

16+

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА - ПЛЮС

№ 42(184) 3 ДЕКАБРЯ 2025

Газета для тех, кто хочет знать правду!

Городская проблема **4-5 стр.**

**«Невыгодный» бизнес изнутри:
что рассказали водители
о «бедных» перевозчиках**

Городская среда **11 стр.**

**План снова меняется: мэрия
Орла отдает «школьную»
землю под коттеджи**

Факты, события, мнения **15 стр.**

**Кто ответит за 170 млн ущерба?
Виталий Рыбаков требует выявить
участников организованной
группы**



КУДА ИСЧЕЗЛИ «АРБИТРАЖНЫЕ» МИЛЛИОНЫ?

2-3 стр.



<https://t.me/orelsredaplus>

**Дорогие читатели!
Приглашаем вас подписаться
на телеграм-канал
«Орловская среда-плюс»!**

чтобы найти нас в интернете, наберите в поисковой строке

ОРЛОВСКАЯ СРЕДА ПЛЮС
и читайте газету на сайте **ORELSREDAPLUS.RU**

ОРЁЛ: НОВЫЕ ПОИСКИ ИСЧЕЗНУВШИХ «АРБИТРАЖНЫХ» 62 МИЛЛИОНОВ

БОГОМОЛОВ АЛЕКСЕЙ

FLB.ru: В Орле никак не могут выяснить, как и куда исчезли деньги после решения арбитражного суда в пользу «любимого подрядчика губернатора»...

После нашей публикации «Группа Клычкова — Лежнева — Маркина и орловский арбитраж» я получил множество отзывов от читателей, в погонях и без таковых, бывших и действующих юристов, чиновников разных уровней и даже инсайдеров. Кто-то предупреждал меня о необходимости быть более осмотрительным, не в смысле содержания статей, а в смысле «пощаще оглядываться», кто-то давал оценки от восторженных до сдержаных, кто-то добавлял крупицы информации. Кстати, почему-то именно после освещения спорных решений Арбитражного суда Орловской области стали приходить пожелания в стиле 90-х насчёт «оглядываться». А это верный признак того, что статья попала в точку...

Одно из писем, дошедших до меня во время пребывания в Орле, заинтересовало меня больше других. Чтобы читатели поняли причину этого, приведу текст полностью.

«Уважаемый Алексей Алексеевич! С большим интересом изучил Вашу статью на портале FLB.ru «Группа Клычкова — Лежнева — Маркина и орловский арбитраж». Как человек, имевший в своё время отношения к делу ООО «Техспецкомплект», хочу пояснить Вам, что на самом деле МКУ ОМЗ выплатило более чем 62 000 000 рублей ООО «Техспецкомплект» скорее всего ещё до нового, 2024 года и не по исполнительному листу, выданному Арбитражным судом.

История была такая. Сразу после принятия решения судьёй Агарковым Лежнев через человека, близкого к руководству АС, вы лучше меня знаете, кого именно, пытался добиться немедленного исполнения решения и выдачи денег ООО «Техспецкомплект». Но для председателя Шурыгина и судьи Агаркова это было бы самоубийством, поскольку такое действие абсолютно незаконно, да и деньги бы в этой связи выплатить не смогли. Поэтому Лежневым было поручено МКУ ОМЗ изыскать путь добровольной передачи данной суммы, основываясь на том, что решение АС есть и исполнительный лист выдан. Думаю, что во время суда по делу Лежнева этот факт может быть озвучен. Спешка была вызвана тем, что, во-первых, кончался год, а во-вторых, как Вы справедливо заметили, данные бюджетные средства не должны были попасть к конкурсному управляющему, то есть войти в конкурсную массу.

Я думаю, для Вас, человека компетентного и стремящегося к объективному освещению вопроса, не составит особого труда выяснить, на основании конкретно каких документов деньги были выведены из бюджета и не поступили в конкурсную массу».

Письмо подписано не было, но по некоторым признакам я понял, что его автор — это один из юристов, работавших на стороне городской администрации и обладавших информацией о тесных взаимоотношениях губернатора Клычкова, его советника, арбитражных судей и подчинённых мэра Орла Юрия Парахина. Сейчас этот человек, как мне представляется, уже сменил сферу деятельности...

СКОРОПОСТИЖНОЕ РЕШЕНИЕ СУДЬИ АГАРКОВА КАК ОТМАШКА СОВЕТНИКУ

Напомним фабулу и хронологию дела. 27 сентября 2022 года в Орле по

обвинению в мошенничестве был задержан Михаил Маркин, получивший неформальный титул «любимого подрядчика губернатора». Его фирмы, в том числе ООО «Техспецкомплект», за короткое время фактически монополизировали подряды на благоустройство общественных территорий в регионе, «освоив» порядка двух миллиардов рублей. Пока шло следствие, не дремали кредиторы «любимого».

27 октября 2023 года в отношении ООО «Техспецкомплект» была введена процедура наблюдения, что по закону означало практически мораторий на все финансовые операции без ведома конкурсного управляющего. Ещё в процессе работы «Техспецкомплект» попросил у заказчика МКУ «Объединённый муниципальный заказчик» (МКУ ОМЗ) дополнительно к контракту 62 с лишним миллиона рублей в связи с удорожанием «строительных ресурсов и оборудования» и пр. Но получить их не успел. И в связи с введением процедуры наблюдения деньги «зависли». В МКУ ОМЗ не очень-то горели желанием делать перерасчёт, с учётом наличия уголовного дела по обвинению в мошенничестве на этом объекте. Тем не менее «Техспецкомплект» очень быстро добился решения Арбитражного суда Орловской области в свою пользу. Бездействие ОМЗ было признано незаконным. Суд обязал МКУ «ОМЗ г. Орла» устраниТЬ допущенные нарушения прав и законных интересов ООО «Техспецкомплект».

Более того, когда юристы городской администрации попросили суд разъяснить его позицию, их просто «звернули». Вот цитата: «Определением Арбитражного суда Орловской области от 25.09.2023 по делу №A48-4202/2023 в удовлетворении заявления МКУ «ОМЗ г. Орла» о разъяснении решения от 11.09.2023 по делу № A48-4202/2023 отказано».



«Любимый подрядчик» Михаил Маркин с губернатором Андреем Клычковым

FLB.ru

Перерасчёт произвести не успели, а 27 октября была введена процедура наблюдения. И это лишило «Техспецкомплект» и его покровителей, если действовать законным путём, конечно, всякой надежды получить положенные им (по их собственным подсчётам) 62 365 853,55 руб. 10 ноября 2023 года «Техспецкомплект» обратился к МКУ ОМЗ с претензией № 5745. Денег, несмотря на протекцию Лежнева и Клычкова, обвинявшему Маркину не дали. И тогда через десять дней группа граждан, проходивших по уголовным делам о мошенничестве и неуплате налогов, снова обратилась, естественно через своего представителя, в Арбитражный суд Орловской области. Заплатили 200 000 рублей пошлины и стали ждать.

Обычно рассмотрение гражданского дела в Арбитражном суде занимает порядка полугода, тем более что речь

идёт о крупной сумме бюджетных денег. В данном же случае всё шло стремительно. Председатель АС Орловской области Сергей Шурыгин поручил резонансное дело имевшему совсем небольшой опыт работы (чуть более года) молодому судье Константину Агаркову. Не думаю, что председатель внезапно захотел «поддержать молодёжь», скорее, он руководствовался иными, более реальными и приземлёнными соображениями. Но факт остаётся фактом: Агарков для начала допустил ряд процессуальных нарушений, а потом вдруг выяснилось, что конкурсный управляющий, который по закону должен был участвовать в процессе, о нём даже не знал. И это — несмотря на то, что ни одна копейка, которая была бы получена «Техспецкомплектом», не должна была бы пройти мимо него. Даже в случае принятия положительного решения 62 миллиона по закону нужно было включить в конкурсную массу, чтобы расплачиваться с кредиторами, в первую очередь — с Федеральной налоговой службой...

Первоначальные итоги, руководствуясь документами, опубликованными в открытом доступе, мы подвели тогда следующим образом: Арбитражный суд Орловской области необычайно быстро провёл дело, и судья Агарков в течение практически одного заседания принял решение, которое было изготовлено в тот же день. Суть его такова: «Взыскать с муниципального казенного учреждения «Объединенный муниципальный заказчик г. Орла»... а при недостаточности денежных средств с муниципального образования «Город Орел» в лице Управления строительства, дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Орла... в пользу общества с ограниченной ответственностью «Техспецкомплект»... задолженность по муниципальному контракту № 01/21 от 11.01.2021 в сумме 62365853,55 руб., расходы по уплате государственной пошлины в сумме 200 000 руб.».

И далее мы предполагали, что через месяц, после принятия решения, когда оно должно было вступить в законную силу, то есть в середине января 2024 года, ООО «Техспецкомплект» в обход конкурсного управляющего получило исполнительный лист и сумел взыскать 62 с лишним миллиона.

То, что они были уплачены ОМЗ и поступили в ООО «Техспецкомплект», а потом исчезли в неизвестном направлении, сомнению не подлежит. Этот факт отражён в другом документе АС Орловской области. В решении была информация о том, что 19 января 2024 года ООО «Техспецкомплект» получило исполнительный лист. Но всё оказалось не так просто. В письме, полученном нами после публикации статьи, нам сообщали о том, что деньги были получены, скопее всего, ещё в 2023 году и не по исполнительному листу. Пришлось организовать расследование и заново искать похищенные миллионы. И оказалось, что решение судьи Константина Агаркова, очевидно, было лишь триггером для того, чтобы советник Лежнев смог «нагнуть» МКУ ОМЗ, а деньги были переданы «любимому подрядчику»...

ПРИШЛИ С РЕШЕНИЕМ О ВЗЫСКАНИИ И ВЫДАЧЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ЛИСТА...

В сентябре — декабре 2023 года вокруг суммы в 62 с лишним миллиона рублей сложилась коллaborация из решений Арбитражного суда Орловской области, направленная на то, чтобы передать эти деньги «любимому».

Во-первых, МКУ ОМЗ обязали,

несмотря на расследование уголовного дела о связанном с «Техспецкомплектом» хищении 30 миллионов и неуплате налогов в сумме свыше 46 миллионов, применить повышающий коэффициент и дополнительно увеличить стоимость работ, проводимых ООО «Техспецкомплект» (Решение Арбитражного суда Орловской области (судья Елена Клименко) от 11.09.2023 по делу №A48-4202/2023), и тем самым, как сказано в решении, «устранить допущенные нарушения прав и законных интересов ООО «Техспецкомплект». При этом нужно отметить, что уголовное дело о мошенничестве было возбуждено в связи с тем, что в документы о выполнении работ были внесены именно заведомо ложные сведения об увеличенной стоимости строительных материалов.

Во-вторых, «любимому подрядчику губернатора», советнику губернатора Лежневу и неустановленным гражданам из числа должностных лиц администрации г. Орла и администрации Орловской области, как нам представляется, было срочно необходимо перевести решение «устранить допущенные нарушения прав и законных интересов ООО «Техспецкомплект» в практическую плоскость. Почему так спешили? Всё очень просто. 19 июля 2023 года Арбитражным судом Орловской области было возбуждено производство по делу A48-7327/2023 о банкротстве ООО «Техспецкомплект». Нужно было успеть получить деньги до введения процедуры наблюдения, которая требовала согласования любой крупной сделки с конкурсным управляющим.



Судья Константин Агарков

Не успели. Через две недели после вступления в силу решения судьи Елены Клименко, а точнее 27 октября 2023 года, в отношении общества с ограниченной ответственностью «Техспецкомплект» была введена процедура наблюдения. И обращение ООО «Техспецкомплект» в АС Орловской области (этот ключевой момент) было направлено уже после введения этой самой процедуры. Понятное дело, рассмотрение гражданского дела за три недели при общепринятой практике в 6 месяцев и принятие решения (вместе с его изготовлением) в течение практически одного заседания требовали самого серьёзного ведомственного ресурса. Могли молодой судья Константин Агарков, имевший стаж арбитражного судьи в год с небольшим (первое его решение было принято 10 ноября 2022 г.), самостоятельно решить судьбу бюджетных 62 миллиона рублей и направление их мимо конкурсного управляющего, без включения в конкурсную массу истцу ООО «Техспецкомплект», руководство которого к тому времени уже обвинялось в хищении и сокрытии от налогообложения в общей сложности более чем 76 миллионов рублей? Думаю, у любого читателя возникнет такой вопрос. И обрашён он должен быть к председателю

Арбитражного суда Орловской области Сергею Шурыгину.

Напомним, решение молодой судья принимал стремительно: 15 декабря 2023 года, в нарушение ст. 51 АПК РФ, было привлечено лицо, права которого не могут быть затронуты судебным актом — АУ ОО «Орёлгосэкспертиза». Отметим в скобках, что руководителем этой организации является Вячеслав Селютин — подельник мэра Орла Юрия Парахина по уголовному делу «одороге к тёще».

Может быть, кому-то, как и нам, покажется фантастической и скорость принятия решения по такому объёмному и непростому вопросу (дело-то, напомним, шло фактически об изъятии из бюджета 62 миллионов рублей), но факт остаётся фактом: решение состоялось в тот же день, 15 декабря 2023 года, то есть с принятия иска и до принятия решения прошло чуть более трёх недель!

Да, принятие судебного акта судьёй Константином Агарковым было невозможно без проведения судебной экспертизы. «Орёлгосэкспертизу» привлекли, но сама экспертиза, насколько нам известно, не назначалась и не проводилась! Суд сам не мог посчитать и проверить расчёт на 62 миллиона, который фигурировал в иске. И таким образом суд просто согласился с расчётом ООО «Техспецкомплект», однозначно приняв его сторону. А ответчик — МКУ ОМЗ — это решение, похоже, в соответствии с разработанной схемой изъятия бюджетных средств, не обжаловал.

Существует целый ряд положений Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, которые изложены в статье 270 «Основания для изменения или отмены решения арбитражного суда первой инстанции». Отсутствие в деле подтверждённого судебной экспертизы расчёта суммы, подлежащей взысканию из бюджета, нарушает п. 1 пп. 1 ст. 270 «Неполное выяснение обстоятельств, имеющих значение для дела». Кроме того, безусловным основанием для отмены решения судьи Константина Агаркова являются пп. 2, 4 п. 4 ст. 270 АПК РФ — принятие судом решения о правах и обязанностях лиц, не привлеченных к участию в деле».

Как говорят, сразу после принятия решения в дело вступил советник губернатора Сергей Лежнев, имеющий юридическое образование (впрочем, как и его шеф губернатор Клычков). Но неудачно. Вопрос о том, каким образом в Арбитражный суд было передано неформальное пожелание (читай требование) немедленного взыскания бюджетных 62 миллионов в пользу ООО «Техспецкомплект», остаётся открытым. Одни считают, что это делал сам Лежнев, другие — что был звонок от губернатора. Но ни судья Агарков, ни председатель Шурыгин помочь в тот момент решению вопроса не могли. Дело в том, что по закону (ч. 2 и ч. 3 ст. 182 Арбитражного процессуального кодекса РФ) данное решение не входит в перечень подлежащих немедленному исполнению.



С таким утверждением Сергея Лежнева нельзя не согласиться

Далее при содействии наших коллег-журналистов мы реконструируем схему, по которой 62 миллиона рублей могли вывести из бюджета. Неустановленные лица из числа руководства (представителей руководства) ООО «Техспецкомплект» и неустановленные

лица из числа советников губернатора Орловской области обратились к руководству МКУ ОМЗ с неформальным заявлением примерно следующего содержания: «Мы пришли к вам с решением Арбитражного суда Орловской области от 15 декабря 2023 года и о выдаче нам исполнительного листа для безусловного взыскания с МКУ ОМЗ (при недостаточности денежных средств — с муниципального образования «Город Орел» в лице Управления строительства, дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Орла)... в пользу общества с ограниченной ответственностью «Техспецкомплект»... задолженности по муниципальному контракту № 01/21 от 11.01.2021 в сумме 62 365 853,55 руб., расходов по уплате государственной пошлины в сумме 200 000 руб., итого 62 565 83,55 руб. На основании этого предлагаем заключить до исполнения решения суда дополнительное соглашение и выплатить нам указанную сумму».

Ни ООО «Техспецкомплект» и его покровителей, ни должностных лиц администрации г. Орла, ни судей Арбитражного суда Орловской области не волновало то, что эти деньги должны были уйти не к фирме Михаила Маркина, а в конкурсную массу и пойти на выплаты кредиторам. Кстати, представители ООО «Техспецкомплект» в судебных заседаниях неоднократно (в январе и феврале 2024 г.) обещали за счёт этих 62 миллионов расплатиться с кредиторами.

Представители ООО «Техспецкомплект» убедили вдруг охотно пошедшее им навстречу МКУ ОМЗ заключить дополнительное соглашение во исполнение решений судей Арбитражного суда Орловской области Клименко и Агаркова. При этом они ссылались на решение судьи Агаркова, не вступившее в законную силу! Дополнительное соглашение было заключено 28 декабря 2023 года. Дело было сделано!

К сожалению, в картотеке арбитражных дел, находящейся в открытом доступе, можно обнаружить не все документы. Но нам известно, что МКУ ОМЗ обратилось в АС Орловской области с заявлением о прекращении исполнения по исполнительному листу, выданному Константином Агарковым, поскольку на основании вышеуказанного дополнительного соглашения от 28.12.2024 из бюджета добровольно выплачены ООО «Техспецкомплект» денежные средства в размере 62 565 83,55 руб.

Эта комбинация с участием должностных лиц администрации Орловской области, администрации г. Орла, представителей ООО «Техспецкомплект» и опосредованно судей Арбитражного суда Орловской области, как нам представляется, нанесла бюджету ущерб более чем в 62 миллиона рублей, что является ущербом в особо крупном размере...

КТО БУДЕТ ВОЗВРАЩАТЬ ДЕНЬГИ: НАЛОГОВИКИ, ПРОКУРАТУРА, СК, МВД, УФСБ?

Мы с вами,уважаемые читатели, выяснили, что в период между вынесением решения Арбитражного суда Орловской области от 15 декабря 2023 года и заключением дополнительного соглашения между МКУ ОМЗ и ООО «Техспецкомплект» от 28 декабря 2023 года сумма в 62 565 83,55 руб. ещё не была выплачена «любимому подрядчику» подчинёнными мэра Орла Юрия Парахина. Так когда же эти деньги были получены и куда исчезли? Досконально это могут выяснить в УФСБ по Орловской области. Налоговики, как меня уверили, могут проследить любое движение финансовых средств, особенно у фирм-банкротов. Могут, правда, с определёнными организационными сложностями, выяснить, как и куда ушли 62 миллиона, и силовики под контролем областной прокуратуры.

Мы лишь отметим важнейший с точки зрения действующего законодательства принципиальный факт: в данном случае не имеет юридического

значения, каким образом были выплачены 62 с лишним миллиона рублей — добровольно или принудительно по исполнительному листу, а имеет значение, кому именно они были выплачены. По состоянию на 28 декабря 2023 года (заключение допсоглашения) в отношении ООО «Техспецкомплект» была введена процедура наблюдения, и все действия, особенно по денежным расчетам, должны проходить под контролем арбитражного управляющего Староверова, который не был привлечен к участию в деле судьёй Агарковым и не знал о взыскании им тех самых миллионов.

Мы можем сделать обоснованный вывод о том, что 62 миллиона получили должностные лица ООО «Техспецкомплект» в обход арбитражного управляющего, а значит, в обход кредиторов, в том числе налоговиков, которые требовали возврата долгов. Деньги, если верить решению суда по банкротству ООО «Техспецкомплект», не поступили в конкурсную массу, а были потрачены (формулировка в решении — «сведения о распределении взысканных решением суда от 15.12.2023 по делу № А48-11804/2023 денежных средств в материалах дела отсутствуют»). Последние упоминания о намерениях «расплатиться с кредиторами» за счёт этих денег относятся к 29 января и 19 февраля 2024 года (даты публикации судебных определений). При этом доподлинно неизвестно, где именно в то время была указанная сумма, на счетах ООО «Техспецкомплект» или уже выведена.



Отправленный судом на СВО Михаил Маркин летом 2025 года появился в Орле

Основной кредитор обанкротившегося (решение АС от 9 июля 2024 г.) «любимого подрядчика губернатора» — это налоговая инспекция. В разных источниках суммы упоминаются разные. В мае 2022 года прокуратура упоминала сумму более 46 миллионов, в цитируемом нами решении АС Орловской области о признании банкротом упоминаются не уплаченные на 10 июня 2024 года 29 274 185 руб. 10 коп. (с пенями и штрафами), сейчас, как говорят, общая сумма возросла до 67 миллионов. Но в любом случае возвращение 62 миллионов рублей в бюджет нашему государству не помешает.

Какие действия могут и, скорее всего, должны совершить заинтересованные в возвращении денег структуры? На основании того факта, что 62 миллиона рублей были взысканы (добровольно выплачены) с МКУ ОМЗ и поступили в ООО «Техспецкомплект», когда уже была введена процедура конкурсного наблюдения, главный кредитор — УФСБ по Орловской области и конкурсный управляющий в рамках арбитражного дела о банкротстве должны оспорить (а Арбитражный суд Орловской области признать недействительной) сделку — дополнительное соглашение от 28 декабря 2023 года. По закону совершение сделок, выходящих за рамки обычной хозяйственной деятельности, без одобрения временного управляющего или собрания кредиторов ведёт к их аннулированию.

Деньги должны быть взысканы судом с ООО «Техспецкомплект» и

возвращены в конкурсную массу. Если этих денег нет (в этом, думаю, и наши читатели не сомневаются), то к субсидиарной ответственности в виде взыскания 62 565 83,55 руб. должны быть привлечены по заявлению конкурсного управляющего, контролирующего должника, должностные лица ООО «Техспецкомплект», а также другие лица, которые вывели эту сумму.

И вот тут наступит очередь силовиков. Дело найдётся каждому. Полиция, СУ СК России по Орловской области, даже УФСБ, в зависимости от подследственности, могут найти достойное применение своим силам и возможностям. Кроме арбитражного дела здесь весьма явственно просматривается перспективное уголовное дело о хищении путём мошенничества бюджетных 62 миллионов рублей.

Информацией об этом деле могут обладать советник губернатора Орловской области Сергей Лежнев, исполнительный директор ООО «Техспецкомплект» Михаил Маркин, генеральный директор ООО «Техспецкомплект» Владимир Рябко, учредитель ООО «Техспецкомплект» Светлана Маркина, представитель ООО «Техспецкомплект» Афонина, руководитель МКУ ОМЗ г. Орла в 2022-2024 гг. Максим Лобов, а также неустановленные пока должностные лица из администрации г. Орла и администрации Орловской области.



Председатель Арбитражного суда Орловской области Сергей Шурыгин

Мы не следователи и не судьи, поэтому не можем определённо говорить о признаках коррупции и конкретных нарушениях закона при принятии неоднозначных и резонансных судебных решений. Выступая на заседании Высшей квалификационной коллегии судей Российской Федерации, Председатель Верховного Суда России Игорь Краснов сказал: «Столь же принципиальной должна оставаться позиция коллегии в отношении тех, кто нарушает закон, профессиональную этику или допускает действия, несовместимые со званием судьи. Коррупция, злоупотребления, умышленное искажение принципов правосудия должны встретить жесткую и однозначную реакцию. Строгие меры — это не самоцель, а инструмент защиты системы, сохранения доверия общества и поддержания высокой планки профессиональных стандартов. Практика работы ВКС в этой части показывает последовательность и принципиальность. Рассчитываю, что так будет и впредь».

Вне всякого сомнения, следственные органы и прокуратура Орловской области вправе потребовать объяснений и от судьи Арбитражного суда Орловской области Константина Агаркова, и от его руководителя — председателя суда Сергея Шурыгина о причинах принятия решения о взыскании бюджетных денег в сумме более 62 000 000 рублей в пользу частной фирмы, в отношении которой введена процедура конкурсного управления и в отношении должностных лиц которой были возбуждены уголовные дела, причём в рекордный трёхнедельный срок и без уведомления конкурсного управляющего...

Источник: <https://flb.ru/2/5552.html>

О «БЕДНЫХ» ПЕРЕВОЗЧИКАХ И ИХ ОБШИРНЫХ СВЯЗЯХ

«Скажите, мы за такой сервис платим?» Этот вопрос задал орловчанин Сергей Е. (судя по всему, администрации города Орла), опубликовавший в группе «Интересный город Орел | Орловчане!» ВКонтакте информацию о том, что в понедельник 24 ноября на автобусном маршруте №9 из 12 предусмотренных по графику машин работало всего пять. При этом на ноябрьской сессии горсовета большинством депутатских голосов было принято решение об очередном повышении тарифов на проезд в общественном транспорте.

ПОМОЖЕМ ПЕРЕВОЗЧИКАМ ВСЕМ ГОРОДОМ

Пост Сергея собрал по традиции множество комментариев, ибо тема отвратительной работы транспорта в Орле поистине неисчерпаема. Сейчас же остроты ей придает и известие, что за такую работу мы еще будем платить по повышенному на 13% тарифу. Как это принято на протяжении вот уже нескольких лет, администрация города, обращаясь к депутатам с просьбой проголосовать за повышение цен на проезд, ссылается на жалобы перевозчиков: дескать, цены на все растут, себестоимость поездок значительно выше тарифов, поэтому надо их повышать. О повышении качества работы перевозчиков при этом как-то забывается. А если об этой проблеме вспоминают депутаты, то чиновники, как это было на последней сессии, лицемерно заявляют: ну, не можем же мы расторгать с ними контракты — кто тогда нападет на них? На самом деле ничего невозможного для людей с интеллектом, как известно, нет. И контракты расторгать можно, и жесткие штрафные санкции применять — было бы, как говорится, желание. Но такого желания у орловской мэрии почему-то не возникает. Параллельно у «бедных» перевозчиков почему-то не возникает желания бросить такой «невыгодный» бизнес — напротив, рынок пассажирских перевозок в Орле давно поделен, маршруты закреплены за определенными перевозчиками, и только форс-мажорные ситуации заставляют вносить какие-то изменения. Так было, например, с перевозчиками Кривовыми, которые публично заявили о давлении на их бизнес и по заявлению которых в отношении первого вице-мэра Орла Вадима Ничипорова было возбуждено уголовное дело (сейчас оно рассматривается в суде). Кстати, в материалах этого дела имеются показания свидетелей, проливающие свет на истинное положение дел в сфере пассажирских перевозок в Орле. Частично мы их уже публиковали — и продолжаем публикацию в данном материале. На этот раз мы предоставим слово людям, которые опровергают легенду о тяжелой доле орловских перевозчиков и раскрывают некоторые нюансы этого бизнеса, так сказать, изнутри. Имен, по понятным причинам, не называем. Все свидетели в разное время работали у одного и того же индивидуального предпринимателя, который, в отличие от Кривовых, пользовался расположением руководства транспортного



ПОПРАВКА

В прошлом номере «Орловской среды-плюс» в статье «Ездить будем плохо, но дорого» была допущена фактическая ошибка. В тексте сообщалось, что при голосовании по вопросу о повышении проезда в общественном транспорте на сессии горсовета депутат Владимир Строев воздержался. На самом деле депутат Владимир Строев, как и депутаты Справедливой команды, проголосовал против повышения тарифов на проезд. За что «Орловская среда-плюс» выражает ему признательность и приносит извинения за допущенную ошибку.

цахе мэрии и, похоже, продолжает пользоваться им по сей день.

БОЛЕЕ ЧЕМ ПРИБЫЛЬНЫЙ БИЗНЕС

Итак, цитируем показания свидетеля А., работавшего у ИП Х в 2022 году. «...Трудоустроен он был неофициально. На Х в общей сложности работало около 20 водителей (кто-то был со своими автобусами, кто-то, как он, фактически брал транспорт в аренду у Х). Из этого количества официально были трудоустроены, насколько помнит, максимум 2 человека, для отвода глаз в случае проверок. При этом по всем нормативам водители у перевозчиков, заключающих контракты с администрацией города, должны быть трудоустроены официально, чтобы они могли нести ответственность за свою деятельность.

...Работая у Х, водители, в том числе он, никогда не проходили медосмотр и технический осмотр транспортного средства. Транспорт водители парковали в удобном для них месте, зачастую около места своего проживания, а не на специализированной стоянке. Соответственно, техническое состояние транспорта никогда не проверялось. Периодически он сообщал Х о том, что у используемого им автобуса имеется та или иная неисправность, однажды возникли серьезные проблемы с тормозной системой, на что Х требовала продолжить перевозку

пассажиров, никаких мер к проверке технического состояния автобусов не предпринимала. Зачастую водители Х, в том числе он, сами на ямах ремонтировали технику.

Соответственно, путевые листы водители Х, в том числе он, в начале рабочего дня забирали самостоятельно. На листах уже были проставлены печати и подписи врача и механика. Водители могли брать за один раз несколько путевых листов на несколько дней вперед. При этом Х даже установила такси за 1 путевой лист, составляющую 100 рублей. Деньги собирали сторож, который постоянно находился на стоянке Х... Техническое состояние всего транспорта, который работал на Х, не соответствовало требованиям. Ни один из используемых на маршрутах Х автобусов не смог бы пройти техосмотр в соответствии с требованиями. В связи с этим ее автобусы для прохождения техосмотра перегонялись сначала в пгт Кромы, а затем в г. Железногорск Курской области, где Х либо ее механик... договаривались о прохождении техосмотра на финансовой основе.

По текущей деятельности Х может также сказать, что у большинства водителей была переработка, что недопустимо по всем нормативам. Его рабочий день мог составлять 16 часов вместо 8 положенных, без обеда и отдыха. Каждый водитель был заинтересован работать как можно больше,

так как при аренде автобуса у Х, как это было у него, он должен был ежедневно отдавать ей 6000 рублей за аренду автобуса, 1500 рублей за правку метана, а остальные деньги он мог забирать сам. В среднем за рабочий день у него выходило от 11 000 до 13 000 рублей общей выручки. Соответственно, его средний заработка составлял от 5 000 рублей до 7 000 рублей. В месяц он работал в среднем 15 смен. Среднемесячная его чистая прибыль составляла около 100 000 рублей.

Что касается деятельности Х, то однозначно может сказать, что она выигрывала торги на право использования маршрута для пассажирских перевозок всегда за счет помощи администрации. Основным лицом, которое ей в администрации г. Орла оказывало покровительство, является ФИО. (...) Также известно, что Х для того, чтобы постоянно «забирать» нужные маршруты, приносила ежемесячно ФИО от 100 000 рублей до 150 000 рублей. При этом, насколько известно, ФИО собирал взятки со всех перевозчиков г. Орла.

(...) В настоящее время, проработав у нескольких перевозчиков г. Орла, а также зная обстановку внутри коллектива каждого перевозчика, может сказать следующее. Помимо вышеописанных им нарушений у Х на маршруты выходит старая техника, которая, очевидно, не подпадает под требования контрактов (не старше 8 лет), а также не соответствует по техническим параметрам (о чем он говорил выше). У Х не соблюдалась график выезда транспорта, установленный контрактом. Несмотря на то, что он мог работать по 16 часов в день, он мог какое-то время просто не выезжать на маршрут, мог сломаться автобус, он мог заболеть, так же, как и другие водители. Поэтому по маршрутам Х стабильно в среднем по 2 автобуса на маршрут не выезжало, что является существенным нарушением контракта. При этом вся деятельность Х сопровождалась уходом от уплаты налогов, в том числе по этой причине она не оформляла водителей официально. (...).

Далее — выделено нами, специально для сведения граждан и депутатов, которым проникновенно сообщают, насколько тяжелую финансовую нагрузку несут бедные перевозчики, из-за чего их необходимо поддерживать рублем из кармана этих самых граждан. (Прим. ред.)

«Может ответственно заявить, что выполнение всех необходимых требований (по медосмотру, техосмотру, содержанию транспорта, его обновлению) не приведет ИП к убыточности. Бизнес по пассажирским перевозкам является более чем прибыльным. Так, чистая месячная прибыль предпринимателя, имеющего на маршруте около 20 автобусов, может достигать 1 000 000 рублей и больше. Этим в том числе объясняется тот факт, что предприниматели могут себе позволить без ущерба для себя передавать сотни тысяч рублей в качестве взяток...

Тот факт, что система пассажирских перевозок в г. Орле коррумпирована, известен каждому водителю

г. Орла, главным должностным лицом, курирующим организацию перевозок от администрации, является ФИО... При этом несправедливым является не только сам факт коррупции со стороны администрации, но и то, что благодаря взяточничеству, на маршруты г. Орла выходят автобусы предпринимателей (Х) с вопиющими нарушениями (отсутствие официального договора, пьяные водители, неисправный транспорт), которые могут привести к серьезным последствиям для пассажиров и участников дорожного движения».

«ОБШИРНЫЕ СВЯЗИ В АДМИНИСТРАЦИИ»

Далее приводим показания свидетеля Б.

«...Примерно в 20.. году он стал работать в аренде на ИП Х... У него он работал на маршрутах №16, 27, 5. Данные маршруты являлись рентабельными, пассажиропоток был высоким.

Относительно деятельности ИП Х может пояснить, что в собственности ИП находится не более 4 транспортных средств, остальной транспорт находится в аренде. Путевые листы выдавались утром механиком, как его звали, он не знает. На путевых листах при получении уже были приведены отметки врача и механика без фактической проверки состояния здоровья и транспорта. За 1 путевой лист водитель должен был заплатить механику 100 рублей, либо по условиям работы, изначально оговоренным с Х, на эти 100 рублей дополнительно увеличивалась сумма аренды.

Он оставлял свой автобус на охраняемой стоянке в Северном районе г. Орла, поэтому механик ИП Х фактически и не мог его проверять, но тем не менее путевые листы с его отметками он получал ежедневно.

Со временем условия труда... стали ужесточаться. Дошло все до того, что... Х стала удерживать доход водителей у себя и спустя три недели работы начинала ежемесячно выплачивать. Водители при этом ничего не могли сделать, поскольку почти все средства от пассажиров поступают безналичным путем и аккумулируются на счетах ИП. Свои действия Х объясняла тем, что удерживает часть средств в качестве гарантии на случай какой-то внезапной ситуации.

Он постоянно хотел разорвать трудовые отношения с ИП Х, но это было сделано непросто, так как Х грозилась оставить его в реестре, числящимся за ИП Х. Тогда бы он не смог работать в другом месте, связанном с пассажирскими перевозками. Также ему известно, что у Х есть обширные связи в администрации г. Орла, которые позволили ей выигрывать маршруты, не имея в собственности транспорта.

В конечном итоге ему удалось прекратить трудовую деятельность у Х в конце 20.. года. (...)

Относительно сравнения работы у ИП Кривова М.Н. и ИП Х в части выхода на маршруты транспорта может сказать, что у Кривовой М.Н. на маршрут выходило около 90% автобусов ежедневно. Вместе с этим, что касается ИП Х, то на некоторых маршрутах, в том числе на которых работал он, **вместо 14 автобусов, которые должны быть по контракту, на маршруте ежедневно работали 5-6 автобусов** (выделено нами). — Прим. ред.).

Тем не менее, несмотря на такие нарушения с количеством транспорта, с ИП Х не расторгали контрактов, в отличие от ИП Кривовой М.Н. Полагает, что это подтверждает наличие у Х связей в администрации.

Даже сейчас, уже не работая у ИП

Х, он наблюдает, что на ее маршрутах количество автобусов существенно не соответствует необходимому по контракту количеству. (...)

Учитывая, что у ИП Х он проработал несколько лет, ему достоверно известно, что Х всегда угрожала другим перевозчикам и требовала, чтобы уволившихся от нее водителей никто на работу не принимал, чтобы они в итоге вернулись на работу к ней из-за отсутствия альтернативы, как это было с ним. Так было с каждым ушедшими от Х водителем.

Х никогда не пыталась договориться с водителями путем разговора «за столом» с обсуждением всех проблемных вопросов. Х всегда прибегала к насилистенным методам, водителей за людей не считала, навязывала кабальные условия работы, при этом требовала, чтобы ее бывших водителей никто не брал к себе на работу. Это дополнительно подтверждает факт покровительства деятельности ИП Х сотрудниками администрации г. Орла, в частности ФИО. Х всегда была уверена в своем покровителе, требования о непринятии водителей действительно выполнялись другими перевозчиками, так как никто не хотел портить отношения с администрацией.

Соответственно, администрация была заинтересована в привлечении водителей только у ИП Х, так как Х постоянно носила в администрацию взятки. При этом другие перевозчики страдали от такого подхода администрации, так как не могли взять на работу свободных водителей, в результате чего на маршруты выезжало недостаточное количество транспортных средств».

ПЕРЕВОЗЧИКАМ НИКТО НЕ УКАЗ?

Еще один свидетель — гражданин В., который в 20.. году устроился на работу все к тому же ИП Х.

«В 20.. году у него в собственности имелись автомобили ПАЗ 2011 года выпуска и автомобиль «Газель 2018» года выпуска. Он заключил договоры аренды с Х на указанные автомобили, в которых стоимость аренды его транспорта составляла 1000 рублей в месяц за единицу. Также им с Х был заключен трудовой договор по должности водителя с установленной оплатой в размере около 10 000 рублей.

На Х в настоящее время в общей сложности работает около 40 водителей (основная часть водителей имеют собственную технику и арендуют маршрут у Х). (...)

По деятельности Х также может сказать, что у большинства водителей есть переработка, что недопустимо по всем нормативам. Его рабочий день может составлять от 12 до 14 часов вместо 8 положенных, без обеда и отдыха. Каждый водитель заинтересован работать как можно больше, так как при аренде автобуса у Х, как это у него, он должен был ежемесячно ей отдавать 21 400 рублей за аренду маршрута (их Х удерживала из его выручки), при этом стоимость топлива за месяц составляет около 40 000 рублей. Также ежемесячно Х принудительно удерживала из его выручки 8500 рублей для возмещения налоговых расходов. Указанную сумму установила сама Х для возмещения налогов и иных отчислений по нему. (...)

Соответственно, его заработка и заработка водителей составляет выручка автобуса (деньги по банковским картам за вычетом 21 400 рублей аренды и 8500 рублей для отчислений). Вместе с этим они с водителем получают по три рубля с каждого пробитого проездного билета. Х же

оставляет себе по 10 рублей с каждого пробитого проездного билета. Более 90% оплаты в настоящее время — в безналичной форме. Соответственно, деньги сначала поступают на счета ИП Х, откуда Х их обналичивает и передает оставшуюся часть ему и водителю (...). С учетом всех удержаний его ежемесячная прибыль с каждой машины составляла около 40 000 — 50 000 рублей. При этом часть этих денег зачастую уходит на ремонт. Постоянно приходится что-то менять, ремонтировать из-за ежедневной эксплуатации транспорта. (...)

У Х начиная с 20.. года и до увольнения он работал на 19-м маршруте. В какой-то момент в 2019 году Х забрала у ИП Г. одну карточку маршрута, и он ездил по этой карточке. Когда Х увидела, сколько он зарабатывает на 19-м маршруте, она сразу захотела его заполучить, так как прибыль была хорошая. В результате спустя недолгое время ФИО выжил с 19-го маршрута ИП Г. и поставил на него Х... Однозначно может сказать, что конкурсная документация по маршрутам №16 и №19 готовилась при непосредственном участии ФИО. Документация была составлена таким образом, что в данных конкурсах выиграла Х, не имея в наличии ни одного автомобиля, который по году выпуска соответствовал бы требованиям контрактов... То есть Х выиграла конкурс со старым арендованным транспортом, да еще и с двумя единицами по одному из маршрутов, при условии работы на маршруте 16 единиц. Налицо грубейшее нарушение конкурсной процедуры и требований заключенных контрактов».

Аналогичные показания дали еще несколько водителей — содержащаяся в них информация во многом дублируется, поэтому приводить их не будем. Заметим только, что все как один говорят о старой технике, об отсутствии медосмотра водителей и техосмотра машин, о несоблюдении режима труда и отдыха, о выпуске на линию недостаточного количества автобусов. И все это — только о работе одного конкретного перевозчика.

Мало того, согласно показаниям свидетеля, который в свое время занимал должность инспектора Ространснадзора и участвовал в проверках перевозчиков, «в период с 2021 года по 2024 год в ходе проводимых проверочных мероприятий в отношении перевозчиков г. Орла, в работе транспорта ИП Х неоднократно выявлялись нарушения требований, предъявляемых к перевозчикам».

Остается добавить, что этот перевозчик работает в Орле по сей день. И почему-то нам кажется, что в его работе мало что изменилось — ну разве что выпуск автобусов на линию, может быть, уменьшился. Почему-то нам кажется, что фамилия этого перевозчика прекрасно известна в администрации Орла. Как и ФИО его покровителя. И что? А ничего. Этот перевозчик по-прежнему продолжает возить граждан с нарушениями, и, полагаем, будет продолжать это делать. Правда, с нового года — по повышенному тарифу. То есть прибыльный бизнес станет еще прибыльнее. Если, конечно, не вмешаются правоохранительные органы. Потому что чиновники мэрии, которым по должности положено следить за работой городского транспорта и наказывать нарушителей, делают этого не хотят.

«Почему никто у нас в городе транспортникам не указ? Почему они не соблюдают условия договора и их за это не штрафуют, а, наоборот, поощряют в виде увеличения

стоимости?» - возмущаются граждане в комментариях к посту Сергея Е. ВКонтакте.

Администрация Орла всем недовольным отвечает в своем духе:

«Регулярно проводятся проверки, в том числе выездные. Перевозчикам, обслуживающим муниципальные маршруты города Орла, направлены письма о необходимости соблюдения надлежащего санитарно-гигиенического состояния подвижного состава, также указано на необходимость проведения дополнительного инструктажа о поведении водительского состава, о соблюдении требований ПДД, об обязательных остановках, о соблюдении графиков движения и обеспечении выпуска автобусов на маршруты в полном объеме. В случае не устранения нарушений ведется претензионная работа».

https://vk.com/interesting_orel

Подобные ответы граждан откровенно раздражают. Потому что все это — лишь видимость контроля и заботы о комфорте пассажиров.

А истинные причины более чем снисходительного отношения чиновников к «бедным» перевозчикам, которые, как выясняется, вовсе и не бедные и которых никакой меткой с рынка пассажирских перевозок не выгонишь, надо искать в тех самых материалах уголовного дела и в показаниях свидетелей, которые мы процитировали выше. Это те самые обширные связи и покровительство — естественно, не безвозмездное.

Бывший начальник транспортного цеха мэрии и до сих пор действующий, но не работающий первый вице-мэр Орла Вадим Ничипоров пребывает ныне в статусе подсудимого, однако складывается стойкое впечатление, что это никак не повлияло на устройство транспортного бизнеса в Орле. Обширные связи, похоже, продолжают действовать. Может быть, пора уже их прервать?

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Депутат Орловского горсовета Сергей Елесин:

- Увеличение платы за проезд выше уровня инфляции администрация города объясняет необходимостью поддержки муниципального трамвайно-троллейбусного предприятия и перевозчиков в целом. Однако это не решает ни проблем ТТП, ни нарушений установленных графиков обслуживания населения.

Чиновники сами признают, что перевозчики срывают график движения общественного транспорта, но при этом не используют все меры воздействия, предусмотренные контрактами. В результате перевозчики чувствуют себя безнаказанными, а жители часами ждут транспорт на остановках.

Справедливая команда считает: если тариф растет выше инфляции — качество услуг обязано расти вместе с ним.

Сегодня задача депутатов всех фракций — добиться от администрации строгого контроля за исполнением контрактов и обеспечить орловцам стабильную работу общественного транспорта.

Видео выступления Сергея Елесина — на странице депутата ВКонтакте <https://vk.com/id158493900?from=search>



Сергей ЕЛЕСИН

АВОСЬ ДА НЕБОСЬ!

В наше время уже даже не очень квалифицированный врач уверенно скажет: «здоровый кишечник – здоровый организм!» Более того, забота о кишечнике – это инвестиция в долговременное здоровье и качество жизни!

Как-то великая актриса Фаина Раневская высмеяла дам, непомерно увлекавшихся пластическими операциями: «Что толку – фасад обновишь, а канализация всё равно старая!»

Вот и в городе для здоровья его жителей тоже самым важным является состояние канализации!!! Трудно с этим спорить!

Можно сколько угодно раскрашивать стены глупыми муралами, делать дорогощее освещение разваливающихся фасадов домов в центре, вырубать деревья, захламлять улицы и скверы бездарными инсталляциями, ставить к власти передом, а к народу задом гигантских ряженых в одежду Деда Мороза и Снегурочки, белогипсовых днём и светящихся синелиц в вечером «мертвцев», но, если в один прекрасный день всю эту «красоту» зальёт мощным потоком фекальных масс, то вряд ли население счастливо продолжит веселиться, расточая благодарности мэру и губернатору, которые сумели-таки его воспитать достойным себя!

Судя же по технической (не)исправности канализационных сетей нашего любимого города, постоянно нуждающихся в реанимационных мероприятиях или оперативных вмешательствах, такое вполне может произойти! В сущности, уже произошло!

К сожалению, недавняя крупная авария на канализационном коллекторе первая, но не последняя ласточка в Советском районе! Говорят, что все в восторге от того, как героически Водоканал преодолел трудности, которые САМ ЖЕ И СОЗДАЛ! Что-то подсказывает мне, что подобный героизм очень скоро превратится в РУТИНУ!

В странах развитого, а не кукольного, как у нас, капитализма, за такую аварию организация заплатила бы ОГРОМНЫЙ штраф, а не ожидала бы благодарности, премии и грамоты, потому что авария - это всегда результат отсутствия занудной повседневной деятельности, профилактических и планово-предупредительных ремонтных работ, а также несоблюдения СВОИХ ЖЕ СОБСТВЕННЫХ ПРАВИЛ ОТ 30.12.99 № 168!

Меня страшно удивляет, когда организации требуют от потребителя, которому они обязаны ЗА ПЛАТУ предоставлять какие-либо услуги, вникать в их проблемы и делать уступки, облегчая их труд! С чего это вдруг?

Не думаю, что кто-либо из руководителей МПП ВКХ «Орёлводоканал», придя к врачу, скажет: «да ладно, я понимаю, что у вас нет лекарств и опыта, но сделайте как получится – я всё равно заплачу».

А мы почему-то должны десятилетиями с пониманием относиться к отвратительной работе коммунальщиков. Ничто не сможет изменить ситуацию, если они по-прежнему будут следить за состоянием коллектора, как удобно ИМ, забывая о том, что ОНИ существуют для нас, а не мы для них!

Мы оплачиваем обслуживание канализационной сети и вправе требовать от них БЕЗАВАРИЙНОЙ РАБОТЫ! Мной замечено, что только после нескольких обращений в прокуратуру работники Водоканала назначают дежурства, начинают проверять состояние люков и осуществлять прочистку коллектора, но рабочего запала хватает ровно на полгода, а потом опять наступает вольница!

Я помню душеподавительные разговоры с руководством Водоканала о нехватке людей и чудовищных условиях труда

(можно подумать, что не они их создают), но хочется от имени всех жителей города задать только один вопрос: namely какое до этого дело? Это ВАШИ проблемы – вы их и решайте! Если не умеете, то найдите другое место работы, где плохая работа не будет так вредить жизни и здоровью людей! Кстати, я никогда не видела работника Водоканала, оснащённого комплектом СИЗ, а если он вынужден, со своей копеечной зарплатой, лезть в колодец в обычной одежде, то вылезти из него вполне может и с гепатитом!

Но если кто-то подумает, что я сейчас всех собак повешу только на руководство Водоканала, то он ошибается! Половина должна висеть на городской и областной администрации!

Вместо того, чтобы входить в федеральные проекты по новогодним украшениям за неприлично бешеные деньги, надо искать ЛЮБЫЕ возможности войти в проект по модернизации канализационных сетей. Такие федеральные проекты имеются, но, похоже, кому-то они невыгодны. В карман вряд ли что-нибудь удастся положить.

Городская канализационная сеть держится на соплях. Цепная реакция аварий уже началась! Очень может быть, что скоро наша жизнь, в полном смысле этого слова, будет протекать в фекальном озере! Кстати, никто не произвёл обещанную очистку улицы Октябрьской! И сейчас на своих подошвах можно принести в дом воспоминание о борьбе с разгульдяйством! И я никак не пойму, в каком Зазеркалье живёт наш губернатор? Его убеждённость в том, что стоки не попали в реку Орлик, просто умиляет!

Заявляю с абсолютной уверенностью, что следующим будет коллектор на ул. 7 Ноября, в районе областной детской больницы и дома № 28, в котором я много лет живу. По поводу регулярного затопления канализационными стоками бывшего отлично технически оснащённого бомбоубежища в этом доме (ремонта этот коллектор не видел лет пятьдесят!) я имею обширнейшую переписку с Первой управляющей компанией, областной прокуратурой и МПП ВКХ «Орёлводоканал».

Последнее произошло 30 ноября 2025 года. Это уже самая настоящая АВАРИЯ! Работники Водоканала вынуждены откачивать стоки, хотя В.В. Иванов в письме ко мне утверждал, что откачка в их обязанности не входит.

Эта авария спровоцирована возможным переводом стоков в наш коллектор из аварийного на перекрёстке ул. Октябрьской и Полесской. Как всегда, однолечим, другое калечим!

Я не могу привести здесь всю переписку – она уже превратилась в огромный том, который можно даже продать какому-нибудь авангардному театру в качестве коммунальной пьесы в письмах, но два из них, написанных год назад с предупреждением о возможной аварии, думаю, любопытно будет прочитать ВСЕМ!

13 января 2025 г.
Генеральному директору
МПП ВКХ «ОРЁЛВОДОКАНАЛ»
Иванову Василию Васильевичу

Уважаемый Василий Васильевич!
Согласно статье 36 Жилищного кодекса и разделу 1 постановления № 491, граница балансовой принадлежности сетей собственников проходит по внешней части стены многоквартирного дома. Это правило распространяется на ВСЕ сети, ВКЛЮЧАЯ КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ ВЫПУСКИ.

Участок сети, находящийся за пределами многоквартирного дома от стены до первого колодца, НЕ ЯВЛЯЕТСЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ МКД, так как

находится за его пределами.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ за обслуживание канализационных выпусков в этом случае несёт РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ организация, которая ОБЯЗАНА предоставлять качественные коммунальные услуги, включая ОТВЕДЕНИЕ СТОЧНЫХ ВОД!

Такой организацией для нашего дома является МПП ВКХ «ОРЁЛВОДОКАНАЛ», генеральным директором которой являются ВЫ.

Вынуждена НАПОМНИТЬ Вам о сломанном более пятнадцати лет назад канализационном выпуске, который находится на участке сети между стеной и первым колодцем, то есть на Вашем участке. Ваша организация, и Вы в том числе, всё указанное время, располагая точными сведениями об этой поломке в виде чертежей и записей с камер, ничего не предпринимали для устранения этой АВАРИЙНОЙ ситуации!

Не потому ли, что эта труба находится на глубине более четырёх метров? И Вам не хочется заниматься таким дорогостоящим ремонтом?

Причина всех жутких аварий в течение многих лет именно в ЭТОЙ ПОЛОМКЕ!

(...)

Мы непременно обратимся в прокуратуру с требованием провести прокурорскую проверку по установлению причины отказа от проведения необходимых ремонтных работ.

(...)

А пока жильцы дома №28 по ул. 7 Ноября в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, а также постановлением Правительства РФ от 05.05.2011 года, статья V:

подпункт «д»: потребитель имеет право требовать в случае и порядке, которые установлены настоящим Правилом, ИЗМЕНЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ за коммунальные услуги НЕНАДЛЕЖАЩЕГО качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия в занимаемом помещении;

подпункт «е»: требовать от исполнителя возмещения убытков и вреда, причинённого жизни, здоровью или имуществу потребителя вследствие предоставления коммунальных услуг НЕНАДЛЕЖАЩЕГО КАЧЕСТВА,

обратятся в управляющую компанию с требованием перерасчёта платы за НЕОКАЗАННУЮ услугу по ОТВЕДЕНИЮ СТОЧНЫХ ВОД с 16 декабря 2024 года по 8 января 2025 года включительно.

4 февраля 2025 г.

Генеральному директору
МПП ВКХ Орёлводоканал
Иванову Василию Васильевичу

Уважаемый Василий Васильевич!
На каком основании Вы вводите меня в заблуждение подобным ответом:

«21.01.2025 г. специалистами МПП ВКХ «Орёлводоканал» произведено видеонаблюдение наружных сетей канализации до стены дома №28 по ул. 7 Ноября. В ходе обследования выявлено, что наружная сеть канализации от указанного дома находится в технически исправном состоянии, каких-либо переломов и повреждений не обнаружено?»

Надеюсь, что для Вас не является новостью наличие в нашем доме трёх канализационных выпусков? Какой именно был обследован?

Вы обязаны предъявить документально оформленный АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ, составленного квалифицированными специалистами НЕЗАВИСИМОЙ комиссии в составе не менее двух человек. Кроме того, в состав комиссии должен быть включён представитель заинтересованной стороны (в нашем случае это я).

Акт должен содержать:

1. Дату составления.
2. Наименование объекта обследования.
3. Его состояние на момент обследования.
4. Цели обследования.
5. Действия, производимые в его рамках.
6. Итоги обследования.

Акт должен быть составлен на бумажном носителе не менее чем в двух экземплярах, и каждая копия должна быть заверена оригиналами подписями всех членов комиссии.

Кроме этого, к акту прилагаются различные документы: фотографии, ссылки на видео и пр.

Без этого документа любые ваши утверждения являются ГОЛОСОВНЫМИ и официальным ответом по существу вопроса считаться не могут!

Кроме того, хочу в сотый раз донести до вашего сведения, что никакой РАЗГЕРМЕТИЗАЦИИ, на которую Вы так любите ссылаться, в внутренней канализационной сети нашего дома НЕТ. Всё дело в том, что если мы закроем ревизку в бомбоубежище, то оно станет чистым и сухим, но тогда все сточные воды из ПЕРЕПОЛНЕННЫХ колодцев, за которые отвечает Ваша организация, направятся в квартиры ПЕРВОГО ЭТАЖА. Ещё раз напоминаю о законе СООБЩАЮЩИХСЯ СОСУДОВ. Мы вынуждены держать ревизку открытой только по этой причине! А Вам недосуг вникнуть в проблему, которую Вы сами и создаёте, игнорируя СВОИ СОБСТВЕННЫЕ ПРАВИЛА от 30.12.99 №168!

Ни разу по моему требованию, на которое я имею право, никто не предъявил график дежурств на нашем участке, график планово-предупредительных ремонтных работ на сети и не назвал ответственного за наш участок!

Вы действительно полагаете, что такая организация работы может считаться правильной и успешной, за которую Вы начисляете премии своим работникам и самому себе?

И ещё, из щелей обычно идёт ГРЯЗНАЯ вода, а наш подвал затапливается ЧИСТОЙ холодной водой, идущей под напором!

Жители дома №28 по ул. 7 Ноября вынуждены предупредить Вас о том, что ответственные собственники будут отслеживать аварийные ситуации, фиксировать даты аварий и требовать перерасчёта оплаты за каждый аварийный день.

Л. Н. Парицкая

Вывод напрашивается сам собой: нынешнее руководство МПП ВКХ «Орёлводоканал» не в состоянии организовать безаварийный рабочий процесс, тем самым провоцируя аварии. Кроме того, оно вызывающее демонстрирует крайнее неуважение к жителям домов, которые организация обязана качественно ОБСЛУЖИВАТЬ, а не вести себя так, как будто делает им великое одолжение!

И сколько ещё мы должны мириться с этой «героической» халтурой, которая, тем не менее, создаёт руководству очень даже комфортную жизнь? Я не удивлюсь, если Новый Год наши «патриоты» поедут встречать в какую-нибудь недружественную страну! А что? Имеют законное право!

Ведь денег хватает только на отды, а на замену оборудования их ВСЕГДА НЕТ! Но их и не будет НИКОГДА с таким отношением к труду!

С глубоким уважением ко всем ветвям власти, гражданина России Л. Парицкая

ПРОТИВОГОЛОЛЁДНЫЕ РЕАГЕНТЫ

Зима станет безопаснее. Реагентная смесь быстро растопит наледь, не вредя обуви и дорожному покрытию. Гранулированная формула позволяет распределять её равномерно, без перерасхода.

Особенности противогололедных реагентов:

- после окончания холодного периода не засоряют канализацию;
- характеризуются повышенной скоростью плавления льда;
- подходят для экономичного применения;
- не имеют в своем составе нерастворимых веществ, экологически безопасные.

АНТИЛЁД GOODHIM с гранитной крошкой

t до -31 °C
площадь обработки 100 м²

6 кг



385 ₽/шт

АНТИЛЁД GOODHIM с мраморной крошкой

t до -31 °C
площадь обработки 91 м²

5.5 кг



480 ₽/шт

АНТИЛЁД GOODHIM 500

t до -31 °C
площадь обработки 91 м²

5.5 кг



495 ₽/шт

КРИСТАЛЛ UOKSA

t до -15 °C
площадь обработки 400 м²

20 кг



689 ₽/шт

ДВОЙНОЙ КОНТРОЛЬ UOKSA

t до -25 °C
площадь обработки 400 м²

20 кг



819 ₽/шт

АКТИВ UOKSA с ингибитором коррозии

t до -25 °C
площадь обработки 500 м²

20 кг



979 ₽/шт

АКТИВ UOKSA с биофильтрной добавкой

t до -25 °C
площадь обработки 500 м²

20 кг



979 ₽/шт

ПЕСКОСОЛЬ UOKSA

t до -10 °C
площадь обработки 300 м²

20 кг



419 ₽/шт

СОЛЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ №3 UOKSA

t до -10 °C
площадь обработки 320 м²

20 кг



539 ₽/шт

ПЕСКОСОЛЬ ДИАНА

t до -25 °C
площадь обработки 330 м²

25 кг



250 ₽/шт

СОЛЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ

t до -15 °C
площадь обработки 240 м²

20 кг



389 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98, магазин «Строительные товары», остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

— ИП Эренс В.В. ИНН 575107927740 ОГРН ИП 317774600569087 —

Реклама

57 интернет магазин
BAZA 57.RU

СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Г. ОРЕЛ, УЛ. СКУЛЬПТУРНАЯ, 2А

ЗАКАЖИ, А МЫ ДОСТАВИМ!
BAZA57.RU **486-057**



СНЕГОУБОРЧНАЯ ТЕХНИКА

Когда сугробы у порога становятся выше крыши, а дорожки превращаются в полосу препятствий, настает время для надежной техники. Верните себе радость зимы со снегоуборщиком, который возьмет всю тяжелую работу на себя.

Снегоуборщик DEKADO

ST 560 бензиновый



7 л/с мощность

56 см ширина захвата

40 см высота захвата

4/1 количество передач

41 990 ₽/шт

Снегоуборщик HABERT

HBM22B Loncin бензиновый

6.5 л/с мощность

56 см ширина захвата

40 см высота захвата

4/1 количество передач



44 700 ₽/шт

Снегоуборщик YARD FOX

5640H LONCIN H200 бензиновый

5.6 л/с мощность

56 см ширина захвата

40 см высота захвата

4/1 количество передач



47 990 ₽/шт

Снегоуборщик CHAMPION

St553 бензиновый

5.5 л/с мощность

53 см ширина захвата

51 см высота захвата

4/1 количество передач



53 990 ₽/шт

Снегоуборщик CHAMPION

St556 бензиновый

5.5 л/с мощность

56 см ширина захвата

42 см высота захвата

4/2 количество передач



55 990 ₽/шт

Снегоуборщик VILLARTEC

Wb7056 бензиновый

7 л/с мощность

56 см ширина захвата

42 см высота захвата

6/2 количество передач



53 390 ₽/шт

Снегоуборщик РЕСАНТА

СБ-4100ПФ бензиновый

7 л/с мощность

56 см ширина захвата

54 см высота захвата

6/2 количество передач



67 990 ₽/шт

Снегоуборщик VILLARTEC

WB7066E бензиновый

7 л/с мощность

66 см ширина захвата

54 см высота захвата

6/2 количество передач



109 490 ₽/шт

Снегоуборщик CHAMPION

STT761E бензиновый

7 л/с мощность

61 см ширина захвата

51 см высота захвата

6/2 количество передач



124 990 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 86, магазин «Электроинструмент и садовая техника», 1 этаж
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

ИП Пенькова Л.П. ИНН 575100921161 ОГРНП 304575126000135

Реклама

302016, Орловская область, г.о. город Орёл

г. Орёл, ул. Городская, 70

+ (4862) 71-48-02

ищите нас в интернете leso-torg.ru

 **leso-torg.ru**



ДЛЯ ЗАГОРОДНОГО ДОМА

Забудьте о многочасовой уборке лопатой, которая отнимает силы. Широкий захват и самоходный привод — теперь даже полуметровый сугроб не проблема, а быстрая задача.

Снегоуборщик VILLARTEC

Wb5556 бензиновый



5,5 л/с
мощность
56 см
ширина захвата
40 см
высота захвата
4/1
количество передач

49 990 ₽/шт

Снегоуборщик CHAMPION

St661 бензиновый



6,5 л/с
мощность
61 см
ширина захвата
51 см
высота захвата
4/1
количество передач

58 590 ₽/шт

Снегоуборщик HUSQVARNA

HUSQVARNA бензиновый



6 л/с
мощность
61 см
ширина захвата
53 см
высота захвата
4/1
количество передач

149 000 ₽/шт

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 86, магазин «Электроинструмент и садовая техника», 1 этаж
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

Снегоуборщик СИБРТЕХ

ЭСБ-2000 электрический

2000 Вт
мощность
46 см
ширина захвата
31 см
высота захвата
180 °C
угол поворота желоба

17 890 ₽/шт

Снегоуборщик CHAMPION

STE1650 электрический

1600 Вт
мощность
50 см
ширина захвата
33 см
высота захвата
180 °C
угол поворота желоба

22 590 ₽/шт

Снегоуборщик ПАХАРЬ

СП-60 насадка для мотоблока с поворотом ДЮС228

60 см
ширина захвата
17 см
высота захвата

26 460 ₽/шт

Снегоуборщик DENZEL

ESB-460 электрический

2000 Вт
мощность
46 см
ширина захвата
30 см
высота захвата
180 °C
угол поворота желоба

21 090 ₽/шт

Снегоуборщик CHAMPION

STE2350 электрический

2300 Вт
мощность
50 см
ширина захвата
33 см
высота захвата
180 °C
угол поворота желоба

23 590 ₽/шт

Снегоуборщик СУН

1 УГРА насадка на мотоблок

60 см
ширина захвата
25 см
высота захвата

34 990 ₽/шт

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

СНЕГОВЫЕ ЛОПАТЫ

Зимний двор требует надежного инструмента. Широкая планка для большого захвата снега, прочный черенок, который не натирает руки, и удобная ручка — всё, что нужно, чтобы быстро навести порядок.

Лопата снегоная

- пластик
- 380x365 мм
- металлическая планка

без черенка

130 ₽/шт

с деревянным черенком

320 ₽/шт

Лопата снегоная Акронис

с алюминиевым черенком

- полипропилен
- с алюминиевой планкой
- 405x450 мм

610 ₽/шт

Лопата снегоная

- пластик
- 410x360 мм
- металлическая планка

170 ₽/шт

Лопата снегоная с деревянным черенком

- пластик
- 410x360 мм
- металлическая планка

360 ₽/шт

Лопата снегоная Санта

- пластик
- 420x400 мм
- металлическая планка

без черенка

365 ₽/шт

с деревянным черенком

599 ₽/шт

Лопата снегоная

Гардения Тибет

с фиберглассовым черенком

Лопата сnegoая Гардения Тибет

с фиберглассовым черенком

- пластик
- 410x415 мм

720 ₽/шт

Лопата снегоная

Сириус КУПЕЦ

с алюминиевым черенком

- полипропилен
- с алюминиевой планкой
- 410x390 мм

790 ₽/шт

Лопата снегоная

Гардения Монблан

с фиберглассовым черенком

- пластик
- 490x370 мм

820 ₽/шт

Лопата снегоная

Гардения SnowNord

с фиберглассовым черенком

- пластик
- 580x390 мм

910 ₽/шт

Лопата снегоная Эльбрус

с алюминиевым черенком

- полипропилен
- с алюминиевой планкой
- 400x510 мм

960 ₽/шт

Лопата снегоная

Санта

с алюминиевым черенком

- пластик
- 420x400 мм
- металлическая планка

1 030 ₽/шт

Лопата снегоная

Феличита

с черенком 1022-Ч

- пластик
- 410x390 мм

1 450 ₽/шт

Лопата снегоная

Сахара

с черенком 0364-Ч

- пластик
- 490x380 мм

2 100 ₽/шт

— ИП Рыбаков К.В. ИНН 575106079110 ОГРНИП 324570000021714 —

Реклама

302016, Орловская область, г.о. город Орёл

г. Орёл, ул. Городская, 70**+ (4862) 71-48-02****ищите нас в интернете leso-torg.ru**

Внимание: реклама не является офертой. Все цены действительны на момент выхода рекламы. Количество товара ограничено.

Где купить: г. Орел, ул. Городская, 98,
остановка общественного транспорта База «Лесоторговая»

НОВЫЕ ПРАВИЛА ДЛЯ СТАРОГО ГОРОДА

Поправки и изменения в генплан и ПЗЗ обычно на сессии городского совета принимают «оптом». И обычно эти правки носят чисто технический характер. Если какие-то вопросы и возникают, то их, как правило, прорабатывают на комитетах. Ноябрьская сессия городского совета стала в этом плане исключением. У депутатов возникла масса вопросов сразу по нескольким новым пунктам. Некоторые поправки касались объектов, уже неоднократно становившихся поводами для публикаций в СМИ, и потому обсуждение проходило довольно жарко.

ПИТОМНИК НА БЕРЕГУ ОКИ

Одним из первых пунктов, который вызвал бурное обсуждение, стал вопрос о передаче участка на улице Раздельной вдоль правого берега реки Оки «Зеленстрою». Депутат Виктор Панухник обратил внимание, что этот участок находится очень близко к водному объекту. Оказалось, что имеющегося места на улице Панчука, где сейчас находится основная площадка для высадки растений и деревьев, уже недостаточно предприятию. Поэтому и было решено выделить дополнительный участок под высадку деревьев. Деревья планируют закупить в апреле, дать им возможность освоиться в городских условиях (чтобы саженцы привыкли к загазованной городской атмосфере и не погибли сразу же после того, как их высадят на новом месте вблизи трассы с интенсивным автомобильным движением).

Основной спор возник по поводу способа выращивания. Депутат Виктор Панухник предположил, что процесс выращивания будет сопряжен с определенными действиями, которые могут привести к загрязнению реки, возле которой и будет располагаться новое подсобное хозяйство.

Но представители мэрии и непосредственно замдиректора «Спецавтобазы» заверили, что цветы и деревья будут высаживаться не прямо в земле, а в специальных контейнерах либо в горшках. Предварительно землю выровняют и покроют специальной пленкой. Это позволит избежать попадания в грунт (и затем в воды реки) вредных химикатов. Депутат Сергей Елесин уточнил: зачем менять назначение земельного участка, если никто пахать землю не собирается? В тексте была формулировка «для ведения сельхоздеятельности», но оказалось, что это нужно лишь для правильного отображения налогов, — пояснил мэр Юрий Паракин.

Виктор Панухник остался при своем мнении — расстояние до реки слишком маленькое, и для формирования участка там придется проводить земляные работы — обустраивать площадку, и уже в ходе самой деятельности так или иначе воздействие на почву будет. Председатель горсовета отметил, что при работе над этим пунктом изменений Генплана были получены разрешения от всех контролирующих органов и положительные заключения необходимых экспертиз.

При этом отдельно зашла речь про огромную территорию у «Зеленстроя» — что мешает разместить те же контейнеры с деревьями там и зачем передавать предприятию землю еще и в центре города, где ее и так не хватает? Оказалось, что планы на этот участок поистине наполеоновские. Тут помимо торговли планируется оформить еще и фотозоны — так предприятие рассчитывает привлекать покупателей. Важный момент — логистика. Одно дело ехать за покупками к черту на кулички в Андриабужский лес (кстати, далеко не все местные жители даже знают, где он находится), и совсем другое — очень оживленная трасса на Москву, где огромный поток машин и потенциальных покупателей. По итогу большинство

депутатов поддержали изменения, так что питомник на берегу будет.

И ЗАЧЕМ ЗЕМЛЯ НАШИМ ДЕТЯМ?

Вопросы депутатов вызвал еще один пункт с предложением об изменении вида пользования земли. Участок, о котором шла речь, располагается на окраине Северного района и до недавнего времени был зарезервирован под строительство школы и детского сада. Депутат Владимир Строев поинтересовался, почему город отказывается от участка под школу и детский садик? Конкретно в районе улиц Живописной, Калакина, Леонова, Мересьева. Ведь на разных совещаниях постоянно заходит речь о том, что в областном центре катастрофически не хватает земли именно под такие объекты!

«Я на комитете выступил против, и мне казалось, что комитет меня поддержал. Пункт сняли. И вот мы опять его обсуждаем. Интересная ситуация. Мы в городе год за годом исключаем зарезервированные земельные участки под детские сады и школы, при этом не формируем новые участки. В частности, возле аэропорта мы убрали земельный участок. Там теперь остался вариант — только пристройка к 40-й школе. На Наугорском шоссе мы земельный участок под школу поделили на коттеджи. Там теперь частные дома, а 50-я школа задыхается. Теперь мы этот участок убираем, и весь большой частный сектор в перспективе останется и без садика, и без школы. На мой вопрос — сколько здесь участков, получил ответ — примерно 45. При очереди более 800 по городу. То есть этот клоун принципиально проблему предоставления земельных участков очередникам не решит. Поэтому на комитете меня поддержали — снять этот пункт и оставить землю под школу и детский сад для дальнейшего строительства», — отметил Владимир Строев.

И. о. первого заместителя мэра Мария Родштейн сослалась на решение суда, по которому мэрия обязана обеспечить очередников земельными участками. В городе острая нехватка свободной земли. В настоящее время в очереди на землю стоит 810 многодетных семей, из которых 35 — внеочередники. Это участники СВО плюс еще 13 семей погибших бойцов.

«За год формируется всего порядка 30-35 земельных участков — это точечно, что удается найти по всему городу, выискивая каждый свободный клочок. Мы нашли участок, который давно заброшен. Этот массив находится на выезде из города по Московскому шоссе. Это уже много лет, по сути, поле не паханое. Согласно еще советской планировке там предполагалась и школа, и детский сад. Там есть возможность подключения ко всем коммуникациям. В радиусе доступности есть школы и сады, поэтому целесообразности строить новые там нет», — пояснила Мария Родштейн.

Кто-то из депутатов тут же с места выкрикнул, что имеющиеся поблизости школы уже битком набиты. Но эта реплика никак не повлияла на позицию заммэра, которая продолжила перечислять места в Орле, где уже удалось найти и сформировать по 30-40-50 участков. Так что речь не только об этих 45 местах под ИЖС по Московскому шоссе. Надо смотреть на ситуацию целиком. А если посчитать все обозначенное, то в сумме с этими 45 получается уже достаточно большое число.

В итоге большинством голосов поправка об исключении земли под школу и детский сад из Генплана все же была принята. Кстати, это далеко не единственный случай, когда город отнимает землю у детей. Помимо уже упомянутых, в городе немало совершенно волнивших случаев. Напомним нашим читателям самые свежие. Несколько лет назад школа №1 лишилась своего яблоневого сада, на месте которого выросла свечка по улице Красноармейской. Стадион возле Дворца спорта и Дворца пионеров также был отдан под строительство двух высоток. Куска стадиона под девятиэтажку лишилась и школа №38. Так что, если на словах власти

поддерживают подрастающее поколение и призывают орловцев рожать как можно больше и раньше (чуть ли не со школьной скамьи), то реальные шаги говорят сами за себя. Отобрать землю у детей стало каким-то фирменным орловским жестом. В итоге за то, чтобы оставить землю детям, проголосовали лишь 8 депутатов: Справедливая команда и Владимир Строев.

«ЭФФЕКТ ТРОЯНОВСКОГО»

Очень интересный момент возник при обсуждении поправок уже в ПЗЗ, касающихся отмены возможностей для торговли в определенных зонах. Мария Родштейн пояснила, что эти поправки необходимы, чтобы исключить правовую коллизию, которая возникла в связи с громкой историей со строительством «Пятерочки» на земле, которая была выделена под спортивный объект — школу бокса Эдуарда Трояновского. Вероятно, застройщику в суде удалось доказать правомерность своей стройки, опираясь как раз на действующие городские документы. И теперь мэрия меняет ПЗЗ, чтобы в дальнейшем никто не мог получить землю под спортивный объект, а по факту строить там магазины. Наше издание подробно писало об этой истории в статье «Спортивный центр превращается... в магазин» №19 (116) от 5 июня 2024 г. <https://orelsredaplus.ru/sportivnyj-centr-prevrashtyaetsya-v-magazin/>

«В этой зоне по строительному регламенту торговли нет. А в описании зоны торговля присутствует. Эта правовая коллизия была использована в одном из судов по Приборостроительной, где вместо школы бокса построили «Пятерочку». Строители использовали формулировку, что в описании зоны сейчас есть слово «торговля». Описание принимали еще в 2008 году. Логика описания тогда была такая, то в спортивных объектах внутри может быть продажа энергетиков, батончиков протеиновых, коктейлей и т.д. Но раз правовой режим устанавливает градостроительный регламент, мы устранием это несответствие, чтобы в дальнейшем никто не мог вместо спортивного объекта построить магазин», — объяснила Мария Родштейн.

ДЕЛО ЯСНОЕ, ЧТО ДЕЛО ТЕМНОЕ

Еще один пункт изменений, который вызвал очень бурное обсуждение, касался недостроенного здания на улице Колхозной. Наше издание очень подробно писало об этом объекте в статье «FLB.ru: Распродажа в стиле «диких 90-х» №26 (123) от 24 июля 2024 г. <https://orelsredaplus.ru/flb-ru-rasprodazha-v-stile-dikih-90-h/>

Депутат Павел Колосов обратил внимание, что участок вместе со зданием получен по льготной программе и предусматривает восстановление имеющегося там недостроенного объекта. Однако никаких строительных работ там не наблюдается. Более того, полученный по льготной цене 1 (один) рубль арендной платы в месяц, недострой в апреле 2025-го был выставлен на продажу в сети Интернет уже за 200 миллионов рублей! Перевод назначения земли под этим зданием, выставленный на голосование, по мнению депутата, может быть лишь одним из шагов, чтобы в дальнейшем собственник мог просто продать недострой. Поэтому, прежде чем менять назначение земельного участка, Павел Колосов предложил разобраться в вопросе и выяснить, ведется ли вообще восстановление здания и на каком этапе эти работы?

Представитель областного департамента Евгения Шевченко рассказала, как обстоят дела на этом земельном участке. Она напомнила историю здания, которое неоднократно меняло планы по использованию. В прошлом

году был заключен договор льготной аренды за 1 рубль. По условиям договора за время аренды новый владелец здания обязуется полностью его восстановить. Как только был заключен договор аренды, от арендатора сразу поступило обращение на изменение вида разрешенного использования земельного участка под зданием с зоны О2 на О1. Дело в том, что раньше там не планировалось коммерческое использование здания, и зона О2 как раз предполагала такой вариант. Теперь же ситуация изменилась (поликлиники в этом здании не будет), в связи с чем на горсовет и выносится как раз эта поправка — замена О2 на О1. Что касается отсутствия видимых работ, то сейчас ведется в основном бумажная работа. Получаются согласования на подключение к сетям, решаются вопросы по обследованию оставшихся конструкций, ведется разработка проекта будущего здания, проводились публичные слушания по изменению зоны. То есть говорить о том, что ничего не делается, было бы неверно. Просто пока это не строительный этап.

Что касается объявления на «Авито», то по этому факту была проведена проверка департаментом госимущества и прокуратурой. В ходе проверки выяснилось, что «мер прокурорского реагирования нет». То лицо, которое выставляло здание на продажу, вообще к нему никакого отношения не имеет и проводило изучение рынка недвижимости. Арендатор здания никакого отношения к объявлению на «Авито» не имеет.

Депутат Сергей Елесин отметил важную деталь: здание сначала было передано в аренду, и лишь затем встал вопрос об изменении зоны О2 на О1. Между тем, если бы власти сначала изменили функциональную зону этого участка и предлагали его аренду уже в зоне О1, то это существенно повлияло бы на ситуацию. И желающих восстановить здание было бы больше, и бизнес бы видел реальную картину — что именно там можно располагать. Поскольку перечень объектов в зоне О2 очень сильно отличается от того, что можно делать в зоне О1. В итоге все происходящее сейчас вокруг недостроя на Колхозной выглядит по меньшей мере подозрительно. Да и землю бы в зоне О1, возможно, не пришлось бы сдавать за 1 рубль, а город смог бы продать по коммерческой цене за десятки миллионов.

Чиновница отметила, что смена зоны вряд ли повлияла бы на ситуацию кардинальным образом — все равно стояла цель восстановления. За арендатором установлен контроль, в том числе и за сроками, прописанными в договоре. Если в течение обозначенного времени не будут проведены восстановительные работы, то с арендатора взыщут стоимость коммерческой аренды имущества. А это уже не 1 рубль в месяц, а совершенно другие суммы — там речь идет о сотнях тысяч рублей за каждый месяц с того дня, как был подписан договор. Поэтому у арендатора нет никакой заинтересованности как-то искусственно затягивать процесс или же нарушать взятые на себя обязательства по восстановлению этого здания, — отметила приглашенная на сессию Евгения Шевченко.

Депутат Игорь Коновалов провел параллель между услышанными обещаниями и теми красивыми словами, которые звучали в зале горсовета при передаче в концессию бани на Октябрьской. По факту на Октябрьской город получил вместо отремонтированной бани еще одну огромную проблему. Повторит ли недострой судьбу бани и окажутся ли опасения депутата Коновалова оправданными — жители узнают уже в ближайшее время. Большинством голосов поправка была принята.

Сергей МИЛЯХИН



Виктор
ПАНУХНИК



Сергей
ЕЛЕСИН



Павел
КОЛОСОВ

СКОЛЬКО ОСТАЛОСЬ КОРОВ? А КТО ИХ ПЕРЕСЧИТАЕТ...

Чем тревожнее ситуация в региональном молочном животноводстве, тем больше новостей о том, что в отрасли всё стабильно, наядои и производство молока растут.

«НЕ ПОЗОРЬТЕСЬ!»

К примеру, в ноябре заместитель губернатора по развитию АПК Сергей Борзёнков сообщил, что за девять месяцев 2025 года наметился рост в производстве молока. Этого добились «за счёт грамотной организации процессов, хорошего кормления, науки и знаний». А чуть ранее орловские СМИ со ссылкой на Управление Россельхознадзора по Орловской и Курской областям известили всех о том, что «по сравнению с прошлым годом, Орловщина экспортировала в десятки раз больше молочной продукции».

Вот что сообщил телеканал Первый областной: «С начала 2025 года Орловская область отправила больше 208 тонн «молочки» в другие страны.

И это почти в 70 раз больше, чем в аналогичный период прошлого года! Об этом сообщили в территориальном Управлении Россельхознадзора.

Так, в Узбекистан отправили 205 тонн молочной сыворотки, а в Туркменистан – 3,3 тонны сыра и сырного продукта.

Вся продукция прошла лабораторные испытания, которые подтвердили качество и безопасность товаров.

Всего же, по данным «Орелстата» на 1 октября, в регионе насчитываются больше 114 тысяч голов крупного рогатого скота, из которых 31,5 тысячи – коровы. И это только в сельхозорганизациях.

А с начала года было надоено больше 88 тысяч тонн молока. В среднем от одной орловской коровы надоено больше 5,5 тонны молока, что на 242 кг выше прошлогоднего показателя» (конец цитаты).

Иными словами, Первый областной как бы даёт понять: молочная продукция, отправленная на экспорт, произведена из орловского молока. На самом деле вся она «сделана» из иногороднего сырья. Предприятие-экспортёр ООО «Орел», входящее в состав ГК «Сыробогатов», работает с соседними регионами: еще в самом начале своей деятельности в Орле переработчики говорили о проблеме с орловским сырьем. Молока в нашем регионе катастрофически не хватает. Поэтому отправлять на экспорт сырьи или сыворотку с территории Орловской области – это не означает производить их из орловского молока.

В одном из своих прошлогодних интервью основатель группы компаний «Сыробогатов» Шадрин подробно рассказывал о том, как переработчики решают кадровый вопрос: как известно, орловский завод заработал на базе ушедшего из Орловской области «Данона», поэтому специалисты и сырьё были и остаются главными «темами» для инвестора.

«Кадровый вопрос актуален для всех, так как специалисты легко меняют работу, а хорошие кадры всегда на вес золота. Наша задача – удержать команду, создавая комфортные



условия для каждого. Мы обучаем руководителей лучше понимать и поддерживать сотрудников. На производстве есть «доски предложений» для идей, которые обязательно рассматриваются. Недавно мы запустили программу «Профессионал своего дела», которая уже мотивирует персонал. Планируем конкурсы мастерства. В подборе кадров мы активно используем реферальную программу, когда сотрудники рекомендуют своих знакомых. Мы также сотрудничаем с вузами и колледжами, стремясь заинтересовать молодое поколение, включая школьников. Кроме того, мы активно размещаем вакансии и ведем прямой диалог с кандидатами».

Как видим, с молочным сырьем такие программы не работают: у орловских сельхозорганизаций, производящих молоко высшего сорта много лет, давно налаженные каналы сбыта, да и сельхозпредприятия «попрошь» с переработкой определились.

Инвестор – самый крупный переработчик молока в Орловской области – поделился своими планами на будущее: «В 2023-2024 годах нам удалось значительно нарастить производственные мощности на заводе в Орле – с 1000 до 1500 тонн в месяц. Это стало возможным благодаря модернизации производства и улучшению технологических процессов. В планах на 2025-2026 год увеличить мощности до 3000 тонн в месяц. Инвестиции в модернизацию продолжаются, что позволит нам не только увеличить объемы производства, но и предложить потребителям новые продукты...».

Однако он говорит и о нерешенной проблеме: «Нас также коснулся острый дефицит сырья. Весенние заморозки и засушливое лето 2024 года привели к снижению надоев и уменьшению жирности молока. Цены на молоко продолжают стремительно расти. В Белгородской и Курской

областях, где мы закупаем сырье, закрылось множество хозяйств, что сократило поставки более чем на 200 тонн в сутки. На рынке молока катастрофически не хватает, и даже при готовности платить высокую цену его попросту нет. Мы увеличили перерабатывающие мощности с сентября 2024 года до 550 тонн в сутки (с 360 тонн ранее), но обеспечить этот объем сырьем в текущих условиях крайне сложно».

Что касается наметившегося роста производства молока на Орловщине, на который указывает Борзёнков, это более чем спорный вопрос. По статистике, за январь – сентябрь Орловская область надоила 119 тыс. тонн молока – минус 0,2%. (Для сравнения: в январе – сентябре 2025 года в соседней Липецкой области произвели 262,6 тыс. т молока – на 7% больше, чем за аналогичный период прошлого года). В сельскохозяйственных организациях выпуск молока вырос на 9% за год, а средний надой от одной коровы составил 7 473 кг – на 400 кг больше, чем год назад).

Как сообщает Орелстат, количество коров в Орловской области уменьшилось, сейчас их 31,5 тысячи голов (96,2%).

Минсельхоз РФ, в свою очередь, сообщает более конкретные цифры: численность молочных коров в Орловской области на середину ноября 2025 года составляла 15 718, в 2024 году их было 16 380.

На фоне сокращения молочного стада уже не хромает, а заваливается племенное дело. По информации издания «Орелтаймс», в бюджете Орловской области на 2026 год не заложены 60 миллионов рублей на поддержку молочного животноводства.

Ранее депутаты комитета по аграрной политике, природопользованию и экологии облсовета предложили ряд поправок в проект бюджета области на 2026 год и плановый период 2027 и

2028 годов. Все они были отклонены правительством региона. Об этом сообщил на заседании комитета 18 ноября замруководителя департамента финансов Дмитрий Шахов.

В частности, не принятая поправка о выделении дополнительных средств в сумме 60 млн рублей на развитие молочного скотоводства. Дежурная фраза Шахова о том, что в случае, если будут поступления дополнительных доходов и федеральных средств, поправку рассмотрят в течение 2026 года, не устроила депутатов.

«60 миллионов – это мизер. Ленинградская область, если не ошибаюсь, выделяет миллиардов двадцать. А вы? Неужели нельзя найти шестьдесят миллионов? Это унизительно. Не позорьтесь! Я вас прошу: доведите эту информацию до Тарасова (заместитель губернатора по планированию, экономике и финансам)», – сказал депутат Дмитрий Пониткин.

Шахов обещал всё донести.

Меж тем зачитанный проект закона об областном бюджете во втором чтении депутаты, несмотря на отклонённые правительством поправки, всё-таки поддержали.

«ГОВОРИ БОЛЬШЕ – КТО ТЕБЯ ПРОВЕРИТ»

Ситуацию комментирует заместитель председателя комитета по аграрной политике, природопользованию и экологии Орловского облсовета Виктор Макаров:

– У нас племобъединение сохранилось, и нужно на этой базе развивать племенное животноводство. Получать шесть тысяч килограммов молока в год можно от любой коровы, дайте ей нормальное содержание, накормите как следует, и шесть-семь-восемь тысяч корова даст молока. А вот когда до уровня десять тысяч доходит, вот тут уже надо все тонкости знать. Здесь можно только за счет племенного дела увеличить продуктивность,



**Виктор
МАКАРОВ**

кращается, болеет.

В целом на село нужно обратить особое внимание. На деревни наши орловские уже страшно смотреть: дома брошены, фермы разрушены, одни «ключушки» от них остались. Пожалели шестьдесят миллионов субсидий направить на развитие племенного животноводства. А с другой стороны, кого уже поддерживать? Коров-то почти не осталось. Их якобы тридцать одна тысяча, на самом деле в пределах двадцать одной тысячи осталось коров, которые дают молоко. (Напомним, по информации Минсельхоза, их 15 718. — Прим. ред.) Остальные — мясные, их «приписываются» для статистики, есть еще и те коровы, что в личных подсобных хозяйствах. А кто их там пересчитает... Постепенно производство молока в Орловской области уменьшается, хотя надой на одну корову достаточно приличный — шестьдесят тысяч килограммов получают некоторые хозяйства. Состояние молочного животноводства в Орловской области — это самая серьезная проблема, которая способствует окончательному уничтожению нашей деревни. Сельское хозяйство развивается только на основании двух отраслей: растениеводства и животноводства.

Этот год показательный: цена на зерно низкая, но, если у тебя есть животноводство, ты кормишь животных дешёвым зерном. Тонна стоит восемь тысяч, ты её через животноводство пропускаешь, и она превращается в двадцать пять тысяч.

Мы сейчас дошли до того, что скоро ни молока, ни мяса нормального не купишь. Зайдите на рынок, господа управленцы, килограмм говядины стоит восемьсот-девятьсот рублей, сало — пятьсот-семьсот рублей, как такое возможно? Давайте мини-фермы организовывать, это направление спасёт деревню, жители останутся в деревне. А то механизатора нанимают, а ведь у механизатора есть жена, и ей там работать негде. Вот здесь искусство управленицев должно проявляться: есть запрос на жизнь и работу в деревне, обеспечьте условия людям. Наши фермеры в свое время нахватали земли и работают, как я называю, по облегченному варианту — чисто на зерне. Соберите их, разговаривайте, выясняйте, сколько земли у каждого, возможности каждого: так, ребят, давайте мы с вами договариваться. О чём? Вот вы берёте себе по сто голов молочных коров, плюс телята, двести голов вы выращиваете.

У вас появляется севооборот, у вас плодородие; вы уменьшаете количество внесения удобрений. И мужчины у вас работают, и женщины, село развивается. Не хотите коров, кур разводите, у кого есть пруды — а сейчас прудов много — уток, гусей, индоуток, рыбу. Даже когда были более благополучные по зерну годы, надо было нашим сельхозпроизводителям вперёд смотреть. Ведь как развивается сельское хозяйство: после взлёта часто бывает падение, после падения многие разоряются, чтобы этого разорения не было, нужна страховка — животноводство. А дальше задача власти организовать приёмку и переработку продукции. В маркетплейсах держат относительно низкие цены, и здесь была бы дешевая продукция, и её было бы много. Да, это конкуренция крупным производителям. Но чем они нас порой кормят? Химическими заменителями пищи? Нужно работать с фермерами, особенно с начинающими, объяснять, что животноводство — это выгодно. Да, многие фермеры — это уже современные помещики, менталитет у них такой. Хотя некоторые прозревают: по десять-двадцать коров заводят. Ростки есть. Я много езжу по области и вижу это. С другой стороны, стада овец бродят по полям, мясо есть куда продать, а шкуру и субпродукты девять некуда. А надо сделать так, чтобы было куда.

По поводу увеличения экспорта молочной продукции Орловской областью. Молоко, конечно, привозное. Владимир Пониткин — руководитель ЗАО «Славянское» — там высокотехнологичное производство, и тот продает молоко в Липецкую область. Поэтому что нет здесь предприятия, которое дало бы лучшую цену, лучшие условия, и своевременно бы забирали сырьё. Дайте нашим предприятиям цену чуть выше и ежедневный вывоз молока. Как должно быть: одно крупное сельхозпредприятие, вокруг него мини-фермы, и по цепочке молоковоз должен собирать молоко. По кругу машина пошла и двадцать тонн своих сразу забрала. В Орловской области если создадут мини-фермы, кто приедет за молоком?

Я был недавно в Белгородской области, там ферма крупная стоит — я сам рано утром проехал — посмотрел: из каждого двора по две-три, а то и по пять коров выгоняют на пастбище. Значит, что там у них организовано? Пункт приёма молока при крупном хозяйстве. У нас такого нет. Вот на рынке часто встречаю молоко, масло, творог из одного района, не буду этот район называть, где и коров-то не осталось. Зато на ярмарках стоят чаны с творогом, бидоны со сметаной, маслом, спрашиваю: сколько коров у вас? Две коровы. А откуда же столько творога и сметаны? У соседей скупаю. А в деревню эту заезжаешь — коровы нет. Хорошо, если это всё из сухого молока. Кто их там проверит? Размешивай — хоть в стиральной машинке. Всё это бесконтрольно продаётся, никто не проверяет качество. Роспотребнадзор один раз прошел при

мене: кто успел — попрятался, а так без ветеринарных документов почти все торговали, как выяснилось. Вот картофелем торгуют по тридцать рублей — у фермера по десять рублей купили оптом и продают как картошку со своего огорода. Спрашиваешь, откуда картошка? Я сам вырастил. И все это происходит при невероятном попустительстве.

Вот сейчас идет процесс неконтролируемый: ликвидация молочного стада в ОПХ «Красная звезда», их подводят под банкротство, еле-еле добились, чтобы в декабре на комитете рассмотрели этот вопрос. А ведь эта сельхозорганизация — собственность Орловской области. Сейчас они пытаются продать коров, там их семьсот, каждая корова — это сто пятьдесят тысяч рублей, свыше миллиарда выходит. С чем связан кризис? А с чем он связан в институте зернобобовых? У них ведь было прекрасное молоко, которое в Орёл ежедневно привозили, люди в очередь за ним выстраивались. Где оно теперь? Коровы там пока ещё живы. Мы говорим: вы держитесь. А как держаться? Солярки нет, бывшее руководство института загнало его в долги. Молоко возят теперь на продажу в Карабаш, где дают цену нормальную. Самое лучшее было молоко, ухитрились и это развалить. Я обращался к руководству: помогите институту зернобобовых, и получил оригинальный ответ: это структура федеральная, мы туда не вмешиваемся. Погодите: а кто директоров туда назначает? В Стрелецком три тысячи гектаров пашни, не разделенной на паи. Плюс четыре тысячи гектаров — Шатиловская станция; если этой землей завладеть, никому не надо за паи платить, переписывай с одного собственника на другого — владей. Семь тысяч гектаров; получи по пять тонн пшеницы — тридцать пять тысяч тонн пшеницы умножаем на десять рублей — триста пятьдесят миллионов в год получается. Аграрный университет в плачевном состоянии сейчас, а у них ведь тоже есть земля, пять с половиной тысяч гектаров под Орлом.

Об орловских фермерах. Как бы ни рисовали цифры: 1300 фермеров у нас, а за год уже 1100 осталось фермерских хозяйств. Пошла такая тенденция: возраст у многих уже не тот, и что делают эти современные латифундисты — они передают землю в аренду. Год аренды каждого гектара — это двадцать тысяч. Имея тысячу гектаров, двадцать миллионов ты получаешь, сидя на месте, ничего не делаю. А дольщикам, заметим, дают триста килограммов зерна в год, и еще говорят: ты владелец, заплати налог за свой пай. Не хочешь платить — обрабатывай, обрабатывать нечем, значит, твой пай зарастёт травой, и его у тебя отнимут. А иной латифундист давно паи у бывших колхозников за копейки скупил — полторы тысячи гектаров, к примеру, и сдаёт в аренду прекрасно. Сдал — деньги тебе вперёд отдали. Тридцать миллионов получил и гуляй. Какое ему животноводство? Потом эти фермеры будут лишаться

земли так же, как и дольщики, по тем же схемам, обрабатывать землю уже будет нечем, всё распродано. Так что ответственности ни за что нет. Тысячу коров из Глазуновского района перевезли в Липецкую область, потому что собственник закрыл глазуновский маслозавод. Никто этот вопрос не решал. Теперь в Дмитровском районе обещают построить ферму. Есть такая поговорка: говори больше — кто тебя проверит.

Подготовила Наталья ЗАРУБИНА

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

«Всё начинается с фермы»

Как сообщается в публикации портала «Ростов-на-Дону онлайн», директор омского АО «Нива» Владимир Пушкарёв (в сельхозорганизации более 2500 коров) считает, что со временем фермеры поймут: заниматься молоком выгодно.

«Цена на молоко приличная только год, поэтому, может быть, в будущем начнут этим заниматься. Зерно невыгодно продавать, его лучше скормить скоту и привезти молоко, мясо. И не только заниматься молоком, но и выращивать птицу, бройлеров. Говядина рублей 600 стоит за килограмм, и то ли еще будет», — рассуждает депутат-аграрий.

Как заявляет Владимир Пушкарёв, сырого молока в Омской области сейчас производится примерно на 10 тонн в день больше, чем в прошлом году.

«Строятся, реконструируются фермы. Этим занимаются небольшие фермеры. Раньше крупные хозяйства не выращивали бычков, а в 10-дневном возрасте продаивали их. Может быть, теперь начнут выращивать, потому что говядина дорогая. В маленьких деревнях можно создавать откормочные площадки. Есть новые технологии — электропастухи. Еду из Омска в Павлоградку и вижу, что огородили электропастухами старые дачи и пасут бычков. Всё налаживается, кто быстрее за это возьмется — тот и будет в выигрыше».

Свое видение у Владимира Пушкарёва и на кадровую проблему, о которой постоянно говорят. По словам руководителя сельхозпредприятия, на селе дефицит рабочих рук был всегда.

«Кадров всегда не хватало. Помню, еще в 1980-е говорили, что последний год — и всё, работать некому будет. 40 лет прошло, и по-прежнему коров доим, яйца получаем. Но если в деревне не стало фермы, не будет детского сада. Нет сада — не будет школы, значит, не будет свадеб, и в конце концов не станет деревни. Всё начинается с фермы».

УЛЫБНИТЕСЬ, ВАС СНИМАЕТ КАМЕРА!

Проблемы с ТКО в Орловской области остаются нерешенными уже не первый год. Очередное заседание комитета по ЖКХ предполагало рассмотрение сразу нескольких «болевых точек» в этой сфере. Но главные докладчики – директор «Экополиса» и руководитель «Зеленой рощи» по удивительному совпадению дружно заболели. Поэтому уже в ближайшее время облсовет организует внеочередной комитет. А для большей эффективности перед внеочередным комитетом депутаты решили лично еще раз выехать на сортировочный комплекс «Экополис», вокруг которого и вертится львиная доля мусорных проблем. Между тем один из аспектов (установку видеокамер) на ноябрьском заседании все же удалось рассмотреть. И внезапно решение давней проблемы пришло не из областного центра, а из Должанского района. Начальник отдела райадминистрации Евгений Жиронкин рассказал, буквально разложив по полочкам, как удалось наладить работу по видеофиксации состояния контейнерных площадок, с какими проблемами столкнулись и как их удается решить. Надеемся, что Орел возьмет на вооружение опыт районных коллег и также наведет порядок в этом вопросе.

ХАОС В ОБЪЕКТИВЕ

Напомним нашим читателям, что проблема видеофиксации поднималась депутатами еще задолго до старта «мусорной реформы». Необходимость камер на площадках, где складируют мусор, обусловлена сразу комплексом причин. В первую очередь – это объективный контроль за перевозчиками: соблюдают ли они графики вывоза отходов. Кстати, региональный оператор «Зеленая роща» даже организовал пресс-тур для журналистов и показывал, как работают пилотные камеры на площадках. Затем по этому поводу выпускалось несколько пресс-релизов. Но из-за отсутствия представителей «Зеленой рощи» на ноябрьском комитете так и не удалось узнать, заработали ли нововведение в Орле и как идет установка новых камер. Судя по снимкам из соцсетей (а орловцы продолжают выкладывать фото переполненных контейнеров), контроль за работой перевозчиков – все еще не решенная задача для нашей области.

Еще одной причиной для оборудования площадок камерами является совершенно неотложенная система вывоза отходов, которые не относятся к коммунальным. В первую очередь речь идет о строительных отходах. Орловцы, делающие ремонт в частных домах и перепланировку в квартирах, нанимают так называемых «серых перевозчиков», и те забирают мешки с кирличами и благополучно везут их на ближайшую контейнерную площадку. Предполагалось, что установка камер станет первым шагом в наледении порядка с тем, чтобы строительный мусор не смешивался с ТКО. Большинство мусоровозов оснащены устройством для прессования. Оно просто ломается, если в контейнере оказываются куски бетонных стен. Кроме того, остается острым вопрос и с растительными остатками, которые жители продолжают нести на контейнерные площадки. Камеры нужны для контроля еще и за этим моментом.

ЗАПИСЬ ВМЕСТО НЕДОРАЗУМЕНИЙ

Руководитель облдепартамента ЖКХ, ТЭК и энергосбережения Сергей Латынин рассказал, что камеры начали устанавливать, но это полномочия исключительно органов местного самоуправления, и в тариф «Зеленой рощи» такие расходы не включены. Между тем к концу 2025 года в регионе установлено 80 камер, которые следят за площадками ТКО. С финансами ситуация очень простая. Поэтому сейчас идет работа,

чтобы совместить функции различных комплексов. Например, установить комплексы системы «Безопасный город» и камеры для контроля за уличным движением так, чтобы они захватывали в кадр и расположенные поблизости контейнерные площадки. Пока же с помощью уже установленных камер в 2025 году удалось составить 30 административных материалов. Но если сейчас протоколы на нарушителей составляют муниципалитеты по статье 6.2 КоАП, то на будущее депутаты попросили рассмотреть возможность введения новых статей, касающихся нарушений в сфере обращения с отходами. Проект документа готов и рассматривается юристами.

В очередной раз депутаты затронули тему последних изменений: орловцы в частном секторе практически перестали использовать компостные кучи и несут листву и ботву с огородов на контейнерные площадки. Сергей Латынин заметил, что никто не запрещает жителям перерабатывать растительные отходы в прекрасное удобрение. Что же касается веток, то их по-прежнему можно сжигать. Естественно, с соблюдением ряда обязательных противопожарных условий. На безопасном расстоянии от ближайших жилых и хозпостроек или же в специально созданной для этого яме или железной бочке. Опять же зора после сжигания веток может быть использована для удобрения грядок. При этом депутаты отметили, что многие орловцы просто боятся сжигать древесные отходы, так как совсем недавно была развернута достаточно мощная информационная кампания, в ходе которой постоянно крутили ролики о том, что садоводы и дачники будут безжалостно штрафоваться за очистку своих участков с помощью огня. В итоге, как это нередко бывает, людей настолько запугали штрафами, что они предпочитают нести ветки и ботву к ближайшим контейнерам. По-хорошему необходимо запускать новую информационную кампанию и разъяснять орловцам, как все же правильно избавиться от отходов и не оказаться оштрафованным.

«СЛОНА-ТО Я И НЕ ЗАМЕТИЛ»

Большой проблемой остается нехватка площадок для складирования крупногабаритных отходов (КГО), напомнил депутат Евгений Косогов. В списке, опубликованном на сайте «Зеленой рощи», <https://greenpark57.ru/news/reestr-ploshhadok-dlya-krupnogabaritnykh-otkodov> значится 17 адресов, где стоят большие 8-кубовые контейнеры, куда люди могут приносить мебель, старую бытовую технику и прочие крупные отходы, которые объединены в категорию КГО. Но орловцы очень плохо знают эти адреса, а в некоторых микрорайонах (например, на Наугорке) таких площадок вообще нет.

«В Северном районе жители вообще плохо знают, где расположены площадки для КГО. На слуху лишь один адрес. Людям нужно разъяснить, где ближайшее место, куда можно наянить ГАЗель и вывезти свой крупногабаритный мусор. Но люди просто не знают таких адресов», – отметил Евгений Косогов. Эти объявления (с адресами площадок под КГО) необходимо разместить на досках объявлений перед входами в подъезды, отметил депутат. Пока же УК пытаются решать проблемы кто как может. Кто-то обустраивает площадки своими силами и тут же сталкивается с новой бедой – сложностями при постановке в реестр уже оборудованных площадок.



Евгений КОСОГОВ

Вице-спикер Михаил Вдовин отметил, что не хватает не только информации о площадках. Нет и единого реестра перевозчиков. Когда только стартовала «мусорная реформа», обещали, что все вопросы будет решать регоператор. А теперь регоператор заявляет, что жители сами должны искать непонятно где и неведомо как, кто же вывезет КГО. В итоге расцвели пышным цветом так называемые «серые перевозчики». Плюс на старые беды наложилась новая – переход к мешковому сбору. Подробно мы писали об этой проблеме в статье «Мусорная бомба замедленного действия» в №31 (173) от 10 сентября 2025 г. <https://orelsredaplus.ru/musornaya-bomba-zamedlennogo-dejstviya/> Сергей Латынин ничего нового не добавил, отметив что «люди не хотят, чтобы перед их окнами стоял контейнер». Хотя требование о минимальном расстоянии от контейнера до дома – не «хотелки» жителей, а прописанные в законе нормативы. И никто эти нормативы не отменял. Пока же депутаты привели в пример ситуации, когда в споры об установке контейнеров пришлось вмешиваться народным избранникам, так как без третьей стороны сама «Зеленая роща» с жителями договориться не может.

ЧЕТКО И ПО ДЕЛУ

Лучшим способом максимально исключить человеческий фактор и наладить объективный контроль за состоянием площадок стала установка систем видеонаблюдения. Максимально подробно об этой работе рассказал приглашенный на комитет Евгений Жиронкин. Поскольку за содержание площадок отвечает местная власть, то начать решили с одной камеры. И в течение первых же суток нашли и оштрафовали двух нарушителей. Информация о том, что теперь на контейнерную площадку вывозить что попало не получится, очень быстро распространилась по окрестным «серым перевозчикам», и власти достаточно быстро увидели реальный результат от потраченных на покупку камеры денег – на площадке стало гораздо чище. Убедившись, что движение в данном направлении правильное, установку камер сделали постоянной работой. Вначале были определенные трудности – приходилось выезжать на места будущей установки со специальным оборудованием, тестировать уровень сигнала. Так как далеко не везде по району сигнал был достаточного уровня и стабильности. Но дело двигалось. Само появление камеры уже дисциплинировало перевозчиков.

По ходу работы тестируались различные технические решения. Например, очень удачным оказалось оснащение следующих десяти камер солнечными батареями. Это упрощает установку камеры, так как не надо искать ближайшую точку подключения к электросетям, ставить трансформаторы и т.д. Плюс подключение к сетям – это само по себе очень дорогое удовольствие. Самое важное, что солнечная батарея обеспечивает стабильную работу как самой камеры, так и модуля для передачи «картинки» до центра обработки сигнала – конкретно до рабочего кабинета начальника профильного отдела. В Должанском районе использовали передатчики 4G. Наблюдать можно как в реальном времени, так и в любой момент поднять архивы – записи хранятся на сервере 30 суток. Также был заключен договор на использование линий одного из провайдеров. На самих контейнерных площадках разместили информационные таблички о том, что ведется видеонаблюдение, график вывоза мусора, а также обращение к жителям с разъяснением, какой тип отходов куда выбрасывать – что в бункеры, что в обычные контейнеры.

При этом выступающий отметил, что счастье по себе установка камер – это только

малая часть работы. Не менее важны постоянный мониторинг ситуации и оперативное выявление нарушителей, а также привлечение их к ответственности. А для этого необходимо налаживать сотрудничество с силовым ведомством. Так, для оформления протокола по выявленным фактам нарушений приглашают участкового, который оформляет все надлежащим образом, чтобы дальше в суде уже не было никаких сложностей и задержек. Так что работа по выявлению нарушителей – это совместная работа. И тут необходимо учитывать, что район относительно маленький. Все всех более-менее знают, так что обнаружить нарушителей наверняка проще, чем в крупном городе.

Отдельно выступающий коснулся и работы регоператора. Ведь напрямую власти не могут воздействовать на перевозчика, так что приходится отслеживать график вывоза, и если жители жалуются на переполненные контейнеры, то поднимается архив видеозаписей. По записям с камер уточняется, когда здесь был последний мусоровоз, и сверяются данные видеофиксации с утвержденным графиком вывоза по этой конкретной площадке. Поэтому слаженная работа требуется здесь от всех частных. Опять же наличие «электронного глаза» влияет и на рядовых жителей. Когда люди знают, что за ними постоянно наблюдает видеокамера, они становятся дисциплинированнее и уже не бросают пакеты мимо контейнеров.

Депутат Виталий Рыбаков задал выступающему вопрос: насколько верны опасения «Зеленой рощи», что видеонаблюдение – это очень дорого и не вписывается в расходы регоператора? В какую сумму Должанскому району обошлась закупка камер, солнечных панелей и каковы ежемесячные траты на абонентское обслуживание передатчика видеосигнала? Оказалось, что из имеющихся в районе 26 камер лишь 20 устройств оснащены вай-фаем и передают сигнал не по проводам, а через интернет (то есть требуют абонентской платы). В месяц абонентская плата составляет 600 рублей на каждую. Что касается самой камеры, то здесь разброс цен в зависимости от разрешения и режимов работы – от 3 000 до 10 000 рублей. Цены на солнечные панели меняются – и надо смотреть, сколько на данный момент составляет эта строка расходов. При этом выступающий обратил внимание, что при покупке необходимо смотреть на наличие в камере инфракрасного режима, который помогает фиксировать движение в ночное время. Плюс экономия на разрешающей способности камеры – это очень сомнительный путь. Необходимо, чтобы на видео четко различались автономера на машинах «серых перевозчиков». Поэтому нужно брать оборудование с наилучшими параметрами съемки.

Депутат Евгений Косогов отметил, что услышанное на комитете выступление очень сильно отличается от обычных докладов чиновников. Евгений Жиронкин говорил не абстрактные фразы «обо всем хорошем против всего плохого», а рассказывал о конкретной работе, о тех сложностях, с которыми они столкнулись, и самое ценное – как им удалось найти выход. На какие моменты необходимо обратить внимание другим муниципалитетам, чтобы второй раз не наступать на те же самые грабли. И если вначале выступления в зале еще стоял шум, то под конец все депутаты слушали внимательнейшим образом. Евгений Косогов предложил выступавшему оформить свое выступление в виде конкретных предложений и передать этот документ в профильный департамент для распространения положительного должанского опыта по другим районам Орловщины.

Сергей МИЛЯХИН

КТО ПОЙДЕТ ПОД СУД?

«В случае возврата 170 миллионов рублей, которые были ранее выплачены МО «Город Орёл» банком-гарантом, кто из организованной группы чиновников городской и областной администраций пойдет под суд? Кто ответит за многочисленные хищения бюджетных средств при производстве работ на мосту «ДРУЖБА» и КРАСНОМ мосту?!». Эти вопросы депутат Орловского облсовета Виталий Рыбаков задает в своем новом видеоролике, опубликованном на его странице ВКонтакте.



**Виталий
РЫБАКОВ**

- Жители города Орла хорошо помнят процесс ремонта Красного моста, который завершился в 2023 году. Тот самый ремонт, который привел подрядчика на скамью подсудимых, а друга и советника Клычкова Сергея Лежнева — в сизо, — напомнил недавнюю историю Виталий Рыбаков.

- В ходе проверок правоохранительные и надзорные органы неоднократно заявляли, что есть некая группа лиц из чиновников городской и областной администраций, причастная к многомиллионным хищением. История стала забываться. Так как ущерб был компенсирован банком-гарантом, организованная группа выдохнула и продолжила свою деятельность. Но вот незадача! В ноябре банк-гарант отсудил выплаченные Орлу 170 миллионов рублей. А это значит, что фактически мост подорожал на эту сумму. Почему так получилось?

Исходя из решения Арбитражного суда, некая группа чиновников ненадлежащим образом выполняла роль заказчика, а возможно, и препятствовала компании «Ремспецмост» в реализации проекта. И происходило это даже тогда, когда над руководством компании стали сгущаться



Организованная группа лиц из сотрудников городской и областной Администрации

Возможно, о незаконных действиях их настоятельно просили, а может, и угрожали вышестоящие чиновники из состава организованной группы...

Парахиным. Эти и другие сомнительные достижения подрядчика были приняты. И белгородский подрядчик занялся активным хищением денежных средств уже с Красного моста. И если до момента требование возврата 170 миллионов группа чиновников, возможно, та же, о которой говорили правоохранительные органы, не нанесла ущерб муниципальному образованию, то теперь ситуация в корне изменилась — есть подписи этих чиновников.



18 августа 2022г



Пострадавшие в этом процессе — жители города, из бюджета которого будет выплачена огромная сумма. А значит, мэр Парахин уменьшит финансирование других статей бюджета — возможно, социально значимых.

Свое видео Виталий Рыбаков завершил обращением в правоохранительные органы:

- Как депутат и житель города Орла я обращаюсь в правоохранительные органы с требованием выявить организованную группу из числа чиновников городской и областной администраций, причастных к налогообложению и жителям города Орла.

Видео Виталия Рыбакова — на странице депутата ВКонтакте
[https://vk.com/
id606682259?from=search](https://vk.com/id606682259?from=search)

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Руслан Перелыгин: «Губернатору Клычкову пора отчитываться за свои «достижения»»

«На прошлой неделе в наш регион приезжала федеральная делегация во главе с Министром транспорта РФ Андреем Никитиным. Основная цель приезда — развитие транспортной инфраструктуры Орловской области. Делегация проконтролировала реконструкцию участка трассы «Орёл - Тамбов», строительство Западного обхода и аэропорта «Южный».

Надо сказать, что такое событие заслуживает отдельного и очень пристального внимания.

Нетрудно догадаться, почему именно к нам приехали представители Минтранса. Системные проблемы с общественным транспортом, масса вопросов к реализации национальных проектов, а также коррупционные скандалы.

Орловское МУП «ТТП» уже несколько лет постоянно находится на грани банкротства. Качество перевозок оставляет желать лучшего: очереди на остановках и переполненные маршрутки уже стали

привычными явлениями для орловчан. В то же время стоимость проезда продолжает повышаться. С 1 января 2026 года снова подорожает на 4 рубля. На вопросы жителей губернатор и мэр ничего вразумительного ответить не могут, кроме старых песен о малой оккупаемости. Конкретных программ выхода из кризисной ситуации до сих пор нет! А ведь без общественного транспорта город функционировать не сможет.

Коррупционный скандал при реконструкции аэропорта стал серьёзной проблемой. Срок сдачи объекта переносили несколько раз: сначала в 2023-м, потом в 2024-м, после говорили о 2025 году, но насколько сейчас завершены работы — неизвестно. В марте этого года на подрядчика аэропорта «Южный» завели уголовное дело о хищении бюджетных средств в размере 54 миллионов рублей.

Нельзя обойти вниманием и многострадальный Красный мост. Недавно суд в Белгороде вынес решение, что региону предстоит выплатить 171 миллион рублей в рамках банковской гарантии по проекту реконструкции. Абсолютно точно это «ударит» по и без того дефицитному бюджету. Этот долг — лишь верхушка айсберга череды уголовных дел, фигурантом которых является советник губернатора Андрея Клычкова Сергей



Лежнев. Напомню, он до сих пор находится в сизо.

Можно сказать с уверенностью, что визит делегации Минтранса — сигнал тревоги для губернатора-коммуниста Клычкова и его покровителя Зюганова. Уверен, что федеральных чиновников интересует, куда тратятся выделенные средства. Особенно перед встречей губернатора

Клычкова и президента России Владимира Путина. И перед президентом похвастаться, увы, особо нечем, кроме урожая. А вот краснеть есть за что: транспорт, здравоохранение, социальная сфера и многое другое. Ими стоит поделиться, но для губернатора, полагаю, это не особо интересные темы.

Источник: <https://vk.com/rvperelygin>

«Курские новости»: Десятки чиновников с сомнительной репутацией уволены в Курске

В Курской области по инициативе губернатора Александра Хинштейна началась «кадровая чистка» органов власти: несколько десятков служащих и сотрудников, ранее привлекавшихся к уголовной ответственности, уволены или переведены на неуправленческие должности.

Как заявил глава региона на пресс-конференции, это результат работы со списком из более чем 70 человек,

имевших в прошлом уголовную ответственность по нереабилитирующим причинам. Александр Хинштейн подчеркнул, что лицам, ранее замешанным в коррупции, нет доверия в системе власти, и работа по «очищению» продолжится, касаясь управлеченческих и директорских позиций, но не технического персонала.

Вакансии будут заполняться через региональные программы «Курск! Герои» и «Губернаторский резерв».

Говоря об итогах первого года работы, губернатор Хинштейн назвал главным достижением «возвращение у значительной части курян доверия к власти» и отметил намерение оправдать возложенные на него ожидания.

Автор: Диана Набокова

Источник https://newskursk.ru/fn_1761207.html

Фото - администрация Курска

