Велеречивый коммунист Швалов высказался в том плане, что клубок скопившихся в городе проблем сможет распутать только такой опытный управле-нец, как Паракин, к тому же имеющий хорошие контакты с областным прави-тельством. Про контакты мы полностью согласны — не будь этих контактов,

кандидатура Паракина вряд ли бы появилась в списке претендентов на мэрское кресло. А вот что касается клубка проблем, то не мешало бы коммунисту Швалову со всей пролетарской прямой признать: клубок этот свил никто иной, как опытный управле-нец со связями по фамилии Паракин. Но задача Швалова была другой — мобилизовать двух однопартийцев и проголосовать, как единороссы. Что коммунистическая тройка горсовета и сделала. Вместе с фракцией «Единая Россия» и примкнувшими к ним шепиловыми.

Восемь депутатов фракции «Справедливая Россия» проголосовали и против Паракина, и против «технического кандидата» Владимира Лагутина.

Примечательно, что уже после назначения (выборами мы этот процесс называем не решаемся) Паракина на второй мэрский срок в комментариях в

официальной группе администрации Орла ВКонтакте одна из жительниц города поинтересовалась, кто же именно проголосовал против. И конкретного ответа не получила — администраторы склонились на тайну голосования!

На самом деле никакой тайны здесь нет — «справедливороссы» еще до начала процедуры голосования заявили о своей принципиальной позиции. Но поскольку рядовые граждане Орла на сессии горсовета присутствовать не могли, а официальные ресурсы постеснялись назвать не то чтобы имена, а хотя бы название фракции, отказавшей Паракину в доверии, мы восполним информационный пробел. Потому что считаем: жители Орла, совсем недавно избравшие депутатов горсовета, должны знать, кто действует в их интересах, а кто воспользовался их голосами, чтобы продвигать интересы совсем других людей.

Против назначения Юрия Паракина мэром Орла голосовали депутаты фракции «Справедливая Россия»:



**Сергей
ЕЛЕСИН**



**Игорь
КОНОВАЛОВ**



**Виктор
ПАНУХНИК**



**Павел
КОЛОСОВ**



**Федор
ДРУГОВ**



**Денис
ХАРЫБИН**



**Елена
ГЕРАСИМОВА**



**Вадим
КРИВОВ**

Что касается всех остальных, а это, как уже говорилось, 28 депутатов от ЕР, КПРФ, ЛДПР, Новых людей и Партии пенсионеров, то они дружно отдали свои голоса за Паракина. Двое депутатов на сессии не присутствовали, впрочем, думаем, если бы они там были, присоединились бы к большинству. Разумеется, депутатскому. Потому что большинство орловчан, как мы полагаем, не доверили бы Паракину город еще на пять лет. Это кстати, видно из многочисленных комментариев к новостям о «новоизбранном» мэре. Вопреки традиции мы не будем их здесь цитировать — слишком уж много «непереводимой игры слов» содержится в репликах и по отношению к Паракину, и по отношению к поддержавшим его депутатам. Для иллюстрации приведем лишь один — полный сарказма и выражющий истинное отношение жителей города ко всему происходящему:

«Ну-у, заживём сейчас! Всё в Орле зацветёт, заколосится... Птицы запоют от радости... Автобусы, трамваи и троллейбусы помчат через каждые пять минут по своим маршрутам. Деревья, кусты и цветы зароснут на каждом шагу. Грязь уберётся, пыль улетит, всё отремонтируется, засияет и т. д. и т. п.... В восторге закрыва глаза, предвкушая счастливые перемены...»

Валентина Остроушко:



**Валентина
ОСТРОУШКО**

«ДНЕМ СТЫДА и ПОЗОРА назвал Фёдор Корниловский день 31 октября 2025 года, когда Орловский горсовет избрал мэром Орла всё того же Паракина. Он провёл одиночный пикет, но не у здания мэрии, а перед входом в администрацию.

Оно и понятно: всё идёт оттуда.

...Фёдор Михайлович

Корниловский более 10 лет стремится не только возглавить учебное заведение дополнительного образования в Орле, но и он, выпускник консерватории по классу «дома», пытается навести порядок в финансовой и морально-нравственной дисциплине школ искусств Орла...

На основании документов проверяющих органов, нашедших нарушений на 35 млн с 2019 по 2023 год, он составил обращения в правоохранительные органы и отслеживал реакции следствия и прокуратуры.

А не так давно цифра 35 достигла и превзошла 60-миллионную отметку.

Новые данные пришли по школе искусств им. Кабалевского... Основание - проверка КСП г. Орла.

Аудиторы выявили в этой школе неправомерных расходов на оплату труда - более чем на 3 млн, а неэффективных расходов - на 23 млн 500 тысяч.

Бывший директор этой школы Перцев ещё в 2015 уволил своего заместителя Корниловского из этой школы... А вскоре сам был осуждён за мошенничество в особо крупном размере...

Нынешний директор, как рассказал Корниловский, тогда была в команде Перцева.

КСП Орла увидела, что стимулирующие выплаты в школе Кабалевского

ДЕНЬ СТЫДА И ПОЗОРА

проводились за работы, которые являлись должностными обязанностями сотрудников или должностными обязанностями других сотрудников... Кроме того, школа не выполнила муниципальный контракт по семи параметрам.

Спрашивается, а где был отдел образования, не видел этого? А для чего он тогда нужен? Думаю, он был там же, где и работодатель - мэр...

Проблема школы Кабалевского - это про-

смену обвиняемым и осуждённым придут такие же...

Почему, спросите?

Да у них какой-то особый контакт с работодателями из городской власти. Ну а с мэром Орла - тонкая духовная связь.

Какой нет у самого Корниловского, несмотря на то, что он Заслуженный учитель РФ, Почётный работник дополнительного образования РФ, лауреат муниципальных, региональных и федеральных премий...

же время отрицает саму возможность унижения директором простых сотрудников.

Я уже писала о том, что Корниловский участвовал в конкурсе на должность директоров школ искусств (разных) - и все, кому он проигрывал при проведении аттестации, потом оказывались под уголовными делами. Все шестеро директоров школ теперь вынуждены регулярно посещать кабинеты следователей..

Но особенно отличилась школа им. Глинки - в ней директор за директором уходили, подгоняемые уголовными делами... И именно директором этой школы хочет сейчас стать Корниловский. Обещает работать честно и грамотно...

Но зачем это Паракину? Зачем ему честные?

Возьми он на работу Корниловского, и другие граждане в других отраслях городского хозяйства начнут выявлять недостатки, нарушения, становиться инициаторами возбуждения уголовных дел...

И что тогда? Что? Давать им, честным, тоже должности? Но тогда рухнет система...

Минкин, который бывший зам. мэра Орла, например, за что сел? Образно говоря, за то, что организовывал откаты при благоустройстве города...

А куда они шли? По цепочке... Туда и туда... А если придут на городские должности честные? Наверх чём платить?

Корниловскому надо смириться и ждать другого мэра при другом губернаторе или продолжать свои разоблачения, чтобы приблизить приход другого мэра при другом губернаторе...

Когда-то же у федерального центра лопнет терпение!»

Источник: <https://t.me/pravdavorle>

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

«Я, Корниловский Федор Михайлович, заслуженный учитель РФ, вышел на пикет, чтобы довести до всех ветвей региональной и федеральной власти не только свое мнение, но и мнение многих жителей Орла о назначении мэра города Орла Паракина. Того самого, который прославился на всю Россию оправданием своих сомнительных деяний «технической ошибкой».

Беда в том, что, изменяя систему выборов мэра на назначение мэра, законодатели понадеялись на то, что губернаторы смогут решить эти вопросы в интересах граждан, в интересах России.

Однако мы, граждане города Орла, видим, что губернатор Орловской области Клычков Андрей Евгеньевич предпочитает не замечать, не слышать и не видеть того, чем занимается мэр Паракин. Аналогично он поступал и по отношению к своему советнику и другу Сергею Лежневу, который уже полтора года находится в сизо и дает показания в рамках возбужденных в отношении него уголовных дел.

Поэтому, полагаю, назначение, или, лучше сказать, коронование Паракина в должности мэра, станет днем стыда и позора не только для самого Паракина, но и для тех, кто посвящен в суть его деяний».

блема всего городского образования. Как бы ни отработали по расхитителям бюджетных денег правоохранительные органы, на

Но нет у него главного для должности руководителя учреждения допобразования - он не умеет лебезить перед властью и в то



Федор КОРНИЛОВСКИЙ

Революция восприятия

Я очень хорошо помню тот день, когда мой отец повёл меня в мавзолей Ленина и Сталина. Отстояв дичайшую очередь, мы медленно и даже благоговейно прошли мимо двух легендарных покойников. Сталин в мундире генералиссимуса с наградами производил впечатление просто спящего человека, чем выгодно отличался от щуплого, похожего на восковую куклу, мёртвого, бедно одетого Ленина.

На улице отец, с невероятным пылом, рассказал мне о великих вождях мирового пролетариата, возможно, с надеждой зародить во мне уважение и восхищение этими необыкновенными людьми, но я, будучи всего лишь благополучным ребёнком из благополучной семьи, сумела только рассмеяться его своим детским наивным вопросом: «А они тоже ходили в туалет?»

К чему это я вспомнила? А вот к чему! После просмотра нескольких серий фильма «Хроники русской революции» наши несменяющиеся лидеры современных, вполне себе обуржуазившихся, коммунистов разразился критикой в адрес сериала, назвав его «гадостью»!

Особенно ему не понравилась трактовка режиссёром Кончаловским и замечательным артистом Евгением Ткачуком образа Ленина! Ну, надо же? Как это артист смеет изображать не бронзовое божество с вытянутой рукой, а живого, неоднозначного, многогранного, не терпящего выражений человека с ярко выраженным психотипом неврастеника, который позволял ему быть одновременно гением и злодеем, человеком железной воли и шутом горюховым, уметь смеяться над собой и жестоко высмеивать других.

Ничего оскорбительного в этом диагнозе нет! Общеизвестно, что Владимира Ильича всю жизнь

мучили жуткие мигрени, бессонница, резкие смены настроений и раздражительность, порождённые крайним переутомлением, что всё вместе, в конце концов, привело к болезни мозга и смерти. И как гениально в последней серии Ткачук одними глазами уже потерявшего речь Ленина сыграл трагическое понимание того, что он натворил!

Да неужели господин Зюганов до сих пор уверен, что революцию делали на энтузиазме, без денег, в отрицании ленинского лозунга: «Грабь награбленное», вежливые, хорошо воспитанные люди в белых перчатках, без конца перед всеми извиняющиеся за отдавленные ноги! Он так и не смог избавиться от стереотипа, почти святого, самого мудрого, справедливого, самого человечного дедушки Ленина, навязанного советской пропагандой с подачи самого Сталина!

Он, наверное, забыл, что именно Ленин запретил партийное инакомыслие: «Партия – не дискуссионный клуб», «Кто не с нами, тот против нас», а Stalin этот запрет узаконил: «Другого мнения быть не может!»

Навязанные им постулаты были много лет путеводной звездой в развитии советского общества: «Пока есть государство, нет свободы. Когда будет свобода, не будет государства», «Социализм – это невозможность умереть с голода желающему работать», «Революционная целесообразность выше догмата демократизма».

Правда, партийная элита позволяла себе вольно обращаться с его высказываниями. Например, из «Пока народ безграмотен, из всех искусств важнейшим для нас является кино и цирк» оставили только «Из всех искусств важнейшим для нас является кино!» и на этом выстроили экономическую политику в искусстве вообще, сделав кино мощнейшим инструментом

лакировки действительности и пропаганды и агитации идей социализма. И чем им цирк не угодил?

Гениальный (без тени иронии) Ленин предупреждал: «Никогда идеал коммунизма не будет скомпрометирован, если этого не сделают сами коммунисты».

Не прошло и ста лет, как коммунисты ЭТО сделали!

Они замечательно приспособились к капиталистическим условиям, но почему-то не отказались от ленинской нетерпимости к другому мнению.

Признаюсь честно: меня серия разочаровала!

Я заставляла себя смотреть, так как не люблю судить о чём-то со слов критиков. Предпочитаю первоисточники. Смотреть было НЕ ИНТЕРЕСНО. На мой взгляд, сериал вполне можно было уложить в восемь серий. В нём слишком много пьянства, неуместного секса и просто проходных сцен ни о чём, к тому же сыгранных бездарно!

Художники и операторы на высоте, но вытянуть все они, конечно, не могли. Я рассчитывала увидеть произведение искусства, ну, хотя бы уровня «Ликвидации», которая, кстати, вообще не содержит ни слова правды. Весь сценарий придуман от начала до конца, но всё написано, снято и сыграно ТАЛАНТИВО!

Господин Зюганов посчитал творение Кончаловского недостаточно объективным! Где он встречал историческую объективность, не знаю. История состоит из огромного количества субъективных воспоминаний и мнений, а также общеизвестно, что каждая власть старается перекроить её под себя. Поэтому, думаю, существуют лишь исторические предположения, более или менее похожие на правду, и то на короткой дистанции.

Впрочем, моё мнение может

быть ошибочным!

Сериал Кончаловского является собой попытку субъективного восприятия событий тех далёких лет глазами отдельных личностей, а не, как было принято, революционных масс! Он может нравиться или не нравиться, как всякий результат коллективного творчества! Но на полном серьёзе требовать прекращения показа и говорить, что «в условиях войны за это отдали бы под трибунал и правильно бы сделали», может только догматик, уверенный в собственной непогрешимости!

А не лучше бы было этому непогрешимому господину самому вспомнить о трибунале, но в другом контексте, вспомнив слова Ленина о том, что партия – «ум, честь и совесть нашей эпохи»?

Партия есть, а куда делось всё остальное?

Куда же смотрел непогрешимый Геннадий Андреевич, когда разыгрывали низкопробный фарс с выборами мэра Орла? Всем известно, что без его одобрения в области ничего не происходит! Вот приедет барин – барин нас рассудит.

И вот, если бы барин посоветовал коммунисту Клычкову, неукоснительно следя заветам Ильича про честь и совесть (про ум я уже промолчу), предложить в пару Паракину достойного конкурента, а не спойлера, то, возможно, игра была бы действительно честной, а не обыкновенной подставой в договорном матче!

Ведь то, что второй кандидат не получил ни одного голоса, говорит о нечистоплотной работе губернатора, направленной только на прокладывание уже заведомо ИМ избранным кандидатом!

Нехорошо, Геннадий Андреевич, «в условиях войны...»

В тех же условиях меня крайне удивляют странные траты мэрии

на новогодние украшения! В этом вопросе я даже впервые за много лет согласна с нашим пожизненным депутатом М. В. Вдовиным.

Это же надо: 17 миллионов на гигантских дедов морозов с такими же снегурочками! Зачем? Ведь дети увидят только их сапоги и то с трудом! И ёлку поставили, аккурат к 7 Ноября – это за два месяца до Нового года!

Начала этот марафон Москва, а мы, как все провинциалы, поддержали! Интересно, чем вызвана такая спешка? Москва объясняет это подготовкой к фестивалю «Зима в Москве», а Орёл вообще никак не объясняет.

Но возникает опасение, что эти манипуляции вызваны стремлением как можно быстрее освоить средства, выделенные на подготовку к Новому году, получить зарплаты и премии, а возможно, и просто положить сколько-то в карман, боясь, что с первого января какая-нибудь денежная реформа обнулит наши сбережения, как это уже в недалёком прошлом нашей страны бывало! Меня бы это не удивило.

Хуже другое. Психологически власть лишила людей праздника! Три месяца умирать от новогодней радости в «несусветной красоте» не каждый выдержит! Ведь в Новый год важна неожиданность! Вечером засыпаешь, как обычно, а утром просыпаешься – стоит наряженная ёлка! Класс!!!

А теперь? К 31 декабря все чувства протухнут! Экономическая целесообразность перестаёт считаться с природой и человеком в природе!

Наступает великая эпоха «РАСЧЕЛОВЕЧИВАНИЯ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА»! Аминь!

С уважением
ко всем ветвям власти,
гражданка России
Людмила Паршикова

ТРЕБУЮТСЯ МОРОЗОСТОЙКИЕ СТУДЕНТЫ

Студенты Глазуновского сельскохозяйственного техникума и жители нескольких многоквартирных домов в посёлке Техникумовском рискуют остаться без тепла в предстоящую холодную зиму. Ранее пришедшую в негодность местную котельную так и не отремонтировали. Об этом «Орловской среде-плюс» сообщили родители студентов:

«Общежитие для студентов и жители самого посёлка остались без отопления – котельная сломана и не будет запущена. По информации главы администрации района, отапливать учебные кабинеты планируют теплыми полами, общежитие, видимо, отапливать не собираются – студенты включают обогреватели, но старая проводка не выдерживает нагрузки, и часто выбывает пробки. В общежитии провели «уплотнение» – расселили студентов на первый этаж по восемь человек в комнату, некоторым повезло, и их по четыре человека в комнате. Обращение к областной власти оказалось бесполезным – переадресовали к главе района, и всё. Департамент образования области тоже не даёт комментариев. Впереди зима, по прогнозам холодная, как будет проходить обучение, как будут жить студенты в общежитии? Кто-нибудь может дать пояснения?»

КТО ЗА ЧТО ОТВЕЧАЕТ?

Судя по обсуждению этой ситуации на недавнем (октябрьском) заседании профильного комитета по ЖКХ Орловского облсовета, пока «пояснения» ни к чему не ведут. Вот-вот наступит зима, а результата нет, как не было его и год назад.

– Осенью 2024-го называлось несколько вариантов решения проблемы. Год прошел. Что изменилось? – поинтересовалась прокурор Елена Коробова у представителя областного департамента ЖКХ Сергея Шелехова. Шелехов пояснил, что техникум собирается строить свою котельную, а жители должны установить индивидуальное отопление.

Какова роль профильного департамента в решении подобных проблем, а конкретно – в подготовке к отопительному сезону – прокурору выяснить не удалось, из чего стало понятно, что эту самую подготовку в большей степени координирует само надзорное ведомство. На комитете назвали конкретные шаги, которые предприняты прокуратурой в отношении главы района и других структур. Что касается департамента ЖКХ, он ограничивается межведомственными комиссиями, после которых ничего не меняется. Возможно, выходом вновь станет дистанционное обучение, но что в этом хорошего?

Вице-спикер Михаил Вдовин отметил, что представитель облправления ЖКХ не ответил ни на один вопрос прокурора. Депутат Евгений Косогов предложил в ноябре ещё раз вернуться к теме котельной для глазуновского техникума, заслушать ответственных лиц, проанализировать, что сделано и что предстоит сделать. Также необходимо обсудить вопрос с отоплением многоквартирных домов: сколько квартир переведено на газ, а сколько отапливается электричеством.

ПОЧЕМУ ИСЧЕЗАЮТ СПЕЦИАЛИСТЫ СРЕДНЕГО ЗВЕНА

Напомним, Глазуновский сельскохозяйственный техникум – чрезвычайно ценное для нашего региона учебное заведение, учитывая крайний дефицит квалифицированных «рабочих рук», в том числе в сельском хозяйстве. Здесь на базе основного общего образования (девять классов) по специальностям среднего профессионального образования готовят сварщиков, трактористов, мастеров растениеводства, рабочих по благоустройству и озеленению территории и объектов, а также



агрономов, специалистов торгового дела, в Малоархангельском филиале – мастеров общественостроительных работ. Пока готовят... Но, что будет дальше, неизвестно. Прогноз неблагоприятный.

Напомним, весьма печальная история не так давно произошла с Орловским техническим колледжем, более известным орловчанам как техникум механизации и электрификации сельского хозяйства. Он перестал существовать: распоряжением правительства Орловской области колледж стал филиалом орловского автодорожного техникума. Потом была некрасивая история с котельной филиала в поселке Стрелецком: её не подготовили к отопительному сезону, и студентов переводили в Орёл. Собственно, только после скандала с котельной и разморозившимися помещениями техникума орловчане и узнали о том, что технического колледжа (техникума механизации и электрификации сельского хозяйства) больше нет.

«КОГДА НА ПАЛЬЦАХ УЧАТ – НИЧЕГО НЕ ВЫЙДЕТ»

«Орловская среда» подробно писала об этом: «В цепи событий, предшествующих «превращению» одного из лучших в стране учебных заведений, готовящих квалифицированные кадры для сельского хозяйства, в филиал бывшего училища, причем автодорожного, прослеживается даже не чай-то злой умысел, а халатность на грани с преступной. Разве Орловской аграрной области и другим регионам РФ больше не нужны механизаторы, слесари, сварщики, токари? Специалисты, которые способны не только управлять сельскохозяйственной техникой, но и могут своими руками выточить любую деталь для неё? И, наконец, разве не от специалистов, в том числе среднего звена, сегодня в значительной мере зависит продовольственная безопасность нашего государства?

Вот что рассказывал о техникуме бывший замдиректора по производственному обучению Виктор Ефимович Губский:

– Я всю свою жизнь проработал в этом учебном заведении. Был орловский техникум механизации и электрификации сельского хозяйства, потом он стал Орловским техническим колледжем, ну а затем – филиалом автодорожного техникума. Наш техникум был одним из лучших в Российской Федерации. Лучше был только Новозыбковский. Остальные до нас не дотягивали, это знали все. Учебное заведение ведь оценивается по следующим показателям: это обеспечение кадрами и наличие материально-технической базы. Чтобы готовить механиков или электриков,

надо быть специалистами высокого класса, и материальная база – она, без преувеличения, была одной из лучших. Хороший техникум был в Задонске Липецкой области.

– Я встречалась с выпускниками, которые тридцать лет назад окончили наше учебное заведение, – рассказывает бывшая преподаватель техникума. – Они в шоке были, когда узнали, что произошло... Присоединили к автодорожному техникуму, его история начинается ранее, он в позапрошлом веке ещё был создан, но это ведь бывшее училище. В Орловском техническом колледже, изначально это был Орловский гидромелиоративный техникум, подготовка специалистов по разным специальностям гораздо шире была на момент объединения. Были электрики, были механики, автомеханики; на базе нашего колледжа было разрешено получение среднего специального юридического образования, у нас преподавателями были судьи, следователи – практикующие специалисты, что очень важно. Специалистов сельского хозяйства готовили настоящие профессионалы, были и целые династии преподавателей. А теперь техникум превращён в филиал бывшего училища.

– У нас были станки токарные, наши студенты могли выточить любую деталь. Ремонтных рабочих готовили. Была у нас и слесарная практика, сварочная. По окончанию техникума выходили специалисты среднего звена с рабочими специальностями. У нас были электрики, а рабочая специальность – электромонтер. Эти электрики и механики защищали дипломы на производстве. Мы выезжали в «Кировский», и там конкретно на рабочих местах, используя оборудование, в мастерских, на комплексах животноводческих, они там защищали свои дипломы. То есть это были настолько подготовленные ребята.

– Когда колледж был, ребята заканчивали пятый курс и от нас шли на третий курс в ОрелГАУ, на практику в Германию даже ездили наши ребята, некоторые из них теперь в университете работают преподавателями.

– Уничтожение техникума – это большая потеря для сельского хозяйства. Сейчас трактористов не хватает, комбайнеров тоже, водителей, электриков, а раньше не было такого хозяйства в области, где бы не работали наши специалисты. Наши механики могли починить любую сельскохозяйственную машину, комбайн, трактор, автомобиль, всё прицепное оборудование. И работать могли на технике и собрать – разобрать. Тогда техника была в учебном заведении, а когда на пальцах учат, тогда

ничего не выйдет.

У нашего техникума учебный корпус, много гаражей, три лабораторных корпуса, два спортзала. Как можно всё это не использовать?

– Еще не поздно возродить техникум в Стрелецком. Там бы оставить автомехаников, потому что база хорошая в этом училище, а здесь электриков учить, механиков, еще какие-то специальности добавить сюда, и все было бы просто прекрасно.

А ЧТО В ЗАДОНСКЕ?

Что касается вышеупомянутого Задонского колледжа механизации и электрификации сельского хозяйства, он и сегодня успешно работает. С 2012 года это политехнический техникум.

Как указано на официальном сайте учебного заведения, ответственной миссией учебного заведения была и остаётся подготовка высококвалифицированных специалистов: техников, механиков, технологов, бухгалтеров. В техникуме созданы все условия, чтобы выпускники смогли стать конкурентоспособными специалистами. Также ведется работа по организации профессионального обучения студентов и лиц из числа незанятого населения по рабочим профессиям: водитель автотранспортных средств категории «В» и «С», тракторист-машинист сельскохозяйственного производства категории «В», «С», «Е», «Д», «F», газосварщик, электросварщик ручной сварки, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования, повар. С 2018 года в техникуме ведется подготовка по специальностям, включенным в список наиболее востребованных на рынке труда, новых и перспективных профессий, требующих среднего профессионального образования: техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям), экономика и бухгалтерский учет (по отраслям). Так же в техникуме традиционно продолжается подготовка по специальностям электрификация и автоматизация сельского хозяйства, технология мяса и мясных продуктов, которые, как правило, возглавляют рейтинг самых востребованных на рынке труда, новых и перспективных профессий, требующих среднего профессионального образования: техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям), экономика и бухгалтерский учет (по отраслям). Материально-технический комплекс техникума включает в себя четыре корпуса, учебные аудитории, лаборатории, компьютерные классы с локальной компьютерной сетью, учебные мастерские, учебное хозяйство, два полигона (электрический и автодром) и спортивный комплекс.

Ольга РОЖДЕСТВИНА

САДОВАЯ АРИФМЕТИКА

Время сажать красоту! Спешите купить в «Садовом центре» цветы, овощи и зелень, а к ним — стильные кашпо и практичные горшки по специальным ценам. Успейте подготовиться к грядущему дачному сезону с максимальной выгодой!



Кашпо Ника
Деко

нарциссы

0,8 л

акция*

- d 12 см
- h 11 см

120 ₽/шт

Горшок керамический
с поддоном МИКА

зеленый

1,14 л

акция*

- d 13 см
- h 11,8 см

175 ₽/шт

Горшок с поддоном
Корсики

фраппе

2,4 л

акция*

- d 19 см
- h 14,5 см

185 ₽/шт

Кашпо Гармония

сливовый / антрацит

1,5 л

Горшок с/п Диамант

0,5 л

акция*

- d 10 см
- h 10 см

340 ₽/шт

Кашпо Elsa

2,05 л

акция*

- d 13 см
- h 16 см

350 ₽/шт

Кашпо б/п
классика / нежность

пудра

5 л

акция*

- d 23 см
- h 19,5 см

425 ₽/шт

Каждый пятый пакет
семян «ПОИСК»
в подарок

2+2=5

%

Семена томат
Мальвина

А Поиск



20 ₽/шт

Семена перец сладкий
Гладиатор Агро

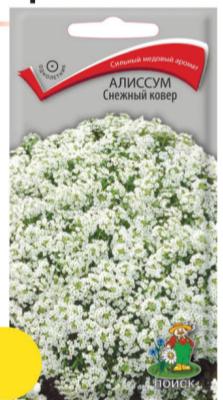
Поиск



20 ₽/шт

Семена Алиссум
снежный ковер

Поиск



21 ₽/шт

Семена лаванда Фрагрант
Баттерфляй

Поиск

акция*

23 ₽/шт

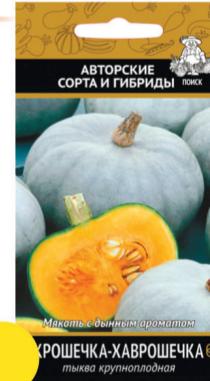


Семена тыква
Крошечка-Хаврошечка

Поиск

акция*

26 ₽/шт



Семена котовник
Розовая пантера

ЦВ Поиск

акция*

63 ₽/шт



Семена огурец
Герман

F1 ЛМС Поиск

акция*

73 ₽/шт



*Организатор акции ИП Пенькова Лолита Павловна ИНН 575100921161 ОГРНП 304575126000135. Сроки проведения с 01.11.2025 г. по 31.01.2026 г. Условия проведения акции, список товаров по акции уточняйте у продавцов-консультантов.

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено. Скидки по разным акциям не суммируются.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98Ж, магазин «Садовый центр», 1 этаж,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНП 304575126000135 —

Реклама

57 интернет магазин
BAZA 57.RU

СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Г. ОРЕЛ, УЛ. СКУЛЬПТУРНАЯ, 2А

ЗАКАЖИ, А МЫ ДОСТАВИМ!
BAZA57.RU **486-057**



БОЛЬШАЯ РАСПРОДАЖА МЕБЕЛИ

Осень - лучшее время обновить интерьер! В салоне «Мебель» проходит сезонная распродажа: стильные диваны, столы и шкафы со скидками до 30%*. Создавайте уют в доме и экономьте на покупке качественной мебели.

Комод Квин

белый глянец/белый шагрень

• 90.2x81.6x43 см



5 000 ₽/шт

старая цена
~~7 000 ₽/шт~~

Кровать Белла

велюр Seven 306 K

• 160 x 200 см



22 500 ₽/шт

старая цена
~~25 000 ₽/шт~~

Спальня ЭКО

дуб Вотан /
белый гладкий

**выгодная
цена**

29 000 ₽/шт



Комод СИРИУС

3 ящика / белый

• 94.6x78.2x41.2 см



8 099 ₽/шт

старая цена
~~8 999 ₽/шт~~

Кровать Валенсия 1600 11.36.02

белая шагрень / Велутто 19 темно-серый

• 160x200 см



28 350 ₽/шт

старая цена
~~31 500 ₽/шт~~

Комод Вайс 10.104

морское дерево винтаж / камень темный /
бензин / белый

• 121.2x39.8x88.8 см



17 370 ₽/шт

старая цена
~~19 300 ₽/шт~~

Кровать Sindy

Велюр Teddy 008 светло-бежевый
ортопедическое основание сборное

• 140x200 см



33 300 ₽/шт

старая цена
~~37 000 ₽/шт~~

Диван Юта 3М

• 195x150 см
спальное место



81 175 ₽/шт

старая цена
~~95 500 ₽/шт~~

*Организатор акции ИП Пенькова Лолита Павловна ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135. Сроки проведения с 05.09.2025 г. по 01.01.2026 г. Условия проведения акции, список товаров по акции уточняйте у продавцов-консультантов. Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено. Скидки по разным акциям не суммируются.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 64Д, салон «Мебель», 2 этаж,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

- ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135

Реклама

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98

+7(4862) 71-48-01

ИЩИТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ LESO-TORG.RU



СКИДКИ ДО 30%*

От лаконичной классики до трендового минимализма - мебель, которая подчеркивает индивидуальность пространства. Большой выбор решений для гостиной, спальни и кухни поможет оформить дом в едином стиле.

**Стол приставной
Энкель Т**
дуб беленый
• 47x60x30 см



3 599 ₽/шт

старая цена
~~3 999 ₽/шт~~

Шкаф Сплит
графит / дуб крафт
• 134.6x211.4x45.4 см



12 500 ₽/шт

старая цена
~~15 000 ₽/шт~~

Шкаф Валенсия
13.217.01
белая шагрень
• 84.1x38.1x225.2 см



24 570 ₽/шт

старая цена
~~27 300 ₽/шт~~

Шкаф Марвел 16.317.03
темно-серый / сатин / плэйн /
дымчатый зеленый
• 120x228.6x57.5 см



Прихожая Иннэс 4
дуб крафт золотой /
белый глянец
• 120x192x40,4 см



12 500 ₽/шт

старая цена
~~14 000 ₽/шт~~

**Шкаф для одежды
СИРИУС**
белый
• 78x50x190 см



21 599 ₽/шт

старая цена
~~23 999 ₽/шт~~

32 670 ₽/шт

старая цена
~~36 300 ₽/шт~~

Кухня Карина
Пластер Аворио/Сонома
центральная секция
• 200 см



30 500 ₽/шт

старая цена
~~43 500 ₽/шт~~

**Витрина
Sanvito SANV-13**
кремовый
• 106x47x169 см



39 000 ₽/шт

старая цена
~~50 200 ₽/шт~~

*Организатор акции ИП Пенькова Лолита Павловна ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135. Сроки проведения с 05.09.2025 г. по 01.01.2026 г. Условия проведения акции, список товаров по акции уточняйте у продавцов-консультантов. Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено. Скидки по разным акциям не суммируются.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 64Д, салон «Мебель», 2 этаж,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

- ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНИП 304575126000135

Г. ОРЕЛ, УЛ. ГОРОДСКАЯ, 98
 +7(4862) 71-48-01
 LESOTORGOVAYAVORLE

ЛЕСТОРГОВАЯ
ПН - ВС: С 8:00 до 20:00, **БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ВЫХОДНЫХ**

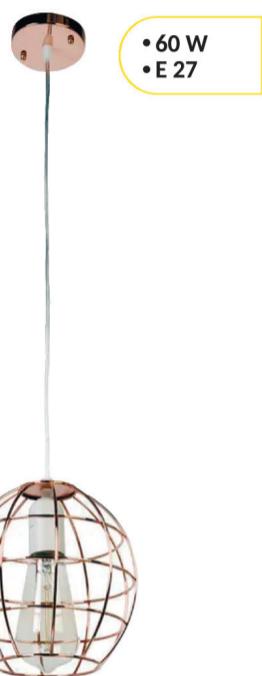
ОСВЕЩЕНИЕ ДЛЯ ДОМА

Выберите идеальную люстру среди множества моделей в нашем ассортименте. В магазинах представлены как классические хрустальные светильники, так и современные подвесные и встроенные варианты.

Освещение для любого интерьера: будь то гостиная, спальня, прихожая или кухня.

650 ₽/шт

Люстра IM
MD.1703-1-P PGD H790 D150



1 660 ₽/шт

Люстра IM
MD.1703-1-P BK H790 D150



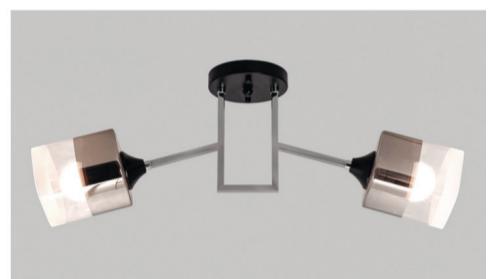
1 770 ₽/шт

Люстра IM
MD.1716-3-P
BK H800 D550



1 935 ₽/шт

Люстра IM
MD.2184-2-S-BK+CH
H230 D620



4 800 ₽/шт

Люстра IM
MD.5575-3-P-BK-MIX
H100 D460

• 3x60 W
• E 27



4 945 ₽/шт

Люстра SR
9353/85 BK D660 x H160

• 96 W



5 270 ₽/шт

Люстра SR
5984/6 BK+FGD D715 x H270

• 6x40 W
• E 27



6 430 ₽/шт

Люстра SR
3010/6 CR L680 x W520 x H140

• 186 W



6 750 ₽/шт

Люстра SR
3016/6N CR D780xH90 RGB 3000-6500K

• 48 Wx2+23 W



7 900 ₽/шт

Люстра SR
07389/8 CH L770xW770xH265

• 8x40 W
• E 27



1 935 ₽/шт

Люстра IM
MD.2184-2-S-BK+CH
H230 D620

• 2x60 W
• E 27

4 800 ₽/шт

Люстра IM
MD.5575-3-P-BK-MIX
H100 D460

• 3x60 W
• E 27

5 590 ₽/шт

Люстра IM
MD.0830-4-P WH+FGD H1000 D500

• 4x60 W
• E 27



5 860 ₽/шт

Люстра IM
LC-3045-470 H50 D470 LED пульт ДУ 3-6К

• 68 W



8 700 ₽/шт

Люстра SR
3016/7 AN+RGB
D710xH90 3000K-6500K

• 158 W



9 675 ₽/шт

Люстра SR
3010/10 WT+RGB
L1150 x W950 x H180
3000K-6500K

• 360 W



Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Старо-Московская, 7, ТЦ «Умелец», 1 этаж, ул. Городская, 64Д, ТЦ «Эстетика интерьера», 2 этаж, остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ОСТАНОВКИ БЕЗ ОСТАНОВОК

Сразу несколько вопросов, связанных с остановками общественного транспорта (а именно – с остановочными павильонами), затронули депутаты городского совета на заседании профильного комитета по транспорту. В октябре речь зашла о замене старых павильонов и об установке новых там, где их вообще нет. Также с этой темой оказался тесно связан вопрос информационных табличек (не табло, а табличек). Помимо взрослых коренных орловцев общественным транспортом пользуются иногородние пассажиры и подростки. Обе эти категории не очень хорошо ориентируются в областном центре. Таблички должны помочь разобраться – куда и на чем можно доехать из той или иной конкретной точки. Опять же чисто теоретически в XXI веке такой проблемы быть не должно, ведь в телефонах есть куча программ – от навигаторов до интерактивных карт. Да и сайты со справочной информацией никто не отменял. Вот только мобильного интернета в городе (за исключением нескольких сайтов из белого списка) нет, а точки с бесплатным вайфаем пока остаются лишь обещаниями. Так что депутатам пришлось вспоминать о старых добрых материальных, а не виртуальных табличках.

НИ СЕСТЬ, НИ УКРЫТЬСЯ

В общей сложности в Орле в реестре значатся 376 остановочных павильонов. Как заявил руководитель управления строительства горадминистрации Никита Митряев, сейчас необходимо установить 68 павильонов и еще порядка 37 обновить, так как старые уже выглядят непрезентабельно. Вот только проблема: денег в городской казне нет. Так что искать деньги на укрытия и лавочки для пассажиров придется в Дорожном фонде Орловской области. Сейчас практика такова, что часть остановочных павильонов удается заменить благодаря капитальному ремонту дорог. Второй вариант – поменять павильоны в рамках текущего содержания дорог. На следующий год конкретно на павильоны планируется запросить у области порядка 50 миллионов. При этом не факт, что все 50 миллионов потратят сразу же в 2026-м. Скорее всего, программа замены/установки будет «растянута» на 2-3 года, поделился с депутатами планами Никита Митряев.

Депутаты уточнили процедуру установки – почему в городе есть места, на которых старые остановки срезаются, а новые им на замену не устанавливаются месяцами? Например, на Московской, возле старого здания казначейства. Оказалось, что в этом конкретном месте сняли старые павильоны, которые были в аренде. Аренда закончена, и павильоны увезли. Когда именно поставят новые, сказать невозможно, так как на это требуются средства. Нового арендатора там не будет, и ставить укрытие для пассажиров придется городу.

Что касается сноса остановок при укладке плитки, то в этих местах после демонтажа старых конструкций вначале укладываются дорожное покрытие и только потом ставят павильон. Депутаты посчитали, что гораздо логичнее сначаластавить павильоны, а потом уже мостить все вокруг плиткой. Ведь тогда не придется разбивать только что уложенное покрытие и заставлять людей месяцами ожидать транспорта под дождем. К общему знаменателю стороны так и не пришли. Не услышали депутаты и конкретных сроков – когда в конце концов на улицах города появятся недостающие 68 павильонов? Оказалось, в этом вопросе все завязано на источники финансирования. Когда будет понятно, откуда и сколько денег поступит, тогда можно будет рассчитать и сроки монтажа недостающих 68 остановок. Адреса определены – с этим все понятно. Осталось определиться с деньгами.

«Я так понимаю, что денег в бюджете города нет. У меня в Заводском районе на улицах Гагарина, Городской и возле школы №29 стояли навесы, но где-то их машина сбила, где-то сами сгнили, и я их демонтировал. Если вы в течение года не можете установить остановки, то я тогда поставлю временное укрытие по ГОСТу до установки ваших павильонов – как вы на Городской улице поставили. Людям уже завтра надо укрыться от дождя, а не через год. Сейчас люди не поймут ваш трехлетний план установки павильонов. Я готов установить пять временных павильонов. Что вы скажете на это?» – предложил приглашенный на комитет депутат Орловского обсовета Виталий Рыбаков.

«Я поддерживаю вашу инициативу как депутата и предпринимателя. Единственное, настаиваю только на внешнем виде остановочного павильона. Нужно, чтобы было какое-то единообразие. Я вам предоставлю образец», – ответила и. о. первого заммэра Мария Родштейн.

«ТАКИЕ СЕРЫЕ ОСТАНОВКИ, ЧТО ВЫ НА ГОРОДСКОЙ ПОСТАВИЛИ, ОЧЕНЬ УНЫЛЫЕ. РАЗРЕШИТЕ МНЕ СДЕЛАТЬ ОСТАНОВКУ С ЭЛЕМЕНТАМИ ЖЕЛТОГО ЦВЕТА, ЧТОБЫ БЫЛО, КАК СОЛНЦЕ»

«У нас есть такая практика, когда арендаторы сами делают остановки за свой счет. Такие случаи по городу есть, например, возле ТЦ «Европа» на Наугорском шоссе. Единственное требование, чтобы они были в едином стиле и цвете», – отметила Мария Родштейн.

ГУРТОМ И БАТЬКУ БИТЬ ЛЕГЧЕ

Отдельно хотелось бы остановиться на одной остановке – возле ТЦ «Европа» на Наугорском шоссе, так как на ее примере хорошо видно, как работает (и иногда сбоят) городской механизм. Напомним, летом 2025-го во время пожара в торговом киоске полностью был уничтожен навес на примыкающей к нему остановке. Жители начали массово писать просьбы вернуть навес, так как под палящим солнцем и под проливными дождями ожидать междугородние маршрутки было очень и очень некомфортно (а значительная часть пассажиров ожидала здесь именно трехзначные автобусы). В личной беседе с нашим корреспондентом представитель городской администрации еще летом отметил, что нужно отталкиваться от ситуации с земельным участком под сгоревшим павильоном. И тут возможны два варианта. Либо прежний владелец будет восстанавливать киоск и вместе с ним заново отстроит навес с лавочками на остановке, либо участок передадут другому арендатору, и опять же в качестве обременения рядом с торговой точкой будет оборудовано место для комфортного ожидания транспорта.

Поэтому, честно говоря, я искренне удивился, когда в сети под новостью о долгом отсутствии остановки взамен сгоревшей и под комментариями жителей относительно этой ситуации стали появляться ответы с аккаунтами ВК мэрии, что в этом году в бюджете города не предусмотрено средств на установку павильона возле ТЦ «Европа». Выходит, левая рука не знает, что творит правая? Ведь изначально в вопросе с этой остановкой о бюджетных тратах вообще речи не шло. К счастью, на октябрьском комитете выяснилось, что все будет так, как и планировалось еще летом «по горячим следам». На момент написания заметки на упомянутой остановке уже был смонтирован временный навес (его перевезли на Наугорку из другой части города). Как пояснили депутатам, б/у остановка на «Европе» продержится ровно до тех пор, пока не будет определена позиция арендатора участка под сгоревшим ларьком. И когда торговую точку будут восстанавливать (а это произойдет уже в обозримом будущем), жителям вернут и капитальный навес на остановке для защиты от непогоды.

Кстати, это уже не первый случай, когда арендатор занимается восстановлением и содержанием остановочного павильона рядом со своей торговой точкой. Мы писали о похожей ситуации на конечной троллейбуса №6. Но такой расклад для современного Орла – это скорее исключение из правил. Напомним, при мэре Вельковском городские власти начали большой крестовый поход против таких «сдвоенных» остановок, где располагались торговые ларьки. Большая часть старых капитальных кирпичных либо металлических сооружений по всему городу была демонтирована и заменена на хлипкие конструкции, которые постоянно разрушаются вандалами. Теоретически сама жизнь доказала, что такие



«СИМБИОЗЫ» (КАПИТАЛЬНАЯ ОСТАНОВКА + ТОРГОВЫЙ ЛАРЕК) НЕСУТ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ГОРАЗДО БОЛЬШЕ ПЛЮСОВ, ЧЕМ МИНУСОВ. Но вот получат ли такие «симбиозы» дальнейшее развитие, увы, никто пока не знает.

Опять же напомним, относительно недавно, в 2020 году, планировалось передать городские остановки частному инвестору. Тот (судя по релизам и сообщениям в СМИ) хотел сделать из павильонов оазисы с теплыми скамейками. Тогда речь шла о 18 остановках общественного транспорта областного центра, которые могли передать в концессию на 49 лет. Предполагалось, что инвестор за свой счет оборудует остановки отапливаемыми помещениями, обогреваемыми скамейками, санузлами, системой видеонаблюдения и терминалами для покупки проездных билетов. «Отбывать» вложения предполагалось за счет работы платных туалетов, терминалов для оплаты, а также продажи пассажирам чая и кофе. Но, увы, дальше разговоров в 2020-м дело не пошло. А ведь идея была вполне рабочей. К тому же решалась бы еще одна дичайшая городская проблема – острый дефицит общественных туалетов. И если по остановкам хоть какие-то телодвижения властей просматриваются, то по туалетам – совершеннейшая безнадега и беспросветная мгла. Может быть, «отцы города» все же стражут пыль со своих бумаг и попишут другого инвестора для реализации такой неплохой идеи? В XXI веке орловцам уже хочется жить в цивилизованном городском пространстве, а не пользоваться ближайшими кустами и подворотнями, как каким-то бродячим писем.

РАСПИСАНИЕ ЕСТЬ – МАРШРУТОК НЕТ

Мы уже упоминали, что в городе есть проблема – как сообщить пассажирам, плохо знающим Орел, какие маршруты останавливаются на конкретной остановке и на каком пути можно доехать. Как отметила и. о. первого заммэра Мария Родштейн, есть множество вариантов информировать население. Например, разместить QR-код, который будет вести на страницу с подробной информацией о том, какой транспорт с какой периодичностью выходит на данной остановке. Но в условиях ограничения работы интернета это, увы, не совсем удачное решение. В сам QR-код можно «зашить» лишь ограниченный объем информации, поэтому сделать так, чтобы по скану сразу выводилась информация на экран телефона, тоже не вариант. Да и не все орловцы ходят по городу со смартфонами. Необходимо учитывать и пожилых людей с телефонами, не умеющими считывать QR-коды.

Если говорить о подобных плакатах (табличках), то есть физических носителях информации, то тут есть другая крайность, отметила Родштейн. По остановкам в центре города проходит огромное количество маршрутов.

И если про каждый маршрут делать подробный плакат, то вся остановка будет полностью заклеена информационными листовками. Сейчас рассматриваются разные варианты: либо делать пластиковые таблички (но они также будут повреждаться вандалами), либо бумажные листовки, которые дешевле пластика, и их легко заменить в случае порчи. Власти попросили депутатов дать им время до конца года, когда завершатся все процедуры по перезаключению контрактов с перевозчиками. Тогда на два года вперед будет понятна картина и по маршрутам, и по интервалам движения. Депутатов очень удивила подобная просьба, так как никаких кардинальных изменений ни самой маршрутной сети, ни графиков движения в ходе нового аукциона не предполагается.

При этом необходимо помнить, что помимо информирования пассажиров есть куда более серьезная беда – это соблюдение водителями графиков движения. То есть можно написать на пластиковой табличке и повесить на остановке информацию, что условный автобус №666 «Родом – кладбище» бывает здесь каждые 15 минут в будние дни и каждые 30 минут по праздникам и на выходных. Но вот реально ли дождаться этот автобус на практике? Особенно по вечерам? Проблема в который раз была обозначена, но каким именно образом властям удастся воздействовать на перевозчиков и обязать их соблюдать установленные интервалы движения, на комитете никто так и не пояснил.

Также в который раз депутаты затронули проблему изменения существующих маршрутов и открытия новых. Например, жители Выгонки уже не первый год просят какой-нибудь вариант, чтобы они могли добираться без пересадок в Северный район. Ответ представителя мэрии был просто шикарен – никаких проблем с этим нет. Изменения в существующую схему можно внести в любое время.

Вот только у жителей Выгонки совершенно иное видение сложившейся ситуации – проблема есть, и уже не первый год. А добиться изменения или открытия новых маршрутов совершенно нереально. И такие примеры могут привести не только жители Выгонки. Например, после закрытия ряда маршрутов проблемы возникли у жителей Наугорки. Утром просто невозможно влезть в битком набитые газельки. Но городские власти даже не рассматривают вариант решения транспортных проблем – об этом они опять же пишут в комментариях в соцсетях. И на фоне многолетнего потока жалоб и просьб жителей со стороны властей звучат фразы, что пустить новые маршруты просто и легко. Что простого и что легкого, а также как именно рядовые орловцы могут добраться до «отцов города» – на комитете, увы, ответов не прозвучало.

Сергей МИЛЯХИН

FLB.RU: МЭР ОРЛА ЗАПУТАЛСЯ В «УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ»...

БОГОМОЛОВ АЛЕКСЕЙ

В угоду своим личным амбициям и пожеланиям губернатора Клычкова Юрий Паракин принял «секретное постановление» и перевёл спорный земельный участок для строительства в «улично-дорожную сеть»... Участок, который является предметом разбирательства в Верховном Суде



«Юрий Паракин, подписав тайное постановление, как говорится, сам подложил себе синько»

В декабре исполнится три года с начала удивительной по своей циничности, даже в наше сурое время, истории. Истории о том, как губернатор Андрей Клычков и мэр Орла Юрий Паракин проявили фантастическую изобретательность в борьбе за то, чтобы не выполнять решения Верховного Суда и Арбитражного суда Центрального округа. Неуёмное желание не дать выигравшему конкурс застройщику реализовать строительство на участке в центре Орла, продиктованное, как мы полагаем, исключительно тем, что в постановлениях следователей и приговорах судов именуют «личной неприязнью» или «неприязненными отношениями», сегодня уже приводит к деструктивным последствиям.

Дом не построен, город не получил положенные ему квартиры, коллектив строителей лишился работы, регион — налогов. И всё это сопровождается тем, что мэр с губернатором и их подчинённые всё это время придумывают то, что в криминальных кругах, к которым некоторые персонажи из числа чиновников неуклонно приближаются, называется некрасивым словом «отмазка». Это различного рода предлоги, оправдания, несостоятельные сюжеты, тем не менее требующие времени на их рассмотрение в судах и опровержение, что регулярно и происходит.

Шесть судов различного уровня, более полусятни заседаний... И, наконец, 16 июня 2025 года Арбитражный суд Центрального округа вроде бы ставит точку, отменяя постановления нижестоящих судов, признавая недействительным решение чиновников областной администрации о проведении повторного заседания Межведомственной комиссии, которая, собственно, и лишила победителя конкурса его законных прав. Об этом мы достаточно подробно писали в статье «Губернатор Клычков заблудился в «Омега-Парке».

Немного истории. По нынешнему адресу: Орёл, наб. Дубровинского, 68 (бывшая Мостовая набережная) веками стояли дома. Каменные и деревянные купеческие особняки, учебные заведения, в том числе три женских гимназии. В советское время (в 1955 г.) на месте гимназии был построен четырёхэтажный жилой дом. Качество строительства было не самым высоким, что хорошо видно на фотографии обрушения стены дома в 2017 году.

Через три года дом снесли, а через пять лет участок, всегда имевший вид разрешённого использования «среднеэстажная жилая застройка», стал предметом открытого конкурса, в котором не просто участвовала, а ещё его и выиграла компания «Холикон-Развитие». Выиграла к ужасу чиновников, которые не смогли выполнить ясно выраженное пожелание губернатора Андрея Клычкова. Ведь когда Ольга Платонова (руководитель департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области) сообщила главе региона о том, что компания Владимира



В 2017 году фасад дома обрушился. Человеческих жертв удалось избежать

Матвеева («Холикон-Развитие») заявила на конкурс, тот бросил фразу: «Это исключено». А весть о победе «Холикона» вообще стала для губернатора шоком. Именно на этом этапе территории закона закончилась, и практически все дальнейшие действия чиновников областной администрации были, как следует из постановления Арбитражного суда Центрального округа, незаконными.

2 марта 2023 года Сергей Антонцев, руководитель департамента экономического и инвестиционной деятельности Орловской области, превышая свои должностные полномочия, инициировал рассылку всем членам уже несуществующей комиссии письма о проведении повторного заседания комиссии и повторного голосования.

Незаконным основанием для повторного заседания комиссии, по показаниям Антонцева, данным Арбитражному суду Орловской области, послужил тот факт, что он «был введен в заблуждение». На основании этого Антонцев незаконно (такое не предусмотрено ни одним законодательным и подзаконным актом) отозвал свой голос, данный в пользу ООО «Холикон Развитие».

Другим незаконным основанием Антонцев назвал то, что при голосовании не был учтён голос секретаря комиссии Жидова С.А., хотя процедура голосования по закону предусматривает возможность воздержаться от подачи своего голоса.

3 марта 2023 года незаконно было проведено заседание Межведомственной комиссии по конкурсному отбору масштабных инвестиционных проектов по строительству многоквартирных домов. По его итогам не менее незаконно победителем конкурса отбора на право аренды спорного земельного участка было признано ООО «СЗ «Омега парк».

В тот же день, 3 марта 2023 года (трёх дней на подготовку документа не потребовалось), был незаконно составлен и подписан членами неправомочной Межведомственной комиссии протокол заседания.

28 марта 2023 года на основании незаконно подготовленного протокола незаконно созданного заседания неправомочной комиссии губернатором Орловской области Андреем Клычковым было принято распоряжение №16-р о предоставлении ООО «СЗ «Омега парк» права на заключение договора аренды спорного земельного участка. Отметим, что позже судом оно было признано «не имеющим правового значения».

Прямыми результатом лишения прав на застройку настоящего победителя конкурса стало то, что фирма «Омега парк», которую чиновники «вытащили» в качестве победителя 3 марта 2023 года, оказалась несостоятельной и за осуществление проекта не взялась.

ПОЧЕМУ МЭРУ ГОРОДА ОРЛА НЕ НУЖНЫ ДЕНЬГИ

На самом деле девять из десяти жителей Орла, как мне представляется, ответят, что у Юрия Николаевича Паракина их и так более чем достаточно, да и сам он этого никогда не отрицал. На вопрос корреспондента, насколько мэр обеспеченный человек, он отвечал: «Не олигарх, конечно. Скажем так, я неплохо зарабатываю».

Под заработками Паракина имел в виду, конечно, не зарплату главы Орловского района или мэра (это порядка двух миллионов рублей в год в то время). Он сам признался, что источник его «неплохих заработка» — это «хорошо работающая недвижимость». Вместе с деловыми партнёрами — семьёй Литvakов — различные ООО, созданные семейством Паракина, владеют почти более чем сотней объектов недвижимости в Орле и Орловском муниципальном округе.

Но речь не о личных средствах Юрия Паракина, здесь мы говорим о нищем городском бюджете. Две недели назад вопрос обсуждался в орловском облсовете на заседании комитета по бюджету, налогам и финансам. «Первый заместитель председателя облсовета Михаил Вдовин, — отмечал портал «Орёл Таймс», — рассказал о бедственном положении бюджета Орла.

«В городе катастрофическое положение с бюджетом: заблокированы счета в бюджетных учреждениях, на грани банкротства ТТП. Поставщики перестают поставлять продукты питания в детские сады», — отметил Вдовин. Его поддержал Руслан Перелыгин: «В детсадах кормят хуже, чем в СИЗО. Там котлеты и горбушу дают, поэтому Лежнев (советник губернатора Клычкова, обвиняемый более чем по 10 составам преступлений. — Ред.) не худеет».

Вроде бы мэр Орла и должен заботиться о пополнении бюджета, о том, чтобыrationально и с прибылью использовать городскую собственность. Но только не в случае с участком по наб. Дубровинского. Своими незаконными действиями чиновники областной администрации вместе с мэром Паракиным лишили городской бюджет как минимум 60 миллионов рублей. Это стоимость квартир, которые застройщик обязан был передать городу. Вместо строительства почти три года шли судебные тяжбы, в результате которых вторичное решение незаконно созданной комиссии было отменено судом. За это время дом должен был быть построен, а квартиры переданы городской администрации.

Но задача Юрия Паракина, как выяснилось, была не в этом. Ему нужно было действовать такие схемы, которые не позволили бы Арбитражному суду Орловской области наложить арест на спорный участок.

Застройщик — победитель конкурса понимал, что от мэра и областных чиновников можно ожидать любого хода, как конного, так и незаконного, типа передачи участка в аренду на маленький срок и строительства на нём небольшого объекта. Ну а после этого — «передачи земли собственнику объекта». Такая схема была неоднократно опробована в Орле.

По этой причине начиная с мая 2024 года ООО «Холикон-Развитие» регулярно обращалось в арбитражные суды различных уровней с заявлением об обеспечении иска. В заявлении от 29 мая 2024 г. в Арбитражный суд Центрального округа (все цитируемые документы арбитражных судов взяты из картотеки арбитражных дел (дело № A48-4880/2023) говорилось: «Для обеспечения исполнения судебного решения (в случае удовлетворения требований заявителя) считаем возможным и необходимым запретить департаменту экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области и другим лицам совершать определенные действия, касающиеся предмета спора, а также возложить арест на имущество — земельный участок (кадастровый номер: 57:25:0030405:7, по адресу: г. Орел, наб. Дубровинского, д. 68), на котором планируется размещение инвестиционного проекта».

К тому времени, как указывалось в заявлении, «...земельный участок был предоставлен администрацией города Орла в пользование МКУ «Объединенный муниципальный заказчик г. Орла» для складирования строительного оборудования

и техники на время работ по реконструкции Красного моста. Однако, согласно постановлениям администрации Орла № 6179, 6180 от 23.11.2023 года о полном возобновлении как пешеходного движения, так и возобновлении движения транспортных средств по мосту Красный через реку Оку с 30.11.2023 года, реконструкция Красного моста уже была завершена, и потребность в земельном участке «для складирования строительного оборудования и техники на время работ по реконструкции Красного моста» перестала существовать.



Так выглядел участок для строительства, ставший «участком для складирования»

26 августа 2024 года подобное заявление было направлено в Арбитражный суд Орловской области, который через два дня своим определением отказал в принятии обеспечительных мер. В определении говорилось: «27 августа 2024 года от ООО «Холикон-Развитие» поступило заявление об обеспечении иска, в виде:

- запрета совершать определенные действия, направленные на изъятие/выделение/передачу под какие-либо нужды кому-либо/совершать сделки/или любую иную интерпретацию с целью невозможности физического предоставления земельного участка (кадастровый номер: 57:25:0030405:7, по адресу: г. Орел, наб. Дубровинского, д. 68), на котором планируется размещение инвестиционного проекта;

- наложения ареста на имущество — земельный участок (кадастровый номер 57:25:0030405:7, по адресу: г. Орел, наб. Дубровинского, д. 68), на котором планируется размещение инвестиционного проекта.

ООО «Холикон-Развитие» указало, что непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта в случае, если он будет принят в пользу заявителя, а также в результате непринятия этих мер может быть причинен значительный ущерб заявителю».

Орловский суд заявителю отказал.

В сентябре 2024 года была направлена апелляционная жалоба в 19 Апелляционный арбитражный суд. 14 ноября 2024 года последовал очередной отказ. А последний отказ датирован 28 марта 2025 года. На этот раз уже от Арбитражного суда Центрального округа.

В постановлении было указано, что «доказательств, подтверждающих, что непринятие заявленных мер затруднит или сделает невозможным исполнение судебного акта в случае признания требований истца обоснованными либо, что непринятие данных мер причинит значительный ущерб заявителю, не представлено», а в заключение говорилось, что «доказывая, изложенные в кассационной жалобе, не опровергают выводы судов, а представляют собой несогласие подателя жалобы с произведенной судом оценкой фактических обстоятельств дела, что не может быть положено в обоснование отмены обжалуемого определения».

Забегая вперёд, отметим, что всё, о чём говорили представители «Холикона», произошло через четыре месяца, как в части невозможности исполнения судебного акта, так и в части нанесения ущерба организации.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28 октября 2025 г. № 4239
Орёл

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030405:7 по наб. Дубровинского, д.68 и предоставления его в постоянное (бессрочное) пользование МКУ «ОМЗ г. Орла»

Рассмотрев обращение МКУ «ОМЗ г. Орла» от 22.07.2025 № 15798, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П-0412, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 № 38/616-ГС, на основании записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 31.03.2020 № 57:25:0030405:7-57/058/2020-1, администрации города Орла постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030405:7 площадью 2698,7 кв.м, местоположением: Российской Федерации, Орловская область, г. Орёл, наб. Дубровинского, д.68, с «среднеэтажная жилая застройка» на «улично-дорожная сеть» (код 12.0.1).

2. Управлению муниципального имущества и землепользования администрации города Орла (С.В. Поляков) внести изменения в сведения единого государственного реестра недвижимости в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030405:7.

3. Предоставить Муниципальному казенному учреждению «Объединенный муниципальный заказчик города Орла» (ИНН 5701000872, ОГРН 1025700833454) в постоянное (бессрочное) пользование земельный

«Секретное» постановление мэра Орла

Представители «Холикон-Развития» прекрасно понимали, что областные власти и мэр Орла Юрий Парахин не останутся ни перед чем, даже перед изменением статуса участка. Им было важно не отдать его застройщику, а что там будет — свалка, стоянка, просто пустырь — мэра не волновало. Не волновало его и то, что участок является предметом спора, рассматриваемого одновременно в нескольких судебных инстанциях, от Арбитражного суда Орловской области до Верховного Суда России, и даже то, что Следственным отделом СУ УМВД по г. Орлу продолжается расследование уголовного дела в отношении должностных лиц, по мнению следствия, нарушивших действующее законодательство при проведении повторного заседания комиссии, лишившего победителя конкурса его законных прав... Принцип «так не доставайся же ты никому!» у Парахина восторжествовал.

Пока арбитражные суды всех уровней «упсокаивали» почтенную публику тем, что обеспечительные меры, по их мнению, являлись излишней предосторожностью, Парахин готовил тайный ход, о котором стало известно только через три месяца после того, как он был сделан.

Напомним, что 16 июня 2025 года Арбитражный суд Центрального округа сообщил, что попытка «реванша», предпринятого Клычковым и Парахиным с целью объявить победителем конкурса ООО «Омега Парк», не удалась.

«Принятие Губернатором Орловской области распоряжения № 16-р от 28.03.2023 о предоставлении ООО «СЗ «Омега Парк» права на заключение договора аренды спорного земельного участка и то обстоятельство, что последнее в течение шести месяцев с даты принятия данного распоряжения не воспользовалось правом на заключение такого договора аренды, с учетом вышеизложенных выводов не имеют правового значения».

А ещё суд постановил: «Решение Арбитражного суда Орловской области от 8.11.2024 и постановление Девятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 31.01.2025 по делу № А48-4880/2023 отменить. Принять по делу новый судебный акт. Признать недействительным и отменить решение Межведомственной комиссии по конкурсному отбору масштабных инвестиционных проектов по строительству многоквартирных домов в рамках рассмотрения масштабного инвестиционного проекта «Многоквартирный жилой дом по Набережной Дубровинского, дом 68 в городе Орле», принятное на заседании 3.03.2023.

Через две недели не отошедшая от первоначального шока представитель департамента экономического развития и

инвестиционной деятельности Орловской области Ирина Полянцева направила в Верховный Суд России кассационную жалобу. На этом не самое удачное участие этого департамента в процессе было решено завершить, и в дело вступили другие силы...

30 июня вышла статья FLB.ru «Губернатор Клычков заблудился в «Омега-Парке». После этого мэр Орла Парахин принял решение о подготовке такого документа, который бы реально затруднял или вообще делал бы невозможным исполнение судебного акта в том случае, если он будет принят в пользу «Холикона». Менее чем через месяц после того, как мы осветили ситуацию, проигрышную для Клычкова и Парахина, последний подписал постановление №4239 «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 57:25:0030405:7 по наб. Дубровинского, д. 68 и предоставлении его в постоянное (бессрочное) пользование МКУ «ОМЗ

г. Орла». В скобках отметим, что ОМЗ — это Объединённый муниципальный заказчик. Но самое главное — это то, что согласно этому документу 2698 квадратных метров, на которых должен был стоять новый дом, превратились в «улично-дорожную сеть», во всяком случае, по виду разрешенного использования земельного участка.

Публикуемое нами постановление ни на сайте администрации, ни в печати никому обнаружить не удалось. Попытки узнать даже его содержание, не говоря уже о полном тексте, натыкались на ответы сотрудников городской администрации о «закрытом» характере постановления, хотя ни грифов «секретно», ни «для служебного пользования» на нём, как мы видим, нет.

Но теперь мы, располагая копией

документа, вместе с читателями можем констатировать, что по воле мэра город не получит новый дом и комфортабельные квартиры как минимум на 60 миллионов рублей. Зато уязвленная гордость губернатора, потрясённого решением кассационной инстанции, получит сатисфакцию, а мэрские амбиции, показывающие его, Парахина, как удачливого «решальщика», будут высоко оценены. Но только кем? Клычковым — конечно да, а надзорной инстанцией? А депутатами областного и городского советов, а журналистами? А орловцами, переселяемыми из аварийных домов, не получившими достойного жилья и обращающимися за помощью к президенту России?

Приём, который продемонстрировал мэр Орла, конечно, шулерский, но прокуратура Орловской области, конечно, после тщательной проверки ситуации (а на имя прокурора Орловской области Алексея Тимошина направлена и жалоба «Холикона», и депутатский запрос председателя комитета по градостроительной деятельности и транспорту Орловского областного Совета народных депутатов Виталия Рыбакова) может аргументированно опровергнуть постановление Парахина. И вот тогда для Клычкова «вечер снова станет «томным», а мэру придётся искать новые ходы, законных оснований для которых уже не осталось.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПАРАХИНА ДО СИХ ПОР ОФИЦИАЛЬНО НЕ СУЩЕСТВУЕТ

По результатам многолетнего рассмотрения судебного спора, на основании решения Межведомственной комиссии от 28 февраля 2023 года по конкурсному отбору масштабных инвестиционных проектов по строительству многоквартирных домов в рамках рассмотрения масштабного инвестиционного проекта «Многоквартирный жилой дом по Набережной Дубровинского, дом 68 в городе Орле», победителем формально так и осталось ООО «Холикон-Развитие», что подтверждено решением Арбитражного суда Центрального округа. Но реализовать свою победу в конкурсе ему не удаётся из-за отчаянного противодействия губернатора Клычкова и мэра Парахина.

В попытке восстановить нарушенное право, выраженное в бездействии правительства Орловской области по неправомерному уклонению от предоставления

ООО «Холикон-Развитие» земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «ЖК на Набережной» посредством издания распоряжения губернатора Орловской области о предоставлении ООО «Холикон-Развитие» права на заключение договора аренды земельного участка, данное ООО обратилось в Арбитражный суд Орловской области с исковым заявлением 9 сентября 2025 года.

Только после этого администрация Орловской области решила сослаться на существование некоего «основания для отказа». Правда, на этот раз оскардлившийся департамент экономического развития и инвестиционной деятельности к процессу не допустили.

17 сентября госпожа Андреева, и. о. руководителя департамента государственного имущества и земельных отношений, сообщила руководству «Холикон-Развития» о том, что департамент обратился к администрации г. Орла и получил основание для отказа в предоставлении земельного участка на наб. Дубровинского, 68 ООО «Холикон-Развитие» в связи с изменением вида разрешенного использования со «среднеэтажная жилая застройка» на «улично-дорожная сеть» и его предоставлением «на право постоянного (бессрочного) пользования другому юридическому лицу». Но про само постановление мэра Андреева не упомнила.

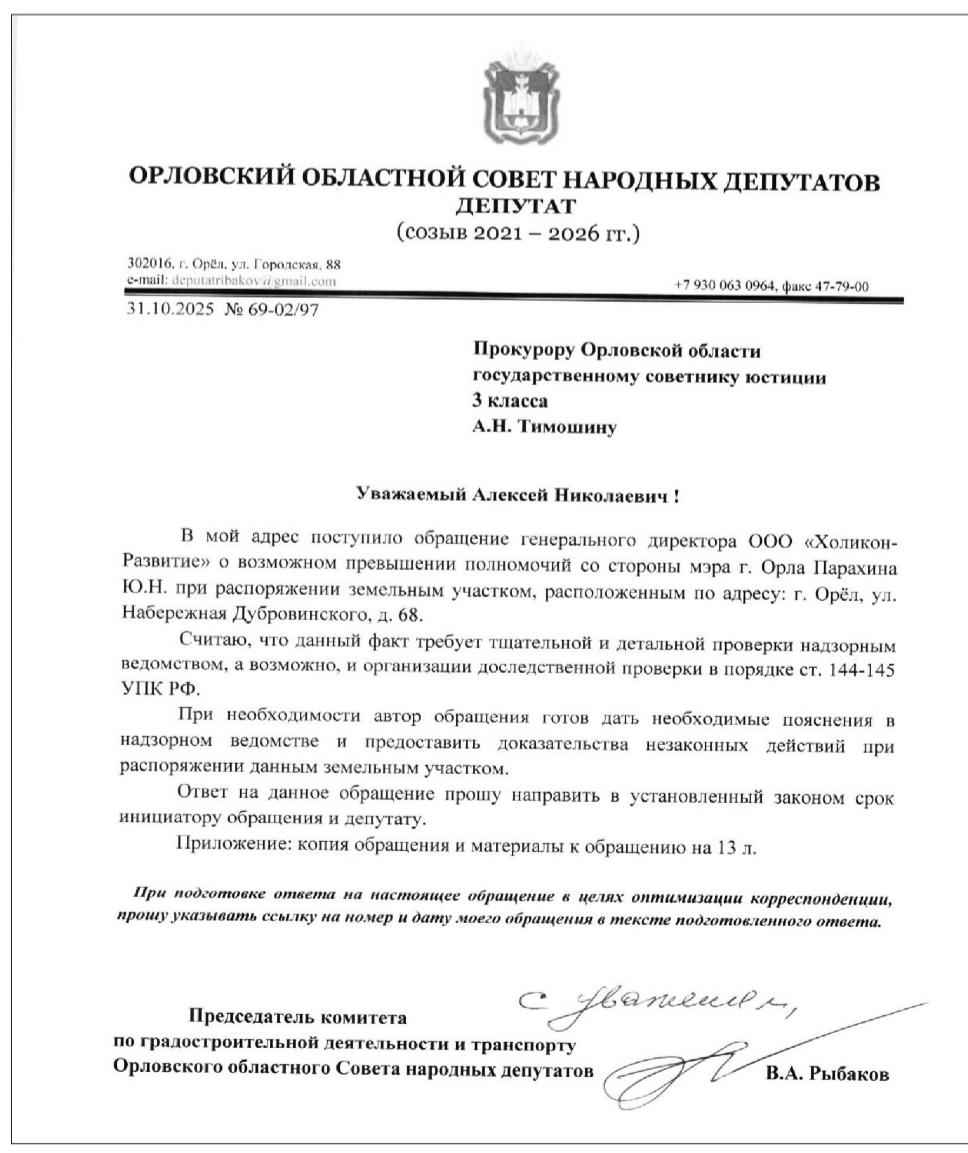
Чуть более чем через месяц, 28 октября, правительством Орловской области был подготовлен отзыв на иск, из текста которого и арбитражному суду стало известно, что спорный земельный участок оказался переданным «другому юридическому лицу» с изменением вида его разрешенного использования. В отзыве, подписанном Жанной Бондаревой как представителем правительства Орловской области, констатировалось, что именно по этой причине для выполнения решения Арбитражного суда Центрального округа и предоставления участка ООО «Холикон-Развитие» «отсутствуют правовые основания».

Но в тот же день та же Жанна Бондарева просит суд уже не отказать, а приостановить «производство по настоящему делу» до рассмотрения Верховным Судом Российской Федерации кассационных жалоб Департамента экономики и ООО «Специализированный застройщик ООО «Омега Парк» по делу А48-4880/2023».

«Секретное постановление» за подпись мэра Орла Юрия Парахина №4239 от 28.07.2025 года, текст которого официально скрыт и не опубликован на портале городской администрации, как того требует закон (нам и нашим читателям он оказался доступен), ни в отзыве, ни в ходатайстве о приостановлении производства по делу не было упомянуто. Мотивы «засекречивания» нам понятны. Ни мэру, разрывавшемуся между свершившимся переизбранием и попытками помочь своему брату, которому светит лет десять реального срока, ни губернатору, упавшему в «национальном рейтинге губернаторов» на 83 место из 85, скандал с таким документом по такому резонансному делу совершенно не нужен.

30 октября Арбитражный суд Орловской области с согласия ООО «Холикон-Развитие» решил приостановить производство по делу, записав протокольно очередное требование обеспечительных мер — ареста спорного земельного участка. Юрий Парахин, подписав тайное постановление, как говорится, сам подложил себе свинью. Теперь, когда скандальный документ опубликован нами, дело в Арбитражном суде Орловской области приостановлено, но не прекращено, в Верховном Суде России две жалобы — департамента экономического развития и ООО «Омега парк» продолжают рассматриваться, а также расследуется и уголовное дело, у мэра начнутся проблемы. Парахину будет очень сложно объяснять надзорному ведомству и депутатам разных уровней «необходимость» и реальную мотивацию издания документа, наносящего ущерб в десятки миллионов городскому бюджету и превращающее конкретную строительную площадку в абстрактную «улично-дорожную сеть». И такой исход, как прокурорское представление мэру об устранении допущенных нарушений законодательства, — это ещё не самое тяжёлое, что может ждать Парахина...

Источник: <https://flb.ru/7/5515.html>



Запрос депутата Орловского областного Совета народных депутатов
Виталия Рыбакова прокурору Орловской области

КОМУ МЕШАЕТ ГАРАЖНЫЙ

Члены орловского гаражного кооператива «Луч» записали видеообращение к президенту России Владимиру Путину с просьбой защитить их от мэра Парахина, который собирается проложить новый участок канализационного коллектора на месте их гаражей.

Напомним, два года назад часть гаражей на улице Песковской уже снесли: произошла авария на коллекторе, который находится на территории кооператива. Как и предполагали граждане, продолжение последовало. На этот раз им объявили о планируемом сносе ещё более двухсот гаражей. Цинизм в том, что членам кооператива предложили самим снести свои же гаражи и не требовать компенсации за утраченное имущество, потому что всё здесь якобы было «временным». Теперь, по мнению чиновников мэрии Орла, настало другое время: коллектор нужен новый, на том же месте, а гаражи – старые и незаконные – не нужны. Почему оставшуюся часть гаражей, не попадающих «под коллектор», сносить не требуют, ведь они, по утверждению чиновников, тоже незаконные, остается загадкой. Во имя общего муниципального блага расчищается только необходимая территория. Граждане уверены – это пока, ведь возможен и третий заход.

С тем, что гаражи в кооперативе были временными, собственники не согласны: многие законно владеют ими по срок лет. Среди членов кооператива есть и участники специальной военной операции. Что скажут они, когда вернутся и не увидят своих гаражей?

На днях стало известно, что снести нужно уже сто два гаража.

«МНЕ МАШИНУ ПАРАХИНА ПРИГНЯТЬ ВО ДВОР?»

В своём обращении к президенту орловчане, в частности, высказали следующее:

- Уважаемый Владимир Владимирович, кооператив «Луч» в городе Орле существует около пятидесяти лет. В настоящий момент органы муниципальной власти пытаются решить свою проблему за счет имущества граждан.

- Гаражом своим я владею тридцать пять лет. Создавали всё собственными руками. Здесь был овраг глубиной шесть метров, нам выделяли части этих оврагов и говорили: стройтесь, засыпайте, благоустраивайте. И что получилось? Мы вложили силы, здоровье, спасибо, мы молодые тогда были, мы делали это всё для себя, для своих детей, и вдруг такое: комуто захотелось, понравилось, и так решили. Так не должно быть. Решение должен принимать народ. Путин сказал: детей надо рожать. А куда девать санки, велосипеды,



лыжи, коляски? Какой балкон всё это выдержит? У меня сын воюет, в феврале будет два года, в гараже стоит его машина. Куда мы её вытащим? На улицу? Под окна?

- В нашем кооперативе находятся гаражи бойцов СВО. Половина из них не в курсе, что здесь происходит. Что будет, когда эти бойцы вернутся и увидят, что их гаражей нет?

- Пришел мэр Парахин и сказал: я здесь всё снесу. Люди говорят, что будут тут два дома. А у меня тоже здесь гараж, я пенсионерка.

- Можно проложить коллектор в проходе за гаражами, не трогая подошву насыпи железной дороги, можно проложить открытым способом, но никто не хочет этим заниматься. Им проще снести гаражи.

- В наших гаражах хранится всё: у нас там соленья, варенье, и это вся наша жизнь, потому что мы дачники. Сейчас речь идет о двухсот пятидесяти гаражах, это двести пятьдесят семейств - более тысячи человек. Это просто ужасно. Это всё Парахин, это ему надо сказать спасибо. Вот как он к нам относится. У меня внук на СВО, брат тоже, куда мне девать машину моего внука? Парахину пригнать во двор?

- Беспрепяд, который творят местные чиновники во главе с Парахиным, возмущителен. Нам не предлагают никакой альтернативы, нам не предлагают другое место, нам предлагают за свой счёт снести своё же собственное имущество.

- Я – бывший военнослужащий, и я не знаю, к кому обратиться, - администрация просто наплевательски относится к нашим проблемам.

- Члены гаражного кооператива «Луч» просят защитить наши конституционные права, сохранить наши гаражи на нашей территории и рассмотреть возможность прокладки коллектора в другом месте.

«А ВДРУГ И ДО НАШИХ ПОТОМ ДОЙДУТ?»

Вот что рассказали члены гаражного кооператива «Луч» «Орловской среде-плюс»:

Нина Сергеевна Е.:

- Мой гараж – первый от школы. Это капитальное строение, гараж оформлен, я покупала его в начале 1990-х годов, когда их строил сельский строительный комбинат. У меня на гараж есть все документы. Нас беспокоит, что сделают коллектор, а потом потребуется дорога. Для чего она нужна? В парке построят два дома. Это единственное место у нас здесь, за которое душа болит: мы гуляем там, отдыхаем, и вот я увидела: здесь косится, а здесь не косится, нам непонятно, то ли они коллектор ремонтировать будут, то ли они под эту марку хотят дорогу сделать для стройки. Когда часть территории школы отдадут, люди были против этого, и всё равно ведь дом построили. К нему есть дорога, и там дальше тупик. Сейчас никто не может быть спокоен за своё имущество: сначала снесут те гаражи, а вдруг и до наших потом дойдут? А как жить без гаража? У нас у всех дачи, среди членов кооператива много пожилых людей, дачников. Там и картошка, и овощи, и консервация, у которой нет гаражей, у тех балконы – это склады. Если столько гаражей снести – куда ставить машины? Я сейчас смотрю в окно – подъехать некуда. Всё забито. Аварий уже сколько было, потому что не могут разъехаться машины. Да сюда ни сквозь, ни пожарная не проедет. 99-й дом горел в мае, люди рассказывали: приехала пожарная машина – и она не могла подъехать только потому, что машины легковые были кругом. Просто какое-то нашествие машин.

Зинаида Николаевна:

- Я разговаривала с Родштейн (и.о.

первого вице-мэра Орла. – Прим. ред.). Когда попали мы в её кабинет, там целая комиссия была, я напомнила ей: нашу придомовую территорию ремонтировали в прошлом году, она принимала эту территорию, и мы попросили, чтобы подрубили молодняк в части парковой зоны, которая рядом с нашим 101-м домом. Эти ветки на прохожих, на машины ложатся, и она пообещала тогда, что вырубят. И вот я ей напомнила, сказала: мы вам признательны за ремонт территории, всё хорошо, машины паркуются, спасибо вам. Но вопрос то второй вы все-таки не решили: молодняк не вырубили. Она на меня строго так взглянула и говорит: да что вы беспокоитесь, через два года здесь ни одного дерева не останется. Я говорю: я знаю, что наш парк уже размежеван на три части. И она имела в виду, я думаю, что там будут два жилых дома. Для чего и нужно убрать наши гаражи. А новые сети требуются в том числе и новым домам.

Татьяна:

- Я являюсь членом кооператива «Луч», и у меня в этом кооперативе есть гараж. Администрация города Орла хочет снести сто два гаража с целью прокладки коллектора, мой гараж тоже в этом сплете. Мы считаем, что это беспредел местных властей, потому что земля эта всегда принадлежала железной дороге. Как муниципалитет может распоряжаться этой землей? Это во-первых, а во-вторых, за гаражами есть канава, если уж вам так срочно нужен этот коллектор, проложите коллектор за гаражами. Юрий Парахин говорит, чтобы мы сносили гаражи за свой счёт, а компенсация возможна только в судебном порядке по рыночной стоимости, и неизвестно, когда люди получат эту компенсацию, некоторые граждане судятся с администрацией по пять лет. Есть гаражи, которые оформлены в

В Орле взялись

Без мер воздействия в городе царит хаос. Хотя правила благоустройства требуют получать разрешение на любые земляные работы, по факту многие просто игнорируют такие «пустяки». В Орле очень часто можно наблюдать такую картину – раскопанные улицы, брошенные ямы и грязь, которые портят облик города и создают неудобства жителям. По мнению инициаторов законопроекта, принятие изменений позволит обеспечить надлежащее состояние территорий, защитить интересы граждан и улучшить городскую среду. Аналогичные нормы уже успешно работают в большинстве регионов России. Как пояснил начальник городского управления строительства Никита Митряев, планируется ввести следующие размеры штрафов: от 4 до 5 тысяч – для физических лиц, для должностных лиц – от 14 до 20 тысяч, для юридических лиц – от 200 до 300 тысяч рублей.

Уговаривать депутатов поддержать разработанный проект не пришлось, так как во многом этот документ и появился на свет благодаря инициативе народных избранников. В желании навести порядок с земляными работами обе ветви власти оказались на редкость единодушны. При этом пока в документе нет пункта о гарантийных обязательствах. Но в контрактах с подрядчиками гарантия прописана отдельно. И работа по восстановлению покрытия в рамках гарантии идет более-менее гладко.

Судить о числе организаций, которые затронет это нововведение (если областные коллеги поддержат городских), можно по одной цифре. На момент проведения комитета было выдано 150 разрешений на проведение земляных работ! Уже в который раз была поднята и проблема адекватности поведения самих организаций. Некоторые указывают вполне

реальные сроки, которые необходимы для замены коммуникаций. А некоторые просят на замену условных трех метров трубы дать им срок до 31 декабря. И ничем не аргументируют такой огромный промежуток времени. Поэтому зачастую город вынужден вносить корректировки в согласования и указывать реальные и адекватные даты окончания работ. Обычно в этой ситуации власти ориентируются на аналогичные проекты, которые уже были реализованы. Если одна фирма смогла заменить три метра трубы за неделю, то и другой никто не будет давать срок до конца года, – отметили участники комитета.

Сразу же у депутатов возник интересный вопрос. Раньше за всем следил отдел АТК. Пока схему решено оставить в прежнем режиме. То есть, кто будет контролировать – понятно. Но как определять срок устранения, если разрешение

Дело в том что как уже неоднократно писало наше издание (например, в статье «Копать не перекопать...» в №35 (87) от 11 октября 2023 г. <https://orelsredaplus.ru/kopat-ne-perekopat/>), в Орловской области нет наказания за такие нарушения.

КООПЕРАТИВ «ЛУЧ»?

частную собственность, есть те, которые не оформлены, альтернативу администрации никакую не предлагает, не предлагает землю, на которой можно было бы разместить гаражи, компенсацию. Просто убирайте свои гаражи, и всё. Экспертизу по коллектору, что он признан негодным, нам тоже администрация не показала. И не показала документы, которые дают право муниципалитету пользоваться этой землей.

«РОДШТЕЙН ДОПУСКАЕТ ТЕХНИЧЕСКУЮ ОШИБКУ»?

На днях вице-спикер Орловского облсовета Михаил Вдовин разместил на своей странице ВКонтакте ответ администрации города Орла на его депутатский запрос по поводу сноса гаражей, расположенных в ГСК «Луч».

«Судя из ответа, под снос попадают 102 гаража. Снос других гаражей, расположенных в ГСК «Луч», не предусматривается», прокомментировал Вдовин.

И.о. первого заместителя мэра М.В. Родштейн сообщила, что автогаражи были перенесены в полосу отвода железной дороги из застроенной части города для временного размещения в 1978 году решением исполнкома Орловского горсовета.

Администрация города Орла утверждает, что земельный участок был передан кооперативу во временное пользование для размещения временных металлических гаражей. Металлический гараж не является объектом недвижимости и не подлежит государственной регистрации, а кирпичные гаражи — строения капитальные, и, следовательно,озведены здесь незаконно. То есть металлические гаражи — это не объекты недвижимости, а кирпичные здесьозвели незаконно, а значит, компенсации гражданам не положены. Земельный участок, на котором расположен кооператив, якобы частично накладывается на полосу отвода железной дороги.

Проектной документацией, разработанной «Водоканалом», предусмотрен единственный возможный вариант прокладки участка коллектора — по территории ГСК «Луч», между существующим аварийным коллектором и железной дорогой, в связи с чем в зону его размещения попадает 102 гаража.

У граждан на этот счёт другое мнение. Вот что говорит член ГСК «Луч» Вячеслав Ш.:

- Гаражный кооператив «Луч» с 1978 года расположен в полосе отвода ОАО «РЖД», образовался путем переноса гаражей из застраиваемой части города. Решение о переносе и «Закреплении земельных участков под временные автогаражи» принималось Орловским городским советом народных депутатов №351 от 23 июня 1978 г. Более того, этим же решением в п.2 райисполком обязывает создать на закрепляемых землях

кооперативы по эксплуатации временных автогаражей. Т.е. было принято решение для людей! Нужно застраивать город — получите другое место под гараж, а не варварским путем, как хочет решить нынешняя администрация: «Сносим, и всё!».

В направленных депутатам ответах Родштейн подменяет понятие временный автогараж на временное размещение (2 абз. Ш-4458 от 29 октября 2025 г.).

Далее в ответе Родштейн допускает «техническую ошибку» (3 абз. Ш-4458 от 29 октября 2025 г.): указано о передаче земельного участка ГСК «Луч» во временное пользование под размещение металлических гаражей постановлением №369 от 5 апреля 1995 г. Даже если учесть, что такое постановление имеет законную силу, что сомнительно, так как этим постановлением пытались передать уже выданную еще в 1978 году землю, то из п.1 следует, что земля передается до начала строительства автодороги по ул. Брянской. Разве мы дорогу строим?

В абзацах 4, 5, 6 письма Ш-4458 от 29 октября 2025 г. Родштейн пытается убедить нас, что и временные (металлические) гаражи, и капитальные расположены на земельном участке незаконно, а значит, и компенсировать город ничего не собирается! Хотется посоветовать взять за пример решение 1978 года, достойное органов власти!

Каким же путём образован земельный участок, которым администрация пытается распоряжаться? Из всех кадастровых номеров и пересечений, частичных наложений и прочего непонятно, каким образом земли ГСК «Луч» оказались вне полосы отвода ОАО «РЖД», этот факт неоднократно подтверждён (постановлением 940 от 13.11.1997 г., постановлением 1954 от 24.07.2001 г. актом с ОАО «РЖД» от 3 июля 2002 г.), и как образовался участок, который очень заинтересовал администрацию?

Родштейн уверяет, что в проекте «Водоканала» предусмотрен единственно возможный вариант прокладки коллектора по территории ГСК «Луч». Несколько десятков членов кооператива, которые были на совещании у Родштейн, могут подтвердить, что директор «Водоканала» Иванов заявил: другие варианты не рассматривались, запросы в ОАО «РЖД» о возможности прокладки коллектора не направлялись. То есть принят нужный кому-то вариант, а не единственно возможный!

...На днях появилась информация, что обращением о сносе гаражей в ГСК «Луч» в Орле заинтересовался глава СК России Александр Баstrykin. Как сообщил Информационный центр СК России, Баstrykin поручил руководителю СУ СК России по Орловской области Александру Полшакову провести проверку в связи с обращением и доложить о её результатах.

Ольга РОЖДЕСТВИНА

Комментирует депутат Орловского облсовета, председатель комитета по градостроительной деятельности и транспорту Виталий РЫБАКОВ:

- В известной поговорке говорится: благими намерениями выстлана дорога в ад... Эту дорогу под видом благих намерений уготовила гражданам команда Парахина.

Еще при советской власти людям выделили землю — буераки и овраги в районе путепровода — и сказали: засыпайте, благоустраивайте и стройте гаражный кооператив, что люди и сделали! А спустя пятьдесят лет команда «продленного» горе-управленца Парахина решила без стыда и совести снести гаражи без компенсаций, без предоставления мест под строительство новых гаражей и - верх цинизма! — распорядилась произвести снос за счет собственников!

Люди помнят, как при губернаторе-коммунисте Вадиме Потомском, однопартийце Клычкова, у 38-й школы отняли стадион. Директора понудили подписать отказную — якобы за ненадобностью стадиона для школы. А что мог возразить директор школы, если мэр города мог его уволить «без объяснения причин» в течение одного дня! В результате в водоохранной зоне появился элитный дом-свечка. Живописно?! Куда в свое время смотрела природоохраный прокурор, а ныне исполняющая обязанности руководителя департамента контрольной и надзорной деятельности Ирина Булгакова — вопрос риторический...

Как известно, аппетит у чиновников команды Парахина приходит во время еды. По информации, которая поступила мне совсем недавно и которую надо проверять, Козьий парк размежевали на три кадастровых участка. Вопрос — зачем?! Я предполагаю, что у организованной группы чиновников и застройщиков есть намерение построить рядом с домом, расположенным на территории бывшего стадиона школы №38, еще четыре-пять высоток. Для этого и запустили версию о

необходимости прокладки коммуникаций якобы для муниципальных нужд, чтобы на полном основании снести гаражи кооператива «ЛУЧ», находящиеся в собственности людей более пятидесяти лет!

Директор «ОРЕЛВОДОКАНАЛА» приводил непонятные аргументы о необходимости сноса гаражей, хотя все понимают, что этот директор находится в том же положении, в котором в свое время оказался ныне покойный директор школы №38 Вячеслав Воронов: если будет возражать против «хотелок» команды Парахина, его могут уволить одним днем — без объяснения причин!

Повторю: я подозреваю, что коммуникации, ради которых хотят снести гаражи граждан, нужны для новых элитных домов, которые команда Парахина планирует построить на разграниченных участках Козьего парка! Главный вопрос: почему и на каком основании территория Козьего парка претерпела раздел на несколько участков?!

Председатель СК РФ Александр Баstrykin уже дал поручение руководителю СУ СК по Орловской области Александру Полшакову разобраться в ситуации.

Депутаты Справедливой команды держат вопрос о «благих намерениях» администрации Орла на контроле! Сколько можно команде Парахина - Клычкова нагнетать и без того запредельное социальное напряжение в орловском обществе?! Или для них чужды понятия стыда, совести и социальной справедливости?! Деньги не пахнут?!

за землекопов

на проведение земляных работ вообще не выдавалось? От какой даты «плясать»? По словам Никиты Митряева, в новом проекте предлагается ввести штраф не только за нарушение сроков проведения ремонта, но и наказывать рублем тех, кто вообще работает без разрешения.

Еще одна беда, которая очень актуальна для города, — это земляные работы после проведенного благоустройства. Согласовывать разные проекты — укладку асфальта и замену сетей, увы, никак не получается. Ремонт дорог и дворов идет по одной программе, а коммуникации чинят по другому графику. И тут пока просветов не видно.

Есть и другие болевые точки. Например, после разрытия зачастую покрытие восстанавливают «на скорую руку», без необходимого уплотнения грунта. В итоге вроде как траншею засыпали, но весной выясняется, что грунт опять просел.

Наиболее яркий случай, широко освещенный в СМИ, — это дорожка вдоль аграрного университета, которую всю повело уже после окончания земляных работ. Поэтому помимо соблюдения сроков еще необходимо следить за соблюдением технологий, — напомнили участники комитета.

Самой, пожалуй, сложной проблемой может стать проведение проекта через областной совет. Напомним, ранее областные депутаты дважды «звернули» городскую инициативу о повышении штрафов для безбилетников, на введение которой настаивало руководство ТТП. Поэтому и в случае с наказанием для землекопов сотрудникам мэрии напомнили, что готовиться к представлению проекта в облсовете необходимо очень тщательно, прорабатывая все возможные вопросы, которые могут возникнуть в ходе обсуждения.

К сожалению, на комитете никак не затронули еще один нюанс земляных работ, который как раз в эти дни активно обсуждается в сети — восстановление зеленых насаждений, уничтоженных в ходе прокладки коммуникаций. Тема оказалась на слуху в связи с событиями на Наугорском шоссе, где уничтожили посадки, защищавшие жителей от шума и выхлопных газов рядом расположенной трассы. Несколько лет назад в городе собирались провести огромную работу и составить «зеленый паспорт», где были бы указаны все коммуникации (как существующие, так и перспективные), то есть те места, где запрещено сажать деревья. Но документ так и не увидел свет. А такие схемы чрезвычайно нужны. Ведь в городе постоянно возникают конфликты, которых можно было бы избежать. Жители зачастую пытаются благоустраивать собственные дворы, совершенно не учитывая, какие

коммуникации и где проложены. Из-за этого в ходе ремонтов все труды людей пускают под нож экскаватора. А компенсационные высадки после земляных работ — это отдельная и огромная боль всего областного центра. В этом вопросе в первую очередь необходимо восстанавливать посадки так, чтобы они выполняли свою первоначальную функцию — защиту от пыли и шума. Тогда эта компенсация действительно имеет смысл. По факту же орловцы сталкиваются с тем, что вырубаются зеленые насаждения в критически важных местах. А новые сажают в парках и скверах за много сотен метров от прежнего места. Озеленение должно проводиться там, где это действительно необходимо, а не в случайных местах. Но, увы, пока подобные вопросы депутатам придется решать точечно, как на той же Наугорке. И зачастую уже после того, как деревья срубили.



Виталий РЫБАКОВ

«ОрелТаймс»: «Орёлгосзаказчик» не смог взыскать 20 млн с фирмы, освещавшей область

«Орёлгосзаказчик» обратился с 20-миллионным иском к ООО «Строительно-монтажное управление-55». Речь идёт о компании, которая с начала 2023 года занимается подготовкой ПСД и строительством линий искусственного электроосвещения на автомобильных дорогах общего пользования регионального и межмуниципального значения Орловской области. Стоимость контракта

орловских властей со столичной фирмой оценивается в 72 млн рублей.

Требование регионального госзаказчика связано с отсутствием уже в течение двух лет банковской гарантии к контракту. Учитывая срок, власти насчитали более 20 млн рублей пени и обратились в суд.

Арбитражный суд Орловской области, в свою очередь, не нашёл оснований для взыскания такой огромной суммы.

«Допущенное ответчиком нарушение сроков предоставления банковской гарантии не имеет стоимостного выражения, поскольку является сопутствующим обязательством, не связанным прямо с выполнением обязательств по контракту, в связи с чем расчёт пеней за просрочку такого обязательства невозможен», — пишет в решении судья Константин Агарков.

В связи с этим суд постановил взыскать

10 тысяч рублей неустойки за нарушение контракта от 12.12.2022 г. №28 на выполнение работ для государственных нужд.

Решение суда не вступило в законную силу, а значит, власти могут попробовать доказать верность своего подхода в апелляции.

Источник: <https://oreltimes.ru/news/obshhestvo/orjolgoszakazchik-ne-smog-vzyskat-20-mln-s-firmy-osveshhajushhej>

На строительстве Баклановского ДК украдли 10 миллионов

Возбуждено уголовное дело о мошенничестве при строительстве Баклановского сельского дома культуры, сообщили в прокуратуре Орловской области.

«Прокуратура Орловского района провела проверку соблюдения законодательства при реализации национального проекта «Культура».

Установлено, что в марте 2023 г. между администрацией Орловского муниципального

округа и обществом с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКТ» заключен муниципальный контракт на выполнение работ по строительству Баклановского сельского дома культуры с поставкой оборудования. Срок окончания работ был определен до ноября 2024 г.

В нарушение требований законодательства подрядчиком представлены для оплаты акты о приемке выполненных работ, содержащие заведомо недостоверные

сведения о примененных материалах, а также о ценах на работы, строительные материалы, мебель и оборудование.

В результате незаконных действий подрядчика до настоящего времени объект не достроен, в эксплуатацию не введен.

Материалы прокурорской проверки направлены в следственные органы для решения вопроса об уголовном преследовании. По результатам их рассмотрения возбуждено уголовное дело по ч. 3 ст. 159

УК РФ (мошенничество).

Также при координирующей роли прокуратуры следственными органами возбуждено уголовное дело по ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество).

Общая сумма ущерба, причиненного бюджету муниципального образования, составила более 9,8 млн рублей.

Расследование уголовного дела находится на контроле прокуратуры.

Прокуратура Орловской области



ЖИРНЫЕ И ПОЛУЖИРНЫЕ



Городская газета

16+ Орловская СРЕДА-плюс

Цена свободная



Учредитель и издатель: ООО «Издательский дом «Орловская среда»

Главный редактор Т. Ю. ФИЛЁВА

E-mail: redaktsiya@orelsredaplus.ru

Адрес издателя и редакции:

302028, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 25/27, пом. 1

Тел.: 8(4862) 25-00-85, 8(939) 855-00-85

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Орловской области. Свидетельство: ПИ № ТУ57-00254 от 29 октября 2013 года.

Редакция не несет ответственности за информацию, содержащуюся в рекламе и объявлениях, и может не разделять мнение авторов.

Тираж 11 850 экз.

Время подписания номера в печать:
по графику – 18.00,
фактически – 18.00.

ОПЕЧАТАНО
в ГБУ «ИД «Брянская пресса»
241028, г. Брянск,
пр-т Ст. Димитрова, 40.
Заказ № 2840